

证券代码：002485

证券简称：ST 雪发

公告编号：2026-003

雪松发展股份有限公司

2025 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2025年1月1日-2025年12月31日

2、业绩预告情况：预计净利润为负值

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：17,380.00万元-24,530.00万元	亏损：15,166.52万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：9,300.00万元-13,140.00万元	亏损：6,192.24万元
基本每股收益	亏损：0.3195元/股-0.4509元/股	亏损：0.2788元/股

二、与会计师事务所沟通情况

公司就业绩预告有关重大事项已与会计师事务所进行预沟通，2025年度审计工作正在进行中，公司业绩预告未经会计师事务所预审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司主营业务继续保持稳健发展，供应链业务受市场及终端需求影响有所下降；文旅业务降本增效，经营业绩有所增长。公司业绩变动主要受投资性房地产公允价值变动（属于非经常性损益项目，预计变动区间为-10,290万元至-7,290万元）和计提资产减值损失的影响。

四、风险提示

1、本次业绩预告是公司财务部门的初步估算结果，未经会计师事务所审计，具体财务数据以公司披露的2025年年度报告为准。

2、公司2025年年度报告的预约披露日期为2026年4月29日，本公司选定的信息披露媒体为巨潮资讯网www.cninfo.com.cn及《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》和《证券时报》，公司所有信息均以在上述媒体披露的信息为准，敬请广大投资者关注公司后续公告并注意投资风险。

特此公告。

雪松发展股份有限公司董事会

2026年1月31日