

证券代码：002553

证券简称：南方精工

公告编号：2026-036

江苏南方精工股份有限公司

关于公司竞拍土地使用权中标的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

江苏南方精工股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年8月28日通过武进区国有建设用地使用权网上交易系统，以自有资金4,773万元竞得常州市自然资源和规划局地块编号为出呈2026023 (GD2026033) 国有建设用地使用权。现将具体情况公告如下：

一、土地中标情况

- 1、地块编号：出呈 2026023 (GD2026033)
- 2、地块位置：武进区凤林路东侧、敬业路北侧
- 3、土地使用性质：工业用地
- 4、宗地总面积：72,312 平方米
- 5、土地出让年限：50 年
- 6、成交价格：4,773 万元。

二、已履行的程序

公司召开的第七届董事会第五次会议、2026第一次临时股东会审议通过了《关于拟购买土地使用权并投资建设项目的议案》，拟竞拍江苏省常州市武进区地块编号为出呈2026023 (GD2026033) 土地使用权并投资新建项目，项目投资总金额预计约为人民币102,385万元（含土地出让金、建筑工程、设备购置费等）。

公司将根据本次竞拍成交的有关约定，签订相关协议，并将根据项目的进展情况，及时履行相关信息披露义务。

特此公告。

江苏南方精工股份有限公司

董事会

二〇二六年八月二十八日