

证券代码：002989

证券简称：中天精装

公告编号：2024-061

债券代码：127055

债券简称：精装转债

深圳中天精装股份有限公司 2024 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2024 年 1 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日

2、业绩预告情况：预计净利润为负值

项 目	本报告期（2024 年 1 月 1 日-2024 年 6 月 30 日）	上年同期（2023 年 1 月 1 日-2023 年 6 月 30 日）
归属于上市公司股东的净利润	亏损：3,300 万元-6,500 万元	盈利：3,754.45 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：3,400 万元-6,600 万元	盈利：2,245.10 万元
基本每股收益	亏损：0.18 元/股-0.36 元/股	盈利：0.21 元/股

注：以上“元”、“万元”均指“人民币元”、“人民币万元”

二、与会计师事务所沟通情况

深圳中天精装股份有限公司（以下简称“公司”）本次业绩预告未经会计师事务所审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内公司业绩变动的主要原因如下：1、结合公司报告期内收款情况及预期信用损失模型，公司出于谨慎性考虑，计提信用减值损失增加。2、一方面房地产行业新开工面积减少；另一方面公司为防范回款风险，新增订单下降，销售收入同比下滑。3、客户对成本管理更趋严格，同行业竞争更加激烈，导致

公司项目毛利率下降。

四、风险提示

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体财务数据以公司披露的2024年半年度报告为准。敬请投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳中天精装股份有限公司董事会

2024年7月9日