

关于重庆瀚渝再生资源有限公司
业绩承诺完成情况的鉴证报告

天健

目 录

一、业绩承诺完成情况的鉴证报告.....第 1—2 页

二、业绩承诺完成情况的说明.....第 3—4 页

关于重庆瀚渝再生资源有限公司 业绩承诺完成情况的鉴证报告

天健审〔2020〕8-140号

财信地产发展集团股份有限公司全体股东:

我们鉴证了后附的财信地产发展集团股份有限公司(以下简称财信发展公司)管理层编制的《关于重庆瀚渝再生资源有限公司 2019 年度业绩承诺完成情况的说明》。

一、对报告使用者和使用目的的限定

本鉴证报告仅供财信发展公司年度报告披露时使用,不得用作任何其他目的。我们同意将本鉴证报告作为财信发展公司 2019 年度报告的必备文件,随同其他文件一起报送并对外披露。

二、管理层的责任

财信发展公司管理层的责任是提供真实、合法、完整的相关资料,按照深圳证券交易所的相关规定编制《关于重庆瀚渝再生资源有限公司 2019 年度业绩承诺完成情况的说明》,并保证其内容真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

三、注册会计师的责任

我们的责任是在实施鉴证工作的基础上对财信发展公司管理层编制的上述说明独立地提出鉴证结论。

四、工作概述

我们按照中国注册会计师执业准则的规定执行了鉴证业务。中国注册会计师执业准则要求我们计划和实施鉴证工作，以对鉴证对象信息是否不存在重大错报获取合理保证。在鉴证过程中，我们进行了审慎调查，实施了包括核查会计记录等我们认为必要的程序，并根据所取得的材料做出职业判断。我们相信，我们的鉴证工作为发表意见提供了合理的基础。

五、鉴证结论

我们认为，财信发展公司管理层编制的《关于重庆瀚渝再生资源有限公司 2019 年度业绩承诺完成情况的说明》符合深圳证券交易所的相关规定，如实反映了重庆瀚渝再生资源有限公司 2019 年度业绩承诺完成情况。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二〇年四月十二日

关于重庆瀚渝再生资源有限公司 2019 年度业绩承诺完成情况的说明

财信地产发展集团股份有限公司（以下简称本公司）于 2017 年度完成收购重庆瀚渝再生资源有限公司（以下简称重庆瀚渝公司），根据深圳证券交易所相关规定，现将 2019 年度业绩承诺完成情况说明如下。

一、基本情况

公司于 2017 年 11 月 6 日、2017 年 11 月 22 日分别召开第九届董事会第三十五次会议及 2017 年第五次临时股东大会，审议通过了《关于收购重庆瀚渝再生资源有限公司 100% 股权暨关联交易的议案》，同意公司以 30,986.57 万元的交易价格收购重庆财信环境资源股份有限公司（以下简称财信环境公司）持有的重庆瀚渝公司 100% 股权，并于 2017 年 12 月 18 日完成了过户及工商变更登记手续。

二、业绩承诺情况

根据本公司与重庆瀚渝公司原股东财信环境公司签订的《股权收购协议》有关事项补充说明函，重庆瀚渝公司原股东财信环境公司承诺重庆瀚渝公司 2018 年、2019 年、2020 年、2021 年归属于母公司股东的扣非前净利润分别为 500.00 万元、1,000.00 万元、1,500.00 万元、2,000.00 万元。如在承诺期内，重庆瀚渝公司每年度截至当期期末累计实现的扣非前净利润总额低于截至当期期末累计承诺扣非前净利润总和，则财信环境公司应以现金方式向本公司进行补偿。当年的补偿金额按照如下方式计算：当年应补偿金额 =（截至当期期末累计承诺的扣非前净利润数 - 截至当期期末累计实现的扣非前净利润数）÷ 承诺期内累计承诺的扣非前净利润之和 × 标的资产本次交易价格 - 累计已补偿金额。在任何情况下，财信环境公司向本公司支付的补偿总额总计不超过其在股权转让中取得的股权转让对价总额。



三、业绩承诺完成情况

重庆瀚渝公司 2019 年度经审计的扣除非经常性损益前归属于母公司股东的净利润 867.36 万元，未达到承诺数 1,000.00 万元，完成本年预测盈利的 86.74%。

财信地产发展集团股份有限公司

二〇二〇年四月十二日

仅为财信地产发展集团股份有限公司年度审计报告后附之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所（特殊普通合伙）合法经营，与本书无关，此文件不得用于任何其他用途，亦不得向第三方传递或被

	
营业执照	
(副本)	
统一社会信用代码 91330005793421213 (1/3)	
名称 天健会计师事务所（特殊普通合伙）	成立日期 2011年07月18日
类型 特殊普通合伙企业	合伙期限 2011年07月18日至长期
执行事务合伙人 胡少先	主要经营场所 浙江省杭州市西湖区西溪路128号6楼
经营范围 审计企业会计报表，出具审计报告，验证企业资本，出具验资报告，办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告，基本建设年度决算审计，代理记账，会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训，信息系统审计，法律、法规规定及其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	
登记机关 	
2020 年 月 日	
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn	
本照记载事项与《企业信息公示暂行条例》规定的公示事项不一致的，以公示事项为准。	
天健会计师事务所（特殊普通合伙） 审核之章	

仅为财信地产发展集团股份有限公司年度审计报告后附之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所（特殊普通合伙）具有执业资质，未经本所书面同意，此文件不得用于任何其他用途，亦不得网络传播或披露。



会计师事务所 执业证书

名称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：胡少先

主任会计师：

经营场所：浙江省杭州市西溪路128号6楼

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：330001001

批准执业文号：浙财会〔2011〕25号

批准执业日期：1998年11月21日设立，2011年6月28日转制

证书序号：0007666

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：



2019年12月25日

中华人民共和国财政部制



仅为财信地产发展集团股份有限公司年度审计报告后附之目的而提供文件的复印件，仅用于说明 天健会计师事务所（特殊普通合伙）具有证券期货相关业务执业资质 未经本所书面同意，此文件不得用于任何其他用途，亦不得再行转送或披露。



证书序号: 000390

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准
天健会计师事务所（特殊普通合伙） 执行证券、期货相关业务。

首席合伙人：胡少先



证书号：44

发证时间：

二〇一一年十一月八日

证书有效期至：二〇一二年十一月八日



仅为财信地产发展集团股份有限公司年度审计报告后附之目的而提供文件的复印件，仅用于说明李青龙是中国注册会计师未经本人书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方作或披露。



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2017.3.31

2006.12.31



姓名 李青龙
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1974年09月26日
Date of birth
工作单位 重庆天健会计师事务所
Working unit
身份证号码 510228740928381
Identity card No

证书编号: 500300750735
No. of Certificate

批准注册协会: 重庆市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2002年 月 日
Date of issuance

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2014.3.31

2010.3.31

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2014.3.31

2006.12.31

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2013.3.31

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2016.3.31

2006.12.31

天健会计师事务所(普通合伙)
天健六章

仅为财信地产发展集团股份有限公司年度审计报告后附之目的而提供文件的复印件，仅用于说明刘静亚是中国注册会计师未经本人书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方发送或披露。



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名 刘静亚
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1987-02-13
Date of birth
工作单位 天健会计师事务所有限公司
Workplace
身份证号码 500107198702139029
Identity card No.

130000010100

注册会计师协会
Institute of Certified Public Accountants
执业证书编号
Professional license No.
发证日期
Date of issuance

天健会计师事务所有限公司
Tianjian Accounting Firm

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2016.3.31

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2015.3.31

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2013.3.31