

证券代码：002968

证券简称：新大正

公告编号：2024-022

## 新大正物业集团股份有限公司 关于拟续聘公司2024年度审计机构的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

新大正物业集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年4月10日召开第三届董事会第八次会议审议通过了《关于拟续聘公司2024年度审计机构的议案》，拟续聘天健会计师事务所（特殊普通合伙）为公司2024年年度审计机构。本事项尚需提交公司2023年年度股东大会审议。现将有关事宜公告如下：

### 一、拟聘任会计师事务所事项的情况说明

天健会计师事务所（特殊普通合伙）具备证券、期货相关业务审计从业资格，具有上市公司审计工作的丰富经验和职业素养，能够较好的满足公司建立健全内部控制以及财务审计工作的要求。其在担任公司审计机构期间，勤勉尽责，能够遵循《中国注册会计师独立审计准则》等相关规定，坚持独立、客观、公正的审计准则，公允合理地发表审计意见。为保持审计工作的连续性，公司拟续聘天健会计师事务所（特殊普通合伙）为公司2024年年度审计机构。公司董事会提请股东大会授权公司管理层根据公司2024年年度的审计要求和审计范围与天健会计师事务所（特殊普通合伙）协商确定相关的审计费用。

### 二、拟聘任会计师事务所的基本信息

#### （一）机构信息

##### 1. 基本信息

|       |                      |          |        |
|-------|----------------------|----------|--------|
| 事务所名称 | 天健会计师事务所（特殊普通合伙）     |          |        |
| 成立日期  | 2011年7月18日           | 组织形式     | 特殊普通合伙 |
| 注册地址  | 浙江省杭州市西湖区灵隐街道西溪路128号 |          |        |
| 首席合伙人 | 王国海                  | 上年末合伙人数量 | 238人   |

|                         |                     |  |
|-------------------------|---------------------|--|
| 上年末执业人员数量               | 注册会计师               | 2,272 人  |
|                         | 签署过证券服务业务审计报告的注册会计师 | 836 人  |
| 2023 年（经审计）业务收入         | 业务收入总额              | 34.83 亿元   |
|                         | 审计业务收入              | 30.99 亿元   |
|                         | 证券业务收入              | 18.40 亿元   |
| 2023 年上市公司（含 A、B 股）审计情况 | 客户家数                | 675 家  |
|                         | 审计收费总额              | 6.63 亿元  |
|                         | 涉及主要行业              | 制造业，信息传输、软件和信息技术服务业，批发和零售业，电力、热力、燃气及水生产和供应业，水利、环境和公共设施管理业，租赁和商务服务业，科学研究和技术服务业，金融业，房地产业，交通运输、仓储和邮政业，采矿业，文化、体育和娱乐业，建筑业，农、林、牧、渔业，住宿和餐饮业，卫生和社会工作，综合等 |
|                         | 本公司同行业上市公司审计客户家数    | 7  |

## 2. 投资者保护能力

上年末，天健会计师事务所（特殊普通合伙）累计已计提职业风险基金 1 亿元以上，购买的职业保险累计赔偿限额超过 1 亿元，职业风险基金计提及职业保险购买符合财政部关于《会计师事务所职业风险基金管理办法》等文件的相关规定。天健近三年未因执业行为在相关民事诉讼中被判定需承担民事责任。

## 3. 诚信记录

天健会计师事务所（特殊普通合伙）近三年（2021 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日）因执业行为受到行政处罚 1 次、监督管理措施 14 次、自律监管措施 6 次，未受到刑事处罚和纪律处分。从业人员近三年因执业行为受到行政处罚 3 人次、监督管理措施 35 人次、自律监管措施 13 人次、纪律处分 3 人次，未受到刑事处罚，共涉及 50 人。

### （二）项目信息

#### 1. 项目基本信息

| 基本信息      | 项目合伙人  | 签字注册会计师 | 签字注册会计师 | 项目质量复核人员 |
|-----------|--------|---------|---------|----------|
| 姓名        | 陈应爵    | 陈应爵     | 李小燕     | 陈焱鑫      |
| 何时成为注册会计师 | 2006 年 | 2006 年  | 2013 年  | 2006 年   |

|                    |        |        |        |        |
|--------------------|--------|--------|--------|--------|
| 何时开始从事上市公司审计       | 2003 年 | 2003 年 | 2007 年 | 2004 年 |
| 何时开始在本所执业          | 2012 年 | 2012 年 | 2013 年 | 2004 年 |
| 何时开始为本公司提供审计服务     | 2021 年 | 2021 年 | 2020 年 | 2021 年 |
| 近三年签署或复核上市公司审计报告情况 | [注 1]  | [注 1]  | [注 2]  | [注 3]  |

[注 1]2021-2023 年度，签署川仪股份、万里股份、博腾股份、正川股份等上市公司审计报告

[注 2]2021-2023 年度，签署涪陵榨菜上市公司审计报告

[注 3]2021-2023 年度，签署兆丰股份、锦鸡股份、安杰思、拓荆股份、纳芯微、安邦护卫、祖名股份等上市公司审计报告

## 2. 诚信记录

项目合伙人、签字注册会计师、项目质量复核人员近三年不存在因执业行为受到刑事处罚，受到证监会及其派出机构、行业主管部门等的行政处罚、监督管理措施，受到证券交易所、行业协会等自律组织的自律监管措施、纪律处分的情况。

## 3. 独立性

天健会计师事务所（特殊普通合伙）及项目合伙人、签字注册会计师、项目质量复核人员不存在可能影响独立性的情形。

## 三、拟续聘会计师事务所履行的程序

### （一）审计与风控委员会履职情况

公司董事会审计与风控委员会已对天健会计师事务所（特殊普通合伙）进行了审查，认为其在执业过程中坚持独立审计准则，客观、公正、公允地反映公司财务状况、经营成果，切实履行了审计机构应尽的职责，认可天健会计师事务所（特殊普通合伙）的独立性、专业胜任能力、投资者保护能力，同意向董事会提议续聘天健会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2024 年年度审计机构。

### （二）董事会、监事会审议和表决情况

公司第三届董事会第八次会议和第三届监事会第六次会议审议通过了《关于拟续聘公司 2024 年度审计机构的议案》，同意续聘天健会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2024 年年度审计机构。

### （三）生效日期

本次续聘会计师事务所事项尚需提交公司 2023 年年度股东大会审议，并股东大会审议通过之日起生效，聘期一年，并提请股东大会授权经营层根据 2024 年度审计的具体工作量及市场价格水平，确定其年度审计费用。

### 四、备查文件

- 1、公司第三届董事会第八次会议决议；
- 2、公司第三届监事会第六次会议决议；
- 3、天健会计师事务所（特殊普通合伙）关于其基本情况的说明。

特此公告。

新大正物业集团股份有限公司

董 事 会

2024 年 4 月 11 日