

**中交地产股份有限公司第九届董事会审计委员会  
关于续聘安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）  
为 2023 年度审计机构的审核意见**

根据《上市公司独立董事管理办法》、《深圳证券交易所股票上市规则》、中交地产股份有限公司（以下简称“中交地产”）《独立董事工作制度》等有关规定，中交地产独立董事于 2023 年 12 月 8 日召开了第九届董事会审计委员会第十次会议，独立董事本着实事求是、认真负责的态度，基于独立判断的立场，对公司拟提交第九届董事会第三十一次会议审议的《关于续聘安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）为 2023 年度审计机构的议案》进行了认真的事前审核，并发表审核意见如下：

审计委员会对安永华明的专业胜任能力、投资者保护能力、独立性和诚信状况等进行了充分了解和审查，认为其具备证券从业资格和为上市公司提供审计服务的经验与能力，在担任公司审计机构期间，能够遵循《中国注册会计师独立审计准则》，独立、客观、公正地完成各项审计工作。审计委员会一致同意续聘安永华明为公司 2023 年度财务报告和内部控制的审计机构。同意将本项议案提交公司董事会审议。

中交地产股份有限公司董事会

审计委员会

2023 年 12 月 8 日