

证券代码：301373

证券简称：凌玮科技

公告编号：2024-86

广州凌玮科技股份有限公司

关于控股子公司取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

广州凌玮科技股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司冷水江三 A 新材料科技有限公司（以下简称“冷水江三 A”）于 2024 年 10 月参与了冷水江市自然资源局出让的位于冷水江市沙塘湾街道办事处太坪村、柳溪村境内地块（宗地编号：GT2024-16 号）的土地使用权的竞拍活动，并成功竞得该地块的土地使用权。近日，冷水江三 A 与冷水江市自然资源局就相关事宜签署了《国有建设用地使用权出让合同》。

本次交易不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

本次交易在公司管理层审批权限范围内，无需提交董事会及股东大会审议。

二、《国有建设用地使用权出让合同》的主要内容

冷水江三 A 与冷水江市自然资源局签署的《国有建设用地使用权出让合同》主要内容如下：

1、合同双方

出让方：冷水江市自然资源局

受让方：冷水江三 A 新材料科技有限公司

2、转让标的：宗地编号为 GT2024-16 号的土地使用权；

3、土地位置：冷水江市沙塘湾街道办事处太坪村、柳溪村境内；

4、土地面积：19,528m²；

5、土地用途：工业用地；

6、使用权出让年期：50 年；

7、成交价格：790 万元人民币。

三、本事项对公司的影响

冷水江三 A 本次竞拍土地使用权，拟用于“年产 2.6 万吨电子专用材料二氧化硅系列产品项目”的建设需要，取得该土地使用权，有助于项目的顺利推进和实施，完善公司的产业布局，符合公司长期发展战略。

本次购买土地使用权的资金来源为公司自有资金，不影响公司现有业务的正常开展，不会对公司财务状况产生重大影响，不存在损害上市公司和全体股东利益的情形。

四、备查文件

- 1、《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》；
- 2、《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

广州凌玮科技股份有限公司董事会

2024 年 12 月 11 日