

证券代码：002775

证券简称：文科园林

公告编号：2017-058

深圳文科园林股份有限公司 2017 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	文科园林	股票代码	002775
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	吴仲起	程玉姣	
办公地址	深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国际创新中心（福田科技广场）A 栋 36 层	深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国际创新中心（福田科技广场）A 栋 36 层	
电话	0755-33052661	0755-33052661	
电子信箱	investor@wkyy.com	investor@wkyy.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	1,150,037,506.86	573,169,247.67	100.65%
归属于上市公司股东的净利润（元）	103,530,185.39	61,508,335.20	68.32%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	103,305,793.84	61,258,775.20	68.64%

经营活动产生的现金流量净额（元）	-71,321,654.17	513,567.80	-13,987.49%
基本每股收益（元/股）	0.4175	0.5126	-18.55%
稀释每股收益（元/股）	0.4175	0.5126	-18.55%
加权平均净资产收益率	8.10%	5.43%	2.67%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	2,571,945,806.96	2,174,775,373.84	18.26%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,317,678,176.19	1,230,136,440.80	7.12%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	19,891	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市万润实业有限公司	境内非国有法人	20.65%	51,200,000	51,200,000	质押	18,600,000
李从文	境内自然人	16.35%	40,550,000	40,550,000	质押	23,200,000
赵文凤	境内自然人	6.00%	14,880,000	14,880,000		
深圳市泽广投资有限公司	境内非国有法人	4.84%	12,000,000	12,000,000		
恒大人寿保险有限公司一万能组合 B	境内非国有法人	2.53%	6,283,377	0		
田守能	境内自然人	1.72%	4,275,000	4,275,000	质押	1,950,000
胡元明	境内自然人	1.59%	3,953,800			
孙潜	境内自然人	1.41%	3,500,000	2,625,000	质押	1,120,000
戢晶	境内自然人	0.82%	2,026,080	0		
百年人寿保险股份有限公司一万能保险产品	境内非国有法人	0.77%	1,898,820	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	李从文、赵文凤为夫妻关系，万润实业是李从文、赵文凤夫妇完全控制的企业。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	报告期内，公司前 10 名普通股股东胡元明参与融资融券业务而持有公司股份，报告期末其持有公司股份 1,733,800 股；公司前 10 名普通股股东戢晶参与融资融券业务而持有公司股份，报告期末其持有公司股份 2,026,080 股。					

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

报告期内，公司进入业务和发展模式升级的关键年，公司在2016年成立满20年后，进入了新的发展阶段，同时政府及社会各界对生态环境保护及治理、公用基础设施建设、生活环境的美化及生活方式的休闲化等方面的需求大幅提升。公司管理层在分析宏观经济形势、行业发展趋势及企业自身情况的基础上，坚持稳健经营宗旨，积极推进公司既定发展战略，保持公司业务按照计划进度推进。报告期，公司继续重视发展生态环境治理、市政环境设施建设及旅游业务发展，并重视自身项目运营能力的提升，通过业务合作、投资协同等形式，逐步提升公司在公共或旅游项目中的运营能力，以期PPP等类型市政业务份额得到进一步提升，公司传统地产业务稳定增长，PPP、EPC项目的开拓工作有序开展。

报告期内，公司继续深化绩效管理，对业务结构进行进一步优化，除传统业务外，在生态治理、基础设施建设、文旅项目建设领域加大了开拓力度，成效逐步显现，实现了业绩的稳定增长。报告期内，公司实现营业收入115,003.75万元，较上年同期增长100.65%；营业成本为93,685.54万元，较上年同期增长115.04%；实现营业利润12,441.11万元，较上年同期增长69.52%；实现归属上市公司股东净利润10,353.01万元，较上年同期增长68.32%，增长态势明显。未来，公司实行稳健发展策略，进一步加大生态治理、基础设施建设等市政业务的开拓力度，并通过各种方式提升公司的相关项目运营能力，加快PPP模式业务的落地进程，并将继续保持传统业务地产园林的市场份额。为此，公司将通过多种方式拓宽资金来源、提高资金实力，为业务发展打下基础。另一方面，为贯彻公司业务、投资双轮驱动战略，公司将加大有关生态、环保、旅游等领域的投资，使投资企业与公司实现资源互补、共同发展。

2、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

详见第十节，九、在其他主体中的权益。