

控股股东及其他关联方非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表
截至 2026 年 6 月 30 日止半年度

单位：人民币元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司关联关系	上市公司核算会计科目	2026 年期初占用资金余额	2026 年半年度占用累计发生金额(不含利息)	2026 年半年度占用资金的利息(如有)	2026 年半年度偿还累计发生金额	2026 年 6 月 30 日占用资金余额	占用形成原因	占用性质
控股股东、实际控制人及其附属企业	无	不适用	不适用	-	-	-	-	-	不适用	不适用
小计				-	-	-	-			
前控股股东、实际控制人及其附属企业	无	不适用	不适用	-	-	-	-	-	不适用	不适用
小计				-	-	-	-			
其他关联方及其附属企业	无	不适用	不适用	-	-	-	-	-	不适用	不适用
小计				-	-	-	-			
总计				-	-	-	-			

控股股东及其他关联方非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表(续)
截至 2026 年 6 月 30 日止半年度

其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司关系	上市公司核算会计科目	2026 年 1 月 1 日往来资金余额	2026 年半年度往来累计发生金额(不含利息)	2026 年半年度往来资金利息(如有)	2026 年半年度偿还累计发生金额	2026 年 6 月 30 日往来资金余额	往来形成原因	往来性质(经营性往来、非经营性往来)
控股股东、实际控制人及其附属企业	深业沙河(集团)有限公司	控股股东	应收账款	-	216,394.32	-	108,197.16	108,197.16	物业管理费	经营性往来
	深业沙河(集团)有限公司	控股股东	其他应收款	880,839.62	-	-	-	880,839.62	租房押金	经营性往来
	深圳市鹏基物业经营有限公司	实际控制人间接控制的法人	其他应收款	660,000.00	-	-	-	660,000.00	租房押金	经营性往来
	深圳沙河医院	实际控制人间接控制的法人	应收账款	-	512,900.00	-	512,900.00	-	租赁费用	经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	长沙深业置业有限公司	控股子公司及其控制的法人	其他应收款	280,751,567.68	-	2,832,091.35	46,540,730.10	237,042,928.93	借款	非经营性往来
	河南深业地产有限公司	控股子公司及其控制的法人	其他应收款	207,567,339.26	-	2,227,838.40	-	209,795,177.66	借款	非经营性往来
	长沙深业福湘置业有限公司	控股子公司及其控制的法人	其他应收款	207,972,916.13	-	2,509,866.67	-	210,482,782.80	借款	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	无	不适用	不适用	-	-	-	-	-	不适用	不适用
总计				697,832,662.69	729,294.32	7,569,796.42	47,161,827.26	658,969,926.17		

本表已于2026年8月27日获董事会批准。

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:

