

股票简称：\*ST东易

股票代码：002713.SZ

# 东易日盛家居装饰集团股份有限公司

## 详式权益变动报告书

上市公司名称：东易日盛家居装饰集团股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：\*ST 东易

股票代码：002713.SZ

信息披露义务人：北京华著科技有限公司

住所/通讯地址：北京市朝阳区安翔北里甲 11 号院 1 号楼 5 层 502 室

股份变动性质：股份增加（执行法院裁定）

签署日期：二〇二六年一月

## 信息披露义务人声明

一、本报告书系依据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》和《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第16号——上市公司收购报告书》等相关法律法规和规范性文件编写。

二、依据《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第16号——上市公司收购报告书》的规定，本报告书已全面披露信息披露义务人在东易日盛家居装饰集团股份有限公司拥有权益的股份变动情况。截至本报告书签署之日，除本报告书披露的信息外，上述信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在东易日盛家居装饰集团股份有限公司中拥有权益的股份。

三、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除信息披露义务人外，没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中刊载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

五、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

## 目录

信息披露义务人声明 .....	1
目录 .....	2
释义 .....	5
<b>第一节 信息披露义务人介绍 .....</b>	<b>6</b>
一、信息披露义务人基本情况 .....	6
二、信息披露义务人的股权结构及控制关系 .....	6
三、信息披露义务人及其控股股东、实际控制人所控制的核心企业和核心业务情况 .....	7
四、信息披露义务人的主要业务情况及最近三年财务状况 .....	11
五、信息披露义务人最近五年所受处罚及涉及诉讼、仲裁情况 .....	11
六、信息披露义务人董事、监事、高级管理人员的基本情况 .....	12
七、信息披露义务人及其控股股东、实际控制人在境内、境外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况 .....	12
八、信息披露义务人及其控股股东、实际控制人持股 5%以上的银行、信托、证券公司、保险公司等其他金融机构情况 .....	12
<b>第二节 本次权益变动的目的及履行程序 .....</b>	<b>13</b>
一、本次权益变动的目的 .....	13
二、信息披露义务人未来 12 个月内继续增持上市公司股份或处置其已拥有权益股份的计划 .....	13
三、本次权益变动的决策和审批程序 .....	13
<b>第三节 权益变动方式 .....</b>	<b>16</b>
一、本次权益变动前后信息披露义务人在上市公司中拥有权益的股份情况 .....	16
二、本次权益变动方式 .....	16
三、本次权益变动相关协议的主要内容 .....	16
四、本次权益变动涉及的上市公司股份权利限制情况 .....	19
<b>第四节 资金来源 .....</b>	<b>20</b>
一、本次权益变动所支付的资金总额 .....	20
二、本次权益变动的资金来源 .....	20

三、本次权益变动的支付方式 .....	20
<b>第五节 后续计划 .....</b>	<b>21</b>
一、未来 12 个月对上市公司主营业务改变或调整的计划 .....	21
二、未来 12 个月对上市公司及其子公司的资产、业务处置或重组计划 .....	21
三、对上市公司董事会、高级管理人员的调整计划 .....	21
四、对上市公司章程进行修改的计划 .....	21
五、对上市公司现有员工聘用作重大变动的计划 .....	22
六、上市公司分红政策的调整变化 .....	22
七、其他对上市公司业务和组织结构有重大影响的计划 .....	22
<b>第六节 对上市公司的影响分析 .....</b>	<b>23</b>
一、本次权益变动对上市公司独立性的影响 .....	23
二、本次权益变动对上市公司同业竞争的影响 .....	25
三、本次权益变动对上市公司关联交易的影响 .....	27
<b>第七节 与上市公司之间的重大交易 .....</b>	<b>28</b>
一、与上市公司及其子公司之间的交易情况 .....	28
二、与上市公司的董事、高级管理人员之间的交易 .....	28
三、拟更换的上市公司董事、高级管理人员的补偿或类似安排 .....	28
四、对上市公司有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、默契和安排 .....	28
<b>第八节 前六个月内买卖上市公司股票的情况 .....</b>	<b>29</b>
一、信息披露义务人前六个月内买卖上市公司股票情况 .....	29
二、信息披露义务人的董事、监事、高级管理人员及其直系亲属前六个月 买卖上市交易股份的情况 .....	29
<b>第九节 信息披露义务人的财务资料 .....</b>	<b>30</b>
一、合并资产负债表 .....	30
二、合并利润表 .....	31
三、合并现金流量表 .....	32
<b>第十节 其他重大事项 .....</b>	<b>34</b>
<b>第十一节 备查文件 .....</b>	<b>35</b>
一、备查文件 .....	35
二、备查文件的备置地点 .....	36

信息披露义务人声明 .....	37
财务顾问声明 .....	38
附表 .....	40

## 释义

在本报告书中，除非另有说明，下列简称具有如下含义：

本报告书	指	《东易日盛家居装饰集团股份有限公司详式权益变动报告书》
本次权益变动、本次交易、本次收购	指	根据重整计划和重整投资协议，信息披露义务人将认购上市公司150,000,000股的资本公积金转增股票，占转增后上市公司总股本的15.77%的交易行为
上市公司/*ST东易/东易日盛/公司	指	东易日盛家居装饰集团股份有限公司
信息披露义务人、重整产业投资人、华著科技	指	北京华著科技有限公司
北京一中院/法院	指	北京市第一中级人民法院
管理人	指	北京一中院指定北京大成律师事务所担任东易日盛管理人
重整投资人	指	与华著科技联合体共同参与东易日盛重整投资、支付重整投资款、受让转增股票的所有投资人合称重整投资人
重整投资协议	指	《东易日盛家居装饰集团股份有限公司重整投资协议》及其他签署的重整投资相关协议/承诺/文件
重整计划	指	根据企业破产法的规定，获得法院裁定批准的《东易日盛家居装饰集团股份有限公司重整计划》
重整计划草案	指	债务人依照相关法律规定制作并提交法院及债权人会议的《东易日盛家居装饰集团股份有限公司重整计划（草案）》
东易天正	指	天津东易天正投资有限公司
IDC	指	互联网数据中心（InternetDataCenter），为用户提供包括申请域名、租用虚拟主机空间、服务器托管租用，云主机等服务。
AIDC	指	智算中心或人工智能数据中心（ArtificialIntelligenceDataCenter），是指集成了高性能计算能力、大数据处理能力、人工智能算法和云计算服务的综合信息处理中心。
交易所	指	深圳证券交易所
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
《收购办法》	指	《上市公司收购管理办法》
元、万元、亿元	指	人民币元、万元、亿元

本报告书中合计数与各加数之和在尾数上若存在差异，均为四舍五入造成。

## 第一节 信息披露义务人介绍

### 一、信息披露义务人基本情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人的基本信息如下：

公司名称	北京华著科技有限公司
企业类型	有限责任公司
统一社会信用代码	91110111MA01W1J578
法定代表人	张建华
注册资本	2,000万元人民币
设立日期	2020年9月18日
电话	010-84249337
注册地址	北京市朝阳区安翔北里甲11号院1号楼5层502室
通讯地址	北京市朝阳区安翔北里甲11号院1号楼5层502室
经营范围	技术开发、技术咨询（中介除外）、技术服务、技术转让；软件开发；销售服装、鞋帽、通讯器材（卫星接收设备除外）、办公用品、办公设备、日用化学用品、电子产品、机械设备及配件、建筑材料、消防器材、汽车配件、第一类医疗器械、电缆电线、仪器仪表、五金交电（不含电动自行车）；网页设计；设计、制作、代理、发布广告；安装机械设备；施工总承包；工程招标代理；工程管理服务；劳务分包；物业管理。（市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动；依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

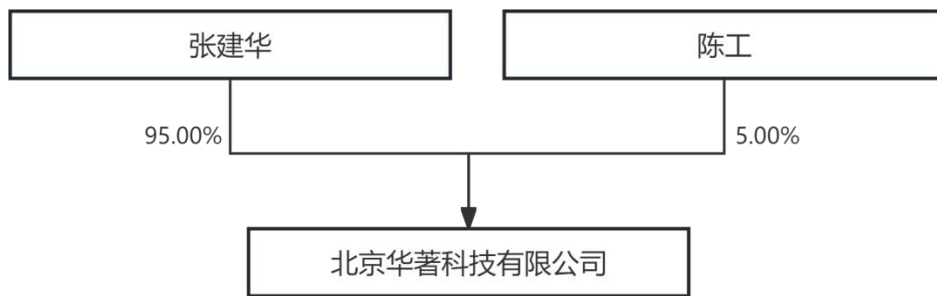
### 二、信息披露义务人的股权结构及控制关系

#### （一）信息披露义务人的股权结构及控制关系图

截至本报告书签署日，信息披露义务人股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	持股比例
1	张建华	1,900.00	95.00%
2	陈工	100.00	5.00%
合计		2,000.00	100.00%

截至本报告书签署日，信息披露义务人股权结构图如下：



## （二）信息披露义务人的控股股东、实际控制人基本情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人的控股股东、实际控制人均为张建华先生。

姓名	张建华
性别	男
国籍	中国
身份证号码	110108*****
住所/通讯地址	北京市房山区周口店地区瓦井二区64号
是否取得其他国家或地区的居留权	否

信息披露义务人的控股股东及实际控制人最近两年未发生变更。

## 三、信息披露义务人及其控股股东、实际控制人所控制的核心企业和核心业务情况

### （一）信息披露义务人控制的核心企业情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人控制的核心企业情况如下：

序号	公司名称	注册资本 (万元)	持股比例	经营范围
1	华著数据科技（浙江）有限公司	10,800	100%	许可项目：建筑智能化系统设计；建设工程施工；建设工程设计；广播电视节目传送；第一类增值电信业务；互联网信息服务；基础电信业务；第二类增值电信业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息系统集成服务；基于云平台的业务外包服务；工业互联网数据服务；信息技术咨询服务；工程管理服务；工程和技术研究和试验发展；网络设备销售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；计算机软硬件及辅助设备零售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



				动)。
2	华著文璟(北京)科技有限公司	2,000	100%	一般项目: 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 信息技术咨询服务; 计算机系统服务; 社会经济咨询服务; 咨询策划服务; 企业管理咨询; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 法律咨询(不含依法须律师事务所执业许可的业务); 数据处理服务; 数据处理和存储支持服务; 工业互联网数据服务; 区块链技术相关软件和服务; 云计算装备技术服务; 5G 通信技术服务; 信息系统集成服务; 物联网技术研发; 网络设备销售; 软件开发; 大数据服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)(不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)
3	华著智能科技(北京)有限公司	500	100%	一般项目: 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 鞋帽批发; 服装服饰批发; 通讯设备销售; 办公用品销售; 办公设备销售; 日用杂品销售; 电子产品销售; 机械设备销售; 建筑材料销售; 消防器材销售; 汽车零配件批发; 家用电器销售; 电子专用设备销售; 机械电气设备销售; 第一类医疗器械销售; 第一类医疗设备租赁; 第二类医疗设备租赁; 第二类医疗器械销售; 电线、电缆经营; 智能仪器仪表销售; 仪器仪表销售; 五金产品零售; 专业设计服务; 广告发布; 广告制作; 广告设计、代理; 平面设计; 对外承包工程; 招投标代理服务; 工程管理服务; 劳务服务(不含劳务派遣); 物业管理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)(不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)
4	海南华著投资有限公司	200	100%	一般项目: 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 信息技术咨询服务; 社会经济咨询服务; 企业管理咨询; 融资咨询服务; 市场营销策划; 企业形象策划; 教育咨询服务(不含涉许可审批的教育培训活动); 咨询策划服务; 创业投资(限投资未上市企业); 以自有资金从事投资活动; 企业管理; 项目策划与公关服务; 企业总部管理; 企业信用管理咨询服务(除许可业务外, 可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)
5	北京华著智算科技有限公司	2,000	85%	一般项目: 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工业互联网数据服务; 数据处理服务; 数据处理和存储支持服务; 互联网安全服务; 物联网技术服务; 物联网技术研发; 云计算设备销售; 信息技术咨询服务; 信息系统集成服务; 计算机系统服务; 网络技术服务; 信息系统运行维护服务; 物联网应用服务; 物联网设备销售; 区块链技术相关软件和服务; 人工智能理论与算法软件开发; 软件开发; 企业管理咨询; 租赁服务(不含许可类租赁服务); 通讯设备销售; 电子产品销售; 电线、电缆经营; 仪器仪表销售。(除依法须

				<p>经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：基础电信业务；第一类增值电信业务；第二类增值电信业务。</p> <p>（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）</p>
6	上海华著智算实业有限公司	2,000	通过华著数据科技（浙江）有限公司间接持股 100%	<p>一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；通讯设备销售；云计算设备销售；电子产品销售；物联网设备销售；计算机软硬件及辅助设备批发；电线、电缆经营；仪器仪表销售；网络设备销售；机械设备销售；建筑材料销售；机械电气设备销售；电器辅件销售；建筑装饰材料销售；金属材料销售；五金产品批发；工业互联网数据服务；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；互联网安全服务；物联网技术服务；物联网技术研发；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；计算机系统服务；网络技术服务；信息系统运行维护服务；物联网应用服务；区块链技术相关软件和服务；人工智能理论与算法软件开发；软件开发；企业管理咨询；租赁服务（不含许可类租赁服务）；安全技术防范系统设计施工服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：第一类增值电信业务；第二类增值电信业务；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>
7	内蒙古云著智算产业园有限公司	1,000	通过北京华著智算科技有限公司间接持股 85%	<p>一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工业互联网数据服务；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；互联网安全服务；物联网技术服务；物联网技术研发；云计算设备销售；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；计算机系统服务；网络技术服务；信息系统运行维护服务；物联网应用服务；物联网设备销售；区块链技术相关软件和服务；人工智能理论与算法软件开发；软件开发；企业管理咨询；租赁服务（不含许可类租赁服务）；通讯设备销售；电子产品销售；电线、电缆经营；仪器仪表销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：基础电信业务；第一类增值电信业务；第二类增值电信业务。</p> <p>（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>
8	北京华著愿璟智算科技有限公司	1,000	通过北京华著智算科技有限公司间接持股 46.75%	<p>一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工业互联网数据服务；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；互联网安全服务；物联网技术服务；物联网技术研发；云计算设备销售；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；计算机系统服务；网络技术服务；信息</p>

				<p>系统运行维护服务；物联网应用服务；物联网设备销售；区块链技术相关软件和服务；人工智能理论与算法软件开发；软件开发；企业管理咨询；租赁服务（不含许可类租赁服务）；电线、电缆经营；仪器仪表销售。</p> <p>（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：基础电信业务；第二类增值电信业务；第一类增值电信业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）</p>
9	甘肃华著智算科技有限公司	500	通过北京华著智算科技有限公司间接持股 85%	<p>一般项目：大数据服务；人工智能公共数据平台；卫星遥感数据处理；卫星技术综合应用系统集成；信息系统集成服务；人工智能应用软件开发；网络技术服务；人工智能公共服务平台技术咨询服务；人工智能理论与算法软件开发；软件开发（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）</p>
10	北京著丞企业管理有限合伙企业（有限合伙）	34,500	直接持股 95%，通过海南华著投资有限公司间接持股 5%，合计持股 100%	<p>一般项目：企业管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；计算机系统服务；社会经济咨询服务；咨询策划服务；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；法律咨询（不含依法须律师事务所执业许可的业务）；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；工业互联网数据服务；区块链技术相关软件和服务；云计算装备技术服务；5G 通信技术服务；信息系统集成服务；物联网技术研发；网络设备销售；软件开发；大数据服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）</p>

## （二）信息披露义务人控股股东、实际控制人控制的核心企业情况

截至本报告书签署之日，除控制信息披露义务人及其下属企业外，信息披露义务人控股股东、实际控制人控制的核心企业情况如下：

序号	公司名称	注册资本（万元）	持股比例	经营范围
1	上海熹贝云计算有限公司	10	100%	<p>一般项目：云计算装备技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；企业管理；企业管理咨询。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>
2	北京长空建设有限公司	5,017	98.01%	<p>施工总承包；专业承包；工程勘察设计；城市园林绿化服务；工程项目管理；互联网信息服务；经营电信业务；建筑材料、电子产品、机械设备的技术开发、技术转让；软件开发；数据处理（仅限 PUE 值在 1.5 以下）；维修机械设备、电子产品；销售机械设备、机电设备、建筑材料、装饰材料、金属材料、五金交电。（市场主体依法自主选</p>

				择经营项目，开展经营活动；互联网信息服务、经营电信业务以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
3	海南艾米特投资有限公司	200	95%	一般项目：信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；咨询策划服务；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；社会经济咨询服务；创业投资（限投资未上市企业）；企业总部管理；企业管理；企业管理咨询；企业形象策划；市场营销策划；融资咨询服务；以自有资金从事投资活动；广告设计、代理；平面设计；专业设计服务；项目策划与公关服务；企业信用管理咨询服务（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

## 四、信息披露义务人的主要业务情况及最近三年财务状况

### （一）信息披露义务人主要业务情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人作为 IDC 和 AIDC 综合服务商，主要从事算力中心相关服务，公司主要客户为第三方 AIDC 服务商，终端客户主要为互联网企业。

### （二）信息披露义务人最近三年财务状况

截至本报告书签署日，信息披露义务人 2022 年至 2024 年主要财务指标（经审计）如下表所示：

单位：万元

项目	2024/12/31 2024 年度	2023/12/31 2023 年度	2022/12/31 2022 年度
总资产	21,439.91	6,883.54	7,253.47
净资产	8,091.72	1,665.94	-255.90
营业收入	12,842.37	5,330.97	6,448.69
净利润	819.44	121.84	-245.00

## 五、信息披露义务人最近五年所受处罚及涉及诉讼、仲裁情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人最近五年未受过行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚，未涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁，不存在未按期偿还大额债务、未履行承诺的情况，不存在与证券市场相关的重大不良诚信记录。

## 六、信息披露义务人董事、监事、高级管理人员的基本情况

截至本报告书签署日，华著科技的董事、监事、高级管理人员情况如下表所示：

序号	姓名	职务	国籍	长期居住地	是否取得其他国家或地区居留权
1	张建华	执行董事、经理、董事	中国	北京	无
2	陈工	监事	中国	北京	无
3	徐艳华	财务负责人	中国	北京	无

截至本报告书签署日，上述人员最近五年内未受过行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚，亦未涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。

## 七、信息披露义务人及其控股股东、实际控制人在境内、境外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人及其控股股东、实际控制人不存在在境内、境外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况。

## 八、信息披露义务人及其控股股东、实际控制人持股 5%以上的银行、信托、证券公司、保险公司等其他金融机构情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人及其控股股东、实际控制人不存在持股银行、信托公司、证券公司、保险公司等其他金融机构 5%以上股份的情况。

## **第二节 本次权益变动的目的及履行程序**

### **一、本次权益变动的目的**

信息披露义务人认可上市公司的投资价值，考虑到双方的协同效应，认为成为重整产业投资人有利于更好更快助力上市公司重整，帮助上市公司重塑良好的发展前景，推动上市公司可持续高质量发展，同时上市公司的产业可带动自身相关业务的发展。因此，信息披露义务人通过成为上市公司破产重整产业投资人的方式取得上市公司股份。

### **二、信息披露义务人未来 12 个月内继续增持上市公司股份或处置其已拥有权益股份的计划**

信息披露义务人作为上市公司重整产业投资人，根据《重整投资协议》及《重整计划》约定，在取得股份之日起三十六个月内，不通过任何形式转让、减持（包括但不限于集合竞价、大宗交易、协议转让等各种方式）或者委托他人管理其间接或直接持有的上市公司股份。因此，信息披露义务人不存在未来十二个月内减持上市公司股份的具体计划。

截至本报告书签署日，信息披露义务人不存在未来十二个月内继续增持上市公司股份或处置其已拥有权益股份的计划。若在未来十二个月内发生相关权益变动事项，信息披露义务人将按照相关法律法规的要求，履行相应的法定程序和义务。

### **三、本次权益变动的决策和审批程序**

#### **（一）上市公司破产重整相关程序**

2024 年 10 月 16 日，东易日盛收到债权人北京鹏元兴达商贸有限公司送达的《关于申请法院对东易日盛进行重整及预重整的告知函》，因东易日盛不能清偿到期债务且明显缺乏清偿能力，但具有重整价值，申请人已于 2024 年 10 月 16 日向北京市第一中级人民法院提交对东易日盛进行重整及预重整的申请。

2024年10月18日东易日盛收到北京一中院送达的《决定书》[(2024)京01破申1179号]，北京一中院决定对东易日盛启动预重整。

2024年11月30日，东易日盛披露了《关于公开招募重整投资人的公告》。华著科技于2025年1月3日前向东易日盛提交了正式报名材料。

2025年3月18日，经临时管理人组织召开的两轮意向重整投资人评审会议，由评审委员会对意向重整投资人提交的有约束力重整投资方案进行评选。经各评审委员综合评定，最终确定华著科技为中选产业投资人。

2025年10月10日，东易日盛披露了预重整方案，对出资人权益调整方案、债权调整和清偿方案、经营方案等事项进行了进一步确定。

2025年11月19日，东易日盛收到北京市第一中级人民法院送达的《民事裁定书》((2024)京01破申1179号)及《决定书》((2025)京01破501号)，裁定受理公司债权人北京鹏元兴达商贸有限公司对公司的重整申请，并指定北京大成律师事务所担任公司管理人。

2025年12月19日，东易日盛出资人组会议表决通过了《东易日盛家居装饰集团股份有限公司重整计划(草案)之出资人权益调整方案》。

2025年12月21日，上市公司重整债权人会议表决通过了《东易日盛家居装饰集团股份有限公司重整计划(草案)》《东易日盛家居装饰集团股份有限公司后续债权人会议召开及表决形式的方案》。

2025年12月21日，上市公司收到北京一中院送达的(2025)京01破501号《民事裁定书》。北京一中院裁定批准《东易日盛家居装饰集团股份有限公司重整计划》并终止公司重整程序，上市公司进入重整计划执行阶段。

2025年12月29日，上市公司执行《重整计划》转增的531,868,204股股票已全部转增完毕，登记至管理人开立的东易日盛家居装饰集团股份有限公司破产企业财产处置专用账户。

## **(二) 信息披露义务人已履行的批准程序**

2025年1月20日，华著科技作出股东会决议，同意华著科技参与东易日盛的重整事宜。

2025 年 3 月 18 日，华著科技与上市公司签署了《重整投资协议》。

### **（三）信息披露义务人已履行的批准程序**

截至本报告书签署日，本次交易已履行了现阶段所需履行的批准和决策等法定程序。



### 第三节 权益变动方式

#### 一、本次权益变动前后信息披露义务人在上市公司中拥有权益的股份情况

本次权益变动前，信息披露义务人未持有上市公司股份。

根据重整计划和重整投资协议，信息披露义务人认购上市公司 150,000,000 股的资本公积金转增股票，占转增后上市公司总股本的 15.77%。同时，上市公司原股东陈辉及东易天正承诺放弃其合计持有的上市公司 73,449,648.00 股份（占上市公司总股本 7.7201%）对应的表决权，放弃期间为自东易日盛本次重整转增股份登记至信息披露义务人名下之日起，直至其不再持有东易日盛任何股份期间。

本次权益变动后，信息披露义务人成为上市公司第一大股东和控股股东，张建华成为上市公司实际控制人。

#### 二、本次权益变动方式

信息披露义务人作为重整产业投资人参与上市公司重整，根据重整计划和重整投资协议，本次权益变动方式如下：

根据重整计划和重整投资协议，上市公司以股本 419,536,980 股为基础实施“每 10 股转增 12.6775047100735 股”的资本公积金转增股本方案，转增完成后，上市公司总股本将增加至 951,405,184 股。其中，华著科技认购上市公司 150,000,000 股的资本公积金转增股票，占转增后上市公司总股本的 15.77%。

#### 三、本次权益变动相关协议的主要内容

2025 年 3 月 18 日，上市公司与华著科技就本次权益变动签署了《重整投资协议》，《重整投资协议》主要内容如下：

##### （一）协议各方

甲方：东易日盛家居装饰集团股份有限公司

乙方：北京华著科技有限公司

## **（二）重整投资主体**

由乙方作为产业投资人参与甲方重整。

## **（三）重整投资安排**

### **3.1 投资目的**

乙方有意通过本次重整投资，进行业务协同、提供资金等，为甲方提供多方面的支持赋能，恢复和改善甲方持续经营能力，最大程度地保护债权人、股东、职工等各方的利益。

### **3.2 投资安排**

通过本次重整投资，按本协议和甲方重整计划规定的条件，由乙方取得重整后甲方 150,000,000 股转增股份（下称“标的股份”），约占重整后甲方总股本的比例约为 15.77%。

具体方式为：以甲方现有总股本为基数，按每 10 股转增约 12.68 股的比例实施资本公积转增股份，共计转增产生 531,868,204 股股份（最终转增股份数量以中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司实际登记确认的数量为准）。转增后，甲方的总股本将由 419,536,980 股增加至 951,405,184 股，由乙方有条件受让 150,000,000 股。

3.3 乙方受让股份总对价为 345,000,000.00 元，每股对价为 2.30 元/股。该投资款将用于支付破产费用、共益债务及清偿各类破产债权，如有剩余则作为甲方流动资金。

3.4 乙方承诺在根据重整计划取得甲方股份之日起三十六个月内不转让或者委托他人管理其直接和间接持有的甲方股份。

## **（四）经营方案**

4.1 乙方确认并承诺，本次重整投资完成后，甲方将继续聚焦家装主业，保留核心资产，利用 AI 及数字化构筑创新性商业模式—东易 AI 智家。同时，乙

方将借助自身算力产业资源，通过捐赠智算中心运营主体、订单导入等方式，多措并举助力甲方拓展数据中心集成服务业务及算力服务业务，推动甲方实现双轮驱动，并承诺未来三年为甲方导入算力产业相关业务订单。

## （五）保证金

5.1 为确保甲方预重整、重整以及重整计划执行等工作的正常开展，在本协议生效之日起 20 个工作日内，乙方应向甲方支付的保证金金额为 103,500,000.00 元（含已缴纳的报名保证金），即乙方应当缴纳乙方投资款总额的 30%作为保证金。乙方逾期支付保证金的，甲方有权解除本协议并不承担任何违约责任。

5.2 重整计划经过北京一中院裁定批准后，乙方依据本协议支付的保证金自动等额（仅指本金，不含利息）成为投资款的一部分。

5.3 出现下列情形之一的，乙方保证金（包括转为投资款的保证金，下同）不予退还：

（1）根据证券监管部门、法院等有权部门意见及预重整或重整程序推进的实际情况，需要对重整投资金额、股票受让价格与数量、投资方式、支付安排、股票抵债价格、偿债方案、业绩承诺出具等进行调整，在不提高本协议约定的乙方受让转增股份每股对价、受让股份总对价、锁定期安排、业绩承诺安排要求情况下，乙方未能配合调整的；

（2）乙方单方终止本次重整投资的；

（3）乙方逾期履行投资款支付义务的；

（4）因乙方原因，包括但不限于违反法律法规、相关投资协议、重整投资方案、重整计划及其他原因，导致法院未受理甲方重整、未批准重整计划而宣告甲方破产、重整计划未能执行、本次重整投资未能实施或无法实现等。

## （六）投资款支付安排

6.1 投资款应于重整计划经北京一中院批准之日起 3 个工作日内全额支付至甲方管理人银行账户。根据重整计划执行完毕的要求需提前支付的，乙方按照甲方管理人要求的时间完成支付。甲方管理人银行账户信息由甲方管理人另行

书面通知乙方。

在乙方按时、足额支付保证金，且保证金转为投资款一部分的情况下，乙方需继续支付的投资款总额为 241,500,000.00 元。

6.2 标的股份交割的先决条件为：

（1）北京一中院裁定批准甲方的重整计划；

（2）甲方管理人银行账户收到投资人按照本协议约定应当支付的全部投资款。在本协议约定的标的股份交割的先决条件全部达成后启动标的股份的交割，乙方应提供及时、必要的配合。

6.3 标的股份登记至乙方或乙方指定的证券账户之日起即视为标的股份完成交割。

#### **四、本次权益变动涉及的上市公司股份权利限制情况**

本次权益变动，信息披露义务人受让的股份为上市公司资本公积转增的股票。根据《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 14 号——破产重整等事项》的相关规定，信息披露义务人受让的上市公司股票自登记在信息披露义务人账户之日起三十六个月内不得转让。

除上述情况外，本次权益变动的股份不存在其他权利限制及其他安排。

## 第四节 资金来源

### 一、本次权益变动所支付的资金总额

本次权益变动系信息披露义务人以重整产业投资人身份通过《重整投资协议》以 2.30 元/股的价格受让上市公司转增股份 150,000,000 股，受让股份对价共计 345,000,000.00 元。

### 二、本次权益变动的资金来源

信息披露义务人本次重整投资的资金来源为自有及自筹资金。信息披露义务人具体承诺如下：

“本次收购东易日盛家居装饰集团股份有限公司的出资均为自有及自筹资金，出资来源合法，不存在直接或间接接受上市公司及其关联方财务资助、补偿的情形。”

### 三、本次权益变动的支付方式

资金支付方式详见本次权益变动相关协议的主要内容中关于股票对价款支付的相关内容。

截至本报告书签署日，信息披露义务人已按照《重整投资协议》指定方式支付完毕全部投资款。

## **第五节 后续计划**

### **一、未来 12 个月对上市公司主营业务改变或调整的计划**

本次权益变动完成后的 12 个月内，信息披露义务人将按照《重整计划》实施经营方案。重整完成后，东易日盛将继续聚焦家装主业，保留核心资产，重启并升级数字化家装业务。同时，信息披露义务人将利用自身业务资源、项目实施经验及技术积累助力东易日盛拓展算力中心集成服务业务及算力中心运营服务业务。

如果后续根据上市公司实际情况需要进行业务调整，信息披露义务人将按照有关法律法规之要求，履行相应的法定程序与义务。

### **二、未来 12 个月对上市公司及其子公司的资产、业务处置或重组计划**

截至本报告书签署日，信息披露义务人暂无在未来 12 个月内对上市公司或其子公司进行除日常生产经营之外的重大资产和业务出售、合并、与他人合资或合作的明确计划，亦不存在主导上市公司进行重大购买或置换资产的重组计划。如根据上市公司实际情况需要进行资产、业务重组或进行相应调整的，信息披露义务人亦将严格按照相关法律法规的要求，履行相应的法律程序及信息披露义务。

### **三、对上市公司董事会、高级管理人员的调整计划**

本次权益变动完成后，信息披露义务人将依据相关法律法规及上市公司章程行使股东权利，对上市公司董事会进行改组，并重新聘任高级管理人员，届时，信息披露义务人将按照有关法律法规的要求，履行相应的程序和义务。

### **四、对上市公司章程进行修改的计划**

截至本报告书签署日，信息披露义务人暂无对上市公司《公司章程》进行修改的计划，但不排除未来对上市公司《公司章程》进行调整的可能。如果上市公司根据实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人将严格按照有关法律法规的要求，履行相应的法律程序和信息披露义务。

## **五、对上市公司现有员工聘用作重大变动的计划**

截至本报告书签署日，信息披露义务人暂无对上市公司员工聘用计划作重大变动的计划。如果上市公司根据实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人将严格按照有关法律法规的要求，履行相应的法律程序和信息披露义务。

## **六、上市公司分红政策的调整变化**

截至本报告书签署日，信息披露义务人暂无对上市公司分红政策进行调整或做出其他重大安排的计划。如果上市公司根据实际情况或因监管法规要求进行分红政策调整，信息披露义务人将严格按照有关法律法规的要求，履行相应的法律程序和信息披露义务。

## **七、其他对上市公司业务和组织结构有重大影响的计划**

截至本报告书签署日，信息披露义务人已经在《重整计划》中披露了上市公司重整后的经营方案。本次重整完成后，信息披露义务人将不断优化上市公司业务和组织结构。未来根据上市公司实际经营情况，如有对上市公司业务和组织结构有重大影响的调整计划，信息披露义务人将根据相关法律法规的要求履行相应的决策程序，并进行相应的信息披露，切实保护上市公司及中小投资者的合法权益。

## 第六节 对上市公司的影响分析

### 一、本次权益变动对上市公司独立性的影响

本次权益变动完成后，信息披露义务人将按照有关法律法规和《公司章程》的规定行使权利并履行相应的股东义务，上市公司仍具有独立的法人资格，具有独立的法人治理结构，在人员、资产和财务方面将继续保持独立。上市公司独立经营能力不会受到影响，在采购、生产、运营、销售、知识产权等方面仍将继续保持独立。

为保证上市公司的独立性，信息披露义务人承诺如下：

#### “（一）保证资产独立

1、保证上市公司具备与生产经营有关的生产系统、辅助生产系统和配套设施，合法拥有与生产经营有关的土地、厂房、机器设备以及商标、专利、非专利技术的所有权或者使用权，具有独立的原料采购和产品销售系统。

2、保证上市公司具有独立完整的资产，且资产全部处于上市公司的控制之下，并由上市公司独立拥有和运营。

3、保证本公司及本公司控制的其他企业或经济组织（不包括上市公司及其控股子公司，下同）不得以任何方式违规占用上市公司的资金、资产；未经上市公司董事会和/或股东会在关联董事和/或关联股东回避表决的情况下审议通过，不以上市公司的资产为本公司及本公司控制的其他企业或经济组织的债务提供担保。

#### （二）保证人员独立

1、保证上市公司的总经理、副总经理、财务总监、董事会秘书等高级管理人员不在本公司及本公司控制的其他企业或经济组织中担任除董事、监事以外的其他行政职务，且不在本公司及本公司控制的其他企业或经济组织领薪。



2、保证上市公司的财务人员不在本公司及本公司控制的其他企业或经济组织中兼职或领取报酬。

3、保证上市公司拥有完整、独立的劳动、人事及薪酬管理体系，且该等体系完全独立于本公司及本公司控制的其他企业或经济组织。

4、本公司保证不违规干预上市公司董事会和股东会已经作出的人事任免决定，保证不会通过行使提案权、表决权以外的方式影响上市公司的人事任免，也不会通过行使提案权、表决权以外的方式限制上市公司的董事、高级管理人员以及其他在上市公司任职的人员依法履行其职责。

### （三）保证财务独立

1、保证上市公司建立独立的财务部门和独立的财务核算体系。

2、保证上市公司具有规范、独立的财务会计制度和对分公司、子公司的财务管理制度。

3、保证上市公司独立在银行开户，不与本公司及本公司控制的其他企业或经济组织共用一个银行账户。

4、保证上市公司能够作出独立的财务决策，本公司及本公司控制的其他企业或经济组织不会通过违法违规的方式干预上市公司的资金使用、调度。

5、保证不干涉上市公司依法独立纳税。

### （四）保证机构独立

1、保证上市公司建立健全公司法人治理结构，拥有独立、完整的组织机构，确保上市公司与本公司及本公司控制的其他企业或经济组织保持独立运作。

2、保证上市公司的股东会、董事会、独立董事、高级管理人员等依照法律、法规和上市公司章程条款独立行使职权。

3、保证上市公司拥有独立、完整的组织机构，本公司及本公司控制的其他企业或经济组织与上市公司之间不产生机构混同的情形。

### （五）保证业务独立

1、保证上市公司的业务独立于本公司及本公司控制的其他企业或经济组织。

2、保证上市公司拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质和能力，具有面向市场独立自主经营的能力。

3、保证本公司及本公司控制的其他企业或经济组织除通过行使股东权利之外，不干涉上市公司的业务经营活动。

4、本公司及本公司控制的其他企业或经济组织不会与上市公司发生同业竞争现象。如本公司及本公司控制的其他企业或经济组织与上市公司之间发生同业竞争情况的，本公司及本公司控制的其他企业或经济组织将采取有效措施避免同业竞争。

5、保证尽量避免或减少本公司及本公司控制的其他企业或经济组织与上市公司及其子公司的关联交易。对于无法避免的或者有合理原因而发生的关联交易，本公司及本公司控制的其他企业或经济组织将遵循平等、自愿、公平交易、价格公允的原则，与上市公司或其子公司依法签订协议，并依照有关法律、法规、规章、规范性文件以及上市公司章程等规定履行上市公司关联交易决策程序和回避表决制度，同时由上市公司依法履行信息披露义务，确保关联交易行为合法合规；本公司及本公司控制的其他企业或经济组织不会要求上市公司与其进行显失公平的关联交易，不会通过关联交易进行利益输送或者损害上市公司及其无关联关系股东的合法权益。

本承诺函自本公司签署之日起生效，并于本公司对上市公司拥有控制权期间持续有效。”

## **二、本次权益变动对上市公司同业竞争的影响**

截至本报告书披露之日，信息披露义务人及其控制的其他企业与上市公司之间不存在同业竞争的情况。

重整完成后，信息披露义务人将利用自身业务资源、项目实施经验及技术积累助力东易日盛拓展算力中心集成服务业务及算力中心运营服务业务。

同时，信息披露义务人承诺在符合相关法律法规及监管规定并取得相关批准的前提下，信息披露义务人及张建华先生控制或实际控制的其他企业将不再承接新的算力中心集成服务业务订单，并采取积极措施推动在实施的算力中心集成服务项目及质保期项目换签至东易日盛或其实际控制的公司。未来所有新算力中心集成服务业务订单将由东易日盛或其实际控制的公司承接，夯实东易日盛业务基础。

为最大限度保障上市公司的利益、避免本次权益变动完成后可能产生的实质性同业竞争，信息披露义务人及其实际控制人承诺如下：

“1、截至本承诺函出具日，本公司/本人及控制的其他企业及关联方与上市公司及其所控制的企业不存在构成同业竞争的情形。

2、本公司/本人及控制或实际控制的其他企业，将在重整计划经法院裁定批准后不再承接新的算力中心集成服务业务订单，本公司/本人将采取积极措施推动在实施的算力中心集成服务项目及质保期项目换签至上市公司或其指定主体。未来所有新算力中心集成服务业务订单将由上市公司或其指定主体作为承包方与其签署算力中心集成服务业务合同。

3、本公司/本人及控制或实际控制的其他企业，不以任何方式直接或间接从事与上市公司及其所控制的企业相同、相似的业务，以避免对上市公司的生产经营构成直接或间接的竞争。

4、无论何种原因，如本公司/本人及控制的其它企业获得可能与上市公司构成同业竞争的业务机会，本公司/本人将会行使股东权利，促使将该等业务机会转让给上市公司。若该等业务机会不具备转让给上市公司的条件，或因其他原因导致上市公司无法取得上述业务机会，本公司承诺按相关法律法规及证监会许可的其他方式妥善处理该业务机会。

5、本公司/本人承诺严格遵守法律、法规以及上市公司章程及其相关管理制度的规定，不利用上市公司控股股东、实际控制人的地位谋求不正当利益，进而损害上市公司及其他股东的合法权益。

6、本公司/本人确认本承诺函所载的每一项承诺均为可独立执行之承诺。任何一项承诺若被视为无效或终止将不影响其他各项承诺的有效性。

7、本承诺函的出具、解释、履行与执行均适用中国有关法律、法规的规定。若本公司/本人违反上述声明、承诺，本公司/本人同意承担相关违约责任并对上市公司及相关主体的损失予以全额赔偿及补偿；凡因本承诺函而产生的或与本承诺函有关的争议，由本公司/本人及上市公司协商解决；如协商不能解决，则任何一方可向北京一中院提起诉讼。

8、本承诺函自本公司/本人正式签署之日起生效，并于本公司/本人拥有上市公司控制权期间持续有效。”

本次权益变动不会导致信息披露义务人与上市公司产生同业竞争的情形。

### **三、本次权益变动对上市公司关联交易的影响**

本次权益变动前，信息披露义务人与上市公司不存在关联交易的情形。

本次权益变动后，信息披露义务人为规范与上市公司可能发生的关联交易，维护上市公司及其中小股东的合法权益，信息披露义务人就规范关联交易出具承诺如下：

“1、本次权益变动完成后，承诺人及承诺人控制的其他企业将按法律、法规及其他规范性文件规定的要求尽可能避免、减少与上市公司的关联交易；对于无法避免或有合理原因而发生的关联交易，承诺人及承诺人控制的其他企业将遵循公正、公平、公开的原则，与上市公司依法签订协议，履行合法程序，按照有关法律、法规、其他规范性文件及上市公司章程等规定，依法履行相关内部决策程序并及时履行信息披露义务，保证关联交易定价公允、合理，交易条件公平，保证不利用关联交易非法转移上市公司的资金、利润，亦不利用该等交易从事任何损害上市公司及其他股东合法权益的行为。

2、上述承诺于承诺人作为上市公司控制方期间持续有效。承诺人保证严格履行本承诺函中各项承诺，如因违反该等承诺并因此给上市公司造成损失的，承诺人将承担相应的赔偿责任。”

## **第七节 与上市公司之间的重大交易**

### **一、与上市公司及其子公司之间的交易情况**

自本报告书披露之日前 24 个月内，信息披露义务人及其董事和高级管理人员与上市公司及其子公司之间不存在其他合计金额高于 3,000 万元或者高于上市公司最近经审计的合并财务报表净资产 5%以上资产交易的情况。

### **二、与上市公司的董事、高级管理人员之间的交易**

在本报告书签署之日前 24 个月内，信息披露义务人及信息披露义务人董事、高级管理人员不存在与上市公司的董事、高级管理人员进行的合计金额超过 5 万元的交易。

### **三、拟更换的上市公司董事、高级管理人员的补偿或类似安排**

在本报告书签署之日前 24 个月内，信息披露义务人及信息披露义务人董事、高级管理人员不存在对拟更换的上市公司董事、高级管理人员进行补偿或者任何类似安排的行为。

### **四、对上市公司有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、默契和安排**

在本报告书签署之日前 24 个月内，除本次交易相关协议外，信息披露义务人及信息披露义务人董事、高级管理人员不存在对上市公司有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、默契或者安排。

## **第八节 前六个月内买卖上市公司股票的情况**

### **一、信息披露义务人前六个月内买卖上市公司股票情况**

自法院裁定重整计划批准之日前六个月内，信息披露义务人不存在买卖上市公司股票的情况。

### **二、信息披露义务人的董事、监事、高级管理人员及其直系亲属前六个月买卖上市交易股份的情况**

根据信息披露义务人出具的自查声明，自法院裁定重整计划批准之日前六个月内，信息披露义务人董事、监事、高级管理人员，以及上述人员的直系亲属，不存在买卖上市公司股票的行为。

## 第九节 信息披露义务人的财务资料

信息披露义务人最近三年的财务数据（经审计）如下：

### 一、合并资产负债表

单位：元

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	2,389,318.25	7,004,915.91	112,915.58
交易性金融资产	-	-	-
应收票据	-	-	-
应收账款	7,519,426.38	11,386,425.15	31,581,308.50
应收款项融资	-	-	-
合同资产	-	-	-
预付款项	198,704.51	40,995.75	1,457,467.00
其他应收款	51,732,316.20	46,348,494.97	35,096,279.92
存货	-	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-	-
其他流动资产	-	-	2,594,338.89
<b>流动资产合计</b>	<b>61,839,765.34</b>	<b>64,780,831.78</b>	<b>70,842,309.89</b>
<b>非流动资产：</b>			
长期股权投资	1,180,000.00	-	-
其他权益工具投资	100,760,000.00	-	-
固定资产	303,190.87	438,593.47	152,425.13
在建工程	34,031,424.81	-	-
无形资产	13,975,536.94	480,000.00	540,000.00
长期待摊费用	1,309,149.05	2,135,980.01	-
递延所得税资产	-	-	-
商誉	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
其他非流动资产	-	-	-
<b>非流动资产合计</b>	<b>152,599,301.67</b>	<b>4,054,573.48</b>	<b>1,692,425.13</b>
<b>资产总计</b>	<b>214,399,067.01</b>	<b>68,835,405.26</b>	<b>72,534,735.02</b>
<b>流动负债：</b>	-	-	-
短期借款	11,000,000.00	10,000,000.00	-
应付票据	2,000,000.00	-	-

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付账款	44,877,610.50	6,418,349.17	6,851,493.54
预收款项	-	-	-
合同负债	7,867,443.40	16,417,607.83	39,540,120.16
应付职工薪酬	1,020,887.53	832,450.03	573,278.91
应交税费	4,095,187.24	15,785.14	7,120.89
其他应付款	43,557,955.56	16,357,504.88	22,670,367.36
其他流动负债	1,022,767.64	2,134,289.01	5,451,379.23
<b>流动负债合计</b>	<b>115,441,851.87</b>	<b>52,175,986.06</b>	<b>75,093,760.09</b>
<b>非流动负债：</b>	-	-	-
长期应付款	-	-	-
预计负债	-	-	-
递延收益	-	-	-
递延所得税负债	18,040,000.00	-	-
<b>非流动负债合计</b>	<b>18,040,000.00</b>	-	-
<b>负债合计</b>	<b>133,481,851.87</b>	<b>52,175,986.06</b>	<b>75,093,760.09</b>
<b>股东权益：</b>	-	-	-
实收资本	20,000,000.00	20,000,000.00	2,000,000.00
资本公积	-	-	-
其他综合收益	54,120,000.00	-	-
盈余公积	-	-	-
未分配利润	4,816,933.47	-3,340,580.80	-4,559,025.07
<b>归属于母公司股东权益合计</b>	<b>78,936,933.47</b>	<b>16,659,419.20</b>	<b>-2,559,025.07</b>
少数股东权益	1,980,281.67	-	-
<b>股东权益合计</b>	<b>80,917,215.14</b>	<b>16,659,419.20</b>	<b>-2,559,025.07</b>
<b>负债和股东权益总计</b>	<b>214,399,067.01</b>	<b>68,835,405.26</b>	<b>72,534,735.02</b>

## 二、合并利润表

单位：元

项目	2024 年度	2023 年度	2022 年度
<b>一、营业收入</b>	<b>128,423,681.65</b>	<b>53,309,732.21</b>	<b>64,486,914.59</b>
减：营业成本	99,551,551.10	37,948,905.23	58,565,661.49
税金及附加	3,729,689.03	75,479.06	36,823.93
销售费用	240,312.30	64,347.92	117,201.02
管理费用	13,609,020.56	13,794,638.60	8,236,933.50
财务费用	134,765.92	199,060.59	-19,727.18
其中：利息费用	178,591.34	214,277.78	-
利息收入	49,817.70	18,017.71	-



项目	2024 年度	2023 年度	2022 年度
加：其他收益	1,339.91	143.18	-
投资收益	-	-	-
信用减值损失	-	-	-
资产减值损失	-	-	-
资产处置收益	-	-	-
<b>二、营业利润</b>	<b>11,159,722.65</b>	<b>1,227,443.99</b>	<b>-2,449,978.17</b>
加：营业外收入	29,583.20	0.28	-
减：营业外支出	5,175.78	9,000.00	-
<b>三、利润总额</b>	<b>11,184,130.07</b>	<b>1,218,444.27</b>	<b>-2,449,978.17</b>
减：所得税费用	2,989,730.33		
<b>四、净利润</b>	<b>8,194,399.74</b>	<b>1,218,444.27</b>	<b>-2,449,978.17</b>
归属于母公司所有者的净利润	8,214,118.07	1,218,444.27	-2,449,978.17
少数股东损益	-19,718.33	-	-
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>六、综合收益总额</b>	<b>62,314,399.74</b>	<b>1,218,444.27</b>	<b>-2,449,978.17</b>
<b>七、每股收益</b>			
基本每股收益（元）	-	-	-
稀释每股收益（元）	-	-	-

### 三、合并现金流量表

单位：元

项目	2024 年度	2023 年度	2022 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	457,518,592.99	320,717,704.48	16,182,459.00
收到的税费返还	-	18,348.62	2,332.72
收到其他与经营活动有关的现金	102,994,473.59	94,218,394.11	164,524,311.90
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>560,513,066.58</b>	<b>414,954,447.21</b>	<b>180,709,103.62</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	375,648,359.76	288,008,414.87	57,405,671.41
支付给职工以及为职工支付的现金	13,205,249.86	12,233,029.53	7,468,506.81
支付的各项税费	6,324,925.85	532,394.70	238,452.75
支付其他与经营活动有关的现金	155,515,083.87	134,472,141.33	122,822,776.57
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>550,693,619.34</b>	<b>435,245,980.43</b>	<b>187,935,407.54</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>9,819,447.24</b>	<b>-20,291,533.22</b>	<b>-7,226,303.92</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
收回投资所收到的现金	-	-	-
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期	-	-	-

项目	2024 年度	2023 年度	2022 年度
资产收回的现金净额			
收到的其他与投资活动有关的现金	-	-	-
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	16,076,461.56	400,892.00	-
投资支付的现金	1,180,000.00	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-	-
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>17,256,461.56</b>	<b>400,892.00</b>	<b>-</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-17,256,461.56</b>	<b>-400,892.00</b>	<b>-</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
吸收投资收到的现金	2,000,000.00	18,000,000.00	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	-	-
取得借款收到的现金	15,000,000.00	10,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-	-
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>17,000,000.00</b>	<b>28,000,000.00</b>	<b>-</b>
偿还债务支付的现金	14,000,000.00	-	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	178,583.34	214,277.78	-
其中：子公司支付给少数股东的股利利润	-	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	-	201,296.67	-
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>14,178,583.34</b>	<b>415,574.45</b>	<b>-</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>2,821,416.66</b>	<b>27,584,425.55</b>	<b>-</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>-4,615,597.66</b>	<b>6,892,000.33</b>	<b>-7,226,303.92</b>
加：期初现金及现金等价物余额	7,004,915.91	112,915.58	7,339,219.50
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>2,389,318.25</b>	<b>7,004,915.91</b>	<b>112,915.58</b>

## 第十节 其他重大事项

截至本报告书签署之日，信息披露义务人已按有关规定对本次权益变动的相关信息进行如实披露，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，不存在为避免对权益变动报告书内容产生误解应披露而未披露的其他信息，以及中国证监会或者证券交易所依法要求披露而未披露的其他信息。

信息披露义务人不存在《收购办法》第六条规定的情形，并能够按照《收购办法》第五十条规定提供相关文件。

## 第十一节 备查文件

### 一、备查文件

- 1、信息披露义务人营业执照；
- 2、信息披露义务人的董事、监事、高级管理人员的名单及其身份证明；
- 3、信息披露义务人关于本次权益变动的决策文件；
- 4、北京一中院出具的《决定书》（2024）京 01 破申 1179 号、《民事裁定书》（2024）京 01 破申 1179 号、《民事裁定书》（2025）京 01 破 501 号；
- 5、关于本次资金来源的说明及相关协议；
- 6、信息披露义务人关于控股股东、实际控制人最近两年未发生变化的说明；
- 7、信息披露义务人关于交易上市公司股票的自查报告、中国登记结算有限责任公司查询文件；
- 8、信息披露义务人所聘请的专业机构及相关人员的名单及其持有或买卖上市公司股份的自查报告；
- 9、信息披露义务人对本次权益变动应履行的义务所做出的承诺和说明；
- 10、信息披露义务人不存在《上市公司收购管理办法》第六条规定情形及符合《上市公司收购管理办法》第五十条的说明；
- 11、信息披露义务人的财务资料；
- 12、信息披露义务人关于提供资料真实性、准确性和完整性的声明与承诺；
- 13、五矿证券有限公司关于东易日盛家居装饰集团股份有限公司详式权益变动报告书之财务顾问核查意见；
- 14、中国证监会或证券交易所要求报送的其他备查文件。

## 二、备查文件的备置地点

本报告书全文及上述备查文件备置于上市公司所在地，供投资者查阅。

## 信息披露义务人声明

本人以及本人所代表的机构承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：北京华著科技有限公司

法定代表人：[Signature]  
1101051967

2026 年 1 月 21 日

## 财务顾问声明

本人及本人所代表的机构已履行勤勉尽责义务，对信息披露义务人的权益变动报告书的内容已进行核查和验证，未发现虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对此承担相应的责任。



法定代表人（或授权代表）：\_\_\_\_\_

郑宇

财务顾问主办人： 袁一凡  
袁一凡

蒋朝晖  
蒋朝晖

五矿证券有限公司（盖章）



2026年1月21日

(本页无正文，为《东易日盛家居装饰集团股份有限公司详式权益变动报告书》  
之签章页)

信息披露义务人（盖章）：北京华葭科技有限公司



法定代表人（签字）：

张建平

2026 年 1 月 2 日



附表：

## 详式权益变动报告书

<b>基本情况</b>			
上市公司名称	东易日盛家居装饰集团股份有限公司	上市公司所在地	北京市房山区西潞街道长虹西路73号1幢2层215
股票简称	*ST东易	股票代码	002713.SZ
信息披露义务人名称	北京华著科技有限公司	信息披露义务人注册地	北京市朝阳区安翔北里甲11号院1号楼5层502室
拥有权益的股份数量变化	增加√ 不变，但持股人发生变化□	是否有一致行动人	有□无√
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是□否√ 备注：本次权益变动完成后，信息披露义务人将成为上市公司第一大股东、控股股东	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是□否√ 备注：本次权益变动完成后，信息披露义务人实际控制人张建华将成为上市公司实际控制人
信息披露义务人是否对境内、境外其他上市公司持股5%以上	是□否√	信息披露义务人是否拥有境内、外两个以上上市公司的控制权	是□否√
权益变动方式 (可多选)	通过证券交易所的集中交易 协议转让 国有股行政划转或变更 间接方式转让 取得上市公司发行的新股 执行法院裁定 继承 赠予 其他	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	持股种类：无 持股数量：0股 持股比例：0.00%		
本次发生拥有权益的股份变动的数量及变动比例	变动种类：A股普通股 变动数量：15,000.00万股 变动比例：15.77%		
与上市公司之间是否存在持续关联交易	是□否√		
与上市公司之间是否存在同业竞争	是□否√		
信息披露义务人是否拟于未来12	是□否√		

个月内继续增持	
信息披露义务人前6个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
是否存在《收购办法》第六条规定的情形	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
是否已提供《收购办法》第五十条要求的文件	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
是否已充分披露资金来源	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
是否披露后续计划	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
是否聘请财务顾问	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
本次权益变动是否需取得批准及批准进展情况	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2025年12月21日，上市公司收到北京一中院送达的（2025）京01破501号《民事裁定书》。北京一中院裁定批准《东易日盛家居装饰集团股份有限公司重整计划》并终止公司重整程序，上市公司进入重整计划执行阶段。
信息披露义务人是否声明放弃行使相关股份的表决权	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>

(本页无正文，为《东易日盛家居装饰集团股份有限公司详式权益变动报告书  
附表》之签章页)

信息披露义务人（盖章）：北京华著科技有限公司



法定代表人（签字）：

张建军

2026 年 1 月 21 日