

证券代码：002631

证券简称：德尔未来

公告编号：2024-88

德尔未来科技控股集团股份有限公司 关于为下属子公司向银行融资提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

德尔未来科技控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）对外担保全部为公司对合并报表范围内的下属子公司进行的担保，无其他对外担保。本次担保对象下属子公司苏州百得胜全屋整装家居有限公司（简称“百得胜整装”）的资产负债率超过 70%，请广大投资者注意投资风险。

一、担保情况概述

1、本次担保基本情况

公司于 2024 年 10 月 22 日与江苏苏州农村商业银行股份有限公司坛丘支行（以下简称“苏州农商行坛丘支行”）签署了《最高额质押担保合同》（合同编号：苏农商银高质字 Z20202410815 第 00020 号），为百得胜整装提供质押担保，本次担保金额为 2,000 万元。2024 年 10 月 23 日，百得胜整装与苏州农商行坛丘支行签署了《流动资金借款合同》（合同编号：苏农商银借字 J20202410815 第 06061 号）（以下简称：“主合同”）。

2、担保审议情况

公司分别于 2024 年 4 月 19 日召开的第五届董事会第十二次会议、2024 年 5 月 15 日召开的 2023 年年度股东大会审议通过了《关于为下属子公司向银行融资提供担保的议案》，同意为公司合并报表范围内下属公司百得胜整装提供不超过人民币 3,000 万元的担保。具体内容详见公司分别于 2024 年 4 月 20 日、2024 年 5 月 16 日刊登在证券时报及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的公告

（公告编号：2024-12、2024-36）。

根据担保预计情况及相关授权，本次公司为百得胜整装提供担保的事项，属于上述担保额度范围内，无需再次提交公司董事会及股东大会审议。

二、担保的进展情况

担保方	被担保方	经审批可用担保额度（万元）	本次担保前担保余额（万元）	本次使用担保金额（万元）	本次使用担保额度占公司最近一期经审计净资产比例	剩余可担保额度（万元）
公司	苏州百得胜全屋整装家居有限公司	3,000	3,000	2,000	1.11%	1,000

三、被担保人基本情况

- 1、公司名称：苏州百得胜全屋整装家居有限公司
- 2、成立日期：2017年11月9日
- 3、注册地址：苏州市吴江区盛泽镇西二环路1188号10幢
- 4、法定代表人：张健
- 5、注册资本：3,000万元人民币

6、经营范围：橱柜、衣柜、室内门、浴柜、电器、橱柜配件、木制品、家居用品的批发、零售、设计；建材、装饰材料批发；厨房设备及厨房用品批发；家具批发；室内外装饰装潢工程施工；提供施工设备服务；建筑材料设计、咨询服务；商务咨询服务；企业管理咨询服务；自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

7、股权结构：苏州百得胜智能家居有限公司持股比例71%，宁波勇文健投资合伙企业（有限合伙）持股比例27%，陈敏宏持股比例2%。

8、主要财务指标（合并数据）：

截至2023年12月31日，百得胜整装的资产总额7,080.08万元，负债总额8,964.48万元，净资产-1,884.40万元；2023年度实现营业收入5,618.51万元，净

利润-1,704.77 万元。（以上财务数据已经审计）

截至 2024 年 6 月 30 日，百得胜整装的资产总额 7,191.50 万元，负债总额 9,150.73 万元，净资产-1,959.23 万元；2024 年 1-6 月营业收入 2,543.34 万元，净利润-74.83 万元。（以上财务数据未经审计）

9、百得胜整装信用状况良好，不属于失信被执行人。

四、担保合同的主要内容

- 1、质权人：江苏苏州农村商业银行股份有限公司坛丘支行
- 2、出质人：德尔未来科技控股集团股份有限公司
- 3、债务人：苏州百得胜全屋整装家居有限公司
- 4、质押担保金额：人民币 2,000 万元
- 5、担保方式：一般担保保证
- 6、质押担保范围：

债务人在主合同项下应向质权人偿还或支付的所有债务本金、利息、复利、罚息、违约金、损害赔偿金、保管担保财产的费用、收取担保财产孳息的费用以及诉讼费、律师费、公证费、执行费用等质权人实现主债权及担保债权的一切费用。

因汇率变化而实际超出最高余额的部分，出质人自愿承担担保责任。

- 7、质押期限：2024 年 10 月 22 日起至 2027 年 10 月 22 日止。

五、董事会意见

本次担保对象为公司下属子公司，本次担保是为了满足子公司日常经营需要，有利于促进子公司的生产发展，解决其日常经营所需资金的需求，进一步提高其经济效益，公司对其提供担保不存在损害公司及其他广大投资者利益的情形。公司对百得胜整装具有绝对控制权，对其在经营管理、财务、投资等方面能进行有效控制，财务风险处于公司有效控制范围之内。

六、累计对外担保额及逾期担保额

本次担保后，公司为百得胜整装提供的担保金额为 2,000 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 1.11%；公司为苏州韩居提供的担保金额为 4,000 万

元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 2.21%。公司累计对外担保额度总额为 6,000 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 3.32%。

截至本公告披露日，公司及控股子公司不存在逾期担保金额、涉及诉讼的担保金额及因担保被判决败诉而应承担的损失金额等。

七、备查文件

- 1、《第五届董事会第十二次会议决议》；
- 2、《2023 年年度股东大会决议》；
- 3、《流动资金借款合同》；
- 4、《最高额质押担保合同》。

特此公告！

德尔未来科技控股集团股份有限公司董事会

二〇二四年十月二十五日