

证券代码：002798

证券简称：帝欧水华

公告编号：2026-009

债券代码：127047

债券简称：帝欧转债

帝欧水华集团股份有限公司 关于对全资子公司帝欧智家（四川）家居有限公司增资的进 展公告

本公司及全体董事会成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、增资的基本情况

2025年12月30日，帝欧水华集团股份有限公司（以下简称“公司”）召开第六届董事会第十一次会议审议通过了《关于拟对全资子公司增资的议案》。为推动公司卫浴业务独立发展与高效经营，公司已设立全资子公司帝欧智家（四川）家居有限公司（以下简称“帝欧智家”）作为卫浴业务的经营载体。公司拟对卫浴产业进行整合，将公司“帝王”卫浴业务相关的资产、业务、人员等从上市公司注入帝欧智家，由公司全资子公司帝欧智家开展卫浴相关业务。

为保障帝欧智家顺利承接相关资产与业务，满足其后续经营发展及日常运营资金需求，公司拟以固定资产、无形资产及货币资金出资方式对帝欧智家增资，增资金额不超过人民币24,000万元。本次增资完成后，帝欧智家的注册资本将由初始设立的人民币1,000万元增至不超过人民币25,000万元。

本次公司对帝欧智家增资，其中拟以货币资金出资不超过8,000万元；拟以固定资产和无形资产出资部分为房产、土地使用权、机器设备等资产，出资不超过16,000万元。本次以固定资产和无形资产出资的出资额为初步测算的上限金额，公司已聘请具备证券期货从业资格的评估机构同致信德（北京）资产评估有限公司以2025年12月31日为基准日开展评估工作。

本次增资事项不构成关联交易，也不构成重大资产重组，属于公司董事会审议权限范围内，无需提交股东会审议批准。

具体内容详见公司于 2025 年 12 月 31 日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)及指定信息披露媒体披露的《关于拟对全资子公司帝欧智家（四川）家居有限公司增资的公告》（公告编号：2025-163）。

二、增资的进展情况

（一）取得增资事项的《资产评估报告》

公司于近日收到评估机构同致信德（北京）资产评估有限公司出具的同致信德评报字（2026）第 120002 号《资产评估报告》。相关内容如下：

- 1、评估基准日：2025 年 12 月 31 日
- 2、评估目的：为帝欧水华拟以固定资产、在建工程及无形资产出资提供价值参考依据。
- 3、评估对象：帝欧水华拟资产出资涉及的固定资产、在建工程及无形资产全部权益。
- 4、评估范围：帝欧水华位于简阳的固定资产、在建工程和无形资产，其中包括：房屋建筑物、构筑物、机器设备、电子设备、车辆、在建工程、土地使用权和其他无形资产。其中，房屋建筑物 121,358.67 平方米，构筑物 14 项，机器设备 352 台（间、套等），车辆 4 辆，电子设备 269 项，在建工程 1 项，土地使用权 4 项，其他无形资产 38 项，账面价值合计 9,832.24 万元。

5、价值类型：市场价值

6、评估方法：本次评估对各类资产采用的评估方法如下：

资产类型	评估方法
建（构）筑物、机器设备、电子设备	成本法
车辆	市场法（乘用车）、成本法（专用车）
土地使用权	市场法
其他无形资产	市场法

7、评估程序实施过程和情况：

接受评估委托后，根据中华人民共和国有关资产评估的原则和规定，按照与帝欧水华订立的资产评估委托合同所约定的事项，组织评估人员对评估范围内的资产进行了评估。先后经过接受委托、资产核实、评定估算、评估汇总、提交报告等过程。具体步骤如下：

（1）接受委托阶段

了解评估资产目前状况，掌握并明确委托业务性质、目的、范围等基本事宜，签订资产评估委托合同。组织评估工作小组，制订资产评估实施方案和工作时间计划。

（2）资产核实阶段

由本评估项目负责人根据制订的计划，帝欧水华首先进行全面清查，并由评估人员参与，同时，收集资产评估所需法律、法规和行业、企业资料，取得与评估资产有关的权属证明。

（3）评定估算阶段

根据国家资产评估有关原则和规定，针对已确定的评估范围及具体对象，掌握评估资产历史和现状，并进一步审阅帝欧水华填报的资产评估资料，对审阅后的有关数据进行必要的核查、鉴别，对评估资产进行产权、数量核对，察看、记录、分析，同时，开展市场调研、询价工作，收集有关价格资料，再采用选定的评估方法对该项资产予以评定估算。

（4）评估汇总阶段

根据对各类资产的初步评估结果，进行汇总分析，确认评估工作中没有发生重复或遗漏评估，并根据汇总分析情况，对评估结果进行调整、修改和完善。

（5）提交报告阶段

根据评估工作情况，起草评估报告书，并经评估机构内部三级审核，最后提交正式评估报告书。

8、评估结论：

经评估，帝欧水华拟资产出资涉及的固定资产、在建工程和无形资产账面值为 9,832.24 万元，评估值为 14,411.65 万元（大写：人民币壹亿肆仟肆佰壹拾壹万陆仟伍佰元整），增值 4,579.41 万元，增值率为 46.58%。

（二）完成帝欧智家注册资本增资的工商变更手续

公司已将帝欧智家的注册资本金增资至人民币 2 亿元，并完成了工商变更手续，取得了成都东部新区管理委员会市场监督管理局换发的新的营业执照，工商登记信息如下：

- 1、公司名称：帝欧智家（四川）家居有限公司
- 2、企业类型：有限责任公司(外商投资企业法人独资)

- 3、注册资本：贰亿元整
- 4、注册地址：成都东部新区贾家街道高坡社区 6 组 138 号附 2 号（属贾家中小企业园）
- 5、经营范围：一般项目：家具制造；家具销售；家具零配件生产；家具安装和维修服务；卫生陶瓷制品制造；卫生洁具制造；卫生陶瓷制品销售；卫生洁具研发；卫生洁具销售；厨具卫具及日用杂品批发；厨具卫具及日用杂品零售；厨具卫具及日用杂品研发；建筑装饰、水暖管道零件及其他建筑用金属制品制造；货物进出口；纸制品制造；门窗制造加工；金属门窗工程施工；门窗销售；地板制造；地板销售；轻质建筑材料制造；轻质建筑材料销售；五金产品制造；五金产品零售；五金产品批发；五金产品研发；建筑装饰材料销售；照明器具制造；照明器具销售；灯具销售；气体、液体分离及纯净设备销售；水资源专用机械设备制造；机械设备销售；专用设备制造（不含许可类专业设备制造）；日用木制品制造；日用木制品销售；家用电器零配件销售；家用电器研发；家用电器销售；日用家电零售；日用电器修理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

三、备查文件

- 1、同致信德（北京）资产评估有限公司出具的同致信德评报字（2026）第 120002 号《资产评估报告》；
- 2、帝欧智家（四川）家居有限公司最新营业执照。
- 特此公告。

帝欧水华集团股份有限公司

董事会

2026 年 1 月 23 日