



万科企业股份有限公司

2024年8月销售及近期新增项目情况简报

证券代码：000002、299903 证券简称：万科A、万科H代

公告编号：〈万〉2024-096

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、2024年8月销售情况

2024年8月，万科企业股份有限公司（以下简称“公司”）实现合同销售面积122.7万平方米，合同销售金额172.4亿元；2024年1-8月，公司累计实现合同销售面积1,207.6万平方米，合同销售金额1,637.8亿元。鉴于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关统计数据仅作为阶段性数据供投资者参考。

二、新增开发项目情况

2024年7月销售简报披露以来，公司无新增开发、物流地产项目。

特此公告。

万科企业股份有限公司
董事会
二〇二四年九月六日