

福建三木集团股份有限公司业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2012年01月01日-2012年12月31日

2、预计的业绩：同向增加

3、业绩预告情况表

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期增长 5.5%-31.8%	盈利 1137.93 万元
	约 1200—1500 万元	

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经会计师事务所审计。

三、业绩变动原因说明

公司第七届董事会于2012年12月14日审议通过《关于出售所持福建海峡银行股权的议案》，该议案如获公司2012年第三次临时股东大会审议通过，将对公司2012年业绩产生积极正面影响，但公司核心主业房地产业务由于持续受到限购政策影响，导致销量和毛利率下滑致使公司业绩滑坡，因此公司预计2012年度业绩相较2011年度将只会略有增长。

福建海峡银行股权只有在2012年12月31日前正式办理股权过户，符合会计收入确认原则，公司才能在财务上体现本次交易收益。但由于目前该部分股权还处于抵押状态，因此存在重大不确定性，敬请投资者慎重分析，注意投资风险。公司将及时披露有关交易事项进展情况。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司初步测算的结果，未经审计机构审计，具体财务数据公司将在2012年年度报告中详细披露，请投资者注意投资风险。

福建三木集团股份有限公司

董 事 会

2012年12月14日