

证券代码：002398

证券简称：建研集团

公告编号：2017-020

# 厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司

## 2017 年第一季度报告正文



# 建研集团

002398.SZ www.xmabr.com

## 第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人蔡永太、主管会计工作负责人刘静颖及会计机构负责人(会计主管人员)刘静颖声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

## 第二节 公司基本情况

### 一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

|                           | 本报告期             | 上年同期             | 本报告期比上年同期增减  |
|---------------------------|------------------|------------------|--------------|
| 营业收入（元）                   | 340,185,094.43   | 233,792,002.75   | 45.51%       |
| 归属于上市公司股东的净利润（元）          | 30,817,899.24    | 39,042,315.69    | -21.07%      |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元） | 26,675,596.06    | 33,855,807.41    | -21.21%      |
| 经营活动产生的现金流量净额（元）          | -13,675,631.25   | -11,254,409.69   |              |
| 基本每股收益（元/股）               | 0.09             | 0.11             | -18.18%      |
| 稀释每股收益（元/股）               | 0.09             | 0.11             | -18.18%      |
| 加权平均净资产收益率                | 1.44%            | 1.94%            | -0.50%       |
|                           | 本报告期末            | 上年度末             | 本报告期末比上年度末增减 |
| 总资产（元）                    | 2,645,157,569.58 | 2,657,052,452.63 | -0.45%       |
| 归属于上市公司股东的净资产（元）          | 2,161,086,181.45 | 2,130,268,282.21 | 1.45%        |

非经常性损益项目和金额

适用  不适用

单位：元

| 项目  | 年初至报告期期末金额   | 说明          |
|---|--------------|-------------|
| 非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）                   | -79,337.24   |             |
| 计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外） | 1,488,332.05 |             |
| 单独进行减值测试的应收款项减值准备转回                           | 115,603.30   |             |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出                            | -293,318.17  |             |
| 其他符合非经常性损益定义的损益项目                             | 4,214,430.11 | 银行保本型理财产品收益 |
| 减：所得税影响额                                      | 1,254,937.39 |             |
| 少数股东权益影响额（税后）                                 | 48,469.48    |             |
| 合计  | 4,142,303.18 | --          |

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

√ 适用 □ 不适用

| 项目            | 涉及金额（元）      | 原因                                  |
|---------------|--------------|-------------------------------------|
| 银行保本型理财产品收益   | 4,214,430.11 | 列为非经常性损益                            |
| 福建常青树：增值税即征即退 | 150,050.18   | 与主营业务相关、符合国家产业政策能够持续享受的政府补助，列为经常性损益 |

## 二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

### 1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

| 报告期末普通股股东总数                       |             | 28,753 | 报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有） |              | 0       |           |
|-----------------------------------|-------------|--------|-----------------------|--------------|---------|-----------|
| 前 10 名股东持股情况                      |             |        |                       |              |         |           |
| 股东名称                              | 股东性质        | 持股比例   | 持股数量                  | 持有有限售条件的股份数量 | 质押或冻结情况 |           |
|                                   |             |        |                       |              | 股份状态    | 数量        |
| 蔡永太                               | 境内自然人       | 17.76% | 60,853,129            | 45,639,846   | 质押      | 8,000,000 |
| 李晓斌                               | 境内自然人       | 4.58%  | 15,692,345            | 11,769,258   |         |           |
| 黄明辉                               | 境内自然人       | 4.44%  | 15,233,641            | 11,425,231   |         |           |
| 博时基金—中国银行—平安人寿—平安人寿委托投资 1 号资产管理计划 | 其他          | 3.50%  | 12,000,000            | 0            |         |           |
| 麻秀星                               | 境内自然人       | 2.47%  | 8,466,664             | 6,349,997    | 质押      | 221,300   |
| 中国工商银行股份有限公司—博时卓越品牌混合型证券投资基金（LOF） | 其他          | 2.19%  | 7,500,000             | 0            |         |           |
| 交通银行股份有限公司—长信量化先锋混合型证券投资基金        | 其他          | 1.82%  | 6,221,378             | 0            |         |           |
| 叶斌                                | 境内自然人       | 1.17%  | 4,009,980             | 3,007,485    | 质押      | 1,570,000 |
| 吕若洵                               | 境内自然人       | 1.15%  | 3,937,700             | 0            |         |           |
| 林秀华                               | 境内自然人       | 1.14%  | 3,896,700             | 0            |         |           |
| 前 10 名无限售条件股东持股情况                 |             |        |                       |              |         |           |
| 股东名称                              | 持有无限售条件股份数量 |        |                       | 股份种类         |         |           |

|                                    |   | 股份种类   | 数量         |
|------------------------------------|---|--------|------------|
| 蔡永太                                | 15,213,283  | 人民币普通股 | 15,213,283 |
| 博时基金—中国银行—平安人寿—平安人寿委托投资 1 号资产管理计划  | 12,000,000  | 人民币普通股 | 12,000,000 |
| 中国工商银行股份有限公司—博时卓越品牌混合型证券投资基金 (LOF) | 7,500,000   | 人民币普通股 | 7,500,000  |
| 交通银行股份有限公司—长信量化先锋混合型证券投资基金         | 6,221,378   | 人民币普通股 | 6,221,378  |
| 吕若洵                                | 3,937,700   | 人民币普通股 | 3,937,700  |
| 李晓斌                                | 3,923,087   | 人民币普通股 | 3,923,087  |
| 林秀华                                | 3,896,700   | 人民币普通股 | 3,896,700  |
| 陈鹭琳                                | 3,840,000   | 人民币普通股 | 3,840,000  |
| 黄明辉                                | 3,808,410   | 人民币普通股 | 3,808,410  |
| 全国社保基金六零四组合                        | 3,789,372   | 人民币普通股 | 3,789,372  |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明                   | <p>自然人李晓斌、黄明辉、麻秀星、杨建华、叶斌、桂苗苗、林燕妮、郭元强、林千宇、邱聪、高卫国、陈强全、刘德渊、孙雪峰、陈鹭琳、赖卫中、黄汉东、钟怀武、林秀华共 19 位发起人股东为维护公司经营稳定及可持续发展，愿意共同保障蔡永太先生作为本公司实际控制人的地位，作为本公司股东期间，不以任何形式谋求成为本公司的控股股东或实际控制人，不以控制为目的增持本公司股份，不与除蔡永太先生之外的本公司其他股东签订与控制权相关的任何协议(包括但不限于一致行动协议、限制实际控制人行使权利的协议)，且不参与任何可能影响蔡永太先生作为本公司实际控制人地位的活动；并在作为公司中层以上管理人员中尽最大可能共同维护公司及股东的利益最大化，当蔡永太提出邀约签订一致行动人协议时将同意签订。除前述关联关系外，公司未知前 10 名无限售流通股股东之间、以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间是否存在其他关联关系，也未知是否存在《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人的情况。</p> |        |            |
| 前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）        | 无。  |        |            |

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

## 第三节 重要事项

### 一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

适用  不适用

#### 一、资产负债表项目

- 1、在建工程较年初增加634,373.58元，增长157.82%，主要原因系报告期子公司福建科之杰新增生产线改造所致。
- 2、其他非流动资产较年初增加7,206,141.03元，增长251.29%，主要原因系报告期子公司检测中心预付云南云检749.7万元投资款所致。
- 3、短期借款较年初减少500,000.00元，下降100%，主要原因系报告期贴现的商业汇票到期偿还所致。
- 4、应付职工薪酬较年初减少11,192,263.51元，下降43.17%，主要原因系报告期支付了上年度计提的年终奖所致。

#### 二、利润表项目

- 1、营业收入较上年同期增加106,393,091.68元，增长45.51%，主要原因系报告期外加剂新材料及商品混凝土销量增长所致。
- 2、营业成本较上年同期增加113,993,134.94元，增长80.48%，主要原因系报告期销量增长以及原材料价格上涨所致。
- 3、税金及附加较上年同期增加937,145.41元，增长44.32%，主要原因系报告期按照会计准则规定将原计入管理费用的房产税与土地使用税转入税金及附加核算所致。
- 4、财务费用较上年同期增加290,004.36元，主要原因系2016年5月全面营改增之后内部交易形成的不能抵扣的利息支出的进项税额增加所致。
- 5、资产减值损失较上年同期增加910,180.85元，主要原因系报告期销售收入增长相应坏账准备计提增加所致。
- 6、营业外收入较上年同期减少2,759,536.42元，下降61.51%，主要原因系上年同期政府收回子公司福建科之杰持有的土地使用权所致。

#### 三、现金流量表项目

- 1、投资活动产生的现金流量净额较上年同期增加80,870,722.49元，主要原因系报告期购买银行保本型理财产品净额较上年同期减少所致。
- 2、筹资活动产生的现金流量净额较上年同期减少17,320,305.65元，主要原因系报告期内商票贴现取得的现金以及收到银行汇票保证金净额较上年同期减少所致。

### 二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

适用  不适用

### 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

### 四、对 2017 年 1-6 月经营业绩的预计

2017 年 1-6 月预计的经营业绩情况：归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形  
归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

|                                   |  |   |         |
|-----------------------------------|--|---|---------|
| 2017 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润变动幅度     | -15.00%  | 至 | 15.00%  |
| 2017 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润变动区间（万元） | 7,373.42   | 至 | 9,975.8 |
| 2016 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润（万元）     | 8,674.61   |   |         |
| 业绩变动的的原因说明                        | 随着“一带一路”政策、“供给侧”改革的进一步实施，以及国家基础设施建设投资增速的企稳向好，公司营业收入呈现增长态势，但由于受上游原材料价格影响，公司盈利能力较上年同期可能出现小幅波动。 |   |         |

## 五、以公允价值计量的金融资产

适用  不适用

## 六、违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

## 七、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

## 八、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用  不适用

| 接待时间             | 接待方式 | 接待对象类型 | 调研的基本情况索引   |
|------------------|------|--------|---|
| 2017 年 01 月 18 日 | 实地调研 | 机构     | 详见巨潮资讯网<br><a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> 《2017 年 1 月 18 日投资者关系活动记录表 2017-001》 |
| 2017 年 02 月 15 日 | 实地调研 | 机构     | 详见巨潮资讯网<br><a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> 《2017 年 2 月 15 日投资者关系活动记录表 2017-002》 |
| 2017 年 02 月 24 日 | 实地调研 | 机构     | 详见巨潮资讯网<br><a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> 《2017 年 2 月 24 日投资者关系活动记录表 2017-003》 |

厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司

法定代表人： 蔡永太

二〇一七年四月二十五日