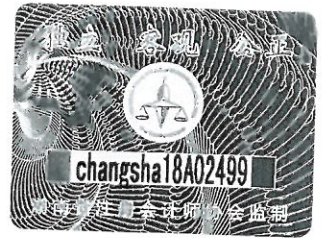


# 关于广西南城百货有限责任公司

## 业绩承诺完成情况的鉴证报告

## 目 录

- 一、业绩承诺完成情况的鉴证报告.....第 1—2 页
- 二、业绩承诺完成情况的说明.....第 3—4 页



## 关于广西南城百货有限责任公司 业绩承诺完成情况的鉴证报告

天健审〔2018〕2-265号

步步高商业连锁股份有限公司全体股东：

我们审核了后附的步步高商业连锁股份有限公司（以下简称步步高公司）管理层编制的《关于广西南城百货有限责任公司 2017 年度业绩承诺完成情况的说明》。

### 一、对报告使用者和使用目的的限定

本鉴证报告仅供步步高公司年度报告披露时使用，不得用作任何其他目的。我们同意将本鉴证报告作为步步高公司 2017 年度报告的必备文件，随同其他文件一起报送并对外披露。

### 二、管理层的责任

步步高公司管理层的责任是提供真实、合法、完整的相关资料，按照深圳证券交易所的相关规定编制《关于广西南城百货有限责任公司 2017 年度业绩承诺完成情况的说明》，并保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 三、注册会计师的责任

我们的责任是在实施鉴证工作的基础上对步步高公司管理层编制的上述说明独立地提出鉴证结论。

### 四、工作概述

我们按照中国注册会计师执业准则的规定执行了鉴证业务。中国注册会计师执业准则要求我们计划和实施鉴证工作，以对鉴证对象信息是否不存在重大错报获取合理保证。在鉴证过程中，我们进行了审慎调查，实施了包括核查会计记录等我们认为必要的程序，并根据所取得的材料做出职业判断。我们相信，我们的鉴证工作为发表意见提供了合理的基础。

## 五、鉴证结论

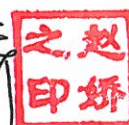
我们认为，步步高公司管理层编制的《关于广西南城百货有限责任公司 2017 年度业绩承诺完成情况的说明》符合深圳证券交易所的相关规定，如实反映了广西南城百货有限责任公司 2017 年度业绩承诺完成情况。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇一八年四月十九日

## 关于广西南城百货有限责任公司 2017 年度业绩承诺完成情况的说明

步步高商业连锁股份有限公司于 2015 年度完成收购广西南城百货有限责任公司,根据深圳证券交易所相关规定,现将 2017 年度业绩承诺完成情况说明如下。

### 一、基本情况

2014 年 5 月 8 日,步步高商业连锁股份有限公司(以下简称步步高或本公司)、步步高全资子公司湘潭步步高连锁超市有限责任公司(以下简称湘潭步步高)与钟永利、吴丽君、深圳市南海成长创业投资合伙企业(有限合伙)(以下简称南海成长)、深圳市金山山商业有限公司(以下简称金山山)、钟永塔和深圳市年利达创业投资有限公司(以下简称年利达)签署了附生效条件的《支付现金及发行股份购买资产协议》。本次交易中步步高及湘潭步步高拟以支付现金及发行股份相结合的方式购买广西南城百货有限责任公司(以下简称南城百货)100%的股份,其中:湘潭步步高以支付现金的方式购买南海成长持有的南城百货 5%的股份;步步高以发行股份的方式购买钟永利、吴丽君、南海成长、金山山、钟永塔、年利达分别持有的南城百货其余合计 95%的股份。

本次交易完成后,步步高将直接及通过湘潭步步高间接持有南城百货 100%股份。

2014 年 11 月 24 日,中国证监会出具《关于核准步步高商业连锁股份有限公司向钟永利等发行股份购买资产的批复》(证监许可[2014]1219 号),核准了步步高本次重大资产重组交易及向钟永利等发行股份购买资产。

中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司于 2015 年 2 月 3 日出具了《股份登记申请受理确认书》和《证券持有人名册》,中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司于 2015 年 2 月 3 日受理步步高本次非公开发行新股登记申请材料,相关股份登记到账后将正式列入上市公司股东名册。2015 年 2 月 6 日,该次交易新增股份在深圳证券交易所发行上市,重大资产重组事项实施完毕。

## 二、业绩承诺情况

根据本公司与南城百货原股东钟永利签订的《盈利预测补偿协议》及《盈利预测补偿补充协议》，南城百货原股东钟永利承诺南城百货 2015 年、2016 年、2017 年经审计的净利润分别不低于 12,112 万元、13,335 万元、14,325 万元，以上净利润为归属于母公司股东的扣除非经常性损益前后的净利润二者之孰低者。

## 三、业绩承诺完成情况

南城百货 2017 年度财务报表业经天健会计师事务所(特殊普通合伙)湖南分所审计,并于 2018 年 4 月 19 日出具了无保留意见审计报告,报告文号为天健湘审(2018)352 号。南城百货 2017 年度经审计的扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润为 14,461.22 万元,超过承诺数 136.22 万元,完成本年业绩承诺。

步步高商业连锁股份有限公司

二〇一八年四月十九日



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码 913300005793421213 (1/3)

名称 天健会计师事务所（特殊普通合伙）

类型 特殊的普通合伙企业

主要经营场所 浙江省杭州市西湖区西溪路128号9楼

执行事务合伙人 胡少先

成立日期 2011年07月18日

合伙期限 2011年07月18日至长期

经营范围 审计企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

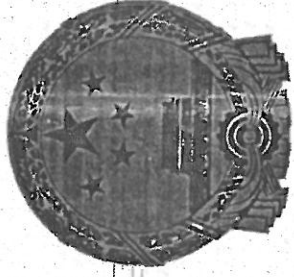


登记机关



应当于每年1月1日至6月30日向核发营业执照的登记机关报送上一年度报告

<http://gsxt.zjajc.gov.cn/>



证书序号: 000455

# 会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查, 批准  
天健会计师事务所 (特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。

首席合伙人: 胡少先

证书号: 44

发证时间: 二〇一〇年十一月八日

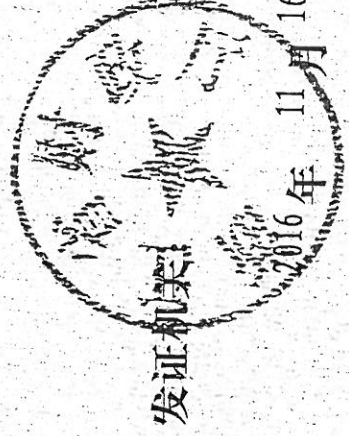
证书有效期至: 二〇一〇年十一月八日



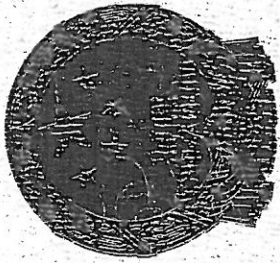
证书序号: NO. 025940

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



# 会计师事务所 执业证书

名称: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)

主任会计师: 胡少先

办公场所: 杭州市西溪路128号9楼

组织形式: 特殊普通合伙

会计师事务所编号: 33000001

注册资本(出资额): 人民币 7990 万元

批准设立文号: 浙财会〔2011〕25号

批准设立日期: 2011年6月28日



注册编号: 430100020017  
 发证机构: 湖南高升注册会计师协会  
 Address: Hunan Association of CPAs  
 发证日期: 1999 年 12 月 04 日  
 Issue Date: 1999 年 12 月 04 日



姓名: 周 强  
 Full name: 周 强  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1970-03-07  
 Date of birth: 1970-03-07  
 工作单位: 湖南高升会计师事务所, 湖南高升  
 Working unit: 湖南高升会计师事务所, 湖南高升  
 身份证号码: 430111197003070431  
 Identity card No: 430111197003070431

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日

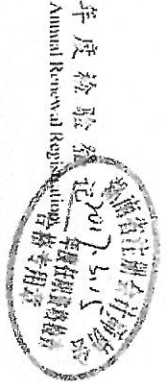
年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日

本证书检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

2011年3月18日  
合格

姓名: 赵娇  
Full name: 赵娇  
性别: 女  
Sex:  
出生日期: 1983-10-05  
Date of birth:  
工作单位: 开元信德会计师事务所有限公司湖南分所  
Working unit:  
身份证号码: 432522198310052468  
Identity card No.:



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入  
Agree the holder to be transferred to:  
开元信德湖南分所  
(2011.12.24 已注册)  
CPA 赵娇 (赵娇在协代管)  
转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2010年12月23日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to:  
天健湖南分所  
转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2011年2月23日

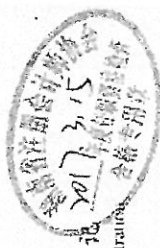
注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入  
Agree the holder to be transferred from:  
湖南开元分所  
2011年10月20日  
CICPA 赵娇 (赵娇在协代管)  
转入协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2011年10月20日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to:  
天健湖南分所  
转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2011年12月05日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:  
Serial Certificate  
110005480021

地址: 开元信德  
Addressed Institute of CPAs

发证日期:  
Date of Issuance  
二〇〇九年二月十九日

湖南省注册会计师协会  
Hubei Institute of CPAs