

证券代码: 002062

证券简称: 宏润建设

公告编号: 2017-066

## 宏润建设集团股份有限公司 2017 年第三季度报告正文

## 第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人郑宏舫、主管会计工作负责人黄全跃及会计机构负责人陈俊声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

## 第二节 公司基本情况

### 一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	12,893,354,484.77	13,346,406,507.83	-3.39%	
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,660,381,074.99	2,528,633,147.22	5.21%	
	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	1,969,936,029.20	-2.43%	5,710,094,418.91	2.04%
归属于上市公司股东的净利润（元）	64,300,292.67	9.45%	184,843,007.98	16.17%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	63,276,785.30	8.41%	183,539,080.61	26.23%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-15,102,327.17	-102.23%	485,643,239.59	-65.69%
基本每股收益（元/股）	0.06	20%	0.17	21.43%
稀释每股收益（元/股）	0.06	20%	0.17	21.43%
加权平均净资产收益率	2.44%	0.17%	7.12%	0.77%

非经常性损益项目和金额

适用  不适用

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	361,441.82	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	2,043,141.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,202,851.41	
减：所得税影响额	-41,412.98	
少数股东权益影响额（税后）	-60,782.98	
合计	1,303,927.37	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

### 1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		38,631		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		0	
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
浙江宏润控股有限公司	境内非国有法人	41.03%	452,363,593	0	质押	250,900,000	
郑宏舫	境内自然人	14.43%	159,084,924	126,063,692	质押	87,380,000	
杭州景谟投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	3.90%	43,000,000				
尹芳达	境内自然人	1.70%	18,794,215	14,095,661			
严帮吉	境内自然人	1.10%	12,141,888		质押	2,800,000	
何秀永	境内自然人	0.96%	10,604,146	7,953,109			
王富强	境内自然人	0.82%	9,000,000				
赵熙逸	境内自然人	0.77%	8,515,060				
林备战	境内自然人	0.69%	7,645,000				
李秀	境内自然人	0.53%	5,805,158				
前 10 名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件股份数量			股份种类			
				股份种类	数量		
浙江宏润控股有限公司	452,363,593			人民币普通股	452,363,593		
杭州景谟投资合伙企业（有限合伙）	43,000,000			人民币普通股	43,000,000		
郑宏舫	33,021,232			人民币普通股	33,021,232		
严帮吉	12,141,888			人民币普通股	12,141,888		
王富强	9,000,000			人民币普通股	9,000,000		
赵熙逸	8,515,060			人民币普通股	8,515,060		

林备战	7,645,000	人民币普通股	7,645,000
李秀	5,805,158	人民币普通股	5,805,158
李坚志	5,522,000	人民币普通股	5,522,000
蔡振华	4,900,000	人民币普通股	4,900,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中浙江宏润控股有限公司、郑宏舫、尹芳达、严帮吉、何秀永为一致行动人。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

## 第三节 重要事项

### 一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

本报告期及年初至报告期末经营活动产生的现金流量净额同比减少，主要原因为收到的房屋销售款较去年同期减少。

### 二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

1、2017年前三季度，公司加强新市场、新领域开拓，积极开发轨道交通、市政工程等基础设施项目，重视业务转型升级，建筑业新承接工程超过100亿元，同比增长74%。新中标六盘水市钟山区美丽乡村升级改造EPC、杭州市博奥过江隧道，公司业务进入设计施工一体化和大盾构等新领域；中标合肥市轨道交通4号线3标、广州市轨道交通7号线一期西延顺德段07标、苏州市轨道交通5号线V-TS-01标、金华—义乌—东阳市域轨道交通02标等轨道交通工程；中标宁波机场快速路南延IV标，安庆市迎宾大道（辉煌路—琴潭路）、皖江大道东段道路及绿化提升等市政工程；中标福州市金山片区水系综合治理，福建省罗源县南溪、起步流域水环境综合整治及周边路网改造、污水处理，杭绍台铁路等PPP项目。加强科技创新，获发明专利授权1项，实用新型专利4项。

2、今年前三季度，公司青海80兆瓦光伏并网电站正常运营，完成发电量9,845万度；加快房地产项目开发进度及市场销售，新签商品房销售合同13.7亿元。

3、公司2016年度非公开发行新股申请，于1月24日获中国证监会受理，于3月24日收到反馈意见通知书，5月19日披露反馈意见回复公告。经公司第八届董事会第十二次会议及2017年第三次临时股东大会审议通过，公司调整了本次非公开发行股票方案、预案等议案。

4、前三季度，公司实现合并营业收入571,009.44万元，同比增长2.04%；实现净利润18,484.30万元，同比增长16.17%。其中，建筑施工业务收入457,719.25万元，占营业收入80.16%；房地产业务收入103,063.46万元，占营业收入18.05%。

### 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺						
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺						
首次公开发行或再融资时所作承诺	宏润控股、郑宏舫	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	不会直接或间接地以任何方式（包括但不限于独资、合资、合作和联营）参	2003年09月30日	长期	严格履行承诺

			与或进行任何与公司所从事的业务有实质性竞争或可能有实质性竞争的业务活动。			
股权激励承诺						
其他对公司中小股东所作承诺						
承诺是否按时履行	是					

#### 四、对 2017 年度经营业绩的预计

2017 年度预计的经营业绩情况：归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

2017 年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度	0.00%	至	30.00%
2017 年度归属于上市公司股东的净利润变动区间（万元）	23,299.46	至	30,289.3
2016 年度归属于上市公司股东的净利润（万元）	23,299.46		
业绩变动的原因说明	公司主营业务稳步发展。		

#### 五、以公允价值计量的金融资产

适用  不适用

单位：元

资产类别	初始投资成本	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	报告期内购入金额	报告期内售出金额	累计投资收益	期末金额	资金来源
股票	333,300.00		5,927,879.50				7,307,275.88	公司上市前自有资金购入
合计	333,300.00	0.00	5,927,879.50	0.00	0.00	0.00	7,307,275.88	--

#### 六、违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

## 七、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

## 八、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用  不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2017 年 06 月 06 日	实地调研	机构	互动易平台 <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ssessgs/S002062/index.html">http://irm.cninfo.com.cn/ssessgs/S002062/index.html</a>
2017 年 09 月 21 日	实地调研	机构	互动易平台 <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ssessgs/S002062/index.html">http://irm.cninfo.com.cn/ssessgs/S002062/index.html</a>

宏润建设集团股份有限公司

法定代表人：郑宏舫

2017 年 10 月 26 日