

关于湖北福星科技股份有限公司关联方  
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表  
的专项核查报告

众环专字（2026）0101098 号

## 关于湖北福星科技股份有限公司关联方 非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表 的专项审核报告

众环专字(2026)0101098号

湖北福星科技股份有限公司全体股东:

我们接受委托,在审计了湖北福星科技股份有限公司(以下简称“福星股份”)2025年12月31日合并及公司的资产负债表,2025年度合并及公司的利润表、合并及公司的现金流量表和合并及公司的股东权益变动表以及财务报表附注的基础上,对后附的《上市公司2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来的情况汇总表》(以下简称“汇总表”)进行了专项审核。按照中国证券监督管理委员会印发的《上市公司监管指引第8号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》的规定,编制和披露汇总表、提供真实、合法、完整的审核证据是福星股份管理层的责任,我们的责任是在执行审核工作的基础上对汇总表发表专项审核意见。

我们按照中国注册会计师审计准则的相关规定执行了审核工作。我们遵守中国注册会计师独立性准则和中国注册会计师职业道德守则,我们独立于福星股份,并履行了职业道德方面的其他责任,我们同时遵循了适用于公众利益实体的独立性要求。我们计划和执行审核工作以对汇总表是否存在重大错报获取合理保证。在审核过程中,我们实施了包括检查会计记录、重新计算相关项目金额等我们认为必要的程序。我们相信,我们的审核工作为发表审核意见提供了合理的基础。

我们对福星股份2025年度财务报表出具了保留意见的审计报告(报告编号:众环审字(2026)0102517号)。我们认为,除审计报告“二、形成保留意见的基础”段中所述的事项无法判断是否存在非经营性资金占用情况外,后附的汇总表所载资料与我们审计福星股份2025年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容,在所有重大方面没有发现不一致。

为了更好地理解福星股份2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况,后附汇总表应当与已审的财务报表一并阅读。

本审核报告仅供福星股份2025年度年报披露之目的使用,不得用作任何其他目的。

中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师:

刘起德  
中国注册  
会计师  
刘起德印

中国注册会计师:

夏希雯  
中国注册  
会计师  
夏希雯印

夏希雯

中国·武汉

2026年4月28日

附表

## 上市公司2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来的情况汇总表

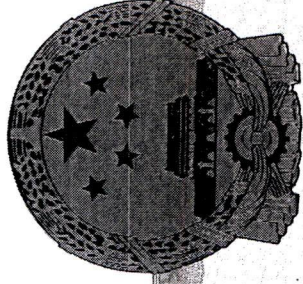
金额单位：人民币万元											
编制单位：湖北福星科技股份有限公司	非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关系	上市公司核算的会计科目	2025年初占用资金余额	2025年度占用累计发生金额（不含利息）	2025年度占用资金的利息（如有）	2025年度偿还累计发生额	2025年末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
大股东及其附属企业											
小计											
前大股东及其附属企业											
小计											
总计											
其它关联资金往来		资金往来方名称	往来方与上市公司的关系	上市公司核算的会计科目	2025年初往来资金余额	2025年度往来累计发生金额（不含利息）	2025年度往来资金的利息（如有）	2025年度偿还累计发生额	2025年末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
大股东及其附属企业		福星集团控股有限公司	股东	其他应收款	17.24	17.24		17.24		销售	经营性往来
		湖北福星生物科技有限公司	同一控股股东	应收账款	56.09	673.00		656.48	72.61	销售	经营性往来
		湖北福星生物科技有限公司	同一控股股东	其他应收款		774.40		774.40		销售	经营性往来
		汉川月畔湾酒店有限公司	同一控股股东	应收账款		16.54		12.29	4.25	销售	经营性往来
		汉川月畔湾酒店有限公司	同一控股股东	其他应收款		65.98		57.86	8.12	销售	经营性往来
		湖北福星新材料科技有限公司	全资子公司	其他应收款	11,565.38	56,650.00		68,200.19	15.19		非经营性往来
		福星惠普控股有限公司	全资子公司	其他应收款	158,524.00	132,160.00		173,408.00	117,276.00		非经营性往来
		武汉福星惠誉置业有限公司	全资子公司	其他应收款	479.00				479.00		非经营性往来
		福星智算科技（湖北）有限公司	控股子公司	其他应收款	5.47				5.47		非经营性往来

其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关系	上市公司核算的会计科目	2025年初往来资金余额	2025年度往来累计发生金额(不含利息)	2025年度往来利息(如有)	2025年度偿还累计发生额	2025年末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
上市公司的子公司及其附属企业	湖北福星惠誉三眼桥置业有限公司	全资子公司	其他应收款	570.00	331.00			901.00		非经营性往来
	湖北亿江南置业有限公司	全资子公司	其他应收款	15,336.38				15,336.38		非经营性往来
	湖北福星惠誉江北置业有限公司	全资子公司	其他应收款	28,234.60	48,080.80		7,540.00	68,775.40		非经营性往来
	湖北福星惠誉后湖置业有限公司	全资子公司	其他应收款		9,821.26			9,821.26		非经营性往来
	武汉福星惠誉欢乐谷	控股子公司	其他应收款		100.00			100.00		非经营性往来
	福星宝碳湖北环境能源有限公司	控股子公司	其他应收款		12.67		12.67			非经营性往来
	湖北福星惠誉三眼桥置业有限公司	全资子公司	长期应收款	58,012.68				58,012.68		非经营性往来
	湖北福星惠誉后湖置业有限公司	全资子公司	长期应收款	1,156.22				1,156.22		非经营性往来
	武汉福星惠誉置业有限公司	全资子公司	长期应收款	1,959.22				1,959.22		非经营性往来
	武汉聊伟光伏照明有限公司	全资子公司	长期应收款	15,506.67		273.83		15,780.50		非经营性往来
关联自然人及其控制的法人及其他关联人及其附属企业	岳阳福星银湖置业有限公司	全资子公司	长期应收款	31,991.50		561.36	1,009.79	31,543.07		非经营性往来
	成都武海观堂置业有限公司	全资子公司	长期应收款	860.44				860.44		非经营性往来
	湖北亿江南置业有限公司	全资子公司	长期应收款	5,976.46		94.82	2,654.90	3,416.38		非经营性往来
	无									
总计			330,234.11	251,002.89	930.01	256,643.82	325,523.19			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



# 营业执照

统一社会信用代码  
91420106081978608B

扫描二维码登录“国家  
企业信用信息公示系统”  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息。



名称 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

出资额 肆仟壹佰玖拾万圆人民币

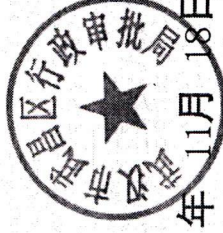
类型 特殊普通合伙(有限合伙)

成立日期 2013年11月6日

执行事务合伙人 石文先、管云鸿、杨荣华

主要经营场所 湖北省武汉市武昌区水果湖街道中北路  
166号长江产业大厦17-18楼

经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算等审计业务，出具审计报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



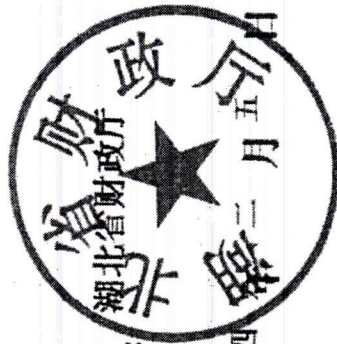
登记机关

2025年11月18日

证书序号: 0017829

# 说明

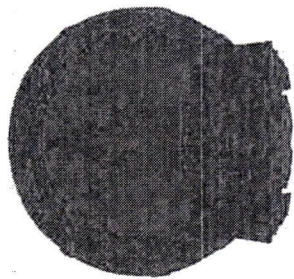
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一三年二月二十五日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所

# 执业证书



名称: 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 石文先

主任会计师:

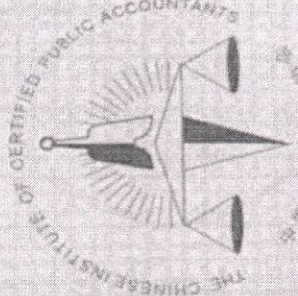
经营场所: 湖北省武汉市武昌区水果湖街道中北路166号长江产业大厦17-18楼

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 42010005

批准执业文号: 鄂财会发(2013) 25号

批准执业日期: 2013年10月28日



姓名: 刘起德  
性别: 男  
出生日期: 1981-09-23  
工作单位: 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)  
身份证号码: 420105198109230451



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

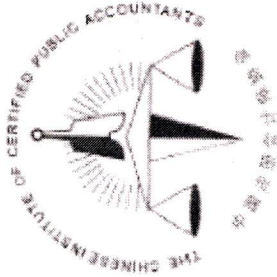


证书编号: 420100050727  
No. of Certificate

批准注册协会: 湖北省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2009 年 06 月 17 日  
Date of Issuance

年 月 日  
y m d



姓名: 魏博  
 Full name: WEI BO  
 性别: 男  
 Sex: M  
 出生日期: 1983.03.27  
 Date of birth: 1983.03.27  
 工作单位: 北京中企华会计师事务所有限公司  
 Working unit: 北京中企华会计师事务所有限公司  
 身份证号码: 110108198303270014  
 Identity card No: 110108198303270014



本证书检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:  
 No. of Certificate: 420100063125

批准注册协会:  
 Authorized Institute of CPAs: 北京注册会计师协会

发证日期:  
 Date of Issuance: 2015 年 10 月 15 日