

北京中迪投资股份有限公司

2020 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2020 年 1 月 1 日至 2020 年 6 月 30 日

2. 预计的经营业绩：√ 亏损

(1) 业绩预告为区间的

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	亏损：约 700 万元至 150 万元	亏损：5,964.42 万元
基本每股收益	亏损：约 0.02 元/股至 0.01 元/股	亏损：0.20 元/股

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司亏损幅度较上年同期大幅减少，主要是由于“两江·中迪广场”项目、“中迪·绥定府”项目部分房产于本报告期收款并交付确认收入，同时公司子公司轻舟（天津）融资租赁有限公司收回“云南御景新城”项目款项，转回该款项前期计提的坏账准备并确认相关利息收入。

四、风险提示

前述财务数据为本公司初步核算的预测结果，具体财务数据将在公司 2020

年半年度报告中详细披露。公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。

特此公告。

北京中迪投资股份有限公司

董 事 会

2020年7月14日