

深圳广田集团股份有限公司

简式权益变动报告书

上市公司名称：深圳广田集团股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：广田集团

股票代码：002482

信息披露义务人：广田控股集团有限公司

住所及通讯地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2188 号
广田大厦 33 层 01

邮政编码：518000

权益变动性质：持股比例下降（通过集中竞价司法强制执行）、持股比例降低触及 5%整数倍

签署日期： 2026 年 10 月 23 日

信息披露义务人声明

一、本报告书系信息披露义务人依据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》及其他相关法律、法规及部门规章的有关规定编写。

二、依据《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》的规定，本报告书已全面披露了信息披露义务人在深圳广田集团股份有限公司中拥有权益的股份变动情况。

截至本报告书签署之日，除本报告书披露的持股信息外，信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在深圳广田集团股份有限公司中拥有权益的股份。

三、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人公司章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除信息披露义务人外，没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中列载的信息和本报告书做出任何解释或者说明。

五、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

目录

信息披露义务人声明	2
第一节 释义	4
第二节 信息披露义务人介绍	5
第三节 权益变动目的	7
第四节 权益变动方式	8
第五节 前六个月内买卖上市交易股份的情况	10
第六节 其他重大事项	11
第七节 信息披露义务人声明	12
第八节 备查文件	13
附 表	14

第一节 释义

在本报告书中，除非特别说明，下列简称具有如下含义：

广田集团、上市公司	指	深圳广田集团股份有限公司
广田控股、信息披露义务人	指	广田控股集团有限公司
本报告、本报告书	指	深圳广田集团股份有限公司简式权益变动报告书
沈阳中院、法院	指	辽宁省沈阳市中级人民法院
元/千元/万元	指	人民币元/人民币千元/人民币万元

第二节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人基本情况

企业名称：广田控股集团有限公司

成立时间：1993 年 1 月 9 日

注册地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2188 号广田大厦 33 层 01

法定代表人：叶远西

注册资本：1,000,000 万元人民币

统一社会信用代码：91440300279415894L

企业类型：有限责任公司

经营期限：1993-1-9 至 无固定期限

经营范围：投资管理、资产管理、投资咨询、企业管理咨询（以上各项均不含法律、行政法规、国务院决定禁止及规定需审批的项目）；从事担保业务；投资兴办实业（具体项目另行申报）；国内贸易（不含专营、专控和专卖商品）；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；房地产经纪；房地产信息咨询；自有物业租赁。

邮政编码：518000

截至本报告书签署日，广田控股集团有限公司注册资本认缴比例如下：

序号	股东名称	认缴比例
1	深圳亨特实业有限公司	99.00%
2	叶远西	1%
合计		100.00%

深圳亨特实业有限公司为叶远西 100%持股的企业，广田控股实际控制人为叶远西。

广田控股主要负责人情况如下：

姓名	性别	国籍	职务	长期居住地	是否取得其他国家居留权	是否在上市公司任职
叶远西	男	中国香港	董事、经理	中国	无	否

二、信息披露义务人在境内外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的简要情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人及其一致行动人不存在拥有境内、境外其他上市公司 5%以上股份的情况。

第三节 权益变动目的

一、本次权益变动原因和目的

本次权益变动系广田控股涉及借款合同纠纷败诉，人民法院对其股份实施司法强制执行所致。

本次权益变动前，广田控股及叶远西合计持有 765,694,098 股，占广田集团总股本的比例为 20.41%。

本次权益变动后，广田控股及叶远西合计持有 750,192,398 股，占广田集团总股本的比例为 20.00%。

二、信息披露义务人是否有意在未来 12 个月内减少或增持其在上市公司中拥有权益的股份

广田集团于 2026 年 10 月 12 日披露了《关于持股 5%以上股东所持部分股份将被司法强制执行的预披露公告》，广田控股因被司法强制执行计划自公告披露后的 90 日内被法院以集中竞价方式处置其持有的广田集团股份不超过 37,500,000 股，即不超过公司总股本的 1.00%。

截至本报告书签署日，上述处置计划尚未实施完毕。法院将继续按照上述计划及相关规定，处置广田控股所持有的股份。

截至本报告书签署日，除上述已披露的计划外，信息披露义务人不排除在未来 12 个月内存在增加、减少其在上市公司拥有权益的股份的其他计划安排。若发生相关权益变动事项，信息披露义务人及其一致行动人将严格按照相关规定履行信息披露义务。

第四节 权益变动方式

一、信息披露义务人持股情况

本次权益变动前后信息披露义务人的具体持股情况如下：

股东名称	股票种类	本次权益变动前持有股份情况			
		持股数量（股）	占公司总股本比例	拥有表决权股数（股）	占总股本比例
广田控股	A 股	573,694,098	15.29%	390,597,861	10.41%
叶远西	A 股	192,000,000	5.12%	0	0
合计		765,694,098	20.41%	390,597,861	10.41%
股东名称	股票种类	本次权益变动后持有股份情况			
		持股数量（股）	占公司总股本比例	拥有表决权股数（股）	占总股本比例
广田控股	A 股	558,192,398	14.88%	375,096,161	10%
叶远西	A 股	192,000,000	5.12%	0	0%
合计		750,192,398	20.00%	375,096,161	10%

二、权益变动方式

本次权益变动主要为法院通过集中竞价强制执行导致，具体情况详见本报告书第三节第一款。

股东名称	变动方式	时间	价格区间（元/股）	股数（股）	占总股本的比例
广田控股	集中竞价处置	2026.10.13-2026.10.22	1.25-1.34	15,501,700	0.41%

三、本次权益变动涉及的上市公司股份权利限制情况

截至本报告签署日，信息披露义务人及其一致行动人合计拥有的上市公司股份 750,192,398 股，拥有表决权股数 375,096,161 股，均为非限售流通 A 股。累

计被冻结股份 750,192,398 股，占其所持公司股份数量比例为 100%；累计被质押股份 750,189,824 股，占其所持公司股份数量比例为 99.99%。

第五节 前六个月内买卖上市交易股份的情况

信息披露义务人买卖股份情况

股东名称	变动方式	时间	价格区间 (元/股)	股数(股)	占总股本的比例
广田控股	集中竞价处置	2026.10.13-2026.10.22	1.25-1.34	15,501,700	0.41%

第六节 其他重大事项

除本报告书所披露的信息外,不存在信息披露义务人为了避免对报告书内容产生误解而必须披露的其他信息,以及中国证监会或者深交所依法要求信息披露义务人提供的其他信息。

第七节 信息披露义务人声明

本人（以及本人所代表的机构）承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：广田控股集团有限公司

（盖章）

信息披露义务人一致行动人：叶远西

（签章）

签署日期：2026 年 10 月 23 日

第八节 备查文件

- （一）信息披露义务人工商营业执照（复印件加盖公章）；
- （二）信息披露义务人主要负责人的名单及其身份证明文件；
- （三）信息披露义务人签署的《简式权益变动报告书》；
- （四）中国证券监督管理委员会或深圳证券交易所要求的其他文件。

以上备查文件备置地点为：广田集团董事会办公室

附表

简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	深圳广田集团股份有限公司	上市公司所在地	广东省深圳市
股票简称	广田集团	股票代码	002482
信息披露义务人名称	广田控股集团有限公司	信息披露义务人注册地址及通讯地址	深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦33层01
拥有权益的股份数量变化	增加 ☐ 减少 ☒ 不变（虽持股数量不变，但持股比例被动稀释） ☐	有无一致行动人	有 ☒ 无 ☐
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 ☐ 否 ☒	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 ☐ 否 ☒
权益变动方式	通过证券交易所的集中交易 ☒ 协议转让 ☐ 国有股行政划转或变更 ☐ 间接方式转让 ☐ 取得上市公司发行的新股 ☐ 执行法院裁定 ☒ 继承 ☐ 赠与 ☐ 其他 ☐		

信息披露义务人及其一致行动人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类： <u>人民币 A 股普通股</u> 持股数量： <u>765,694,098 股</u> 持股比例： <u>20.41%</u> 有表决权股数： <u>390,597,861 股</u> 有表决权股份比例： <u>10.41%</u>
本次权益变动后，信息披露义务人及其一致行动人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类： <u>人民币 A 股普通股</u> 持股数量： <u>750,192,398 股</u> 持股比例： <u>20.00%</u> 变动比例： <u>-0.41%</u> 有表决权股数： <u>375,096,161 股</u> 有表决权股份比例： <u>10.00%</u> 有表决权股份变动比例： <u>-0.41%</u>
在上市公司中拥有权益的股份变动的时间及方式	时间： <u>2026.10.13-2026.10.22</u> 方式： <u>集中竞价</u>
是否已充分披露资金来源	不适用
信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 ☐ 否 ☒ 截至本报告书签署日，信息披露义务人在未来 12 个月内暂无增加其在上市公司拥有权益的股份的计划。若未来发生相关权益变动事项，信息披露义务人将按照相关法律的规定及时履行信息披露义务。
信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 ☒ 否 ☐

【本页无正文，为《深圳广田集团股份有限公司简式权益变动报告书》的签字盖章页】

信息披露义务人名称（签章）：广田控股集团有限公司

信息披露义务人一致行动人（签章）：叶远西

日期：2026 年 10 月 23 日