

证券代码：002989

证券简称：中天精装

公告编号：2026-022

债券代码：127055

债券简称：精装转债

深圳中天精装股份有限公司

2026年第一季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

1、董事会及董事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

2、公司负责人楼峻虎、主管会计工作负责人陶阿萍及会计机构负责人（会计主管人员）陈宝英声明：保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3、第一季度财务会计报告是否经审计

是 否

一、主要财务数据

(一) 主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入(元)	44,724,111.60	51,805,702.26	-13.67%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-8,962,588.10	3,798,998.40	-335.92%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-16,276,503.73	-10,800,291.06	-50.70%
经营活动产生的现金流量净额(元)	101,074,299.23	38,740,799.61	160.90%
基本每股收益(元/股)	-0.04	0.02	-300.00%
稀释每股收益(元/股)	-0.04	0.02	-300.00%
加权平均净资产收益率	-0.62%	0.25%	-0.87%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产(元)	2,193,332,512.55	2,089,598,792.95	5.68%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	1,434,493,010.61	1,443,225,570.41	-0.61%

(二) 非经常性损益项目和金额

☑适用 □不适用

单位：元

项目	本报告期金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	1,727,763.56	主要为处置非流动资产收益
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	30,338.52	主要为政府补助
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	1,570,404.01	主要为处置交易性金融资产取得的投资收益及交易性金融资产公允价值变动损益
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	3,873,826.58	主要为单独减值测试的应收账款、应收票据、其他应收款、合同资产转回
债务重组损益	-63,836.00	-
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	175,418.96	-
合计	7,313,915.63	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况

□适用 ☑不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 ☑不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

(三) 主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

☑适用 □不适用

1、资产负债表主要会计数据和财务指标变动情况

单位：元

项目	2026年3月31日	2025年12月31日	变动比例	主要变动原因
货币资金	351,709,123.63	285,242,046.08	23.30%	主要系报告期内子公司收到货款增加所致
交易性金融资产	440,327,993.53	356,140,180.28	23.64%	主要系报告期内购买理财产品增加所致
预付款项	2,644,642.52	864,397.81	205.95%	主要系报告期内预付货款或定金增加所致
存货	8,497,409.47	5,508,679.25	54.25%	主要系报告期内工抵货物增加所致
合同负债	108,398,062.98	11,367,413.27	853.59%	主要系报告期内子公司收到预收货款增加所致
其他应付款	81,864,827.41	33,249,707.31	146.21%	主要系报告期内子公司向其少数股东借款增加所致

项目	2026年3月31日	2025年12月31日	变动比例	主要变动原因
一年内到期的非流动负债	1,861,079.99	4,083,026.75	-54.42%	主要系报告期内支付应付债券利息所致
应付账款	186,562,368.45	237,822,241.26	-21.55%	主要系公司对供应商的支付较多,以及在建设项目减少导致应付账款结算额减少所致

2、利润表及现金流量表主要会计数据和财务指标变动情况

单位：元

项目	2026年1-3月	2025年1-3月	变动比例	主要变动原因
税金及附加	1,009,197.14	1,401,161.40	-27.97%	主要系报告期内房产税减少所致
销售费用	1,596,278.85	835,674.23	91.02%	主要系报告期内子公司开拓新业务产生的职工薪酬增加所致
管理费用	16,897,392.25	23,335,074.55	-27.59%	主要系报告期内职工薪酬支出下降,以及辞退福利较上期减少所致
研发费用	897,061.44	1,145,763.77	-21.71%	主要系报告期内研发投入减少所致
财务费用	2,586,135.66	3,616,179.61	-28.48%	主要系报告期内可转债利息支出减少所致
其他收益	105,946.96	135,636.30	-21.89%	主要系报告期内收到代征代扣代缴手续费减少所致
投资收益	-5,538,961.34	-1,080,372.23	-412.69%	主要系报告期内对外投资产生亏损增加所致
公允价值变动收益	-312,186.75	-115,760.28	-169.68%	主要系报告期内理财产品公允价值变动收益减少所致
信用减值损失	9,248,215.69	24,661,852.00	-62.50%	主要系报告期内应收账款坏账转回减少所致
资产减值损失	1,147,780.07	3,692,789.88	-68.92%	主要系报告期内合同资产减少,对应计提的资产减值损失冲回减少所致
资产处置收益	1,727,763.56	2,719,403.94	-36.47%	主要系报告期内处置资产所产生的收益减少所致
营业外支出	26,443.09	7,961.76	232.13%	主要系报告期内补缴税款滞纳金增加所致
所得税费用	-100,098.55	6,602.31	-1616.11%	主要系报告期内子公司计提递延所得税资产增加所致
经营活动产生的现金流量净额	101,074,299.23	38,740,799.61	160.90%	主要系报告期内子公司销售商品、提供劳务收到的现金增加所致
投资活动产生的现金流量净额	-94,435,649.98	-77,899,793.70	-21.23%	主要系报告期内购买理财产品增加所致
筹资活动产生的现金流量净额	67,922,463.44	-32,751,111.33	307.39%	主要系报告期内贷款增加及偿还债务所支付的现金减少所致

二、股东信息

(一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	11,755	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0			
前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
东阳市中天荣健企业管理有限公司	境内非国有法人	26.19%	52,800,000	0	不适用	0

宿迁市中天安汇智技术有限公司	境内非国有法人	15.84%	31,940,379	0	不适用	0
乔荣健	境内自然人	7.19%	14,496,000	14,496,000	不适用	0
张安	境内自然人	2.50%	5,043,000	3,782,250	不适用	0
宿迁天人和一企业管理合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	2.20%	4,439,358	0	不适用	0
徐磊	境内自然人	1.29%	2,605,900	0	不适用	0
王薇	境内自然人	0.84%	1,703,066	0	不适用	0
黄璐	境内自然人	0.74%	1,483,100	0	不适用	0
上海左启私募基金管理有限公司—左启禾天下9号私募证券投资基金	其他	0.67%	1,360,820	0	不适用	0
段娟娟	境内自然人	0.63%	1,279,162	0	不适用	0
前10名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
东阳市中天荣健企业管理有限公司	52,800,000	人民币普通股	52,800,000			
宿迁市中天安汇智技术有限公司	31,940,379	人民币普通股	31,940,379			
宿迁天人和一企业管理合伙企业（有限合伙）	4,439,358	人民币普通股	4,439,358			
徐磊	2,605,900	人民币普通股	2,605,900			
王薇	1,703,066	人民币普通股	1,703,066			
黄璐	1,483,100	人民币普通股	1,483,100			
上海左启私募基金管理有限公司—左启禾天下9号私募证券投资基金	1,360,820	人民币普通股	1,360,820			
段娟娟	1,279,162	人民币普通股	1,279,162			
张安	1,260,750	人民币普通股	1,260,750			
杜新龙	1,182,100	人民币普通股	1,182,100			
上述股东关联关系或一致行动的说明	截至2026年3月31日，张安持有中天安99.99%的股权，张安、中天安为一致行动人；公司未知其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。					
前10名股东参与融资融券业务情况说明（如有）	不适用。					

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

（二）公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

适用 不适用

三、其他重要事项

适用 不适用

（一）首次公开发行股票募集资金的使用进展情况

公司经中国证券监督管理委员会 2020 年 4 月 24 日《关于核准深圳中天精装股份有限公司首次公开发行股票批复》（证监许可[2020]793 号）核准，向社会首次公开发行人民币普通股（A 股）股票募集资金总额为 928,082,000.00 元，扣除承销和保荐费用并支付验资费、律师费等其他发行费用后的募集资金净额为 781,805,774.02 元。上述资金已于 2020 年 6 月 5 日到位，并经安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）审验并出具了安永华明（2020）验字第 61266367_A01 号验资报告。

截至 2026 年 3 月 31 日，公司募集资金余额为 17,316.15 万元，其中募集资金存储账户余额为 23.69 万元（包括累计收到的银行存款利息扣除银行手续费的净额），募集资金现金管理的余额为 10,000.00 万元，暂时补充流动资金 7,292.46 万元。

（二）出售资产进展

公司 2025 年召开的第四届董事会第二十一次会议、2025 年第二次临时股东大会分别审议通过《关于公司拟对外出售资产的议案》：公司为盘活资产、提高资产运营效率，拟出售公司部分客户以房抵款形成待出售的住宅、公寓、商铺、车位等，出售资产事项授权有效期为股东大会决议日起 12 个月。

公司第五届董事会第二次会议审议通过《关于拟出售资产事项的议案》，公司拟出售持有的通过以房抵款方式取得的住宅、公寓、商铺、车位，以及其他日常经营活动所使用的车辆或低值易耗品。公司董事会对出售资产事项的授权有效期为公司第五届董事会第二次会议审议通过之日起 12 个月。

2026 年第一季度，公司出售住宅、公寓、商铺、车位的交易金额合计为 4,031.59 万元，产生收益 169.32 万元；出售车辆或低值易耗品等交易金额为 5.36 万元，产生收益 3.46 万元。公司报告期不存在出售重大资产的情况。

（三）季度经营指标

2026 年第一季度，公司装修装饰业务新签订单金额为 8,096.52 万元，其中，公共装修项目为 1,627.92 万元，住宅项目为 6,468.60 万元。截至第一季度末，公司装修装饰业务已中标尚未签约订单金额为 7,722.89 万元，其中，公共装修项目为 326.86 万元，住宅项目为 7,396.03 万元；累计已签约未完工的订单余额为 19,884.07 万元，其中公共装修项目为 737.95 万元，住宅项目为 19,146.12 万元。

（四）对外投资事项进展情况

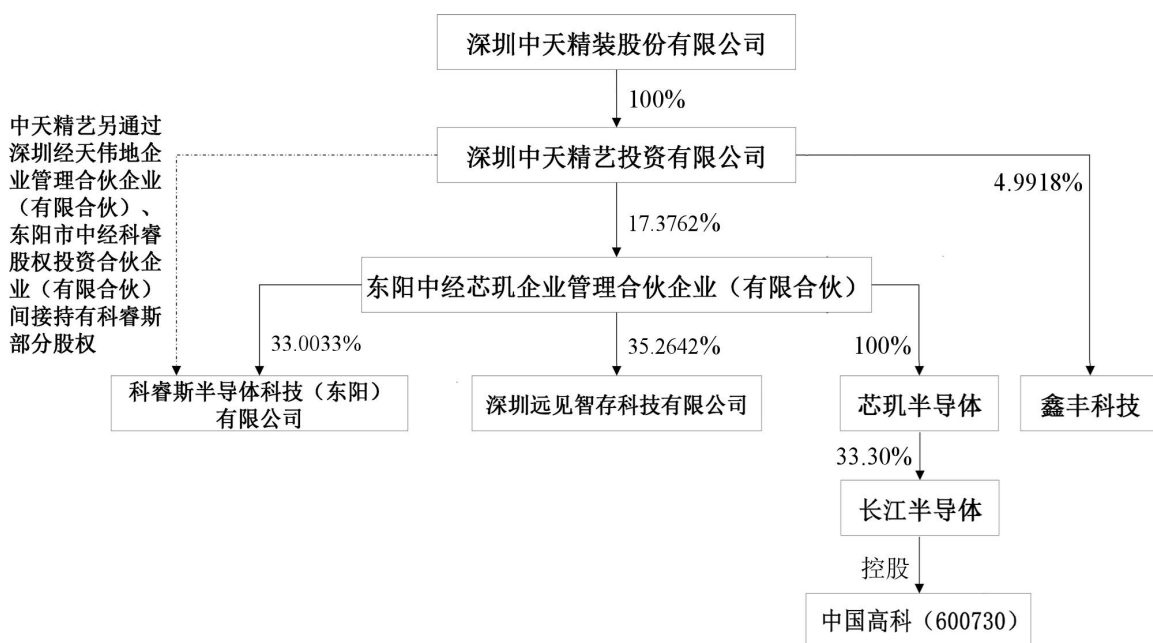
经公司第四届董事会第十九次会议、2025 年第一次临时股东大会决议，公司全资子公司深圳中天精艺投资有限公司（以下简称“中天精艺”）以货币资金出资 20,000 万元，认购东阳中经芯玑企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“中经芯玑”）17.3762%的合伙份额。中经芯玑于 2025 年 1 月 9 日完成设立登记，同月签署投资芯玑（东阳）半导体有限公司（以下简称“芯玑半导体”）、科睿斯半

导体科技（东阳）有限公司（以下简称“科睿斯”）、深圳远见智存科技有限公司（以下简称“远见智存”）的相关协议；具体情况详见公司2025年1月21日披露的《关于全资子公司认购的合伙企业对外投资的进展公告》（公告编号：2025-013）。截至本报告披露日，中经芯玑投资事项进展如下：

1、远见智存

报告期内，中天精艺增资湖北长河智能科技创业发展合伙企业（有限合伙）（以下简称“长河智能”），中天精艺持有长河智能13.5135%的股权。后续因长河智能增资远见智存，中经芯玑持有远见智存股权稀释为35.2642%。

截至本报告日，公司通过中经芯玑等间接持有远见智存股权，完全穿透计算的持股比例合计为7.1671%；远见智存不是公司合并报表范围内企业。



图：截至本报告日的公司半导体领域对外投资结构图

2、芯玑半导体

芯玑半导体出资19,980万元与长江云河（湖北）科技创业发展合伙企业（有限合伙）、上海世禹精密设备股份有限公司共同设立湖北长江世禹芯玑半导体有限公司（以下简称“长江半导体”）。芯玑半导体持有长江半导体33.30%的股权，具体情况详见2025年11月27日披露的《关于参投合伙企业的投资事项进展公告》（公告编号：2025-094）。长江半导体受让方正国际教育咨询有限责任公司（以下简称“方正国际教育”）的100%股权，从而间接收购中国高科集团股份有限公司（以下简称“中国高科”），长江半导体间接持有中国高科20.03%股权。具体情况详见公司2025年12月22日披露的《关于参投合伙企业的投资事项进展公告》（公告编号：2025-103）。

2026年2月12日，方正国际教育完成了其公司名称、上层股权结构等事项的工商变更登记，方正

国际教育名称由方正国际教育咨询有限责任公司变更为珠海长世芯电子科技有限公司；上层股权结构由新方正控股发展有限责任公司持有珠海长世芯电子科技有限公司（原方正国际教育）100%股权变更为长江半导体持有珠海长世芯电子科技有限公司（原方正国际教育）100%股权；从而，长江半导体上述对中国高科的控制权收购事项已完成。

（五）控股子公司微封科技迁址

2026年第一季度，公司控股子公司浙江微封科技有限公司主要生产经营场所由深圳市变更至浙江省东阳市，已完成工商登记变更，各项经营计划正按计划有序推进。

（六）“精装转债”相关事项

1、“精装转债”付息事项

公司于2026年2月24日按期实施了“精装转债”第四年付息，计息期间为2025年2月22日至2026年2月21日，票面利率为1.5%，具体情况详见公司2026年2月11日披露的《关于“精装转债”2026年付息的公告》（公告编号：2026-004）。

2、“精装转债”不提前赎回事项

自2026年2月24日至2026年3月16日期间，公司股票已有十五个交易日的收盘价格不低于“精装转债”当期转股价格（即人民币18.50元/股）的130%（含130%，即人民币24.05元/股），已触发《深圳中天精装股份有限公司公开发行A股可转换公司债券募集说明书》中有条件赎回条款。

经公司第五届董事会第二次会议审议通过，公司董事会决定本次不行使“精装转债”的提前赎回权利，且在未来12个月内（即2026年3月17日至2027年3月16日），如“精装转债”再次触发有条件赎回条款时，公司均不行使提前赎回权利。自2027年3月16日后首个交易日重新计算，若“精装转债”再次触发上述有条件赎回条款，届时公司董事会将另行召开会议决定是否行使“精装转债”的提前赎回权利。具体内容详见公司2026年3月17日披露的《关于不提前赎回“精装转债”的公告》（公告编号：2026-008）。

3、“精装转债”转股及股本变动情况

“精装转债”自2022年8月29日起开始转股，2026年第一季度，“精装转债”因转股减少1,388张，金额减少138,800元。截至2026年3月31日，“精装转债”剩余可转债2,081,458张，剩余可转债金额为208,145,800元。

2026年第一季度，“精装转债”转股数量为7,499股，公司总股本相应增加7,499股，公司总股本变为201,614,841股。具体情况详见公司2026年4月2日披露的《关于2026年第一季度可转换公司债券转股情况的公告》（公告编号：2026-010）。

(七) 委托理财

2026年第一季度，公司在股东会、董事会审批额度内，以自有资金实施委托理财、以募集资金进行现金管理的总体情况如下：

产品类型	风险特征	报告期内委托理财的余额（万元）	逾期未收回的金额
银行理财产品	保本浮盈收益（资金来源：自有资金）	13,000	-
银行理财产品	R1 低风险（资金来源：自有资金）	4,000	-
银行理财产品	保本浮盈收益（资金来源：募集资金）	8,000	-
信托理财产品	R1 低风险（资金来源：自有资金）	19,000	-

注 1：“报告期内委托理财的余额”为截至 2026 年 3 月 31 日，公司自有资金委托理财及募集资金现金管理的未到期余额。

2026 年第一季度，委托理财和现金管理的明细（逐笔单列）如下：

单位：万元

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构类型	风险特征	产品类型	金额	起始日期	终止日期	资金投向	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况
兴业银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	4,000	2025 年 10 月 17 日	2026 年 1 月 15 日	其他	2.44	15.68
中信证券	证券	R1 低风险	收益凭证	3,000	2025 年 10 月 22 日	2026 年 1 月 20 日	其他	1.12	12.21
广发证券	证券	R1 低风险	收益凭证	1,000	2025 年 10 月 23 日	2026 年 1 月 21 日	其他	1.14	4.96
浙商银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	2,000	2025 年 10 月 24 日	2026 年 1 月 23 日	其他	2.42	9.61
宁波银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	3,000	2025 年 10 月 31 日	2026 年 1 月 30 日	其他	4.83	15.43
广发证券	证券	R1 低风险	收益凭证	1,000	2025 年 11 月 25 日	2026 年 2 月 25 日	其他	2.93	4.87
民生证券	证券	R1 低风险	收益凭证	3,000	2025 年 11 月 28 日	2026 年 3 月 2 日	其他	7.52	11.71
中信银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	500	2025 年 12 月 4 日	2026 年 1 月 7 日	其他	0.14	0.77
宁波银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	3,000	2025 年 12 月 5 日	2026 年 3 月 5 日	其他	7.81	12.36
中国银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	1,612	2025 年 12 月 5 日	2026 年 3 月 13 日	其他	10.46	12.55
中国银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	1,488	2025 年 12 月 8 日	2026 年 3 月 11 日	其他	0.56	2.27
华商银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	2,000	2025 年 12 月 25 日	2026 年 1 月 5 日	其他	0.34	0.93
华商银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	5,000	2025 年 12 月 25 日	2026 年 1 月 5 日	其他	0.85	2.34
宁波银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	2,500	2025 年 12 月 30 日	2026 年 1 月 30 日	其他	3.85	4.12
民生银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	1,000	2026 年 1 月 1 日	2026 年 1 月 31 日	其他	1.59	1.59
浦发银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	4,000	2026 年 1 月 7 日	2026 年 1 月 30 日	其他	4.86	4.86
兴业银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	2,500	2026 年 1 月 8 日	2026 年 1 月 29 日	其他	2.34	2.34
宁波银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	5,000	2026 年 1 月 9 日	2026 年 1 月 30 日	其他	4.26	4.26
中信银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	2,000	2026 年 1 月 15 日	2026 年 2 月 14 日	其他	2.83	2.83
中信银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	3,000	2026 年 1 月 22 日	2026 年 2 月 26 日	其他	4.95	4.95
光大银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	3,000	2026 年 1 月 22 日	2026 年 3 月 4 日	其他	5.33	5.33
宁波银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	6,000	2026 年 1 月 23 日	2026 年 3 月 20 日	其他	18.41	18.41
华夏银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	2,000	2026 年 1 月 23 日	2026 年 3 月 2 日	其他	3.77	3.77
广发证券	证券	R1 低风险	收益凭证	1,000	2026 年 1 月 23 日	2026 年 2 月 24 日	其他	1.48	1.48
上海浦东发展银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	5,000	2026 年 2 月 2 日	2026 年 2 月 28 日	其他	6.86	6.86
民生银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	6,000	2026 年 2 月 4 日	2026 年 3 月 2 日	其他	7.74	7.74
浙商银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	2,000	2026 年 2 月 6 日	2026 年 3 月 9 日	其他	2.93	2.93
民生银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	2,000	2026 年 2 月 5 日	2026 年 3 月 4 日	其他	0.75	0.75
宁波银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	2,000	2026 年 2 月 6 日	2026 年 2 月 27 日	其他	2.01	2.01
中国银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	2,100	2026 年 2 月 13 日	2026 年 3 月 17 日	其他	3.59	3.59
上海浦东发展银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	1,200	2026 年 2 月 14 日	2026 年 2 月 28 日	其他	0.75	0.75

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构类型	风险特征	产品类型	金额	起始日期	终止日期	资金投向	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况
中信银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	500	2026年2月12日	2026年2月26日	其他	0.31	0.31
宁波银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	2,000	2026年3月3日	2026年3月31日	其他	3.07	3.07
民生银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	6,000	2026年3月4日	2026年4月7日	其他	8.88	-
浦发银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	2,000	2026年3月9日	2026年4月9日	其他	1.99	-
广发证券	证券	R1 低风险	收益凭证	1,000	2026年3月9日	2026年4月8日	其他	0.99	-
广发证券	证券	R1 低风险	收益凭证	1,000	2026年3月9日	2026年6月10日	其他	1.54	-
兴业银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	2,000	2026年3月9日	2026年4月7日	其他	1.99	-
浙商银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	2,000	2026年3月13日	2026年4月13日	其他	1.68	-
民生证券	证券	R1 低风险	收益凭证	2,000	2026年3月13日	2026年6月15日	其他	1.48	-
建设银行	银行	R1 低风险	信托理财	8,150	2026年3月13日	不固定	其他	5.43	-
中国银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	3,000	2026年3月20日	2026年4月22日	其他	1.64	-
建设银行	银行	R1 低风险	信托理财	10,850	2026年3月19日	不固定	其他	4.82	-
宁波银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	6,000	2026年3月30日	2026年6月29日	其他	0.34	-
华商银行	银行	保本浮盈收益	结构性存款	2,450	2025年12月25日	2026年1月5日	其他	0.52	1.14
收益合计				--	--	--	--	155.52	188.78

四、季度财务报表

（一）财务报表

1、合并资产负债表

编制单位：深圳中天精装股份有限公司

2026年03月31日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	351,709,123.63	285,242,046.08
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	440,327,993.53	356,140,180.28
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款		
应收款项融资	261,002,790.90	296,800,307.09
预付款项	2,644,642.52	864,397.81
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	48,773,069.87	46,941,051.13
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	8,497,409.47	5,508,679.25
其中：数据资源		
合同资产	91,634,210.26	116,209,228.20
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		

项目	期末余额	期初余额
其他流动资产	117,028,657.28	102,642,495.56
流动资产合计	1,321,617,897.46	1,210,348,385.40
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	410,086,017.25	368,448,935.40
其他权益工具投资	37,794,325.86	37,794,325.86
其他非流动金融资产		
投资性房地产	15,093,039.75	14,909,842.02
固定资产	132,413,202.27	138,941,129.90
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	7,725,407.90	8,087,536.40
无形资产	7,785,015.93	8,186,642.25
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用	892,713.23	961,936.08
递延所得税资产	125,995,741.37	125,878,872.14
其他非流动资产	148,783,475.49	176,041,187.50
非流动资产合计	886,568,939.05	879,250,407.55
资产总计	2,208,186,836.51	2,089,598,792.95
流动负债：		
短期借款	30,200,000.00	
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	57,049,444.46	48,936,974.39
应付账款	186,562,368.45	237,822,241.26
预收款项		
合同负债	108,398,062.98	11,367,413.27
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	19,573,089.19	21,843,322.13
应交税费	5,126,051.53	5,835,017.57
其他应付款	81,864,827.41	33,249,707.31
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,861,079.99	4,083,026.75

项目	期末余额	期初余额
其他流动负债	19,052,132.34	19,540,515.88
流动负债合计	509,687,056.35	382,678,218.56
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券	213,526,580.47	210,764,196.50
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	6,755,342.48	6,698,804.57
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	6,541,098.64	6,462,714.56
递延收益	984,270.30	1,014,608.82
递延所得税负债		312.13
其他非流动负债		
非流动负债合计	227,807,291.89	224,940,636.58
负债合计	737,494,348.24	607,618,855.14
所有者权益：		
股本	201,614,841.00	201,607,342.00
其他权益工具	40,831,062.00	40,858,289.80
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,209,702,485.72	1,209,540,437.44
减：库存股		
其他综合收益	-3,042,906.33	-3,185,006.49
专项储备	7,119,844.63	7,174,235.97
盈余公积	91,987,693.15	91,987,693.15
一般风险准备		
未分配利润	-113,720,009.56	-104,757,421.46
归属于母公司所有者权益合计	1,434,493,010.61	1,443,225,570.41
少数股东权益	36,199,477.66	38,754,367.40
所有者权益合计	1,470,692,488.27	1,481,979,937.81
负债和所有者权益总计	2,208,186,836.51	2,089,598,792.95

法定代表人：楼峻虎

主管会计工作负责人：陶阿萍

会计机构负责人：陈宝英

2、合并年初到报告期末利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	44,724,111.60	51,805,702.26
其中：营业收入	44,724,111.60	51,805,702.26
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	62,895,665.14	78,431,532.54
其中：营业成本	39,909,599.80	48,097,678.98
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		

项目	本期发生额	上期发生额
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	1,009,197.14	1,401,161.40
销售费用	1,596,278.85	835,674.23
管理费用	16,897,392.25	23,335,074.55
研发费用	897,061.44	1,145,763.77
财务费用	2,586,135.66	3,616,179.61
其中：利息费用	4,103,314.56	7,809,801.24
利息收入	1,651,077.96	4,402,621.79
加：其他收益	105,946.96	135,636.30
投资收益（损失以“-”号填列）	-5,538,961.34	-1,080,372.23
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-7,362,918.15	-2,449,485.68
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-312,186.75	-115,760.28
信用减值损失（损失以“-”号填列）	9,248,215.69	24,661,852.00
资产减值损失（损失以“-”号填列）	1,147,780.07	3,692,789.88
资产处置收益（损失以“-”号填列）	1,727,763.56	2,719,403.94
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-11,792,995.35	3,387,719.33
加：营业外收入	201,862.05	
减：营业外支出	26,443.09	7,961.76
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-11,617,576.39	3,379,757.57
减：所得税费用	-100,098.55	6,602.31
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-11,517,477.84	3,373,155.26
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-11,517,477.84	3,373,155.26
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	-8,962,588.10	3,798,998.40
2.少数股东损益	-2,554,889.74	-425,843.14
六、其他综合收益的税后净额	142,100.16	723,798.60
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	142,100.16	723,798.60
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	142,100.16	723,798.60
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动	8,910,150.17	23,076,015.35
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备	-8,768,050.01	-22,352,216.75
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		

项目	本期发生额	上期发生额
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-11,375,377.68	4,096,953.86
归属于母公司所有者的综合收益总额	-8,820,487.94	4,522,797.00
归属于少数股东的综合收益总额	-2,554,889.74	-425,843.14
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	-0.04	0.02
（二）稀释每股收益	-0.04	0.02

法定代表人：楼峻虎

主管会计工作负责人：陶阿萍

会计机构负责人：陈宝英

3、合并年初到报告期末现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	103,378,523.88	138,436,986.18
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	106,942,573.86	13,084,282.18
经营活动现金流入小计	210,321,097.74	151,521,268.36
购买商品、接受劳务支付的现金	57,422,724.43	55,428,953.66
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	20,462,570.00	23,333,731.17
支付的各项税费	2,311,713.36	7,363,991.97
支付其他与经营活动有关的现金	29,049,790.72	26,653,791.95
经营活动现金流出小计	109,246,798.51	112,780,468.75
经营活动产生的现金流量净额	101,074,299.23	38,740,799.61
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	888,500,000.00	336,330,000.00
取得投资收益收到的现金	1,887,792.81	1,369,113.45
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	32,613,275.91	30,782,188.82
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		70,000,000.00
投资活动现金流入小计	923,001,068.72	438,481,302.27
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	4,436,718.70	25,051,095.97
投资支付的现金	1,013,000,000.00	491,330,000.00

项目	本期发生额	上期发生额
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	1,017,436,718.70	516,381,095.97
投资活动产生的现金流量净额	-94,435,649.98	-77,899,793.70
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,000,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	79,200,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	80,200,000.00	
偿还债务支付的现金	9,030,000.00	29,172,694.10
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,697,250.18	3,578,417.23
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	550,286.38	
筹资活动现金流出小计	12,277,536.56	32,751,111.33
筹资活动产生的现金流量净额	67,922,463.44	-32,751,111.33
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	74,561,112.69	-71,910,105.42
加：期初现金及现金等价物余额	134,809,787.75	158,336,331.72
六、期末现金及现金等价物余额	209,370,900.44	86,426,226.30

法定代表人：楼峻虎

主管会计工作负责人：陶阿萍

会计机构负责人：陈宝英

（二）2026年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况适用 不适用**（三）审计报告**

第一季度财务会计报告是否经过审计

是 否

深圳中天精装股份有限公司

董事会

2026年4月29日