

证券代码：002596

证券简称：海南瑞泽

公告编号：2018-112

海南瑞泽新型建材股份有限公司 2018 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	海南瑞泽	股票代码	002596
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	于清池	秦庆	
办公地址	海南省三亚市吉阳区迎宾大道 488 号	海南省三亚市吉阳区迎宾大道 488 号	
电话	0898-88710266	0898-88710266	
电子信箱	yqc66888@163.com	qinqing@hnruize.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	1,450,976,137.78	1,179,929,150.18	22.97%
归属于上市公司股东的净利润（元）	75,092,685.02	66,714,331.62	12.56%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	78,300,911.89	56,662,222.39	38.19%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-112,514,577.27	-124,477,140.85	9.61%
基本每股收益（元/股）	0.07	0.07	0.00%
稀释每股收益（元/股）	0.07	0.07	0.00%
加权平均净资产收益率	2.52%	3.03%	-0.51%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	6,396,320,406.90	4,981,203,710.58	28.41%
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,026,852,236.58	2,302,920,418.18	31.44%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	85,427	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
张海林	境内自然人	13.02%	139,920,000	104,940,000	质押	139,920,000
冯活灵	境内自然人	12.06%	129,510,000	0	质押	80,640,000
三亚大兴集团有限公司	境内非国有法人	8.86%	95,132,742	95,132,742	质押	95,130,000
张艺林	境内自然人	6.03%	64,740,000	32,370,000	质押	64,740,000
夏兴兰	境内自然人	4.64%	49,846,155	0	质押	38,000,000
徐湛元	境内自然人	4.30%	46,191,906	46,191,906		
邓雁栋	境内自然人	4.09%	43,938,918	43,938,642		
仇国清	境内自然人	3.09%	33,230,769	0	质押	18,989,013
三亚厚德投资管理有限公司	境内非国有法人	1.03%	11,061,948	11,061,948	质押	11,040,000
冯活晓	境内自然人	0.46%	4,977,876	4,977,876	质押	4,977,876

上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中张海林、张艺林、冯活灵为一致行动人，张海林、张艺林为兄弟关系，冯活灵为张海林、张艺林二人的姐夫，三亚大兴集团有限公司、三亚厚德投资管理有限公司为张海林、张艺林共同控制的企业。
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券是

（1）公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	到期日	债券余额（万元）	利率
海南瑞泽新型建材股份有限公司 2012 年公司债券	12 瑞泽债	112189	2018 年 09 月 18 日	10,867.4	7.00%
海南瑞泽新型建材股份有限公司 2016 年非公开发行公司债券	16 瑞泽债	118805	2019 年 08 月 23 日	37,000	8.00%

（2）公司报告期末和上年末主要财务指标

项目	本报告期末	上年末	本报告期末比上年末增减
资产负债率	52.28%	53.30%	-1.02%
项目	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
EBITDA 利息保障倍数	2.68	2.91	-7.90%

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求
否

报告期内，公司商品混凝土与水泥所属的建材行业在去产能和产业结构调整持续优化下，虽面临需求放缓，但行业整体供需格局向好，经济效益稳步提升；园林绿化行业受全国PPP项目清理及融资环境紧缩的影响，留存项目进展与新项目的开发均未能达到预期；市政环卫业务受国家环保力度加强的影响，市政环境卫生管理服务需求持续增加，行业经济效益持续向好。

(1) 报告期内，公司总体经营业绩情况：

2018年上半年，面对复杂多变的市场环境，公司管理层严格按照既定的发展战略与年初工作计划，攻坚克难，稳步推进各项业务的开展。报告期内，公司实现营业收入145,097.61万元，较上年同期增长22.97%；营业成本110,581.41万元，较上年同期增长13.78%；实现归属于上市公司股东的净利润7,509.27万元，较上年同期增长12.56%。

主要财务数据同比变动情况：

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	1,450,976,137.78	1,179,929,150.18	22.97%	主要系合并范围增加及商品混凝土收入增加所致
营业成本	1,105,814,060.53	971,898,645.76	13.78%	主要系合并范围增加及商品混凝土成本增加所致
销售费用	17,316,236.61	16,024,921.26	8.06%	主要系园林业务后期维护费用增加所致
管理费用	119,045,343.39	79,203,923.30	50.30%	主要系合并范围增加及人员增加所致
财务费用	62,294,875.96	46,042,806.28	35.30%	主要系借款增加导致利息支出增加所致
所得税费用	29,320,780.64	19,836,812.37	47.81%	主要系利润增加所致
研发投入	21,201,293.29	19,344,326.19	9.60%	主要系公司加大研发投入所致
经营活动产生的现金流量净额	-112,514,577.27	-124,477,140.85	9.61%	主要系合并范围增加所致
投资活动产生的现金流量净额	-84,509,652.82	-68,731,981.97	-22.96%	主要系PPP项目投入增加所致
筹资活动产生的现金流量净额	-52,079,900.23	21,110,496.38	-346.70%	主要系本期融资减少，分配股利、偿付利息增加所致
现金及现金等价物净增加额	-249,104,130.32	-172,098,626.44	-44.74%	主要系本期投资活动、筹资活动产生的现金流量净额减少所致
资产减值损失	38,603,719.83	-1,194,418.14	3,332.01%	主要系应收款项余额增加导致计提增加所致

(2) 报告期内，公司各板块主要经营情况：

①商品混凝土板块

2018年上半年，海南省为了将来更好的实现海南自由贸易试验区、中国特色自由贸易港建设这一宏观政策，推出了全域限购以及多规合一的土地政策等一系列调控政策，中长期来看会对海南省及公司的发展带来巨大的空间，但短时间内这些调控政策的推出导致了海南省固定资产投资出现了下降态势。上半年，海南省固定资产投资同比下降4.8%，房地产开发投资同比下降7.8%，受此影响，省内商品混凝土产品的市场需求有所降低，报告期内公司商品混凝土销量156.05万立方米，较上年同期仅增长2.56%，商品混凝土板块实现营业收入71,383.49万元，因受混凝土价格因素影响，导致营业收入较上年同期增长28.30%。(数据来源：海南省统计局)

②水泥板块

2018年上半年，受水泥行业去产能和产业结构调整加速推进的影响，环保政策不断加码，错峰生产力度持续加大，水泥行业产能降低。公司子公司金岗水泥在报告期内受年度检修停产及熟料错峰生产的影响，2018年1-6月实现销量50.51万吨，较上年同期下降26.96%，水泥板块实现营业收入21,324.43万元，得益于水泥价格的上涨，营业收入较上年同期下降12.01%。

③园林绿化板块

2018年上半年，受国内降杠杆的持续推进以及金融市场融资形势趋紧、防范系统性金融风险、地方政府债务风险防控力度加大等的影响，加之国家加强对PPP项目的筛查和清理，导致PPP项目入库及实施进度均有所减缓。受此影响，报告期内公司园林绿化PPP项目存量项目进展与新增项目的开发未能达到预期，报告期内，园林绿化板块实现营业收入34,064.00万元，较上年同期下降10.64%。

④市政环卫板块

伴随国家环保力度的加强、城镇化建设的深入推进以及市政环境卫生管理行业市场化改革进程的持续推进，城乡市政环境卫生管理服务需求逐渐扩大。报告期内，得益于广东绿润存量项目的稳定实施以及新拓展项目的增加，公司市政环卫板块自纳入合并报表范围至报告期末（2月1日-6月30日），实现营业收入18,325.70万元。

2、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

①非同一控制下企业合并

根据《企业会计准则第20号——企业合并》、《企业会计准则第33号——合并财务报表》相关规定，本公司直接/间接持有广东绿润100%股权，购买日为2018年2月1日。本公司将江西绿润、江门绿顺、广东绿润及广东绿润子公司肇庆市绿润环境管理有限公司、恩平市绿盈环境管理有限公司、佛山市顺德区北滘镇生活垃圾卫生处理厂、佛山市宏顺环境管理有限公司、江门市江海区绿然环卫运输有限公司纳入合并范围。

②处置子公司

2018年5月，公司与黄志及张昀昀签订股权转让协议，将持有承德瑞砦新型建材有限公司的70.00%股权以45万元人民币转让给黄志及张昀昀，转让后公司不再对该公司形成控制。2018年5月30日，承德瑞砦新型建材有限公司已完成工商变更。

③其他原因的合并范围变动

本报告期内，公司出资设立海南圣华旅游产业有限公司，公司子公司广东绿润出资设立鹤山市绿盛环保工程有限公司。

海南瑞泽新型建材股份有限公司

董事长：张海林

二〇一八年八月二十九日