中山市嘉信化工仓储物流有限公司
业绩承诺实现情况的鉴证报告

上会师报字(2019)第 3335 号

上会会计师事务所（特殊普通合伙）

中国　上海

关于中山市嘉信化工仓储物流有限公司
2018 年度业绩承诺实现情况的鉴证报告

上会师报字(2019)第 3335 号

江苏新宁现代物流股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审核了后附的江苏新宁现代物流股份有限公司 (以下简称“新宁物流”)编制的《关于中山市嘉信化工仓储物流有限公司 2018 年度业绩承诺实现情况的专项说明》。

一、管理层的责任

按照《上市公司重大资产重组管理办法》等有关规定，编制《关于中山市嘉信化工仓储物流有限公司 2018 年度业绩承诺实现情况的专项说明》，并保证其真实性、完整性和准确性，提供真实、合法、完整的相关材料，是新宁物流管理层的责任。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施鉴证工作的基础上，对《关于中山市嘉信化工仓储物流有限公司 2018 年度业绩承诺实现情况的专项说明》发表鉴证意见。我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3101 号—历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了鉴证工作，该准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行鉴证工作以对《《关于中山市嘉信化工仓储物流有限公司 2018 年度业绩承诺实现情况的专项说明》是否不存在重大错报获取合理保证。在执行鉴证工作的过程中，我们实施了检查会计记录、重新计算相关项目金额等我们认为必要的程序。

我们相信，我们的鉴证工作为发表专项意见提供了合理的基础。

三、鉴证结论

我们认为，新宁物流编制的《关于中山市嘉信化工仓储物流有限公司 2018 年度业绩承诺实现情况的专项说明》已按照《上市公司重大资产重组管理办法》等规定编制，在所有重大方面公允反映了中山市嘉信化工仓储物流有限公司 2018 年度业绩承诺实现情况。

本鉴证报告仅供新宁物流 2018 年年度报告披露之目的使用，不得用作任何其他目的。我们同意将本鉴证报告作为新宁物流 2018 年年度报告的必备文件，随同其他文件一起报送并对外披露。

上会会计师事务所（特殊普通合伙）　　中国注册会计师：唐慧珏

中国注册会计师：陈嘉峰

中国　上海　　二〇一九年四月二十三日

关于中山市嘉信化工仓储物流有限公司
2018 年度业绩承诺实现情况的专项说明

江苏新宁现代物流股份有限公司（以下简称“新宁物流”、“上市公司”）于 2018 年完成收购中山市嘉信化工仓储物流有限公司（以下简称“嘉信仓储”、“标的公司”）100%的股权，根据《上市公司重大资产重组管理办法》等有关规定，现将嘉信仓储 2018 年度业绩实现情况说明如下：

一、基本情况

1、2018 年 1 月 17 日，新宁物流与嘉信仓储股东蔡婉婷、江朝辉签订了《江苏新宁现代物流股份有限公司与蔡婉婷、江朝辉关于中山市嘉信化工仓储物流有限公司之股权转让协议》和《江苏新宁现代物流股份有限公司与蔡婉婷、江朝辉关于中山市嘉信化工仓储物流有限公司之盈利预测补偿协议》，新宁物流拟以现金 3 亿元收购自然人蔡婉婷及江朝辉合计持有的嘉信仓储 100%股权，收购完成后，新宁物流持有嘉信仓储 100%股权，嘉信仓储成为新宁物流的全资子公司。

2、2018 年 1 月 18 日，新宁物流召开第四届董事会第八次会议和第四届监事会第八次会议，审议通过了《关于以现金收购中山市嘉信化工仓储物流有限公司 100%股权的议案》。根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《公司章程》、《对外投资管理制度》及相关法律、法规的规定，本次收购在董事会审批权限范围内，无需提交公司股东大会审议。

3、本次股权收购使用自筹资金进行，本次收购股权事项不存在关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，自公司董事会审议通过本次收购事项之日起生效。

4、2018 年 2 月 11 日，本次交易标的嘉信仓储 100%股权过户手续及相关工商登记变更完成。

5、2018 年 2 月 24 日，新宁物流发布关于收购嘉信仓储 100%股权过户完成的公告。

二、标的公司业绩承诺及实现情况

1、业绩承诺情况

根据上市公司与交易对方签署的《江苏新宁现代物流股份有限公司与蔡婉婷、江朝辉关于中山市嘉信化工仓储物流有限公司之盈利预测补偿协议》约定，蔡婉婷、江朝辉作为补偿义务人，承诺标的公司在 2018 年、2019 年、2020 年每年实现的净利润（扣除非经常性损益）分别不低于 1,650

万元、2,370 万元及 3,100 万元。

2、业绩承诺实现情况

经审计，嘉信仓储 2018 年度扣除非经常性损益后的净利润为 1,662.09 万元，较 2018 年度业绩承诺数多 12.09 万元，嘉信仓储已完成 2018 年度业绩承诺。

江苏新宁现代物流股份有限公司

二〇一九年四月二十三日