



武汉农尚环境股份有限公司

2020 年半年度报告

2020-070

2020 年 08 月

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人吴亮、主管会计工作负责人白刚及会计机构负责人(会计主管人员)柯春红声明：保证本半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

### 一、新冠病毒肺炎疫情及汛期对公司经营业绩不利影响风险

2020 年 1 月，新型冠状病毒肺炎在全国流行，公司总部地处本次疫情中心区域，受新型冠状病毒肺炎疫情的影响较为明显。根据政府疫情防控要求，公司生产经营正在逐步恢复之中，预计本次疫情可能对公司业务产生较大不利影响。中央及各级政府要求要统筹做好疫情防控和经济社会发展，积极推动企业复工复产，保持经济平稳运行，因而随着对疫情的有效防控以及各专项政策的出台，疫情影响有望逐渐消退，公司已经积极采取一切可能措施，最大限度降低疫情对公司产生的不利影响。在年初新冠疫情和近期汛期的不利影响下，公司经营业绩同比大幅下滑，预计下半年公司生产经营形势依然不乐观，2020 年全年公司经营业绩存在同比大幅下滑的风险。提醒投资者予以重点关注。

### 二、国家宏观经济政策变动的风险

公司所处园林绿化行业，行业的景气度主要取决于下游房地产行业以及政府基础设施建设等固定资产投资状况。国家关于基础设施投资、财政、信贷及

房地产行业等宏观调控政策措施的调整变化，均对公司的生产经营构成较大的影响。

2020 年，是“十三五”规划的收官之年，也是实现“两个翻番”目标、全面建成小康社会的攻坚之年。经济发展任务繁重，而面临的风险和挑战众多。中国经济总体上“谨慎乐观”。一季度，国内疫情集中爆发严重冲击宏观经济供需两端，GDP 同比下降 6.8%；二季度，我国宏观经济增长逐渐向常态回归，上半年 GDP 同比增速走出“V”型态势。疫情防控常态化背景下，生产端恢复快于需求端，第三产业恢复较慢。5 月“两会”释放出力度空前、落地有力的财政、货币、金融政策，全力支持疫情防控，托底呵护宏观经济，扎实推进“六稳”“六保”工作。

未来，发行人面临着宏观经济状况及园林绿化行业景气度波动等外部环境出现重大不利变化所导致的公司经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

### 三、房地产行业周期性波动的风险

2020 年基建投资预计仍是财政发力重点，预计专项债发行规模将有所增加。随着专项债发行使用并逐步形成实物工作量，还将撬动更多社会资金，基建投资增速未来有望继续回升。房地产调控坚持“房住不炒”和“因城施策”主基调。受政策趋紧、房企融资收紧影响，土地市场和楼市或将持续降温，房地产投资增速将呈下降态势。

未来，房地产行业仍存在景气度回落、投资增速放缓的周期波动风险，这将直接影响到公司地产景观园林业务的经营发展；若房地产行业出现周期性大幅下行的波动，可能导致公司面临经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

#### 四、市政公共园林工程的风险

地方政府是市政公共园林的主要投资主体。地方政府性债务状况对市政公共园林业务构成一定的影响。国家按照负有偿还责任的债务、负有担保责任的债务和可能承担一定救助责任的债务三个口径，对地方政府债务存量进行清理甄别。报告期内，公司市政公共园林业务销售收入占营业收入总额比例较高。

未来，公司可能面临地方政府性债务规模增大、基础设施建设资金紧张致使市政公共园林工程投资额波动性增加、工程款项支付能力不足，从而导致的公司财务状况恶化、经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

#### 五、园林绿化市场竞争的风险

园林绿化行业自全面发展以来，已逐步成为一个相对成熟的行业，因行业门槛相对较低，企业数量众多，行业市场竞争较为充分。一些园林绿化公司通过上市，逐步形成了资金、经营规模以及品牌效应等优势，在行业中保持一定的领先地位。自国家取消城市园林绿化企业资质核准以来，城市园林绿化企业资质不再作为承包园林绿化工程施工业务的准入条件，行业准入门槛进一步降低，市场竞争加剧。

未来，公司若不能持续创新、持续提升核心竞争力、扩大经营规模，则可能导致公司在日益加剧的市场竞争中处于不利地位，面临经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

#### 六、公司客户集中的风险

报告期，公司对前五大客户合计销售额占当期营业收入总额比例较高。虽然公司的主要客户群为商誉较高的地方政府、国有企业或优秀房地产开发企业，

其资金实力雄厚、经营状况稳健，但较高的客户集中度也反映出公司对主要客户群构成一定程度的依存。若未来公司主要客户群的经营状况因各种原因发生不利变化，则可能会对公司生产经营构成不利，导致公司出现经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

#### 七、工程结算滞后引起的经营风险

根据企业会计准则的规定，公司合同资产实际上反映了工程已施工尚未结算的待确认的工程款，公司应收账款实际上反映了已结算尚未回收的工程款，近年来公司承建园林绿化工程施工总体业务规模不断扩大，合同资产中工程施工规模呈现增长态势。若因园林绿化工程施工项目变更、工程验收时间拖延、甲方审价审图程序复杂、以及各种原因导致的甲方现场人员变更、结算资料跟踪不到位等原因不能按照合同约定条款定期进行结算，可能导致合同资产中的工程施工未得到甲方及时确认不能向甲方申请按期结算请款，从而使得合同资产履约风险和信用风险增加；或者甲方合同约定工程款付款条件和比例下滑、由于工程工期缩短原因甲方在工程期间不予确认而集中在项目验收时才集中结算请款，期末工程施工规模也将增大，只能在结算后公司才能确认应收账款、甲方才能履行相应的付款程序，从而对公司的工程款的回收产生进一步的滞后影响，均会对公司园林绿化工程业务营运资金投入量、财务状况以及经营业绩构成较为重大不利影响，出现经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

#### 八、不良天气及自然灾害等不可抗力的风险

公司承揽的工程项目大多在户外作业，不良天气状况（如严寒天气、暴风雪、台风及暴雨或持续降雨等）及自然灾害（如地震、滑坡或泥石流等）均可

能影响公司正常的工程施工业务的进行，导致园林绿化工程延期、苗木大规模死亡以及工程事故，增加公司的施工成本和经营管理费用，进而影响公司的财务状况、经营成果和现金流量。2020 年夏季，长江流域汛情严重，持续时间较长，可能对公司的业务经营、财务状况和经营成果造成更大的不利影响。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

## 目录

2020 年半年度报告.....	2
第一节 重要提示、目录和释义.....	10
第二节 公司简介和主要财务指标.....	13
第三节 公司业务概要.....	21
第四节 经营情况讨论与分析.....	33
第五节 重要事项.....	39
第六节 股份变动及股东情况.....	43
第七节 优先股相关情况.....	44
第八节 可转换公司债券相关情况.....	45
第九节 董事、监事、高级管理人员情况.....	45
第十节 公司债相关情况.....	46
第十一节 财务报告.....	47
第十二节 备查文件目录.....	159

## 释义

释义项	指	释义内容
公司、本公司、农尚环境	指	武汉农尚环境股份有限公司
园林绿化工程	指	泛指园林城市绿地和风景名胜区内涵盖园林建筑工程在内的环境建设工程，包括园林建筑工程、土方工程、园林筑山工程、园林理水工程、园林铺地工程、绿化工程等，是应用工程技术来表现园林艺术，使地面上的工程构筑物和园林景观融为一体
园林绿化企业	指	从事园林绿化工程业务的生产经营企业
园林绿化行业	指	对国民经济中从事园林绿化工程业务的生产经营单位或者个体的组织结构体系的细分
市政公共园林	指	由政府投资建设的城市公园、公共休闲场所、生态湿地等公共园林绿化工程
地产景观园林	指	由房地产开发商投资建设的居民住宅小区、别墅、酒店、度假村等附属园林绿化工程
环境工程公司	指	武汉农尚环境工程有限公司（原武汉市苗木交易有限公司），为公司全资子公司
华欣茂	指	陕西华欣茂景观绿化工程有限公司，为公司全资子公司
农尚生态	指	武汉农尚生态环境工程有限公司，为公司全资子公司
安馨农尚	指	武汉安馨农尚城市更新环境工程有限公司，为公司控股子公司
枝江 PPP 项目	指	枝江市市政基础设施 PPP 项目金湖环湖绿道（东湖北侧）绿化工程专业分包合同和枝江市市政基础设施 PPP 项目长江经济带枝江城区段（金山大道至董市狮子路）滨江风景区工程、仙女生态园道路环通工程及老城区水环境改善工程（五柳湖）改造工程分包合同
珠海招银	指	珠海招商银科股权投资中心（有限合伙）
成都招银	指	成都招商局银科创业投资有限公司
中国建筑	指	中国建筑股份有限公司及下属公司或地产项目公司
广西建工	指	广西建工集团有限责任公司及下属公司或地产项目公司
东西湖水务	指	武汉市东西湖区水务和湖泊局
江夏农业集团	指	武汉市江夏农业集团有限公司
武汉地产	指	武汉地产开发投资集团有限公司及下属公司或地产项目公司
万科地产	指	万科企业股份有限公司及下属公司或地产项目公司
公司章程、章程	指	武汉农尚环境股份有限公司章程
红塔证券	指	红塔证券股份有限公司

元	指	人民币元
报告期	指	2020 年 1 月 1 日-2020 年 6 月 30 日

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司简介

股票简称	农尚环境	股票代码	300536
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	武汉农尚环境股份有限公司		
公司的中文简称（如有）	农尚环境		
公司的外文名称（如有）	Wuhan Nusun Landscape Co., Ltd.		
公司的法定代表人	吴亮		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	徐成龙	贾春琦
联系地址	武汉市汉阳区归元寺路 18-8 号	武汉市汉阳区归元寺路 18-8 号
电话	027-84899141	027-84899141
传真	027-84454919	027-84454919
电子信箱	nusunlandscape@163.com	nusunlandscape@163.com

### 三、其他情况

#### 1、公司联系方式

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱在报告期是否变化

适用  不适用

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱报告期无变化，具体可参见 2019 年年报。

#### 2、信息披露及备置地点

信息披露及备置地点在报告期是否变化

适用  不适用

公司选定的信息披露报纸的名称，登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址，公司半年度报告备置地报告期无变化，具体可参见 2019 年年报。

#### 3、注册变更情况

注册情况在报告期是否变更情况

适用  不适用

公司注册情况在报告期无变化，具体可参见 2019 年年报。

#### 四、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	129,789,263.29	234,078,241.55	-44.55%
归属于上市公司股东的净利润（元）	2,226,658.79	27,740,686.58	-91.97%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润（元）	2,226,762.87	27,839,835.52	-92.00%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-77,045,349.80	-72,155,798.77	-6.78%
基本每股收益（元/股）	0.01	0.09	-88.89%
稀释每股收益（元/股）	0.01	0.09	-88.89%
加权平均净资产收益率	0.36%	4.78%	-4.42%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	1,193,260,154.75	1,404,934,264.58	-15.07%
归属于上市公司股东的净资产（元）	603,963,366.21	612,295,080.20	-1.36%

#### 五、境内外会计准则下会计数据差异

##### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

##### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

#### 六、非经常性损益项目及金额

适用  不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-70,986.08	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统	126,389.90	

一标准定额或定量享受的政府补助除外)		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-55,142.32	
减：所得税影响额	365.58	
合计	-104.08	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 公司业务概要

### 一、报告期内公司从事的主要业务

#### 一、公司所处行业宏观形势、行业政策、市场需求的变化和发展情况

近年来，国家持续实施供给侧结构性改革，深入推进新型城镇化，加强污染防治和生态建设，大力推动绿色发展。党的十九大提出贯彻新发展理念，建设现代化经济体系，深化供给侧结构性改革，加快生态文明体制改革，推进绿色发展，着力解决突出环境问题，加大生态系统保护力度，建设美丽中国。

随着国家及各级政府部门对环境保护、生态修复的日益重视，市政园林绿化行业将继续持续、快速发展。受益于城市化推进过程中城市绿化配套设施需求的增加和社会发展过程中人们对城市环境改善需求的日益增强，园林绿化建设投资将持续加大。根据国家规划到2020年城市建成区绿地率达到38.9%，较目前实际情况看还有提升空间。另外，随着PPP模式的推广以及更多市政园林PPP项目的落地，预计园林绿化投资在未来几年还有进一步的增长空间。

2020年1月，新型冠状病毒肺炎在全国流行，公司总部地处本次疫情中心区域，受新型冠状病毒肺炎疫情的影响较为明显。根据政府疫情防控要求，公司生产经营正在逐步恢复之中，预计本次疫情可能对公司业务产生较大不利影响。中央及各级政府要求要统筹做好疫情防控和经济社会发展，积极推动企业复工复产，保持经济平稳运行，因而随着对疫情的有效防控以及各专项政策的出台，疫情影响有望逐渐消退，公司已经积极采取一切可能措施，最大限度降低疫情对公司产生的不利影响。在年初新冠疫情和近期汛期的不利影响下，报告期公司经营业绩同比大幅下滑，预计下半年公司生产经营形势依然不乐观，2020年全年公司经营业绩存在同比大幅下滑的风险。提醒投资者予以重点关注。

#### 二、公司所处行业的市场竞争格局、公司的市场地位

##### 1、市场竞争格局

随着市场化程度的加深和行业体制、机制的逐步完善，风景园林行业将出现新一轮的整合，优胜劣汰的局面会更加突出，一些中小园林企业会被逐步淘汰，部分综合实力较强的大型园林企业将乘势扩大市场份额，行业集中度将逐步提高，行业市场秩序也有望进一步规范。

##### 2、公司的市场地位

园林行业市场经过近20年的发展，已日渐壮大并逐渐走向成熟。公司在经营规模、品牌形象、资金实力、业务水平、客户资源等方面存在一定优势，基本建立起全国性业务发展的经营构架，并在保持华中区域优势地位的同时，在华南等区域也奠定了较好的业务基础，为公司进入新区域、拓展新项目提供了坚实保障。未来，公司将按照既定战略，不断提升公司在行业内的 development 能力和前景，随着公司进一步利用上市公司可持续发展平台，公司的业务规模、运营能力和盈利水平还将进一步提升。

##### 3、公司的竞争优势

见“第三节、公司业务概要”中的“第三节 核心竞争力分析”。

#### 三、公司的行业资质情况

序号	证书名称	证书编号	有效期至	核发单位
1	安全生产许可证	(鄂)JZ安许证字 [2011]005999	2023年4月21日	湖北省住房和城乡建设厅
2	工程设计资质证书(风景园林工程设计专项乙级)	A242001818	2023年8月16日	湖北省住房和城乡建设厅
3	建筑业企业资质证书(市政公用工程施工总承包叁级)	D342074453	2021年5月30日	武汉市城乡建设委员会
4	建筑业企业资质证书(古建筑工程专业承包叁级)	D342074453	2021年5月30日	武汉市城乡建设委员会

5	建筑业企业资质证书（城市及道路照明工程专业承包叁级）	D342074453	2021年5月30日	武汉市城乡建设委员会
6	建筑业企业资质证书（建筑装饰装修工程专业承包贰级）	D242062302	2021年6月20日	湖北省住房和城乡建设厅
7	ISO9001：2015质量管理体系	00118Q34708R4M/4200	2021年5月21日	中国质量认证中心
8	ISO14001：2015环境管理体系	04318E31954R2M	2021年12月6日	北京联合智业认证有限公司
9	GB/T28001-2011职业健康安全管理体系	04318S21319R2M	2021年3月11日	北京联合智业认证有限公司
10	国家高新技术企业认证	GR201842000553	2021年11月	湖北省科技厅、湖北省财政厅、国家税务总局湖北省税务局

报告期内，公司相关资质无重大变化。

#### 四、报告期内公司主要业务模式

##### 1、业务承接模式

目前，公司的销售模式主要包括：参与公开招标及邀请投标模式获取园林绿化工程合同，具体工作由公司市场营销部统一负责完成，成本管理部、资源管理部、工程管理部和财务部等相关部门协作配合完成。

##### （1）参与公开招标模式

公司市政公共园林客户通常采用公开招标模式选择承建方。公司通过客户邀约、公共媒体信息以及合作客户的推荐来获取市场业务信息，根据具体项目要求制定相应的投标书，参与客户组织参加的公开招标。客户根据各园林绿化企业提交的投标书，经综合评标，评出最佳方案，选定中标企业。

##### （2）参与邀请投标模式

与公司开展长期业务合作的房地产企业主要采用邀请招标模式选择园林绿化工程承建方，其中部分客户与公司签订年度或战略合作协议，单个园林绿化工程项目则在年度或战略合作协议内进行邀请招标、评标和选定中标企业，公司则积极参与客户的邀请进行投标获取园林绿化工程合同。

报告期，农尚环境参与招标的具体流程，主要包括收集工程招标信息、判断是否进行投标、制定投标策划方案、分析招标文件、踏勘现场、组织召开投标报价评审会、递交投标文件和签订施工合同等程序。

##### 2、工程生产模式

##### （1）施工

公司主要生产模式为：项目中标并签订合同后，公司将根据项目内容进行内部生产任务分配，由相关业务部门协作完成工作。

园林绿化工程施工项目，公司安排工程管理部按项目负责岗、技术负责岗、核算负责岗、质量管理岗、安全管理岗进行组建各工程项目部具体负责项目的实施。资源管理部和成本管理部分别配合工程管理部实施采购和成本过程控制。对于公司重点战略客户项目由大客户事业部具体参与实施。园林景观设计项目，由公司设计事业部负责组建设计师团队开展具体景观设计工作。绿化养护项目由养护事业部组织安排养护作业人员等进行养护作业，目前养护事业部主要对内负责公司已完成竣工验收尚在质保期的园林绿化工程养护作业。

##### （2）采购

公司原材料采购主要模式为：统一采购和就近采购相结合的方式。

统一采购方式。公司统一对外签订采购合同，资源管理部和成本管理部具体负责实施采购工作，财务部统一对外办理结算和采购款支付工作。对于石材、砖材、苗木等园建和绿化主要材料，由公司统一进行询价、确定供应商、签订合同、安排采购；工程管理部和资源管理部分工协作向供应商进行询价，及时更新价格信息数据，并对供货商进行定期考评，建立公司合格供应商资源信息，向合格供应商进行采购，材料到场后进行现场验货和收料。供应商向公司开具发票，财务部根据供应

商发票和验收手续依据采购合同约定，统一采用银行结算方式办理采购款项支付。就近采购方式。考虑项目进度及成本因素，对工程辅材、设备配件、水泥砂石等零星材料，经公司批准，项目部根据现场需要，在工程所在地寻找供应资源，由资源管理部和工程管理部对供应商进行调查确认，公司与供应商签订合同，项目部就地完成入库验收，供应商向公司开具发票，财务部根据供应商发票和验收手续依据采购合同约定，统一采用银行结算方式办理就近采购款项支付。

### 3、项目结算模式

公司园林绿化工程施工及园林景观设计两项业务结算模式，具体如下：

#### （1）园林绿化工程施工业务

公司园林绿化工程施工业务通常结算模式为，工程施工过程中，根据定期或工程形象进度公司就已完成工程量按合同约定向客户申请进度款；主要情况为工程竣工验收后，客户于竣工决算完成之后向公司支付至决算总额的90%-95%工程款；余下的5%-10%工程款作为工程质保金，在质保期结束时支付完毕，质保期一般为1至2年。

#### （2）园林景观设计业务

园林景观设计业务主要包括四个阶段：初步方案设计阶段、扩大初步设计阶段、施工图设计阶段和服务跟踪阶段。公司园林景观设计业务通常结算模式如下：在合同签订之后，部分客户向公司支付合同金额一定比例费用作为项目前期运作费；公司向客户提交初步方案设计成果后，客户向公司支付合同金额一定比例的工程款；公司向客户提交扩初设计成果后，客户向公司支付合同金额一定比例的工程款；公司向客户提交施工图后，客户向公司支付合同金额一定比例的工程款；工程竣工验收日后，客户向公司支付至全部合同金额。

报告期内，公司的业务模式无重大变化。

五、公司现有业务模式下面临的行业特有经营风险，具体包括：

#### 1、新冠病毒肺炎疫情影响风险

2020年1月，新型冠状病毒肺炎在全国流行，公司总部地处本次疫情中心区域，受新型冠状病毒肺炎疫情影响较为明显。根据政府疫情防控要求，公司生产经营正在逐步恢复之中，预计本次疫情可能对公司业务产生较大不利影响。中央及各级政府要求要统筹做好疫情防控和经济社会发展，积极推动企业复工复产，保持经济平稳运行，因而随着对疫情的有效防控以及各专项政策的出台，疫情影响有望逐渐消退，公司已经积极采取一切可能措施，最大限度降低疫情对公司产生的不利影响。预计下半年公司生产经营形势依然不乐观，2020年全年公司经营业绩存在同比大幅下滑的风险。

#### 2、国家宏观经济政策变动的风险

公司所处园林绿化行业，行业的景气度主要取决于下游房地产行业以及政府基础设施建设等固定资产投资状况。国家关于基础设施投资、财政、信贷及房地产行业等宏观调控政策措施的调整变化，均对公司的生产经营构成较大的影响。

2020年，在世界经济增长持续放缓的背景下，国内经济稳中向好、长期向好的基本趋势没有改变。近期，我国正处在转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力的攻关期，结构性、体制性、周期性问题相互交织，“三期叠加”影响持续深化，经济下行压力加大。2019年12月中央经济工作会议确定，坚持稳中求进工作总基调，坚持新发展理念，坚持以供给侧结构性改革为主线，坚持以改革开放为动力，推动高质量发展，坚决打赢三大攻坚战，全面做好“六稳”工作，统筹推进稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险、保稳定，保持经济运行在合理区间。

未来，发行人面临着宏观经济状况及园林绿化行业景气度波动等外部环境出现重大不利变化所导致的公司经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

#### 3、房地产行业周期性波动的风险

地产景观园林业务收入是公司营业收入的主要来源之一。房地产行业的调控政策和景气度将会对公司的营业收入构成较大的影响。房地产行业在国民经济中占据重要地位，为保障房地产行业的健康稳定发展。2019年政府工作报告要求：深入推进新型城镇化，坚持以中心城市引领城市群发展。更好解决群众住房问题，落实城市主体责任，改革完善住房市场体系和保障体系，促进房地产市场平稳健康发展。继续推进保障性住房建设和城镇棚户区改造，保障困难群体基本居住需求。城镇老旧小区量大面广，要大力进行改造提升。报告期内，公司地产景观园林业务销售收入在营业收入总额中仍占有一定比例。

未来，房地产行业仍存在景气度回落、投资增速放缓的周期波动风险，这将直接影响到公司地产景观园林业务的经营发展；若房地产行业出现周期性大幅下行的波动，可能导致公司面临经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

#### 4、市政公共园林工程的风险

地方政府是市政公共园林的主要投资主体。地方政府性债务状况对市政公共园林业务构成一定的影响。国家按照负有偿

还责任的债务、负有担保责任的债务和可能承担一定救助责任的债务三个口径，对地方政府债务存量进行清理甄别。此后，我国进一步规范了地方政府举债行为，明确规定地方政府举债应采取发行政府债券方式，各级政府及其所属部门不得直接或者间接通过企业、事业单位等其他任何主体举借政府债务，也不得为任何单位和个人的债务以任何方式提供担保。报告期内，公司市政公共园林业务销售收入占营业收入总额比例较高。

未来，公司可能面临地方政府性债务规模增大、基础设施建设资金紧张致使市政公共园林工程投资额波动性增加、工程款项支付能力不足，从而导致的公司财务状况恶化、经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

#### 5、园林绿化市场竞争的风险

园林绿化行业自全面发展以来，已逐步成为一个相对成熟的行业，因行业门槛相对较低，企业数量众多，行业市场竞争较为充分。一些园林绿化公司通过上市，逐步形成了资金、经营规模以及品牌效应等优势，在行业中保持一定的领先地位。自国家取消城市园林绿化企业资质核准以来，城市园林绿化企业资质不再作为承包园林绿化工程施工业务的准入条件，行业准入门槛进一步降低，市场竞争加剧。

未来，公司若不能持续创新、持续提升核心竞争力、扩大经营规模，则可能导致公司在日益加剧的市场竞争中处于不利地位，面临经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

#### 6、公司客户集中的风险

报告期，公司对前五大客户合计销售额占当期营业收入总额比例较高。虽然公司的主要客户群为商誉较高的地方政府、国有企业或优秀房地产开发企业，如中国建筑、江夏农业集团、广西建工等，其资金实力雄厚、经营状况稳健，但较高的客户集中度也反映出公司对主要客户群构成一定程度的依存。若未来公司主要客户群的经营状况因各种原因发生不利变化，则可能会对公司生产经营构成不利，导致公司出现经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

#### 7、工程结算滞后引起的经营风险

根据企业会计准则的规定，公司合同资产实际上反映了工程已施工尚未结算的待确认的工程款，公司应收账款实际上反映了已结算尚未回收的工程款，近年来公司承建园林绿化工程施工总体业务规模不断扩大，合同资产中工程施工规模呈现增长态势。若因园林绿化工程施工项目变更、工程验收时间拖延、甲方审价审图程序复杂、以及各种原因导致的甲方现场人员变更、结算资料跟踪不到位等原因不能按照合同约定条款定期进行结算，可能导致合同资产中的工程施工未得到甲方及时确认不能向甲方申请按期结算请款，从而使得合同资产履约风险和信用风险增加；或者甲方合同约定工程款付款条件和比例下滑、由于工程工期缩短原因甲方在工程期间不予确认而集中在项目验收时才集中结算请款，期末工程施工规模也将增大，只能在结算后公司才能确认应收账款、甲方才能履行相应的付款程序，从而对公司的工程款的回收产生进一步的滞后影响，均会对公司园林绿化工程业务营运资金投入量、财务状况以及经营业绩构成较为重大不利影响，出现经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

#### 8、园林绿化工程成本上涨的风险

公司园林绿化工程所需的绿化苗木、花泥、石材、水泥、砖瓦、钢材、河沙以及辅助材料等是公司营业成本的主要构成部分。近年来，受货币通胀以及市场供求的变化影响，特别是2020年新冠疫情影响，人工和材料成本价格等呈现一定程度的波动。若未来，因通胀加剧、材料供应紧张或需求旺盛，导致园林绿化工程材料成本上涨，且发包方不能给予相应补偿，必将增加公司经营成本负担，使公司面临经营业绩下滑或亏损的风险。

#### 9、应收账款发生坏账损失的风险

随着公司园林绿化工程业务规模的增长，根据园林绿化行业的特点，公司的应收账款规模仍可能继续保持在较高水平。若未来公司主要客户出现无法按期付款、没有能力支付款项或者长期拖欠工程款的情况，公司将面临财务状况恶化、经营业绩下滑或亏损的风险。

#### 10、合同资产发生履约风险和信用风险

报告期内，公司承接工程施工总体规模不断提升，累计已发生的建造合同成本和毛利额大于已办理结算价款的差额不断扩大，是导致工程施工规模增长的主要原因。但若未来主要客户发生因财务状况恶化或其他原因无法正常结算工程款的情况，或因工程存在质量、设计变更、非正常毁损、纠纷、不可抗力等因素造成无法正常结算工程款的情况，则可能导致公司工程施工出现合同资产履约风险和信用风险增加，公司将面临财务状况恶化、经营业绩下滑或亏损的风险。

#### 11、经营活动现金净流量波动的风险

近年来园林绿化工程业务增长较快，公司投入较多的工程营运资金，公司资金周转压力趋紧。若未来公司业务全国化战

略逐步实施，营运资金需求将进一步增大，如经营活动现金流量净额出现持续大幅下滑，将对公司营运资金的安排使用造成不利影响，使公司面临财务状况恶化的风险，甚至出现经营业绩下滑或亏损的风险。

#### 12、潜在诉讼的风险

公司从事的园林绿化工程涉及设计、施工、监理、试运行等多个环节，参与主体较多，公司可能面临多项责任和诉讼风险，如因施工质量不合格而导致的赔偿责任，工程实施过程中可能发生的人身、财产损害赔偿赔偿责任，或因不及时付款而产生的材料费等清偿责任，以及因业主拖延付款导致的债务追索等各种责任和诉讼风险，上述责任及风险均可能导致各种诉讼发生，对公司的正常生产经营造成不利影响。报告期内，公司未发生过重大诉讼或纠纷的情况。若未来上述重大诉讼情形发生，亦对公司经营业绩构成大幅下滑或亏损的风险。

#### 13、不良天气及自然灾害等不可抗力的风险

公司承揽的工程项目大多在户外作业，不良天气状况（如严寒天气、暴风雪、台风及暴雨或持续降雨等）及自然灾害（如地震、滑坡或泥石流等）均可能影响公司正常的工程施工业务的进行，导致园林绿化工程延期、苗木大规模死亡以及工程事故，增加公司的施工成本和经营管理费用，进而影响公司的财务状况、经营成果和现金流量。2020年长江流域汛情严重，持续时间较长，可能对公司的业务经营、财务状况和经营成果造成更大的不利影响。

#### 六、报告期内公司的融资情况

融资方式	报告期末融资余额 (万元)	融资成本区间	融资期限
银行长期借款	1,070.10	银行基准利率上浮一定比例	10年
应付票据	38,545.29	银行承兑汇票手续费	6个月-1年
应收账款保理	518.70	银行基准利率上浮一定比例	1年

#### 七、报告期内公司的质量控制体系、执行标准、控制措施及整体评价

公司坚持“农以为勤、尚以为进”的经营理念，始终重视园林绿化工程各环节的质量控制管理工作。建立了完善的质量管理体系，制定了质量目标，并将目标层层分解，做到质量责任明确、职责落实到位。项目实施时，严格按照国家《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《建设工程施工项目管理规范》、《工程建筑施工企业质量管理规范》等法律法规、标准规范和公司质量管理体系要求，实行过程控制和程序控制；施工前编制相应施工组织设计和专项施工方案，加强施工方案的评审，明确工艺、流程和质量标准；加强工序验交手续，及时纠正不符合质量标准的行为；严把材料（包括原材料、成品、半成品）质量关；在分项工程大面积施工前，明确关键部位、关键工序的做法与要求，积极打造样板示范工程，发挥示范带动作用；做好工程资料的收集、整理工作，确保各项原始记录资料必须真实、完整，并妥善保管。工程项目完工后，由项目部组织自检，公司组织进行项目完工内部预验收，严把验收关，确保了施工质量管理标准化、规范化，不断提升公司工程质量品质。

报告期内，公司质量管理体系运行有效，符合国家法律法规、标准规范及国际质量体系ISO9001认证要求。

#### 八、报告期内安全生产制度的运行情况

公司始终坚持以国家安全生产法律法规、标准规范和职业健康安全管理体系为准绳，构建了完善的安全管理体系，以项目巡检和目标责任考核为主要手段，坚守安全红线，将安全管理责任层层分解和落实，切实履行各级安全生产职责，实行全员安全管理，确保了公司安全生产的稳定局面。同时结合公司自身实际情况对施工作业人员进行各种类型的安全教育培训，提高作业人员的安全意识；根据项目施工特点、施工复杂性和安全风险程度，对项目实行分级安全管理，实行过程动态安全管理，定期和不定期开展安全检查，强化隐患排查治理工作，及时消除安全隐患，落实各项安全措施，确保公司安全生产形势的平稳。

报告期内，公司严格执行国家有关安全生产的法律法规、标准规范和公司安全管理制度，未发生重大生产安全责任安全事故。

## 二、主要资产重大变化情况

### 1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明
股权资产	无重大变化。
固定资产	无重大变化。
无形资产	无重大变化。
在建工程	无重大变化。

### 2、主要境外资产情况

适用  不适用

## 三、核心竞争力分析

报告期内，为应对外部环境变化，控制营业成本上升，公司积极采用应对措施，减少冗员，提高工作效率，推动员工待遇市场化，有效管控费用开支，确保公司经营业绩持续增长，公司的核心竞争能力没有发生重大的变化，各竞争力要素均衡发展，公司总体竞争力得到进一步巩固和提升，未出现可能影响公司未来经营的重大变化。

2020年1月，新冠肺炎在全国流行，公司总部地处本次疫情中心区域，受新型冠状病毒肺炎疫情的影响较为明显。根据政府疫情防控要求，公司生产经营正在逐步恢复之中，预计本次疫情可能对公司业务产生较大不利影响。中央及各级政府要求要统筹做好疫情防控和经济社会发展，积极推动企业复工复产，保持经济平稳运行，因而随着对疫情的有效防控以及各专项政策的出台，疫情影响有望逐渐消退，公司已经积极采取一切可能措施，最大限度降低疫情对公司产生的不利影响。在年初新冠疫情和近期汛期的不利影响下，公司经营业绩同比大幅下滑，预计下半年公司生产经营形势依然不乐观，2020年全年公司经营业绩存在同比大幅下滑的风险。

#### 1、市政园林业务与地产园林业务均衡发展

公司致力于市政园林业务与地产园林业务均衡发展，并在这两个业务板块均建立了良好的经营与管理模式。市政园林项目贡献了较高的业务收入和毛利率，而地产园林项目带来了更快的回款速度和更高的品牌知名度，这种均衡发展的状况使得公司不必依赖于单一类工程业务，从而有效地降低了经营风险，保持了持续、快速地发展，为公司长远发展和降低经营风险奠定了良好的基础。

#### 2、企业品牌美誉度优势

公司一直秉持“农以为勤、尚以为进”的经营理念，致力于创造自然美好的人居环境，自成立以来，一直重视企业信誉和工程质量，全力推行品牌战略，坚持以客户为中心，快速响应客户需求，持续为客户提供高品质的服务，创造长期价值。经过二十余年的持续发展，公司凭借优异的经营业绩和一批精品工程赢得了良好的市场口碑和社会的广泛认可，并获得了很多荣誉。

#### 3、投资和施工联动优势

近年来，公司积极拓展业务领域，在生态环境投资、建设、设计等方面为客户提供一体化的解决方案，能够为公司争取更多的优质客户资源并与客户建立长期友好合作关系，提高整体竞争力和盈利能力，也为公司发展PPP业务打下坚实的基础，致力于成一家投资、设计、施工和养护的园林服务供应商。

#### 4、人才战略优势

公司现已拥有一支由经验丰富的核心管理队伍和拼搏创新的新生力量队伍组成的具有行业竞争力的人才梯队，并通过合理引进各种人才，不断优化现有团队的综合素质，涉及经营管理、营销策划、工程建设等不同领域，有效提高了公司的技术

工艺、管理水平和运营能力，为企业升级优化保驾护航。

#### 5、跨区域经营优势

跨区域经营是园林绿化企业实现可持续发展，业务规模稳定增长的重要保障。跨区域经营对企业的项目管理、内部控制、采购管理以及工程资源配置能力有很高的要求，而良好的跨区域业务布局，可以在一定程度上消除季节、气候、区域市场环境变化等因素对公司业务的影响。同时，在全国范围内的跨区域经营也能够有效提高公司内部资源配置效率，均衡市场业务，降低业务区域过于集中可能带来的经营风险。公司不断在全国范围内开拓业务，通过多年来的市场开拓、经验积累，已具备全国范围内业务布局和跨区域经营能力，为将来开拓新的区域做好了准备。

#### 6、拥有多项成熟技术研发成果，不断提高市场竞争力和持续盈利能力

经过多年经验积累和研究发展，公司自主研发了多项实用新型专利技术以及多项非专利技术，并通过国家高新技术企业认定，构筑技术竞争优势，提高盈利能力。

##### (1) 自主研发的专利技术

公司自成立以来，持续加大技术研究投入，不断积累技术经验。截至2020年6月30日，公司已获得39项实用新型专利，其中报告期内新增专利7项，具体信息如下：

序号	专利名称	专利类型	专利号	申请日	授权通知书发文日
1	一种垃圾填埋场原位生态修复装置	实用新型	ZL201921711912.4	2019/10/14	2020/4/27
2	一种促排水型岩质工程创面生态修复结构	实用新型	ZL201921714351.3	2019/10/14	2020/5/25
3	一种绿道雨水收集净化回用系统	实用新型	ZL201921712548.3	2019/10/14	2020/5/28
4	一种河塘固定深度底泥采集的装置	实用新型	ZL201921463718.9	2019/9/4	2020/4/3
5	一种滨海区域重盐碱地改良系统	实用新型	ZL201921469419.6	2019/9/4	2020/4/16
6	一种用于修复土壤石油烃污染的坪床结构	实用新型	ZL201921469418.1	2019/9/4	2020/3/31
7	一种适用于下沉式绿地旁人行道的截污排水系统	实用新型	ZL201921463707.0	2019/9/4	2020/5/8

##### (2) 自主研发的非专利技术

经过多年的园林绿化应用技术研究和工程实践总结，公司已自主研发50项非专利技术，其中报告期内新增3项，新增非专利技术具体信息如下：

序号	名称	应用简介
1	城市小流域景观生态功能恢复	小流域具有相对独立、完整和封闭的自然水文生态系统，是生态水文过程发生的地域尺度。在城市中以小流域为控制单元，重构符合自然水文过程和生态演替规律的生态系统，能有效地引导街区、社区及城市规划区的划定及组织管理与自然生态相和谐。本技术通过物理修复技术结合生物-生态修复方法，能够使得水体透明度大大增加，黑臭消失，景观生态功能评价结果显著改善。
2	海绵城市背景下低维护口袋公园构建技术	生态文明建设一直是城市建设的热门话题，近年来，口袋公园、小游园等小型公园绿地的建设成为了热潮。传统公园景观，在植物景观建设完成之后，为满足特定的功能和保证其景观效果，需要进行频繁的养护管理，通常需要投入较多的人力、物力、财力。但口袋公园散布于城市中，往往不便进行统一管理维护。本技术即立足于武汉市海绵城市建设背景，将植物与环境科学匹配，辅以自养措施，能够较好地实现城市口袋公园低维护。

3	城市小流域岸线水土保持技术	岸线水土保持技术是城市小流域生态修复工程中的关键技术，工程在设计时，除满足防洪安全、岸坡防护、环境美好等功能外，还需兼顾维护各类生物适宜栖息地和生态景观完整性的功能。本技术通过对复合植被根系利用结合截排水设施的设计和运用，可使工程防治责任范围内的水土流失得到有效控制，减少水土流失对项目区及周边环境的影响，同时改善生态环境。
---	---------------	--

报告期内，公司在原有研究基础上，继续加大技术力量投入，积极推进“城市生态修复与保护技术“发展，重点围绕城市废弃地生态修复、海绵城市建设、小流域综合整治开展了7项课题的研发工作，其中3项课题拟于本年度完成结题。

## 第四节 经营情况讨论与分析

### 一、概述

2020年上半年，面对新冠肺炎疫情带来的严峻考验和复杂多变的国内外环境，在以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下，全国上下统筹推进疫情防控和经济社会发展各项工作，坚决贯彻落实各项决策部署，疫情防控形势持续向好，复工复产复商复市加快推进，经济运行稳步复苏，基本民生保障有力，市场预期总体向好，社会发展大局稳定。

2020年上半年的武汉，无论是对企业或个人，都是一个异常艰难且难以忘怀的特殊时期。一月底新冠疫情全面爆发，武汉封城，企业停工停产，居民足不出户；二月中旬疫情防控阻击战正式打响，为支持政府的各项防疫政策，公司除紧锣密鼓的筹备防疫物资外，还定期对员工进行心理疏导，同时严格遵守各地政府的复工复产要求，在确保员工健康第一的前提下，稳步推行分城市、分地区、分项目的有序复工。至2020年5月初，处于疫情中心的公司总部正式恢复现场办公。报告期内，公司经营模式未发生重大变化，受新冠肺炎疫情和长江汛期的不利影响，公司报告期经营业绩较上年同期大幅下降。预计下半年公司生产经营形式依然不乐观，2020年全年公司经营业绩存在同比大幅下滑的风险。

报告期内，公司克服新冠疫情和近期长江汛期带来的不利影响，注重新业务方向的基础打造，减员增效，厉行节俭，有效管控费用开支，但营业成本同比较快上升，报告期公司经营业绩同比大幅下滑。2020年上半年，受新冠疫情及长江汛期的外部环境因素影响，公司实现营业总收入129,789,263.29元，比去年同期234,078,241.55元下降44.55%；实现归属于母公司所有者的净利润2,226,658.79元，比去年同期27,740,686.58元下降91.97%。

截止2020年6月30日，公司总资产为1,193,260,154.75元，比年初1,404,934,264.58元下降15.07%；归属于母公司所有者净资产为603,963,366.21元，比年初612,295,080.20元下降1.36%；报告期末公司资产负债率为49.39%。

### 二、主营业务分析

#### 概述

参见“经营情况讨论与分析”中的“一、概述”相关内容。

主要财务数据同比变动情况

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	129,789,263.29	234,078,241.55	-44.55%	报告期内受到疫情和长江汛期的不利影响，公司园林绿化工程施工量同比减少，营业收入下降
营业成本	114,069,250.65	175,905,816.25	-35.15%	本期公司园林绿化工程施工量减少所致
管理费用	10,266,925.99	17,664,240.51	-41.88%	报告期内由于疫情和长江汛期影响，公司厉行节俭，严控费用，费用开支相应下降
财务费用	-97,390.05	-798,475.61	87.80%	报告期内公司利息收入减少、保理手续费支出

				增加所致
所得税费用	55,920.41	3,246,974.32	-98.28%	报告期内受到疫情和长江汛期的不利影响，施工量减少，利润总额下降，当期所得税费用减少
研发投入	3,988,385.51	7,765,024.32	-48.64%	报告期受疫情和长江汛期影响，公司研发投入减少
经营活动产生的现金流量净额	-77,045,349.80	-72,155,798.77	-6.78%	今年春节前后，公司按合同约定支付供应商货款同比增加
投资活动产生的现金流量净额	77,346.00	-12,654,197.78	100.61%	上期公司支付购置办公场所款项，本期公司购建固定资产支付现金较少
筹资活动产生的现金流量净额	-11,113,519.22	-36,012,588.00	69.14%	上期公司偿还银行贷款支付现金较多，本期筹资活动支付现金主要为年度现金分红
现金及现金等价物净增加额	-88,081,523.02	-120,822,584.55	27.10%	本期投资活动支付现金和筹资活动支付现金同比下降

公司报告期利润构成或利润来源发生重大变动

适用  不适用

公司报告期利润构成或利润来源没有发生重大变动。

占比 10%以上的产品或服务情况

适用  不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分产品或服务						
地产景观园林	98,281,320.59	87,346,206.12	11.13%	75.63%	85.11%	-4.55%
市政公共园林	31,507,942.70	26,723,044.53	15.19%	-82.31%	-79.24%	-12.55%

### 三、非主营业务分析

适用  不适用

## 四、资产、负债状况分析

### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	本报告期末		上年同期末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	359,380,442.12	30.12%	363,059,342.48	29.19%	0.93%	
应收账款	113,445,657.05	9.51%	186,138,165.46	14.97%	-5.46%	报告期内，因加强应收账款催收工作，回款增加，导致应收账款较上年同期末有所减少
存货	1,739,031.20	0.15%	609,342,940.16	49.00%	-48.85%	报告期内公司执行新收入准则，将已经履行履约义务但尚未与客户结算的金额在资产负债表中作为合同资产列示
固定资产	31,722,324.59	2.66%	33,894,080.18	2.73%	-0.07%	
短期借款			85,000,000.00	6.84%	-6.84%	公司按约定偿还银行贷款
长期借款	10,701,000.04	0.90%	11,890,000.00	0.96%	-0.06%	
合同资产	540,584,163.44	45.30%			45.30%	报告期内公司执行新收入准则，将已经履行履约义务但尚未与客户结算的金额在资产负债表中作为合同资产列示
应付账款	105,059,021.78	8.80%	162,971,217.93	13.10%	-4.30%	报告期内公司按约定向供应商支付款项同比增加，应付账款较期初有所下降
合同负债	51,953,788.04	4.35%			4.35%	报告期内公司执行新收入准则，将已收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债，同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示

### 2、以公允价值计量的资产和负债

□ 适用 √ 不适用

### 3、截至报告期末的资产权利受限情况

项目	期末账面价值	受限原因

货币资金	115,965,847.96	票据保证金、保函保证金、诉讼司法冻结保证金
应收账款	5,186,967.39	未确认终止的保理款项
固定资产	23,631,715.08	办理法人按揭抵押、诉讼司法冻结房产
合计	144,784,530.43	

(1) 所有权受限制的货币资金包括票据保证金 107,901,442.93 元，保函保证金 3,432,138.00 元，因诉讼司法冻结保证金 4,632,267.03 元；

(2) 所有权受到限制的固定资产包括因购置办公场所办理法人按揭贷款抵押的房产 22,835,479.6 元、因诉讼司法冻结房产 796,235.48 元；

(3) 所有权受限的应收账款系未终止确认的保理款项，截至 2020 年 6 月 30 日公司应收账款保理金额为 5,186,967.39 元，公司未终止确认上述应收账款，保理业务手续费用已计入财务费用，收取的保理商支付的款项列报于其他应付款。

## 五、投资状况分析

### 1、总体情况

适用  不适用

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用  不适用

### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用  不适用

### 4、以公允价值计量的金融资产

适用  不适用

### 5、募集资金使用情况

适用  不适用

#### (1) 募集资金总体使用情况

适用  不适用

单位：万元

募集资金总额	21,088.81
报告期投入募集资金总额	308.04
已累计投入募集资金总额	21,088.81
报告期内变更用途的募集资金总额	0

累计变更用途的募集资金总额	5,988.81
累计变更用途的募集资金总额比例	28.40%
<b>募集资金总体使用情况说明</b>	
<p>1、公司经中国证券监督管理委员会以证监许可[2016]1710号《关于核准武汉农尚环境股份有限公司首次公开发行股票并在创业板上市的批复》核准，由主承销商红塔证券股份有限公司采用网下向询价对象询价配售和网上向社会公众投资者定价发行相结合的方式发行人民币普通股（A股）23,276,836股，发行价格为每股9.06元。截至2016年9月12日，公司共募集资金人民币210,888,134.16元，公司募集资金净额为169,888,134.16元。上述资金到位情况业经立信会计师事务所（特殊普通合伙）验证，并由其出具信会师报字[2016]第711982号验资报告。公司于2016年10月20日连同保荐机构红塔证券股份有限公司，分别与招商银行武汉分行、中国民生银行武汉分行以及中信银行武汉分行王家墩支行签订了《募集资金三方监管协议》。公司第二届董事会第十九次会议和2017年第三次临时股东大会审议通过了《关于变更部分募集资金用途的议案》，随后各方签署了《募集资金三方监管协议之补充协议》，协议各方均按照《募集资金三方监管协议》以及补充协议的规定行使权利及履行义务。</p> <p>2、2017年11月3日，公司召开了第二届董事会第十九次会议和第二届监事会第十次会议，审议通过了《关于变更部分募集资金用途的议案》。独立董事及保荐机构分别就此发表了同意意见。2017年11月20日公司召开了2017年第三次临时股东大会，审议通过了《关于变更部分募集资金用途的议案》。本次拟变更的募集资金投资项目为“园林苗木（鄂州）基地建设项目”（以下简称“苗木基地项目”），该项目投资总额为6,701.80万元，计划使用募集资金6,000.00万元（因募集资金净额低于预计，故可投入募集资金为5,988.81万元）。截止本事项董事会决议日，“苗木基地项目”累计已投入资金为0元。本次公司拟将该项目募集资金中的5,988.81万元及其专户产生的全部利息，用于紫玉明珠项目绿化景观工程项目、延安新区北区市民公园工程项目、万科翡翠玖玺景观工程项目、万科翡翠云台景观工程项目、万科花山紫悦湾景观工程项目的工程建设施工投入（以下简称“五项城市景观园林绿化项目的工程建设投入”）。本次拟变更原计划投入“苗木基地项目”募集资金中的5,988.81万元及利息，占拟变更项目募集资金总额的100%，占公司首次公开发行股票募集资金总额的28.40%，利息数额需待支付完毕时确定。截至2019年12月31日，公司已实际投入募集资金5900.41万元，“五项城市景观园林绿化项目的工程建设投入”基本建设完成。</p> <p>3、本着谨慎、节约的原则，根据募投项目的实际实施情况，公司决定结项并将该项目节余的募集资金及利息共计306.97万元（截至2019年12月31日）用于永久补充流动资金，用于公司主营业务的开展。2020年4月8日，公司第三届董事会第十八次会议、第三届监事会第九次会议审议通过了《关于首次公开发行股票募集资金节余使用的议案》。公司首次公开发行股票募投项目已基本建设完成。为了提高募集资金使用效率，结合公司实际经营情况，公司将首次公开发行股票募集资金相关账户的节余资金（具体金额以实际结转时专户资金余额为准）用于永久补充流动资金。2020年8月4日，公司披露了《关于注销募集资金账户的公告》（公告编号：2020-058），前述节余募集资金已基本使用完毕，剩余资金已不足5000元，将全部转入公司银行账户用于零星开支补充流动资金，公司将对该募集资金专户进行销户，相关的募集资金三方监管协议亦将予以终止。</p>	

## （2）募集资金承诺项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)= (2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	截止报告期末累计实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目											

1、五项城市景观园林绿化项目	是	6,000	5,988.81		5,900.41	98.52%	2019年12月		2,060.55	是	否
2、补充园林绿化工程配套营运资金	否	11,000	11,000	308.04	11,308.33	102.80%				不适用	否
承诺投资项目小计	--	17,000	16,988.81	308.04	17,208.74	--	--		2,060.55	--	--
超募资金投向											
无											
合计	--	17,000	16,988.81	308.04	17,208.74	--	--	0	2,060.55	--	--
未达到计划进度或预计收益的情况和原因（分具体项目）	1、截至 2019 年 12 月,五项城市景观园林绿化项目已基本完工,本项目募集资金投入完毕,归属于本项目经济效益已陆续进入公司主营业务盈利。 2、补充园林绿化工程配套营运资金项目属于补充公司流动资金,无法单独核算效益。										
项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用										
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用										
募集资金投资项目实施地点变更情况	适用										
	以前年度发生										
	经第二届董事会第十九次会议和 2017 年第三次临时股东大会批准,公司决定终止实施 2016 年度首次公开发行股票募集资金计划中“苗木基地项目”,并且将募集资金 5,988.81 万元及其专户所产生的利息,全部用于“五项城市景观园林绿化项目”的工程建设。募集资金投资项目实施地点由湖北省鄂州市变更为“五项城市景观园林绿化项目”所在地。										
募集资金投资项目实施方式调整情况	适用										
	以前年度发生										
	经第二届董事会第十九次会议和 2017 年第三次临时股东大会批准,公司决定终止实施 2016 年度首次公开发行股票募集资金计划中“苗木基地项目”,并且将募集资金 5,988.81 万元及其专户所产生的全部利息,用于“五项城市景观园林绿化项目”的工程建设。募集资金投资项目实施方式调整为用于“五项城市景观园林绿化项目”的工程建设。										
募集资金投资项目先期投入及置换情况	不适用										
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用										
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	适用										
	本着谨慎、节约的原则,根据募投项目的实际实施情况,公司决定结项并将该项目节余的募集资金及利息共计 306.97 万元(截至 2019 年 12 月 31 日)用于永久补充流动资金,用于公司主营业务的开展。										

	2020年4月8日,公司第三届董事会第十八次会议、第三届监事会第九次会议审议通过了《关于首次公开发行股票募集资金节余使用的议案》。公司首次公开发行股票募投项目已基本建设完成。为了提高募集资金使用效率,结合公司实际经营情况,公司将首次公开发行股票募集资金相关账户的节余资金(具体金额以实际结转时专户资金余额为准)用于永久补充流动资金。
尚未使用的募集资金用途及去向	截至本报告披露日,公司募集资金已使用完毕,募集资金专户均已注销。
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	不适用

### (3) 募集资金变更项目情况

适用  不适用

单位:万元

变更后的项目	对应的原承诺项目	变更后项目拟投入募集资金总额(1)	本报告期实际投入金额	截至期末实际累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	变更后的项目可行性是否发生重大变化
五项城市景观园林绿化项目	苗木基地项目	5,988.81	0	5,900.41	98.52%	2019年12月		是	否
合计	--	5,988.81	0	5,900.41	--	--	0	--	--
变更原因、决策程序及信息披露情况说明(分具体项目)	公司上市后业务发展良好,公司园林绿化工程建设投入资金较为紧张,已成为制约公司经营规模进一步扩张的瓶颈之一。“苗木基地项目”建设周期较长,经4年建设后方可进入达产期,募集资金利用效率较低。经第二届董事会第十九次会议和2017年第三次临时股东大会批准,公司决定终止实施2016年度首次公开发行股票募集资金计划中“苗木基地项目”,并且将募集资金5,988.81万元及其专户所产生的全部利息,用于“五项城市景观园林绿化项目”的工程建设。								
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	截至2019年12月,“五项城市景观园林绿化项目”已基本完工,本项目募集资金投入完毕,归属于本项目经济效益已陆续进入公司主营业务盈利。								
变更后的项目可行性发生重大变化的情况说明	变更后的项目可行性未发生重大变化。								

## 6、委托理财、衍生品投资和委托贷款情况

### (1) 委托理财情况

适用  不适用

公司报告期不存在委托理财。

## (2) 衍生品投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

## (3) 委托贷款情况

适用  不适用

公司报告期不存在委托贷款。

## 六、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用  不适用

公司报告期末未出售重大资产。

### 2、出售重大股权情况

适用  不适用

## 七、主要控股参股公司分析

适用  不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
武汉农尚环境工程有限公司	子公司	园林建筑、园林景观绿化、市政公用工程设计与施工；环境工程设计等	10,000,000	1,926,285.91	1,510,690.23		-100,182.59	-100,724.59
陕西华欣茂景观绿化工程有限公司	子公司	园林绿化工程、园林景观工程、建筑工程等	10,000,000	7,125,875.12	-824,463.80		-51,401.45	-51,401.45
武汉农尚生态环境工程有限公司	子公司	投资和运营 PPP 项目、园林绿化施工等	250,000,000	208,290,432.14	80,648,429.39	26,981,024.79	958,137.23	958,137.23

武汉农尚枇杷小镇建设有限公司	子公司	投资和运营 PPP 项目、对外股权和债权投资、园林景观施工等	15,000,000	5,010,028.04	4,999,548.04		163.90	163.90
武汉农尚城市更新环境工程有限公司	子公司	城市适老化改造及投资；城市更新；投资和运营 PPP 项目；对外股权和债务投资；园林绿化；园林建筑、市政公用工程施工等	10,000,000	48,312.43	-3,237.57		-2,699.83	-2,699.83
武汉农尚环境园林工程有限公司	子公司	园林建筑、园林景观绿化、市政公用工程设计与施工；环境工程设计；建筑工程、水利水电工程、城市及道路照明工程等	10,000,000	13,514,432.60	-172,717.57		-172,717.57	-172,717.57
武汉安馨农尚城市更新环境工程有限公司	子公司	城市适老化改造；城市更新；园林绿化；园林建筑施工等	10,000,000	1,688.21	-50,047.49		-2,336.00	-2,336.00
武汉农尚景观工程有限公司	子公司	园林绿化工程、市政公用工程、绿化造林工程等	10,000,000	500.00	0.00		0.00	0.00

报告期内取得和处置子公司的情况

√ 适用 □ 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
------	----------------	---------------

武汉农尚环境园林工程有限公司	经第三届董事会第十七次会议审议通过设立子公司，于 2020 年 4 月完成工商注册登记	对公司业绩影响较小
武汉农尚景观工程有限公司	经第三届董事会第二十次会议审议通过设立子公司，于 2020 年 6 月完成工商注册登记	对公司业绩影响较小

## 八、公司控制的结构化主体情况

适用  不适用

## 九、公司面临的风险和应对措施

### 1、新冠病毒肺炎疫情影响风险

2020年1月，新型冠状病毒肺炎在全国流行，公司总部地处本次疫情中心区域，受新型冠状病毒肺炎疫情影响较为明显。根据政府疫情防控要求，公司生产经营正在逐步恢复之中，预计本次疫情可能对公司业务产生较大不利影响。中央及各级政府要求要统筹做好疫情防控和经济社会发展，积极推动企业复工复产，保持经济平稳运行，因而随着对疫情的有效防控以及各专项政策的出台，疫情影响有望逐渐消退，公司已经积极采取一切可能措施，最大限度降低疫情对公司产生的不利影响。预计下半年公司生产经营形势依然不乐观，2020年全年公司经营业绩存在同比大幅下滑的风险。

### 2、国家宏观经济政策变动的风险

公司所处园林绿化行业，行业的景气度主要取决于下游房地产行业以及政府基础设施建设等固定资产投资状况。国家关于基础设施投资、财政、信贷及房地产行业等宏观调控政策措施的调整变化，均对公司的生产经营构成较大的影响。

2020年，是“十三五”规划的收官之年，也是实现“两个翻番”目标、全面建成小康社会的攻坚之年。经济发展任务繁重，而面临的挑战和风险众多。中国经济总体上“谨慎乐观”。一季度，国内疫情集中爆发严重冲击宏观经济供需两端，GDP同比下降6.8%；二季度，我国宏观经济增长逐渐向常态回归，上半年GDP同比增速走出“V”型态势。疫情防控常态化背景下，生产端恢复快于需求端，第三产业恢复较慢。5月“两会”释放出力度空前、落地有力的财政、货币、金融政策，全力支持疫情防控，托底呵护宏观经济，扎实推进“六稳”“六保”工作。

未来，发行人面临着宏观经济状况及园林绿化行业景气度波动等外部环境出现重大不利变化所导致的公司经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

### 3、房地产行业周期性波动的风险

2020年基建投资预计仍是财政发力重点，预计专项债发行规模将有所增加。随着专项债发行使用并逐步形成实物工作量，还将撬动更多社会资金，基建投资增速未来有望继续回升。房地产调控坚持“房住不炒”和“因城施策”主基调。受政策趋紧、房企融资收紧影响，土地市场和楼市或将持续降温，房地产投资增速将呈下降态势。

未来，房地产行业仍存在景气度回落、投资增速放缓的周期波动风险，这将直接影响到公司地产景观园林业务的经营发展；若房地产行业出现周期性大幅下行的波动，可能导致公司面临经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

### 4、市政公共园林工程的风险

地方政府是市政公共园林的主要投资主体。地方政府性债务状况对市政公共园林业务构成一定的影响。国家按照负有偿还责任的债务、负有担保责任的债务和可能承担一定救助责任的债务三个口径，对地方政府债务存量进行清理甄别。此后，我国进一步规范了地方政府举债行为，明确规定地方政府举债应采取发行政府债券方式，各级政府及其所属部门不得直接或间接通过企业、事业单位等其他任何主体举借政府债务，也不得为任何单位和个人的债务以任何方式提供担保。报告期内，公司市政公共园林业务销售收入占营业收入总额比例较高。

未来，公司可能面临地方政府性债务规模增大、基础设施建设资金紧张致使市政公共园林工程投资额波动性增加、工程款支付能力不足，从而导致的公司财务状况恶化、经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

#### 5、园林绿化市场竞争的风险

园林绿化行业自全面发展以来，已逐步成为一个相对成熟的行业，因行业门槛相对较低，企业数量众多，行业市场竞争较为充分。一些园林绿化公司通过上市，逐步形成了资金、经营规模以及品牌效应等优势，在行业中保持一定的领先地位。自国家取消城市园林绿化企业资质核准以来，城市园林绿化企业资质不再作为承包园林绿化工程施工业务的准入条件，行业准入门槛进一步降低，市场竞争加剧。

未来，公司若不能持续创新、持续提升核心竞争力、扩大经营规模，则可能导致公司在日益加剧的市场竞争中处于不利地位，面临经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

#### 6、公司客户集中的风险

报告期，公司对前五大客户合计销售额占当期营业收入总额比例较高。虽然公司的主要客户群为商誉较高的地方政府、国有企业或优秀房地产开发企业，如中国建筑、江夏农业集团、广西建工等，其资金实力雄厚、经营状况稳健，但较高的客户集中度也反映出公司对主要客户群构成一定程度的依存。若未来公司主要客户群的经营状况因各种原因发生不利变化，则可能会对公司生产经营构成不利，导致公司出现经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

#### 7、工程结算滞后引起的经营风险

根据企业会计准则的规定，公司合同资产实际上反映了工程已施工尚未结算的待确认的工程款，公司应收账款实际上反映了已结算尚未回收的工程款，近年来公司承建园林绿化工程施工总体业务规模不断扩大，合同资产中工程施工规模呈现增长态势。若因园林绿化工程施工项目变更、工程验收时间拖延、甲方审价审图程序复杂、以及各种原因导致的甲方现场人员变更、结算资料跟踪不到位等原因不能按照合同约定条款定期进行结算，可能导致合同资产中的工程施工未得到甲方及时确认不能向甲方申请按期结算请款，从而使得合同资产履约风险和信用风险增加；或者甲方合同约定工程款付款条件和比例下滑、由于工程工期缩短原因甲方在工程期间不予确认而集中在项目验收时才集中结算请款，期末工程施工规模也将增大，只能在结算后公司才能确认应收账款、甲方才能履行相应的付款程序，从而对公司的工程款的回收产生进一步的滞后影响，均会对公司园林绿化工程业务营运资金投入量、财务状况以及经营业绩构成较为重大不利影响，出现经营业绩大幅下滑或亏损的风险。

#### 8、园林绿化工程成本上涨的风险

公司园林绿化工程所需的绿化苗木、花泥、石材、水泥、砖瓦、钢材、河沙以及辅助材料等是公司营业成本的主要构成部分。近年来，受货币通胀以及市场供求的变化影响，特别是2020年新冠疫情影响，人工和材料成本价格等呈现一定程度的波动。若未来，因通胀加剧、材料供应紧张或需求旺盛，导致园林绿化工程材料成本上涨，且发包方不能给予相应补偿，必将增加公司经营成本负担，使公司面临经营业绩下滑或亏损的风险。

#### 9、应收账款发生坏账损失的风险

随着公司园林绿化工程业务规模的增长，根据园林绿化行业的特点，公司的应收账款规模仍可能继续保持在较高水平。若未来公司主要客户出现无法按期付款、没有能力支付款项或者长期拖欠工程款的情况，公司将面临财务状况恶化、经营业绩下滑或亏损的风险。

#### 10、合同资产发生履约风险和信用风险

报告期内，公司承接工程施工总体规模不断提升，累计已发生的建造合同成本和毛利额大于已办理结算价款的差额不断扩大，是导致工程施工规模增长的主要原因。但若未来主要客户发生因财务状况恶化或其他原因无法正常结算工程款的情况，或因工程存在质量、设计变更、非正常毁损、纠纷、不可抗力等因素造成无法正常结算工程款的情况，则可能导致公司工程施工出现合同资产履约风险和信用风险增加，公司将面临财务状况恶化、经营业绩下滑或亏损的风险。

#### 11、经营活动现金净流量波动的风险

近年来园林绿化工程业务增长较快，公司投入较多的工程营运资金，公司资金周转压力趋紧。若未来公司业务全国化战略逐步实施，营运资金需求将进一步增大，如经营活动现金流量净额出现持续大幅下滑，将对公司营运资金的安排使用造成不利影响，使公司面临财务状况恶化的风险，甚至出现经营业绩下滑或亏损的风险。

#### 12、潜在诉讼的风险

公司从事的园林绿化工程涉及设计、施工、监理、试运行等多个环节，参与主体较多，公司可能面临多项责任和诉讼风险，如因施工质量不合格而导致的赔偿责任，工程实施过程中可能发生的人身、财产损害赔偿责任，或因不及时付款而产生的材料费等清偿责任，以及因业主拖延付款导致的债务追索等各种责任和诉讼风险，上述责任及风险均可能导致各种诉讼发

生，对公司的正常生产经营造成不利影响。报告期内，公司未发生过重大诉讼或纠纷的情况。若未来上述重大诉讼情形发生，亦对公司经营业绩构成大幅下滑或亏损的风险。

### 13、不良天气及自然灾害等不可抗力的风险

公司承揽的工程项目大多在户外作业，不良天气状况（如严寒天气、暴风雪、台风及暴雨或持续降雨等）及自然灾害（如地震、滑坡或泥石流等）均可能影响公司正常的工程施工业务的进行，导致园林绿化工程延期、苗木大规模死亡以及工程事故，增加公司的施工成本和经营管理费用，进而影响公司的财务状况、经营成果和现金流量。2020年长江流域汛情严重，持续时间较长，可能对公司的业务经营、财务状况和经营成果造成更大的不利影响。

## 十、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用  不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。

## 第五节 重要事项

### 一、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

#### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2020 年第一次	临时股东大会	3.02%	2020 年 01 月 06 日	2020 年 01 月 07 日	巨潮资讯网,公告编号: 2020-001
2019 年度	年度股东大会	33.61%	2020 年 05 月 06 日	2020 年 05 月 07 日	巨潮资讯网,公告编号: 2020-032
2020 年第二次	临时股东大会	0.78%	2020 年 08 月 13 日	2020 年 08 月 14 日	巨潮资讯网,公告编号: 2020-060

#### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用  不适用

### 二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用  不适用

公司计划半年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

### 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

公司报告期不存在由公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项。

### 四、聘任、解聘会计师事务所情况

半年度财务报告是否已经审计

是  否

公司半年度报告未经审计。

### 五、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用

## 六、董事会对上年度“非标准审计报告”相关情况的说明

适用  不适用

## 七、破产重整相关事项

适用  不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

## 八、诉讼事项

重大诉讼仲裁事项

适用  不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

其他诉讼事项

适用  不适用

## 九、媒体质疑情况

适用  不适用

本报告期公司无媒体普遍质疑事项。

## 十、处罚及整改情况

适用  不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

## 十一、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用  不适用

## 十二、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用  不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

## 十三、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

适用  不适用

公司报告期末未发生与日常经营相关的关联交易。

## 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

## 3、共同对外投资的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

## 4、关联债权债务往来

适用  不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

## 5、其他重大关联交易

适用  不适用

1、公司于2020年4月9日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露了2020-027号公告：公司董事长、实际控制人之一吴亮先生及其配偶刘莉女士为公司向银行申请的综合授信额度提供连带责任担保，该担保构成关联交易。该事项经公司第三届董事会第十八次会议审议通过。

2、公司于2020年7月28日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露了2020-054号公告：公司董事长、实际控制人之一吴亮先生及其配偶刘莉女士为公司向银行申请的综合授信额度提供连带责任担保，该担保构成关联交易。该事项经公司第三届董事会第二十一次会议审议通过。

重大关联交易临时报告披露网站相关查询

临时公告名称	临时公告披露日期	临时公告披露网站名称
关于公司申请银行授信额度暨关联交易的公告	2020年04月09日	巨潮资讯网
关于公司申请银行授信额度暨关联交易的公告	2020年07月28日	巨潮资讯网

## 十四、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### （1）托管情况

适用  不适用

公司报告期不存在托管情况。

#### （2）承包情况

适用  不适用

公司报告期不存在承包情况。

### (3) 租赁情况

√ 适用 □ 不适用

租赁情况说明

出租方	租赁合同内容	租赁起始日	租赁期	年租金	租赁合同总额	累计未收（付）租金	备注
鄂州市梁子湖区太和镇吴伯浩村村民委员会	林地承包	2012年12月1日	30年	48,523.30	1,606,121.23	1,120,888.23	林地承包款每十年递增10%
鄂州市梁子湖区太和镇牛石村村民委员会	林地承包	2012年12月1日	30年	29,414.00	973,603.40	679,358.40	林地承包款每十年递增10%
鄂州市梁子湖区太和镇莲花贺村村民委员会	林地承包	2012年12月1日	30年	65,963.80	2,183,401.78	1,523,763.78	林地承包款每十年递增10%

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的租赁项目。

## 2、重大担保

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在担保情况。

## 3、日常经营重大合同

单位：万元

合同订立公司方名称	合同订立对方名称	合同总金额	合同履行的进度	本期确认的销售收入金额	累计确认的销售收入金额	应收账款回款情况	影响重大合同履行的各项条件是否发生重大变化	是否存在合同无法履行的重大风险
武汉农尚环境股份有限公司	武汉市江夏农业集团有限公司	26,581.36	基本完工	0	23,717.64	正常	否	否
武汉农尚环境股份有限公司	中建三局集团有限公司	13,800	正常履行	0	4,065.34	正常	否	否

公司								
武汉农尚环境股份有限公司	中建三局集团有限公司陕西分公司	17,898.33	正常履行	0	6,303.22	正常	否	否
武汉农尚生态环境工程有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	85,000	正常履行	2,698.1	13,895.82	正常	否	否
武汉农尚生态环境工程有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	20,000	正常履行	0	3,122.19	正常	否	否

#### 4、其他重大合同

适用  不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

### 十五、社会责任情况

#### 1、重大环保情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

否

经自查，公司及其子公司不属于环境保护部门公布的重点排污单位。公司属于生态环境保护行业，将一如既往地积极响应国家对“美丽中国”、“生态文明建设”的号召，坚持突出主业，打造生态与环境保护的大平台

#### 2、履行精准扶贫社会责任情况

公告报告半年度暂未开展精准扶贫工作，也暂无后续精准扶贫计划。

### 十六、其他重大事项的说明

适用  不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

### 十七、公司子公司重大事项

适用  不适用

详见公司于：

- (1) 2020年1月8日在巨潮资讯网披露的2020-003号、2020-004公告；
- (2) 2020年4月10日在巨潮资讯网披露的2020-024公告；
- (3) 2020年4月20日在巨潮资讯网披露的2020-031公告；

- (4) 2020年6月2日在巨潮资讯网披露的《关于全资子公司签署战略合作框架协议的公告》；
- (5) 2020年6月6日在巨潮资讯网披露的2020-039公告。

## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	74,128,556	25.28%	0	0	0	23,625	23,625	74,152,181	25.28%
1、国家持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
2、国有法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、其他内资持股	74,128,556	25.28%	0	0	0	23,625	23,625	74,152,181	25.28%
其中：境内法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境内自然人持股	74,128,556	25.28%	0	0	0	23,625	23,625	74,152,181	25.28%
4、外资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境外法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境外自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
二、无限售条件股份	219,159,577	74.72%	0	0	0	-23,625	-23,625	219,135,952	74.72%
1、人民币普通股	219,159,577	74.72%	0	0	0	-23,625	-23,625	219,135,952	74.72%
2、境内上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、境外上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、其他	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
三、股份总数	293,288,133	100.00%	0	0	0	0	0	293,288,133	100.00%

股份变动的的原因

√ 适用 □ 不适用

公司第三届监事会于2020年6月收到公司职工代表监事李向阳先生递交的书面辞职申请。职工代表监事李向阳先生由于个人原因，申请辞去公司第三届监事会职工代表监事职务，李向阳先生原定任期至第三届监事会届满即2021年8月15日。截至李向阳先生的辞职申请送达监事会之日，其直接持有公司股份94,500股，占公司总股本的0.03%。根据《深圳证券交易所上市

公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》，董监高在任职届满前离职的，应当在其就任时确定的任期内和任期届满后六个月内，继续遵守下列限制性规定：

- （一）每年转让的股份不得超过其所持有本公司股份总数的百分之二十五；
- （二）离职后半年内，不得转让其所持本公司股份；
- （三）《公司法》等法律法规规章制度规范对董监高股份转让的相关规定。

详见公司于2020年6月22日刊载于巨潮资讯网上的《关于变更职工代表监事的公告》（公告编号：2020-043）。

股份变动的批准情况

适用  不适用

股份变动的过户情况

适用  不适用

股份回购的实施进展情况

适用  不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用  不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用  不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用  不适用

## 2、限售股份变动情况

适用  不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	拟解除限售日期
李向阳	70,875	0	23,625	94,500	因个人原因申请 离职	离职后 6 个月， 拟解除限售股数 23,625 股
合计	70,875	0	23,625	94,500	--	--

## 二、证券发行与上市情况

适用  不适用

## 三、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	11,702	报告期末表决权恢复的优先 股股东总数（如有）（参见注 8）	0
持股 5%以上的普通股股东或前 10 名股东持股情况			

股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
吴亮	境内自然人	32.22%	94,500,000		70,875,000	23,625,000	质押	11,025,000
赵晓敏	境内自然人	14.84%	43,514,100			43,514,100		
吴世雄	境内自然人	14.61%	42,840,000			42,840,000		
皮敏蓉	境内自然人	0.69%	2,024,385			2,024,385		
白刚	境内自然人	0.53%	1,568,700		1,176,525	392,175		
陈莲琴	境内自然人	0.44%	1,295,000			1,295,000		
郑菁华	境内自然人	0.43%	1,266,300		949,725	316,575		
柯春红	境内自然人	0.43%	1,266,300		949,725	316,575		
皮天仪	境内自然人	0.43%	1,250,185			1,250,185		
周红菊	境内自然人	0.30%	880,025			880,025		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况(如有)(参见注 3)	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	报告期内,公司前 10 名普通股股东中,吴亮、吴世雄和赵晓敏三位境内自然人为公司的控股股东和实际控制人,吴世雄和赵晓敏为吴亮之父母,吴亮担任公司董事长;白刚、柯春红、郑菁华为公司董事兼高级管理人员。其中,郑菁华已于 2020 年 7 月 31 日向公司申请辞职(详见公司 2020-057 号公告)。其他不详。							
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
赵晓敏	43,514,100	人民币普通股	43,514,100					
吴世雄	42,840,000	人民币普通股	42,840,000					
吴亮	23,625,000	人民币普通股	23,625,000					
皮敏蓉	2,024,385	人民币普通股	2,024,385					
陈莲琴	1,295,000	人民币普通股	1,295,000					

皮天仪	1,250,185	人民币普通股	1,250,185
周红菊	880,025	人民币普通股	880,025
JPMORGAN CHASEANK,NATIONAL ASSOCI	722,625	人民币普通股	722,625
林忠发	717,900	人民币普通股	717,900
董美娜	702,400	人民币普通股	702,400
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	报告期内，公司前 10 名无限售流通股股东中，吴亮、吴世雄和赵晓敏三位境内自然人公司的控股股东和实际控制人，吴世雄和赵晓敏为吴亮之父母，吴亮担任公司董事长；其他不详。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 4）	报告期内，公司前 10 名无限售普通股股东中：皮敏蓉除通过普通证券账户持有 669,385 股外，还通过国联证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 1355,000 股；皮天仪除通过普通证券账户持有 0 股外，还通过华泰证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 1250,185 股；周红菊除通过普通证券账户持有 20,000 股外，还通过中信建投证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 860,025 股；林忠发除通过普通证券账户持有 409,700 股外，还通过粤开证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 308,200 股；董美娜除通过普通证券账户持有 188,400 股外，还通过招商证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 514,000 股。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

#### 四、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 第七节 优先股相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第八节 可转换公司债券相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在可转换公司债券。

## 第九节 董事、监事、高级管理人员情况

### 一、董事、监事和高级管理人员持股变动

适用  不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期持股情况没有发生变动，具体可参见 2019 年年报。

### 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用  不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
李向阳	职工代表监事	离任	2020 年 06 月 23 日	因个人原因，申请辞去公司第三届监事会职工代表监事职务
华鹏飞	职工代表监事	被选举	2020 年 06 月 23 日	因原职工代表监事李向阳辞职将导致公司监事会成员低于法定人数，经公司职代会选举，同意华鹏飞继任第三届监事会职工代表监事职务
郑菁华	副总经理	离任	2020 年 07 月 31 日	因个人原因，申请辞去公司副总经理职务
孙振威	副总经理	被选举	2020 年 07 月 27 日	因经营管理的需要，经总经理提名，同意聘任孙振威先生为公司副总经理

## 第十节 公司债券相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

## 第十一节 财务报告

### 一、审计报告

半年度报告是否经过审计

是  否

公司半年度财务报告未经审计。

### 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

#### 1、合并资产负债表

编制单位：武汉农尚环境股份有限公司

2020 年 06 月 30 日

单位：元

项目	2020 年 6 月 30 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	359,380,442.12	447,606,553.76
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	15,460,057.76	3,027,970.80
应收账款	113,445,657.05	166,134,036.78
应收款项融资	4,622,203.81	
预付款项	12,513,652.89	12,714,417.19
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	5,208,449.35	5,725,373.78
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	1,739,031.20	626,757,248.72

合同资产	540,584,163.44	
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	18,219,305.49	19,631,506.48
流动资产合计	1,071,172,963.11	1,281,597,107.51
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资	84,500,000.00	84,500,000.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	31,722,324.59	32,769,269.85
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	413,830.21	464,071.27
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	464,398.89	561,257.59
递延所得税资产	4,986,637.95	5,042,558.36
其他非流动资产		
非流动资产合计	122,087,191.64	123,337,157.07
资产总计	1,193,260,154.75	1,404,934,264.58
流动负债：		
短期借款		
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	385,452,943.79	383,740,954.18

应付账款	105,059,021.78	225,663,253.65
预收款项		105,827,144.54
合同负债	51,953,788.04	
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	2,474,200.48	6,676,675.98
应交税费	20,020,156.24	35,980,738.52
其他应付款	13,660,201.44	23,478,296.12
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	578,620,311.77	781,367,062.99
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	10,701,000.04	11,295,500.02
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	10,701,000.04	11,295,500.02
负债合计	589,321,311.81	792,662,563.01
所有者权益：		

股本	293,288,133.00	293,288,133.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	8,161,767.94	8,161,767.94
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	35,296,455.48	35,296,455.48
一般风险准备		
未分配利润	267,217,009.79	275,548,723.78
归属于母公司所有者权益合计	603,963,366.21	612,295,080.20
少数股东权益	-24,523.27	-23,378.63
所有者权益合计	603,938,842.94	612,271,701.57
负债和所有者权益总计	1,193,260,154.75	1,404,934,264.58

法定代表人：吴亮

主管会计工作负责人：白刚

会计机构负责人：柯春红

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2020年6月30日	2019年12月31日
流动资产：		
货币资金	233,037,601.45	355,021,980.05
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	15,460,057.76	3,027,970.80
应收账款	147,682,164.99	163,109,989.97
应收款项融资	4,622,203.81	
预付款项	12,513,652.89	12,714,417.19
其他应收款	19,375,831.08	6,181,878.24
其中：应收利息		
应收股利		
存货	1,739,031.20	626,757,248.75
合同资产	569,891,434.45	
持有待售资产		

一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	15,628,981.59	19,098,505.57
流动资产合计	1,019,950,959.22	1,185,911,990.57
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	89,181,632.50	89,181,632.50
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	31,711,469.19	32,746,238.77
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	331,266.17	371,123.45
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	464,398.89	561,257.59
递延所得税资产	4,986,637.95	5,042,558.36
其他非流动资产		
非流动资产合计	126,675,404.70	127,902,810.67
资产总计	1,146,626,363.92	1,313,814,801.24
流动负债：		
短期借款		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	385,452,943.79	383,740,954.18
应付账款	105,059,021.78	225,663,253.65
预收款项		10,827,144.54
合同负债	3,642,665.35	
应付职工薪酬	2,457,173.83	6,615,934.14
应交税费	18,144,154.88	35,678,801.21

其他应付款	14,157,505.44	24,025,607.22
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	528,913,465.07	686,551,694.94
非流动负债：		
长期借款	10,701,000.04	11,295,500.02
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	10,701,000.04	11,295,500.02
负债合计	539,614,465.11	697,847,194.96
所有者权益：		
股本	293,288,133.00	293,288,133.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	7,972,725.84	7,972,725.84
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	35,296,455.48	35,296,455.48
未分配利润	270,454,584.49	279,410,291.96
所有者权益合计	607,011,898.81	615,967,606.28
负债和所有者权益总计	1,146,626,363.92	1,313,814,801.24

## 3、合并利润表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、营业总收入	129,789,263.29	234,078,241.55
其中：营业收入	129,789,263.29	234,078,241.55
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	128,561,342.06	201,395,903.05
其中：营业成本	114,069,250.65	175,905,816.25
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	334,169.96	859,297.58
销售费用		
管理费用	10,266,925.99	17,664,240.51
研发费用	3,988,385.51	7,765,024.32
财务费用	-97,390.05	-798,475.61
其中：利息费用	302,707.70	1,170,935.43
利息收入	1,533,725.56	2,439,145.33
加：其他收益	184,672.03	
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以		

“—”号填列)		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	994,969.70	-1,588,090.82
资产减值损失(损失以“-”号填列)		
资产处置收益(损失以“-”号填列)	-70,986.08	-87,926.75
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	2,336,576.88	31,006,320.93
加: 营业外收入		
减: 营业外支出	55,142.32	18,660.03
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	2,281,434.56	30,987,660.90
减: 所得税费用	55,920.41	3,246,974.32
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	2,225,514.15	27,740,686.58
(一) 按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	2,225,514.15	27,740,686.58
2.终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		
(二) 按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	2,226,658.79	27,740,686.58
2.少数股东损益	-1,144.64	0.00
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		

1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	2,225,514.15	27,740,686.58
归属于母公司所有者的综合收益总额	2,226,658.79	27,740,686.58
归属于少数股东的综合收益总额	-1,144.64	0.00
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.01	0.09
（二）稀释每股收益	0.01	0.09

法定代表人：吴亮

主管会计工作负责人：白刚

会计机构负责人：柯春红

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、营业收入	129,789,263.29	234,078,241.55
减：营业成本	114,069,250.65	175,905,816.25
税金及附加	332,729.96	440,333.58
销售费用		
管理费用	10,156,875.52	17,042,127.73
研发费用	3,988,385.51	7,765,024.32
财务费用	16,543.75	-799,078.02
其中：利息费用	302,707.70	1,170,935.43
利息收入	1,415,174.88	2,436,880.84
加：其他收益	184,257.83	

投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	372,802.71	-2,649,550.80
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-69,352.40	-37,306.43
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	1,713,186.04	31,037,160.46
加：营业外收入		
减：营业外支出	54,600.32	12,279.15
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	1,658,585.72	31,024,881.31
减：所得税费用	55,920.41	3,246,974.32
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	1,602,665.31	27,777,906.99
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	1,602,665.31	27,777,906.99
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		

5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	1,602,665.31	27,777,906.99
七、每股收益：		
(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	203,326,038.72	209,137,350.20
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		

收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	70,392,033.47	48,067,853.20
经营活动现金流入小计	273,718,072.19	257,205,203.40
购买商品、接受劳务支付的现金	252,009,141.18	200,268,092.88
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	17,594,760.88	24,892,715.96
支付的各项税费	9,654,471.03	15,621,611.85
支付其他与经营活动有关的现金	71,505,048.90	88,578,581.48
经营活动现金流出小计	350,763,421.99	329,361,002.17
经营活动产生的现金流量净额	-77,045,349.80	-72,155,798.77
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	77,346.00	200,470.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	77,346.00	200,470.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		12,854,667.78
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		12,854,667.78
投资活动产生的现金流量净额	77,346.00	-12,654,197.78
三、筹资活动产生的现金流量：		

吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		96,890,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	4,942,142.53	4,600,081.29
筹资活动现金流入小计	4,942,142.53	101,490,081.29
偿还债务支付的现金	594,499.98	120,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	10,861,080.48	11,729,307.94
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	4,600,081.29	5,773,361.35
筹资活动现金流出小计	16,055,661.75	137,502,669.29
筹资活动产生的现金流量净额	-11,113,519.22	-36,012,588.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-88,081,523.02	-120,822,584.55
加：期初现金及现金等价物余额	331,496,117.18	369,412,123.57
六、期末现金及现金等价物余额	243,414,594.16	248,589,539.02

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	169,616,611.97	208,308,826.88
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	70,883,346.32	50,230,323.52
经营活动现金流入小计	240,499,958.29	258,539,150.40
购买商品、接受劳务支付的现金	252,009,141.18	200,268,092.88
支付给职工以及为职工支付的现金	17,497,206.79	24,033,380.22
支付的各项税费	9,653,031.03	15,621,397.85
支付其他与经营活动有关的现金	72,134,196.05	90,615,076.40
经营活动现金流出小计	351,293,575.05	330,537,947.35
经营活动产生的现金流量净额	-110,793,616.76	-71,998,796.95

二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	67,346.00	175,260.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	67,346.00	175,260.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		12,854,667.78
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		12,854,667.78
投资活动产生的现金流量净额	67,346.00	-12,679,407.78
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		96,890,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	4,942,142.53	4,600,081.29
筹资活动现金流入小计	4,942,142.53	101,490,081.29
偿还债务支付的现金	594,499.98	120,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	10,861,080.48	11,729,307.94
支付其他与筹资活动有关的现金	4,600,081.29	5,773,361.35
筹资活动现金流出小计	16,055,661.75	137,502,669.29
筹资活动产生的现金流量净额	-11,113,519.22	-36,012,588.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-121,839,789.98	-120,690,792.73
加：期初现金及现金等价物余额	238,911,543.47	367,894,464.20
六、期末现金及现金等价物余额	117,071,753.49	247,203,671.47

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年半年度														
	归属于母公司所有者权益												少数 股东 权益	所有 者权 益合 计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减：库 存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他			小计
优先 股		永续 债	其他												
一、上年年末余额	293,288,133.00				8,161,767.94				35,296,455.48		275,548,723.78		612,295,080.20	-23,378.63	612,271,701.57
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	293,288,133.00				8,161,767.94				35,296,455.48		275,548,723.78		612,295,080.20	-23,378.63	612,271,701.57
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)											-8,331,713.99		-8,331,713.99	-1,144.64	-8,332,858.63
(一)综合收益总额											2,226,658.79		2,226,658.79	-1,144.64	2,225,514.15
(二)所有者投入和减少资本															
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
(三)利润分配											-10,558,372.78		-10,558,372.78		-10,558,372.78



		股	债			收益		准备	润				
一、上年年末余额	167,593,219.00				133,856,681.94			29,959,077.06	238,917,853.23		570,326,831.23		570,326,831.23
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	167,593,219.00				133,856,681.94			29,959,077.06	238,917,853.23		570,326,831.23		570,326,831.23
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	125,694,914.00				-125,694,914.00				17,182,314.07		17,182,314.07		17,182,314.07
（一）综合收益总额									27,740,686.58		27,740,686.58		27,740,686.58
（二）所有者投入和减少资本													
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
（三）利润分配									-10,558,372.51		-10,558,372.51		-10,558,372.51
1. 提取盈余公积													

2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配										-10,558,372.51		-10,558,372.51		-10,558,372.51
4. 其他														
（四）所有者权益内部结转	125,694,914.00													
1. 资本公积转增资本（或股本）	125,694,914.00													
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	293,288,133.00				8,161,767.94			29,959,077.06		256,100,167.30		587,509,145.30	0.00	587,509,145.30

## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年半年度									
	股本	其他权益工具	资本公	减：库存	其他综	专项储	盈余公	未分配	其他	所有者权

		优先股	永续债	其他	积	股	合收益	备	积	利润		益合计
一、上年年末余额	293,288,133.00				7,972,725.84				35,296,455.48	279,410,291.96		615,967,606.28
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	293,288,133.00				7,972,725.84				35,296,455.48	279,410,291.96		615,967,606.28
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）										-8,955,707.47		-8,955,707.47
（一）综合收益总额										1,602,665.31		1,602,665.31
（二）所有者投入和减少资本												
1．所有者投入的普通股												
2．其他权益工具持有者投入资本												
3．股份支付计入所有者权益的金额												
4．其他												
（三）利润分配										-10,558,372.78		-10,558,372.78
1．提取盈余公积												
2．对所有者（或股东）的分配										-10,558,372.78		-10,558,372.78
3．其他												
（四）所有者权益内部结转												
1．资本公积转增资本（或股												

本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	293,288,133.00				7,972,725.84				35,296,455.48	270,454,584.49		607,011,898.81

上期金额

单位：元

项目	2019 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	167,593,219.00				133,667,639.84				29,959,077.06	241,932,258.69		573,152,194.59
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	167,593,219.00				133,667,639.84				29,959,077.06	241,932,258.69		573,152,194.59
三、本期增减变动	125,69				-125,69					17,219,53		17,219,534.

动金额(减少以“—”号填列)	4,914.00				4,914.00					4.48		48
(一)综合收益总额										27,777,906.99		27,777,906.99
(二)所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三)利润分配										-10,558,372.51		-10,558,372.51
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配										-10,558,372.51		-10,558,372.51
3. 其他												
(四)所有者权益内部结转	125,694,914.00				-125,694,914.00							
1. 资本公积转增资本(或股本)	125,694,914.00				-125,694,914.00							
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												

6. 其他												
(五)专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六)其他												
四、本期期末余额	293,288,133.00				7,972,725.84				29,959,077.06	259,151,793.17		590,371,729.07

### 三、公司基本情况

- 1、公司注册地：江岸区江汉北路34号九运大厦C单元23层1-3室。
- 2、公司总部地址：湖北省武汉市汉阳区归元寺路18号附8号。
- 3、公司业务性质及主要经营活动：园林建筑、园林景观绿化、市政公用工程设计与施工；环境工程设计；建筑工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、环保工程、室内外装饰装修工程、古建筑工程施工；水电、暖通、电器制造及安装；计算机软件的开发与销售；苗木、花卉、建筑材料、工业设备销售；水土保持；生态修复；园林养护；工程咨询；技术进出口、货物进出口、代理进出口业务（不含国家禁止或限制进出口的货物或技术）；旅游资源的开发及利用。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
- 4、财务报告批准报出日：本财务报表业经公司全体董事于2020年8月26日批准报出。

截至2020年6月30日，本公司合并财务报表范围内子公司如下：

序号	子公司名称
1	武汉农尚环境工程有限公司
2	陕西华欣茂景观绿化工程有限公司
3	武汉农尚生态环境工程有限公司
4	武汉农尚枇杷小镇建设有限公司
5	武汉农尚城市更新环境工程有限公司
6	武汉安馨农尚城市更新环境工程有限公司
7	武汉农尚环境园林工程有限公司
8	武汉农尚景观工程有限公司

本期的合并财务报表范围及其变化情况详见“本附注八、合并范围的变更”、“本附注九、在其他主体中的权益”。

### 四、财务报表的编制基础

#### 1、编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则—基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公

开发行证券的公司信息披露编报规则第15号—财务报告的一般规定》的披露规定编制财务报表。

## 2、持续经营

公司自本报告期末至少12个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

本公司及子公司主要从事园林景观工程设计、施工和苗木销售。本公司及子公司根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对收入确认等交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计，详见本节“五、重要会计政策及会计估计”之“39、收入”各项描述。

### 1、遵循企业会计准则的声明

公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

### 2、会计期间

自公历1月1日至12月31日止为一个会计年度。

### 3、营业周期

本公司营业周期为12个月。

### 4、记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

5.1同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

5.2非同一控制下企业合并：购买方在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

## 6、合并财务报表的编制方法

### 6.1 合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。

### 6.2 合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

#### （1）增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，不能重分类进损益的其他综合收益除外。

#### （2）处置子公司或业务

##### ①一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，不能重分类进损益的其他综合收益除外。

因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降从而丧失控制权的，按照上述原则进行会计处理。

##### ②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

### （3）购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

### （4）不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

当本公司是合营安排的合营方，享有该安排相关资产且承担该安排相关负债时，为共同经营。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- （1）确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；
- （2）确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
- （3）确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- （4）按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- （5）确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

## 9、外币业务和外币报表折算

### 9.1 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

## 9.2 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

## 10、金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

### 10.1 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

业务模式是以收取合同现金流量为目标且合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付的，分类为以摊余成本计量的金融资产；业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标且合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）；除此之外的其他金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

对于非交易性权益工具投资，本公司在初始确认时确定是否将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。在初始确认时，为了能够消除或显著减少会计错配，可以将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- 1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。
- 2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。
- 3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

### 10.2 金融工具的确认依据和计量方法

#### （1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

#### （2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

(3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

(6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

### 10.3 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 所转移金融资产的账面价值；

(2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具））之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 终止确认部分的账面价值；

(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具））之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

### 10.4 金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金

融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### 10.5 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

#### 10.6 金融资产（不含应收款项）减值的测试方法及会计处理方法

本公司考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的预期信用损失进行估计。预期信用损失的计量取决于金融资产自初始确认后是否发生信用风险显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

通常逾期超过30日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

## 11、应收票据

对于应收票据，无论是否包含重大融资成分本公司始终按照相当整个存续期内预期信用损失的金额计量其准备，由此形成的损失准备增加或转回金额，作为减值利得计入当期损益。

管理层评价应收票据具备较低的信用风险，因此本公司对应收票据的固定坏账准备率为0

## 12、应收账款

对于应收账款，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。计提方法如下：

- （1）如果有客观证据表明某项应收账款已经发生信用减值，则本公司对该应收账款单项计提坏账准备并确认预期信用损失。
- （2）当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征划分应收账款组合，在组合基

础上计算预期信用损失。

组合名称	计提方法
风险组合	预期信用损失
性质组合	不计提坏账准备

本公司将划分为风险组合的应收账款按类似信用风险特征（账龄）进行组合，参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失，信用损失率对照表如下：

账龄	预期损失准备率（%）
1年以内（含1年）	5
1—2年	10
2—3年	20
3—4年	30
4—5年	50
5年以上	100

本公司将应收合并范围内子公司的应收款项等显著无回收风险的款项划为性质组合，不计提坏账准备。

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第7号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

### 13、应收款项融资

详见“第十一节财务报告、五、10.金融工具”。

### 14、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来12个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

组合名称	确定组合的依据
账龄组合	本组合以其他应收款的账龄作为信用风险特征
职工借款和关联方组合	本组合为职工借款及合并范围内关联方款项

期末，本公司计算其他应收款的预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

### 15、存货

#### 15.1 存货的分类

存货分类为：存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括消耗性生物资产、原材料、周转材料等。其中，“消耗性生物资产”为绿化苗木。

#### 15.2 发出存货的计价方法

存货发出时按先进先出法各类存货的购入与入库按实际成本计价；存货发出时，采取加权平均法确定其发出的实际成本。

#### 15.3 不同类别存货可变现净值的确定依据

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本期期末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

#### 15.4 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

#### 15.5 低值易耗品和包装物的摊销方法

- (1) 低值易耗品采用一次转销法；
- (2) 包装物采用一次转销法。

## 16、合同资产

### 自2020年1月1日起的会计政策

#### 16.1 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

#### 16.2 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

对于合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期信用损失率，计算预期信用损失。

## 17、合同成本

### 自2020年1月1日起的会计政策

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- 1、因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- 2、为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

## 18、持有待售资产

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

- （1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；
- （2）出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

## 19、债权投资

## 20、其他债权投资

## 21、长期应收款

## 22、长期股权投资

### 22.1 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

### 22.2 初始投资成本的确定

#### （1）企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

#### （2）其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

### 22.3 后续计量及损益确认方法

#### （1）成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

#### （2）权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

#### （3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资、因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

## 23、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

公司对存在减值迹象的，估计其可收回金额，可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。

投资性房地产减值损失一经确认，不再转回。

## 24、固定资产

### (1) 确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	8-30 年	5%	11.88%-3.17%
机器设备	年限平均法	5 年	5%	19.00%
运输设备	年限平均法	5 年	5%	19.00%
办公及其他设备	年限平均法	5 年	5%	19.00%

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

### (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

公司与租赁方所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入资产：（1）租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；（2）公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；（3）租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；（4）租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。公司在承租开始日，

将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

## 25、在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

## 26、借款费用

### 26.1 借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

- （1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- （2）借款费用已经发生；
- （3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

### 26.2 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

### 26.3 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

### 26.4 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数

乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

## 27、生物资产

### 27.1 生物资产分类

公司生物资产均为消耗性生物资产

### 27.2 生物资产的初始计量

外购的生物资产的成本，包括购买价款、相关税费、运输费、保险费以及可直接归属于购买该资产的其他支出。其中，可直接归属于购买该资产的其他支出包括场地整理费、装卸费、栽植费、专业人员服务等。

自行营造的林木类生物资产的成本，包括郁闭前发生的造林费、抚育费、营林设施费、良种试验费、调查设计费和应分摊的间接费用等必要支出。

天然林等天然起源的生物资产，仅在企业有确凿证据表明能够拥有或者控制该生物资产时，才能予以确认。天然起源的生物资产的公允价值无法可靠地取得，按名义金额确定生物资产的成本，同时计入当期损益。

投资者投入的生物资产的成本，按照投资合同或者协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的情况除外。

因择伐、间伐或抚育更新性质采伐，并且在采伐之后进行相应的补植，其发生的后续支出予以资本化，计入林木类生物资产的成本。林木类消耗性生物资产郁闭前的相关支出予以资本化，郁闭后的相关支出计入当期费用。

### 27.3 消耗性生物资产郁闭度的确定

依据本公司基地所生产苗木的生理特性及形态，将其分为乔木类、灌木类二个类型进行郁闭度设定。

乔木类：特征：植株有明显主干，规格的计量指标主要以胸径（植株主干离地130CM处的直径）的计量为主。

灌木类：植株无明显主干，规格的计量指标主要以植株自然高及冠径为主。

消耗性林木郁闭度的设定及计量办法：

A、园林工程建适用规格苗木的质量及起点规格指标代表了苗木生产的出圃指标。量化指标有：高度、胸径、木质化程度、冠幅根幅、重量、冠根化。苗木达到出圃标准时，苗木基本上可以较稳定地生长，一般只需相对较少的维护费用及生产物资。此时点的苗木可视为已达到郁闭。

B、在确定苗木大田种植的株行距时，综合考虑苗木生长速度、生产成本等因素，合理配给植株生长空间。按历往经验及本公司对苗木质量的要求，在苗木达到出圃标准时，取其出圃起点规格的各数据进行郁闭度的测算。

### 27.4 生物资产减值

公司每年年度终了对消耗性生物资产进行检查，有确凿证据表明由于遭受自然灾害、病虫害或市场需求变化等原因，使消耗性生物资产的可变现净值低于其成本或账面价值时，按照可变现净值低于账面价值的差额，计提生物资产跌价准备。

消耗性生物资产的可变现净值是指在日常活动中，消耗性生物资产的估计售价减去至出售时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额，其确定遵循《企业会计准则第1号——存货》规定。

## 28、油气资产

## 29、使用权资产

## 30、无形资产

### (1) 计价方法、使用寿命、减值测试

#### 1.无形资产的计价方法

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本确定其入账价值，并将所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具有商业实质，且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量时，以公允价值为基础计量。如换入资产和换出资产的公允价值均能可靠计量的，对于换入的无形资产，以换出资产的公允价值和应支付的相关税费作为换入的无形资产的初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠。非货币性资产交换不具有商业实质，或换入资产和换出资产的公允价值均不能可靠计量的，对于换入的无形资产，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的初始投资成本。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

2.使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项目	预计使用寿命
软件	10

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

3.使用寿命不确定的无形资产的判断依据以及对其使用寿命进行复核的程序

截至资产负债表日，本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

### (2) 内部研究开发支出会计政策

#### 1.划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

#### 2.开发阶段支出资本化的具体条件

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

### 31、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。本公司在分摊商誉的账面价值时，根据相关资产组或资产组组合能够从企业合并的协同效应中获得的相对受益情况进行分摊，在此基础上进行商誉减值测试。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

### 32、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

#### 32.1 摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销

#### 32.2 摊销年限

- (1) 预付经营租入固定资产的租金，按租赁合同规定的期限或其它合理方法平均摊销。
- (2) 经营租赁方式租入的固定资产改良支出，按剩余租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期限平均摊销

### 33、合同负债

#### 自2020年1月1日起的会计政策

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

## 34、职工薪酬

### (1) 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。||

### (2) 离职后福利的会计处理方法

#### (1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

#### (2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

### (3) 辞退福利的会计处理方法

本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

### (4) 其他长期职工福利的会计处理方法

## 35、租赁负债

## 36、预计负债

### 36.1 预计负债的确认标准

与诉讼、债务担保、亏损合同、重组事项等或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

### 36.2 各类预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

## 37、股份支付

本公司的股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

### 37.1 以权益结算的股份支付及权益工具

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。本公司以限制性股票进行股份支付的，职工出资认购股票，股票在达到解锁条件并解锁前不得上市流通或转让；如果最终股权激励计划规定的解锁条件未能达到，则本公司按照事先约定的价格回购股票。本公司取得职工认购限制性股票支付的款项时，按照取得的认股款确认股本和资本公积（股本溢价），同时就回购义务全额确认一项负债并确认库存股。在等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的[可行权职工人数变动]、[是否达到规定业绩条件]等后续信息对可行权权益工具数量作出最佳估计，以此为基础，按照授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。但授予后立即可行权的，在授予日按照公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。对于最终未能行权的股份支付，不确认成本或费用，除非行权条件是市场条件或非可行权条件，此时无论是否满足市场条件或非可行权条件，只要满足所有可行权条件中的非市场条件，即视为可行权。

如果修改了以权益结算的股份支付的条款，至少按照未修改条款的情况确认取得的服务。此外，任何增加所授予权益工具公允价值的修改，或在修改日对职工有利的变更，均确认取得服务的增加。

如果取消了以权益结算的股份支付，则于取消日作为加速行权处理，立即确认尚未确认的金额。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，作为取消以权益结算的股份支付处理。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

### 37.2 以现金结算的股份支付及权益工具

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日以承担负债的公允价值计入成本或费用，相应增加负债；完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内以对可行权情况的最佳估计为基础，按照承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，增

加相应负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

### 38、优先股、永续债等其他金融工具

### 39、收入

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 7 号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

#### 自2020年1月1日起的会计政策

##### 1. 收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法确定履约进度。产出法是根据已经完工的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务。

#### 2020年1月1日前的会计政策

##### 1、销售商品收入确认的一般原则：

- (1) 本公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- (2) 本公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；
- (3) 收入的金额能够可靠地计量；
- (4) 相关的经济利益很可能流入本公司；
- (5) 相关的、已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

## 2、提供劳务

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。本公司根据已完工作的测量确定提供劳务交易的完工进度（完工百分比）。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

## 3、确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

- （1）利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。
- （2）使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

## 4、建造合同收入

### （1）建造合同收入、成本的确认原则

建造合同收入以收到或应收的工程合同总金额或总造价确认；合同成本应包括从合同签订开始至合同完成为止所发生的、与执行合同有关的直接和间接费用。

①建造合同的结果在资产负债表日能够可靠估计的，根据完工百分比法确认合同收入和合同成本。

②建造合同的结果在资产负债表日不能可靠估计的，若已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；若已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

### （2）合同完工进度的确认方法

本公司合同完工进度按已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确认。

（3）在资产负债表日，应当按照合同总收入乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认收入后的金额，确认为当期合同收入；同时，按照合同预计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认费用后的金额，确认为当期合同费用。

### （4）预计损失的处理

资产负债表日，合同预计总成本超过合同总收入的，将预计损失确认为当期费用。

## 40、政府补助

### 40.1类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将政府补助划分为与资产相关的具体标准为：与购建固定资产、无形资产等长期资产相关的政府补助

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：除与资产相关的政府补助之外的政府补助

### 40.2确认时点

政府补助以实际收到款项时为确认时点。

### 40.3 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用

## 41、递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：商誉的初始确认；除企业合并以外的发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的其他交易或事项。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

## 42、租赁

### （1）经营租赁的会计处理方法

（1）公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

（2）公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

## (2) 融资租赁的会计处理方法

(1) 融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。公司发生的初始直接费用，计入租入资产价值。

(2) 融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入。公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

## 43、其他重要的会计政策和会计估计

## 44、重要会计政策和会计估计变更

### (1) 重要会计政策变更

适用  不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
本公司自 2020 年 1 月 1 日起执行新收入准则，将存货中已经履行履约义务但尚未与客户结算的建造合同形成的已完工未结算资产重分类至合同资产，将预收款项重分类至合同负债。	董事会审批	合同资产期末金额为 540,584,163.44 元，存货中建造合同形成的已完工未结算资产期初金额为 625,018,217.52 元；合同负债期末金额为 51,953,788.04 元，预收款项期初金额 105,827,144.54 元。

执行《企业会计准则第14号——收入》（2017年修订）

财政部于2017年7月5日发布了《企业会计准则第14号——收入（2017年修订）》（财会〔2017〕22号）（以下简称“新收入准则”）。要求在境内上市的企业自2020年1月1日起执行新收入准则。首次执行该准则对本公司2020年期初留存收益无重大影响，对2019年度财务报表不予调整。

### (2) 重要会计估计变更

适用  不适用

### (3) 2020年起首次执行新收入准则、新租赁准则调整执行当年年初财务报表相关项目情况

适用

是否需要调整年初资产负债表科目

是  否

合并资产负债表

单位：元

项目	2019年12月31日	2020年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	447,606,553.76	447,606,553.76	
结算备付金			

拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	3,027,970.80	3,027,970.80	
应收账款	166,134,036.78	166,134,036.78	
应收款项融资			
预付款项	12,714,417.19	12,714,417.19	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	5,725,373.78	5,725,373.78	
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	626,757,248.72	1,739,031.20	-625,018,217.52
合同资产		625,018,217.52	625,018,217.52
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	19,631,506.48	19,631,506.48	
流动资产合计	1,281,597,107.51	1,281,597,107.51	
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资	84,500,000.00	84,500,000.00	
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	32,769,269.85	32,769,269.85	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			

使用权资产			
无形资产	464,071.27	464,071.27	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	561,257.59	561,257.59	
递延所得税资产	5,042,558.36	5,042,558.36	
其他非流动资产			
非流动资产合计	123,337,157.07	123,337,157.07	
资产总计	1,404,934,264.58	1,404,934,264.58	
流动负债：			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	383,740,954.18	383,740,954.18	
应付账款	225,663,253.65	225,663,253.65	
预收款项	105,827,144.54		-105,827,144.54
合同负债		105,827,144.54	105,827,144.54
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	6,676,675.98	6,676,675.98	
应交税费	35,980,738.52	35,980,738.52	
其他应付款	23,478,296.12	23,478,296.12	
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债			
其他流动负债			

流动负债合计	781,367,062.99	781,367,062.99	
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	11,295,500.02	11,295,500.02	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	11,295,500.02	11,295,500.02	
负债合计	792,662,563.01	792,662,563.01	
所有者权益：			
股本	293,288,133.00	293,288,133.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	8,161,767.94	8,161,767.94	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	35,296,455.48	35,296,455.48	
一般风险准备			
未分配利润	275,548,723.78	275,548,723.78	
归属于母公司所有者权益合计	612,295,080.20	612,295,080.20	
少数股东权益	-23,378.63	-23,378.63	
所有者权益合计	612,271,701.57	612,271,701.57	
负债和所有者权益总计	1,404,934,264.58	1,404,934,264.58	

调整情况说明

母公司资产负债表

单位：元

项目	2019年12月31日	2020年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	355,021,980.05	355,021,980.05	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	3,027,970.80	3,027,970.80	
应收账款	163,109,989.97	163,109,989.97	
应收款项融资			
预付款项	12,714,417.19	12,714,417.19	
其他应收款	6,181,878.24	6,181,878.24	
其中：应收利息			
应收股利			
存货	626,757,248.75	1,739,031.20	-625,018,217.55
合同资产		625,018,217.55	625,018,217.55
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	19,098,505.57	19,098,505.57	
流动资产合计	1,185,911,990.57	1,185,911,990.57	
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	89,181,632.50	89,181,632.50	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	32,746,238.77	32,746,238.77	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	371,123.45	371,123.45	
开发支出			

商誉			
长期待摊费用	561,257.59	561,257.59	
递延所得税资产	5,042,558.36	5,042,558.36	
其他非流动资产			
非流动资产合计	127,902,810.67	127,902,810.67	
资产总计	1,313,814,801.24	1,313,814,801.24	
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	383,740,954.18	383,740,954.18	
应付账款	225,663,253.65	225,663,253.65	
预收款项	10,827,144.54		-10,827,144.54
合同负债		10,827,144.54	10,827,144.54
应付职工薪酬	6,615,934.14	35,678,801.21	
应交税费	35,678,801.21	6,615,934.14	
其他应付款	24,025,607.22	24,025,607.22	
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债			
其他流动负债			
流动负债合计	686,551,694.94	686,551,694.94	
非流动负债：			
长期借款	11,295,500.02	11,295,500.02	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			

递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	11,295,500.02	11,295,500.02	
负债合计	697,847,194.96	697,847,194.96	
所有者权益：			
股本	293,288,133.00	293,288,133.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	7,972,725.84	7,972,725.84	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	35,296,455.48	35,296,455.48	
未分配利润	279,410,291.96	279,410,291.96	
所有者权益合计	615,967,606.28	615,967,606.28	
负债和所有者权益总计	1,313,814,801.24	1,313,814,801.24	

调整情况说明

#### (4) 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据说明

适用  不适用

#### 45、其他

### 六、税项

#### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、9%、6%、3%
消费税	无	无
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%、5%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	25%、15%
教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	3%

地方教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	2%、1.5%
---------	-----------------	---------

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
武汉农尚环境股份有限公司	15%
武汉农尚环境工程有限公司	25%
陕西华欣茂景观绿化工程有限公司	25%
武汉农尚生态环境工程有限公司	25%
武汉农尚枇杷小镇建设有限公司	25%
武汉农尚城市更新环境工程有限公司	25%
武汉安馨农尚城市更新环境工程有限公司	25%
武汉农尚环境园林工程有限公司	25%
武汉农尚景观工程有限公司	25%

## 2、税收优惠

### 1、高新技术企业税收优惠

本公司2018年经湖北省科学技术厅、湖北省财政厅、国家税务总局湖北省税务局批准为高新技术企业，高新技术企业证书编号GF201842000553，发证日期为2018年11月15日，有效期三年。2020年公司减按15%的税率缴纳企业所得税。

### 2、开发新技术、新产品、新工艺发生的研究开发费用税收优惠

依据《中华人民共和国企业所得税法》第三十条及《中华人民共和国企业所得税法实施条例》第九十五条之规定，企业为开发新技术、新产品、新工艺发生的研究开发费用，未形成无形资产计入当期损益的，在按照规定据实扣除的基础上，按照研究开发费用的75%加计扣除；形成无形资产的，按照无形资产成本的175%摊销。本公司申报的“工程创面水土保持技术研究、城市废弃垃圾场生态修复技术研究、城市绿道海绵体构建技术研究、下沉式绿地中观赏植物多样性提升技术研究、城市小流域景观生态功能恢复研究、海绵城市背景下低维护口袋公园构建技术研究、城市小流域岸线水土保持技术研究”研究开发费用加计扣除优惠。

### 3、其他

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	353,643.57	44,075.82
银行存款	243,060,950.59	331,452,041.36
其他货币资金	115,965,847.96	116,110,436.58

合计	359,380,442.12	447,606,553.76
----	----------------	----------------

其他说明

截至2020年6月30日，其他货币资金包括票据保证金107,901,442.93元，保函保证金3,432,138.00元，因诉讼司法冻结保证金4,632,267.03元。

## 2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

## 3、衍生金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

## 4、应收票据

### (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
商业承兑票据	15,460,057.76	3,027,970.80
合计	15,460,057.76	3,027,970.80

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
其中：										

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

 适用  不适用**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

 适用  不适用**(3) 期末公司已质押的应收票据**

单位: 元

项目	期末已质押金额
----	---------

**(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据**

单位: 元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
商业承兑票据	900,000.00	
合计	900,000.00	

**(5) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据**

单位: 元

项目	期末转应收账款金额
----	-----------

其他说明

**(6) 本期实际核销的应收票据情况**

单位: 元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收票据核销情况:

单位：元

单位名称	应收票据性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收票据核销说明：

## 5、应收账款

### (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	143,497,873.71	100.00%	30,052,216.66	20.94%	113,445,657.05	197,316,898.57	100.00%	31,182,861.79	15.80%	166,134,036.78
其中：										
信用风险组合	143,497,873.71	100.00%	30,052,216.66	20.94%	113,445,657.05	197,316,898.57	100.00%	31,182,861.79	15.80%	166,134,036.78
合计	143,497,873.71	100.00%	30,052,216.66	20.94%	113,445,657.05	197,316,898.57	100.00%	31,182,861.79	15.80%	166,134,036.78

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
信用风险组合	143,497,873.71	30,052,216.66	20.94%
其中：1年以内（含1年）	73,295,393.32	3,664,769.66	5.00%
1至2年	13,450,869.60	1,345,086.96	10.00%
2至3年	19,210,306.00	3,842,061.20	20.00%
3至4年	11,798,836.96	3,539,651.09	30.00%
4至5年	16,163,640.17	8,081,820.09	50.00%
5年以上	9,578,827.66	9,578,827.66	100.00%

合计	143,497,873.71	30,052,216.66	--
----	----------------	---------------	----

确定该组合依据的说明:

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

适用  不适用

按账龄披露

单位: 元

账龄	期末余额
1 年以内 (含 1 年)	73,295,393.32
1 至 2 年	13,450,869.60
2 至 3 年	19,210,306.00
3 年以上	37,541,304.79
3 至 4 年	11,798,836.96
4 至 5 年	16,163,640.17
5 年以上	9,578,827.66
合计	143,497,873.71

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 7 号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

## (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
信用风险组合	31,182,861.79		1,130,645.13			30,052,216.66
合计	31,182,861.79		1,130,645.13			30,052,216.66

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

单位: 元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

## (3) 本期实际核销的应收账款情况

单位: 元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

#### (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
武汉市江夏农业集团有限公司	12,629,242.11	8.80%	631,462.11
武汉市东西湖区水务和湖泊局	12,505,064.35	8.71%	625,253.22
中建三局集团有限公司	11,923,587.58	8.31%	1,937,916.00
中建三局集团有限公司工程总承包公司路桥分公司	10,903,374.02	7.60%	545,168.70
南京河西工程项目管理有限公司	9,395,022.36	6.55%	5,115,127.44
合计	57,356,290.42	39.97%	

#### (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

#### (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

截至2020年6月30日公司应收账款保理金额为5,186,967.39元，公司未终止确认上述应收账款，保理业务手续费已计入财务费用，收取的保理商支付的款项列报于其他应付款。

## 6、应收款项融资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	4,622,203.81	
合计	4,622,203.81	

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

□ 适用 √ 不适用

如是按照预期信用损失一般模型计提应收款项融资减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的银行承兑票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	7,200,000.00	
合计	7,200,000.00	

## 7、预付款项

### (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	10,000,000.00	79.91%	10,229,066.19	80.45%
1 至 2 年	28,301.89	0.23%	2,405,351.00	18.92%
2 至 3 年	2,405,351.00	19.22%	80,000.00	0.63%
3 年以上	80,000.00	0.64%		
合计	12,513,652.89	--	12,714,417.19	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

账龄超过 1 年的预付款项主要为预付武汉软件新城发展有限公司购房定金 2,405,351.00 元。

### (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例
宜昌三峡绿地有限公司	4,500,000.00	35.96%
湖北中二建设工程有限公司	4,500,000.00	35.96%
武汉软件新城发展有限公司	2,405,351.00	19.22%
湖北鄂中建设有限公司	1,000,000.00	7.99%
北京绿多乐农业有限公司	80,000.00	0.64%
合计	12,485,351.00	99.77%

其他说明：

**8、其他应收款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	5,208,449.35	5,725,373.78
合计	5,208,449.35	5,725,373.78

**(1) 应收利息****1) 应收利息分类**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

**2) 重要逾期利息**

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

**3) 坏账准备计提情况** 适用  不适用**(2) 应收股利****1) 应收股利分类**

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

**2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利**

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

**3) 坏账准备计提情况** 适用  不适用

其他说明：

## (3) 其他应收款

## 1)其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金等	7,419,965.28	7,643,665.28
押金	1,470,587.93	1,625,136.93
其他	35,145.68	38,145.68
合计	8,925,698.89	9,306,947.89

## 2)坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	3,581,574.11			3,581,574.11
2020 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—
本期计提	135,675.43			135,675.43
2020 年 6 月 30 日余额	3,717,249.54			3,717,249.54

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

 适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	488,920.00
1 至 2 年	1,234,826.00
2 至 3 年	1,945,328.00
3 年以上	5,256,624.89
3 至 4 年	2,431,992.21
4 至 5 年	747,950.00
5 年以上	2,076,682.68
合计	8,925,698.89

**3)本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
信用风险组合	3,581,574.11	135,675.43				3,717,249.54
合计	3,581,574.11	135,675.43				3,717,249.54

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

**4)本期实际核销的其他应收款情况**

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

**5)按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况**

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
武汉华侨城实业发展有限公司	履约保证金	1,784,888.00	1-5 年	20.00%	1,063,740.80
武汉市江夏农业集团有限公司	农民工保障专项资金	1,329,000.00	2-3 年	14.89%	265,800.00
中建五局第三建设有限公司	诚信履约保证金	1,000,000.00	1-2 年	11.20%	100,000.00
中建三局集团有限公司	履约保证金	512,000.00	3-4 年	5.74%	153,600.00
天津湖滨广场置业发展有限公司	履约保证金	500,000.00	4-5 年	5.60%	250,000.00
合计	--	5,125,888.00	--	57.43%	1,833,140.80

## 6)涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

## 7)因金融资产转移而终止确认的其他应收款

## 8)转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

## 9、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

## (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备或 合同履约成本减 值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备或 合同履约成本减 值准备	账面价值
消耗性生物资产	1,739,031.20		1,739,031.20	1,739,031.20		1,739,031.20
合计	1,739,031.20		1,739,031.20	1,739,031.20		1,739,031.20

## (2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	

## (3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

## (4) 合同履约成本本期摊销金额的说明

## 10、合同资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
已完工未结算资产	540,584,163.44		540,584,163.44	625,018,217.52		625,018,217.52
合计	540,584,163.44		540,584,163.44	625,018,217.52		625,018,217.52

合同资产的账面价值在本期内发生的重大变动金额和原因：

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

如是按照预期信用损失一般模型计提合同资产坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

本期合同资产计提减值准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
----	------	------	---------	----

其他说明：

### 11、持有待售资产

单位：元

项目	期末账面余额	减值准备	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间
----	--------	------	--------	------	--------	--------

其他说明：

### 12、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

重要的债权投资/其他债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

其他说明：

### 13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣的税款	2,470,977.72	1,221,967.82
待转销项税	15,748,327.77	18,409,538.66
合计	18,219,305.49	19,631,506.48

其他说明：

## 14、债权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

重要的债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

 适用  不适用

其他说明：

## 15、其他债权投资

单位：元

项目	期初余额	应计利息	本期公允价值变动	期末余额	成本	累计公允价值变动	累计在其他综合收益中确认的损失准备	备注
----	------	------	----------	------	----	----------	-------------------	----

重要的其他债权投资

单位：元

其他债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

其他说明：

## 16、长期应收款

### (1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	

坏账准备减值情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

### (2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

### (3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明

## 17、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动							期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投 资损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备		
一、合营企业										
二、联营企业										

其他说明

## 18、其他权益工具投资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
仁寿大都枇杷小镇文化旅游开发有限公司	4,500,000.00	4,500,000.00
枝江市建信市政工程建设有限公司	80,000,000.00	80,000,000.00
合计	84,500,000.00	84,500,000.00

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因

其他说明：

- 公司于2019年6月与中信富通融资租赁有限公司（以下简称“中信富通”）签订股权收益权转让合同，投资标的为中信富通所持有的标的股权（枝江市建信市政工程建设有限公司40%股权）对应《枝江市2017年市政基础设施PPP项目合同》项下经营收益和分红权等各项收益权之和，截至2020年6月30日，本公司已完成首期出资8,000.00万元。
- 公司支付仁寿大都枇杷小镇文化旅游开发有限公司15%股权投资款450万元。

## 19、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

## 20、投资性房地产

### （1）采用成本计量模式的投资性房地产

适用  不适用

### （2）采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用  不适用

### （3）未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因

其他说明

## 21、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	31,722,324.59	32,769,269.85
合计	31,722,324.59	32,769,269.85

## (1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	办公设备及其他	合计
一、账面原值：					
1.期初余额	36,094,822.31	501,530.54	4,618,107.46	2,922,819.13	44,137,279.44
2.本期增加金额					
(1) 购置					
(2) 在建工程转入					
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额		126,808.00	591,381.21	1,136,343.29	1,854,532.50
(1) 处置或报废		126,808.00	591,381.21	1,136,343.29	1,854,532.50
4.期末余额	36,094,822.31	374,722.54	4,026,726.25	1,786,475.84	42,282,746.94
二、累计折旧					
1.期初余额	5,422,500.73	327,169.11	3,690,208.28	1,928,131.47	11,368,009.59
2.本期增加金额	520,280.66	27,587.90	124,545.00	171,057.30	843,470.86
(1) 计提	520,280.66	27,587.90	124,545.00	171,057.30	843,470.86
3.本期减少金额		119,386.18	550,680.99	980,990.93	1,651,058.10
(1) 处置或报废		119,386.18	550,680.99	980,990.93	1,651,058.10
4.期末余额	5,942,781.39	235,370.83	3,264,072.29	1,118,197.84	10,560,422.35
三、减值准备					
1.期初余额					

2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置或报 废					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值	30,152,040.92	139,351.71	762,653.96	668,278.00	31,722,324.59
2.期初账面价值	30,672,321.58	174,361.43	927,899.18	994,687.66	32,769,269.85

**(2) 暂时闲置的固定资产情况**

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
----	------	------	------	------	----

**(3) 通过融资租赁租入的固定资产情况**

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值
----	------	------	------	------

**(4) 通过经营租赁租出的固定资产**

单位：元

项目	期末账面价值
----	--------

**(5) 未办妥产权证书的固定资产情况**

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明

**(6) 固定资产清理**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明

## 22、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

## (1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

## (2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
------	-----	------	--------	------------	----------	------	-------------	------	-----------	--------------	----------	------

## (3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
----	--------	------

其他说明

## (4) 工程物资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

其他说明：

## 23、生产性生物资产

## (1) 采用成本计量模式的生产性生物资产

 适用  不适用

## (2) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

 适用  不适用

**24、油气资产**

□ 适用 √ 不适用

**25、使用权资产**

单位：元

项目	合计
----	----

其他说明：

**26、无形资产****(1) 无形资产情况**

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	合计
一、账面原值					
1.期初余额				1,079,920.72	1,079,920.72
2.本期增加金额					
(1) 购置					
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额				1,079,920.72	1,079,920.72
二、累计摊销					
1.期初余额				615,849.45	615,849.45
2.本期增加金额				50,241.06	50,241.06
(1) 计提				50,241.06	50,241.06
3.本期减少金额					

(1) 处置					
4.期末余额				666,090.51	666,090.51
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值				413,830.21	413,830.21
2.期初账面价值				464,071.27	464,071.27

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例。

## (2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明：

## 27、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
合计								

其他说明

## 28、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
合计						

### (2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
合计						

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

商誉减值测试的影响

其他说明

## 29、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
林地承包款	419,711.54		71,950.55		347,760.99
办公室装修	141,546.05		24,908.15		116,637.90
合计	561,257.59		96,858.70		464,398.89

其他说明

## 30、递延所得税资产/递延所得税负债

### (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	33,244,253.05	4,986,637.95	33,617,055.76	5,042,558.36
合计	33,244,253.05	4,986,637.95	33,617,055.76	5,042,558.36

**(2) 未经抵销的递延所得税负债**

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债

**(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债**

单位：元

项目	递延所得税资产和负债	抵销后递延所得税资产	递延所得税资产和负债	抵销后递延所得税资产
	期末互抵金额	或负债期末余额	期初互抵金额	或负债期初余额
递延所得税资产		4,986,637.95		5,042,558.36

**(4) 未确认递延所得税资产明细**

单位：元

项目	期末余额	期初余额

**(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期**

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注

其他说明：

**31、其他非流动资产**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

其他说明：

**32、短期借款****(1) 短期借款分类**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

短期借款分类的说明：

## (2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率
------	------	------	------	------

其他说明：

## 33、交易性金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

## 34、衍生金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

## 35、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	222,528.76	302,662.40
银行承兑汇票	385,230,415.03	383,438,291.78
合计	385,452,943.79	383,740,954.18

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0.00 元。

## 36、应付账款

### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
原材料等采购款	105,059,021.78	225,663,253.65

合计	105,059,021.78	225,663,253.65
----	----------------	----------------

## (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
无		

其他说明：

## 37、预收款项

## (1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

## (2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

## 38、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
工程款	51,953,788.04	105,827,144.54
合计	51,953,788.04	105,827,144.54

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

## 39、应付职工薪酬

## (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	6,676,675.98	13,161,791.02	17,364,266.52	2,474,200.48
二、离职后福利-设定提存计划		225,066.96	225,066.96	

合计	6,676,675.98	13,386,857.98	17,589,333.48	2,474,200.48
----	--------------	---------------	---------------	--------------

**(2) 短期薪酬列示**

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	5,959,968.84	11,978,519.96	16,419,262.57	1,519,226.23
3、社会保险费		416,856.99	416,856.99	
其中：医疗保险费		414,496.54	414,496.54	
工伤保险费		2,056.08	2,056.08	
生育保险费		304.37	304.37	
4、住房公积金		524,780.16	524,780.16	
5、工会经费和职工教育经费	716,707.14	241,633.91	3,366.80	954,974.25
合计	6,676,675.98	13,161,791.02	17,364,266.52	2,474,200.48

**(3) 设定提存计划列示**

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		215,922.71	215,922.71	
2、失业保险费		9,144.25	9,144.25	
合计		225,066.96	225,066.96	

其他说明：

**40、应交税费**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	3,611,696.93	9,719,942.82
企业所得税		6,725,615.25
个人所得税	65.69	127.68
城市维护建设税	356,672.20	368,977.52
教育费附加	128,388.33	133,662.04
地方教育发展费	54,001.23	57,517.03
印花税	42,233.13	332,983.09

其他	78,770.96	232,374.43
待转销项税	15,748,327.77	18,409,538.66
合计	20,020,156.24	35,980,738.52

其他说明：

#### 41、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	13,660,201.44	23,478,296.12
合计	13,660,201.44	23,478,296.12

##### (1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因

其他说明：

##### (2) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

##### (3) 其他应付款

###### 1)按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收账款保理业务暂收款	5,186,967.39	4,861,786.29
保证金、押金	5,986,588.54	16,218,344.12
其他	2,486,645.51	2,398,165.71
合计	13,660,201.44	23,478,296.12

**2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款**

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
无		

其他说明

**42、持有待售负债**

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

**43、一年内到期的非流动负债**

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

**44、其他流动负债**

单位：元

项目	期末余额	期初余额

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额

其他说明：

**45、长期借款****(1) 长期借款分类**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	10,701,000.04	11,295,500.02
合计	10,701,000.04	11,295,500.02

长期借款分类的说明：

其他说明，包括利率区间：

为公司购置办公场所办理10年期按揭抵押贷款。

## 46、应付债券

### (1) 应付债券

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

### (2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额
合计	--	--	--								

### (3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

### (4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

## 47、租赁负债

单位：

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明

## 48、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

### (1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

## (2) 专项应付款

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

其他说明：

## 49、长期应付职工薪酬

### (1) 长期应付职工薪酬表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

### (2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

## 50、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
----	------	------	------

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

## 51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补 助金额	本期计入营 业外收入金 额	本期计入其 他收益金额	本期冲减成 本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/ 与收益相关
------	------	--------------	---------------------	----------------	----------------	------	------	-----------------

其他说明：

## 52、其他非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

## 53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	293,288,133.00						293,288,133.00

其他说明：

## 54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的 金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

## 55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	8,161,767.94			8,161,767.94
合计	8,161,767.94			8,161,767.94

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

## 58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	35,296,455.48			35,296,455.48
合计	35,296,455.48			35,296,455.48

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	275,548,723.78	238,917,853.23
调整后期初未分配利润	275,548,723.78	238,917,853.23
加：本期归属于母公司所有者的净利润	2,226,658.79	52,526,621.48

减：提取法定盈余公积		5,337,378.42
应付普通股股利	10,558,372.78	10,558,372.51
期末未分配利润	267,217,009.79	275,548,723.78

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润元。

## 61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	129,789,263.29	114,069,250.65	234,078,241.55	175,905,816.25
合计	129,789,263.29	114,069,250.65	234,078,241.55	175,905,816.25

与履约义务相关的信息：

本公司的主营业务通常整体构成单项履约义务，并属于在某一时段内履行的履约义务。截至2020年6月30日，本公司部分工程施工和设计合同尚在履行过程中，分摊至尚未履行(或部分未履行)履约义务的交易价格与上述合同的履约进度相关，并将于上述合同的未来履约期内按履约进度确认为收入。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 1,558,910,001.87 元。

其他说明

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为1,558,910,001.87元，为含税收入。

## 62、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	116,497.13	51,039.61
教育费附加	50,728.51	28,413.93
房产税	76,593.20	45,054.26
土地使用税	2,177.74	3,586.86
车船使用税	6,540.00	8,328.60
印花税	42,233.14	707,747.58
其他	39,400.24	15,126.74

合计	334,169.96	859,297.58
----	------------	------------

其他说明：

### 63、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

其他说明：

### 64、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	6,759,834.26	10,521,476.24
办公费	286,163.85	904,217.83
差旅费	295,670.32	938,820.48
会务费	13,377.66	189,882.64
交通及车辆使用费	450,014.59	1,252,375.23
业务招待费	213,191.67	652,152.37
折旧费	696,837.87	390,964.59
咨询审计费	621,746.22	667,881.39
房租物业费	278,518.49	968,593.17
其他	651,571.06	1,177,876.57
合计	10,266,925.99	17,664,240.51

其他说明：

### 65、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	2,242,570.83	3,140,490.08
材料投入	1,646,669.70	4,212,406.01
折旧费	27,410.93	17,186.97
办公费	3,180.32	14,047.95
差旅费	19,759.67	79,109.19
交通及车辆使用费	45,641.16	68,748.19
其他	3,152.90	233,035.93

合计	3,988,385.51	7,765,024.32
----	--------------	--------------

其他说明：

## 66、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	302,707.70	1,170,935.43
减：利息收入	1,533,725.56	2,439,145.33
手续费支出	1,133,627.81	469,734.29
合计	-97,390.05	-798,475.61

其他说明：

手续费支出主要为应收账款保理手续费。

## 67、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
稳岗补贴	126,389.90	
个税手续费返还	58,282.13	
合计	184,672.03	

## 68、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

其他说明：

## 69、净敞口套期收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

其他说明：

## 70、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
---------------	-------	-------

其他说明：

**71、信用减值损失**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	-135,675.43	-500,527.17
应收账款坏账损失	1,130,645.13	-1,087,563.65
合计	994,969.70	-1,588,090.82

其他说明：

**72、资产减值损失**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

其他说明：

**73、资产处置收益**

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置损益	-70,986.08	-87,926.75

**74、营业外收入**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影 响当年盈亏	是否特殊补 贴	本期发生金 额	上期发生金 额	与资产相关/ 与收益相关

其他说明：

**75、营业外支出**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产毁损报废损失	55,142.32	18,660.03	55,142.32
合计	55,142.32	18,660.03	55,142.32

其他说明：

## 76、所得税费用

### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用		3,644,406.94
递延所得税费用	55,920.41	-397,432.62
合计	55,920.41	3,246,974.32

### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	2,281,434.56
按法定/适用税率计算的所得税费用	342,215.18
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	12,713.56
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	140,083.16
研发费用加计扣除	-439,091.49
所得税费用	55,920.41

其他说明

## 77、其他综合收益

详见附注。

## 78、现金流量表项目

### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
与有关单位保证金、押金等	747,867.78	2,397,135.25
政府补助收入	126,389.90	
票据保证金	67,984,050.23	43,231,572.62
利息收入	1,533,725.56	2,439,145.33
合计	70,392,033.47	48,067,853.20

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

## (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
与有关单位保证金、押金等	502,838.85	1,832,470.06
票据保证金等	67,839,461.61	77,661,352.28
付现费用	2,719,983.85	8,615,024.85
手续费支出	442,764.59	469,734.29
合计	71,505,048.90	88,578,581.48

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

## (3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

## (4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

## (5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
应收账款保理业务暂收款	4,942,142.53	4,600,081.29
合计	4,942,142.53	4,600,081.29

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

## (6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付年度权益分派股份登记费及现金红利手续费		135,583.14

应收账款保理业务到期	4,600,081.29	5,637,778.21
合计	4,600,081.29	5,773,361.35

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

## 79、现金流量表补充资料

### (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	2,225,514.15	27,740,686.58
加：资产减值准备	-994,969.70	1,588,090.82
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	843,470.86	700,263.97
无形资产摊销	50,241.06	48,513.24
长期待摊费用摊销	96,858.70	144,651.56
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	70,986.08	87,926.75
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	55,142.32	18,660.03
财务费用（收益以“-”号填列）	302,707.70	1,170,935.43
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	55,920.41	-397,432.62
存货的减少（增加以“-”号填列）	84,434,054.08	-167,464,245.58
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	37,346,747.39	60,195,320.87
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-201,532,022.85	4,010,830.18
经营活动产生的现金流量净额	-77,045,349.80	-72,155,798.77
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	243,414,594.16	248,589,539.02
减：现金的期初余额	331,496,117.18	369,412,123.57
现金及现金等价物净增加额	-88,081,523.02	-120,822,584.55

## (2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

## (3) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

## (4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	243,414,594.16	331,496,117.18
其中：库存现金	353,643.57	44,075.82
可随时用于支付的银行存款	243,060,950.59	331,452,041.36
三、期末现金及现金等价物余额	243,414,594.16	331,496,117.18

其他说明：

## 80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

## 81、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	115,965,847.96	票据保证金、保函保证金、诉讼司法冻结保证金
固定资产	23,631,715.08	办理法人按揭抵押、诉讼司法冻结房产

应收账款	5,186,967.39	未确认终止的保理款项
合计	144,784,530.43	--

其他说明：

(1) 所有权受限制的货币资金包括票据保证金107,901,442.93元，保函保证金3,432,138.00元，因诉讼司法冻结保证金4,632,267.03元；

(2) 所有权受到限制的固定资产包括因购置办公场所办理法人按揭贷款抵押的房产22,835,479.6元、因诉讼司法冻结房产796,235.48元；

(3) 所有权受限的应收账款系未终止确认的保理款项，截至2020年6月30日公司应收账款保理金额为5,186,967.39元，公司未终止确认上述应收账款，保理业务手续费已计入财务费用，收取的保理商支付的款项列报于其他应付款。

## 82、外币货币性项目

### (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			
应收账款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			
长期借款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用  不适用

### 83、套期

按照套期类别披露套期项目及相关套期工具、被套期风险的定性和定量信息：

### 84、政府补助

#### (1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
稳岗补贴	126,389.90	其他收益	126,389.90

#### (2) 政府补助退回情况

适用  不适用

其他说明：

### 85、其他

## 八、合并范围的变更

### 1、非同一控制下企业合并

#### (1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润

其他说明：

#### (2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

#### (3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	购买日公允价值	购买日账面价值

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

#### (4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是  否

#### (5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

#### (6) 其他说明

## 2、同一控制下企业合并

### (1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

### (2) 合并成本

单位：元

合并成本	
------	--

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

### (3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

单位：元

	合并日	上期期末

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

### 3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

### 4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是  否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是  否

### 5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

5.1 公司本报告期内新设立2家全资子公司，具体情况如下：

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
武汉农尚环境园林工程有限公司	武汉	武汉	园林建筑、园林景观绿化、市政公用工程设计与施工；环境工程设计等	100%		新设
武汉农尚景观工程有限公司	武汉	武汉	园林绿化工程、市政公用工程、绿化造林工程等	100%		新设

### 6、其他

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
武汉农尚环境工程有限公司	武汉市	武汉市	园林建筑、园林景观绿化、市政公用工程设计与施工；环境工程	100.00%		收购

			设计等			
陕西华欣茂景观绿化工程有限公司	西安市	西安市	园林绿化工程、园林景观工程、建筑工程、水电工程、暖通工程等	100.00%		新设
武汉农尚生态环境工程有限公司	武汉市	武汉市	投资和运营 PPP 项目、园林绿化工程、园林建筑、市政公用工程施工等	100.00%		新设
武汉农尚枇杷小镇建设有限公司	武汉市	武汉市	投资和运营 PPP 项目；对外股权和债权投资；园林绿化；园林建筑、市政公用工程施工等	100.00%		新设
武汉农尚城市更新环境工程有限公司	武汉市	武汉市	城市适老化改造及投资；城市更新；投资和运营 PPP 项目等	100.00%		新设
武汉安馨农尚城市更新环境工程有限公司	武汉市	武汉市	城市适老化改造；城市更新；园林绿化；园林建筑、市政公用工程施工等	51.00%		新设
武汉农尚环境园林工程有限公司	武汉市	武汉市	园林建筑、园林景观绿化、市政公用工程设计与施工；环境工程设计等	100.00%		新设
武汉农尚景观工程有限公司	武汉市	武汉市	园林绿化工程、市政公用工程、绿化造林工程等	100.00%		新设

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

**(2) 重要的非全资子公司**

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

**(3) 重要非全资子公司的主要财务信息**

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量

其他说明：

**(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制****(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持**

其他说明：

**2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易****(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明****(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响**

单位：元

--	--

其他说明

**3、在合营安排或联营企业中的权益****(1) 重要的合营企业或联营企业**

合营企业或联营	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例	对合营企业或联

企业名称				直接	间接	营企业投资的会计处理方法
------	--	--	--	----	----	--------------

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：

## (2) 重要合营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额

其他说明

## (3) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额

其他说明

## (4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--

其他说明

## (5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

## (6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失

其他说明

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

#### 4、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

#### 5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

#### 6、其他

### 十、与金融工具相关的风险

### 十一、公允价值的披露

#### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

- 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据
- 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息
- 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息
- 5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析
- 6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策
- 7、本期内发生的估值技术变更及变更原因
- 8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况
- 9、其他

## 十二、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
-------	-----	------	------	--------------	---------------

本企业的母公司情况的说明

本公司控股股东为自然人，无母公司。

本企业最终控制方是。

其他说明：

本公司控股股东及实际控制人情况

控制人名称	关联关系	对本公司的持股比例	对公司的表决权比例	备注
吴亮	股东	32.22%	32.22%	董事长
赵晓敏	股东	14.84%	14.84%	吴亮母亲
吴世雄	股东	14.61%	14.61%	吴亮父亲

### 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九。

### 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
-----------	--------

其他说明

#### 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
刘莉	吴亮之配偶

其他说明

#### 5、关联交易情况

##### (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
-----	--------	-------	---------	----------	-------

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
-----	--------	-------	-------

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

##### (2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
-----------	-----------	-----------	----------	----------	-------------	--------------

关联管理/出包情况说明

##### (3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
-------	--------	-----------	-----------

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
-------	--------	----------	----------

关联租赁情况说明

**(4) 关联担保情况**

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
------	------	-------	-------	------------

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
吴亮、刘莉	500,000,000.00	2019年02月01日	2020年01月31日	是
吴亮、刘莉	150,000,000.00	2019年06月19日	2020年06月19日	是
吴亮、刘莉	300,000,000.00	2019年12月24日	2021年12月23日	否
吴亮、刘莉	100,000,000.00	2020年06月30日	2021年06月30日	否

关联担保情况说明

**(5) 关联方资金拆借**

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
拆出				

**(6) 关联方资产转让、债务重组情况**

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
-----	--------	-------	-------

**(7) 关键管理人员报酬**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	2,010,993.17	3,372,831.99

## (8) 其他关联交易

## 6、关联方应收应付款项

## (1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备

## (2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额

## 7、关联方承诺

## 8、其他

## 十三、股份支付

## 1、股份支付总体情况

适用  不适用

## 2、以权益结算的股份支付情况

适用  不适用

## 3、以现金结算的股份支付情况

适用  不适用

## 4、股份支付的修改、终止情况

无

## 5、其他

## 十四、承诺及或有事项

## 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

**(1) 已签订的正在或准备履行的大额合同及财务影响**

截至2020年6月30日，本公司已签订合同（主要为苗木和材料等采购合同）但未付的采购款支出共计人民币61,670.91万元，需在合同他方履行合同约定义务后，在若干年内支付，具体如下：

单位：万元							
项目	合同金额	累计已付款	年末余额	1年内支付	1~2年内	2~3年内	3年以上
园林工程	189,752.92	128,082.01	61,670.91	36,034.31	14,036.30	10,416.22	1,184.08
合计	189,752.92	128,082.01	61,670.91	36,034.31	14,036.30	10,416.22	1,184.08

**(2) 本期已签订的正在或准备履行的重大租赁合同及财务影响**

出租方	租赁合同内容	租赁起始日	租赁期	年租金	租赁合同总额	累计未收（付）租金	备注
鄂州市梁子湖区太和镇吴伯浩村村民委员会	林地承包	2012年12月1日	30年	48,523.30	1,606,121.23	1,120,888.23	林地承包款每十年递增10%
鄂州市梁子湖区太和镇牛石村村民委员会	林地承包	2012年12月1日	30年	29,414.00	973,603.40	679,358.40	林地承包款每十年递增10%
鄂州市梁子湖区太和镇莲花贺村村民委员会	林地承包	2012年12月1日	30年	65,963.80	2,183,401.78	1,523,763.78	林地承包款每十年递增10%

**2、或有事项****(1) 资产负债表日存在的重要或有事项**

未决诉讼仲裁形成的或有负债及其财务影响

截至2020年6月30日，农尚环境作为被告方，与供应商涉及多起诉讼。上述供应商诉求农尚环境及其他被告方支付应付采购款项人民币607.71万元，目前上述诉讼案件尚未审结。

截至2020年6月30日，公司无对财务报表有重大影响的未决诉讼、仲裁。

**(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明**

公司不存在需要披露的重要或有事项。

**3、其他****十五、资产负债表日后事项****1、重要的非调整事项**

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
----	----	----------------	------------

## 2、利润分配情况

单位：元

## 3、销售退回

## 4、其他资产负债表日后事项说明

# 十六、其他重要事项

## 1、前期会计差错更正

### (1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数
-----------	------	------------------	-------

### (2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因
-----------	------	------------

## 2、债务重组

## 3、资产置换

### (1) 非货币性资产交换

### (2) 其他资产置换

## 4、年金计划

## 5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润
----	----	----	------	-------	-----	------------------

其他说明

## 6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	分部间抵销	合计
----	-------	----

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

(4) 其他说明

## 7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

## 8、其他

## 十七、母公司财务报表主要项目注释

## 1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	177,212,038.50	100.00%	29,529,873.51	16.66%	147,682,164.99	193,145,656.62	100.00%	30,035,666.65	15.55%	163,109,989.97
其中：										
信用风险组合	136,241,836.48	76.88%	29,529,873.51	21.67%	106,711,962.97	176,444,515.69	91.35%	30,035,666.65	17.02%	146,408,849.04
关联方组合	40,970,202.02	23.12%			40,970,202.02	16,701,140.93	8.65%			16,701,140.93
合计	177,212,038.50	100.00%	29,529,873.51		147,682,164.99	193,145,656.62	100.00%	30,035,666.65		163,109,989.97

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额
----	------

	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
--	------	------	------	------

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
信用风险组合	136,241,836.48	29,529,873.51	21.67%
其中: 1 年以内 (含 1 年)	67,873,808.97	3,393,690.45	5.00%
1 至 2 年	12,294,603.23	1,229,460.32	10.00%
2 至 3 年	18,532,119.49	3,706,423.90	20.00%
3 至 4 年	11,798,836.96	3,539,651.09	30.00%
4 至 5 年	16,163,640.17	8,081,820.09	50.00%
5 年以上	9,578,827.66	9,578,827.66	100.00%
合计	136,241,836.48	29,529,873.51	--

确定该组合依据的说明:

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

 适用  不适用

按账龄披露

单位: 元

账龄	期末余额
1 年以内 (含 1 年)	108,844,010.99
1 至 2 年	12,294,603.23
2 至 3 年	18,532,119.49
3 年以上	37,541,304.79
3 至 4 年	11,798,836.96
4 至 5 年	16,163,640.17
5 年以上	9,578,827.66
合计	177,212,038.50

**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况:

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
信用减值损失	30,035,666.65		505,793.14			29,529,873.51
合计	30,035,666.65		505,793.14			29,529,873.51

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式

**(3) 本期实际核销的应收账款情况**

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

**(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况**

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
武汉农尚生态环境工程有限公司	38,592,739.63	21.78%	
武汉市江夏农业集团有限公司	12,629,242.11	7.13%	631,462.11
武汉市东西湖区水务和湖泊局	12,505,064.35	7.06%	625,253.22
中建三局集团有限公司	11,923,587.58	6.73%	1,937,916.00
中建三局集团有限公司工程总承包公司路桥分公司	10,903,374.02	6.15%	545,168.70
合计	86,554,007.69	48.85%	

## (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

## (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

截至2020年6月30日公司应收账款保理金额为5,186,967.39元，公司未终止确认上述应收账款，保理业务手续费用已计入财务费用，收取的保理商支付的款项列报于其他应付款。

## 2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	19,375,831.08	6,181,878.24
合计	19,375,831.08	6,181,878.24

## (1) 应收利息

## 1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额

## 2) 重要逾期利息

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：

## 3) 坏账准备计提情况

适用  不适用

## (2) 应收股利

## 1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额

## 2)重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据

## 3)坏账准备计提情况

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

## (3) 其他应收款

## 1)其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
内部往来款	14,218,211.73	460,019.46
保证金	7,369,965.28	7,639,965.28
押金	1,466,887.93	1,625,136.93
其他	35,145.68	38,145.68
合计	23,090,210.62	9,763,267.35

## 2)坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	3,581,389.11			3,581,389.11
2020 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—
本期计提	132,990.43			132,990.43
2020 年 6 月 30 日余额	3,714,379.54			3,714,379.54

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□ 适用 √ 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额

1 年以内（含 1 年）	14,657,131.73
1 至 2 年	1,231,126.00
2 至 3 年	1,945,328.00
3 年以上	5,256,624.89
3 至 4 年	2,431,992.21
4 至 5 年	747,950.00
5 年以上	2,076,682.68
合计	23,090,210.62

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
信用减值损失	3,581,389.11	132,990.43				3,714,379.54
合计	3,581,389.11	132,990.43				3,714,379.54

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

### 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

### 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
武汉农尚环境园林工程有限公司	内部往来款	13,687,150.17	1 年以内	59.28%	

武汉华侨城实业发展有限公司	履约保证金	1,784,888.00	1-5 年	7.73%	1,063,740.80
武汉市江夏农业集团有限公司	农民工保障专项资金	1,329,000.00	2-3 年	5.76%	265,800.00
中建五局第三建设有限公司	诚信履约保证金	1,000,000.00	1-2 年	4.33%	100,000.00
中建三局集团有限公司	履约保证金	512,000.00	3-4 年	2.22%	153,600.00
合计	--	18,313,038.17	--	79.31%	1,583,140.80

### 6)涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

### 7)因金融资产转移而终止确认的其他应收款

### 8)转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

## 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	89,181,632.50		89,181,632.50	89,181,632.50		89,181,632.50
合计	89,181,632.50		89,181,632.50	89,181,632.50		89,181,632.50

### (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
武汉农尚环境工程有限公司	1,181,632.50					1,181,632.50	
武汉农尚生态环境工程有限公司	83,000,000.00					83,000,000.00	

武汉农尚枇杷 小镇建设有限 公司	5,000,000.00					5,000,000.00	
合计	89,181,632.50					89,181,632.50	

## (2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额 (账面价 值)	本期增减变动							期末余额 (账面价 值)	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投 资损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备		
一、合营企业										
二、联营企业										

## (3) 其他说明

## 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	129,789,263.29	114,069,250.65	234,078,241.55	175,905,816.25
合计	129,789,263.29	114,069,250.65	234,078,241.55	175,905,816.25

收入相关信息：

与履约义务相关的信息：

本公司的主营业务通常整体构成单项履约义务，并属于在某一时段内履行的履约义务。截至2020年6月30日，本公司部分工程施工和设计合同尚在履行过程中，分摊至尚未履行(或部分未履行)履约义务的交易价格与上述合同的履约进度相关，并将于上述合同的未来履约期内按履约进度确认为收入。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 691,978,028.93 元。

其他说明：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为691,978,028.93元，为含税收入。

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

## 6、其他

## 十八、补充资料

## 1、当期非经常性损益明细表

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-70,986.08	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	126,389.90	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-55,142.32	
减：所得税影响额	365.58	
合计	-104.08	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□ 适用 √ 不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	0.36%	0.01	0.01
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	0.36%	0.01	0.01

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

## (1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

□ 适用 √ 不适用

## (2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

□ 适用 √ 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

#### 4、其他

## 第十二节 备查文件目录

- （一）载有公司法定代表人签名的公司2020年半年度报告全文原件。
- （二）载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。
- （三）报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。
- （四）备查文件备置地点：董事会秘书办公室。