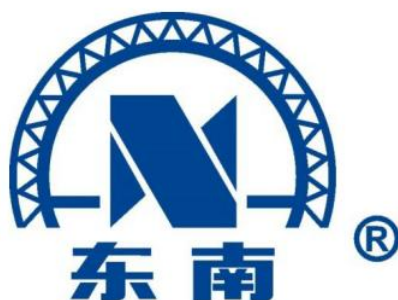


浙江东南网架股份有限公司

2026 年半年度报告



2026 年 08 月

第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会及董事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人王虎子、主管会计工作负责人徐佳玮及会计机构负责人(会计主管人员)胡古松声明：保证本半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本次半年报的董事会会议。

本报告所涉及的公司未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，请投资者注意投资风险。公司在本报告第三节之“十、公司面临的风险和应对措施”描述了公司经营中可能面临的风险及应对措施，敬请广大投资者注意查阅。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

目录

第一节 重要提示、目录和释义	2
第二节 公司简介和主要财务指标	6
第三节 管理层讨论与分析	9
第四节 公司治理、环境和社会	37
第五节 重要事项	38
第六节 股份变动及股东情况	61
第七节 债券相关情况	67
第八节 财务报告	72

备查文件目录

一、载有公司法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

三、载有公司法定代表人签名的 2026 年半年度报告文本原件。

以上备查文件的备置地点：公司证券部

释义

释义项	指	释义内容
本公司、公司	指	浙江东南网架股份有限公司
控股股东，东南集团	指	浙江东南网架集团有限公司
天津东南公司	指	天津东南钢结构有限公司，系公司全资子公司
浙江东南公司	指	浙江东南钢结构有限公司，系公司全资子公司
东南钢制品公司	指	浙江东南钢制品有限公司，系公司全资子公司
成都东南公司	指	成都东南钢结构有限公司，系公司全资子公司
广州五羊公司	指	广州五羊钢结构有限公司，系公司全资子公司
东南国际公司	指	杭州东南国际工程有限公司，系公司全资子公司
东南新材料公司	指	东南新材料（杭州）股份有限公司，系公司控股子公司
新材料销售公司	指	杭州东南新材料销售有限公司，系公司控股孙公司
东南供应链公司	指	杭州东南供应链管理有限公司，系公司控股孙公司
昌鼎园林公司	指	杭州昌鼎园林科技有限公司，系公司全资子公司
台州东南公司	指	台州东南网架方远教育投资有限公司，系公司控股子公司
磐安东南公司	指	磐安东南网架医疗投资有限公司，系公司控股子公司
东南绿建公司	指	浙江东南绿建集成科技有限公司，系公司全资子公司
萧山设计公司	指	杭州萧山建筑设计研究有限公司，系公司控股子公司
江诚劳务公司	指	杭州江诚建筑劳务有限公司，系公司全资孙公司
东南碳中和公司	指	浙江东南碳中和科技有限公司，系公司全资子公司
绿建钢制品公司	指	浙江东南绿建钢制品有限公司，系公司全资孙公司
东南未来建筑公司	指	杭州东南未来建筑科技有限公司，系公司全资子公司
东南国际贸易公司	指	东南国际贸易（海南）有限公司，系公司全资子公司
东南绿能公司	指	杭州东南绿能科技有限公司，系公司全资孙公司
东昊光储公司	指	杭州东昊光储科技有限公司，系公司全资孙公司
兴能科技公司	指	浙江兴能科技有限公司，系公司全资孙公司
启杭智能公司	指	浙江启杭智能制造有限公司，系公司全资孙公司
临开热电公司	指	杭州临开热电有限公司，系公司全资孙公司
问潮新能源公司	指	浙江问潮新能源有限公司，系公司全资孙公司
睿光智造公司	指	浙江睿光智造科技有限公司，系公司控股子公司
睿波科技公司	指	杭州睿波科技有限公司，系公司控股子公司
东南新加坡公司	指	东南网架（新加坡）有限公司，系公司全资子公司
报告期、本期	指	2026 年 1 月 1 日至 2026 年 6 月 30 日

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司简介

股票简称	东南网架	股票代码	002135
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	浙江东南网架股份有限公司		
公司的中文简称（如有）	东南网架		
公司的外文名称（如有）	Zhejiang Southeast Space Frame Co., Ltd.		
公司的法定代表人	王虎子		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	蒋建华	张燕
联系地址	浙江省杭州市萧山区衙前镇衙前路593号	浙江省杭州市萧山区衙前镇衙前路593号
电话	0571-82783358	0571-82783358
传真	0571-82783358	0571-82783358
电子信箱	jiangjh007@126.com	zhangy@dnngroup.cn

三、其他情况

1、公司联系方式

公司注册地址、公司办公地址及其邮政编码、公司网址、电子信箱等在报告期是否变化

☐适用 ☒不适用

公司注册地址、公司办公地址及其邮政编码、公司网址、电子信箱等在报告期无变化，具体可参见 2025 年年报。

2、信息披露及备置地点

信息披露及备置地点在报告期是否变化

☐适用 ☒不适用

公司披露半年度报告的证券交易所网站和媒体名称及网址，公司半年度报告备置地在报告期无变化，具体可参见 2025 年年报。

3、其他有关资料

其他有关资料在报告期是否变更情况

☐适用 ☒不适用

四、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐是 ☒否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	3,909,682,896.61	4,537,766,289.06	-13.84%
归属于上市公司股东的净利润（元）	28,697,170.96	42,154,531.41	-31.92%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	32,449,620.80	24,521,605.76	32.33%
经营活动产生的现金流量净额（元）	2,984,720,966.26	-1,094,340,325.21	372.74%
基本每股收益（元/股）	0.03	0.04	-25.00%
稀释每股收益（元/股）	0.03	0.04	-25.00%
加权平均净资产收益率	0.45%	0.65%	-0.20%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	16,344,819,137.91	19,467,391,733.09	-16.04%
归属于上市公司股东的净资产（元）	6,341,717,337.36	6,443,674,077.04	-1.58%

五、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

六、非经常性损益项目及金额

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-9,100,306.35	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	2,261,229.94	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	165,482.44	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	1,724,624.69	
除上述各项之外的其他营业外收入和	1,417,530.20	

支出		
减：所得税影响额	220,159.27	
少数股东权益影响额（税后）	851.49	
合计	-3,752,449.84	

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

☐适用 ☒不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

☐适用 ☒不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

第三节 管理层讨论与分析

一、报告期内公司从事的主要业务

报告期内公司主营业务未发生变化，公司的业务按照行业分为建筑、化纤、新能源三大业务板块。

（一）公司所属行业发展情况

1、建筑板块

2026 年是“十五五”开局之年，在全球经济格局深度调整、科技革命加速演进的大背景下，建筑行业作为国民经济的重要支柱产业，正经历着前所未有的变革与挑战。

从经济环境看，2026 年上半年，受宏观经济增速放缓、房地产市场持续调整、固定资产投资回落等多重因素影响，我国建筑业主要指标继续下滑，行业正处于深度调整的关键时期。根据中国建筑业协会发布的《2026 年上半年建筑业发展统计分析》，上半年建筑业实现增加值 36,043 亿元，同比下降 4.0%，增速低于国内生产总值增速 8.7 个百分点。全国建筑业企业完成总产值 119,363.49 亿元，同比降低 12.71%；全国建筑企业建筑工程完成竣工产值同比下降 15.78%。合同订单方面，2026 年上半年，全国建筑企业签订合同额 495,283.69 亿元，同比下降 5.59%。其中新签订合同额 119,770.76 亿元，同比下降 14.13%。由此可见，行业整体市场呈现总量收缩，存量项目逐步消化，新增订单大幅缩减的格局。

从市场竞争格局看，建筑行业竞争格局进一步分化，行业马太效应加剧，头部央企市场占有率持续提升，多数中小企业的生存空间受到进一步挤压。大型国有建筑企业凭借雄厚的资金实力、丰富的技术经验和广泛的资源优势，在基建市场中占据主导地位。而民营企业则在细分领域和区域市场中寻求差异化发展。面对传统建筑市场的深刻变化，建筑企业积极优化业务结构，围绕存量优化与增量突破并重、规范市场与激发活力协同、国内深耕与国际拓展并举三大主线，从市场规则、资金保障、产业升级三个维度，努力提升经营质效，积极推进转型升级，推动实现高质量发展。

从行业发展看，建筑行业迈入从增量扩张向存量提质深度转型的高质量发展阶段，行业发展逻辑全面重构，愈发依赖技术创新、绿色可持续发展与智能化升级，绿色建筑、智慧城市建设成为核心发展方向，城市更新、智能建造、建筑光伏一体化、一带一路等新赛道加速崛起，以新质生产力推动建筑业高质量发展成为行业共识。

（1）政策驱动转型，数字化与智能化成为行业提质增效的核心驱动力

近年来，我国钢结构行业在政策引导、技术创新与市场需求的多重驱动下，逐步摆脱传统发展模

式，向绿色化、低碳化、装配化、数智化、新型建筑工业化等方向转型。2026 年政府工作报告明确提出：发展智能建造，培育现代化建筑产业链，将智能建造定位为建筑业培育新质生产力、实现高质量发展的核心载体与关键路径。住建部同步印发《智能建造技术导则（试行）》，从技术标准、实施路径、产业协同等维度，为智能建造全流程落地提供权威指引。BIM 技术、建筑机器人、装配式建筑、智慧工地建设等获得专项政策支持，现代化建筑产业链加快培育，推动行业生产方式从“传统人工”向“智能制造”变革，从而实现施工效率、工程品质的全方位提升。目前，全国已布局多批智能建造试点城市与产业基地，政策红利持续释放，智能建造、绿色建造、数字化将成为行业降本增效和转型升级的核心引擎，推动行业从“规模扩张”向“价值创造”转变。

（2）政策协同发力，新基建与城市更新成为新增长点

2026 年作为“十五五”规划开局之年，基建领域的顶层部署加速落地。中央以高质量推进“十五五”城市更新专项工程作为城市现代化建设的重要抓手，全面拉动传统民生基建、新能源、数字算力、城市存量改造新赛道投资。从国家政策层面，2026 年 5 月，国务院发布《城市更新“十五五”规划》，这是我国首个国家级城市更新专项规划，将城市更新提高到国家战略高度，为未来五年全国城市更新工作提供了顶层设计和行动纲领。规划明确了“十五五”时期的十项主要指标，其中城镇危旧房改造 50 万套（间），城镇老旧小区新开工改造 11.5 万个，老旧街区厂区改造提升 1500 个，城中村改造 4000 个，新建及改扩建体育场地面积 12.8 万公顷，城镇房屋基础信息数字化率达到 95%以上。规划将培育壮大城市发展新动能、营造高品质城市生活空间、推动城市发展绿色低碳转型、增强城市安全韧性、促进城市文化繁荣发展、提升城市治理能力水平六方面作为《城市更新“十五五”规划》的重要任务，提出要推动高耗能公共建筑改造升级，鼓励采用合同能源管理等市场化节约能源服务。大力发展绿色建筑，推动超低能耗建筑、低碳建筑规模化发展。建立建筑能效等级制度，优化建筑用能结构。推广绿色设计，持续推进绿色建材评价认证和推广应用，稳步发展装配式建筑。这一战略布局不仅勾勒出未来城市发展的新图景，更在市政基建、科技创新、绿色转型等领域打开了万亿级市场空间。

当前，我国城市发展已进入存量提质增效的关键阶段，城市更新将成为推动城市高质量发展的核心引擎。装配式钢结构建筑天然具有工业化、绿色化特征，是一种最符合“工业化、数字化、绿色化”的建筑。在新型城镇化与“双碳”目标的双重驱动下，装配式钢结构建筑在城市更新、绿色低碳、智慧城市等重点领域将迎来发展良机。

2、化纤板块

涤纶长丝作为国内占比最大的化学纤维品类，是纺织服装行业的重要原料，具有强度高、弹性好、耐热、耐磨、耐腐蚀、表面光滑等特性，广泛用于服装面料、里料等各种衣料和装饰材料。

2026 年上半年，公司所处行业供需关系持续优化，行业去库、产能自律调整成效显著，叠加下游纺织、服装、家纺等终端需求增速保持韧性，行业景气度稳步上行。特别是今年 3 月上旬，受地缘政治局势动荡、航运受阻等多重因素影响，原油基准价格抬升，油气端成本上行压力自上而下传导，带动石化、聚酯等主流产品价格同步震荡上行，长丝产品加工价差持续修复，行业整体经营盈利能力较前期明显改善。此后，涤纶长丝价格在成本支撑下维持高位震荡走势，5 月下旬开始，价格跟随原油逐步回落。

从供给端来看，上半年长丝行业新增产能投放体量有限，伴随多轮优胜劣汰与产业升级，长丝行业的新增与存量产能加速向头部企业集中。

从终端需求端来看，内需方面，随着国内稳增长、促消费政策持续落地，纺织、服装、家纺等下游终端消费稳步回暖，国内化纤内销市场实现弱复苏。根据国家统计局数据，上半年，全国居民人均衣着消费支出同比增长 4.4%，增速较上年同期提高 2.3 个百分点；全国限额以上服装、鞋帽、针纺织品类商品零售额同比增长 6.7%，增速高于上年同期 3.6 个百分点。消费场景拓宽，业态融合和模式创新发力，带动线上零售规模稳步扩容，上半年全国穿类商品网上零售额同比增长 6.2%，增速较上年同期提高 4.8 个百分点。外销方面，化纤产品的出口增速继续保持增长态势，外销表现强劲，内外需双向回暖共同支撑行业运行稳中向好。

综合来看，2026 年上半年，虽然原油价格上行推升产业链成本压力，但行业在供需格局持续改善，行业去库、产能自律等共同作用下，行业整体走出底部区间，聚酯企业经营效益实现阶段性反转，行业整体景气稳步回升。

3、新能源板块

在国家大力推进“碳中和”及绿色建筑的政策背景下，光伏与建筑一体化迎来快速发展，政策端也在鼓励建筑企业与光伏等清洁能源融合。2026 年政府工作报告明确提出：加快推动全面绿色转型，大力发展绿色低碳经济，构建新型电力系统，扩大绿电应用，推进零碳园区、零碳工厂建设。2026 年 7 月，国家发展改革委、国家能源局联合发布《可再生能源发展“十五五”规划》，提出“到 2030 年，风电和太阳能发电的总装机将达到 28 亿千瓦以上，装机占比超过 50%。”“十五五”期间，推动分布式新能源多场景多元化开发，以中东南部等地区为重点，面向工商业、交通、建筑和农业等四个重点领域，目标全国分布式新能源新增装机 3 亿千瓦以上。要求推进分布式新能源与工商业集成发展，在工业园区、经济开发区等工商业聚集区，积极推进分布式光伏和分散式风电开发。同时，积极开展新建公共建筑光伏一体化试点，推动建筑光伏一体化产品研发，促进光伏产业和建筑融合发展。由此可见，作为建筑与新能源深度融合的核心赛道，光伏建筑一体化（BIPV）站上政策风口，成为城乡建设绿色转型、实现“双碳”目标的关键抓手。

“十四五”以来，我国已构建起全球最大、发展最快的可再生能源体系，形成了全球最大、最完整

的新能源产业链。截至 2025 年底，全国可再生能源发电装机在电力总装机中占比突破 60%，风电、光伏装机规模达 18.4 亿千瓦，历史性超过火电，清洁电力供给能力大幅增强，绿色转型贡献更加突出。

“十五五”及今后一段时期是全球能源向低碳零碳转型的加速期，我国将确保如期实现碳达峰目标，开启应对气候变化新征程，可再生能源对经济社会发展全面绿色转型的主要支撑作用更加凸显。从国际看，国际能源安全形势更加复杂严峻，国际地缘冲突持续扰动全球油气供应链，能源通道安全不确定性显著上升，倒逼各国加快以可再生能源替代化石能源的进程。与此同时，新一轮科技革命和产业变革加速突破，能源电力消费需求将保持较快增长态势，全球可再生能源发展空间更加广阔。

（二）公司从事的主要业务、主要产品及用途

1、建筑板块

（1）主要业务、主要产品及用途

公司深耕于钢结构建筑领域，主营业务涵盖钢结构建筑及围护系统的设计、制造、安装以及房屋建筑和市政基础设施等项目的工程总承包，提供从设计、采购、制作、施工、项目管理全过程的工程总承包服务。公司生产的钢构件产品广泛应用在大跨度公共建筑、高层建筑、工业厂房（轻钢）、桥梁、住宅等。其中，大跨度公共建筑包括交通枢纽（车站、机场）、文体与展览中心、能源（电厂等）类建筑；工业厂房包括仓储、厂房。除此之外，公司以绿色装配式建筑与新型建筑工业化为主攻方向，打造装配式医院、学校、会展、体育场馆、公共建筑等特色品牌，致力于成为国内新型装配式医院、学校第一品牌。

依托“装配式+EPC 总承包”、“装配式+BIPV 光伏一体化”、“装配式+大健康”等绿色化经营模式，公司深入践行“绿色发展、低碳发展、健康发展、数智发展”的发展理念。在大力发展新型绿色建筑装配化、智能化、工业化的进程中，形成了“绿色装配式钢结构建筑”全产业链格局。公司以绿色建筑落实双碳要求，实现质量提升、降本增效、低碳转型协同并进。该模式先后落地杭州奥体亚运三馆、杭州国际博览中心、萧山西电电子科技产业园、零碳桃源里共富项目等标杆工程，为建筑行业高质量发展输出可复制、可推广的东南方案。

（2）商业模式

公司建筑业务的商业模式主要有两种：采用设计、采购、施工与安装一体化的工程总承包模式（EPC）和专业分包模式。工程总承包模式（EPC）是指从事工程总承包的企业按照与建设单位签订的合同，对工程项目设计、采购、施工等实行全过程的承包，并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责的承包方式。该类模式通过科学合理地组织工程建设的全过程、整合产业链上下游的分工协作，可解决过去工程建设切块分割、碎片化管理问题，因此提升整体效率，实现工程建设整体效益最大化。另外

一种专业分包模式主要根据客户需求进行定制化生产制造，完成钢结构施工、安装，采用这一模式在承揽工程时往往依附于工程总承包单位，利润水平较低。

立足建筑工程领域，公司以建造与创造铸就基石，自 2019 年取得总承包壹级资质以来，公司承建了杭州国博二期、杭州钱塘国产宽体客机厂房、杭州西电科技产业园、杭州湾智慧谷、临安人民医院等一批标志性总承包项目，积淀了较为雄厚的技术与经验，树立了总承包品牌。2025 年 10 月，经住建部核准，公司获得建筑工程施工总承包特级资质。特级资质的获得将有利于公司进一步拓展总承包业务，推动公司在绿色建筑、智能建造、光伏新能源等领域持续发力，有利于公司从制造到建造再到创造不断转型升级，加快构建现代化建筑产业体系。公司将以此为契机，以总承包特级资质为新引擎，将“建造”与“创造”深度融合，做大做强总承包业务。

2、化纤板块

（1）主要业务、主要产品及用途

公司化纤板块主要业务为涤纶长丝的生产和销售，由控股子公司东南新材料（杭州）股份有限公司负责生产和经营，涤纶长丝的主要产品为涤纶预取向丝（POY）、涤纶牵引丝（FDY）、拉伸变形丝（DTY）、聚酯切片等系列。目前公司设计产能已达到年产 50 万吨差别化功能性聚酯纤维产品。

涤纶长丝行业上接石油化工，下接服装、家纺和产业用纺织品等领域。从上游来看，涤纶长丝的生产主要依赖于精对苯二甲酸（PTA）与乙二醇（MEG）等原料，PTA、MEG 的生产又受到石油等大宗商品价格的影响。因此，原料价格的波动直接影响到涤纶长丝的生产成本和市场价格。从下游来看，产品主要应用于服装、家纺和产业用纺织品等领域。

（2）经营模式

①采购模式

公司根据生产计划采购 PTA、MEG 等主要原料，并与大型供应商签订年度采购合同，稳定货源并降低采购成本；同时根据原材料价格波动情况，决定现货采购量，把握采购节点，择机灵活采购。

②生产模式

公司涤纶长丝生产采用熔体直纺生产工艺和切片纺丝生产工艺，设备和工艺先进，大批量生产，产品规格较为丰富，能根据市场需求的变动生产差别化和常规化涤纶长丝。

③销售模式

公司涤纶长丝产品的客户为加弹企业、下游织造企业，公司产品的销售以国内市场为主，采用直销方式对外销售，并坚持款到发货的结算模式。涤纶产品定价时，主要参考第三方网站公布的主要规格产品价格，并结合原材料 PTA 和 MEG 价格走势、公司库存水平和下游需求情况，采取随行就市的定价方式。

3、新能源板块

公司新能源板块业务主要为光伏建筑业务领域，业务主要涵盖了公共建筑、工商业厂房领域光伏电站 EPC、光伏电站运营、储能领域等。公司以“装配式+EPC+BIPV”的建设模式及“投资、建设、运维一体化”的运营模式来拓展光伏建筑一体化市场。公司与多家企业在绿色建筑一揽子解决方案与集成服务等业务上一直保持强强联合、互利互赢的关系。

公司通过全资子公司浙江东南碳中和科技有限公司及各钢结构生产基地、办事处等构建起全球化网络，积极开拓、挖掘海内外光伏市场。

面对全球绿色转型趋势，公司以“绿色建筑+”为核心战略，聚焦光伏新能源赛道。前瞻性地推动绿色建筑与 BIPV 技术深度融合，将光伏组件与建筑屋面、幕墙一体化集成，已成功应用于杭州高创 WORLD 产业园、杭州“大创小镇”等项目。同时，公司积极拓展“渔光互补”“农光互补”等多元场景，探索“光储充”一体化智能微电网示范项目，打造可复制标杆，开辟新利润增长点。

4、其他业务

公司其他业务主要包括大宗商品供应链等业务。公司全资子公司东南国际贸易（海南）有限公司积极响应“一带一路”倡议，全面推进国际化战略，在国际贸易中，依托供应链整合优势，促进了跨境资源的优化配置。

（三）报告期内公司主营业务经营情况

2026 年上半年，面对复杂严峻的外部环境和日益激烈的行业竞争，公司紧紧围绕订单攻坚、降本挖潜、资金回笼、风险管控四条主线，克难奋进、承压前行，以转型求突破，以实干促发展，扎实推进各项工作，全力稳住经营基本盘。上半年，公司实现了营业收入 390,968.29 万元，较上年同期减少 13.84%；实现归属于上市公司股东的净利润 2,869.72 万元，较上年同期减少 31.92%；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 3,244.96 万元，较上年同期增加 32.33%。

公司经营业绩承压主要受到以下因素影响：

一是由于建筑行业有效需求持续趋弱，地方政府化解债务的压力依然较大，而产业链上游企业不仅经营压力陡增，投资意愿也明显下降。在这样的背景下，建筑行业受到直接影响，规模增速逐步放缓，产值与利润双双下滑，市场竞争日趋激烈，行业盈利空间持续收窄。公司为保障经营质量、防范应收账款风险，主动收紧项目准入，优化项目筛选标准，业务承接上向回款风险较低的总承包项目倾斜，新增订单量有所减少。受业务结构调整以及项目承接规模变化影响，公司建筑业务营业收入同比下滑，毛利率同步走低，成为影响整体利润水平的核心因素。

二是由于公司传统业务面临市场需求变化与成本压力并存的挑战，公司围绕绿色低碳、光伏储能等

新兴领域积极培育新的业务增长点，但相关业务在收入规模和利润贡献方面，短期内尚不足以完全对冲传统业务收缩及毛利率下滑带来的影响。

三是由于全球地缘政治博弈加剧、贸易保护主义抬头，海外工程项目和产品进出口面临汇率波动、关税壁垒、地缘政治风险及属地化经营等多重障碍，国际化布局推进难度相应增加。

面对复杂严峻的经营形势，公司管理层深刻认识到，传统的发展模式已不可持续，唯有加快转型步伐、强化核心竞争力，方能实现可持续发展。报告期内，公司重点推进了以下战略：

（一）聚焦主业强根基，以韧性抵御风险

报告期内，公司坚持主业稳健经营基调，重心由“规模扩张”向“提质增效”平稳过渡。在部分传统钢结构分包业务合同规模受宏观环境影响略有收缩的背景下，公司通过深耕存量市场与精细化运营，有效保障了主营业务的平稳运行与盈利水平的韧性。依托总承包特级资质与资本、品牌、技术、制造基地等综合优势，走特色化、差异化之路，专注优质项目与高效益市场，构筑可持续竞争优势。同时，大力推进先进制造业与现代服务业深度融合，立足于长三角、珠三角等市场，坚定不移围绕总承包 EPC，积极拓展装配式钢结构医院、学校、体育场馆等共建项目及冰雪经济、银发经济、总部经济、会展经济等新业态市场。

（二）聚焦转型升级，以创新引领变革

报告期内，公司积极响应国家“双碳”目标，围绕“绿色发展、低碳发展、健康发展、数智发展”理念，积极把握能源转型与低碳经济的新机遇。公司以“绿色建筑+”为核心战略，聚焦光伏新能源赛道。上半年，多个分布式光伏项目开发、建设、并网投运持续落地；2025 年公司投资的“零碳桃源里 110MW 农光互补项目”，在今年 5 月份完成首批并网发电，日均发电量在 40 万度左右，预计首年上网电量将达 1.394 亿千瓦时，每年可节约燃烧标准煤 3.99 万吨，减少二氧化碳排放约 7.18 万吨。该项目是公司首个大型集中式光伏电站、储能项目，该项目的实施将有利于提高公司光伏发电装机规模，增加公司发电量及发电业务收入，形成新的利润增长点，将有利于公司进一步拓展新能源光伏及储能市场，对推动公司实现高质量发展具有重要意义。下一阶段公司将引进现代农业、渔业等，逐步构建集现代农业、绿色低碳、文旅旅游、绿色康养于一体的产业生态闭环。



（三）坚定“走出去”战略，积极推进国际化布局

公司自成立以来，紧跟国家“全球化”战略，承建的品牌工程遍布东南亚、非洲、中南美洲等“一带一路”核心地区。报告期内，在海外市场布局上，公司持续优化海外资源和渠道布局，积极践行“一带一路”合作倡议，秉持“品牌联盟、产业联盟、伙伴联盟、信誉联盟”四大联盟国际战略，加大海外市场拓展力度。

（四）精益运营，以降本提升效能

报告期内，公司在降本增效方面，多措并举，全面加强成本管控，推进精细化管理。通过建立全生命周期成本管控体系，从设计、采购、施工到运维各环节实施全链条成本监控，严控无效支出与超额损耗。围绕材料成本、人工成本、管理成本、物流成本四大核心领域，逐项制定降本目标和实施方案。推行大宗物资集中采购与战略供应商合作模式，充分发挥集采规模优势，降低原材料采购成本。推行项目全周期预算管理，强化事前算赢、事中控支、事后复盘。推进生产流程优化与工艺改进，减少制造环节的能耗与损耗，提升单位产出效率。此外，严控行政管理费用，压减非刚性、非重点支出。通过数字化手段赋能效率提升，加快项目管理、供应链管理、财务管理等核心系统的数字化升级，实现数据驱动决策、流程在线运转，向管理要效率、以效率换效益。

（五）聚焦快速回款，严控风险，行稳致远。

报告期内，公司持续强化现金流创效管理。将应收款项清收作为常态化重点工作，完善清收激励机制，加大考核力度。加强资金统筹管理，优化融资结构，合理控制带息负债规模，降低财务费用。同时，强化资金预算约束，严格按计划控制资金支出，减少资金沉淀与低效占用。建立资金滚动预测机制，动态平衡收支节奏，提高资金周转效率和使用效益。报告期内，公司经营活动的现金流量净额 29.85 亿元，较上年同期大幅增长。

二、核心竞争力分析

公司深入践行“绿色发展、低碳发展、健康发展、数智发展”的战略理念，坚持特色化、差异化发展，强化科技创新引领新质生产力，以高质量发展为导向，以优质业务为根本，以改革创新为抓手，打造高端化、数智化、绿色化的新型绿色建筑产业，核心竞争力不断提升。

1、发展战略优势

公司作为国家发改委批准的全国唯一“装配式钢结构住宅低碳技术创新及产业化示范基地”和住建部全国首批“国家装配式建筑产业基地”，始终坚持“以产业推动为己任”，并切实践行“创新、绿色、健康、智能”发展理念，创新“装配式+EPC”、“装配式+BIPV 光伏一体化”等模式，推动建筑行业绿

色转型。通过全生命周期绿色建造，光伏新能源发电等实践方式持续为“双碳”目标注入动能，以技术革新推动行业向低碳化、智能化方向升级。

为实现“绿色建筑引领者”的企业愿景，公司顺应国家战略规划，以绿色装配式建筑与新型建筑工业化为主攻方向，引领企业全面迈向新型现代化建筑企业。

2、业务模式优势

装配式钢结构是公司的特色和优势。公司一直致力于装配式钢结构技术研发、产品应用和模式推广。公司联合中国建筑设计院等单位开展技术研究，研发装配式钢结构体系，形成了能够适合不同档次要求的医院、学校、城市综合体等独具特色的装配式钢结构建筑技术体系。近年来，公司坚定不移地实施“EPC 总承包+1 号工程”双引擎发展战略，通过将装配式钢结构与 EPC 总承包相融合发展，相互促进，相互推动，从而形成了具有东南特色的 EPC 模式。

结合公司在医院、学校、会展、体育场馆上的业绩优势和丰富经验，公司进一步把 EPC 项目作了更为具象的定位：打造装配式医院、学校、会展、体育场馆、公共建筑等特色品牌，致力于成为国内新型装配式医院、学校第一品牌。

3、技术研发创新优势

公司始终重视新技术的研发创新与应用，通过原始创新、集成创新与引进消化吸收再创新紧密结合起来，在装配式钢结构、数字化技术等多个领域进行了大量的技术创新，形成了国家重大科学装置结构建造技术、旋转开合屋盖技术、大型公共建筑综合建造技术、桁架加劲多腔体钢板组合剪力墙建筑体系、复杂形体超高层高耸结构建造技术、高性能精细化金属围护系统、钢结构数智建造技术、东南 SPB 光伏建筑一体化技术、空间网格结构全自产一体化技术、张拉结构建造技术等十大核心技术，总体处于世界先进水平，其中国家重大科学装置结构建造技术、旋转开合屋盖技术、大型公共建筑综合建造技术、桁架加劲多腔体钢板组合剪力墙建筑体系、空间网格结构全自产一体化技术均处于世界领先水平。此外，公司顺应国家战略规划，持续深化光伏储能技术研发应用，加强绿色建筑、光伏新能源科技研发，着力打造行业领先的绿色低碳品牌，构建绿色发展新优势。

公司重视技术创新的推广和应用，并致力于利用新技术促进钢结构行业的转型升级、科技成果转化、创新科技孵化、产业结构升级。通过深入推动数字技术与产业深度融合，新质生产力的培育取得实质性进展。截至目前，公司拥有在空间网格结构、装配式钢结构、光伏建筑一体化等方面专利 500 余项，其中国际专利 2 项，发明专利 144 项；软件著作权 48 项；获得国家科学技术进步一等奖、省部级以上科学技术进步奖 61 项；国家科技计划项目、国家自然科学基金项目等重大科研项目 18 项；获得省部级及以上工

法 56 项（其中国家级工法 5 项，浙江省省级优秀工法 1 项）；主编或参编了 85 项国家、地方、行业标准及规程规范。这一系列技术成果的取得，巩固和提升了公司的技术优势，增强了公司在建筑领域的核心竞争力。公司技术水平不断提高的同时，也提升了项目承接能力、市场影响力、客户的认可度，保证了公司在钢结构行业持续的技术优势和竞争优势。

站在行业转型的新起点，公司将持续深耕科技创新，在“绿色建筑”、“好房子”、“走出去”等新赛道构建技术护城河，以数智建造赋能绿色未来，为建设科技强国贡献“东南力量”。

4、数智发展优势

公司基于建筑的传统信息技术，融合了 BIM、云计算、人工智能、移动互联网等前沿信息技术，实现全新的数字化管理及数字化建造。在产业转型过程中，公司倾注了极大的热情和投入，也取得了其独有的信息化应用成果：其中包括面向销售经营的“客户关系管理系统 CRM”；用于企业管理的“企业资源计划 ERP”，所用的是用友 ERP（NC65）；用于企业日常办公管理的“办公自动化软件 OA 系统”；用于仓库管理的“仓储管理系统 WMS”；用于采购招标的“供应商管理系统 SRM”；与 WMS 出库数据对接的“物流平台”；面向设计以及工程项目管理的“BIM 系统”；用于加工制造管理的“生产管理系统”。公司始终站在行业技术创新前沿，积极研发和掌握核心技术，并将逐步推广至工程项目中。此外，公司加快生产技术的改造和开发，引入焊接机器人、自动化生产线，不断促进公司的智能制造水平，优化生产工艺技术，进一步提高工厂的生产效率。

5、创新团队优势

创新是企业可持续发展的不竭动力，公司拥有行业首家国家级企业技术中心、国家级博士后科研工作站、全国示范院士专家工作站、浙江省重点企业研究院等创新平台，打造了一支由资深工程师和技术专家组成的团队。公司于 2010 年建立杭州市院士工作站，2011 年建立浙江省院士工作站，2016 年公司院士工作站被评为“全国示范院士专家工作站”。2020 年被评为“杭州市优秀院士专家工作站”，2022 年被评为浙江省首批重点院士工作站。自建站以来，公司共引进国内知名院士团队 2 个：浙江大学董石麟院士团队、贵州大学马克俭院士团队。依托院士专家团队以及公司技术创新团队，形成“院士领航、团队协同”的创新格局。院士专家工作站在提高企业自主创新能力，助推公司转型升级等方面起到了重大作用。

依托院士专家工作站，公司构建起“产学研用”一体化创新生态。与浙江大学、哈尔滨工业大学、清华大学等高校开展产学研合作，为企业培养各类高级工程师、杭州市高层次人才，其他创新人才等，形成“院士指导—团队攻关—产业转化”的闭环机制。近五年，工作站推动企业获评“国家知识产权优

势企业”“浙江省科技领军企业”“中国质量奖提名奖”等荣誉，主导的“现代空间结构体系创新、关键技术与工程应用”项目荣获国家科学技术进步奖一等奖，填补了浙江省在该领域的空白。

公司始终坚持“以人为本，科技兴企”的创新战略，于 2012 年被授予“浙江省重点科技创新团队”，于 2022 年荣获首批浙江省科技领军企业，并于 2024 年荣获浙江省卓越工程师实践基地、浙江重点企业研究院等殊荣。公司现拥有近 400 名设计、研发人员，其中教授级高级工程师、博士、硕士等职称和学历的中高级人才近 300 人。公司利用高端创新平台在公司创新链中的功能定位以及激励机制，激发活力提升创新能力，夯实创新发展的基础。加强高端技术、前沿技术以及本公司制造与施工急需破题的智能化、信息化等实用新型技术的开发与推广。

面向“十五五”高质量发展新征程，公司继续以“绿色发展、低碳发展、健康发展、数智发展”四大发展战略为引领，聚焦“绿色建筑”、“好房子”、“走出去”等新赛道，通过持续深化与院士团队的科研合作，推动钢结构建筑向绿色低碳、智能建造等新质生产力方向迭代升级。

6、品牌形象优势

报告期内，公司聚焦建造“好房子”，牢固树立人民至上、生命至上、品质至上的理念，始终绷紧质量安全这根弦，坚决筑牢安全红线、守住质量底线。在“建一项工程、树一座丰碑、拓一方市场”的品牌方针指导下，按每建必优的要求，实施工程的施工和服务。公司一直以来聚焦“高、精、尖、难”，以匠心铸就大国工程，完成了国家重大科技项目全球最大 500 米口径球面射电望远镜“中国天眼”、杭州亚运会主场馆杭州奥体主体育场、杭州奥体网球中心、杭州“亚运三馆”等国家重点工程，并承接了地下 700 米江门中微子探测器、超重力离心模拟与实验装置等国家重大科技项目。同时，公司积极响应国家绿色发展和新型建筑工业化的号召，向新型装配式 EPC 总承包转型，承接了萧山南都小学、磐安人民医院医技楼项目、华东师范大学附属台州学校、临安人民医院及妇幼保健院、桐庐人民医院、杭州国际博览中心二期、杭州湾智慧谷二期、萧山西电电子科技产业园、钱塘区河庄片区人才专项租赁房、高创世界产业园、杭州钱塘国产宽体客机厂房等装配式总承包项目，实现了公司商业模式和盈利模式的重大突破，在总承包领域逐步积累业绩，树立品牌。

公司始终秉持“仁德诚信、臻于至善”的核心价值观，始终坚持“绿色发展、低碳发展、健康发展、数智发展”四大发展战略，通过持续深化改革、强化科技创新、夯实管理根基，在工程创优领域屡获殊荣。截至目前，公司荣获国家科学技术进步一等奖等重磅奖项，并先后斩获鲁班奖 58 项，詹天佑奖 9 项，国家优质工程奖 22 项，中国钢结构金奖 169 项，中国空间结构工程施工金奖和银奖 33 项，中国金属维护系统金禹奖 16 项。公司的品牌优势为公司后续业务拓展打开了新的局面，有助于承接大量国家

及地方重大工程和标志性建筑，奠定了举足轻重的行业地位，树立了高层次、高技术、高质量的品牌形象。

三、主营业务分析

概述

参见“一、报告期内公司从事的主要业务”相关内容。

主要财务数据同比变动情况

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	3,909,682,896.61	4,537,766,289.06	-13.84%	
营业成本	3,586,660,366.68	4,176,669,350.95	-14.13%	
销售费用	3,783,213.69	7,515,601.75	-49.66%	主要系本期销售费用减少所致
管理费用	118,262,601.66	133,805,694.75	-11.62%	
财务费用	46,839,862.43	56,372,153.34	-16.91%	
所得税费用	7,455,570.95	40,648,775.06	-81.66%	主要系本期所得税费用减少所致
研发投入	105,455,279.74	108,717,415.06	-3.00%	
经营活动产生的现金流量净额	2,984,720,966.26	-1,094,340,325.21	372.74%	主要系本期原油贸易减少和回款较好所致
投资活动产生的现金流量净额	-267,421,665.93	-42,148,765.78	-534.47%	主要系本期在建工程投入较多所致
筹资活动产生的现金流量净额	-2,510,536,215.80	1,698,863,838.24	-247.78%	主要系本期偿还借款较多所致
现金及现金等价物净增加额	200,042,579.38	564,088,956.07	-64.54%	

公司报告期利润构成或利润来源发生重大变动

☐适用 ☒不适用

公司报告期利润构成或利润来源没有发生重大变动。

营业收入构成

单位：元

	本报告期		上年同期		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	3,909,682,896.61	100%	4,537,766,289.06	100%	-13.84%
分行业					
建筑行业	2,378,412,667.35	60.83%	3,127,282,658.84	68.92%	-23.95%
化纤行业	1,350,510,866.38	34.54%	1,237,695,737.60	27.28%	9.11%
光伏行业	18,173,503.93	0.46%	68,970,830.00	1.52%	-73.65%
其他	162,585,858.95	4.16%	103,817,062.62	2.29%	56.61%
分产品					
建筑施工	2,378,412,667.35	60.83%	3,127,282,658.84	68.92%	-23.95%

涤纶长丝	1,350,510,866.38	34.54%	1,237,695,737.60	27.28%	9.11%
光伏发电	18,173,503.93	0.46%	68,970,830.00	1.52%	-73.65%
其他	162,585,858.95	4.16%	103,817,062.62	2.29%	56.61%
分地区					
国内	3,842,708,467.50	98.29%	4,514,828,773.21	99.49%	-14.89%
国外	66,974,429.11	1.71%	22,937,515.85	0.51%	191.99%

占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况

☒适用 ☐不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
建筑行业	2,378,412,667.35	2,175,787,257.71	8.52%	-23.95%	-22.83%	-1.32%
化纤行业	1,350,510,866.38	1,289,892,267.94	4.49%	9.11%	4.70%	4.03%
分产品						
建筑施工	2,378,412,667.35	2,175,787,257.71	8.52%	-23.95%	-22.83%	-1.32%
涤纶长丝	1,350,510,866.38	1,289,892,267.94	4.49%	9.11%	4.70%	4.03%
分地区						
境内主营业务	3,842,708,467.50	3,574,775,422.82	6.97%	-14.89%	-14.36%	-0.57%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 期按报告期末口径调整后的主营业务数据

☐适用 ☒不适用

四、非主营业务分析

☒适用 ☐不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	-13,950,455.48	-37.70%	主要系联营企业按权益法核算的长期股权投资收益	否
公允价值变动损益	50,242.77	0.14%		
资产减值	3,352,975.43	9.06%	主要系按会计政策计提的资产减值	否
营业外收入	1,867,968.67	5.05%	主要系罚款收入等	否
营业外支出	504,244.30	1.36%	主要系捐赠、罚款支出等	否
其他收益	9,844,289.54	26.60%	主要系报告期内收到政府补助及享受增值税加计抵减	否
信用减值损失	18,835,978.68	50.90%	主要系按会计政策计提信用减值	否

五、资产及负债状况分析

1、资产构成重大变动情况

单位：元

	本报告期末		上年末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	1,719,693,938.72	10.52%	1,837,330,246.91	9.44%	1.08%	
应收账款	3,054,571,660.96	18.69%	3,557,090,781.05	18.27%	0.42%	
合同资产	6,613,050,582.36	40.46%	7,094,073,076.27	36.44%	4.02%	
存货	931,429,030.16	5.70%	1,301,681,845.62	6.69%	-0.99%	
投资性房地产	419,283,192.78	2.57%	73,182,067.06	0.38%	2.19%	主要系本期子公司浙江东南绿建集成科技有限公司出租房屋所致
长期股权投资	336,989,205.28	2.06%	337,173,279.89	1.73%	0.33%	
固定资产	1,536,581,391.52	9.40%	1,463,791,375.57	7.52%	1.88%	主要系本期在建工程转固较多所致
在建工程	50,681,623.97	0.31%	158,842,705.13	0.82%	-0.51%	主要系本期在建工程转固较多所致
使用权资产	82,139,961.48	0.50%	84,486,879.75	0.43%	0.07%	
短期借款	1,124,567,158.61	6.88%	3,287,378,306.34	16.89%	-10.01%	主要系本期偿还短期借款较多所致
合同负债	314,759,117.33	1.93%	639,362,553.83	3.28%	-1.35%	主要系本期合同负债减少所致
长期借款	397,524,888.29	2.43%	779,581,490.20	4.00%	-1.57%	主要系本期偿还长期借款较多所致
租赁负债	53,855,073.59	0.33%	57,566,657.06	0.30%	0.03%	
应收款项融资	127,366,051.12	0.78%	120,814,243.24	0.62%	0.16%	
预付款项	134,804,540.21	0.82%	1,993,638,651.95	10.24%	-9.42%	主要系本期原油预付款项减少所致
无形资产	325,761,850.39	1.99%	379,286,182.04	1.95%	0.04%	
递延所得税资产	203,976,862.37	1.25%	204,772,526.06	1.05%	0.20%	
其他非流动资产	389,055,150.99	2.38%	373,456,271.55	1.92%	0.46%	
应付票据	605,142,810.15	3.70%	782,985,931.72	4.02%	-0.32%	
应付账款	4,869,884,813.19	29.79%	4,845,835,241.83	24.89%	4.90%	

2、主要境外资产情况

☐适用 ☒不适用

3、以公允价值计量的资产和负债

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
1. 交易性金融资产（不含衍生金融资产）	80,109,643.84	59,846.57			60,000,000.00	80,000,000.00		60,169,490.41
4. 其他权益工具投资	30,000,001.00							30,000,001.00
应收款项融资	120,814,243.24						6,551,807.88	127,366,051.12
上述合计	230,923,888.08	59,846.57			60,000,000.00	80,000,000.00	6,551,807.88	217,535,542.53
金融负债	0.00	10.00						10.00

其他变动的内容

无

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

☐是 ☒否

4、截至报告期末的资产权利受限情况

项 目	期末账面余额	期末账面价值	受限原因
货币资金	231,107,547.28	231,107,547.28	保证金、司法涉诉冻结
应收账款	7,000,000.00	6,650,000.00	借款质押担保
其他非流动资产	283,937,020.43	269,740,169.41	借款质押担保
一年内到期的非流动资产	41,373,804.15	39,305,113.94	借款质押担保
合 计	563,418,371.86	546,802,830.63	

六、投资状况分析

1、总体情况

☒适用 ☐不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
362,850,776.23	57,295,335.72	533.30%

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

☐适用 ☒不适用

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目名称	投资方式	是否为固定资产投资	投资项目涉及行业	本报告期投入金额	截至报告期末累计实际投入金额	资金来源	项目进度	预计收益	截止报告期末累计实现的收益	未达到计划进度和预计收益的原因	披露日期（如有）	披露索引（如有）
萧山（浦阳）零碳桃源里110MW农光互补光伏电站项目	自建	是	光伏	264,362,347.85	393,062,001.26	自有资金	94.11%	-	4,351,250.31	-	2025年02月11日	详见巨潮资讯网《关于投资建设萧山（浦阳）零碳桃源里110MW农光互补光伏电站项目的公告》（公告编号：2025-011）
合计	--	--	--	264,362,347.85	393,062,001.26	--	--	-	4,351,250.31	--	--	--

4、金融资产投资

（1）证券投资情况

☐适用 ☒不适用
公司报告期不存在证券投资。

（2）衍生品投资情况

☒适用 ☐不适用

1) 报告期内以套期保值为目的的衍生品投资

☒适用 ☐不适用

单位：万元

衍生品投资类型	初始投资金额	期初金额	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	报告期内购入金额	报告期内售出金额	期末金额	期末投资金额占公司报告期末净资产比例
外汇期权	0	0	10.4	0	0	0	0	0.00%
商品期货	103.48	0	0	0	103.48	96.4	5.56	0.00%
合计	103.48	0	10.4	0	103.48	96.4	5.56	0.00%
报告期内套期保值业务的会计政策、会计核算具体原则，以及与上一报告期相比是否发生重大变化的说明	无重大变化							
报告期实际损益情况的说明	报告期内实际收益为 11.52 万元。							
套期保值效果的说明	公司的外汇套期保值业务是以规避和防范汇率风险为目的，不做投机性、套利性的交易操作，均以正常生产经营为基础，锁定目标汇率，防范汇率大幅波动对公司造成不良影响。公司严格按照公司的外币持有量开展套期保值业务，风险整体可控。							
衍生品投资资金来源	自有资金							
报告期衍生品持仓的风险分析及控制措施说明（包括但不限于市场风险、流动性风险、信用风险、操作风险、法律风险等）	风险分析及控制措施的具体情况请见公司于 2025 年 8 月 20 日披露的《关于开展外汇衍生品套期保值业务的可行性分析报告》							
已投资衍生品报告期内市场价格或产品公允价值变动的情况，对	根据财政部《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》《企业会计准则第 37 号—金融工具列报》等相关规定及其指南，公司对开展的外汇衍生品交易业务进行相应的核算处理，反映资产负债表及损益表相关项目。报告期内公司外汇期权根据各月末银行远期期权报价确定其公允价值。公司商品期货交易品种在期货交易所交易，市场透明度大，成交非常活跃，成交价格和当日结算单价能充分反映衍生品的公允价值；							

衍生品公允价值的分析应披露具体使用的方法及相关假设与参数的设定	
涉诉情况（如适用）	不适用
衍生品投资审批董事会公告披露日期（如有）	2025 年 08 月 19 日

2）报告期内以投机为目的的衍生品投资

☐适用 ☒不适用
公司报告期不存在以投机为目的的衍生品投资。

5、募集资金使用情况

☒适用 ☐不适用

（1）募集资金总体使用情况

☒适用 ☐不适用

单位：万元

募集年份	募集方式	证券上市日期	募集资金总额	募集资金净额（1）	本期已使用募集资金总额	已累计使用募集资金总额（2）	报告期末募集资金使用比例（3）=（2）/（1）	报告期内变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额比例	尚未使用募集资金总额	尚未使用募集资金用途及去向	闲置两年以上募集资金金额
2024 年	向不特定对象发行可转换公司债券	2024 年 01 月 24 日	200,000	198,623.15	328.9	151,840.58	76.45 %					无	0
合计	--	--	200,000	198,623.15	328.9	151,840.58	76.45 %	0	0	0.00%	0	--	0

募集资金总体使用情况说明：

1. 实际募集资金金额和资金到账时间

根据中国证券监督管理委员会《关于同意浙江东南网架股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券注册的批复》（证监许可〔2023〕1845号），本公司由主承销商开源证券股份有限公司采用余额包销方式，向不特定对象发行可转换公司债券2,000万张，面值为每张人民币100.00元，共计募集资金200,000.00万元，扣减剩余未支付的保荐及承销费用人民币943.40万元（保荐及承销费用共计人民币1,132.08万元，前期已支付保荐费人民币188.68万元）后实际收到的金额为199,056.60万元，已由主承销商开源证券股份有限公司于2024年1月9日汇入本公司募集资金监管账户。另扣除已支付的保荐费、律师费、审计及验资费等与发行可转换公司债券直接相关的新增外部费用433.45万元后公司本次募集资金净额为198,623.15万元。上述募集资金到位情况业经天健会计师事务所（特殊普通合伙）验证，并由其出具《验资报告》（天健验〔2024〕15号）。

2. 募集资金使用和结余情况

本报告期内，公司使用募集资金人民币328.90万元，已累计使用募集资金总额人民币151,840.58万元，应结余募集资金47,356.26万元（含利息收入），实际结余募集资金为0元。差异的原因是公司于2026年3月10日召开的第八届董事会第三十次会议，审议通过了《关于募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的议案》。公司2024年向不特定对象发行可转换公司债券所涉及的所有募集资金投资项目均已实施完毕，达到预定可使用状态，公司决定对募投项目予以结项，同时为提高募集资金使用效率，降低财务费用，公司将募投项目节余募集资金47,356.26万元（实际金额以资金转出当日专户余额为准）永久性补充流动资金。该议案已经公司2026年第一次临时股东会审议通过。截止报告期末，公司将募集资金专户余额（含利息收入）47,356.26万元已全部转入公司基本账户用于永久性补充流动资金。

(2) 募集资金承诺项目情况

☒适用 ☐不适用

单位：万元

融资项目名称	证券上市日期	承诺投资项目和超募资金投向	项目性质	是否已变更项目（含部分变更）	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额（1）	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额（2）	截至期末投资进度（3）＝（2）/（1）	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	截止报告期末累计实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目														
2024年向不特定对象发行可转换公司	2024年01月24日	1. 萧山西电电子科技产业园EPC总承包	生产建设	否	90,000	89,056.6	104.23	57,704.79	64.80%		-222.74	26,358.58	是	否

债券		包项目												
2024 年向 不特 定对 象发 行可 转换 公司 债券	2024 年 01 月 24 日	2. 杭 州国 际博 览中 心二 期地 块 EPC 总承 包项 目	生产 建设	否	60,0 00	60,0 00	224. 67	44,5 69.2 4	74.2 8%		3,16 6.49	21,2 97.8 8	否	否
2024 年向 不特 定对 象发 行可 转换 公司 债券	2024 年 01 月 24 日	3. 补充 流动 资金	补流	否	50,0 00	49,5 66.5 5		49,5 66.5 5	100. 00%				不适 用	否
承诺投资项目小计				--	200, 000	198, 623. 15	328. 9	151, 840. 58	--	--	2,94 3.75	47,6 56.4 6	--	--
超募资金投向														
无	2024 年 01 月 24 日	无	无	否	0	0	0	0	0.00 %				不适 用	否
合计				--	200, 000	198, 623. 15	328. 9	151, 840. 58	--	--	2,94 3.75	47,6 56.4 6	--	--
分项目说明 未达到计划 进度、预计 收益的情况 和原因（含 “是否达到 预计效益” 选择“不适 用”的原 因）		1. 公司萧山西电电子科技产业园 EPC 总承包项目的预计效益是累计毛利率 13.50%，截至 2026 年 6 月底，公司募集资金已投入 57,704.79 万元，累计毛利 26,358.58 万元，累计毛利率 14.62%，达到预计效益 2. 公司杭州国际博览中心二期地块 EPC 总承包项目的预计效益是累计毛利率 13.81%，截至 2026 年 6 月底，公司募集资金已投入 44,569.24 万元，累计毛利 21,297.88 万元，累计毛利率 11.05%，暂未达到预计效益 由于上述两个工程建设项目尚未竣工决算，最终效益尚无法确定												
项目可行性 发生重大变 化的情况说 明		无												
超募资金的 金额、用途 及使用进展 情况		不适用												
存在擅自变 更募集资金 用途、违规 占用募集资 金的情形		不适用												

募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用
募集资金投资项目先期投入及置换情况	适用 2024 年 1 月 24 日，公司第八届董事会第八次会议审议通过了《关于使用募集资金置换预先投入募投项目及已支付发行费用的自筹资金的议案》，董事会认为公司使用募集资金置换预先投入募投项目及已支付发行费用的自筹资金，不存在变相改变募集资金用途和损害股东利益的情况，不影响募集资金投资项目的正常进行，符合《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求（2022 年修订）》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》等相关法律法规及规范性文件的规定，本次募集资金置换时间距离募集资金到账时间未超过 6 个月，未改变募集资金投资项目的实施计划，不影响募集资金投资项目的正常进行，不存在变相改变募集资金投向和损害股东利益的情况。该项决策履行了必要的审批程序，相关审批和决策程序合法合规。同意公司使用募集资金置换预先投入募投项目及已支付发行费用的自筹资金 83,912.23 万元。截至 2024 年 12 月 31 日，已置换完毕。
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	适用 2025 年 5 月 28 日，公司第八届董事会第二十四次会议和第八届监事会第十七次会议，审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》，同意公司在不影响募集资金投资项目建设的前提下，使用额度不超过人民币 40,000 万元的闲置募集资金暂时补充流动资金，使用期限自本次董事会审议通过之日起不超过 12 个月。截至 2026 年 2 月 26 日，公司已将上述用于暂时补充流动资金的闲置募集资金共计 40,000 万元全部归还至相应募集资金专用账户。
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	适用 1、募投项目主要原材料钢材价格下降，成本降低，节约了部分募集资金投入；在募投项目实施过程中，公司严格遵循募集资金管理相关规定，秉持合理、节约、高效原则，结合项目实际需求科学审慎使用募集资金；在保障项目建设质量、有效管控风险的前提下，强化各环节费用的监督与管控，合理调度并优化各类资源，有效降低项目建设成本，使得项目实际支出低于计划支出，形成部分募集资金节余。 2、募集资金在银行存放期间产生了一定的利息收益。 3、募投项目部分施工/分包合同余款支付时间周期较长，尚未使用募集资金支付，项目结项后，公司将按照相关交易合同约定继续支付相关款项。 公司募集资金节余金额为 47,356.26 万元。
尚未使用的募集资金用途及去向	2026 年 3 月 27 日，公司召开 2026 年第一次临时股东会，审议通过了《关于募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的议案》，同意公司对募投项目予以结项，并将节余资金永久补充流动资金。截至 2026 年 6 月 30 日，本次可转债所涉及的募集资金专户已全部注销，募集资金专户余额（含利息收入）47,356.26 万元已转入公司基本账户用于永久性补充流动资金。
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	无

（3） 募集资金变更项目情况

☐适用 ☒不适用
公司报告期不存在募集资金变更项目情况。

七、重大资产和股权出售

1、出售重大资产情况

☐适用 ☒不适用
公司报告期未出售重大资产。

2、出售重大股权情况

☐适用 ☒不适用

八、主要控股参股公司分析

☒适用 ☐不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
广州五羊钢结构有限公司	子公司	承担各类钢结构工程的制造与安装	7,222.54 万元	476,413,199.60	252,971,649.70	10,278,427.23	3,250,835.30	6,832,213.54
天津东南钢结构有限公司	子公司	钢结构、网架及配套板材的设计、制造、安装；承接与以上相关的土建工程	18,500 万元	838,906,001.30	642,289,909.70	128,251,136.90	3,053,094.19	3,303,352.35
成都东南钢结构有限公司	子公司	钢结构、网架、铝锌硅复合板、彩涂钢板设计、制造、安装、承接与此相关的土建工程	12,500 万元	367,716,444.20	137,890,237.20	143,379,412.90	1,015,814.97	1,985,533.76
浙江东南钢结构有限公司	子公司	钢结构、板材设计、制造、安装及工程承接，建筑工程施工，建筑材料的销售	10,000 万元	1,103,993,698.00	502,922,821.20	191,628,161.30	12,055,247.78	11,230,732.24
浙江东南绿建集成科技有限公司	子公司	工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推	110,000 万元	2,088,706,180.00	1,008,104,003.00	367,144,823.00	-40,808,428.39	-40,097,275.33

		广；对外承包工程；金属结构制造；建筑用金属配件制造；建筑装饰、水暖管道零件及其他建筑用金属制品制造；金属材料制造；金属表面处理及热处理加工；普通货物仓储服务						
东南新材料（杭州）股份有限公司	子公司	生产、加工、销售：聚酯纤维膜材、土工布、涤纶工业长丝、聚酯切片、POY 丝、FDY 丝、DTY 丝；经营化纤生产所需的原辅材料、纺织面料、服装；经营本企业自产产品及相关技术的出口业务；经营本企业生产所需的原辅材料、仪器仪表、机械设备、零配件及相关技术的进口业务；承揽来料加工及开展“三来一补”业务	39,000 万元	1,047,811,389.00	18,733,237.89	1,360,495,854.00	2,667,093.49	2,570,750.35

浙江东南 碳中和科 技有限公 司	子公司	新兴能源 技术研 发；工程 和技术研 究和试验 发展；太 阳能发电 技术服 务；太阳 能热发电 产品销 售；光伏 设备及元 器件制 造；光伏 设备及元 器件销 售；光伏 发电设备 租赁；电 子专用材 料研发； 电子专用 材料制 造；电子 专用材料 销售；电 气机械设 备销售； 电气设备 修理；合 同能源管 理。	9000 万元	779,541,6 33.20	132,848,5 23.30	25,447,14 7.53	8,666,365 .70	6,231,344 .82
浙江东南 钢制品有 限公司	子公司	金属结构 制造；金 属结构销 售；金属 材料制 造；金属 材料销 售；黑色 金属铸 造；金属 制品销 售；建筑 材料销 售；轻质 建筑材料 制造；轻 质建筑材 料销售等 业务	5000 万元	766,332,6 91.60	45,342,35 8.01	418,651,7 64.40	4,226,400 .40	6,001,711 .24
台州东南 网架方远 教育投资 有限公司	子公司	教育实业 投资、建 筑工程施 工、物业 管理。	9340 万元	380,423,3 98.30	127,041,1 81.40	1,600,301 .68	4,943,519 .10	3,703,408 .35
磐安东南	子公司	企业管	7979 万元	231,485,3	67,086,34	11,144,54	2,111,294	2,100,148

网架医疗投资有限公司		理；企业管理咨询；以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；停车场服务；餐饮管理；供应链管理服务；物业管理；非居住房地产租赁		78.60	1.39	0.18	.84	.79
------------	--	---	--	-------	------	------	-----	-----

报告期内取得和处置子公司的情况

☒适用 ☐不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
浙江睿光智造科技有限公司	新设	无重大影响
杭州睿波科技有限公司	新设	无重大影响
东南网架（新加坡）有限公司	新设	无重大影响

主要控股参股公司情况说明

九、公司控制的结构化主体情况

☐适用 ☒不适用

十、公司面临的风险和应对措施

1、宏观经济周期风险

公司所属建筑钢结构行业与宏观经济政策和景气度密切相关，固定资产投资规模、城市化进程、基础设施建设等因素对公司发展战略影响深远且重大，宏观经济政策变化及经济增长放缓，将对公司长远发展产生影响。如果国内经济发展缓慢，或经济出现周期性波动，整个国民经济中固定资产投资速度也将相应放缓，进而影响到公司下游客户投资意愿，将对公司未来盈利能力产生不利影响。除政府和社会投资、上下游行业发展等因素外，在经济发展进入新常态的时期，银行信贷环境和导向的变化也会给公司经营带来不确定性风险，将考验公司的经营和管理能力，对公司业务增长产生不利影响。

针对上述风险，公司将密切关注国内外宏观经济、政策形势的变化，根据宏观经济和政策形势的变化及时调整公司经营政策，同时公司将进一步增强市场竞争力和经营、管理能力，提高抗风险能力。

2、市场竞争加剧的风险

公司各业务板块所处行业都属于充分市场竞争行业，行业内各类企业数量众多，竞争激烈，毛利率低。随着宏观经济与行业情况的变化，公司面临的市场竞争可能进一步加剧，如果公司无法及时根据行

业情况的变化及时转变发展策略，快速适应行业发展趋势和瞬息万变的市场环境，巩固公司在行业中的优势竞争地位，则公司的经营业绩和市场份额可能会受到一定影响。

针对上述风险，公司将紧跟国家战略部署，密切跟踪、分析研究，审慎评估相关风险，深入了解市场需求和竞争态势，适时调整经营策略，不断提高核心竞争力，推动公司持续稳健发展。同时，积极开拓新的业务领域，改善公司盈利结构，提高公司综合盈利能力和市场竞争力。

3、原材料价格波动风险

公司钢结构生产所需的主要原材料为钢材，原材料占公司主营业务成本比例较高。随着主要原材料供求关系和市场竞争状况的不断变化，公司主营业务成本也随之波动。如果公司工程投标定价未能根据钢材价格波动做出适时调整，或者公司工程合同签约后钢材价格出现大幅波动，而公司又没有在恰当时机安排采购，对于公司已签订闭口合同的订单而言，将形成一定的风险敞口，对公司未来的盈利能力产生不利影响。

对于公司涤纶长丝业务而言，原材料 PTA、MEG 价格是决定涤纶长丝价格的主要因素，虽然从涤纶长丝行业的定价机制和盈利模式来看，公司可以将部分原材料价格波动的风险转嫁给下游客户，但是原材料价格的大幅波动将增大公司存货管理的难度，引致存货跌价损失的风险，并且会造成公司产品毛利率一定幅度的波动，进而导致公司涤纶长丝业务的利润水平波动。

针对上述风险，公司将依靠丰富的市场实战经验及广阔的信息渠道优势，实时跟踪密切关注原材料价格走势。并且，公司通过推行大宗物资集中采购与战略供应商合作模式，充分发挥集采规模优势，从而提高公司议价能力，降低采购成本；加强战略供应商及其他合格供应商关系管理，签订战略合作协议及长期采购协议，争取优惠政策。继续加大业务模式转型力度，在 EPC 模式下，钢材成本在总成本中的占比下降至 5-10%，公司生产经营对钢材价格波动的敏感度就会大大降低。

4、工程项目分包风险

公司作为总承包项目的总承包方，在项目的执行中，可以依法将所承包工程中的部分工作分包给具有相应资质的企业，分包企业按照分包合同的约定对公司负责，而公司需要对分包企业的工作成果向业主负责。如果公司分包方式不当或对分包商监管不力，可能引发安全、质量事故和经济纠纷，对公司的工程质量、成本和经济效益产生影响，存在工程分包风险。

针对上述风险，公司将强化总承包与分包管理，严格分包商准入资质审查，建立分包商动态考核与信用评价体系，杜绝违规分包、违法转包；加强总包对分包工程的质量、安全、进度统一管控，明确权责界面，确保分包工程不失控、不脱管。同时，抓好总承包项目履约管理，以诚信履约树品牌、赢市场。建立合同履约跟踪台账，对履约异常及时预警、快速干预。

5、安全生产风险

虽然公司已取得《安全生产许可证》，建立健全了完整的安全生产管理体系。但是由于钢结构行业的特殊性，无论在生产过程还是在运输安装、项目现场施工、大型设备操作等环节都存在一定的安全风险，存在诸多如自然因素、管理因素、操作因素等原因可能会导致公司在项目实施过程中，存在一定的安全风险。

针对上述风险，公司牢固树立安全发展理念，严格落实安全生产责任制，定期开展安全生产培训，深入推进安全生产标准化建设，强化隐患排查治理和重大危险源监控，坚决杜绝重特大安全事故发生。同时加强工程质量全过程管控，严格执行施工规范与验收标准，确保每一项工程都经得起时间和历史的检验。以安全保生产、以质量树口碑，坚决维护“东南网架”的品牌信誉。

6、海外市场风险

随着公司积极响应国家战略并加速海外市场拓展，境外项目的实施易受项目所在国政治局势波动、法律法规差异及宗教文化冲突等不确定因素影响，可能导致海外业务拓张的速度和成果不及预期。同时，海外业务多以跨币种结算，受国际金融市场波动影响，汇率变动可能对公司的财务状况和经营成果带来一定不确定性，存在一定的海外经营风险。

针对上述风险，公司在国际化经营过程中不断总结市场开拓与项目投资经验，深入研究海外项目所在国的政策法规及人文环境，积极构建并维护与当地合作伙伴的长期稳定合作关系。通过严控合同条件、加强在建项目动态监管、完善境内外信息沟通与工作协调机制，公司持续健全风险防控体系，努力降低国际化经营风险，确保境外业务稳健有序推进。同时，公司建立外汇管理制度，降低汇率波动风险。

十一、市值管理制度和估值提升计划的制定落实情况

公司是否制定了市值管理制度。

☒是 ☐否

公司是否披露了估值提升计划。

☒是 ☐否

为进一步加强公司市值管理工作，规范公司的市值管理行为，维护公司、投资者及其他利益相关者的合法权益，根据《公司法》《证券法》《上市公司监管指引第 10 号—市值管理》《深圳证券交易所股票上市规则》及其他有关法律、法规、规范性文件和《公司章程》的规定，公司第八届董事会第二十七次会议审议并通过了《关于制定〈市值管理制度〉的议案》。具体内容详见巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）。

为贯彻落实国务院《关于加强监管防范风险推动资本市场高质量发展的若干意见》，进一步提高公司投资价值，根据中国证监会《上市公司监管指引第 10 号——市值管理》等监管要求，公司于 2025 年

4 月 18 日召开的第八届董事会第二十二次会议审议通过了《关于制定〈浙江东南网架股份有限公司估值提升计划〉的议案》。具体方案包括：1、深耕主业、创新引领，积极推动公司高质量发展；2、积极寻求并购重组机会、提升资产质量；3、重视股东分红回报，与股东共享发展成果；4、强化投资者关系管理，提升资本市场价值；5、以投资者需求为导向，提高信息披露质量；6、积极推动实施股票回购；7、鼓励控股股东增持，增强公司发展信心。

具体内容详见公司于 2025 年 4 月 22 日、2026 年 4 月 28 日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的《浙江东南网架股份有限公司估值提升计划》、《关于估值提升计划的年度评估报告》。

十二、“质量回报双提升”行动方案贯彻落实情况

公司是否披露了“质量回报双提升”行动方案公告。

☐是 ☒否

第四节 公司治理、环境和社会

一、公司董事、高级管理人员变动情况

☒适用 ☐不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
郭昊展	董事长	被选举	2026 年 06 月 30 日	换届
徐健	副董事长	被选举	2026 年 06 月 30 日	换届
王虎子	董事	被选举	2026 年 06 月 30 日	换届
何挺	职工代表董事	被选举	2026 年 06 月 30 日	换届
钟瑞庆	独立董事	被选举	2026 年 06 月 30 日	换届
王虎子	总经理	任免	2026 年 06 月 30 日	换届
郭明明	董事长	任期满离任	2026 年 06 月 30 日	换届
徐春祥	董事、总经理	任期满离任	2026 年 06 月 30 日	换届
周观根	董事、常务副总经理	任期满离任	2026 年 06 月 30 日	换届
何月珍	董事、副总经理	任期满离任	2026 年 06 月 30 日	换届
蒋晨明	董事	任期满离任	2026 年 06 月 30 日	换届
蒋建华	职工代表董事	任期满离任	2026 年 06 月 30 日	换届
翁晓斌	独立董事	离任	2026 年 04 月 16 日	个人原因

二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

☐适用 ☒不适用

公司计划半年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

三、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

四、环境信息披露情况

上市公司及其主要子公司是否纳入环境信息依法披露企业名单

☒是 ☐否

纳入环境信息依法披露企业名单中的企业数量（家）		3
序号	企业名称	环境信息依法披露报告的查询索引
1	浙江东南网架股份有限公司	浙江省生态环境厅-企业环境信息依法披露系统 https://mlzj.sthjt.zj.gov.cn/eps/index/enterprise-search
2	东南新材料（杭州）股份有限公司	浙江省生态环境厅-企业环境信息依法披露系统 https://mlzj.sthjt.zj.gov.cn/eps/index/enterprise-search

3	成都东南钢结构有限公司	企业环境信息依法披露系统（四川） https://tftb.sczwfw.gov.cn:8085/jmopenpub/jmopen_files/webapp/html5/qyhjxxyfpl/index.html#/index/enterprise-search
---	-------------	---

五、社会责任情况

公司一直以来重视并积极履行社会责任，公司坚信企业成长与社会责任并存，始终不忘使命担当，积极践行社会责任，为社会创造更多价值。

一是股东权益保护方面，公司严格按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》等法律法规，持续完善法人治理结构，规范公司治理体系，严格履行信息披露义务，健全内控管理制度，积极开展投资者关系管理；重视股东回报，完成 2025 年度利润分配，切实保障全体投资者合法权益。

二是员工权益保护方面，公司严格遵循《劳动法》《劳动合同法》等法律法规，依法与全体员工签订劳动合同，健全薪酬福利、劳动保障等管理制度，全方位保障员工合法劳动权益。公司搭建科学完善的薪酬绩效体系，充分激发员工工作主动性与创造力；聚焦员工成长发展需求，常态化开展岗位技能、专业素养、综合管理等各类培训，助力员工职业晋升与能力提升。

三是供应商与客户权益保护方面，公司秉持诚信共赢的合作原则，建立供应商准入、考核等管理机制。依托标准化招采平台与供应商管理体系，严格开展合作方资质审核、资信评估与动态考核，择优建立长期战略合作关系，营造公平公正、良性竞争的合作环境。全面推行公开招标、阳光采购模式，督促供应商签订廉洁诚信承诺，严守商业道德底线，杜绝不正当交易行为，保障合作双方合规经营、互利共赢。面向客户，公司坚守以客户为中心的服务理念，精准对接客户需求，持续优化服务流程、提升服务品质，以专业高效的响应能力和稳定优质的产品服务，稳固长期合作关系，不断提升客户满意度与品牌口碑。

四是环境保护和节能减排方面，公司严格遵守环保等方面法律法规，落实绿色低碳发展要求，健全环境管理体系，持续推进节能改造、污染物治理与资源循环利用，严控生产环节环保风险，安装在线监测等设备，不断加大环保投入，主动落实减排降耗举措，严守环保合规底线。公司积极开展清洁能源发电，2025 年公司在萧山浦阳投资东南“零碳桃源里 110MW 农光互补光伏电站项目”，在今年 5 月份完成首批并网发电，日均发电在 40 万度左右，预计首年上网电量达 1.394 亿千瓦时，每年可节约燃烧标准煤 3.99 万吨，减少二氧化碳排放约 7.18 万吨。

五是社会公益方面，公司积极响应巩固拓展脱贫攻坚成果、促进乡村全面振兴的号召，通过消费帮扶定点帮扶县，积极履行社会责任。

第五节 重要事项

一、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项

☒适用 ☐不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
首次公开发行或再融资时所作承诺	浙江东南网架集团有限公司	关于避免同业竞争方面的承诺	控股股东浙江东南网架集团有限公司承诺保证公司及控股子公司目前没有在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对股份公司构成竞争的业务及活动或拥有与股份公司存在竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益；或以其他任何形式取得该经济实体、机构、经济组织的控制权。公司及控股子公司将不在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对股份公司构成竞争的业务及活动或拥有与股份公司存在竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益；或以其他任何形式取得该经济实体、机构、经济组织的控制权。本公司愿意承担因违反上述承诺而给股份公司造成的全部经济损失。本公司在持有股份公司 5%及	2007 年 05 月 30 日	长期有效	截至本报告日，本承诺仍在履行过程中，承诺人无违反本承诺的情况。

			以上股份期间，本承诺为有效之承诺。			
	郭明明	关于避免同业竞争方面的承诺	实际控制人郭明明承诺保证本人目前没有、将来也不会在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对股份公司构成竞争的业务及活动或拥有与股份公司存在竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益；或以其他任何形式取得该经济实体、机构、经济组织的控制权；或在该经济实体、机构、经济组织中担任高级管理人员或核心技术人员。本人愿意承担因违反上述承诺而给股份公司造成的全部经济损失。本人在持有股份公司 5%及以上股份期间，本承诺为有效之承诺。	2007 年 05 月 30 日	长期有效	截至本报告日，本承诺仍在履行过程中，承诺人无违反本承诺的情况。
	浙江东南网架集团有限公司、郭明明	关于规范关联交易的承诺	不利用自身作为东南网架控股股东、实际控制人的地位和控制性影响谋求东南网架在业务合作等方面给予优于市场第三方的条件；不利用自身作为东南网架控股股东、实际控制人的地位和控制性影响谋求与东南网架达成交易的优先权利；不以与市场价格相比	2021 年 10 月 08 日	长期有效	截至本报告日，本承诺仍在履行过程中，承诺人无违反本承诺的情况。

			显失公允的条件与东南网架进行交易，也不利用该类交易从事任何损害东南网架及其他股东权益的行为。			
	浙江东南网架集团有限公司	关于规范关联交易的承诺	本公司将保证东南网架在对待将来可能产生的与本公司的关联交易方面，东南网架将采取如下措施规范可能发生的关联交易：严格遵守东南网架公司章程、股东大会议事规则、董事会议事规则、关联交易决策制度等规定，履行关联交易决策、关联方回避表决等公允决策程序，按要求及时进行信息披露；按照市场经济原则，采取市场定价方式确定交易价格。	2021 年 10 月 08 日	长期有效	截至本报告日，本承诺仍在履行过程中，承诺人无违反本承诺的情况。
	公司	关于不存在房地产开发业务的承诺	公司及合并报表范围内子公司未来不从事房地产开发业务，不会申请或取得与房地产开发相关的经营资质，也不进行房地产开发业务投入；公司不会通过变更募集资金使用方式使本次募集资金用于或变相用于房地产开发、经营、销售等业务，亦不会通过其他方式直接或间接流入房地产开发领域。	2021 年 10 月 08 日	长期有效	截至本报告日，本承诺仍在履行过程中，承诺人无违反本承诺的情况。
	公司董事、高	关于本次可转	(1) 不无偿	2022 年 08 月	长期有效	截至本报告

	级管理人员	债发行摊薄即期回报等事项的承诺	或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害公司利益； (2) 对本人的职务消费行为进行约束； (3) 不动用公司资产从事与其履行职责无关的投资、消费活动； (4) 未来由董事会或薪酬委员会制定的薪酬制度与公司填补回报措施的执行情况相挂钩； (5) 若公司后续推出股权激励方案，则未来公布的公司股权激励的行权条件与公司填补回报措施的执行情况相挂钩； (6) 本承诺出具日后至公司本次公开发行可转换公司债券实施完毕前，若中国证监会作出关于填补回报措施及其承诺的其他新监管规定的，且上述承诺不能满足中国证监会该等规定时，本人承诺届时将按照中国证监会的最新规定出具补充承诺； (7) 切实履行公司制定的有关填补回报措施以及对此作出的任何有关填补回报措施的承诺，若本人违反该等承诺并给公司或者投资者造	12 日		日，本承诺仍在履行过程中，承诺人无违反本承诺的情况。
--	-------	-----------------	---	------	--	----------------------------

			成损失的，愿意依法承担对公司或者投资者的法律责任。			
	浙江东南网架集团有限公司、郭明明	关于本次可转债发行摊薄即期回报等事项的承诺	(1) 不越权干预公司经营管理活动，不侵占公司利益；(2) 本承诺出具日后至公司本次公开发行可转换公司债券实施完毕前，若中国证监会作出关于填补回报措施及其承诺的其他新监管规定的，且上述承诺不能满足中国证监会该等规定时，承诺人承诺届时将按照中国证监会的最新规定出具补充承诺；(3) 承诺人切实履行公司制定的有关填补回报措施以及承诺人对此作出的任何有关填补回报措施的承诺，若承诺人违反该等承诺并给公司或者投资者造成损失的，承诺人愿意依法承担对公司或者投资者的法律责任。	2022 年 08 月 12 日	长期有效	截至本报告日，本承诺仍在履行过程中，承诺人无违反本承诺的情况。
承诺是否按时履行	是					

二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

三、违规对外担保情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

四、聘任、解聘会计师事务所情况

半年度财务报告是否已经审计

☐是 ☒否

公司半年度报告未经审计。

五、董事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

☐适用 ☒不适用

六、董事会对上年度“非标准审计报告”相关情况的说明

☐适用 ☒不适用

七、破产重整相关事项

☐适用 ☒不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

八、诉讼事项

重大诉讼仲裁事项

☐适用 ☒不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

其他诉讼事项

☒适用 ☐不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
公司诉湖南省工业设备安装有限公司建设工程合同纠纷	1,629.49	否	二审审理中	2025年12月2日 杭州市钱塘区人民法院一审判决被告湖南省工业设备安装有限公司支付公司工程款13602061.78元,以及逾期付款利息;驳回公司的其余诉讼请求。	-	2024年08月30日	登载于巨潮资讯网的《2024年半年度报告》
公司诉河北建工集团有限责任公司建设工程合同纠纷	5,901.91	否	审理中	-	-	2025年04月22日	登载于巨潮资讯网的《2024年年度报告》
公司诉淳安银泰置地有限公司建设工程合同纠纷	9,025.65	否	二审审理中	2025年12月31日 淳安县人民法院一审判决被告淳安银泰置地有限公司支	-	2025年04月22日	登载于巨潮资讯网的《2024年年度报告》

纷				付公司工程款 68328703.2 元，并支付逾期付款利息损失；公司享有建设工程价款优先受偿权；驳回公司的其他诉讼请求；驳回被告的其他反诉请求。			
公司诉桐庐银悦商业发展有限公司建设工程合同纠纷	12,409.76	否	二审审理中	2025 年 9 月 28 日桐庐县人民法院一审判决被告桐庐银悦商业发展有限公司向公司支付工程款 99410794.80 元，并支付逾期付款利息；公司享有建设工程价款优先受偿权；公司向被告支付工程罚款 26050 元；驳回公司的其他诉讼请求；驳回被告的其他反诉请求。	-	2025 年 04 月 22 日	登载于巨潮资讯网的《2024 年年度报告》
公司诉中国建筑第四工程局有限公司建设工程合同纠纷	2,325.06	否	已调解	2025 年 12 月 17 日武汉东湖新技术开发区人民法院一审判决被告中国建筑第四工程局有限公司向公司支付工程款 20238171.28 元；支付逾期违约金；被告向公司支付律师费；驳回公司的其他诉讼请求。	-	2025 年 08 月 30 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁
公司诉中国建筑第八工程局有限公司建设工程合同纠纷	6,522.23	否	仲裁审理中	-	-	2025 年 08 月 30 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉中国建筑第八工程局有限公司建设工程合同纠纷	2,036.68	否	一审审理中	-	-	2025 年 08 月 30 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉陕西建工第九建设集团有限公司、陕西建工机械施工集团有限公司、榆林市城乡建设规划局建设工程合同纠纷	16,000	否	一审审理中	-	-	2025 年 08 月 30 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》

纷							
东南钢结构 诉中国建筑 一局（集 团）有限公 司建设工程 施工分包合 同纠纷	5,042.63	否	仲裁审理中	-	-	2025 年 04 月 22 日	登载于巨潮 资讯网《关 于累计诉 讼、仲裁情 况的公告》
天津东南诉 中建一局集 团建设发展 有限公司、 河南建业郑 经置业有限公司建设工程 工程施工合同 纠纷	1,655.14	否	已裁决	2026 年 6 月 12 日 北京仲裁委员会裁 决：本案合同于 2025 年 3 月 21 日 解除；被申请人中 建一局集团建设发 展有限公司向天津 东南支付应付款项 本金 8534826.22 元，并支付逾期付 款利息；	-	2025 年 04 月 22 日	登载于巨潮 资讯网的 《2024 年年 度报告》
成都东南诉 中国华西企 业股份有限 公司建设工 程合同纠纷	3,700	否	二审已判 决，再审中	四川省凉山彝族自治 州中级人民法院二 审判决 1、被告 中国华西企业股份 有限公司向成都东 南支付 2860 万元 及利息，2、被告 中国华西企业股份 有限公司向成都东 南支付质量保证金 765 万元及利息， 驳回成都东南其他 诉讼请求	-	2024 年 08 月 30 日	登载于巨潮 资讯网的 《2024 年半 年度报告》
广州五羊诉 中建四局第 三建设有限公司建设工程 合同纠纷	1,196.82	否	仲裁审理中	-	-	2025 年 04 月 22 日	登载于巨潮 资讯网的 《2024 年年 度报告》
中建二局安 装工程有限公司诉公司 建设工程合 同纠纷	4,442.35	否	仲裁审理中	-	-	2024 年 08 月 30 日	登载于巨潮 资讯网的 《2024 年半 年度报告》
中建二局安 装工程有限公司诉公司 建设工程合 同纠纷	1,347.35	否	仲裁审理中	-	-	2024 年 08 月 30 日	登载于巨潮 资讯网的 《2024 年半 年度报告》
深圳小文文 旅发展有限 公司诉公司 合同纠纷	2,256.89	否	二审审理中	2025 年 12 月 31 日 杭州市萧山区人民 法院一审判决公司 支付原告深圳小文 文旅发展有限公司 服务费用 2008221.45 元，驳 回原告的其他诉讼 请求。	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮 资讯网《关 于新增累计 诉讼、仲裁 情况的公 告》
公司诉中建	2,100.53	否	已裁决	2026 年 4 月 30 日	-	2026 年 04	登载于巨潮

八局第一建设有限公司建设工程合同纠纷				济南仲裁委员会裁决被申请人中建八局第一建设有限公司向公司支付工程款 10515330.95 元，并支付逾期支付利息。		月 28 日	资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉温州市瓯海经济开发区建设投资有限公司、温州城建集团有限公司建设工程合同纠纷	4,416.08	否	诉讼中	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉上海建工一建集团有限公司建设工程合同纠纷	2,575.04	否	已调解	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉上海建工一建集团有限公司建设工程合同纠纷	3,693.47	否	已调解	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉上海建工一建集团有限公司建设工程合同纠纷	4,882.74	否	已调解	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉中建四局第六建设有限公司建设工程合同纠纷	5,441.15	否	已调解	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉上海建工四建集团有限公司建设工程合同纠纷	2,054.88	否	已调解	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉中国建筑第七工程局有限公司建设工程合同纠纷	2,204.67	否	诉讼中	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉中交第四公路工程局有限公司建设工程合同纠纷	5,599.07	否	诉讼中	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》

公司诉上海汇成建设发展有限公司建设工程合同纠纷	6,030.17	否	已撤诉	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉中国电子系统工程第二建设有限公司建设工程合同纠纷	6,306.33	否	已撤诉	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉中建八局第二建设有限公司建设工程合同纠纷	2,436.03	否	已和解	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉中国建筑第八工程局有限公司建设工程合同纠纷	8,734.38	否	诉讼中	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉中建三局集团有限公司建设工程合同纠纷	14,071.66	否	二审中	2026 年 6 月 18 日胶州市人民法院判决被告中建三局集团有限公司支付公司工程进度款 43219670.43 元及逾期付款利息，驳回公司的其他诉讼请求。	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉中铁建工集团有限公司建设工程合同纠纷	2,634.21	否	审理中	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉中信建设有限责任公司建设工程合同纠纷	8,914.77	否	仲裁审理中	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉中建交通建设集团有限公司建设工程合同纠纷	2,060.51	否	审理中	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉中国建筑第八工程局有限公司建设工程合同纠纷	10,016.94	否	一审审理中	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》

公司诉中国建筑第七工程局有限公司建设工程合同纠纷	10,683.44	否	仲裁审理中	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉中建八局第一建设有限公司建设工程合同纠纷	3,592.41	否	仲裁审理中	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
天津东南诉山西二建集团有限公司、山西潇河国际会议中心有限公司建设工程合同纠纷	5,541	否	一审审理中	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
天津东南诉中国建筑第七工程局有限公司建设工程合同纠纷	5,245	否	仲裁审理中	-	-	2026 年 04 月 28 日	登载于巨潮资讯网《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》
公司诉中国建筑第七工程局有限公司建设工程合同纠纷	5,183.02	否	仲裁审理中	-	-		
公司诉中铁二局第一工程有限公司、贵阳市教育投资有限公司、贵阳市城市建设投资集团有限公司建设工程合同纠纷	4,231.51	否	审理中	-	-		
公司诉中建四局第三建设有限公司建设工程合同纠纷	1,685.13	否	仲裁审理中	-	-		
公司诉中建八局第一建设有限公司建设工程合同纠纷	3,592.41	否	审理中	-	-		
公司诉中国建筑第八工程局有限公司建设工程合同纠纷	5,041.7	否	仲裁审理中	-	-		

九、处罚及整改情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

十、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

☐适用 ☒不适用

十一、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

☒适用 ☐不适用

关联 交易 方	关联 关系	关联 交易 类型	关联 交易 内容	关联 交易 定价 原则	关联 交易 价格	关联 交易 金额 （万元）	占同 类交 易金 额的比例	获 批 的交 易额 度（万元）	是否 超过 获 批 额 度	关联 交易 结 算 方式	可 获 得 的 同 类 交 易 市 价	披 露 日 期	披 露 索 引
浙江东南网架集团有限公司	控股股东	向关联人采购原材料	钢板、钢管和型钢等	市场价	市场价	9,394.92		40,000	否	转账支付	市场价格	2026年04月28日	巨潮资讯网《关于2026年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2026-034）
浙江东南网架集团有限公司	控股股东	向关联人销售商品、提供劳务	工程施工、总承包管理	市场价	市场价	1,416.97		75,118.9	否	转账支付	市场价格	2026年04月28日	巨潮资讯网《关于2026年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2026-034）

													2026-034)
浙江萧山医院	同受控股股东控制	向关联人销售商品、提供劳务	工程施工、总承包管理	市场价	市场价	4,770.66		30,000	否	转账支付	市场价格	2026年04月28日	巨潮资讯网《关于2026年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2026-034)
杭州浩天物业管理有限公司	同受控股股东控制	接受关联人提供劳务	物业水电宽带服务费	市场价	市场价	336.92		1,200	否	转账支付	市场价格	2026年04月28日	巨潮资讯网《关于2026年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2026-034)
杭州敖铭贸易有限公司	受公司高管配偶控制	向关联人采购原材料	五金	市场价	市场价	203.65		500	否	转账支付	市场价格	2026年04月28日	巨潮资讯网《关于2026年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2026-034)
浙江东南	受公司董	向关联人	光伏发	市场价	市场价	297.54		1,200	否	转账支付	市场价格	2026年04	巨潮资讯

新材 科技 有限 公司	事控 制	销售 商 品、 提供 劳务	电、 储能 供电									月 28 日	网 《关 于 2026 年度 日常 关联 交易 预计 的公告》 （公 告编 号： 2026- 034）
合计				---	---	16,42 0.65	---	148,0 18.9	---	---	---	---	---
大额销货退回的详细情况				无									
按类别对本期将发生的日常关联 交易进行总金额预计的，在报告 期内的实际履行情况（如有）				公司与关联方日常关联交易的实际发生总金额未超过预计总金额。									
交易价格与市场参考价格差异较 大的原因（如适用）				无									

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

☐适用 ☒不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

☐适用 ☒不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

☐适用 ☒不适用

公司与存在关联关系的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

☐适用 ☒不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

7、其他重大关联交易

☐适用 ☒不适用
公司报告期无其他重大关联交易。

十二、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

（1） 托管情况

☐适用 ☒不适用
公司报告期不存在托管情况。

（2） 承包情况

☐适用 ☒不适用
公司报告期不存在承包情况。

（3） 租赁情况

☒适用 ☐不适用
租赁情况说明

1、公司全资子公司浙江东南钢结构有限公司出租给杭州华钦商业管理有限公司 55000 平方米厂房、5811.52 平方米办公楼以及 1 幢宿舍，租赁期自 2025 年 11 月 1 日至 2040 年 10 月 31 日。

2、公司于 2026 年 4 月 24 日召开的第八届董事会第三十一次会议，审议通过了《关于对外出租部分厂房的议案》。为盘活公司存量资产，提升公司资产整体运营效率，公司同意全资子公司浙江东南绿建集成科技有限公司将其厂房出租给杭州跨航物流有限公司使用，出租面积为 134,000 平方米，租赁期限自 2026 年 5 月 1 日起至 2036 年 4 月 30 日止。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

☒适用 ☐不适用

出租方名称	租赁方名称	租赁资产情况	租赁资产涉及金额（万元）	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益（万元）	租赁收益确定依据	租赁收益对公司影响	是否关联交易	关联关系
浙江东南钢结构有限公司	杭州华钦商业管理有限公司	位于杭州市萧山区衙前镇 428 号自有土地及厂房宿舍楼	11,816.79	2025 年 07 月 01 日	2040 年 10 月 31 日	396.71	依据双方签订的《租赁合同》约定租金标准计算确认	有利于提升公司资产使用效率，降低运营成本，获取租金收益，对公司经	否	无关联关系

								营情况 将产生 一定积 极影 响。		
--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------	--	--

2、重大担保

☒适用 ☐不适用

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
台州东南网架方远教育投资有限公司	2019 年 08 月 30 日	31,500	2019 年 09 月 18 日	14,900	连带责任担保			债务履行期限届满之日起两年	否	否
磐安东南网架医疗投资有限公司	2020 年 08 月 27 日	17,000	2020 年 09 月 14 日	8,871.85	连带责任担保			债务履行期限届满之日起两年	否	否
东南新材料（杭州）股份有限公司	2023 年 01 月 12 日	10,000	2023 年 03 月 02 日	9,000	连带责任担保			2023/03/02-2026/03/02	否	否
东南新材料（杭州）股份有限公司	2023 年 12 月 29 日	20,000	2024 年 03 月 22 日	1,972.59	连带责任担保			2024/03/22-2029/03/22	否	否
东南新材料（杭州）股份有限公司	2025 年 01 月 21 日	5,000	2025 年 11 月 07 日	4,200	连带责任担保			2025/10/10-2026/08/04	否	否
东南新材料（杭州）股份有限公司	2025 年 01 月 21 日	10,000	2026 年 01 月 09 日	1,380.73	连带责任担保			2026/01/08-2027/01/07	否	否

公司										
东南新材料（杭州）股份有限公司	2025 年 01 月 21 日	10,000	2026 年 01 月 30 日	7,126.17	连带责任担保			2025/11/26-2026/11/25	否	否
东南新材料（杭州）股份有限公司	2025 年 01 月 21 日	7,500	2026 年 02 月 04 日	7,094	连带责任担保			2026/02/04-2027/02/03	否	否
天津东南钢结构有限公司	2025 年 01 月 21 日	10,000	2025 年 11 月 25 日	2,094.91	连带责任担保			2025/11/07-2026/11/07	否	否
天津东南钢结构有限公司	2026 年 03 月 11 日	11,000	2026 年 06 月 10 日	87.35	连带责任担保			2026/06/09-2027/03/25	否	否
天津东南钢结构有限公司	2025 年 01 月 21 日	10,000	2025 年 06 月 13 日	495.16	连带责任担保			2025/06/16-2026/06/15	否	否
成都东南钢结构有限公司	2023 年 12 月 29 日	15,000	2024 年 09 月 05 日	0	连带责任担保			2024/09/05-2027/09/04	否	否
成都东南钢结构有限公司	2025 年 01 月 21 日	15,000	2026 年 02 月 02 日	1,750.23	连带责任担保			2026/02/02-2026/12/22	否	否
成都东南钢结构有限公司	2025 年 01 月 21 日	7,000	2025 年 07 月 15 日	2,548.15	连带责任担保			2025/07/15-2026/07/15	否	否
浙江东南绿建集成科技有限公司	2023 年 12 月 29 日	2,000	2024 年 07 月 22 日	0	连带责任担保			2024/07/22-2027/07/21	否	否
浙江东南绿建集成科技有限公司	2025 年 01 月 21 日	5,000	2025 年 04 月 14 日	0	连带责任担保			2025/04/14-2026/04/02	否	否
浙江东南绿建集成科技有限公司	2025 年 01 月 21 日	2,200	2025 年 10 月 14 日	883.63	连带责任担保			2025/10/14-2026/10/13	否	否
浙江东南绿建集成科技有限公司	2025 年 01 月 21 日	5,000	2025 年 04 月 10 日	120	连带责任担保			2025/04/10-2025/10/16	否	否

浙江东南绿建集成科技有限公司	2025 年 01 月 21 日	5,000	2025 年 11 月 07 日	5,000	连带责任担保			2025/10/22-2026/08/04	否	否
浙江东南绿建集成科技有限公司	2026 年 03 月 11 日	18,000	2026 年 05 月 14 日	8,693.45	连带责任担保			2026/05/14-2031/05/14	否	否
浙江东南绿建钢制品有限公司	2023 年 12 月 29 日	3,000	2024 年 07 月 22 日	0	连带责任担保			2024/07/22-2027/07/21	否	否
浙江东南绿建钢制品有限公司	2025 年 01 月 21 日	4,400	2025 年 10 月 14 日	634.28	连带责任担保			2025/10/14-2026/10/13	否	否
浙江东南钢结构有限公司	2023 年 12 月 29 日	960	2024 年 09 月 27 日	70.98	连带责任担保			2024/09/27-2026/09/27	否	否
浙江东南钢结构有限公司	2025 年 01 月 21 日	3,000	2025 年 12 月 15 日	1,281	连带责任担保			2025/12/15-2028/12/15	否	否
浙江东南钢结构有限公司	2025 年 01 月 21 日	7,000	2025 年 04 月 14 日	1,698.34	连带责任担保			2025/04/14-2026/04/02	否	否
浙江东南钢结构有限公司	2025 年 01 月 21 日	5,000	2025 年 11 月 20 日	2,196.66	连带责任担保			2025/11/20-2026/08/19	否	否
浙江东南钢制品有限公司	2025 年 01 月 21 日	11,000	2025 年 08 月 07 日	6,386	连带责任担保			2025/08/07-2026/08/06	否	否
浙江东南钢制品有限公司	2025 年 01 月 21 日	7,000	2025 年 08 月 28 日	280	连带责任担保			2025/08/13-2026/08/12	否	否
浙江东南钢制品有限公司	2025 年 01 月 21 日	2,000	2025 年 11 月 07 日	2,000	连带责任担保			2025/10/22-2026/08/04	否	否
浙江东南碳中和科技有限公司	2023 年 01 月 12 日	3,900	2023 年 11 月 22 日	1,266.12	连带责任担保			2023/11/22-2028/11/22	否	否
浙江东南碳中和科技有限公司	2023 年 12 月 29 日	3,000	2024 年 11 月 11 日	0	连带责任担保			2024/11/11-2029/11/11	否	否

司										
浙江东南碳中和科技有限公司	2025 年 01 月 21 日	3,500	2025 年 09 月 30 日	0.05	连带责任担保			2025/09/30-2026/09/29	否	否
浙江东南碳中和科技有限公司	2026 年 03 月 11 日	5,000	2026 年 03 月 30 日	5,000	连带责任担保			2026/03/30-2034/03/29	否	否
浙江兴能科技有限公司	2026 年 03 月 11 日	37,500	2026 年 06 月 26 日	7,269.47	连带责任担保			2026/06/30-2031/06/29	否	否
东南国际贸易（海南）有限公司	2025 年 01 月 21 日	197,000	2025 年 12 月 02 日	0	连带责任担保			2025/12/02-2026/12/01	否	否
报告期末已审批的对子公司担保额度合计（B3）		728,500		报告期末对子公司担保余额合计（B4）		104,301.12				
子公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司担保总额（即前三大项的合计）										
报告期末已审批的担保额度合计（A3+B3+C3）		728,500		报告期末全部担保余额合计（A4+B4+C4）		104,301.12				
全部担保余额（即 A4+B4+C4）占公司净资产的比例				16.45%						
其中：										
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的余额（D）				0						
担保总额超过净资产 50%部分的金额（F）				0						
对未到期担保合同，报告期内发生担保责任或有证据表明有可能承担连带清偿责任的情况说明（如有）				不适用						
违反规定程序对外提供担保的说明（如有）				不适用						

采用复合方式担保的具体情况说明

3、委托理财

☒适用 ☐不适用

单位：万元

产品类别	风险特征	报告期内委托理财的余额	逾期未收回的金额
银行理财产品	低风险	6,000	0

公司作为单一委托人委托金融机构开展资产管理，或投资安全性较低、流动性较差的高风险委托理财具体情况
☐适用 ☒不适用

4、其他重大合同

☐适用 ☒不适用
公司报告期不存在其他重大合同。

十三、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

☒适用 ☐不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2026 年 5 月 8 日	东方财富路演平台 (https://roadshow.eastmoney.com/)	网络平台线上交流	其他	通过东方财富路演平台参与公司 2025 年度网上业绩说明会的投资者	公司 2025 年年度报告业绩说明会	详见公司在巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn) 披露的 2026 年 5 月 8 日投资者关系活动记录表

十四、其他重大事项的说明

☒适用 ☐不适用

- 1、公司于 2026 年 3 月 10 日召开第八届董事会第三十次会议，审议通过了《关于募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的议案》。由于公司 2024 年向不特定对象发行可转换公司债券所涉及的所有募集资金投资项目均已实施完毕，达到预定可使用状态，公司决定对募投项目予以结项，同时为提高募集资金使用效率，降低财务费用，同意将募投项目节余募集资金 47,339.56 万元（实际金额以资金转出当日专户余额为准）永久性补充流动资金。公司在股东会审议通过本事项后，将上述节余募集资金转入自有资金账户，用于永久补充流动资金，同时公司注销相关募集资金专户。
- 2、公司于 2026 年 3 月 10 日召开第八届董事会第三十次会议，审议通过了《关于以集中竞价交易方式回购公司股份方案的议案》，同意公司使用自有资金或自筹资金以集中竞价交易方式回购公司股份用于后期实施员工持股计划或股权激励。本次回购股份的资金总额不低于人民币 1 亿元且不超过人民币 2 亿元（均含本数）；回购股份价格不超过（含）人民币 9.32 元/股；具体回购数量以回购期满时实际回购的股份数量为准。本次回购股份的实施期限自董事会审议通过回购股份方案之日起 12 个月内。具体内容详见公司分别于 2026 年 3 月 11 日、2026 年 3 月 13 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于以集中竞价交易方式回购公司股份方案的公告》（公告编号：2026-014）、《回购报告书》（公告编号：2026-017）。因公司实施 2025 年年度权益分派，根据回购报告书的约定，在 2025 年年

度权益分派实施后，公司本次回购股份价格上限由 9.32 元/股调整为 9.31 元/股，调整后的回购价格上限于 2026 年 6 月 4 日生效。

截至 2026 年 6 月 30 日，公司通过股份回购专用证券账户以集中竞价交易方式累计回购股份数量为 17,296,200 股，占公司目前总股本（1,115,522,494 股）的比例为 1.55%；回购的最高成交价为人民币 7.57 元/股，最低成交价为人民币 6.25 元/股，成交总金额为人民币 119,695,130 元（不含交易费用）。

3、公司股票价格自 2026 年 3 月 17 日至 2026 年 4 月 28 日满足连续三十个交易日中至少有十五个交易日的收盘价不低于“东南转债”当期转股价格的 130%（即 7.28 元/股），已触发“东南转债”有条件赎回条款。公司于 2026 年 4 月 28 日召开第八届董事会第三十二次会议，审议通过了《关于不提前赎回“东南转债”的议案》。结合当前市场情况及公司自身实际情况综合考虑，同时从维护广大可转债投资者的利益角度出发，公司董事会决定本次不行使“东南转债”的提前赎回权利，同时在未来三个月内（即 2026 年 4 月 29 日至 2026 年 7 月 28 日），如再次触发“东南转债”有条件赎回条款时，公司均不行使提前赎回权利。自 2026 年 7 月 28 日后首个交易日重新计算，若“东南转债”再次触发上述有条件赎回条款，届时公司将再按照相关法律法规和《募集说明书》的要求召开董事会审议是否行使“东南转债”的提前赎回权利，并及时履行信息披露义务。

4、因公司第八届董事会任期于 2026 年 6 月届满，为保证公司的规范运作，根据《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》等法律法规和规范性文件的要求，公司于第八届董事会第三十四次会议、2026 年第二次临时股东会、第九届董事会第一次会议完成第九届董事会换届选举工作。本次换届选举完成后，第八届董事会董事长郭明明先生、董事兼总经理徐春祥先生、董事兼常务副总经理周观根先生、董事兼副总经理何月珍女士任期届满离任，离任后不在公司担任其他职务；第八届董事会董事蒋晨明先生、职工董事蒋建华先生任期届满离任，其离任后将继续在公司任职；独立董事翁晓斌于 2026 年 4 月 16 日辞职，不再担任公司独立董事。

本次换届选举完成后，由非独立董事郭昊展先生担任董事长、徐健先生担任副董事长、王虎子先生担任董事、何挺先生担任职工代表董事、钟瑞庆先生担任独立董事。独立董事黄曼行、独立董事迟梁未发生变动。

十五、公司子公司重大事项

☒适用 ☐不适用

公司于 2025 年 2 月 10 日召开的第八届董事会第二十次会议，审议通过了《关于投资建设萧山（浦阳）零碳桃源里 110MW 农光互补光伏电站项目议案》。为积极贯彻落实国家“双碳”目标政策，公司围绕“绿色发展、低碳发展”理念，积极把握能源转型与低碳经济的新机遇，加快发展清洁能源，公司拟由下属全资孙公司浙江兴能科技有限公司投资建设萧山（浦阳）零碳桃源里 110MW 农光互补光伏电站项目。该项目采用“农光互补”模式开发建设，项目规划装机容量直流侧 130MWp，交流侧容量 110MW，项目总投资约 5 亿元。具体内容详见公司于 2025 年 2 月 11 日在《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的《关于投资建设萧山（浦阳）零碳桃源里 110MW 农光互补光伏电站项目的公告》（公告编号：2025-011）。

2026 年 5 月，萧山（浦阳）零碳桃源里 110MW 农光互补光伏电站实现首批并网发电。截至报告期末，该项目累计实现收益 4,351,250.31 元。

第六节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	71,650,418	6.42%						71,650,418	6.42%
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	71,650,418	6.42%						71,650,418	6.42%
其中：境内法人持股									
境内自然人持股	71,650,418	6.42%						71,650,418	6.42%
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件股份	1,043,867,851	93.58%				4,225	4,225	1,043,872,076	93.58%
1、人民币普通股	1,043,867,851	93.58%				4,225	4,225	1,043,872,076	93.58%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其									

他									
三、股份总数	1,115,518,269	100.00%				4,225	4,225	1,115,522,494	100.00%

股份变动的原因

☒适用 ☐不适用

报告期内共有 23,700 元东南转债转换成 4,225 股公司股票。

股份变动的批准情况

☐适用 ☒不适用

股份变动的过户情况

☐适用 ☒不适用

股份回购的实施进展情况

☒适用 ☐不适用

公司于 2026 年 3 月 10 日召开第八届董事会第三十次会议，审议通过了《关于以集中竞价交易方式回购公司股份方案的议案》，同意公司使用自有资金或自筹资金以集中竞价交易方式回购公司股份。本次回购股份的资金总额不低于人民币 1 亿元且不超过人民币 2 亿元（均含本数）；回购股份价格不超过（含）人民币 9.32 元/股；具体回购数量以回购期满时实际回购的股份数量为准。本次回购股份的实施期限自董事会审议通过回购股份方案之日起 12 个月内。具体内容详见公司分别于 2026 年 3 月 11 日、2026 年 3 月 13 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于以集中竞价交易方式回购公司股份方案的公告》（公告编号：2026-014）、《回购报告书》（公告编号：2026-017）。

因公司实施 2025 年年度权益分派，根据回购报告书，如公司在回购股份期内发生派息、送股、资本公积转增股本、配股及其他除权除息事项，自股价除权除息之日起，回购股份价格上限按照中国证监会及深圳证券交易所的相关规定作相应调整。因此，在 2025 年年度权益分派实施后，公司本次回购股份价格上限由 9.32 元/股调整为 9.31 元/股，调整后的回购价格上限于 2026 年 6 月 4 日生效。

截至 2026 年 6 月 30 日，公司通过股份回购专用证券账户以集中竞价交易方式累计回购股份数量为 17,296,200 股，占公司总股本的比例为 1.55%；回购的最高成交价为人民币 7.57 元/股，最低成交价为人民币 6.25 元/股，成交总金额为人民币 119,695,130 元（不含交易费用）。

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

☐适用 ☒不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

☐适用 ☒不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

☐适用 ☒不适用

2、限售股份变动情况

☐适用 ☒不适用

二、证券发行与上市情况

☐适用 ☒不适用

三、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数		34,943		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）			0	
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
							股份状态	数量
浙江东南网架集团有限公司	境内非国有法人	28.19%	314,515,000	0	0	314,515,000	不适用	0
杭州浩天物业管理有限公司	境内非国有法人	6.71%	74,860,000	0	0	74,860,000	不适用	0
郭明明	境内自然人	4.52%	50,445,991	0	37,834,493	12,611,498	不适用	0
中国银行股份有限公司－华夏行业景气混合型证券投资基金	其他	3.67%	40,972,304	40,972,304	0	40,972,304	不适用	0
华夏基金管理有限公司－社保基金四二二组合	其他	1.81%	20,232,200	20,232,200	0	20,232,200	不适用	0
徐春祥	境内自然人	1.61%	18,000,000	0	13,500,000	4,500,000	不适用	0
周观根	境内自然人	1.61%	18,000,000	0	13,500,000	4,500,000	不适用	0
香港中央结算有限公司	其他	1.58%	17,613,520	8,522,544	0	17,613,520	不适用	0
中信银行股份有限公司－华夏卓越成长混合型证券投资基金	其他	1.22%	13,599,477	13,599,477	0	13,599,477	不适用	0
殷建木	境内自然人	1.20%	13,410,000	0	0	13,410,000	不适用	0
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 3）		不适用						

上述股东关联关系或一致行动的说明	股东杭州浩天物业管理有限公司是浙江东南网架集团有限公司的全资子公司。郭明明为浙江东南网架集团有限公司控股股东。徐春祥、周观根、殷建木分别为浙江东南网架集团有限公司股东。		
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	无		
前 10 名股东中存在回购专户的特别说明（如有）（参见注 11）	截止 2026 年 6 月 30 日，浙江东南网架股份有限公司回购专用证券账户持有 17,296,200 股，持股比例 1.55%。		
前 10 名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）			
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
浙江东南网架集团有限公司	314,515,000	人民币普通股	314,515,000
杭州浩天物业管理有限公司	74,860,000	人民币普通股	74,860,000
中国银行股份有限公司—华夏行业景气混合型证券投资基金	40,972,304	人民币普通股	40,972,304
华夏基金管理有限公司—社保基金四二二组合	20,232,200	人民币普通股	20,232,200
香港中央结算有限公司	17,613,520	人民币普通股	17,613,520
中信银行股份有限公司—华夏卓越成长混合型证券投资基金	13,599,477	人民币普通股	13,599,477
殷建木	13,410,000	人民币普通股	13,410,000
郭明明	12,611,498	人民币普通股	12,611,498
林天翼	12,430,061	人民币普通股	12,430,061
郭林林	12,020,000	人民币普通股	12,020,000
前 10 名无限售条件股东之间，以及前 10 名无限售条件股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	股东杭州浩天物业管理有限公司是浙江东南网架集团有限公司的全资子公司。郭明明为浙江东南网架集团有限公司控股股东。郭明明与郭林林为兄弟关系。殷建木、郭林林分别为浙江东南网架集团有限公司股东。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）（参见注 4）	股东殷建木通过中信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 13,410,000 股。		

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☐适用 ☒不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐适用 ☒不适用

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

☐是 ☒否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

四、董事和高级管理人员持股变动

☒适用 ☐不适用

姓名	职务	任职状态	期初持股数（股）	本期增持股份数量（股）	本期减持股份数量（股）	期末持股数（股）	期初被授予的限制性股票数量（股）	本期被授予的限制性股票数量（股）	期末被授予的限制性股票数量（股）
郭明明	董事长	离任	50,445,991			50,445,991			
徐春祥	董事、总经理	离任	18,000,000			18,000,000			
周观根	董事、常务副总经理	离任	18,000,000			18,000,000			
何月珍	董事、副总经理	离任	9,087,900			9,087,900			
合计	--	--	95,533,891	0	0	95,533,891	0	0	0

五、控股股东或实际控制人变更情况

公司前期已披露实际控制人筹划控制权变更但尚未完成的，请说明控制权变更进展情况。

☐适用 ☒不适用

控股股东报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

六、优先股相关情况

☐适用 ☒不适用

报告期公司不存在优先股。

第七节 债券相关情况

☒适用 ☐不适用

一、企业债券

☐适用 ☒不适用

报告期公司不存在企业债券。

二、公司债券

☐适用 ☒不适用

报告期公司不存在公司债券。

三、非金融企业债务融资工具

☐适用 ☒不适用

报告期公司不存在非金融企业债务融资工具。

四、可转换公司债券

☒适用 ☐不适用

1、可转债发行情况

经中国证券监督管理委员会《关于同意浙江东南网架股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券注册的批复》（证监许可〔2023〕1845号）同意注册，公司于2024年1月3日向不特定对象发行可转换公司债券2,000万张，每张面值为人民币100元，按面值发行，本次发行的募集资金总额为人民币200,000.00万元，扣除各项发行费用（不含增值税）人民币13,768,519.87元后，实际募集资金净额为人民币1,986,231,480.13元。上述募集资金已于2024年1月9日全部到账，天健会计师事务所（特殊普通合伙）对本次募集资金到位情况进行了审验，并于2024年1月10日出具验证报告（天健验〔2024〕15号）。

经深圳证券交易所同意，公司可转换公司债券于2024年1月24日起在深圳证券交易所挂牌交易，债券简称“东南转债”，债券代码“127103”。

2、报告期转债担保人及前十名持有人情况

可转换公司债券名称	浙江东南网架股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券
期末转债持有人数	6,773
本公司转债的担保人	无

担保人盈利能力、资产状况和信用状况重大变化情况		无			
前十名转债持有人情况如下：					
序号	可转债持有人名称	可转债持有人性质	报告期末持有可转债数量（张）	报告期末持有可转债金额（元）	报告期末持有可转债占比
1	招商银行股份有限公司－博时中证可转债及可交换债券交易型开放式指数证券投资基金	其他	1,854,792	185,479,200.00	9.27%
2	中国工商银行股份有限公司－南方广利回报债券型证券投资基金	其他	932,476	93,247,600.00	4.66%
3	中国农业银行股份有限公司－中邮睿信增强债券型证券投资基金	其他	799,995	79,999,500.00	4.00%
4	中国民生银行股份有限公司－光大保德信信用添益债券型证券投资基金	其他	549,003	54,900,300.00	2.75%
5	中国银行股份有限公司－华夏双债增强债券型证券投资基金	其他	501,667	50,166,700.00	2.51%
6	浙江东南网架集团有限公司	境内非国有法人	500,595	50,059,500.00	2.50%
7	中国银行股份有限公司－南方昌元可转债债券型证券投资基金	其他	469,914	46,991,400.00	2.35%
8	中国农业银行股份有限公司－中邮纯债恒利债券型证券投资基金	其他	400,000	40,000,000.00	2.00%
9	中国工商银行股份有限公司－广发可转债债券型发起式证券投资基金	其他	350,000	35,000,000.00	1.75%
10	华泰优盛可转债固定收益型养老金产品－招商银行股份有限公司	其他	349,754	34,975,400.00	1.75%

3、报告期转债变动情况

☒适用 ☐不适用

单位：元

可转换公司债券名称	本次变动前	本次变动增减			本次变动后
		转股	赎回	回售	
浙江东南网架股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券	1,999,895,700.00	23,700.00			1,999,872,000.00

4、累计转股情况

☒适用 ☐不适用

可转换公司债券名称	转股起止日期	发行总量（张）	发行总金额（元）	累计转股金额（元）	累计转股数（股）	转股数量占转股开始日前公司已发行股份总额	尚未转股金额（元）	未转股金额占发行总金额的 比例
-----------	--------	---------	----------	-----------	----------	----------------------	-----------	-----------------

						的比例		
浙江东南网架股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券	2024 年 7 月 9 日	20,000,000	2,000,000,000.00	128,000.00	22,700	0.00%	1,999,872,000.00	99.99%

5、转股价格历次调整、修正情况

可转换公司债券名称	转股价格调整日	调整后转股价格（元）	披露时间	转股价格调整说明	截至本报告期末最新转股价格（元）
浙江东南网架股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券	2024 年 05 月 30 日	5.63	2024 年 05 月 23 日	公司 2023 年年度股东大会审议通过了《公司 2023 年度利润分配预案》，根据《募集说明书》可转债转股价格调整的相关规定，公司“东南转债”的转股价格由 5.73 元/股调整为 5.63 元/股，调整后的转股价格自 2024 年 5 月 30 日（除权除息日）起生效。	5.59
	2024 年 11 月 12 日	5.67	2024 年 11 月 12 日	公司于 2024 年 11 月 11 日办理完成回购股份注销，共注销公司股份 34,098,400 股，公司总股本减少 34,098,400 股。本次回购股份注销完成后，根据可转债转股价格调整的相关规定，“东南转债”转股价格由人民币 5.63 元/股调整为人民币 5.67 元/股，调整后的转股价格自 2024 年 11 月 12 日生效。	
	2025 年 05 月 23 日	5.60	2025 年 05 月 17 日	公司于 2025 年 5 月 13 日召开了 2024 年年度股东大会，审议通过了《公司 2024 年度利润分配预案》。根据《募	

				集说明书》可转债转股价格调整的相关规定，公司“东南转债”的转股价格由 5.67 元/股调整为 5.60 元/股，调整后的转股价格自 2025 年 5 月 23 日（除权除息日）起生效。	
	2026 年 06 月 04 日	5.59	2026 年 05 月 28 日	公司于 2026 年 5 月 22 日召开 2025 年年度股东会，审议通过了《公司 2025 年度利润分配预案》。根据《募集说明书》可转债转股价格调整的相关规定，公司“东南转债”的转股价格由 5.60 元/股调整为 5.59 元/股，调整后的转股价格自 2026 年 6 月 4 日（除权除息日）起生效。	

6、报告期末公司的负债情况、资信变化情况以及在未来年度还债的现金安排

（1）公司负债情况

截至 2026 年 6 月 30 日，公司合并报表资产负债率为 60.82%。

（2）报告期内资信评级

上海新世纪资信评估投资服务有限公司于 2026 年 6 月 22 日出具了《2024 年浙江东南网架股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券定期跟踪评级报告》，维持公司主体信用等级为“AA”，维持评级展望为“稳定”，维持“东南转债”的信用等级为“AA”。本次评级结果较上次没有变化。具体内容详见 2026 年 6 月 23 日在巨潮资讯网披露的《2024 年浙江东南网架股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券定期跟踪评级报告》。

（3）未来年度还债的现金安排

公司资信情况良好，资产负债结构合理，银行资信评级持续保持优良，现金流充裕且融资渠道畅通，能够充分保障未来年度可转债利息支付及到期债券偿付的资金需求。

五、报告期内合并报表范围亏损超过上年末净资产 10%

☐适用 ☒不适用

六、截至报告期末公司近两年的主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	本报告期末	上年末	本报告期末比上年末增减
流动比率	1.73	1.61	7.45%
资产负债率	60.82%	66.64%	-5.82%
速动比率	0.71	0.59	20.34%
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
扣除非经常性损益后净利润	3,244.96	2,452.16	32.33%
EBITDA 全部债务比	2.14%	2.10%	0.04%
利息保障倍数	1.61	2.02	-20.30%
现金利息保障倍数	123.84	-22.71	645.31%
EBITDA 利息保障倍数	3.51	3.60	-2.50%
贷款偿还率	100.00%	100.00%	0.00%
利息偿付率	100.00%	100.00%	0.00%

第八节 财务报告

一、审计报告

半年度报告是否经过审计

☐是 ☒否

公司半年度财务报告未经审计。

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

1、合并资产负债表

编制单位：浙江东南网架股份有限公司

2026 年 06 月 30 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,719,693,938.72	1,837,330,246.91
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	60,169,490.41	80,109,643.84
衍生金融资产		
应收票据	12,320,990.20	20,049,803.56
应收账款	3,054,571,660.96	3,557,090,781.05
应收款项融资	127,366,051.12	120,814,243.24
预付款项	134,804,540.21	1,993,638,651.95
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	77,389,596.35	68,928,418.03
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	931,429,030.16	1,301,681,845.62
其中：数据资源		
合同资产	6,613,050,582.36	7,094,073,076.27
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	39,305,113.94	39,305,113.94
其他流动资产	196,059,173.23	248,569,720.59
流动资产合计	12,966,160,167.66	16,361,591,545.00

非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	336,989,205.28	337,173,279.89
其他权益工具投资	30,000,001.00	30,000,001.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	419,283,192.78	73,182,067.06
固定资产	1,536,581,391.52	1,463,791,375.57
在建工程	50,681,623.97	158,842,705.13
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	82,139,961.48	84,486,879.75
无形资产	325,761,850.39	379,286,182.04
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉	393,470.50	393,470.50
长期待摊费用	3,796,259.97	415,429.54
递延所得税资产	203,976,862.37	204,772,526.06
其他非流动资产	389,055,150.99	373,456,271.55
非流动资产合计	3,378,658,970.25	3,105,800,188.09
资产总计	16,344,819,137.91	19,467,391,733.09
流动负债：		
短期借款	1,124,567,158.61	3,287,378,306.34
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债	10.00	
应付票据	605,142,810.15	782,985,931.72
应付账款	4,869,884,813.19	4,845,835,241.83
预收款项	136,467.89	140,366.97
合同负债	314,759,117.33	639,362,553.83
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	41,492,546.49	49,644,935.44
应交税费	37,348,325.60	115,990,772.60
其他应付款	288,642,370.34	272,385,241.12
其中：应付利息		

应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	71,700,951.62	48,657,531.30
其他流动负债	128,711,327.36	116,837,144.94
流动负债合计	7,482,385,898.58	10,159,218,026.09
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	397,524,888.29	779,581,490.20
应付债券	1,975,009,756.85	1,938,484,258.62
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	53,855,073.59	57,566,657.06
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	20,030,137.34	22,808,972.46
递延所得税负债	11,390,095.22	14,987,924.51
其他非流动负债		
非流动负债合计	2,457,809,951.29	2,813,429,302.85
负债合计	9,940,195,849.87	12,972,647,328.94
所有者权益：		
股本	1,115,522,494.00	1,115,518,269.00
其他权益工具	144,009,860.70	144,010,115.21
其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,900,490,356.82	2,900,470,845.01
减：库存股	119,695,130.00	
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	249,729,421.51	249,729,421.51
一般风险准备		
未分配利润	2,051,660,334.33	2,033,945,426.31
归属于母公司所有者权益合计	6,341,717,337.36	6,443,674,077.04
少数股东权益	62,905,950.68	51,070,327.11
所有者权益合计	6,404,623,288.04	6,494,744,404.15
负债和所有者权益总计	16,344,819,137.91	19,467,391,733.09

法定代表人：王虎子 主管会计工作负责人：徐佳玮 会计机构负责人：胡古松

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	610,726,506.39	992,767,870.81

交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	7,570,990.20	19,574,803.56
应收账款	2,871,315,102.85	2,986,875,591.36
应收款项融资	90,316,683.45	87,681,249.00
预付款项	8,817,623.90	26,719,255.32
其他应收款	83,235,219.70	52,058,795.74
其中：应收利息		
应收股利		
存货	157,807,341.51	310,333,436.90
其中：数据资源		
合同资产	5,563,008,196.46	5,975,003,821.81
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		0.00
其他流动资产	106,852,080.79	177,694,507.67
流动资产合计	9,499,649,745.25	10,628,709,332.17
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	899,650,000.00	2,898,707,887.00
长期股权投资	2,831,722,524.75	2,773,706,599.36
其他权益工具投资	30,000,001.00	30,000,001.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	121,692,787.92	118,504,494.21
固定资产	162,736,067.25	166,615,634.49
在建工程	12,391,193.60	5,069,393.02
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	40,869,554.34	35,870,883.87
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	154,869,976.39	160,311,413.85
其他非流动资产	15,011,857.13	60,926,911.45
非流动资产合计	4,268,943,962.38	6,249,713,218.25
资产总计	13,768,593,707.63	16,878,422,550.42
流动负债：		
短期借款	811,311,777.78	2,713,846,298.04
交易性金融负债		

衍生金融负债		
应付票据	272,933,135.00	531,095,082.26
应付账款	4,162,076,318.58	4,525,751,585.42
预收款项		
合同负债	262,042,781.33	431,679,514.96
应付职工薪酬	9,102,978.16	10,909,929.63
应交税费	4,634,300.03	26,775,454.99
其他应付款	428,704,526.24	301,872,629.39
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	50,021,104.89	5,040,000.00
其他流动负债	1,045,913.95	821,397.61
流动负债合计	6,001,872,835.96	8,547,791,892.30
非流动负债：		
长期借款		471,280,980.45
应付债券	1,975,009,756.85	1,938,484,258.62
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	1,158,412.50	1,213,575.00
递延所得税负债	5,192,256.39	9,211,716.20
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,981,360,425.74	2,420,190,530.27
负债合计	7,983,233,261.70	10,967,982,422.57
所有者权益：		
股本	1,115,522,494.00	1,115,518,269.00
其他权益工具	144,009,860.70	144,010,115.21
其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,909,438,310.91	2,909,418,799.10
减：库存股	119,695,130.00	
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	249,729,421.51	249,729,421.51
未分配利润	1,486,355,488.81	1,491,763,523.03
所有者权益合计	5,785,360,445.93	5,910,440,127.85
负债和所有者权益总计	13,768,593,707.63	16,878,422,550.42

3、合并利润表

单位：元

项目	2026 年半年度	2025 年半年度
----	-----------	-----------

一、营业总收入	3,909,682,896.61	4,537,766,289.06
其中：营业收入	3,909,682,896.61	4,537,766,289.06
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	3,883,123,678.33	4,502,047,466.73
其中：营业成本	3,586,660,366.68	4,176,669,350.95
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	22,122,354.13	18,967,250.88
销售费用	3,783,213.69	7,515,601.75
管理费用	118,262,601.66	133,805,694.75
研发费用	105,455,279.74	108,717,415.06
财务费用	46,839,862.43	56,372,153.34
其中：利息费用	60,468,228.67	82,691,147.17
利息收入	10,817,479.99	17,548,575.44
加：其他收益	9,844,289.54	14,158,118.56
投资收益（损失以“—”号填列）	-13,950,455.48	6,113,747.53
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-184,074.61	4,598,373.10
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“—”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“—”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“—”号填列）	50,242.77	
信用减值损失（损失以“—”号填列）	18,835,978.68	18,868,742.47
资产减值损失（损失以“—”号填列）	3,352,975.43	161,296.13
资产处置收益（损失以“—”号填列）	-9,047,608.11	8,047,825.56
三、营业利润（亏损以“—”号填列）	35,644,641.11	83,068,552.58
加：营业外收入	1,867,968.67	3,328,567.74
减：营业外支出	504,244.30	2,005,140.88
四、利润总额（亏损总额以“—”号	37,008,365.48	84,391,979.44

填列)		
减：所得税费用	7,455,570.95	40,648,775.06
五、净利润（净亏损以“—”号填列）	29,552,794.53	43,743,204.38
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“—”号填列）	29,552,794.53	43,743,204.38
2.终止经营净利润（净亏损以“—”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“—”号填列）	28,697,170.96	42,154,531.41
2.少数股东损益（净亏损以“—”号填列）	855,623.57	1,588,672.97
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	29,552,794.53	43,743,204.38
归属于母公司所有者的综合收益总额	28,697,170.96	42,154,531.41
归属于少数股东的综合收益总额	855,623.57	1,588,672.97
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.03	0.04
（二）稀释每股收益	0.03	0.04

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：王虎子 主管会计工作负责人：徐佳玮 会计机构负责人：胡古松

4、母公司利润表

单位：元

项目	2026 年半年度	2025 年半年度
一、营业收入	1,957,839,254.35	2,372,140,968.45
减：营业成本	1,835,073,574.81	2,125,149,454.98
税金及附加	3,460,636.51	4,534,767.86
销售费用	1,071,355.47	3,417,099.21
管理费用	61,093,662.26	71,873,896.54
研发费用	48,296,774.72	36,415,825.87
财务费用	52,834,070.56	58,110,291.94
其中：利息费用	52,539,026.80	72,432,294.68
利息收入	7,262,209.96	12,727,700.06
加：其他收益	586,921.34	3,246,379.53
投资收益（损失以“—”号填列）	31,113,319.58	19,219,999.20
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-184,074.61	4,598,373.10
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“—”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“—”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“—”号填列）		
信用减值损失（损失以“—”号填列）	12,563,200.02	19,120,804.79
资产减值损失（损失以“—”号填列）	3,646,670.85	16,785.26
资产处置收益（损失以“—”号填列）	337,199.19	7,691,388.37
二、营业利润（亏损以“—”号填列）	4,256,491.00	121,934,989.20
加：营业外收入	345,105.34	2,670,662.33
减：营业外支出	124,860.80	599,108.18
三、利润总额（亏损总额以“—”号填列）	4,476,735.54	124,006,543.35
减：所得税费用	-1,097,493.18	26,001,137.96
四、净利润（净亏损以“—”号填列）	5,574,228.72	98,005,405.39
（一）持续经营净利润（净亏损以“—”号填列）	5,574,228.72	98,005,405.39
（二）终止经营净利润（净亏损以“—”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值		

变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	5,574,228.72	98,005,405.39
七、每股收益：		
(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	2026 年半年度	2025 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	5,043,099,462.42	5,048,667,665.71
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	188,132.26	121,320,416.65
收到其他与经营活动有关的现金	4,278,556,579.48	992,311,333.95
经营活动现金流入小计	9,321,844,174.16	6,162,299,416.31
购买商品、接受劳务支付的现金	1,716,823,293.45	5,810,779,951.46
客户贷款及垫款净增加额		0.00
存放中央银行和同业款项净增加额		0.00
支付原保险合同赔付款项的现金		0.00
拆出资金净增加额		0.00
支付利息、手续费及佣金的现金		0.00
支付保单红利的现金		0.00
支付给职工以及为职工支付的现金	224,823,854.71	314,490,792.48
支付的各项税费	203,049,203.36	137,792,509.31
支付其他与经营活动有关的现金	4,192,426,856.38	993,576,488.27
经营活动现金流出小计	6,337,123,207.90	7,256,639,741.52
经营活动产生的现金流量净额	2,984,720,966.26	-1,094,340,325.21
二、投资活动产生的现金流量：		

收回投资收到的现金	80,000,000.00	
取得投资收益收到的现金	115,239.67	2,985,166.07
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15,313,870.63	11,909,545.30
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		250,027.54
收到其他与投资活动有关的现金	0.00	1,831.03
投资活动现金流入小计	95,429,110.30	15,146,569.94
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	217,393,936.32	47,295,335.72
投资支付的现金	60,000,000.00	10,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	85,456,839.91	
投资活动现金流出小计	362,850,776.23	57,295,335.72
投资活动产生的现金流量净额	-267,421,665.93	-42,148,765.78
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	10,980,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	10,980,000.00	
取得借款收到的现金	961,834,699.91	5,828,292,022.33
收到其他与筹资活动有关的现金	159,387,446.44	
筹资活动现金流入小计	1,132,202,146.35	5,828,292,022.33
偿还债务支付的现金	3,481,863,068.40	3,992,564,785.37
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	35,437,422.58	124,488,163.48
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	0.00	
支付其他与筹资活动有关的现金	125,437,871.17	12,375,235.24
筹资活动现金流出小计	3,642,738,362.15	4,129,428,184.09
筹资活动产生的现金流量净额	-2,510,536,215.80	1,698,863,838.24
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-6,720,505.15	1,714,208.82
五、现金及现金等价物净增加额	200,042,579.38	564,088,956.07
加：期初现金及现金等价物余额	1,288,543,812.06	1,419,639,996.13
六、期末现金及现金等价物余额	1,488,586,391.44	1,983,728,952.20

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2026 年半年度	2025 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,541,939,711.78	2,301,258,123.97
收到的税费返还		120,873,401.88
收到其他与经营活动有关的现金	566,000,583.94	662,338,335.05
经营活动现金流入小计	3,107,940,295.72	3,084,469,860.90
购买商品、接受劳务支付的现金	2,309,175,054.98	2,302,875,536.17
支付给职工以及为职工支付的现金	63,965,348.23	83,938,854.91
支付的各项税费	66,862,837.39	59,754,994.67
支付其他与经营活动有关的现金	398,282,280.45	530,751,474.67
经营活动现金流出小计	2,838,285,521.05	2,977,320,860.42
经营活动产生的现金流量净额	269,654,774.67	107,149,000.48
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	1,800,000.00	

取得投资收益收到的现金	44,222,477.84	14,722,116.61
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	8,473,068.24	11,502,907.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	1,999,057,887.00	1,831.03
投资活动现金流入小计	2,053,553,433.08	26,226,854.64
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	49,766,918.89	6,334,597.76
投资支付的现金	60,000,000.00	10,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	295,016.47	1,103,087,747.00
投资活动现金流出小计	110,061,935.36	1,119,422,344.76
投资活动产生的现金流量净额	1,943,491,497.72	-1,093,195,490.12
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	578,000,000.00	4,436,273,699.33
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	578,000,000.00	4,436,273,699.33
偿还债务支付的现金	2,904,990,000.00	2,798,062,300.82
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	27,459,888.52	115,200,969.75
支付其他与筹资活动有关的现金	121,051,906.51	401,383.34
筹资活动现金流出小计	3,053,501,795.03	2,913,664,653.91
筹资活动产生的现金流量净额	-2,475,501,795.03	1,522,609,045.42
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-6,813,406.29	1,973,860.25
五、现金及现金等价物净增加额	-269,168,928.93	538,536,416.03
加：期初现金及现金等价物余额	778,287,734.64	866,698,723.55
六、期末现金及现金等价物余额	509,118,805.71	1,405,235,139.58

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2026 年半年度														
	归属于母公司所有者权益														少数股东权益
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		所有者权益合计
		优先股	永续债	其他											
一、上年期末余额	1,115,518,269.00			144,010,115.21	2,900,470,845.01				249,729,421.51		2,033,945,426.31		6,443,674,077.04	51,070,327.11	6,494,744,404.15
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	1,115,518,269.00			144,010,115.21	2,900,470,845.01				249,729,421.51		2,033,945,426.31		6,443,674,077.04	51,070,327.11	6,494,744,404.15
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	4,225.00			-254.51	19,511.81	119,695,130.00					17,714,908.02		-101,956,739.68	11,835,623.57	-90,121,116.11
（一）综合收益总额											28,697,170.96		28,697,170.96	855,623.57	29,552,794.53
（二）所有者投入和减少资本	4,225.00			-254.51	19,511.81	119,695,130.00							-119,671,647.70	10,980,000.00	-108,691,647.70
1．所有者投入的普通股														10,980,000.00	10,980,000.00
2．其他权益工具持有者投入资本	4,225.00			-254.51	19,511.81								23,482.30		23,482.30
3．股份支付计入所有者权益的金额															
4．其他						119,695,130.00							-119,695		-119,695,130.00

						00							, 130. 00		30. 00
(三) 利润分配												-	-		-
												10, 982, 26 2. 94	10, 982, 262. 94		10, 982, 26 2. 94
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配												-	-		-
												10, 982, 26 2. 94	10, 982, 262. 94		10, 982, 26 2. 94
4. 其他															
(四) 所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取								46, 960, 982. 94					46, 960, 982. 94		46, 960, 982. 94
2. 本期使用								-					-		-
								46, 960, 982. 94					46, 960, 982. 94		46, 960, 982. 94
(六) 其他															
四、本期期末余额	1, 115, 52 2, 494. 00			144, 009, 860. 70	2, 900, 490, 35 6. 82	119, 69 5, 130. 00			249, 729 , 421. 51		2, 051, 660 , 334. 33		6, 341, 7 17, 337. 36	62, 905, 950. 68	6, 404, 623 , 288. 04

上年金额

单位：元

项目	2025 年半年度														
	归属于母公司所有者权益													少数股 东权益	所有者权 益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减： 库存 股	其他综 合收益	专项 储备	盈余公 积	一般风 险准备	未分配利 润	其他	小计		
		优先 股	永续 债	其他											
一、上年期末余额	1,115,51 5,687.00			171,856, 240.02	2,900,45 7,987.83				234,967 ,936.46		2,077,80 4,071.67		6,500,6 01,922. 98	47,325, 877.54	6,547,927 ,800.52
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	1,115,51 5,687.00			171,856, 240.02	2,900,45 7,987.83				234,967 ,936.46		2,077,80 4,071.67		6,500,6 01,922. 98	47,325, 877.54	6,547,927 ,800.52
三、本期增减变动 金额（减少以“— ”号填列）	1,443.00			-704.64	7,084.60						- 35,931,6 67.69		- 35,923, 844.73	1,588,6 72.97	- 34,335,17 1.76
（一）综合收益总 额											42,154,5 31.41		42,154, 531.41	1,588,6 72.97	43,743,20 4.38
（二）所有者投入 和减少资本	1,443.00			-704.64	7,084.60								7,822.9 6		7,822.96
1. 所有者投入的普 通股															
2. 其他权益工具持 有者投入资本	1,443.00			-704.64	7,084.60								7,822.9 6		7,822.96
3. 股份支付计入所 有者权益的金额															
4. 其他															
（三）利润分配											- 78,086,1 99.10		- 78,086, 199.10		- 78,086,19 9.10

1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配											- 78,086,199.10		- 78,086,199.10		- 78,086,199.10
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
（五）专项储备															
1. 本期提取								42,317,391.89					42,317,391.89		42,317,391.89
2. 本期使用								- 42,317,391.89					- 42,317,391.89		- 42,317,391.89
（六）其他															
四、本期期末余额	1,115,517,130.00			171,855,535.38	2,900,465,072.43				234,967,936.46		2,041,872,403.98		6,464,678,078.25	48,914,550.51	6,513,592,628.76

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2026 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,115,518,269.00			144,010,115.21	2,909,418,799.10				249,729,421.51	1,491,763,523.03		5,910,440,127.85
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	1,115,518,269.00			144,010,115.21	2,909,418,799.10				249,729,421.51	1,491,763,523.03		5,910,440,127.85
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	4,225.00			-254.51	19,511.81	119,695,130.00				-5,408,034.22		-125,079,681.92
（一）综合收益总额										5,574,228.72		5,574,228.72
（二）所有者投入和减少资本	4,225.00			-254.51	19,511.81							23,482.30
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本	4,225.00			-254.51	19,511.81							23,482.30

3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配						119,695,130.00				-10,982,262.94		-130,677,392.94
1. 提取盈余公积												0.00
2. 对所有者（或股东）的分配										-10,982,262.94		-10,982,262.94
3. 其他						119,695,130.00						-119,695,130.00
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取								42,828,108.67				42,828,108.67

2. 本期使用								- 42,828,108.67				-42,828,108.67
(六) 其他												
四、本期期末余额	1,115,522,494.00			144,009,860.70	2,909,438,310.91	119,695,130.00			249,729,421.51	1,486,355,488.81		5,785,360,445.93

上年金额

单位：元

项目	2025 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,115,515,687.00			171,856,240.02	2,909,405,941.92				234,967,936.46	1,436,996,356.64		5,868,742,162.04
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	1,115,515,687.00			171,856,240.02	2,909,405,941.92				234,967,936.46	1,436,996,356.64		5,868,742,162.04
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	1,443.00			-704.64	7,084.60					19,919,206.29		19,927,029.25
（一）综合收益总额										98,005,405.39		98,005,405.39
（二）所有者投入和减少资本	1,443.00			-704.64	7,084.60							7,822.96
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本	1,443.00			-704.64	7,084.60							7,822.96

3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配										- 78,086,199.10		-78,086,199.10
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配										- 78,086,199.10		-78,086,199.10
3. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取								35,399,211.95				35,399,211.95
2. 本期使用								- 35,399,211.95				-35,399,211.95
（六）其他												
四、本期期末余额	1,115,517,130.00			171,855,535.38	2,909,413,026.52				234,967,936.46	1,456,915,562.93		5,888,669,191.29

三、公司基本情况

浙江东南网架股份有限公司（以下简称公司或本公司）系经浙江省人民政府企业上市工作领导小组浙上市〔2001〕119 号文批准，由浙江东南网架集团有限公司、浙江恒逸集团有限公司、杭州萧山振东出租汽车有限公司等 3 家法人单位和徐春祥、周观根、郭林林、陈传贤、殷建木等 5 名自然人共同发起设立，于 2001 年 12 月 29 日在浙江省工商行政管理局登记注册，总部位于浙江省杭州市。公司现持有统一社会信用代码为 913300007345233459 的营业执照，注册资本 1,115,522,494.00 元，股份总数 1,115,522,494 股（每股面值 1 元），其中有限售条件的股份 71,650,418 股，无限售条件股份 1,043,872,076 股。公司股票已于 2007 年 5 月 30 日在深圳证券交易所挂牌交易。

本公司属建筑钢结构行业和化工行业。主要经营活动为大跨度空间钢结构、高层重钢结构、轻钢结构和住宅钢结构的设计、制造、安装，化纤产品的研发、生产和销售。

本财务报表业经公司 2026 年 8 月 28 日第九届董事会第二次会议批准对外报出。

本公司将天津东南钢结构有限公司（以下简称天津东南公司）、成都东南钢结构有限公司（以下简称成都东南公司）、浙江东南钢结构有限公司（以下简称浙江东南公司）、杭州江诚建筑劳务有限公司（以下简称江诚劳务公司）、浙江御宇机电安装工程有限公司（以下简称御宇机电公司）、浙江东南钢制品有限公司（以下简称东南钢制品公司）、浙江启杭智能制造有限公司（以下简称启杭智能公司）、杭州临开热电有限公司（以下简称临开热电公司）、浙江东南绿建集成科技有限公司（以下简称东南绿建公司）、浙江东南绿建钢制品有限公司（以下简称绿建钢制品公司）、广州五羊钢结构有限公司（以下简称广州五羊公司）、东南新材料（杭州）有限公司（以下简称东南新材料公司）、杭州东南供应链管理集团有限公司（以下简称东南供应链公司）、杭州东南新材料销售有限公司（以下简称新材料销售公司）、杭州东南国际工程有限公司（以下简称东南国际公司）、磐安东南网架医疗投资有限公司（以下简称磐安东南公司）、杭州萧山建筑设计研究有限公司（以下简称萧山设计公司）、台州东南网架方远教育投资有限公司（以下简称台州东南公司）、杭州大雅智堂信息系统有限公司（以下简称大雅智堂公司）、浙江东南碳中和科技有限公司（以下简称东南碳中和公司）、杭州东南绿能科技有限公司（以下简称东南绿能公司）、杭州东昊光储科技有限公司（以下简称东昊光储公司）、浙江兴能科技有限公司（以下简称兴能科技公司）、浙江问潮新能源有限公司（以下简称问潮新能源公司）、杭州东南未来建筑科技有限公司（以下简称东南未来建筑公司）、东南国际贸易（海南）有限公司（以下简称东南国际贸易公司）、浙江东南寰裕国际贸易有限公司（以下简称东南寰裕公司）、香港浩宇国际联合有限公司（以下简称香港浩宇公司）、浙江东南网架秘鲁股份公司（以下简称东南秘鲁公司）、浙江睿光智造科

技有限公司（以下简称睿光智造公司）、杭州睿波科技有限公司（以下简称睿波科技公司）、东南网架（新加坡）有限公司（东南新加坡公司）纳入本期合并财务报表范围。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

2、持续经营

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、存货、固定资产折旧、在建工程、无形资产、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

2、会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以 12 个月作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

采用人民币为记账本位币。

5、重要性标准确定方法和选择依据

☒适用 ☐不适用

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收账款	公司将单项计提坏账准备的应收账款金额超过 1,000 万的应收账款认定为重要
重要的在建工程项目	公司将单项预算大于 10,000 万或期末余额大于 1,500 万的在建工程项目认定为重要
重要的子公司、非全资子公司	公司将资产总额超过集团总资产的 1%的子公司确定为重要子公司、重要非全资子公司
重要的联营企业	公司将单项投资价值占集团资产总额的 1%以上且金额大于 10,000 万元的联营企业认定为重要联营企业
重要的承诺事项	公司将单项承诺事项金额超过集团资产总额的 1%认定为重要承诺事项
重要的或有事项	公司将未决诉讼涉及的应收账款认定为重要或有事项
重要的资产负债表日后事项	公司将资产负债表日后的利润分配情况认定为重要资产负债表日后事项

6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

1. 控制的判断

拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其可变回报金额的，认定为控制。

2. 合并财务报表的编制方法

(1) 母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

8、合营安排分类及共同经营会计处理方法

1. 合营安排分为共同经营和合营企业。
2. 当公司为共同经营的合营方时，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：
 - (1) 确认单独所持有的资产，以及按持有份额确认共同持有的资产；
 - (2) 确认单独所承担的负债，以及按持有份额确认共同承担的负债；
 - (3) 确认出售公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
 - (4) 按公司持有份额确认共同经营因出售资产所产生的收入；
 - (5) 确认单独所发生的费用，以及按公司持有份额确认共同经营发生的费用。

9、现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

10、外币业务和外币报表折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日即期汇率的近似汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日即期汇率的近似汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

11、金融工具

1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：(1) 以摊余成本计量的金融资产；(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；(2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；(3) 不属于上述(1)或(2)的财务担保合同，以及不属于上述(1)并以低于市场利率贷款的贷款承诺；(4) 以摊余成本计量的金融负债。

2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

(1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

(2) 金融资产的后续计量方法

1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

(3) 金融负债的后续计量方法

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，

除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

3) 不属于上述 1) 或 2) 的财务担保合同，以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：① 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；② 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

4) 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

(4) 金融资产和金融负债的终止确认

1) 当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

① 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

② 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2) 当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：（1）未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；（2）保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）所转移金融资产在终止确认日的账面价值；（2）因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）终止确认部分的账面价值；（2）终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

（1）第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

（2）第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

（3）第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

5. 金融工具减值

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

6. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：（1）公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；（2）公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

12、应收款项和合同资产预期信用损失的确认标准和计提方法

1. 按信用风险特征组合计提预期信用损失的应收款项和合同资产

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况

应收商业承兑汇票		的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收账款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
其他应收款——应收押金保证金组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——应收备用金组合		
其他应收款——应收暂付款组合		
合同资产——已完工未结算工程	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
合同资产——尚未到期质保金		
合同资产——金融资产模式的 PPP 项目合同资产		
长期应收款——合并财务报表范围内应收款项组合	信用风险特征组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，计算预期信用损失

2. 账龄组合的账龄与预期信用损失率对照表

账 龄	钢结构、化纤行业应收账款 预期信用损失率（%）	光伏行业应收账款 预期信用损失率（%）
1 年以内（含，下同）	5.00	5.00
1-2 年	15.00	15.00
2-3 年	35.00	50.00
3-4 年	50.00	100.00
4-5 年	80.00	100.00
5 年以上	100.00	100.00

应收账款账龄自初始确认日起算。

3. 按单项计提预期信用损失的应收款项和合同资产的认定标准

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项和合同资产，公司按单项计提预期信用损失。

13、合同资产

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即,仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示,将已向客户转让商品而有权收取对价的权利(该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。

14、存货

1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2. 发出存货的计价方法

发出存货采用月末一次加权平均法。

3. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

4. 低值易耗品和包装物的摊销方法

(1) 低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

(2) 包装物

按照一次转销法进行摊销。

5. 存货跌价准备

资产负债表日,存货采用成本与可变现净值孰低计量,按照成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货,在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值;需要经过加工的存货,在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值;资产负债表日,同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的,分别确定其可变现净值,并与其对应的成本进行比较,分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

15、长期股权投资

1. 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

2. 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

2) 在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

(1) 是否属于“一揽子交易”的判断原则

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，公司结合分步交易的各个步骤的交易协议条款、分别取得的处置对价、出售股权的对象、处置方式、处置时点等信息来判断分步交易是否属于“一揽子交易”。各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明多次交易事项属于“一揽子交易”：

- 1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- 2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- 3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- 4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

(2) 不属于“一揽子交易”的会计处理

1) 个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

2) 合并财务报表

在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

(3) 属于“一揽子交易”的会计处理

1) 个别财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

2) 合并财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

16、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

1. 投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

2. 投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量，并采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

17、固定资产

(1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

(2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
----	------	------	-----	------

(1) 钢结构行业固定资产折旧方法

类 别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	20	4-10	4.50-4.80
光伏设备	年限平均法	5-30	5	3.17-19.00
通用设备	年限平均法	5	3-10	18.00-19.40
专用设备	年限平均法	10-20	3-10	4.50-9.70
运输工具	年限平均法	6	3-10	15.00-16.17
其他设备	年限平均法	5	3-10	18.00-19.40

(2) 化工行业固定资产折旧方法

类 别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	20-25	5	3.80-4.75
通用设备	年限平均法	5-10	5	9.50-19.00
专用设备	年限平均法	5-10	5	9.50-19.00
运输工具	年限平均法	5-6	5	15.83-19.50

18、在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

类 别	在建工程结转为固定资产的标准和时点
房屋及建筑物	达到设计要求或合同规定的使用标准
通用设备、专用设备	安装调试后达到设计要求或合同规定的标准

19、借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

20、无形资产

(1) 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

- 1. 无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。
- 2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体如下：

项 目	使用寿命及其确定依据	摊销方法
土地使用权	按产权登记期限确定使用寿命为 20-50 年	直线法
软件著作权	按预期受益期限确定使用寿命为 5-10 年	直线法
专利权	按产权登记期限确定使用寿命为 16-20 年	直线法
排污权	按合同约定排污期限确定使用寿命为 20 年	直线法
非专利技术	按预期受益期限确定使用寿命为 5-10 年	直线法
特许资质	按预期受益期限确定使用寿命为 5-10 年	直线法
特许经营权	根据特许经营协议确定	直线法

(2) 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

1. 研发支出的归集范围

(1) 人员人工费用

人员人工费用包括公司研发人员的工资薪金、基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费和住房公积金。

(2) 直接投入费用

直接投入费用是指公司为实施研究开发活动而实际发生的相关支出。包括：1) 直接消耗的材料、燃料和动力费用。

(3) 折旧费用

折旧费用是指用于研究开发活动的仪器、设备和在用建筑物的折旧费。

(4) 无形资产摊销费用

无形资产摊销费用是指用于研究开发活动的软件、知识产权、非专利技术（专有技术、许可证、设计和计算方法等）的摊销费用。

(5) 其他费用

其他费用是指上述费用之外与研究开发活动直接相关的其他费用，包括技术图书资料费、资料翻译费、专家咨询费，研发成果的检索、论证、评审、鉴定、验收费用，知识产权的申请费、注册费、代理费，会议费、差旅费等。

2. 内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用，能证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

21、长期资产减值

对长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

22、长期待摊费用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在 1 年以上（不含 1 年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

23、合同负债

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

24、职工薪酬

（1）短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

（2）离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

（1）在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

（2）对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

2) 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

3) 期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益

计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

（3）辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

（1）公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；（2）公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

（4）其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

25、预计负债

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

26、收入

按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：（1）客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；（2）客户能够控制公司履约过程中

在建商品；(3) 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

3. 收入确认的具体方法

(1) 化纤销售业务

公司化纤销售业务属于在某一时点履行的履约义务，内销收入在公司将产品运送至合同约定交货地点并由客户确认签收、已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认，外销收入在货物出口装船离岸时点作为收入确认时间，根据合同、报关单、提单等资料，开票并确认收入。

(2) 建筑钢结构业务

公司提供建筑钢结构设计、制造、安装以及装配式钢结构建筑总承包服务属于在某一时段内履行的履约义务，根据已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定履约进度，并按履约进度确认收

入。履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

(3) 光伏发电业务

公司提供光伏电站的发电服务、光伏电站的 EPC 总承包服务及电站运维服务，公司光伏电站的发电服务属于在某一时点履行的履约义务，于电力供应至客户所在地的电网公司时确认收入，公司光伏电站的 EPC 总承包服务属于在某一时点履行的履约义务，于电站完工并达到并网发电条件时确认收入，公司电站运维业务属于某一时段内履行的履约义务，根据已提供服务的时间占合同或协议约定服务期间的比例确定履约进度，并按履约进度确认收入。

同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法的情况

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中的“土木工程建筑业务”的披露要求

27、合同成本

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。如果合同取得成本的摊销期限不超过一年，在发生时直接计入当期损益。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
2. 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；
3. 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

28、政府补助

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：（1）公司能够满足政府补助所附的条件；（2）公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

29、递延所得税资产/递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：(1) 企业合并；(2) 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

5. 同时满足下列条件时，公司将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示：(1) 拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；(2) 递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

30、租赁

(1) 作为承租方租赁的会计处理方法

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

(1) 使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：1) 租赁负债的初始计量金额；2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；3) 承租人发生的初始直接费用；4) 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

(2) 作为出租方租赁的会计处理方法

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

(1) 经营租赁

公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(2) 融资租赁

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(3) 售后租回

(1) 公司作为承租人

公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》对该金融负债进行会计处理。

(2) 公司作为出租人

公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司根据其他适用的企业会计准则对资产购买进行会计处理，并根据《企业会计准则第 21 号——租赁》对资产出租进行会计处理。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》对该金融资产进行会计处理。

31、安全生产费

公司按照财政部、应急部发布的《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财资〔2022〕136 号）的规定提取的安全生产费，计入相关产品的成本或当期损益，同时记入“专项储备”科目。使用提取的安全生产费时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备。形成固定资产的，通过“在建工程”科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧，该固定资产在以后期间不再计提折旧。

32、分部报告

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分

1. 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；
2. 管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
3. 能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

33、其他重要的会计政策和会计估计

1. 终止经营的确认标准、会计处理方法

满足下列条件之一的、已经被处置或划分为持有待售类别且能够单独区分的组成部分确认为终止经营：

- (1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- (2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- (3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

2. 与回购公司股份相关的会计处理方法

因减少注册资本或奖励职工等原因收购本公司股份的，按实际支付的金额作为库存股处理，同时进行备查登记。如果将回购的股份注销，则将按注销股票面值和注销股数计算的股票面值总额与实际回购所支付的金额之间的差额冲减资本公积，资本公积不足冲减的，冲减留存收益；如果将回购的股份奖励给本公司职工属于以权益结算的股份支付，于职工行权购买本公司股份收到价款时，转销交付职工的库存股成本和等待期内资本公积（其他资本公积）累计金额，同时，按照其差额调整资本公积（股本溢价）。

34、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

☐适用 ☒不适用

(2) 重要会计估计变更

☐适用 ☒不适用

(3) 2026 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

☐适用 ☒不适用

35、其他

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、9%、6%、3%[注] ¹
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	5%、7%

企业所得税	应纳税所得额	15%、16.5%、17%、20%、25%、29.5%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除30%后余值的1.2%计缴；从租计征的，按租金收入的12%计缴	1.2%、12%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%

注：1 [注]以清包工方式提供的建筑服务、为甲供工程提供的建筑服务以及为营改增前承接的项目提供的建筑服务，可以选择适用简易计税方法计税，征收率为3%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
本公司、天津东南公司、浙江东南公司及东南新材料公司	15%
除上述以外的其他纳税主体	16.5%、17%、20%、25%、29.5%

2、税收优惠

本公司已于2023年12月8日经浙江省科学技术厅、浙江省财政厅、国家税务总局浙江省税务局认定为高新技术企业，取得编号为GR202333006027的高新技术企业证书，有效期：三年，根据《国家税务总局关于实施高新技术企业所得税优惠政策有关问题的公告》（国家税务总局公告2017年第24号），公司2026年1-6月份企业所得税暂按15%的税率预缴。

天津东南公司已于2024年12月3日经天津市科学技术局、天津市财政局和国家税务总局天津市税务局认定为高新技术企业，取得编号为GR202412003066的高新技术企业证书，有效期三年，本期企业所得税按15%的税率计缴。

浙江东南公司已于2025年12月19日被浙江省经济和信息化厅、浙江省财政厅、国家税务总局浙江省税务局认定为高新技术企业，取得编号为GR202533009623高新技术企业证书，有效期三年，本期企业所得税按15%的税率计缴。

东南新材料公司已于2024年12月6日经浙江省经济和信息化厅、浙江省财政厅、国家税务总局浙江省税务局认定为高新技术企业，取得编号为GR202433008501的高新技术企业证书，有效期：三年，本期企业所得税按15%的税率计缴。

根据《财政部 税务总局关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（财政部 税务总局公告2023年第12号）规定，自2023年1月1日至2027年12月31日，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户减半征收资源税（不含水资源税）、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。对小型微利企业减按25%计算应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税政策，延续执行至2027年12月31日。

根据《财政部 税务总局关于先进制造业企业增值税加计抵减政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 43 号）规定，自 2023 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，允许先进制造业企业按照当期可抵扣进项税额加计 5%抵减应纳税增值税税额。

3、其他

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	8,752.72	11,505.59
银行存款	1,499,437,085.36	1,352,356,732.59
其他货币资金	220,248,100.64	484,962,008.73
合计	1,719,693,938.72	1,837,330,246.91

其他说明

其他货币资金包括银行承兑汇票保证金 188,948,818.73 元，银行保函保证金 17,730,000.00 元，农民工预储账户资金 400,000.00 元，支付宝/微信余额 8,442.00 元，信用证保证金 2,700,000.00 元，存出投资款 295,016.47 元，定期存款 10,000,000.00 元，期货账户资金 161,823.44 元，ETC 保证金 4,000.00 元。

2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	60,169,490.41	80,109,643.84
其中：		
结构性存款	60,169,490.41	80,109,643.84
其中：		
合计	60,169,490.41	80,109,643.84

其他说明

3、应收票据

（1） 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
商业承兑票据	12,320,990.20	20,049,803.56
合计	12,320,990.20	20,049,803.56

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	14,218,812.00	100.00%	1,897,821.80	13.35%	12,320,990.20	21,105,056.38	100.00%	1,055,252.82	5.00%	20,049,803.56
其中：										
商业承兑汇票	14,218,812.00	100.00%	1,897,821.80	13.35%	12,320,990.20	21,105,056.38	100.00%	1,055,252.82	5.00%	20,049,803.56
合计	14,218,812.00	100.00%	1,897,821.80	13.35%	12,320,990.20	21,105,056.38	100.00%	1,055,252.82	5.00%	20,049,803.56

按组合计提坏账准备类别名称：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
商业承兑汇票组合	14,218,812.00	1,897,821.80	13.35%
合计	14,218,812.00	1,897,821.80	

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备	1,055,252.82	842,568.98				1,897,821.80
合计	1,055,252.82	842,568.98				1,897,821.80

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
----	----------	-----------

商业承兑票据	0.00	
合计	0.00	

4、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	1,741,911,715.33	2,174,484,139.27
1 至 2 年	879,721,187.68	1,034,862,417.08
2 至 3 年	602,073,332.41	639,516,426.11
3 年以上	1,006,661,903.50	901,240,810.32
3 至 4 年	465,120,326.03	359,009,492.02
4 至 5 年	227,874,220.71	222,330,152.35
5 年以上	313,667,356.76	319,901,165.95
合计	4,230,368,138.92	4,750,103,792.78

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	94,912,258.34	2.24%	84,163,364.64	88.67%	10,748,893.70	87,050,701.52	1.83%	76,301,807.82	87.65%	10,748,893.70
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	4,135,455,880.58	97.76%	1,091,633,113.32	26.40%	3,043,822,767.26	4,663,053,091.26	98.17%	1,116,711,203.91	23.95%	3,546,341,887.35
其中：										
合计	4,230,368,138.92	100.00%	1,175,796,477.96	27.79%	3,054,571,660.96	4,750,103,792.78	100.00%	1,193,013,011.73	25.12%	3,557,090,781.05

按单项计提坏账准备类别名称：重要的单项计提坏账准备的应收账款

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
海南国瑞投资	17,668,149.9	17,668,149.9	17,668,149.9	17,668,149.9	100.00%	公司预计该客

开发有限公司	6	6	6	6		户工程款无法收回，全额计提坏账准备
天津住宅集团建设工程总承包有限公司	21,497,787.41	10,748,893.71	21,497,787.41	10,748,893.71	50.00%	公司预计该客户工程款收回困难，按 50% 计提坏账准备
合计	39,165,937.37	28,417,043.67	39,165,937.37	28,417,043.67		

按组合计提坏账准备类别名称：采用账龄组合计提坏账准备的应收账款

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	1,720,413,927.72	86,020,696.39	5.00%
1-2 年	879,721,187.88	131,958,178.18	15.00%
2-3 年	598,824,879.63	209,588,707.87	35.00%
3-4 年	465,120,326.03	232,560,163.02	50.00%
4-5 年	199,350,957.32	159,480,765.86	80.00%
5 年以上	272,024,602.00	272,024,602.00	100.00%
合计	4,135,455,880.58	1,091,633,113.32	

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

☐适用 ☒不适用

（3） 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提坏账准备	76,301,807.82	7,861,556.82				84,163,364.64
按组合计提坏账准备	1,116,711,203.91	25,359,060.54	-326,569.95	45,600.00		1,091,633,113.32
合计	1,193,013,011.73	17,497,503.72	-326,569.95	45,600.00	0.00	1,175,796,477.96

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

（4） 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	45,600.00

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
单位一	711,758,542.84	629,158,427.87	1,340,916,970.71	12.29%	251,067,177.59
单位二	0.00	544,399,353.67	544,399,353.67	4.99%	4,355,194.83
单位三	1,120,823.57	507,157,915.60	508,278,739.17	4.66%	4,394,445.10
单位四	386,157.00	463,701,209.17	464,087,366.17	4.25%	3,728,917.52
单位五	246,945,831.54	134,075,781.22	381,021,612.76	3.49%	72,598,283.34
合计	960,211,354.95	2,278,492,687.53注2	3,238,704,042.48	29.68%	336,144,018.38

注：合同资产（含列报于其他非流动资产的合同资产）

5、合同资产

(1) 合同资产情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
尚未到期的质保金	53,308,885.96	266,544.43	53,042,341.53	20,070,618.54	100,353.09	19,970,265.45
已完工未结算工程	6,612,911,533.07	52,903,292.24	6,560,008,240.83	7,131,152,027.01	57,049,216.19	7,074,102,810.82
合计	6,666,220,419.03	53,169,836.67	6,613,050,582.36	7,151,222,645.55	57,149,569.28	7,094,073,076.27

(2) 报告期内账面价值发生的重大变动金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

(3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价	账面余额	坏账准备	账面价

	金额	比例	金额	计提比例	值	金额	比例	金额	计提比例	值
其中：										
按组合计提坏账准备	6,666,220,419.03	100.00%	53,169,836.67	0.80%	6,613,050,582.36	7,151,222,645.55	100.00%	57,149,569.28	0.80%	7,094,073,076.27
其中：										
合计	6,666,220,419.03	100.00%	53,169,836.67	0.80%	6,613,050,582.36	7,151,222,645.55	100.00%	57,149,569.28	0.80%	7,094,073,076.27

按组合计提坏账准备类别名称：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
尚未到期的质保金	53,308,885.96	266,544.43	0.50%
已完工未结算工程	6,612,911,533.07	52,903,292.24	0.80%
合计	6,666,220,419.03	53,169,836.67	

确定该组合依据的说明：

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

(4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期收回或转回	本期转销/核销	原因
按组合计提减值准备	-3,979,732.61			按照账龄组合计提减值准备
合计	-3,979,732.61			

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

其他说明

(5) 本期实际核销的合同资产情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的合同资产核销情况

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	------	------	------	---------	-------------

合同资产核销说明：

其他说明：

6、应收款项融资

(1) 应收款项融资分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	35,519,954.56	42,521,937.26
供应链票据	91,846,096.56	78,292,305.98
合计	127,366,051.12	120,814,243.24

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	127,366,051.12	100.00%			127,366,051.12	120,814,243.24	100.00%			120,814,243.24
其中：										
银行承兑汇票	35,519,954.56	27.89%			35,519,954.56	42,521,937.26	35.20%			42,521,937.26
供应链票据	91,846,096.56	72.11%			91,846,096.56	78,292,305.98	64.80%			78,292,305.98
合计	127,366,051.12	100.00%			127,366,051.12	120,814,243.24	100.00%			120,814,243.24

按组合计提坏账准备类别名称：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
银行承兑汇票组合	35,519,954.56		
供应链票据组合	91,846,096.56		
合计	127,366,051.12		

确定该组合依据的说明：

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2026年1月1日余额 在本期				

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

对本期发生损失准备变动的应收款项融资账面余额显著变动的情况说明：

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

其他说明：

(4) 期末公司已质押的应收款项融资

单位：元

项目	期末已质押金额
----	---------

(5) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	76,920,057.59	
信用证	19,417,881.10	
供应链票据	543,182,176.23	
合计	639,520,114.92	

(6) 本期实际核销的应收款项融资情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收款项融资核销情况

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	------	------	------	---------	-------------

核销说明：

(7) 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

(8) 其他说明

银行承兑汇票的承兑人是商业银行，供应链票据的承兑人是大型国企、央企，由于商业银行和大型国企、央企具有较高的信用，银行承兑汇票和供应链票据到期不获支付的可能性较低，故本公司将已背书或贴现的银行承兑汇票和供应链票据予以终止确认。但如果该等票据到期不获支付，公司仍将对持票人承担连带责任。

7、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	77,389,596.35	68,928,418.03
合计	77,389,596.35	68,928,418.03

(1) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
应收押金保证金组合	105,926,314.06	104,014,966.40
应收暂付款组合	28,732,009.50	27,553,188.69
个人备用金组合	6,580,249.76	3,390,698.25
合计	141,238,573.32	134,958,853.34

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	46,571,390.14	34,801,012.25
1 至 2 年	32,182,473.26	35,563,215.29
2 至 3 年	4,704,885.31	5,218,996.22
3 年以上	57,779,824.61	59,375,629.58
3 至 4 年	3,896,447.91	1,672,670.39
4 至 5 年	3,926,370.24	7,050,203.48
5 年以上	49,957,006.46	50,652,755.71
合计	141,238,573.32	134,958,853.34

3) 按坏账计提方法分类披露

☒适用 ☐不适用

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	141,238,573.32	100.00%	63,848,976.97	45.21%	77,389,596.35	134,958,853.34	100.00%	66,030,435.31	48.93%	68,928,418.03
其中：										
合计	141,238,573.32	100.00%	63,848,976.97	45.21%	77,389,596.35	134,958,853.34	100.00%	66,030,435.31	48.93%	68,928,418.03

按组合计提坏账准备类别名称:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
应收押金保证金组合	105,926,314.06	58,440,533.07	55.17%
应收暂付款组合	28,732,009.50	4,469,590.10	15.56%
个人备用金组合	6,580,249.76	938,853.80	14.27%
合计	141,238,573.32	63,848,976.97	

确定该组合依据的说明:

按预期信用损失一般模型计提坏账准备:

单位: 元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2026 年 1 月 1 日余额	61,798,926.03	822,398.01	3,409,111.27	66,030,435.31
2026 年 1 月 1 日余额在本期				
——转入第二阶段	-1,102,542.84	1,102,542.84		
——转入第三阶段		-51,281.17	51,281.17	
本期计提	-839,619.82	-1,321,047.31	-20,376.81	-2,181,043.94
本期核销			414.40	414.40
2026 年 6 月 30 日余额	59,856,763.37	552,612.37	3,439,601.23	63,848,976.97

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

☐适用 ☒不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
其他应收款坏账准备	66,030,435.31	-2,181,043.94		414.40		63,848,976.97
合计	66,030,435.31	-2,181,043.94		414.40		63,848,976.97

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的:

单位: 元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

5) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	414.40

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
杭州萧山安居住房保障集团有限公司	押金保证金	1,700,000.00	4-5 年	1.20%	1,360,000.00
杭州萧山安居住房保障集团有限公司	押金保证金	18,931,040.00	5 年以上	13.40%	18,931,040.00
中铁二十五局集团有限公司	押金保证金	20,000,000.00	1-2 年	14.16%	3,000,000.00
池州优电新能源有限公司	应收暂付款	11,089,140.00	1 年以内	7.85%	554,457.00
中国建筑第八工程局有限公司	押金保证金	220,000.00	1 年以内	0.16%	11,000.00
中国建筑第八工程局有限公司	押金保证金	320,000.00	1-2 年	0.23%	48,000.00
中国建筑第八工程局有限公司	押金保证金	100,000.00	2-3 年	0.07%	35,000.00
中国建筑第八工程局有限公司	押金保证金	100,000.00	3-4 年	0.07%	50,000.00
中国建筑第八工程局有限公司	押金保证金	6,010,000.00	5 年以上	4.26%	6,010,000.00
中铁建设集团有限公司	押金保证金	6,673,973.67	1 年以内	4.73%	333,698.68
合计		65,144,153.67		46.13%	30,333,195.68

7) 因资金集中管理而列报于其他应收款

单位：元

其他说明：

8、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	131,714,342.71	97.71%	1,992,382,669.40	99.94%
1 至 2 年	2,310,919.46	1.71%	1,079,402.64	0.05%
2 至 3 年	779,278.04	0.58%	176,579.91	0.01%
合计	134,804,540.21		1,993,638,651.95	

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

期末余额前 5 名的预付款项合计数为 91,687,472.40 元，占预付款项期末余额合计数的比例为 68.02%。

其他说明：

9、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求
否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值
原材料	361,026,173.66		361,026,173.66	446,351,446.53		446,351,446.53
在产品	77,121,060.72		77,121,060.72	112,970,392.60	10,171.40	112,960,221.20
库存商品	469,226,491.63	1,438,590.34	467,787,901.29	732,722,567.63	1,420,430.26	731,302,137.37
合同履约成本	13,652,343.64		13,652,343.64	8,496,167.73		8,496,167.73
委托加工物资	11,841,550.85		11,841,550.85	2,571,872.79		2,571,872.79
合计	932,867,620.50	1,438,590.34	931,429,030.16	1,303,112,447.28	1,430,601.66	1,301,681,845.62

(2) 确认为存货的数据资源

单位：元

项目	外购的数据资源存货	自行加工的数据资源 存货	其他方式取得的数据 资源存货	合计
----	-----------	-----------------	-------------------	----

(3) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期减少金额	期末余额
----	------	--------	--------	------

		计提	其他	转回或转销	其他	
在产品	10,171.40			10,171.40		
库存商品	1,420,430.26	1,416,176.81		1,398,016.73		1,438,590.34
合计	1,430,601.66	1,416,176.81		1,408,188.13		1,438,590.34

确定可变现净值的具体依据、本期转回或转销存货跌价准备的原因

项 目	确定可变现净值的具体依据	转回存货跌价准备的原因	转销存货跌价准备的原因
库存商品	相关产成品估计售价减去估计的销售费用以及相关税费后的金额确定可变现净值	已计提了存货跌价准备的存货可变现净值上升	本期将已计提存货跌价准备的存货售出
在产品	相关产成品估计售价减去估计的销售费用以及相关税费后的金额确定可变现净值	已计提了存货跌价准备的存货可变现净值上升	本期将已计提存货跌价准备的存货售出

按组合计提存货跌价准备

单位：元

组合名称	期末			期初		
	期末余额	跌价准备	跌价准备计提比例	期初余额	跌价准备	跌价准备计提比例

按组合计提存货跌价准备的计提标准

(4) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

(5) 合同履约成本本期摊销金额的说明

10、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的 PPP 项目款	39,305,113.94	39,305,113.94
合计	39,305,113.94	39,305,113.94

(1) 一年内到期的债权投资

☐适用 ☒不适用

(2) 一年内到期的其他债权投资

☐适用 ☒不适用

11、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	190,807,809.27	246,139,252.01
待摊费用	167,141.84	1,137,900.20
预缴企业所得税	5,084,222.12	1,292,568.38

合计	196,059,173.23	248,569,720.59
----	----------------	----------------

补偿性资产相关信息

其他说明：

12、其他权益工具投资

单位：元

项目名称	期初余额	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	本期末累计计入其他综合收益的利得	本期末累计计入其他综合收益的损失	本期确认的股利收入	期末余额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
四川新东联钢结构集成技术开发有限公司	1.00						1.00	
华兆东南（运城）绿色建筑集成有限公司	10,000,000.00						10,000,000.00	
福建省泮澄东南科技有限公司	10,000,000.00						10,000,000.00	
天凯东南绿色建筑科技（河南）有限公司	10,000,000.00						10,000,000.00	
龙庆东南（海南）绿色建筑有限公司[注 1]							0.00	
合计	30,000,001.00						30,000,001.00	

本期存在终止确认

单位：元

项目名称	转入留存收益的累计利得	转入留存收益的累计损失	终止确认的原因
------	-------------	-------------	---------

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
------	---------	------	------	-----------------	---------------------------	-----------------

					因	
--	--	--	--	--	---	--

其他说明：

[注 1] 本公司与海南龙庆绿建科技有限公司、海南京禹京泰科技有限公司于 2021 年 1 月 5 日共同出资设立龙庆东南（海南）绿色建筑有限公司，该公司注册资本 10,000 万元，本公司持股比例 10%，截至 2026 年 6 月 30 日，公司尚未出资

13、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 （账面价值）	减值准备 期初余额	本期增减变动								期末余额 （账面价值）	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业												
二、联营企业												
杭州萧山亚运场馆投资建设有限公司	324,621,271.80				-1,175,245.23						323,446,026.57	
西藏东南绿建科技有限公司											0.00	
雄鹰东南装配式建筑科技股份有限公司											0.00	
黑龙江利鹏东南绿建科技有限公司											0.00	
四川荣州东南绿建	12,552,008.09				991,170.62						13,543,178.71	

科技 有限 公司												
小计	337,173,279.89				-184,074.61						336,989,205.28	
合计	337,173,279.89				-184,074.61						336,989,205.28	

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

☐适用 ☒不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

☐适用 ☒不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

其他说明

14、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	168,543,709.30	48,477,658.48		217,021,367.78
2. 本期增加金额	352,905,257.32	70,774,843.43		423,680,100.75
(1) 外购	78,448,707.81			78,448,707.81
(2) 存货\固定资产\在建工程转入				
(3) 企业合并增加				
固定资产/无形资产转入	274,456,549.51	70,774,843.43		345,231,392.94
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	521,448,966.62	119,252,501.91		640,701,468.53
二、累计折旧和累计摊销				
1. 期初余额	112,522,686.99	31,316,613.73		143,839,300.72
2. 本期增加金额	58,420,326.64	19,158,648.39		77,578,975.03
(1) 计提或摊销	4,934,465.79	963,572.27		5,898,038.06

2) 固定资产/无形资产转入	53,485,860.85	18,195,076.12		71,680,936.97
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	170,943,013.63	50,475,262.12		221,418,275.75
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	350,505,952.99	68,777,239.79		419,283,192.78
2. 期初账面价值	56,021,022.31	17,161,044.75		73,182,067.06

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

☐适用 ☒不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

☐适用 ☒不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

其他说明：

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

☐适用 ☒不适用

(3) 转换为投资性房地产并采用公允价值计量

单位：元

项目	转换前核算科目	金额	转换理由	审批程序	对损益的影响	对其他综合收益的影响
----	---------	----	------	------	--------	------------

(4) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
东南绿建公司厂房	211,376,066.16	尚在办理中

其他说明

15、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	1,536,581,391.52	1,463,791,375.57
合计	1,536,581,391.52	1,463,791,375.57

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	通用设备	专用设备	运输工具	其他设备	光伏设备	合计
一、账面原值：							
1. 期初余额	1,699,289,651.52	80,663,203.25	1,849,141,673.22	20,263,710.95	6,880,234.75	100,100,786.08	3,756,339,259.77
2. 本期增加金额	11,522,315.45	364,557.89	3,561,530.54	695,292.92	4,620.15	391,505,486.49	407,653,803.44
(1) 购置	7,499,978.93	364,557.89	2,780,269.44	695,292.92	4,620.15	10,584.15	11,355,303.48
(2) 在建工程转入	4,022,336.52		781,261.10			391,494,902.34	396,298,499.96
(3) 企业合并增加							
3. 本期减少金额	279,503,524.24	13,886,732.97	39,494,848.07	819,703.55	14,102.56		333,718,911.39
(1) 处置或报废	5,046,974.73	13,886,732.97	39,494,848.07	819,703.55	14,102.56		59,262,361.88
2) 转入投资性房地产	274,456,549.51						274,456,549.51
4. 期末余额	1,431,308,442.73	67,141,028.17	1,813,208,355.69	20,139,300.32	6,870,752.34	491,606,272.57	3,830,274,151.82
二、累计折旧							
1. 期初余额	783,410,664.19	52,678,543.81	1,428,328,308.22	13,749,898.30	6,516,704.57	7,863,765.11	2,292,547,884.20
2. 本期增加金额	34,619,774.23	3,452,662.67	45,095,422.45	942,009.38	4,813.01	6,621,566.64	90,736,248.38
(1) 计提	34,619,774.23	3,452,662.67	45,095,422.45	942,009.38	4,813.01	6,621,566.64	90,736,248.38
3. 本期减少金额	54,004,081.46	3,213,553.27	31,687,828.23	672,511.89	13,397.43	0.00	89,591,372.28
(1) 处置或报废	518,220.61	3,213,553.27	31,687,828.23	672,511.89	13,397.43	0.00	36,105,511.43
2) 转入投资性房地产	53,485,860.85						53,485,860.85
4. 期末余额	764,026,356.96	52,917,653.21	1,441,735,902.44	14,019,395.79	6,508,120.15	14,485,331.75	2,293,692,760.30

三、减值准备							
1. 期初余额							
2. 本期增加金额							
(1) 计提							
3. 本期减少金额							
(1) 处置或报废							
4. 期末余额							
四、账面价值							
1. 期末账面价值	667,282,085.77	14,223,374.96	371,472,453.25	6,119,904.53	362,632.19	477,120,940.82	1,536,581,391.52
2. 期初账面价值	915,878,987.33	27,984,659.44	420,813,365.00	6,513,812.65	363,530.18	92,237,020.97	1,463,791,375.57

(2) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
本公司车间	44,643,113.28	尚在办理中
本公司食堂	6,648,811.60	尚在办理中
本公司综合楼	9,291,039.00	尚在办理中
本公司展示中心	23,473,294.00	尚在办理中
东南绿建公司厂房	197,508,398.62	尚在办理中
新材料拼接车间	23,849,078.50	尚未竣工决算

其他说明

(3) 固定资产的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

16、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	50,681,623.97	158,842,705.13
合计	50,681,623.97	158,842,705.13

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
浦阳镇光伏电站	11,079,516.39		11,079,516.39	128,699,653.41		128,699,653.41
零星工程	39,602,107.58		39,602,107.58	30,143,051.72		30,143,051.72
合计	50,681,623.97	0.00	50,681,623.97	158,842,705.13	0.00	158,842,705.13

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
浦阳镇光伏电站	442,432,100.00	128,699,653.41	264,362,347.85	381,982,484.87		11,079,516.39	94.11%		26,648.98			其他
合计	442,432,100.00	128,699,653.41	264,362,347.85	381,982,484.87		11,079,516.39			26,648.98			

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	计提原因
----	------	------	------	------	------

其他说明

(4) 在建工程的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

17、使用权资产

(1) 使用权资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	土地使用权	合计
一、账面原值			
1. 期初余额	1,032,947.33	88,034,787.49	89,067,734.82
2. 本期增加金额	11,446.80	43,850.02	55,296.82
租入	11,446.80	43,850.02	55,296.82
3. 本期减少金额			
4. 期末余额	1,044,394.13	88,078,637.51	89,123,031.64
二、累计折旧			

1. 期初余额	294,498.60	4,286,356.47	4,580,855.07
2. 本期增加金额	200,066.46	2,202,148.63	2,402,215.09
(1) 计提	200,066.46	2,202,148.63	2,402,215.09
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额	494,565.06	6,488,505.10	6,983,070.16
三、减值准备			
1. 期初余额			
2. 本期增加金额			
(1) 计提			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额			
四、账面价值			
1. 期末账面价值	549,829.07	81,590,132.41	82,139,961.48
2. 期初账面价值	738,448.73	83,748,431.02	84,486,879.75

(2) 使用权资产的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

其他说明：

18、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件著作权	排污权	特许资质	特许经营权	合计
一、账面原值								
1. 期初余额	300,762,035.89	1,268,494.89	4,017,399.09	29,891,390.44	190,497.27	43,112,300.08	241,099,220.56	620,341,338.22
2. 本期增加金额	14,633,368.73							14,633,368.73
(1) 购置	14,633,368.73							14,633,368.73
(2) 内部研发								
(3) 企业合并增加								

3. 本期减少金额	70,774,843.43							70,774,843.43
(1) 处置								
2) 转投资性房地产	70,774,843.43							70,774,843.43
4. 期末余额	244,620,561.19	1,268,494.89	4,017,399.09	29,891,390.44	190,497.27	43,112,300.08	241,099,220.56	564,199,863.52
二、累计摊销								
1. 期初余额	136,498,532.58	1,246,513.78	2,405,729.44	24,262,124.75	100,815.47	40,347,300.23	36,194,139.93	241,055,156.18
2. 本期增加金额	5,145,480.87	21,981.11	200,869.96	2,133,733.24	10,550.80	1,040,000.01	7,025,317.08	15,577,933.07
(1) 计提	5,145,480.87	21,981.11	200,869.96	2,133,733.24	10,550.80	1,040,000.01	7,025,317.08	15,577,933.07
3. 本期减少金额	18,195,076.12							18,195,076.12
(1) 处置								
2) 转投资性房地产	18,195,076.12							18,195,076.12
4. 期末余额	123,448,937.33	1,268,494.89	2,606,599.40	26,395,857.99	111,366.27	41,387,300.24	43,219,457.01	238,438,013.13
三、减值准备								
1. 期初余额								
2. 本期增加金额								
(1) 计提								
3. 本期减少金额								
(1) 处置								
4. 期末余额								
四、账面价值								
1. 期末账面价值	121,171,623.86	0.00	1,410,799.69	3,495,532.45	79,131.00	1,724,999.84	197,879,763.55	325,761,850.39
2. 期初账面价值	164,263,503.31	21,981.11	1,611,669.65	5,629,265.69	89,681.80	2,764,999.85	204,905,080.63	379,286,182.04

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例

(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
土地使用权	1,011,783.34	尚在办理中

其他说明

(3) 无形资产的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

19、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
广州五羊公司	393,470.50					393,470.50
合计	393,470.50					393,470.50

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
合计						

(3) 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

名称	所属资产组或组合的构成及依据	所属经营分部及依据	是否与以前年度保持一致
----	----------------	-----------	-------------

资产组或资产组组合发生变化

名称	变化前的构成	变化后的构成	导致变化的客观事实及依据
----	--------	--------	--------------

其他说明

公司对包含商誉的相关资产组合进行了减值测试，商誉未发生减值。

20、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
----	------	--------	--------	--------	------

装修费	279,177.60	3,518,750.81	69,794.34		3,728,134.07
其他	136,251.94		68,126.04		68,125.90
合计	415,429.54	3,518,750.81	137,920.38		3,796,259.97

其他说明

21、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	1,235,622,712.67	194,379,269.89	1,232,624,753.25	193,851,622.53
内部交易未实现利润	20,430,543.07	3,423,697.34	13,247,863.68	2,752,930.84
租赁负债	56,117,107.54	14,013,791.45	59,932,388.50	14,892,674.75
递延收益	10,341,748.28	1,551,262.24	31,533,331.04	4,729,999.66
预提费用性质的负债	23,650,838.29	4,930,668.82	25,344,272.44	3,801,640.87
合计	1,346,162,949.85	218,298,689.74	1,362,682,608.91	220,028,868.65

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
使用权资产	82,139,961.48	20,519,666.20	84,486,879.75	21,032,550.90
应付债券税金差异	34,615,042.61	5,192,256.39	61,411,441.33	9,211,716.20
合计	116,755,004.09	25,711,922.59	145,898,321.08	30,244,267.10

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	14,321,827.37	203,976,862.37	15,256,342.59	204,772,526.06
递延所得税负债	14,321,827.37	11,390,095.22	15,256,342.59	14,987,924.51

(4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣亏损	1,117,173,572.17	958,483,834.18
资产减值准备	76,875,243.13	96,285,916.16
合计	1,194,048,815.30	1,054,769,750.34

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2026	28,621,530.94	31,725,771.80	
2027	1,377,866.15	10,927,476.11	
2028	14,237,679.47	8,751,956.26	
2029	83,970,123.11	112,849,024.04	
2030	345,415,563.51	273,757,288.14	
2031	49,031,173.16		
2032	196,827,826.92	196,827,826.92	
2033	128,535,836.60	136,171,708.16	
2034	93,156,139.97	54,451,671.53	
2035	121,240,766.57	133,021,111.22	
2036	54,759,065.77		
合计	1,117,173,572.17	958,483,834.18	

其他说明

22、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同资产	300,079,187.73	14,277,561.85	285,801,625.88	370,234,096.41	15,066,981.48	355,167,114.93
预付长期资产款	7,994,621.00		7,994,621.00	8,285,321.00		8,285,321.00
大额存单	95,258,904.11		95,258,904.11	10,003,835.62		10,003,835.62
合计	403,332,712.84	14,277,561.85	389,055,150.99	388,523,253.03	15,066,981.48	373,456,271.55

补偿性资产相关信息

其他说明：

合同资产

1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
尚未到期质保金	16,142,167.30	80,710.83	16,061,456.47	76,549,407.76	382,747.04	76,166,660.72
金融资产模式的PPP项目合同资产	283,937,020.43	14,196,851.02	269,740,169.41	293,684,688.65	14,684,234.44	279,000,454.21
小 计	300,079,187.73	14,277,561.85	285,801,625.88	370,234,096.41	15,066,981.48	355,167,114.93

2) 减值准备计提情况

① 类别明细情况

项 目	期末数				
	账面余额		减值准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提	
				比例（%）	

按组合计提减值准备					0.00
尚未到期质保金	16,142,167.30	5.38	80,710.83	0.50	16,061,456.47
金融资产模式的 PPP 项目合同资产	283,937,020.43	94.62	14,196,851.02	5.00	269,740,169.41
合 计	300,079,187.73	100.00	14,277,561.85	4.76	285,801,625.88
（续上表）					
项 目	期初数				
	账面余额		减值准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提	
				比例（%）	
按组合计提减值准备					0.00
尚未到期质保金	76,549,407.76	20.68	382,747.04	0.50	76,166,660.72
金融资产模式的 PPP 项目合同资产	293,684,688.65	79.32	14,684,234.44	5.00	279,000,454.21
合 计	370,234,096.41	100.00	15,066,981.48	4.07	355,167,114.93

② 采用组合计提减值准备的合同资产

项 目	期末数		
	账面余额	减值准备	计提比例（%）
尚未到期质保金	16,142,167.30	80,710.83	0.5
金融资产模式的 PPP 项目合同资产组合	283,937,020.43	14,196,851.02	5
小 计	300,079,187.73	14,277,561.85	4.76

3) 减值准备变动情况

项 目	期初数	本期变动金额				期末数
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
按组合计提减值准备	15,066,981.48	-789,419.63				14,277,561.85
合 计	15,066,981.48	-789,419.63				14,277,561.85

23、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	231,107,547.28	231,107,547.28	保证金、司法涉诉冻结		548,786,434.85	548,786,434.85	保证金、司法涉诉冻结	
固定资产					109,341,468.87	26,408,052.28	借款和票据抵押担保	
无形资产					8,735,219.26	5,500,364.94	借款和票据抵押担保	
应收账款	7,000,000.00	6,650,000.00	借款质押担保		16,060,000.00	15,257,000.00	借款质押担保	
其他非流	283,937,0	269,740,1	借款质押		302,090,3	286,985,8	借款质押	

流动资产	20.43	69.41	担保		49.02	31.56	担保	
一年内到期的非流动资产	41,373,804.15	39,305,113.94	借款质押担保		41,373,804.15	39,305,113.94	借款质押担保	
合计	563,418,371.86	546,802,830.63			1,026,387,276.15	922,242,797.57		

其他说明：

24、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	7,000,000.00	3,000,000.00
保证借款	1,117,567,158.61	3,284,378,306.34
合计	1,124,567,158.61	3,287,378,306.34

短期借款分类的说明：

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为 0.00 元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率
------	------	------	------	------

其他说明

25、衍生金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
期货	10.00	
合计	10.00	

其他说明：

26、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	20,065.00	
银行承兑汇票	605,122,745.15	782,985,931.72
合计	605,142,810.15	782,985,931.72

本期末已到期未支付的应付票据总额为元，到期未付的原因为。

27、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
货款	4,637,183,315.87	4,810,877,559.50
工程设备款	232,701,497.32	34,957,682.33
合计	4,869,884,813.19	4,845,835,241.83

28、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	288,642,370.34	272,385,241.12
合计	288,642,370.34	272,385,241.12

(1) 其他应付款

1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
押金保证金	229,100,984.66	203,379,120.46
拆借款	9,839,141.60	11,120,612.46
其他	49,702,244.08	57,885,508.20
合计	288,642,370.34	272,385,241.12

29、预收款项

(1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预收租金	136,467.89	140,366.97
合计	136,467.89	140,366.97

30、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
货款	64,565,892.69	442,826,197.88
已结算未完工工程	250,193,224.64	196,536,355.95
合计	314,759,117.33	639,362,553.83

账龄超过 1 年的重要合同负债

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

31、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	46,303,244.12	202,457,879.07	209,976,773.25	38,784,349.94
二、离职后福利-设定提存计划	3,341,691.32	21,604,493.50	22,237,988.27	2,708,196.55
三、辞退福利		2,709,177.94	2,709,177.94	0.00
合计	49,644,935.44	226,771,550.51	234,923,939.46	41,492,546.49

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	42,208,652.20	171,048,251.85	177,834,708.89	35,422,195.16
2、职工福利费	2,800.02	12,220,721.68	12,218,821.68	4,700.02
3、社会保险费	2,093,696.16	14,557,507.11	14,505,002.63	2,146,200.64
其中：医疗保险费	1,968,888.00	12,129,927.59	12,673,843.64	1,424,971.95
工伤保险费	124,808.16	2,427,579.52	1,831,158.99	721,228.69
4、住房公积金	1,054,200.46	3,000,352.67	4,053,953.13	600.00
5、工会经费和职工教育经费	943,895.28	1,631,045.76	1,364,286.92	1,210,654.12
合计	46,303,244.12	202,457,879.07	209,976,773.25	38,784,349.94

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	3,237,380.57	20,615,160.02	21,534,563.42	2,317,977.17
2、失业保险费	104,310.75	989,333.48	703,424.85	390,219.38
合计	3,341,691.32	21,604,493.50	22,237,988.27	2,708,196.55

其他说明

32、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

增值税	16,516,391.93	58,693,755.19
企业所得税	11,473,244.29	37,849,965.63
个人所得税	1,409,470.30	625,367.80
城市维护建设税	569,435.71	952,374.05
房产税	2,262,670.04	7,475,379.10
土地使用税	536,370.00	4,042,640.30
车船税	1,020.00	1,020.00
教育费附加	248,883.13	452,197.96
地方教育附加	165,922.06	302,447.92
印花税	4,160,082.19	5,546,409.59
环保税	4,835.95	49,215.06
合计	37,348,325.60	115,990,772.60

其他说明

33、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	69,438,917.67	46,291,799.86
一年内到期的租赁负债	2,262,033.95	2,365,731.44
合计	71,700,951.62	48,657,531.30

其他说明：

34、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	101,726,820.29	116,837,144.94
应付金融票据	26,984,507.07	
合计	128,711,327.36	116,837,144.94

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	票面利率	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额	是否违约
合计													

其他说明：

35、长期借款

(1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

保证借款	255,908,999.40	630,445,915.20
质押及保证借款	141,615,888.89	149,135,575.00
合计	397,524,888.29	779,581,490.20

长期借款分类的说明:

其他说明, 包括利率区间:

36、应付债券

(1) 应付债券

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
可转换债券	1,975,009,756.85	1,938,484,258.62
合计	1,975,009,756.85	1,938,484,258.62

(2) 应付债券的增减变动 (不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具)

单位: 元

债券名称	面值	票面利率	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	本期转股	本期偿还利息	期末余额	是否违约
东南转债127103	2,000,000.00	0.50%	2024年01月03日	6年	2,000,000.00	1,938,484.26		9,834.98	26,796.37		23,700.00	82,188.09	1,975,009.76	否
合计					2,000,000.00	1,938,484.26		9,834.98	26,796.37		23,700.00	82,188.09	1,975,009.76	

(3) 可转换公司债券的说明

可转换公司债券的转股条件、转股时间、转股权会计处理及判断依据

经中国证券监督管理委员会《关于同意浙江东南网架股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券注册的批复》（证监许可〔2023〕1845号）核准，公司于2024年1月3日公开发行2,000万张可转换公司债券，发行总额人民币200,000.00万元，期限6年，每年付息一次，到期归还未偿还的可转换公司债券本金并支付最后一年利息，债券票面利率为第一年0.30%，第二年0.50%，第三年1.00%，第四年1.50%，第五年1.80%，第六年2.00%。东南转债转股期起止日期为2024年7月9日至2030年1月2日（如遇法定节假日或休息日延至其后的第1个工作日），初始转股价格为5.73元/股。在本次发行的可转债期满后五个交易日内，公司将以本次发行可转债的票面面值108%（含最后一期年度利息）的价格向投资者赎回全部未转股的可转换公司债券。公司发行的可转换公司债券在进行初始计量时，对应负债成份的公允价值扣除应分摊的发行费用后的金额为1,814,367,532.01元，计入应付债券；对应

权益成份的公允价值扣除应分摊的发行费用后的金额为 171,863,948.12 元，计入其他权益工具。根据《浙江东南网架股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券募集说明书》（以下简称募集说明书）的相关规定，公司因派送股票股利、转增股本、增发新股（不包括因本次可转债转股而增加的股本）、配股、派送现金股利等情况使公司股份发生变化时，将按相关公式进行转股价格的调整。公司于 2024 年 5 月 29 日完成 2023 年年度利润分配方案后，东南转债的转股价格相应调整为 5.63 元/股，调整后的转股价格自 2024 年 5 月 30 日起生效。公司于 2024 年 11 月 11 日完成股份注销后，“东南转债”的转股价格相应调整为 5.67 元/股，调整后的转股价格自 2024 年 11 月 12 日起生效。公司于 2025 年 5 月 13 日召开了 2024 年年度股东大会，审议通过了《公司 2024 年度利润分配预案》。根据《募集说明书》可转债转股价格调整的相关规定，公司“东南转债”的转股价格由 5.67 元/股调整为 5.60 元/股，调整后的转股价格自 2025 年 5 月 23 日（除权除息日）起生效。公司于 2026 年 5 月 22 日召开了 2025 年年度股东会，审议通过了《公司 2025 年度利润分配预案》。根据《募集说明书》可转债转股价格调整的相关规定，公司“东南转债”的转股价格由 5.60 元/股调整为 5.59 元/股，调整后的转股价格自 2026 年 6 月 4 日（除权除息日）起生效。

截至 2026 年 6 月 30 日，累计共有 128,000.00 元东南转债转换成 22,700.00 股公司股票。本期按照实际利率法摊销负债成份的利息调整 26,796,398.77 元，按票面利率计提应付利息 9,834,987.55 元，按实际转股数减少应付债券 23,700.00 元，减少其他权益工具 254.51 元，增加股本 4,225.00 元，增加资本公积 19,511.81 元。

(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

37、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付租赁付款额	71,776,019.27	76,406,155.00
未确认融资费用	-17,920,945.68	-18,839,497.94
合计	53,855,073.59	57,566,657.06

其他说明：

38、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	22,808,972.46		2,778,835.12	20,030,137.34	与资产相关
合计	22,808,972.46		2,778,835.12	20,030,137.34	

其他说明：

39、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,115,518,269.00				4,225.00	4,225.00	1,115,522,494.00

其他说明：

根据东南转债（证券代码：127103）转/换股业务情况汇总表，本期可转债转股增加股本 4,225.00 元。

40、其他权益工具

（1） 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

（2） 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值
东南转债127103	19,998,957.00	144,010,115.21			237.00	254.51	19,998,720.00	144,009,860.70
合计	19,998,957.00	144,010,115.21			237.00	254.51	19,998,720.00	144,009,860.70

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

1) 本期其他权益工具变动 254.51 元系可转换公司债券发行及转股所致，详见本财务报告七、36 应付债券之说明。

41、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	2,899,570,845.01	19,511.81		2,899,590,356.82
其他资本公积	900,000.00			900,000.00

合计	2,900,470,845.01	19,511.81		2,900,490,356.82
----	------------------	-----------	--	------------------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

股本溢价本期增加 19,511.81 元，系债转股增加, 详见本财务报告七、36 应付债券之说明。

42、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
库存股		119,695,130.00		119,695,130.00
合计		119,695,130.00		119,695,130.00

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

公司第八届董事会第三十次会议审议通过《关于以集中竞价交易方式回购公司股份方案的议案》，同意公司使用自有资金或自筹资金以集中竞价交易方式回购公司股份，用于后期实施员工持股计划或股权激励，本期公司已累计回购股份数量 17,296,200 股，成交总金额 119,695,130.00 元

43、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费		46,960,982.94	46,960,982.94	
合计		46,960,982.94	46,960,982.94	

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

44、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	249,729,421.51			249,729,421.51
合计	249,729,421.51			249,729,421.51

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

45、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	2,033,945,426.31	2,077,804,071.67
调整后期初未分配利润	2,033,945,426.31	2,077,804,071.67
加：本期归属于母公司所有者的净利润	28,697,170.96	42,154,531.41
应付普通股股利	10,982,262.94	78,086,199.10
期末未分配利润	2,051,660,334.33	2,041,872,403.98

调整期初未分配利润明细：

1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润元。

- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润元。

使用资本公积弥补亏损详细说明：

46、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	3,815,472,545.32	3,516,665,683.71	4,454,255,129.27	4,112,564,297.04
其他业务	94,210,351.29	69,994,682.97	83,511,159.79	64,105,053.91
合计	3,909,682,896.61	3,586,660,366.68	4,537,766,289.06	4,176,669,350.95

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2				合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型								
其中：								
按经营地区分类								
其中：								
市场或客户类型								
其中：								
合同类型								
其中：								
按商品转让的时间分类								
其中：								
按合同期限分类								
其中：								
按销售渠道分类								
其中：								
合计								

与履约义务相关的信息：

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
----	-----------	---------	-------------	----------	------------------	------------------

其他说明

（1）收入分解信息

- 1) 收入按商品或服务类型分解信息详见本财务报告十七、其他重要事项之说明。
- 2) 收入按经营地区分解信息详见本财务报告十七、其他重要事项之说明。
- 3) 与客户之间的合同产生的收入按商品或服务转让时间分解

项 目	本期数	上年同期数
在某一时点确认收入	1, 511, 892, 305. 89	1, 401, 872, 546. 54
在某一时段内确认收入	2, 380, 151, 400. 82	3, 125, 434, 325. 62
小 计	3, 892, 043, 706. 71	4, 527, 306, 872. 16

（2）分摊至剩余履约义务的交易价格

2026 年 6 月 30 日，公司工程承包业务尚在履行过程中，分摊至尚未履行（或部分未履行）履约义务的交易价格与相应工程承包合同的进度相关，并将于相应工程承包合同的未来履约期内按履约进度确认为收入。

（3）在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 567,406,921.51 元。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 10,772,901,742.92 元（不含税），其中，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

合同中可变对价相关信息：

重大合同变更或重大交易价格调整

单位：元

项目	会计处理方法	对收入的影响金额
----	--------	----------

其他说明

47、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	5, 423, 581. 44	3, 848, 308. 53
教育费附加	2, 516, 668. 73	1, 839, 912. 40
资源税	560. 00	
房产税	6, 472, 647. 68	6, 808, 961. 75
土地使用税	1, 555, 285. 68	1, 554, 226. 56
车船使用税	14, 472. 00	17, 610. 00
印花税	3, 975, 273. 50	3, 198, 052. 65
地方教育附加	1, 677, 779. 14	1, 226, 608. 23

环境保护税	486,085.96	473,570.76
合计	22,122,354.13	18,967,250.88

其他说明：

48、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	62,777,957.62	74,511,528.20
折旧与摊销	14,392,809.88	18,756,939.92
业务招待费	6,966,637.47	8,703,801.28
办公费	5,124,598.36	4,659,144.87
中介机构费	4,225,122.07	10,195,994.39
差旅费	2,438,368.89	3,242,078.23
其他	22,337,107.37	13,736,207.86
合计	118,262,601.66	133,805,694.75

其他说明

49、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	2,751,900.63	5,888,731.26
差旅费	379,199.29	418,009.22
业务招待费	177,415.00	335,532.42
租赁费	0.00	94,001.43
投标费	24,259.06	34,555.47
其他	450,439.71	744,771.95
合计	3,783,213.69	7,515,601.75

其他说明：

50、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
直接投入	68,150,831.51	57,389,909.75
职工薪酬	28,930,185.42	37,297,782.65
折旧和摊销	5,202,085.77	11,164,110.72
设备调试费	1,150,424.11	1,274,500.24
其他	2,021,752.93	1,591,111.70
合计	105,455,279.74	108,717,415.06

其他说明

51、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	60,468,228.67	82,691,147.17
汇兑损益	6,720,505.15	-1,714,208.82

利息收入	-10,817,479.99	-17,548,575.44
实现融资收益	-10,320,031.95	-10,878,964.05
其他	788,640.55	3,822,754.48
合计	46,839,862.43	56,372,153.34

其他说明

52、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
与资产相关的政府补助	2,778,835.12	4,411,729.93
与收益相关的政府补助	1,040,599.12	2,783,175.87
代扣个人所得税手续费返还	134,428.24	172,528.68
增值税加计抵减	5,890,427.06	6,790,684.08

53、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	50,252.77	
衍生金融负债	-10.00	
合计	50,242.77	

其他说明：

54、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-184,074.61	4,598,373.10
处置长期股权投资产生的投资收益		250,027.54
金融工具持有期间的投资收益	115,239.67	2,985,166.07
票据贴现利息支出	-13,881,620.54	-1,719,819.18
合计	-13,950,455.48	6,113,747.53

其他说明

55、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	-842,568.98	-4,360,801.38
应收账款坏账损失	17,497,503.72	-13,061,749.51
其他应收款坏账损失	2,181,043.94	36,291,293.36
合计	18,835,978.68	18,868,742.47

其他说明

56、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-1,416,176.81	-1,724,402.74
十一、合同资产减值损失	4,769,152.24	1,885,698.87
合计	3,352,975.43	161,296.13

其他说明：

57、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	-9,047,608.11	7,926,200.88
使用权资产处置收益		121,624.68

58、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助		13,149.72	
罚没收入	703,954.64	1,846,809.47	703,954.64
无法支付款项	966,087.72	258,435.53	966,087.72
赔款所得		36,000.00	0.00
其他	197,926.31	1,174,173.02	197,926.31
合计	1,867,968.67	3,328,567.74	1,867,968.67

其他说明：

59、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠		660,000.00	
罚款及滞纳金支出	284,504.18	953,065.69	284,504.18
非流动资产毁损报废损失	52,698.24	312,899.46	52,698.24
其他	167,041.88	79,175.73	167,041.88
合计	504,244.30	2,005,140.88	504,244.30

其他说明：

60、所得税费用

（1） 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

当期所得税费用	10,257,736.55	34,896,859.07
递延所得税费用	-2,802,165.60	5,751,915.99
合计	7,455,570.95	40,648,775.06

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	37,008,365.48
按法定/适用税率计算的所得税费用	5,551,254.82
子公司适用不同税率的影响	-1,914,002.52
调整以前期间所得税的影响	-1,141,680.50
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	707,701.08
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-4,659,914.09
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	14,441,431.48
技术开发费和残疾人工资加计扣除的影响	-5,529,219.32
所得税费用	7,455,570.95

其他说明

61、其他综合收益

详见附注

62、现金流量表项目

(1) 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银行存款利息收入	10,817,479.99	17,548,575.44
收到的政府拨款	1,175,027.36	2,955,704.55
收回不符合现金等价物定义的各类保证金及农民工预储资金	370,200,220.44	896,132,687.27
应收暂付款	16,903,230.14	72,416,081.35
石油贸易款	3,614,572,348.97	
其他	264,888,272.58	3,258,285.34
合计	4,278,556,579.48	992,311,333.95

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付不符合现金等价物定义的各类保证金及农民工预储资金	211,451,939.40	883,247,208.36
经营性期间费用	106,097,930.16	108,637,038.49
石油贸易款	3,614,572,348.97	

其他	260,304,637.85	1,692,241.42
合计	4,192,426,856.38	993,576,488.27

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

(2) 与投资活动有关的现金

收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收回股份的存出投资款-用于回购股份		1,831.03
合计	0.00	1,831.03

收到的重要的与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付股份的存出投资款-用于回购股份	295,016.47	
其他	161,823.44	
大额定期存单	85,000,000.00	
合计	85,456,839.91	

支付的重要的与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

(3) 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
借款保证金	159,387,446.44	
合计	159,387,446.44	

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付资金拆借本金及利息	914,616.66	400,983.32
支付租赁费用	4,828,124.51	11,974,251.92
支付股份回购款	119,695,130.00	
合计	125,437,871.17	12,375,235.24

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

筹资活动产生的各项负债变动情况

☐适用 ☒不适用

63、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	29,552,794.53	43,743,204.38
加：资产减值准备	-3,352,975.43	-161,296.13
信用减值准备	-18,835,978.68	-18,868,742.47
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	98,072,929.26	108,500,572.66
使用权资产折旧		
无形资产摊销	16,541,505.34	21,692,907.75
长期待摊费用摊销	137,920.38	274,464.36
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	9,047,608.11	-8,047,825.56
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	52,698.24	312,899.46
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	-50,242.77	0.00
财务费用（收益以“－”号填列）	67,188,733.82	80,976,938.35
投资损失（收益以“－”号填列）	68,834.94	-7,833,566.71
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	795,663.69	2,936,327.82
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	-3,597,829.29	2,815,588.17
存货的减少（增加以“－”号填列）	368,836,638.65	-126,181,494.77
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	3,138,355,025.43	-438,965,006.96
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	-718,092,359.96	-755,535,295.56
其他		
经营活动产生的现金流量净额	2,984,720,966.26	-1,094,340,325.21
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		

现金的期末余额	1,488,586,391.44	1,983,728,952.20
减：现金的期初余额	1,288,543,812.06	1,419,639,996.13
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	200,042,579.38	564,088,956.07

(2) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	1,488,586,391.44	1,288,543,812.06
其中：库存现金	8,752.72	11,505.59
可随时用于支付的银行存款	1,488,565,196.72	1,288,523,536.47
可随时用于支付的其他货币资金	12,442.00	8,770.00
三、期末现金及现金等价物余额	1,488,586,391.44	1,288,543,812.06

(3) 使用范围受限但仍属于现金及现金等价物列示的情况

单位：元

项目	本期金额	上期金额	仍属于现金及现金等价物的理由
募集资金	0.00	76,684,807.19	专款专用
合计	0.00	76,684,807.19	

(4) 不属于现金及现金等价物的货币资金

单位：元

项目	本期金额	上期金额	不属于现金及现金等价物的理由
借款、承兑、保函、农民工工资保证金	209,778,818.73	484,953,238.73	流动性受限
存出投资款	456,839.91		流动性受限
定期存款	10,000,000.00		流动性受限
因诉讼冻结的银行存款	10,871,888.64	63,833,196.12	流动性受限
合计	231,107,547.28	548,786,434.85	

其他说明：

(5) 筹资活动相关负债变动情况

项 目	期初数	本期增加		本期减少		期末数
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
短期借款	3,287,378,306.34	839,140,000.00	597,832.81	3,000,501,300.00	2,047,680.54	1,124,567,158.61
长期借款 (含一年内到期的长期借款)	825,873,290.06	122,694,699.91	379,367.20	481,361,768.40	621,782.81	466,963,805.96

应付债券 (含一年内到期的应付债券)	1,938,484,258.62		36,631,208.62	82,188.09	23,522.30	1,975,009,756.85
租赁负债 (含一年内到期的租赁负债)	59,932,388.50		1,012,843.55	4,828,124.51		56,117,107.54
小 计	6,111,668,243.52	961,834,699.91	38,621,252.18	3,486,773,381.00	2,692,985.65	3,622,657,828.96

(6) 其他重大活动说明

不涉及现金收支的重大活动

不涉及现金收支的商业汇票背书转让金额

项 目	本期数	上年同期数
背书转让的商业汇票金额	140,671,946.23	218,587,197.10
其中：支付货款	137,964,311.46	213,648,381.67
支付固定资产等长期资产购置款	2,707,634.77	4,938,815.43

64、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			188,886,279.27
其中：美元	27,732,939.67	6.8109	188,886,278.80
欧元	0.06	7.7671	0.47
港币			
应收账款			1,146,414.84
其中：美元	168,320.61	6.8109	1,146,414.84
欧元			
港币			
长期借款			
其中：美元			
欧元			
港币			
应付账款			11,499,523.56
其中：美元	1,688,400.00	6.8109	11,499,523.56

其他说明：

65、租赁

(1) 本公司作为承租方

☒适用 ☐不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

☐适用 ☒不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

☒适用 ☐不适用

1) 使用权资产相关信息详见本财务报告七、17 使用权资产之说明。

2) 公司对短期租赁和低价值资产租赁的会计政策详见本财务报告五、30 租赁之说明。计入当期损益的短期租赁费用和低价值资产租赁费用金额如下：

项 目	本期数	上年同期数
短期租赁费用	832,269.83	256,174.78
合 计	832,269.83	256,174.78

3) 与租赁相关的当期损益及现金流

项 目	本期数	上年同期数
租赁负债的利息费用	958,241.61	114,124.50
与租赁相关的总现金流出	4,828,124.51	12,230,426.70

4) 租赁负债的到期期限分析和相应流动性风险管理详见本财务报告十二之说明。

涉及售后租回交易的情况

(2) 本公司作为出租方

作为出租人的经营租赁

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
租赁收入	17,639,189.90	
合计	17,639,189.90	

作为出租人的融资租赁

☐适用 ☒不适用

未来五年每年未折现租赁收款额

☐适用 ☒不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

1) 经营租赁

① 租赁收入

项 目	本期数	上年同期数
-----	-----	-------

租赁收入	17,639,189.90	10,459,416.90
其中：未纳入租赁收款额计量的可变租赁付款额相关收入		

② 经营租赁资产

项 目	期末数	上年年末数
投资性房地产	416,901,431.97	73,182,067.06
小 计	416,901,431.97	73,182,067.06

③根据与承租人签订的租赁合同，不可撤销租赁未来将收到的未折现租赁收款额

剩余期限	期末数	上年年末数
1 年以内	63,409,282.12	25,803,020.28
1-2 年	71,511,350.10	27,442,011.11
2-3 年	71,620,452.59	27,085,461.46
3-4 年	71,808,349.83	26,872,780.53
4-5 年	70,831,535.63	26,909,830.53
5 年以后	373,119,136.54	214,380,468.99
合 计	722,300,106.81	348,493,572.90

(3) 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益

☐适用 ☒不适用

八、研发支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
直接投入	68,150,831.51	57,389,909.75
职工薪酬	28,930,185.42	37,297,782.65
折旧和摊销	5,202,085.77	11,164,110.72
设备调试费	1,150,424.11	1,274,500.24
其他	2,021,752.93	1,591,111.70
合计	105,455,279.74	108,717,415.06
其中：费用化研发支出	105,455,279.74	108,717,415.06

九、合并范围的变更

1、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

1. 合并范围增加

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	出资额	出资比例
睿光智造公司	投资设立	2026/1/13	20,000,000.00	80%
睿波科技公司	投资设立	2026/1/14	尚未出资	51%
东南新加坡公司	投资设立	2026/5/7	尚未出资	100%

2. 合并范围减少

公司名称	股权处置方式	股权处置时点	处置日净资产	期初至处置日净利润
昌鼎园林公司	注销	2026/2/27	1,800,635.17	-299.96

2、其他

十、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

单位：元

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
					直接	间接	
天津东南公司	185,000,000.00	天津	天津	建筑业	100.00%		投资设立
成都东南公司	125,000,000.00	成都	成都	建筑业	100.00%		投资设立
广州五羊公司	72,225,355.00	广州	广州	建筑业	100.00%		非同一控制下企业合并
浙江东南公司	100,000,000.00	杭州	杭州	建筑业	100.00%		投资设立
东南新材料公司	390,000,000.00	杭州	杭州	制造业	97.00%	3.00%	投资设立
东南绿建公司	1,100,000,000.00	杭州	杭州	建筑业	100.00%		投资设立
台州东南公司	93,400,000.00	台州	台州	建筑业	65.00%		投资设立
东南钢制品公司	50,000,000.00	杭州	杭州	制造业	100.00%		投资设立
磐安东南公司	79,790,000.00	金华	金华	建筑业	90.00%		投资设立
东南碳中和公司	90,000,000.00	杭州	杭州	太阳能发电	100.00%		投资设立
东南绿能公司	5,000,000.00	杭州	杭州	太阳能发电		100.00%	投资设立
绿建钢制品公司	50,000,000.00	杭州	杭州	制造业		100.00%	投资设立
东南供应链公司	10,000,000.00	杭州	杭州	商贸业		100.00%	投资设立
新材料销售公司	10,000,000.00	杭州	杭州	商贸业		100.00%	投资设立
大雅智堂公司	20,000,000.00	杭州	杭州	服务业	40.00%		投资设立
东南国际公司	50,000,000.00	杭州	杭州	建筑业	100.00%		投资设立
萧山设计公司	3,000,000.00	杭州	杭州	设计业	60.00%		非同一控制下企业合并
东南未来建筑公司	100,000.00	杭州	杭州	建筑业	100.00%		投资设立
江诚劳务公	5,000,000.00	杭州	杭州	建筑业		100.00%	非同一控制

司	00						下企业合并
御宇机电公司	50,000,000.00	杭州	杭州	建筑业		100.00%	非同一控制下企业合并
东南国际贸易公司	20,000,000.00	海南	海南	批发和零售业	100.00%		同一控制下企业合并
东昊光储公司	5,000,000.00	杭州	杭州	太阳能发电		100.00%	投资设立
兴能科技公司	100,000,000.00	杭州	杭州	太阳能发电		100.00%	投资设立
问潮新能源公司	20,000,000.00	杭州	杭州	太阳能发电		100.00%	投资设立
东南寰裕公司	20,000,000.00	杭州	杭州	批发和零售业	100.00%		投资设立
启杭智能公司	20,000,000.00	杭州	杭州	制造业		100.00%	投资设立
临开热电公司	20,000,000.00	杭州	杭州	热电联产		100.00%	投资设立
香港浩宇公司	50,000.00	香港	香港		100.00%		投资设立
睿光智造公司	50,000,000.00	杭州	杭州		80.00%		投资设立
睿波科技公司	2,000,000.00	杭州	杭州		51.00%		投资设立
东南新加坡公司					100.00%		投资设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

(2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
台州东南公司	35.00%	1,296,192.92		44,464,413.50
磐安东南公司	10.00%	210,014.88		6,708,634.14

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
台州东南公司	97,105,572.00	283,317,826.27	380,423,398.27	111,766,327.95	141,615,888.89	253,382,216.84	94,337,861.29	292,031,067.59	386,368,928.88	113,895,580.80	149,135,575.00	263,031,155.80
磐安	33,28	198,2	231,4	75,60	88,78	164,3	30,91	205,2	236,1	75,10	96,08	171,1

东南公司	1,494.39	03,884.19	85,378.58	9,286.27	9,750.92	99,037.19	7,087.30	61,690.76	78,778.06	9,829.89	2,755.57	92,585.46
------	----------	-----------	-----------	----------	----------	-----------	----------	-----------	-----------	----------	----------	-----------

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
台州东南公司	1,600,301.68	3,703,408.35	3,703,408.35	14,395,461.82	1,560,484.15	4,604,909.66	4,604,909.66	-3,406,606.94
磐安东南公司	11,144,540.18	2,100,148.79	2,100,148.79	15,205,304.68	9,578,388.87	-528,225.69	-528,225.69	15,490,599.47

其他说明：

2、在合营企业或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
杭州萧山亚运场馆投资建设有限公司	杭州	杭州	建筑业	21.70%		权益法核算

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：

(2) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
	杭州萧山亚运场馆投资建设有限公司	杭州萧山亚运场馆投资建设有限公司
流动资产	917,812,279.90	820,837,760.24
非流动资产	3,538,443,535.07	3,605,799,031.24
资产合计	4,456,255,814.97	4,426,636,791.48
流动负债	312,178,561.76	216,962,624.24
非流动负债	2,653,542,568.60	2,713,723,606.00
负债合计	2,965,721,130.36	2,930,686,230.24
少数股东权益		
归属于母公司股东权益	1,490,534,684.61	1,495,950,561.24
按持股比例计算的净资产份额	323,446,026.56	324,621,271.79
调整事项		
--商誉		
--内部交易未实现利润		
--其他		

对联营企业权益投资的账面价值	323,446,026.56	324,621,271.79
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值		
营业收入	237,901,444.59	142,468,985.93
净利润	-5,415,876.64	27,716,295.99
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额	-5,415,876.64	27,716,295.99
本年度收到的来自联营企业的股利		

其他说明

(3) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：		
下列各项按持股比例计算的合计数		
联营企业：		
投资账面价值合计	13,543,178.71	12,552,008.09
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	991,170.62	-1,416,063.13
--综合收益总额	991,170.62	-1,416,063.13

其他说明

3、其他

十一、政府补助

1、报告期末按应收金额确认的政府补助

☐适用 ☒不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

☐适用 ☒不适用

2、涉及政府补助的负债项目

☒适用 ☐不适用

单位：元

会计科目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益金额	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	22,808,972.46			2,778,835.12		20,030,137.34	与资产相关

3、计入当期损益的政府补助

☒适用 ☐不适用

单位：元

会计科目	本期发生额	上期发生额
计入其他收益的政府补助金额	3,819,434.24	7,194,905.80
计入营业外收入的政府补助金额	0.00	13,149.72

其他说明：

十二、与金融工具相关的风险

1、金融工具产生的各类风险

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

（一）信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

1. 信用风险管理实务

（1）信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

- 1) 定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；
- 2) 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

（2）违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

- 1) 债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同中对债务人的约束条款；
- 3) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 4) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

3. 金融工具损失准备期初余额与期末余额调节表详见本财务报表附注五(一)3、五(一)4、五(一)7、五(一)9 及五(一)22 之说明。

4. 信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

(1) 货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

(2) 应收款项和合同资产

本公司持续对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司仅与经认可的且信用良好的第三方进行交易，所以无需担保物。信用风险集中按照客户进行管理。截至 2026 年 6 月 30 日，本公司存在一定的信用集中风险，本公司应收账款和合同资产的 29.68%（2025 年 12 月 31 日：30.85%）源于余额前五名客户。本公司对应收账款和合同资产余额未持有任何担保物或其他信用增级。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

(二) 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算、银行借款等多种融资手段，并采取长、短期融资方式适当结合，优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

金融负债按剩余到期日分类

项 目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
银行借款	1,591,530,964.57	1,652,406,717.26	1,218,995,961.56	182,532,585.17	250,878,170.53
应付票据	605,142,810.15	605,142,810.15	605,142,810.15		
应付账款	4,869,884,813.19	4,869,884,813.19	4,869,884,813.19		
其他应付款	288,642,370.34	288,642,370.34	288,642,370.34		
应付债券	1,975,009,756.85	2,245,636,192.06	34,628,214.47	129,143,949.72	2,081,864,027.87
租赁负债	53,855,073.59	71,776,019.27		71,776,019.27	
一年内到期的非流动负债	2,262,033.95	4,089,664.22	4,089,664.22		
小 计	9,386,327,822.64	9,737,578,586.49	7,021,383,833.93	383,452,554.16	2,332,742,198.40

(续上表)

项 目	上年年末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
银行借款	4,113,251,596.40	4,229,589,713.20	3,415,695,660.40	629,942,176.41	183,951,876.39
应付票据	782,985,931.72	782,985,931.72	782,985,931.72		
应付账款	4,845,835,241.83	4,845,835,241.83	4,845,835,241.83		
其他应付款	272,385,241.12	272,385,241.12	272,385,241.12		
应付债券	1,938,484,258.62	2,245,882,871.10	19,998,957.00	65,996,558.10	2,159,887,356.00
租赁负债	57,566,657.06	76,406,155.00		76,406,155.00	
一年内到期的非流动负债	2,365,731.44	4,226,727.01	4,226,727.01		
小 计	12,012,874,658.19	12,457,311,880.98	9,341,127,759.08	772,344,889.51	2,343,839,232.39

(三) 市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

1. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。固定利率的带息金融工具使本公司面临公允价值利率风险，浮动利率的带息金融工具使本公司面临现金流量利率

风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率金融工具的比例，并通过定期审阅与监控维持适当的金融工具组合。本公司面临的现金流量利率风险主要与本公司以浮动利率计息的银行借款有关。

截至 2026 年 6 月 30 日，本公司以浮动利率计息的银行借款人民币 1,591,530,964.57 元（2025 年 12 月 31 日：人民币 4,113,251,596.40 元），在其他变量不变的假设下，假定利率变动 50 个基准点，不会对本公司的利润总额和股东权益产生重大的影响。

2. 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司于中国内地经营，且主要活动以人民币计价。因此，本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

本公司期末外币货币性资产情况详见本财务报告七、64 之说明。

2、金融资产

(1) 转移方式分类

☒适用 ☐不适用

单位：元

转移方式	已转移金融资产性质	已转移金融资产金额	终止确认情况	终止确认情况的判断依据
票据贴现	应收款项融资	565,703,269.41	终止确认	已经转移了其几乎所有的风险和报酬
应收账款保理	应收账款	7,000,000.00	未终止确认	保留了其几乎所有的风险和报酬
票据背书	应收款项融资	256,086,577.11	终止确认	已经转移了其几乎所有的风险和报酬
合计		828,789,846.52		

(2) 因转移而终止确认的金融资产

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	金融资产转移的方式	终止确认的金融资产金额	与终止确认相关的利得或损失
应收款项融资	贴现	565,703,269.41	-4,181,247.58
应收款项融资	背书	256,086,577.11	
合计		821,789,846.52	-4,181,247.58

(3) 继续涉入的资产转移金融资产

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	资产转移方式	继续涉入形成的资产金额	继续涉入形成的负债金额
应收账款	应收账款保理	7,000,000.00	7,000,000.00

合计		7,000,000.00	7,000,000.00
----	--	--------------	--------------

其他说明

十三、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计 量	第二层次公允价值计 量	第三层次公允价值计 量	合计
一、持续的公允价值 计量	--	--	--	--
（一）交易性金融资 产			60,169,490.41	60,169,490.41
1. 以公允价值计量且 其变动计入当期损益 的金融资产			60,169,490.41	60,169,490.41
结构性存款			60,169,490.41	60,169,490.41
（三）其他权益工具 投资			30,000,001.00	30,000,001.00
应收款项融资			128,780,342.38	128,780,342.38
持续以公允价值计量的 资产总额			230,923,888.08	230,923,888.08
衍生金融负债	10.00			10.00
持续以公允价值计量的 负债总额	10.00			10.00
二、非持续的公允价 值计量	--	--	--	--

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

本公司持有的第一层次公允价值计量的衍生金融资产/负债为期末持有的期货或纸货合约，根据市场公允价值确定其浮动盈亏金额。

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

本公司持有的第三层次公允价值计量的交易性金融资产为银行理财产品，本公司以预期收益率估计未来现金流量并折现来确定其公允价值。

本公司持有的第三层次公允价值计量的应收款项融资为应收银行承兑汇票和供应链票据，其信用风险较小且剩余期限较短，本公司以其票面余额确定其公允价值。

本公司持有的第三层次公允价值计量的其他权益工具投资为非上市公司股权。对于非上市的权益工具投资，本公司综合考虑采用市场法和未来现金流折现等方法估计公允价值。因被投资单位四川新东联钢结构集成技术开发有限公司、华兆东南（运城）绿色建筑集成有限公司、福建省泮澄东南科技有限公司及天凯东南绿色建筑科技（河南）有限公司的经营环境和经营情况、财务状况未发生重大变化，本公司以投资成本作为公允价值的合理估计进行计量。

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

本公司不以公允价值计量的金融资产和金融负债主要包括：货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、租赁负债等，其账面价值与公允价值差异较小。

9、其他

十四、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
浙江东南网架集团有限公司	浙江杭州	制造业	12,000 万元	34.90%	34.90%

本企业的母公司情况的说明

本公司母公司直接持有本公司 28.19%的股份，通过杭州浩天物业管理有限公司间接持有公司 6.71%的股份，合计持有本公司 34.90%的股份。

本企业最终控制方是郭明明。

其他说明：

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注十之说明。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注十之说明。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
-----------	--------

其他说明

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
王丽芳	公司实际控制人配偶

浙江东南新材科技有限公司	受公司实际控制人亲属控制
杭州萧山东南科创园管理有限公司	同受控股股东控制
浙江萧山医院	同受控股股东控制
杭州浩天物业管理有限公司	同受控股股东控制
杭州敖铭贸易有限公司	公司高级管理人员徐齐配偶控制的公司
杭州萧山保安高级轿车修理有限公司	公司高级管理人员何月珍配偶控制的公司
杭州迈动时空科技有限公司	公司董事蒋晨明配偶控制的公司
杭州萧山城厢绿洲茶叶商店	公司监事周立尹父亲周利平控制的个体工商户
杭州全世甜餐饮管理有限公司	公司实际控制人亲属参股的公司
杭州健圣物业管理有限公司	同受控股股东控制
杭州展畅商业经营管理有限公司	同受控股股东控制
浙江东南房地产开发有限公司	同受控股股东控制

其他说明

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
浙江东南网架集团有限公司	原材料	93,949,166.59	400,000,000.00	否	165,562,788.67
杭州浩天物业管理有限公司	物业水电宽带服务费	3,369,202.12	12,000,000.00	否	3,707,543.30
杭州敖铭贸易有限公司	原材料	2,036,479.58	5,000,000.00	否	1,985,083.05
杭州健圣物业管理有限公司	保洁费	277,338.66	2,000,000.00	否	
杭州展畅商业经营管理有限公司	保安费	448,529.12	2,000,000.00	否	325,256.00
杭州萧山保安高级轿车修理有限公司	修理费	47,403.54			57,347.79
杭州萧山城厢绿洲茶叶商店	商品	64,200.00			92,950.00
杭州迈动时空科技有限公司	维修费、装订费	0.00			44,627.43

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
浙江萧山医院	光伏发电	137,483.68	128,127.61
浙江东南网架集团有限公司	设计费		28,301.89
浙江东南新材科技有限公司	钢结构建造		10,628.78
浙江东南新材科技有限公司	光伏发电	2,975,355.32	3,535,549.17
浙江东南网架集团有限公司	钢结构建造	14,169,703.30	40,501,116.44
浙江萧山医院	钢结构建造	47,706,610.43	

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

(2) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
浙江东南网架集团有限公司	办公用房	0.00	0.00

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用（如适用）		未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额（如适用）		支付的租金		承担的租赁负债利息支出		增加的使用权资产	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
浙江东南网架集团有限公司	办公用房					79,111.24	79,111.24	3,332.22			

关联租赁情况说明

(3) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
------	------	-------	-------	------------

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
浙江东南网架集团有限公司+本公司	8,474.73	2026 年 01 月 16 日	2027 年 02 月 03 日	否
浙江东南网架集团有限公司	136,608.07	2023 年 07 月 26 日	2029 年 09 月 23 日	否

关联担保情况说明

(4) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	1,881,155.39	2,150,933.40

(5) 其他关联交易

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	浙江东南新材料科技有限公司	920,496.87	46,024.84	700,782.07	35,039.10
应收账款	浙江萧山医院	70,620.74	3,531.04	20,317.22	1,015.86
合同资产	浙江东南网架集团有限公司			75,817,152.22	606,537.22
预付账款	浙江东南网架集团有限公司	216,368.20			

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	浙江东南网架集团有限公司	36,866,378.68	30,826,915.14
应付账款	杭州敖铭贸易有限公司	4,267,849.21	5,437,460.78
应付账款	杭州健圣物业管理有限公司	25,050.77	97,526.77
应付账款	杭州展畅商业经营管理有限公司	182,355.22	140,000.00
应付账款	杭州浩天物业管理有限公司	691,470.46	263,648.99
合同负债	浙江萧山医院	20,458,480.08	59,449,494.18
合同负债	浙江东南网架集团有限公司	67,173,196.27	
应付票据	浙江东南网架集团有限公司	0.00	7,490,895.16
应付票据	杭州敖铭贸易有限公司	350,000.00	940,000.00
其他应付款	杭州萧山城厢绿洲茶叶商店	0.00	39,450.00
一年内到期的非流动负债	浙江东南网架集团有限公司	77,427.19	153,206.21

7、关联方承诺

8、其他

公司与山东威建岩土科技有限公司（以下简称“乙方”）、威海建设集团股份有限公司（以下简称“丙方”）、浙江东南房地产开发有限公司（以下简称“丁方”）签订四方转账协议，约定将公司应付乙方工程款总额的 50%替丙方偿还丁方投资款、借款和利息，乙、丙双方自行结算。根据协议，本期公司已支付 7,410,758.8 元。

十五、股份支付

十六、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

本期无重要承诺事项。

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

截至 2026 年 6 月 30 日，本公司已提起诉讼、法院已受理，但尚未判决的未决诉讼涉及的应收账款账面余额为 45,245.46 万元，预计对公司财务状况和经营成果不会发生重大影响。

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

3、其他

十七、资产负债表日后事项

十八、其他重要事项

1、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定报告分部，并以地区分部及产品分部为基础确定报告分部，与各分部共同使用的资产、负债按照规模比例在不同的分部之间分配。

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	境内	境外	分部间抵销	合计
营业收入	3,842,708,467.50	66,974,429.11		3,909,682,896.61
营业成本	3,574,775,422.82	11,884,943.86		3,586,660,366.68
资产总额	16,109,634,030.25	235,185,107.66		16,344,819,137.91
负债总额	9,843,418,606.16	96,777,243.71		9,940,195,849.87

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

(4) 其他说明

产品分部

项 目	建筑业务	涤纶长丝	光伏发电	
营业收入	2,378,412,667.35	1,350,510,866.38	18,173,503.93	
营业成本	2,175,787,257.71	1,289,892,267.94	41,581,560.34	

资产总额	13,205,748,674.77	1,040,121,264.10	766,257,550.35	
负债总额	7,480,234,687.40	1,021,525,513.69	635,672,884.04	
(续上表)				
项 目	其他	其他业务收入	分部间抵消	合 计
营业收入	68,375,507.66	94,210,351.29		3,909,682,896.61
营业成本	9,404,597.72	69,994,682.97		3,586,660,366.68
资产总额	762,914,535.40	569,777,113.29		16,344,819,137.91
负债总额	483,939,574.21	318,823,190.53		9,940,195,849.87

2、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

3、其他

PPP 项目合同

1. 合同概括性介绍

(1) 磐安县人民医院急诊医技综合楼工程 PPP 项目

根据政府采购的相关法律法规，通过公开招标的方式选择合作的社会资本，确定磐安县人民医院急诊医技综合楼工程 PPP 项目的中标人为本公司。建设工程总投资 24,980.00 万元（根据可研批复，不含建设期利息）。项目合作期为 18 年，包括建设期和运营期。建设期为 3 年，自 PPP 项目合同生效之日起，至本项目竣工验收合格移交之日止；运营期为 15 年，自本项目竣工验收合格移交之日起，至项目移交之日止。

(2) 华东师范大学附属台州学校 PPP 项目

根据政府采购的相关法律法规，通过公开招标的方式选择合作的社会资本，确定华东师范大学附属台州学校 PPP 项目的中标人为浙江东南网架股份有限公司。项目建设投资额为 46,698.89 万元。项目合作期包括建设期和运营期两个阶段，其中建设期 18 个月，自 PPP 合同的签订之日起至项目完成竣工验收之日（签发竣工证书之日）止；运营期 18 年。

2. 合同中可能影响未来现金流量金额、时间和风险的相关重要条款

(1) 磐安县人民医院急诊医技综合楼工程 PPP 项目

根据 PPP 项目合同的付费机制和项目期限机制，如果公司未能按照合同约定开始运营，其开始获得付费的时间也将会延迟，且延迟期间的一切费用成本及责任均由公司自行承担。磐安县卫生健康局有权提取公司的运营期履约保函，金额为 40,000 元/天。如果公司延误开始运营日超过 180 日，磐安县卫生健康局有权依据约定主张提前终止该项目。

3. 公司拥有的相关权利和承担的相关义务

公司享有运营期获取收益的权力，同时应履行按照合同约定的条款建造并完成验收的义务。

4. 合同变更情况

不适用合同变更情况。

5. 合同分类方式

磐安县人民医院急诊医技综合楼工程 PPP 项目分类为无形资产模式。华东师范大学附属台州学校 PPP 项目分类为金融资产模式。

十九、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	1,893,560,684.35	1,943,569,559.45
1 至 2 年	646,929,047.31	775,567,636.48
2 至 3 年	509,766,793.15	508,310,313.25
3 年以上	796,784,325.64	747,209,394.88
3 至 4 年	333,968,062.13	272,273,665.18
4 至 5 年	207,043,766.07	192,736,575.20
5 年以上	255,772,497.44	282,199,154.50
合计	3,847,040,850.45	3,974,656,904.06

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	65,696,903.16	1.71%	54,948,009.46	83.64%	10,748,893.70	66,925,919.24	1.68%	56,177,025.54	83.94%	10,748,893.70
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	3,781,343,947.29	98.29%	920,777,738.14	24.35%	2,860,566,209.15	3,907,730,984.82	98.32%	931,604,287.16	23.84%	2,976,126,697.66

其中：										
合计	3,847,040,850.45	100.00%	975,725,747.60	25.36%	2,871,315,102.85	3,974,656,904.06	100.00%	987,781,312.70	24.85%	2,986,875,591.36

按单项计提坏账准备类别名称：重要的单项计提坏账准备的应收账款

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
海南国瑞投资开发有限公司	17,668,149.96	17,668,149.96	17,668,149.96	17,668,149.96	100.00%	公司预计该客户工程款无法收回，全额计提坏账准备
天津住宅集团建设工程有限公司总承包有限公司	21,497,787.41	10,748,893.71	21,497,787.41	10,748,893.71	50.00%	公司预计该客户工程款收回困难，按 50% 计提坏账准备
合计	39,165,937.37	28,417,043.67	39,165,937.37	28,417,043.67		

按组合计提坏账准备类别名称：采用账龄组合计提坏账准备的应收账款

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	1,872,062,896.94	93,603,144.85	5.00%
1-2 年	646,929,047.31	97,039,357.10	15.00%
2-3 年	506,712,731.15	177,349,455.90	35.00%
3-4 年	333,968,062.13	166,984,031.07	50.00%
4-5 年	179,347,302.68	143,477,842.14	80.00%
5 年以上	242,323,907.08	242,323,907.08	100.00%
合计	3,781,343,947.29	920,777,738.14	

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

☐适用 ☒不适用

（3） 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提坏账准备	56,177,025.54	- 1,229,016.08				54,948,009.46
按组合计提坏账准备	931,604,287.16	- 11,103,229.63	-322,280.61	45,600.00		920,777,738.14
合计	987,781,312.70	- 12,332,245.71	-322,280.61	45,600.00		975,725,747.60

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

(4) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	45,600.00

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

(5) 应收账款和合同资产金额前 5 名情况

期末余额前 5 名的应收账款和合同资产（含列报于其他非流动资产的合同资产）合计数为 3,186,250,594.37 元，占应收账款和合同资产（含列报于其他非流动资产的合同资产）期末余额合计数的比例为 33.67%，相应计提的应收账款坏账准备和合同资产减值准备合计数为 275,298,070.78 元。

2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	83,235,219.70	52,058,795.74
合计	83,235,219.70	52,058,795.74

(1) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
应收押金保证金组合	90,059,781.46	88,775,502.04
应收暂付款组合	46,450,752.72	18,568,728.22
个人备用金组合	2,109,484.84	948,302.49
合计	138,620,019.02	108,292,532.75

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	59,188,483.07	24,568,277.28
1 至 2 年	28,191,086.90	30,728,399.77
2 至 3 年	2,810,400.47	1,853,210.11
3 年以上	48,430,048.58	51,142,645.59
3 至 4 年	1,132,110.49	352,163.60
4 至 5 年	3,254,606.86	6,095,620.76
5 年以上	44,043,331.23	44,694,861.23
合计	138,620,019.02	108,292,532.75

3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	138,620,019.02	100.00%	55,384,799.32	39.95%	83,235,219.70	108,292,532.75	100.00%	56,233,737.01	51.93%	52,058,795.74
其中：										
合计	138,620,019.02	100.00%	55,384,799.32	39.95%	83,235,219.70	108,292,532.75	100.00%	56,233,737.01	51.93%	52,058,795.74

按组合计提坏账准备类别名称：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
应收押金保证金组合	90,059,781.46	50,516,356.92	56.09%
应收暂付款组合	46,450,752.72	4,741,404.04	10.21%
个人备用金组合	2,109,484.84	127,038.36	6.02%
合计	138,620,019.02	55,384,799.32	

确定该组合依据的说明：

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2026 年 1 月 1 日余额	53,221,512.00	348,429.62	2,663,795.39	56,233,737.01
2026 年 1 月 1 日余额在本期				

--转入第二阶段	-720,530.56	720,530.56		0.00
--转入第三阶段		-5,073.29	5,073.29	0.00
本期计提	276,879.47	-928,018.70	-197,384.06	-848,523.29
本期转销			414.40	414.40
2026 年 6 月 30 日余额	52,777,860.91	135,868.19	2,471,070.22	55,384,799.32

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况
☐适用 ☒不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：单位：元

单位名称	转回或收回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

5) 本期实际核销的其他应收款情况

项目	核销金额
----	------

其中重要的其他应收款核销情况：单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
东南国际贸易（海南）有限公司	应收暂付款	22,351,896.94	1 年以内	16.12%	1,117,594.85
杭州萧山安居住房保障集团有限公司	押金保证金	1,700,000.00	4-5 年	1.23%	1,360,000.00
杭州萧山安居住房保障集团有限	押金保证金	18,931,040.00	5 年以上	13.66%	18,931,040.00

公司					
中铁二十五局集团有限公司	押金保证金	20,000,000.00	1-2 年	14.43%	3,000,000.00
浙江东南钢结构有限公司	应收暂付款	10,000,000.00	1 年以内	7.21%	500,000.00
中国建筑第八工程局有限公司	押金保证金	220,000.00	1 年以内	0.16%	11,000.00
中国建筑第八工程局有限公司	押金保证金	320,000.00	1-2 年	0.23%	48,000.00
中国建筑第八工程局有限公司	押金保证金	100,000.00	2-3 年	0.07%	35,000.00
中国建筑第八工程局有限公司	押金保证金	100,000.00	3-4 年	0.07%	50,000.00
中国建筑第八工程局有限公司	押金保证金	6,010,000.00	5 年以上	4.34%	6,010,000.00
合计		79,732,936.94		57.52%	31,062,634.85

7) 因资金集中管理而列报于其他应收款

单位：元

其他说明：

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	2,494,733,319.47		2,494,733,319.47	2,436,533,319.47		2,436,533,319.47
对联营、合营企业投资	336,989,205.28		336,989,205.28	337,173,279.89		337,173,279.89
合计	2,831,722,524.75		2,831,722,524.75	2,773,706,599.36		2,773,706,599.36

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动				期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
浙江东南公司	100,000,000.00						100,000,000.00	
天津东南公司	205,388,930.51						205,388,930.51	
广州五羊公司	74,204,988.27						74,204,988.27	
成都东南公司	125,000,000.00						125,000,000.00	
东南国际公司	50,000,000.00						50,000,000.00	
昌鼎园林公司	1,800,000.00			1,800,000.00			0.00	

东南绿建公司	1,100,000,000.00						1,100,000,000.00	
东南钢制品公司	50,000,000.00						50,000,000.00	
东南碳中和公司	50,000,000.00		40,000,000.00				90,000,000.00	
东南未来建筑公司	100,000.00						100,000.00	
东南新材料公司	538,300,000.00						538,300,000.00	
台州东南公司	60,710,000.00						60,710,000.00	
磐安东南公司	71,811,000.00						71,811,000.00	
萧山设计公司	4,550,000.00						4,550,000.00	
大雅智堂公司	680,000.00						680,000.00	
东南秘鲁公司							0.00	
睿光制造公司			20,000,000.00				20,000,000.00	
睿波科技公司							0.00	
东南新加坡公司							0.00	
东南国际贸易公司	3,988,400.69						3,988,400.69	
合计	2,436,533,319.47		60,000,000.00	1,800,000.00			2,494,733,319.47	

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动								期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业												
二、联营企业												
杭州萧山亚运场馆投资建设有限公司	324,621,271.80				-1,175,245.23						323,446,026.57	
西藏东南绿建科技												

有限公司												
雄鹰东南装配式建筑科技股份有限公司												
黑龙江利鹏东南绿建科技有限公司												
四川荣州东南绿建科技有限公司	12,552,008.09				991,170.62						13,543,178.71	
小计	337,173,279.89				-184,074.61						336,989,205.28	
合计	337,173,279.89				-184,074.61						336,989,205.28	

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定
☐适用 ☒不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定
☐适用 ☒不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

(3) 其他说明

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,927,108,347.29	1,805,889,882.68	2,339,062,421.86	2,090,120,741.63
其他业务	30,730,907.06	29,183,692.13	33,078,546.59	35,028,713.35
合计	1,957,839,254.35	1,835,073,574.81	2,372,140,968.45	2,125,149,454.98

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2				合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型								
其中：								
建筑业务收入	1,922,469,745.72	1,805,889,882.68					1,922,469,745.72	1,805,889,882.68
其他	27,916,050.55	22,084,395.62					27,916,050.55	22,084,395.62
按经营地区分类								
其中：								
境内地区	1,933,595,488.18	1,816,119,334.44					1,933,595,488.18	1,816,119,334.44
境外地区	16,790,308.09	11,854,943.86					16,790,308.09	11,854,943.86
市场或客户类型								
其中：								
合同类型								
其中：								
按商品转让的时间分类								
其中：								
在某一时点确认收入	26,516,050.75						26,516,050.75	
在某一时段内确认收入	1,923,869,745.52						1,923,869,745.52	
按合同期限分类								
其中：								
按销售渠道分类								
其中：								
合计								

与履约义务相关的信息：

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
----	-----------	---------	-------------	----------	------------------	------------------

其他说明

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 9,767,056,743.87 元（不含税），

其中，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

重大合同变更或重大交易价格调整

单位：元

项目	会计处理方法	对收入的影响金额
----	--------	----------

其他说明：

(1) 与客户之间的合同产生的收入按商品或服务转让时间分解

项 目	本期数	上年同期数
在某一时点确认收入	26,516,050.75	27,606,313.73
在某一时段内确认收入	1,923,869,745.52	2,337,214,088.64
小 计	1,950,385,796.27	2,364,820,402.37

(2) 分摊至剩余履约义务的交易价格

2026 年 6 月 30 日，公司工程承包业务尚在履行过程中，分摊至尚未履行（或部分未履行）履约义务的交易价格与相应工程承包合同的进度相关，并将于相应工程承包合同的未来履约期内按履约进度确认为收入。

(3) 在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 365,391,135.86 元。

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-184,074.61	4,598,373.10
处置长期股权投资产生的投资收益	335.21	-19,629.40
票据贴现利息支出	-12,925,083.65	-80,861.11
资金拆借利息收入	15,618,142.63	11,736,950.54
其他	28,604,000.00	2,985,166.07
合计	31,113,319.58	19,219,999.20

6、其他

二十、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益	-9,100,306.35	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	2,261,229.94	
除同公司正常经营业务相关的有效套	165,482.44	

期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	1,724,624.69	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,417,530.20	
减：所得税影响额	220,159.27	
少数股东权益影响额（税后）	851.49	
合计	-3,752,449.84	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

☐适用 ☒不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

☐适用 ☒不适用

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	0.45%	0.03	0.03
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	0.50%	0.03	0.03

3、境内外会计准则下会计数据差异

（1）同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐适用 ☒不适用

（2）同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐适用 ☒不适用

（3）境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

4、其他

1. 加权平均净资产收益率的计算过程

项 目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	28,697,170.96
非经常性损益	B	-3,752,449.84

扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	32,449,620.80
归属于公司普通股股东的期初净资产	D	6,494,744,404.15
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E1	16,606.32
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F1	3
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E2	6,875.98
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F2	0
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E3	
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F3	
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E4	
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F4	
现金分红减少的、归属于公司普通股股东的净资产	G1	10,982,262.94
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	H1	1
3 月回购减少的、归属于公司普通股股东的净资产	G2	113,513,867.00
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	H2	3
4 月回购减少的、归属于公司普通股股东的净资产	G2	6,181,263.00
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	H2	2
可转换公司债券相关递延所得税负债调整减少的净资产	G2	
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	H2	
报告期月份数	K	6
加权平均净资产	$L = D + A/2 + E \times F/K - G \times H/K \pm I \times J/K$	6,448,453,561.13
加权平均净资产收益率	$M = A/L$	0.45%
扣除非经常损益加权平均净资产收益率	$N = C/L$	0.50%

2. 基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

(1) 基本每股收益的计算过程

项 目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	28,697,170.96
非经常性损益	B	-3,752,449.84
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	32,449,620.80
期初股份总数	D	1,115,518,269

因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	E	
发行新股或债转股等增加股份数	F1	3031
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G1	3
发行新股或债转股等增加股份数	F2	1194
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G2	0
发行新股或债转股等增加股份数	F3	
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G3	
发行新股或债转股等增加股份数	F4	
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G4	
3 月回购减少股份数	H1	16,405,000
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	I1	3
7 月回购减少股份数	H2	891,200
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	I2	2
报告期缩股数	J	
报告期月份数	K	6
发行在外的普通股加权平均数	$L=D+E+F\times G/K-H\times I/K-J$	1,107,020,218
基本每股收益	$M=A/L$	0.03
扣除非经常性损益基本每股收益	$N=C/L$	0.03

(2) 稀释每股收益的计算过程

报告期内，东南网架公司发行的可转换公司债券“东南转债”已进入转股期，根据《企业会计准则第 34 号——每股收益》相关规定，对该可转换债券的稀释性进行测算。假设本期该可转换债券全部转股，“东南转债”1,999,872,000.00 元按照 5.59 元/股的转股价格，将增加当期发行在外普通股数量 357,758,855.00 股，增加归属于公司普通股股东的净利润 31,136,527.33 元，经测算可增加每股收益 0.01 元/股，表明该潜在普通股不具有稀释性，而具有反稀释性。因此，在计算稀释每股收益时不考虑该可转换债券的影响，稀释每股收益按照基本每股收益确定。

浙江东南网架股份有限公司

法定代表人：王虎子

2026 年 8 月 29 日