

证券代码：002929

证券简称：润建股份

公告编号：2019-051



润建股份有限公司

2019 年第三季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人许文杰、主管会计工作负责人梁 姬及会计机构负责人(会计主管人员)黄 宇声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	4,361,320,428.56	3,913,670,385.69	11.44%	
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,756,774,384.51	2,630,309,970.50	4.81%	
	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	900,051,951.84	22.36%	2,513,059,626.49	12.31%
归属于上市公司股东的净利润（元）	57,948,923.75	56.30%	145,652,596.02	4.21%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	44,857,645.83	86.80%	128,336,391.27	1.54%
经营活动产生的现金流量净额（元）	62,257,396.92	-44.13%	-240,465,211.10	51.57%
基本每股收益（元/股）	0.2625	56.25%	0.6598	-1.52%
稀释每股收益（元/股）	0.2625	56.25%	0.6598	-1.52%
加权平均净资产收益率	2.118%	1.33%	5.40%	-5.00%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：人民币元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-71,952.50	固定资产变卖损失。
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	10,223,650.68	收到政府扶持奖励。
委托他人投资或管理资产的损益	11,267,473.42	购买银行结构性存款理财收益及其他资金管理收益。
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,016,004.73	主要系捐赠支出、诉讼赔偿费及固定资产报废损失。
减：所得税影响额	3,086,962.12	
合计	17,316,204.75	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公

开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		29,307		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		0	
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
李建国	境内自然人	35.52%	78,415,666	78,415,666	质押	32,185,800	
珠海弘泽熙元投资管理中心（有限合伙）	境内非国有法人	23.60%	52,103,829	52,103,829	质押	7,970,000	
广西威克德力投资管理中心（有限合伙）	境内非国有法人	6.17%	13,625,479	13,625,479			
平潭盛欧投资中心（有限合伙）	境内非国有法人	2.72%	5,995,210	0			
南平鑫宏图企业管理合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	0.76%	1,684,456	0			
黄燕	境内自然人	0.46%	1,019,800	0			
吉林省现代农业和新兴产业投资基金有限公司	境内非国有法人	0.45%	1,000,000	0			
海通（吉林）现代服务业创业投资基金合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	0.45%	1,000,000	0			
北京汇金嘉业投资有限公司	境内非国有法人	0.45%	1,000,000	0	质押	1,000,000	
广东广垦太证现代农业股权投资	境内非国有法人	0.43%	950,000	0			

基金(有限合伙)				
前 10 名无限售条件股东持股情况				
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类		
		股份种类	数量	
平潭盛欧投资中心(有限合伙)	5,995,210	人民币普通股	5,995,210	
南平鑫宏图企业管理合伙企业(有限合伙)	1,684,456	人民币普通股	1,684,456	
黄燕	1,019,800	人民币普通股	1,019,800	
吉林省现代农业和新兴产业投资基金有限公司	1,000,000	人民币普通股	1,000,000	
海通(吉林)现代服务业创业投资基金合伙企业(有限合伙)	1,000,000	人民币普通股	1,000,000	
北京汇金嘉业投资有限公司	1,000,000	人民币普通股	1,000,000	
广东广垦太证现代农业股权投资基金(有限合伙)	950,000	人民币普通股	950,000	
徐建华	939,749	人民币普通股	939,749	
游庆明	755,900	人民币普通股	755,900	
中国银行股份有限公司-华夏中证 5G 通信主题交易型开放式指数证券投资基金	693,900	人民币普通股	693,900	
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知前十名无限售条件普通股股东之间是否存在关联关系,也未知是否属于一致行动人。公司未知前十名无限售条件普通股股东和前十名普通股股东之间是否存在关联关系,也未知是否属于一致行动人。			
前 10 名股东参与融资融券业务情况说明(如有)	前 10 名普通股股东中,股东黄燕在报告期末持有股份数量为 1,019,800 股,全部为信用证券账户持股。			

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

1、资产负债表列表项目变动说明如下：

项目	期末余额	期初余额	同比增减	变动原因
货币资金	691,305,960.92	1,374,119,862.21	-49.69%	报告期内，货币资金减少，主要系上年同期公司完成首次公开发行股票，取得募集资金所致。
应收账款	1,964,941,699.00	1,468,850,517.11	33.77%	报告期内，公司业务规模持续扩大，应收账款总额继续增加。
预付款项	56,351,299.07	15,394,479.17	266.05%	报告期内，主要是预付材料费、油料费及房租费增加，截止报告期末预付材料尚未到货、预付油料费尚未使用、预付房租尚在受益期内所致。
无形资产	5,426,110.62	2,705,988.77	100.52%	报告期内，公司新增对冻立能源股权并购形成的无形资产评估增值所致。
其他流动资产	545,478,296.82	180,632,202.77	201.98%	报告期内，公司合理利用闲置资金进行现金管理所致。
固定资产	203,042,092.37	63,840,044.46	218.05%	报告期内，主要系公司为实施募投项目购置房产所致。
商誉	35,478,535.49	10,212,316.57	247.41%	报告期内，公司新增对冻立能源股权并购形成的商誉所致。
其他非流动资产	40,000,000.00	20,000,000.00	100.00%	报告期内，公司合理利用闲置资金购买银行大额存单理财所致。
短期借款	162,000,000.00	-	100.00%	报告期内，公司增加银行贷款所致。
应付票据	528,800,000.00	230,000,000.00	129.91%	报告期内，应付票据未到结算期尚未支付所致。
应付职工薪酬	95,687,202.67	167,928,240.19	-43.02%	报告期内，公司人员结构优化，人员薪酬支出减少所致。

2、利润表列表项目变动说明如下：

项目	年初至本期末	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	2,513,059,626.49	2,237,626,024.79	12.31%	报告期内，公司业务发展情况良好，业务规模持续扩大，公司营业收入增加。
营业成本	2,086,477,934.26	1,743,456,758.59	19.67%	报告期内，公司业务发展情况良好，业务规模持续扩大，公司投入营业成本增加。
销售费用	73,631,532.28	85,335,155.11	-13.71%	报告期内，公司人员结构优化，强化费用控制，提高运营效率，销售人员减少导致薪酬减少及各项费用下降所致。

管理费用	76,484,986.37	142,118,807.24	-46.18%	报告期内，公司人员结构优化，强化费用控制，提高运营效率，销售人员减少导致薪酬减少及各项费用下降所致。
其他收益	10,223,650.68	16,312,474.00	-37.33%	报告期内，主要是上年同期收到上市补贴奖励所致；

3、现金流量表列报项目变动说明如下：

项目	年初至本期末	上年同期	同比增减	变动原因
经营活动产生的现金流量净额	-240,465,211.1	-496,511,244.11	51.57%	报告期内，公司人员结构优化，人员薪酬支出减少，同时优化劳务费支付方式所致。
投资活动产生的现金流量净额	-530,881,771.61	-8,827,664.24	-5913.84%	报告期内，为实施募投项目购置房产及合理利用闲置资金进行现金管理所致。
筹资活动产生的现金流量净额	75,231,306.96	1,385,374,849.74	-94.57%	主要系上年同期公司完成首次公开发行股票，取得募集资金所致。
现金及现金等价物净增加额	501,359,063.95	1,040,931,494.59	-51.84%	主要系本期公司为实施募投项目购置房产，上年同期公司完成首次公开发行股票取得募集资金所致

二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

2019年8月，公司出资1,600万收购山东旋几工业自动化有限公司20%股权；同月，公司认缴出资600万元投资设立广州汇柠科技有限公司，持有其60%股权；同月，公司出资4,900万元投资设立广西农村投资集团润建智慧农业有限公司，持有其49%股权；2019年9月，公司出资3,035万元收购广州市砾立能源科技有限公司51%股权；同月，公司投资1,020万元设立广东南粤视科技有限公司，持有其51%股权。以上投资事项不涉及关联交易，资金来源均为自有资金，属于公司总经理审批权限内，已履行必要审批程序。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
2019年7月，董事会同意公司以自有资金出资人民币1.4亿元合资设立五象云谷有限公司，公司持有其70%股权；2019年8月，五象云谷有限公司完成工商注册登记取得营业执照。	2019年07月12日	详见巨潮资讯网《润建股份有限公司关于合资成立子公司的公告》公告编号：2019-038
	2019年08月20日	详见巨潮资讯网《润建股份有限公司关于合资子公司的进展公告》公告编号：2019-042
2019年6月，董事会同意公司以自有资金出资港币1亿元设立子公司润建国际（香港）有限公司，公司持有润建国际（香港）有限公司100%股权，2019年7月，润建国际有限公司完成注册。	2019年06月06日	详见巨潮资讯网《润建股份有限公司关于成立子公司的公告》公告编号：2019-030
	2019年07月17日	详见巨潮资讯网《润建股份有限公司关于成立子公司的进展公告》公告编号：2019-041

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

四、以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

五、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

六、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

七、委托理财

适用 不适用

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额
银行理财产品	闲置募集资金	7,430	7,430	0
银行理财产品	闲置自有资金	65,440	41,440	0
券商理财产品	闲置自有资金	3,000	3,000	0
合计		75,870	51,870	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情况

适用 不适用

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用 不适用

八、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。

润建股份有限公司
法定代表人：许文杰
2019 年 10 月 31 日