本报告依据中国资产评估准则编制

深圳英飞拓科技股份有限公司拟进行股权转让所涉及的英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司股东全部权益市场价值

# 资产评估报告

国众联评报字（2026）第 3-0212 号

（共一册，第一册）

此为二维码防伪标志，内含本报告估值主要信息，建议报告使用方查证核实

评估机构：国众联资产评估土地房地产估价有限公司

联系地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1C 栋

网址：www.gzlchina.com

电话：0755-88832456

邮编：518024

报告日期：二〇二六年十月二十五日

# 目 录


声 明 ..... 1
摘要 ..... 3
资产评估报告正文 ..... 8
一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人概况 . 8
二、评估目的 ..... 21
三、评估对象和评估范围 ..... 21
四、价值类型 ..... 28
五、评估基准日 ..... 28
六、评估依据 ..... 28
七、评估方法 ..... 32
八、评估程序实施过程和情况 ..... 36
九、评估假设 ..... 38
十、评估结论 ..... 40
十一、特别事项说明 ..... 42
十二、资产评估报告使用限制说明 ..... 50
十三、资产评估报告日 ..... 51
十四、签名盖章 ..... 51
资产评估报告附件 ..... 52

# 声　明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及资产评估师不承担责任。

三、资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

四、资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

五、本资产评估机构及其资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

六、评估对象涉及的资产、负债清单由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

七、本资产评估机构及其资产评估师与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

八、资产评估师已对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

九、本报告未考虑评估对象及纳入本次评估范围的资产在评估目的实现时应承担的交易所产生费用和税项等可能影响其价值的因素，也未对各类资产的评估增、减值额作任何纳税考虑；委托人在使用本报告时，应当仔细考虑税负问题并按照国家有关规定处理。

十、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告

中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

# 深圳英飞拓科技股份有限公司拟进行股权转让所涉及的英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司股东全部权益市场价值资产评估报告摘要

国众联评报字（2026）第3-0212号

## 重 要 提 示

以下内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

**深圳英飞拓科技股份有限公司：**

国众联资产评估土地房地产估价有限公司接受深圳英飞拓科技股份有限公司的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法，按照必要的评估程序，对深圳英飞拓科技股份有限公司拟进行股权转让所涉及的英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司（以下简称“英飞拓系统”）股东全部权益于2026年6月30日的市场价值进行了评估。现将资产评估报告摘要列示如下：

**评估目的：**因深圳英飞拓科技股份有限公司拟进行股权转让事宜，需对上述经济行为所涉及的英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司的股东全部权益价值进行评估，为上述经济行为提供价值参考。

**评估对象：**英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司的股东全部权益价值。

**评估范围：**英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司的全部资产及负债，包括流动资产、非流动资产、流动负债、非流动负债。

**价值类型：**市场价值

**评估基准日：**2026年6月30日

**评估方法：**资产基础法

**评估结论：**本次评估主要采用资产基础法，评估结论如下：

**本次评估采用资产基础法，英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司股东全部权益价值为-84,201.80万元，由于被评估单位注册资本12,000.00万元，实缴注册资本**

**12,000.00 万元，注册资本已全部实缴，其中深圳英飞拓科技股份有限公司认缴比例 100.00%。**

**根据《中华人民共和国公司法》第四条“有限责任公司的股东以其认缴的出资额为限对公司承担责任”的有关规定，本次评估结论为：截至评估基准日 2026 年 6 月 30 日，英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司股东全部权益市场价值为 0.00 元，人民币大写金额为零元整。**

本资产评估报告仅为资产评估报告中描述的经济行为提供价值参考，评估结论的使用有效期限自评估基准日起一年有效，自评估基准日 2026 年 6 月 30 日起至 2027 年 6 月 29 日止。

报告使用人在使用本报告的评估结论时，请注意本报告正文中第十一项“特别事项说明”对评估结论的影响，并关注评估结论成立的评估假设及前提条件。

对于本报告正文中第十一项“特别事项说明”中有如下事项可能影响评估结论，但非资产评估师执业水平和能力所能评定估算的重大事项，提醒报告使用人关注：

（一）关于评估基准日存在的法律、经济等未决事项特别说明

截至评估基准日，被评估单位有多起与工程施工款项相关的未决诉讼，纠纷事由主要涉及工程款支付争议、买卖合同纠纷等事项。目前案件仍在审理阶段，诉讼最终结果及可能产生的影响尚具有不确定性。具体明细见本报告正文中第十一项“特别事项说明”。

（二）关于担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项的性质、金额及与评估对象的关系特别说明

1.被评估单位对外提供担保情况

1.1 被评估单位系深圳英飞拓科技股份有限公司全资子公司，黎月芳与深圳英飞拓科技股份有限公司签订了编号为借-20260506、借-20260506－补充的两份《借款协议》，借款金额不超过人民币 8,600 万元。为担保主合同项下债务人的义务得以切实履行，被评估单位自愿向黎月芳提供连带责任保证担保。

1.2 被评估单位为英飞拓（杭州）科技有限公司于 2023 年 6 月 15 日起至 2043 年 4 月 25 日止在中国农业银行股份有限公司杭州城西支行所实际形成的债务本金最高余额 21000 万元折合人民币（大写）贰亿壹仟万元整承担共同还款连带责任。

2.被评估单位接受担保情况

为了确保2025年11月19日英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司与债权人中国光大银行股份有限公司深圳分行签订的编号为JK78212511111的《流动资金贷款合同》的切实履行，深圳英飞拓科技股份有限公司愿意向债权人提供连带责任保证担保，以担保主合同债务人按时足额清偿其在主合同项下的债务。合同贷款期限自2025年11月19日起至2026年10月17日，贷款金额为1960万元。

3.资产抵押、查封情况说明

3.1 被评估单位子公司——英飞拓（杭州）科技有限公司名下的不动产——数治大厦处于抵押状态，该不动产坐落于西湖区数治路439号，不动产权证号为浙（2020）杭州市不动产权第0216753号，用途为工业用地。已抵押至中国农业银行杭州城西支行，抵押合同号为33100620230054908、33100620230054908-1、33100620230054908-2，最高债权额为人民币贰亿零玖佰万元整，债权确定期间为：2023年4月26日-2026年4月25日。抵押面积为规划批建范围内已完工部分在建建筑物面积（1幢已完成第10层的主体建设）连同建设用地使用权面积13335平方米。截至评估基准日，不动产抵押登记尚未解除，本次评估未考虑上述抵押事项对评估价值产生的影响，提请报告使用人关注该不动产抵押登记现状。

3.2 被评估单位子公司——英飞拓（杭州）科技有限公司名下的不动产——数治大厦受到杭州市西湖区人民法院3起诉讼、执行案件查封，具体明细见本报告正文中第十一项“特别事项说明”。

4.股权冻结事项情况说明

截至评估基准日，根据（2025）浙0106民初21267号《民事裁定书》、（2025）浙0106民初24258号《民事裁定书》及英飞拓系统书面说明，英飞拓系统持有的英飞拓科技股权被冻结，合计股权比例为100%。

5.资产租赁情况说明

5.1 截至评估基准日，被评估单位子公司——英飞拓（杭州）科技有限公司名下的房屋建筑物数治大厦处于出租状态，英飞拓（杭州）科技有限公司与西湖至简科技（杭州）有限公司（曾用名：阿洛斯(杭州)科技有限公司）于2025年9月16日签订了《房屋租赁合同》，租赁范围为2号楼9、10层，建筑面积2000平方米，租赁期限5年，自2026年3月1日起至2031年2月28日止。后续解除该合同并签订新租赁合同，新租赁合同约定租赁期限4年，自2025年9月16日起至2029年9月15日止。同时签

订补充协议，约定原租赁合同租赁期限届满后，延长该房屋租赁期限，租期自 2029 年 9 月 16 日起至 2031 年 12 月 15 日止。

5.2 截至评估基准日，英飞拓系统及其境内控股子公司主要的租赁物业情况如下：

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 坐落 | 产权证号 | 面积（㎡） | 租赁期 | 备案情况 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 中宙控股集团有限公司 | 英飞拓系统 | 杭州市西湖区莲花街 333 莲花商务中心北楼 5 层 | 杭房权证西字第 11376109 号 | 845 | 2024.05.16-2026.08.31 | 未备案 |

（三）评估基准日期后事项

截至评估基准日，被评估单位应收票据账面原值为 602,792.07 元，企业计提坏账准备 30,139.60 元，账面余额为 572,652.47 元。评估人员执行核查程序后，在评估基准日后至评估报告日期间，该应收票据已全额收回。鉴于上述期后回款已消除票据回收风险，本次评估未在基准日计提相应坏账准备，以账面余额作为该应收票据的评估值。

（四）其他需要说明的事项

1.银行账户冻结事项

据英飞拓系统提供的账户冻结明细及相关诉讼、执行案件材料，截至评估基准日，英飞拓系统及其境内控股子公司存在银行账户因 54 起诉讼、执行案件，被杭州市西湖区人民法院、合肥市蜀山区人民法院等人民法院冻结的情况，涉及账户资金合计 7,974,146.60 元。

2.被评估单位的长期股权投资单位——河南数字滑州科技发展有限公司，英飞拓系统持股 1.11%，根据英飞拓系统提供的资料，英飞拓系统认缴出资额 10 万元，曾向河南数字滑州科技发展有限公司实缴出资，2023 年 7 月英飞拓系统发函要求出让股权并退还出资款，河南数字滑州科技发展有限公司未书面回复。2023 年 11 月该公司将 10 万元出资款及利息支付给英飞拓系统，但始终未办理股权转让及工商变更等；目前，英飞拓系统不掌握被投资单位营业执照等任何材料。因该笔股权投资款已全额返还，被评估单位账面已无该项对外投资记录，因此本次评估未将该投资主体纳入评估范围

3.截至本报告出具之日，英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司正在挂牌转让所持英飞拓（杭州）科技有限公司 100%股权。标的公司股权评估值为负、资不抵债，以 1 元底价公开挂牌转让，交易附带大额债务承接义务。该事项目前进度为进行中，尚未完成股权交割，标的资产权属暂未发生转移。本次评估结论未考虑本次股权转让未来交割结果带来的影响，提请报告使用者关注该事项后续进展及相关风险。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

# 深圳英飞拓科技股份有限公司拟进行股权转让所涉及的英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司股东全部权益市场价值资产评估报告正文

国众联评报字（2026）第3-0212号

**深圳英飞拓科技股份有限公司：**

国众联资产评估土地房地产估价有限公司接受深圳英飞拓科技股份有限公司的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法，按照必要的评估程序，对深圳英飞拓科技股份有限公司拟进行股权转让所涉及的英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司股东全部权益于2026年6月30日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

## 一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人概况

（一）委托人概况

名称：深圳英飞拓科技股份有限公司（以下简称“英飞拓”）

住所：深圳市龙华新区观澜高新技术产业园英飞拓厂房

法定代表人：黄旻

注册资本：人民币119,867.5082万元

企业类型：股份有限公司（中外合资、上市）

证券代码：002528.SZ

证券简称：ST英飞拓

成立日期：2000年10月18日

经营期限：2000年10月18日至无固定期限

统一社会信用代码：914403007230430398

主要经营范围：一般经营项目：生产经营智能设备、电子产品、光端机、闭路电视系统产品、出入口控制系统产品、数据通信设备、以太网交换设备、LED显示屏、发光二极管显示器、液晶显示器、背投显示器、显示屏材料、集成电路产品、防爆视

频监控产品、防爆工业通讯产品，从事上述产品及软件产品的研发、批发、技术咨询、技术服务、进出口及相关配套业务（不涉及国营贸易管理商品，涉及配额、许可证管理及其它专项规定管理的商品，按国家有关规定办理申请），视频传输设备技术开发及计算机应用软件开发，转让自行研发的技术成果，从事上述产品的售后服务，从事自产产品租赁相关业务，从事货物及技术进出口（不含分销、国家专营专控商品）；机电工程、系统集成、电子设备工程的设计、施工、维护业务；自有物业租赁（凭公司名下合法房产证方可经营）。以上经营范围不含国家规定实施准入特别管理措施的项目，涉及备案许可资质的需取得相关证件后方可经营。许可经营项目：无。

（二）被评估单位概况

1.概况

名称：英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司（以下简称“英飞拓系统”）

曾用名：杭州藏愚科技有限公司

住所：浙江省杭州市西湖区莲花街333号莲花商务中心北楼5楼

法定代表人：叶剑

注册资本：12000.0000万元人民币

实缴资本：12000.0000万元人民币

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

成立日期：2010年4月28日

经营期限：2010年4月28日至长期

统一社会信用代码：91330106552694469A

主要经营范围：一般项目：生活垃圾处理装备制造；消防器材销售；资源循环利用服务和技术咨询；消防技术服务；再生资源回收（除生产性废旧金属）；互联网数据服务；计算机及通讯设备租赁；污水处理及其再生利用；金属结构销售；金属材料销售；金属材料制造；通信工程设计与施工；环保工程的设计与施工；公路安全设施、设备安装；交通安全设施、设备安装；装饰装修工程；信息系统技术、计算机软件的技术开发、技术服务、技术咨询、成果转让，电子产品、通讯产品的技术开发、技术服务，计算机系统集成，承接水处理工程、电子自动化工程、空气净化工程、建筑工程、室内外装饰工程、电子与智能化工程、机场场道工程、民航空管工程、机场弱电系统工程、安全防范系统工程、智能交通工程、通信系统工程、机电工程、工业自动

化工程、市政工程、市政道路工程、城市道路照明工程、园林绿化工程（涉及资质证凭证经营），音响设备的安装（限现场），舞台艺术造型设计，灯光设备、智能设备、计算机软硬件的技术开发，室内外装饰设计；批发、零售：电子产品、通讯产品、广播电视设备（除专控），音视频设备，计算机软硬件，教学设备，医疗器械（限一类、二类、三类），仪器仪表；组装、加工、生产：电子产品、通讯产品；货物进出口、技术进出口（国家法律、行政法规禁止的项目除外，法律、行政法规限制的项目取得许可证后方可经营）；(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；建设工程施工；建筑劳务分包；出版物批发；出版物零售；出版物互联网销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

2.被评估单位股东及持股比例、股权变更情况

2.1 企业设立

2010 年 4 月 28 日，英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司经杭州市西湖区市场监督管理局核准登记成立，设立时公司名称为“杭州藏愚科技有限公司”（以下简称“藏愚科技”），出资总额 600 万元人民币，由自然人范玲、王雅雯发起出资，出资明细具体如下：

| 序号 | 工商登记股东 | 出资额（万元） | 出资比例（%） |
|---|---|---|---|
| 01 | 范玲 | 300 | 50 |
| 02 | 王雅雯 | 300 | 50 |
| 合计 | | 600 | 100 |

根据藏愚科技控股股东李文德提供的《关于杭州藏愚科技有限公司历史沿革的情况说明》、范玲出具的《确认函》、2010 年 4 月 26 日颜金棍转给藏愚科技 300 万元和 100 万元银行转账凭证及李文德 2010 年 4 月 27 日 200 万元的取款凭证，藏愚科技设立时存在以下股权代持情况：王雅雯所持有的藏愚科技 50%股权系代颜金棍持有，其中出资款 300 万元系由颜金棍实际支付。范玲所持有的藏愚科技 50%股权系代李文德持有，其中出资款中 200 万元系由李文德实际支付，剩余 100 万元系由颜金棍代李文德垫付。综上，藏愚科技成立时实际出资情况如下：

| 序号 | 工商登记股东 | 实际出资人 | 出资额（万元） | 出资比例（%） |
|---|---|---|---|---|
| 01 | 范玲 | 李文德 | 300 | 50 |
| 02 | 王雅雯 | 颜金棍 | 300 | 50 |
| 合计 | | | 600 | 100 |

## 2.2 股权及注册资本变更

（1）第一次股权变更

2010 年 6 月 25 日，藏愚科技召开股东会，会议决议：同意王雅雯将藏愚科技 30%的股权转让给董绍彤；同意王雅雯将藏愚科技 20%股权转让给陈春英；同意范玲将藏愚科技 10%股权转让给陈春英。同意相应修改公司章程。藏愚科技在杭州市工商行政管理局西湖分局办理完毕本次股权转让的工商变更登记手续。根据工商登记资料及藏愚科技工商登记资料藏愚科技控股股东李文德提供的《关于杭州藏愚科技有限公司历史沿革的情况说明》、范玲、陈春英、董绍彤出具的《确认函》及李文德 2010 年 6 月 25 日向颜金棍汇款 400 万元的银行转账凭证，藏愚科技本次股权转让存在股权代持情况。综上所述，藏愚科技在 2010 年 6 月 28 日第一次股权转让完成后的实际出资情况如下：

| 序号 | 工商登记股东 | 实际出资人 | 出资额（万元） | 出资比例（%） |
|---|---|---|---|---|
| 01 | 范玲 | 李文德 | 240 | 40 |
| 02 | 陈春英 | 李文德 | 180 | 30 |
| 03 | 董绍彤 | 李文德 | 180 | 30 |
| 合计 | | | 600 | 100 |

（2）第二至第三次股权变更

藏愚科技于 2010 年 10 月 27 日完成第二次股权变更，根据工商登记资料及控股股东李文德提供的《关于杭州藏愚科技有限公司历史沿革的情况说明》及范玲、陈春英、董绍彤出具的《确认函》等资料，第二次股权转让完成后的实际出资情况如下：

| 序号 | 工商登记股东 | 实际出资人 | 出资额（万元） | 出资比例（%） |
|---|---|---|---|---|
| 01 | 范玲 | 李文德 | 330 | 55 |
| 02 | 董绍彤 | 李文德 | 270 | 45 |
| 合计 | | | 600 | 100 |

藏愚科技 2011 年 5 月 9 日完成第三次股权变更，根据工商登记资料及控股股东李文德提供的《关于杭州藏愚科技有限公司历史沿革的情况说明》及范玲、董绍彤、刘玲梅、边薇红、寿惠根出具的《确认函》等资料，第三次股权转让完成后的实际出资情况如下：

| 序号 | 工商登记股东 | 实际出资人 | 出资额（万元） | 出资比例（%） |
|---|---|---|---|---|
| 01 | 李文德 | 李文德 | 264 | 44 |
| 02 | 刘玲梅 | 李文德 | 90 | 15 |
| | | 刘玲梅 | 12 | 2 |
| 03 | 边薇红 | 李文德 | 90 | 15 |
| 04 | 叶剑 | 叶剑 | 69 | 11.5 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 05 | 寿惠根 | 赵滨 | 30 | 5 |
| 06 | 唐胜兰 | 唐胜兰 | 22.5 | 3.75 |
| 07 | 苗玉荣 | 苗玉荣 | 22.5 | 3.75 |
| 合计 | | | 600 | 100 |

(3) 第一次增资

藏愚科技本次增资总额为300万元，根据2011年11月17日浙江敬业会计师事务所浙敬会验字（2011）第597号《验资报告》，截至2011年11月16日止，藏愚科技已收到全体股东缴纳的新增注册资本（实收资本）合计人民币300万元，各股东以货币出资，变更后的注册资本为900万元。根据工商登记资料及藏愚科技控股股东李文德提供的《关于杭州藏愚科技有限公司历史沿革的情况说明》《关于本人所持藏愚科技股权代持情况的原因说明》等资料，藏愚科技在2011年11月18日第一次增资完成后的实际出资情况如下：

| 序号 | 姓名 | 实际出资人 | 出资额（万元） | 出资比例（%） |
|---|---|---|---|---|
| 01 | 李文德 | 李文德 | 306 | 34 |
| 02 | 刘玲梅 | 李文德 | 135 | 15 |
| | | 刘玲梅 | 18 | 2 |
| 03 | 边薇红 | 李文德 | 135 | 15 |
| 04 | 叶剑 | 叶剑 | 103.5 | 11.5 |
| 05 | 卜秀琴 | 卜秀琴 | 90 | 10 |
| 06 | 寿惠根 | 赵滨 | 45 | 5 |
| 07 | 唐胜兰 | 唐胜兰 | 33.75 | 3.75 |
| 08 | 苗玉荣 | 苗玉荣 | 33.75 | 3.75 |
| 合计 | | | 900 | 100 |

(4) 第四至第六次股权变更

2012年5月11日藏愚完成第四次股权转让，根据工商登记资料及藏愚科技控股股东李文德提供的《关于杭州藏愚科技有限公司历史沿革的情况说明》及边薇红出具的《确认函》等资料，藏愚科技在2012年5月11日第四次股权转让完成后的实际出资情况如下：

| 序号 | 工商登记股东 | 实际出资人 | 出资额（万元） | 出资比例（%） |
|---|---|---|---|---|
| 01 | 李文德 | 李文德 | 423 | 47 |
| 02 | 刘玲梅 | 李文德 | 135 | 15 |
| | | 刘玲梅 | 18 | 2 |
| 03 | 叶剑 | 叶剑 | 103.5 | 11.5 |
| 04 | 卜秀琴 | 卜秀琴 | 90 | 10 |
| 05 | 寿惠根 | 赵滨 | 45 | 5 |
| 06 | 唐胜兰 | 唐胜兰 | 33.75 | 3.75 |
| 07 | 苗玉荣 | 苗玉荣 | 33.75 | 3.75 |
| 08 | 阮如丹 | 阮如丹 | 18 | 2 |
| 合计 | | | 900 | 100 |

2012年11月27日，藏愚科技在杭州市工商行政管理局西湖分局办理完毕第五次

股权转让的工商变更登记手续。根据藏愚科技工商登记资料，本次股权转让完成后，藏愚科技股权结构如下：

| 序号 | 姓名 | 出资额（万元） | 出资比例（%） |
|---|---|---|---|
| 01 | 李文德 | 558 | 62 |
| 02 | 刘玲梅 | 18 | 2 |
| 03 | 叶剑 | 103.5 | 11.5 |
| 04 | 卜秀琴 | 90 | 10 |
| 05 | 寿惠根 | 45 | 5 |
| 06 | 唐胜兰 | 33.75 | 3.75 |
| 07 | 苗玉荣 | 33.75 | 3.75 |
| 08 | 阮如丹 | 18 | 2 |
| 合计 | | 900 | 100 |

其中，寿惠根所持藏愚科技股权系代其女婿赵滨持有。

2012 年 12 月 31 日，藏愚科技在杭州市工商行政管理局西湖分局办理完毕第六次股权转让的工商变更登记手续。根据藏愚科技工商登记资料，本次股权转让完成后，藏愚科技股权结构如下：

| 序号 | 姓名 | 出资额（万元） | 出资比例（%） |
|---|---|---|---|
| 01 | 李文德 | 648 | 72 |
| 02 | 叶剑 | 103.5 | 11.5 |
| 03 | 寿惠根 | 45 | 5 |
| 04 | 唐胜兰 | 33.75 | 3.75 |
| 05 | 苗玉荣 | 33.75 | 3.75 |
| 06 | 阮如丹 | 18 | 2 |
| 07 | 刘玲梅 | 18 | 2 |
| 合计 | | 900 | 100 |

(5) 第二次增资

2013 年 10 月 18 日，藏愚科技召开股东会，会议决议同意本次增资总额为 300 万元。根据 2013 年 10 月 23 日中汇会计师事务所有限公司中汇会验〔2013〕2925 号《验资报告》，截至 2013 年 10 月 21 日止，藏愚科技已收到全体股东缴纳的新增注册资本（实收资本）合计人民币 300 万元，各股东以货币出资，变更后的注册资本为 1,200 万元。2013 年 10 月 25 日，藏愚科技在杭州市工商行政管理局西湖分局办理完毕本次增资的工商变更登记手续。根据藏愚科技工商登记资料，本次增资完成后，藏愚科技股权结构如下：

| 序号 | 姓名 | 出资额（万元） | 出资比例（%） |
|---|---|---|---|
| 01 | 李文德 | 708 | 59 |
| 02 | 潘闻君 | 240 | 20 |
| 03 | 叶剑 | 103.5 | 8.63 |
| 04 | 寿惠根 | 45 | 3.75 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 05 | 唐胜兰 | 33.75 | 2.81 |
| 06 | 苗玉荣 | 33.75 | 2.81 |
| 07 | 阮如丹 | 18 | 1.5 |
| 08 | 刘玲梅 | 18 | 1.5 |
| 合计 | | 1,200 | 100 |

其中，寿惠根所持藏愚科技股权系代其女婿赵滨持有。

(6) 第七次股权变更

2015 年 1 月 19 日，藏愚科技召开股东会，会议决议同意寿惠根将藏愚科技 3.75%的股权 45 万元出资赠予其女婿赵滨。同期，寿惠根与赵滨签署了《股权赠予协议》，协议约定寿惠根将藏愚科技 3.75%的股权即对应出资额 45 万元赠与赵滨。寿惠根代其女婿赵滨持有的藏愚科技 3.75%股权以赠与方式得以还原。2015 年 1 月 27 日，藏愚科技在杭州市工商行政管理局西湖分局办理完毕本次股权转让的工商变更登记手续。

根据藏愚科技工商登记资料，本次股权转让完成后，藏愚科技股权结构如下：

| 序号 | 姓名 | 出资额（万元） | 出资比例（%） |
|---|---|---|---|
| 01 | 李文德 | 708 | 59 |
| 02 | 潘闻君 | 240 | 20 |
| 03 | 叶剑 | 103.5 | 8.63 |
| 04 | 赵滨 | 45 | 3.75 |
| 05 | 唐胜兰 | 33.75 | 2.81 |
| 06 | 苗玉荣 | 33.75 | 2.81 |
| 07 | 阮如丹 | 18 | 1.5 |
| 08 | 刘玲梅 | 18 | 1.5 |
| 合计 | | 1,200 | 100 |

经核查，藏愚科技 2015 年 1 月 27 日第七次股权转让完成后，藏愚科技历史存在的股权代持关系得以彻底清理，各股东以自己的名义持有其所拥有的藏愚科技股权。

(7) 第八次股权变更

2015 年 7 月 28 日，藏愚科技股东分别与深圳英飞拓科技股份有限公司签订股权转让协议，同时，藏愚科技召开股东会，会议决议，同意各股东的股权转让事项及公司类型的变更，该事项于 2015 年 7 月 31 日在杭州市西湖区市场监督管理局完成工商变更备案。此次变更完成后，英飞拓系统股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额（万元） | 出资比例（%） |
|---|---|---|---|
| 1 | 深圳英飞拓科技股份有限公司 | 1200 | 100 |
| 合计 | | 1200 | 100 |

2015 年 12 月 2 日，藏愚科技召开股东会，会议决议同意本次增资的认缴总额为 4400 万元，本出资人原拥有本公司 1200 万元股权，现使用未分配利润追加认缴投资

4400 万元股权，追加投资方式为货币，前后共认缴出资 5600 万元。此次变更完成后，英飞拓系统股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额（万元） | 出资比例（%） |
|---|---|---|---|
| 1 | 深圳英飞拓科技股份有限公司 | 5600 | 100 |
| **合计** | | **5600** | **100** |

(8) 公司名称及法定代表人变更

2018 年 1 月 2 日，藏愚科技召开股东会，会议决议变更公司名称，公司名称由杭州藏愚科技有限公司变更为英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司。

2018 年 11 月 19 日，变更法定代表人，由李文德变更为叶剑。

(9) 第三次增资

2018 年 12 月 21 日，英飞拓系统召开股东会，会议决议同意本次增资总额为 6400 万元，由出资人以货币追加出资，变更后的注册资本为 12000 万元。此次变更完成后，英飞拓系统股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额（万元） | 出资比例（%） |
|---|---|---|---|
| 1 | 深圳英飞拓科技股份有限公司 | 12,000 | 100 |
| 合计 | | 12,000 | 100 |

2.3 截至评估基准日，被评估单位股东出资及占股比例如下：

| 序号 | 股东名称 | 认缴出资额（万元） | 实缴出资额（万元） | 出资比例（%） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 深圳英飞拓科技股份有限公司 | 12,000 | 12,000 | 100 |
| **合计** | | **12,000** | **12,000** | **100** |

3.被评估单位产权和经营管理结构

英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司为法人独资有限责任公司，产权清晰，由深圳英飞拓科技股份有限公司全资持股，注册资本 12000 万元，是上市公司英飞拓旗下全资子公司，产权归属单一，不存在外部自然人参股情况。母公司作为唯一股东，依法行使出资人权利，对重大投资、经营规划、财务管控等事项实施管控。

公司设立董事会作为决策机构，配置董事长、多名董事；经营层面由经理（法定代表人）负责日常运营管理，另设专职财务负责人，构建规范法人治理架构，权责分工明确。内部实行智能化经营管理模式，统筹智能系统集成、软硬件研发、项目实施等业务，同时对外投资下属全资子公司，形成业务管控链条。整体治理符合公司法要

求，接受母公司统一风控与财务监管，兼顾独立经营自主权与集团统筹管理，保障业务规范运行。

4.近年资产、财务、经营状况

合并报表口径下，被评估单位历史年度的资产状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项目 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2025-12-31 | 2026-6-30 |
|---|---|---|---|---|
| 流动资产 | 63,766.73 | 38,817.40 | 34,733.29 | 27,777.05 |
| 非流动资产 | 34,310.83 | 32,784.41 | 27,982.01 | 27,170.82 |
| 其中：债权投资 | | | - | - |
| 长期应收款 | 10,140.19 | 5,927.52 | 2,233.28 | 1,859.32 |
| 长期股权投资 | | | - | - |
| 投资性房地产 | | | - | - |
| 固定资产 | 440.11 | 25,047.40 | 23,933.64 | 23,657.23 |
| 在建工程 | 21,627.50 | - | - | - |
| 使用权资产 | 70.64 | | - | - |
| 无形资产 | 2,016.59 | 1,809.49 | 1,679.25 | 1,654.26 |
| 商誉 | | - | - | - |
| 长期待摊费用 | 6.56 | | | - |
| 递延所得税资产 | 9.23 | | 135.84 | - |
| 资产总计 | 98,077.56 | 71,601.81 | 62,715.30 | 54,947.86 |
| 流动负债 | 153,653.36 | 136,117.76 | 131,480.00 | 127,625.38 |
| 非流动负债 | 13,563.00 | 15,932.46 | 14,210.37 | 15,350.78 |
| 负债合计 | 167,216.36 | 152,050.22 | 145,690.37 | 142,976.16 |
| 归属于母公司所有者权益 | -67,275.84 | -78,430.33 | -80,754.73 | -85,966.86 |
| 少数股东权益 | -1,862.97 | -2,018.08 | -2,220.34 | -2,061.43 |
| 所有者权益 | -69,138.80 | -80,448.40 | -82,975.07 | -88,028.29 |

合并报表口径下，损益状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项目 | 2023 年度 | 2024 年度 | 2025 年度 | 2026 年 1—6 月 |
|---|---|---|---|---|
| 营业收入 | 6,062.53 | 2,096.13 | 314.34 | 271.69 |
| 减：营业成本 | 4,501.84 | 1,727.47 | 87.46 | 1,280.62 |
| 税金及附加 | 70.49 | 171.60 | 301.37 | 118.97 |
| 营业利润 | -24,915.82 | -9,084.84 | -3,462.80 | -1,789.73 |
| 利润总额 | -27,894.60 | -9,724.81 | -3,725.53 | -5,185.04 |
| 减：所得税 | 1,767.48 | 398.04 | -1,409.15 | 270.16 |
| 净利润 | -29,662.08 | -10,122.84 | -2,316.38 | -5,455.20 |

单体报表口径下，被评估单位历史年度的资产状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项目 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2025-12-31 | 2026-6-30 |
|---|---|---|---|---|
| 流动资产 | 73,243.26 | 49,074.63 | 46,682.45 | 40,514.61 |
| 非流动资产 | 13,157.34 | 8,344.70 | 4,545.70 | 2,293.55 |
| 其中：债权投资 | | | - | - |
| 长期应收款 | 10,140.19 | 5,927.52 | 2,233.28 | 1,859.32 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 长期股权投资 | 2,216.45 | 2,216.45 | 2,216.45 | 344.82 |
| 投资性房地产 | | | - | |
| 固定资产 | 440.11 | 96.13 | 84.08 | 83.73 |
| 使用权资产 | 70.64 | | - | - |
| 无形资产 | 274.16 | 104.59 | 11.89 | 5.67 |
| 商誉 | | - | - | - |
| 长期待摊费用 | 6.56 | - | - | - |
| 递延所得税资产 | 9.23 | - | - | - |
| 资产总计 | 86,400.60 | 57,419.33 | 51,228.15 | 42,808.16 |
| 流动负债 | 146,813.92 | 127,342.62 | 123,539.98 | 120,338.33 |
| 非流动负债 | 4,590.70 | 5,232.46 | 3,233.68 | 4,536.09 |
| 负债合计 | 151,404.62 | 132,575.08 | 126,773.66 | 124,874.42 |
| 所有者权益 | -65,004.02 | -75,155.75 | -75,545.51 | -82,066.26 |

单体报表口径下，损益状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项目 | 2023 年度 | 2024 年度 | 2025 年度 | 2026 年 1—6 月 |
|---|---|---|---|---|
| 营业收入 | 6,323.52 | 2,096.13 | 292.01 | 238.20 |
| 减：营业成本 | 4,698.93 | 1,727.47 | 75.29 | 259.34 |
| 税金及附加 | 48.50 | 7.97 | 25.39 | 1.40 |
| 营业利润 | -24,480.65 | -8,057.01 | -1,481.59 | -1,119.50 |
| 利润总额 | -27,459.43 | -8,696.97 | -1,663.07 | -4,514.81 |
| 减：所得税 | 1,767.48 | 398.04 | -1,273.31 | 134.32 |
| 净利润 | -29,226.91 | -9,095.01 | -389.76 | -4,649.13 |

注：表中2023年数据已经深圳市新轩华会计师事务所（普通合伙）审计并出具深新轩华年审字〔2024〕第B833号审计报告、2024年、2025年及2026年1—6月数据已经中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计并出具中兴华审字（2026）第00020589号审计报告。

5.被评估单位长期投资概况

截至评估基准日，英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司对外投资设有两家全资子公司，并参股一家企业，被评估单位下属长期股权投资单位如下表所示：

| 序号 | 被投资单位 | 投资日期 | 持股比例% | 账面原值 | 减值准备 | 账面净值 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 英飞拓（泰国）有限公司 | 2017 年 6 月 | 49.00 | 2,164,520.33 | 2,164,520.33 | 0.00 |
| 2 | 新疆藏愚科技有限公司 | 2017 年 5 月 | 100.00 | 10,000,000.00 | 6,551,752.27 | 3,448,247.73 |
| 3 | 英飞拓（杭州）科技有限公司 | 2020 年 7 月 | 100.00 | 10,000,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 |
| **合计** | | | | **22,164,520.33** | **18,716,272.60** | **3,448,247.73** |

5.1 英飞拓（泰国）有限公司

企业名称：英飞拓（泰国）有限公司（以下简称“泰国英飞拓”）

登记编号：0105560094764

注册日期：佛历 2560 年 6 月 12 日（公历 2017 年 6 月 12 日）

注册地点：曼谷公司注册处

公司类型：有限责任公司（按照泰国民法典注册）

总公司地址：1/86 Soi Vacharaphol 2/7 Tha Raeng ,Bangkhen, Bangkok 10220

注册资金：5,000,000.00 泰铢/伍佰万泰铢整

法定代表人：叶剑

公司概况：2018 年 11 月 23 日，英飞拓系统与泰国绿城集团有限公司（下称“绿城”）签订《一致行动协议》，约定英飞拓系统和绿城同意在英飞拓泰国任何重大决策，投票及其他事宜上采取一致行动。英飞拓系统和绿城将在作为英飞拓泰国持股股东期间确保履行本协议。根据英飞拓系统的说明，英飞拓系统未就设立英飞拓泰国公司事宜办理中国境内对外投资备案手续。其未向英飞拓泰国缴纳过出资，不存在从境内向境外汇出出资的情况。目前，英飞拓（泰国）有限公司由中介代账，账面记录资产为电子办公设备，截至评估基准日已提足折旧，除此以外，无实物资产，目前无实际经营。

5.2 新疆藏愚科技有限公司

企业名称：新疆藏愚科技有限公司（以下简称“新疆藏愚”）

注册地址：新疆双河市 89 团塔斯尔海街楚星苑小区 46 号楼 203 室 J 区

法定代表人：叶剑

注册资本：1000.0000 万元人民币

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营期限：2017-05-16 至 2037-05-12

统一社会信用代码：91659007MA77EXW57D

经营范围：计算机软件的技术开发、技术服务、技术咨询、成果转让、计算机系统集成服务、电子产品、通讯产品的技术开发、技术服务；电子产品、通讯产品制造；计算机、软件及辅助设备批发；通讯及广播电视设备批发；其他机械设备及电子产品批发；计算机、软件及辅助设备零售；经销幼儿园室内外玩具、校具、体育用品、校服、教学软件、教学设备、科教仪器；承接建筑工程、机场场道工程、民航空管工程；电子与智能化工程、机场弱电系统工程、安全防范系统工程、智能交通工程、通信系统工程、机电设备安装工程、工业自动化工程（涉及资质凭证经营）；室内外装饰工程。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

公司概况：截至评估基准日，新疆藏愚科技有限公司无实物资产，目前无实际经营。

5.3 英飞拓（杭州）科技有限公司

企业名称：英飞拓（杭州）科技有限公司（以下简称“杭州科技”）

注册地址：浙江省杭州市西湖区三墩镇振华路 298 号西港发展中心西 4 幢 9 楼 902-23 室

法定代表人：叶剑

注册资本：1000.0000 万元人民币

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营期限：2020-07-01 至长期

统一社会信用代码：91330106MA2HYMPL2Q

经营范围：一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息系统集成服务；互联网数据服务；物业管理；集成电路设计；集成电路制造；电子元器件制造；电子专用设备制造；非居住房地产租赁；电子产品销售；通讯设备销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

公司概况：根据英飞拓系统的书面说明及已提供的资产资料，英飞拓（杭州）科技有限公司持有 1 项自有房屋所有权（不动产证号：浙（2025）杭州市不动产权第 0560815 号，坐落于杭州市西湖区数治路 439 号，用途为工业用地/生产用房等，房屋建筑面积 33,135.68 平方米）及其对应的土地使用权（类型：国有建设用地，土地使用权面积 13,335 平方米）。上述不动产已被抵押予中国农业银行股份有限公司杭州城西支行（具体见第十一、特别事项说明）。公司目前无实际经营。

6.主要会计政策

6.1 固定资产折旧

英飞拓系统固定资产主要分为：房屋及建筑物（子公司——杭州科技）、机器设备、电子设备、运输设备等；折旧方法采用年限平均法，具体如下：

| 资产类别 | 预计使用寿命（年） | 预计净残值率（%） | 年折旧率（%） |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 机器设备 | 3-10 | 0.00-10.00 | 9.00-33.33 |
| 电子设备 | 3-8 | 0.00-10.00 | 11.25-33.33 |
| 运输设备 | 3-8 | 0.00-10.00 | 11.25-33.33 |
| 其他设备 | 3-8 | 0.00-10.00 | 11.25-33.33 |

6.2 无形资产摊销

使用寿命有限无形资产采用下表列示进行摊销：

| 资产类别 | 使用寿命（年） | 使用寿命的确定依据 | 摊销方法 |
|---|---|---|---|
| 土地使用权 | 50 | 合同性权利 | 直线法 |
| 软件 | 2-10 | 合同性权利 | 直线法 |

6.3 主要税种及税率

| 税种 | 计税依据 | 税率 |
|---|---|---|
| 增值税 | 应纳税增值额（应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算） | 13%、9%、6%、3% |
| 城市维护建设税 | 按实际缴纳的增值税及消费税计缴 | 7% |
| 企业所得税 | 应纳税所得额 | 25%、20% |
| 教育费附加 | 按实际缴纳的流转税额计征 | 3% |
| 地方教育费附加 | 按实际缴纳的流转税额计征 | 2% |

存在不同企业所得税税率纳税主体，情况如下：

| 纳税主体名称 | 2026 年 1—6 月税率 | 2025 年税率 | 2024 年税率 |
|---|---|---|---|
| 英飞拓系统 | 25.00% | 25.00% | 15.00% |
| 新疆藏愚 | 20.00% | 20.00% | 20.00% |
| 杭州科技 | 25.00% | 25.00% | 25.00% |

6.4 税收优惠

根据《财政部税务总局关于实施小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（财政部税务总局公告 2023 年第 6 号）规定，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 25%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税，执行期限为 2023 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。根据该项规定，新疆藏愚为小型微利企业，减按 20.00%的税率缴纳企业所得税。

海外子公司适用的相关企业所得税税率根据其所在国或地区的税收法规规定确定。

7.委托人和被评估单位之间的关系

委托人为被评估单位股东，持有被评估单位 100%股权。

（三）资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人

本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和国家法律、法规规定的资产评估报告使用人使用，不得被其他任何第三方使用或依赖。

## 二、评估目的

因深圳英飞拓科技股份有限公司拟进行股权转让事宜，需对上述经济行为所涉及的英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司的股东全部权益价值进行评估，为上述经济行为提供价值参考。

## 三、评估对象和评估范围

（一）评估对象

评估对象为英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司的股东全部权益价值。

所有者权益账面金额-84,587.22 万元，股权无质押、冻结等法律权属情况。

（二）评估范围

评估基准日，评估范围内的资产包括流动资产和非流动资产，资产总额账面值 40,521.14 万元；负债包括流动负债和非流动负债，负债总额账面价值 125,108.36 万元；所有者权益账面价值-84,587.22 万元。评估前账面价值已经中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，资产评估申报汇总表如下：

**资产评估范围申报汇总表**

金额单位：人民币万元

| 项目 | | 账面价值 |
|---|---|---|
| 流动资产 | 1 | 38,229.14 |
| 非流动资产 | 2 | 2,292.01 |
| 其中：债权投资 | 3 | - |
| 其他债权投资 | 4 | - |
| 长期应收款 | 5 | 1,857.78 |
| 长期股权投资 | 6 | 344.82 |
| 固定资产 | 7 | 83.73 |
| 无形资产 | 8 | 5.67 |
| 商誉 | 9 | - |
| 长期待摊费用 | 10 | |

| | | |
|---|---|---|
| 递延所得税资产 | 11 | - |
| **资产总计** | 12 | **40,521.14** |
| 流动负债 | 13 | 120,572.27 |
| 非流动负债 | 14 | 4,536.09 |
| **负债合计** | 15 | **125,108.36** |
| **所有者权益** | 16 | **-84,587.22** |

委托人和被评估单位承诺具体评估对象和范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致、不重不漏，以被评估单位提供的资产评估申报表为准。

（三）评估范围主要资产情况

评估范围内的实物资产包括：存货、房屋建（构）筑物和机器设备等。实物资产的类型及特点如下：

1.存货

纳入评估范围内的存货主要包括原材料、发出商品等。

1.1 原材料主要包括 STAGEMONITORS 主机、MULTIPURPOSESPEAKERS 多用途扬声器等，共 59 项。

1.2 发出商品主要是企业已归集未结转的合同履约成本、各类待履约发出商品，对应在手履约项目，共计 50 项。

经现场勘查，被评估单位存货保管内控制度严格，库房条件较好，物品摆放整齐，账卡基本齐全，原材料主要分布在生产厂区和各仓库内。评估人员核对了业务合同、出库及流转单据，确认权属清晰，核查成本归集口径和分摊标准，经核查，发出商品账面金额真实合理。

2.设备类

2.1 机器设备

机器设备共 25 项，主要包括交通终端服务器、称重平板主体和高清抓拍单元等，分布在各分管道路上。评估现场勘查日机器设备维护状态较好，使用正常。

2.2 车辆

车辆共 4 项，主要包括奥迪、奔驰、越野车和大众汽车等，分布在地下车库。车辆状况良好，均可正常使用。纳入评估范围的车辆共 4 辆，包括奥迪、奔驰、越野车和大众汽车等，行驶证证载权利人为英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司，实际权属归其所有，无权属争议。

2.3 电子办公设备

电子办公设备共 223 项，主要为电脑、打印机、空调和办公家具等，分布在办公区域内，设备保养良好，使用正常。

（四）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

企业申报的纳入评估范围的无形资产为和软件。无形资产的类型及特点如下：

截至评估基准日，纳入评估范围的其他无形资产为软件，共有 6 项，主要包括易知微 EasyV 数据可视化平台、PM 系统 EPC 模块和晨科文件档案管理系统软件 V3.0 等。被评估单位申报的所有软件为外购获得。

（五）企业申报的表外资产情况

截至评估基准日，企业申报的账面未记录的无形资产主要为专利、商标和软件著作权、域名，其中商标 14 项、发明专利 5 项，实用新型 26 项，软件著作权 127 项，域名 2 项，全部权属为杭州系统。纳入评估范围的账外无形资产均为在中国境内申请。根据被评估单位提供的相关资料，申报的无形资产不存在抵押、质押和涉及权属争议的未了结诉讼仲裁等情况，相关无形资产广泛应用于企业的生产活动，而且与生产活动密切相关。详细信息如下：

1.商标：

| 序号 | 图标 | 商标名称 | 注册号 | 权利人 | 法律状态 | 注册日期 | 专用期限截止 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 英乐信 | 英乐信 | 62359976 | 英飞拓系统 | 已注册 | 2022-07-14 | 2032-07-13 |
| 2 | 英享 | 英享 | 62354981 | 英飞拓系统 | 已注册 | 2022-07-14 | 2032-07-13 |
| 3 | 英信图 | 英信图 | 62346531 | 英飞拓系统 | 已注册 | 2022-07-21 | 2032-07-20 |
| 4 | 英传 | 英传 | 62343538 | 英飞拓系统 | 已注册 | 2022-07-21 | 2032-07-20 |
| 5 | 英信 | 英信 | 59898574 | 英飞拓系统 | 已注册 | 2022-06-07 | 2032-06-06 |
| 6 | 拓英云脑 | 拓英云脑 | 59121424 | 英飞拓系统 | 已注册 | 2022-02-28 | 2032-02-27 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 拓英云脑 | 拓英云脑 | 59117744 | 英飞拓系统 | 已注册 | 2022-02-28 | 2032-02-27 |
| 8 | TICI 拓英云脑 | 拓英云脑 TICI | 59110919 | 英飞拓系统 | 已注册 | 2022-03-07 | 2032-03-06 |
| 9 | 拓英云脑 | 拓英云脑 | 59106985 | 英飞拓系统 | 已注册 | 2022-05-14 | 2032-05-13 |
| 10 | 拓英平台 | 拓英平台 | 55147822 | 英飞拓系统 | 已注册 | 2021-10-28 | 2031-10-27 |
| 11 | 拓英计划 | 拓英计划 TOWINS PLAN | 41928001 | 英飞拓系统 | 已注册 | 2020-09-07 | 2030-09-06 |
| 12 | 拓英计划 | 拓英计划 TOWINS PLAN | 41914970 | 英飞拓系统 | 已注册 | 2020-11-28 | 2030-11-27 |
| 13 | 藏愚 | 藏愚 | 9647762 | 英飞拓系统 | 已注册 | 2012-07-28 | 2032-07-27 |
| 14 | 藏愚 | 藏愚 | 9647651 | 英飞拓系统 | 已注册 | 2012-07-28 | 2032-07-27 |

2.专利：

| 序号 | 专利名称 | 专利号 | 专利申请 | 专利类型 | 专利权人 | 他项权利 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 一种违法停车的自动取证方法 | 2014103149535 | 2014.07.03 | 发明 | 英飞拓系统 | 无 |
| 2 | 一种基于高速公路抓拍图像的车牌检测方法 | 2016103263845 | 2016.05.17 | 发明 | 英飞拓系统 | 无 |
| 3 | 一种交通补光灯的遥控调测方法 | 2019106601635 | 2019.07.22 | 发明 | 英飞拓系统 | 无 |
| 4 | 一种针对交通场景的摄像机白平衡方法 | 2011103268206 | 2011.10.25 | 发明授权 | 英飞拓系统 | 无 |
| 5 | 一种摄像机宽动态图像增强方法及装置 | 2012105285732 | 2012.12.06 | 发明授权 | 英飞拓系统 | 无 |
| 6 | 一种具有防护功能的环保型社会治理用摄像头 | 2021202820265 | 2021.02.01 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 7 | 一种安装稳定的智能家居智能锁 | 2021202802981 | 2021.02.01 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 8 | 一种基于智能家居用可自动收纳的家庭影院投影仪 | 2021202820335 | 2021.02.01 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 9 | 一种数字乡村管理用身份识别设备 | 2021202802604 | 2021.02.01 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 10 | 一种基于 AI 智能生物识别芯片的智能锁控信号传输装置 | 202120282041X | 2021.02.01 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 11 | 一种社区公共服务平台天气提示装置 | 2021202802587 | 2021.02.01 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 12 | 一种防尘效果好的中台管理装置 | 2021202802623 | 2021.02.01 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 13 | 一种用于桌面虚拟化安全管理防护设备 | 2021202802619 | 2021.02.01 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 14 | 一种具有高效散热效果的医院数字化平 | 2021202802784 | 2021.02.01 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 台终端设备 | | | | | |
| 15 | 一种散热效果好的互联网交换机 | 202120282027X | 2021.02.01 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 16 | 一种事务管理系统用控制装置 | 2021202802638 | 2021.02.01 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 17 | 一种城市综合管理安防系统用散热结构 | 2021202820424 | 2021.02.01 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 18 | 一种用于公交车内的智能导乘屏 | 2021202820142 | 2021.02.01 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 19 | 一种应急指挥管理调度装置 | 2023203856437 | 2023.02.27 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 20 | 一种燃气综合监管系统用配套监控装置 | 202323661145X | 2023.12.29 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 21 | 一种便于安装的电梯智慧社区互动屏 | 2023236610033 | 2023.12.29 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 22 | 一种太阳能智慧园区智能照明装置 | 2020228508947 | 2020.12.01 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 23 | 一种用于智能交通路况监测的图像采集装置 | 2020228508913 | 2020.12.01 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 24 | 一种智慧校园用指纹门禁装置 | 2020228380182 | 2020.12.01 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 25 | 一种媒体信息宣传装置 | 2021225470868 | 2021.10.21 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 26 | 一种数字社区服务用具有防护功能的门禁装置 | 2021225470872 | 2021.10.21 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 27 | 一种基于智慧公交导乘系统的太阳能候车亭 | 2021225562709 | 2021.10.21 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 28 | 一种应用于景区的安全警示装置 | 202222597502X | 2022.09.28 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 29 | 一种社区大数据平台研发装置 | 2022229880508 | 2022.11.09 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 30 | 一种数字乡村运营平台 | 202222999988X | 2022.11.09 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |
| 31 | 一种全域媒体数字服务装置 | 2022230000068 | 2022.11.09 | 实用新型 | 英飞拓系统 | 无 |

注：根据国家知识产权局网站查询结果及经英飞拓系统确认，截至本报告出具日，本表序号 4 至 31 所列专利已失效。

3.软件著作权

| 序号 | 登记批准日期 | 软件全称 | 登记号 | 版本号 | 权利人 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2024-02-06 | 城市生命线燃气监管解决方案平台 | 2024SR0236439 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 2 | 2024-01-05 | 智慧医疗医护救援调度中心系统 | 2024SR0037844 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 3 | 2023-11-02 | 智慧公交导乘设备故障报警终端系统 | 2023SR1351384 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 4 | 2023-11-02 | 城市生命线燃气综合监测设备管理系统 | 2023SR1351968 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 5 | 2023-09-27 | 车载终端智能化管理系统 | 2023SR1167939 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 6 | 2023-09-27 | 电梯嵌入式应用软件 | 2023SR1167379 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 7 | 2023-09-26 | 燃气管道智能化监测系统 | 2023SR1162905 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 8 | 2023-06-09 | 基于云平台的智能医疗系统 | 2023SR0611153 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 9 | 2023-06-09 | 大数据分析挖掘软件 | 2023SR0611152 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 10 | 2023-06-09 | 基于互联网的社区一站式公共服务平台 | 2023SR0611154 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 11 | 2023-01-30 | 基于互联网的宿舍管理系统 | 2023SR0161466 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 12 | 2023-01-30 | 智慧小镇三维模拟展示系统 | 2023SR0161465 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 13 | 2022-11-10 | 智慧监狱综合管理云平台 | 2022SR1489684 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 14 | 2022-08-10 | 英飞拓档案信息化管理系统 | 2022SR1077809 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 15 | 2022-07-04 | 英飞拓台汛专题数字孪生应急平台软件 | 2022SR0885487 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 16 | 2022-06-22 | 英飞拓应急后台管理软件 | 2022SR0809852 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 17 | 2022-06-22 | 英飞拓应急指挥平台 | 2022SR0809662 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 18 | 2022-06-22 | 英飞拓视频联网中台软件 | 2022SR0824794 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 19 | 2022-06-22 | 英飞拓物联中台软件 | 2022SR0824795 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 20 | 2022-06-02 | 项目现场管理系统（PCM） | 2022SR0688951 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 21 | 2022-05-27 | 英飞拓电梯安全服务平台软件 | 2022SR0653141 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 22 | 2022-04-02 | Infinova 数字音频矩阵处理器软件 | 2022SR0426756 | V1.0 | 英飞拓系统 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 23 | 2022-02-21 | 英飞拓数据中台软件 | 2022SR0254870 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 24 | 2022-02-14 | 英飞拓智慧社区软件 | 2022SR0225841 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 25 | 2021-11-26 | 英飞拓大数据管理软件 | 2021SR1914628 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 26 | 2021-11-26 | 英飞拓虚拟驾驶舱软件 | 2021SR1914626 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 27 | 2021-11-26 | 英飞拓大数据节点软件 | 2021SR1914625 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 28 | 2021-09-30 | 拓英计划产业数字化平台管理系统 | 2021SR1459373 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 29 | 2021-09-28 | 拓英计划产业数字化平台内容发布管理系统 | 2021SR1443759 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 30 | 2021-09-28 | 拓英计划产业数字化平台 | 2021SR1443529 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 31 | 2021-09-01 | 英飞拓云脑平台软件 | 2021SR1302144 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 32 | 2021-09-01 | 英飞拓统一数据采集接入软件 | 2021SR1302065 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 33 | 2021-08-24 | 英飞拓项目事务信息可视化管理系统 | 2021SR1251014 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 34 | 2021-07-13 | 网上工会平台 | 2021SR1033010 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 35 | 2021-06-15 | 移动电视智能媒体系统物联平台 | 2021SR0886964 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 36 | 2021-06-15 | 移动电视智能媒体运维管理平台 | 2021SR0887097 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 37 | 2021-06-15 | 移动电视智能媒体系统云平台 | 2021SR0886958 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 38 | 2021-02-22 | 城市限速优化软件 | 2021SR0269136 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 39 | 2021-02-22 | 图案关联系统软件 | 2021SR0273361 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 40 | 2021-02-22 | 警综关联系统软件 | 2021SR0270886 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 41 | 2021-02-22 | 城市干道协调溢流控制模型及应用软件 | 2021SR0269135 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 42 | 2021-02-22 | 交通道路时空分析软件 | 2021SR0269121 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 43 | 2021-02-20 | 一键调图系统软件 | 2021SR0265143 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 44 | 2021-02-20 | 图上侦查系统软件 | 2021SR0265091 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 45 | 2020-12-31 | 拓英综合信息管理系统 | 2020SR1920485 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 46 | 2020-12-31 | 测速雷达监控管理软件 | 2020SR1920527 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 47 | 2020-12-31 | 园区大数据分析平台 | 2020SR1919981 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 48 | 2020-12-30 | 雷达测速系统软件 | 2020SR1916883 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 49 | 2020-12-30 | 云基础设施自动化部署管理系统 | 2020SR1916791 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 50 | 2020-12-30 | 园区可视化运营管理系统 | 2020SR1916630 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 51 | 2020-11-19 | 英飞拓标线破损自动巡查检测系统 | 2020SR1612900 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 52 | 2020-09-23 | 英飞拓智慧教育运营管理平台 | 2020SR1145586 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 53 | 2020-09-23 | 可视化运维管理软件 | 2020SR1149023 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 54 | 2020-09-23 | 英飞拓智慧教育远程教学互动平台 | 2020SR1145303 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 55 | 2020-08-03 | 视频图像质量诊断软件 | 2020SR0869559 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 56 | 2020-08-03 | 多媒体信息发布管理软件 | 2020SR0869553 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 57 | 2020-04-29 | 交通综合优化服务系统 | 2020SR0396747 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 58 | 2020-04-29 | 交通信号优化服务系统 | 2020SR0396741 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 59 | 2020-04-29 | 英飞拓点播式智慧影音管理系统 | 2020SR0396956 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 60 | 2020-04-02 | 场景可视化智能运营监控管理系统 | 2020SR0305013 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 61 | 2020-04-02 | 一站式监狱工作管理系统 | 2020SR0305010 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 62 | 2020-04-01 | 勤务快捷移动派单调度系统 | 2020SR0302016 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 63 | 2019-11-18 | 多维度城市指挥场景互动式应用系统 | 2019SR1161366 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 64 | 2019-11-18 | 超维度时空可视化管理应用系统 | 2019SR1161397 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 65 | 2019-11-12 | 智慧社区多维信息管理系统 | 2019SR1143765 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 66 | 2019-11-12 | 英飞拓项目运维监控系统 | 2019SR1143760 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 67 | 2019-11-11 | 英飞拓项目精细化管理与运维平台 | 2019SR1137640 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 68 | 2019-11-11 | 英飞拓车辆信息处理系统 | 2019SR1137776 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 69 | 2019-10-14 | 英飞拓医疗设备资产管理系统软件 | 2019SR1039306 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 70 | 2019-10-14 | 英飞拓医疗影像信息综合应用系统软件 | 2019SR1039296 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 71 | 2019-10-14 | 英飞拓防护区域预判报警系统软件 | 2019SR1039282 | V1.0 | 英飞拓系统 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 72 | 2019-05-14 | 拓英计划项目管理终端客户平台 | 2019SR0464376 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 73 | 2019-05-14 | 拓英计划资金管理系统 | 2019SR0462210 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 74 | 2019-05-14 | 拓英计划业务服务后端管理平台 | 2019SR0461111 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 75 | 2019-05-14 | 拓英计划传播推广平台 | 2019SR0464509 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 76 | 2018-04-27 | 英飞拓智能交通警用大数据处理系统软件 | 2018SR288183 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 77 | 2018-04-27 | 英飞拓智能电表远程数据管理平台软件 | 2018SR291440 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 78 | 2018-04-27 | 英飞拓物联网智慧公交 IC 卡业务管理系统软件 | 2018SR288191 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 79 | 2018-04-26 | 英飞拓警务办公自动化系统软件 | 2018SR287351 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 80 | 2018-01-26 | 藏愚黄标车比对一体机软件 | 2018SR064492 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 81 | 2018-01-26 | 藏愚商户平台管理系统软件 | 2018SR064569 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 82 | 2018-01-26 | 藏愚视频会议 MCS 软件 | 2018SR064585 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 83 | 2018-01-26 | 藏愚电表统一平台采集系统软件 | 2018SR064479 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 84 | 2018-01-26 | 藏愚智能交管平台软件 | 2018SR064471 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 85 | 2017-12-25 | 藏愚 CY-5D 型协调式信号机控制软件 | 2017SR726578 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 86 | 2017-12-25 | 藏愚电警平台一体机软件 | 2017SR725279 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 87 | 2017-09-13 | 藏愚卡口汇聚基础平台软件 | 2017SR512425 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 88 | 2017-09-08 | 藏愚智能交通综合管理平台软件 | 2017SR498043 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 89 | 2017-09-08 | 藏愚电警平台软件 | 2017SR498051 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 90 | 2017-09-08 | 藏愚 SmartFace 海量人脸识别系统软件 | 2017SR497738 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 91 | 2016-02-18 | 藏愚人脸识别实时比对系统软件 | 2016SR033261 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 92 | 2016-02-02 | 藏愚基于云计算智能车辆缉查布控系统软件 | 2016SR025010 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 93 | 2015-12-09 | 藏愚数字高清图像缩放算法软件 | 2015SR251967 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 94 | 2015-12-09 | 藏愚数字高清 CFA 插值算法软件 | 2015SR251136 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 95 | 2015-12-09 | 藏愚未系安全带自动检测软件 | 2015SR251794 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 96 | 2015-12-09 | 藏愚国际标准协议 Onvif 客户端软件 | 2015SR251080 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 97 | 2014-12-01 | 藏愚数字高清汽车车型识别软件 | 2014SR184649 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 98 | 2014-09-03 | 藏愚高清视频处理软件 | 2014SR132819 | V2.0 | 英飞拓系统 |
| 99 | 2014-08-27 | 藏愚嵌入式存储软件 | 2014SR127981 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 100 | 2014-08-27 | 藏愚星云存储系统软件 | 2014SR128179 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 101 | 2014-08-04 | 藏愚高速公路大车违章占道行驶自动抓拍系统软件 | 2014SR111493 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 102 | 2014-06-24 | 藏愚监控平台管理软件 | 2014SR084524 | V2.0 | 英飞拓系统 |
| 103 | 2014-06-19 | 藏愚车辆视频检测软件 | 2014SR081164 | V2.0 | 英飞拓系统 |
| 104 | 2014-06-19 | 藏愚电子警察软件 | 2014SR081163 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 105 | 2014-05-30 | 藏愚车辆积分预警系统软件 | 2014SR069994 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 106 | 2014-04-23 | 藏愚视频监控设备与软件平台国标符合性测试软件 | 2014SR047580 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 107 | 2014-02-17 | 藏愚违章停车自动抓拍系统软件 | 2014SR018047 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 108 | 2013-11-22 | 藏愚视频业务管理及运行维护系统软件 | 2013SR130895 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 109 | 2013-11-13 | 藏愚高清视频交通事件智能检测软件 | 2013SR125129 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 110 | 2013-10-14 | 藏愚嵌入式频闪控制软件 | 2013SR108306 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 111 | 2013-03-20 | 藏愚数字高清汽车车标识别软件 | 2013SR025637 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 112 | 2013-03-14 | 藏愚海量视频录像存储软件 | 2013SR023759 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 113 | 2013-03-04 | 藏愚嵌入式数字高清汽车车标识别软件 | 2013SR019357 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 114 | 2013-03-04 | 藏愚智能视频人脸检测软件 | 2013SR019461 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 115 | 2012-12-11 | 藏愚智能视频行人检测软件 | 2012SR121939 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 116 | 2012-11-30 | 藏愚嵌入式人脸检测软件 | 2012SR116664 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 117 | 2012-10-19 | 藏愚海量视频录像信息搜索与分析软件 | 2012SR098379 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 118 | 2012-09-22 | 藏愚嵌入式数字高清汽车牌照识别软件 | 2012SR090665 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 119 | 2012-09-22 | 藏愚嵌入式数字高清车身颜色识别软件 | 2012SR090291 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 120 | 2012-05-22 | 藏愚高清视频处理软件 | 2012SR041920 | V1.0 | 英飞拓系统 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 121 | 2011-10-31 | 藏愚高清卡口数据分析与管理软件 | 2011SR078448 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 122 | 2011-10-31 | 藏愚监控平台管理软件 | 2011SR078613 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 123 | 2011-10-31 | 藏愚数字高清汽车牌照识别软件 | 2011SR078524 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 124 | 2011-10-31 | 藏愚车辆视频检测软件 | 2011SR078617 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 125 | 2011-10-31 | 藏愚数字高清车身颜色识别软件 | 2011SR078619 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 126 | 2010-11-29 | 藏愚云计算式视频处理系统软件 | 2010SR064072 | V1.0 | 英飞拓系统 |
| 127 | 2010-09-19 | 科骏高清抓拍系统软件 | 2010SR049699 | V1.0 | 英飞拓系统 |

4.域名

| 序号 | 域名注册人 | 域名 | 注册日期 | 到期日期 | ICP 备案号 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 英飞拓系统 | svrsp.com | 2015.08.20 | 2027.08.20 | 浙 ICP 备 15046276 号-1 |
| 2 | 英飞拓系统 | sharpwisdom.com | 2015.08.20 | 2027.08.20 | 浙 ICP 备 15046276 号-2 |

（六）引用其他机构出具的报告结论所涉及的资产类型、数量和账面金额（或者评估值）

本次评估报告中基准日各项资产及负债账面值系引用大信会计师事务所（特殊普通合伙）的审计结果。除此之外，未引用其他机构报告内容。

## 四、价值类型

根据本次评估目的、市场条件、评估对象自身条件等因素，确定评估对象的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方，在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

## 五、评估基准日

本项目资产评估基准日为 2026 年 6 月 30 日。评估基准日由委托人确定，本次评估以评估基准日有效的价格标准为取价标准。

## 六、评估依据

（一）法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》（2016 年 7 月 2 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过；

2. 《中华人民共和国公司法》（2023 年 12 月 29 日第十四届全国人民代表大会常务委员会第七次会议第二次修订）；

3. 《中华人民共和国民法典》（2020 年 5 月 28 日第十三届全国人民代表大会第

三次会议通过）；

4. 《中华人民共和国企业国有资产法》（2008 年 10 月 28 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过）；

5. 《中华人民共和国证券法》（2019 年 12 月 28 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议第二次修订）；

6. 《中华人民共和国企业所得税法》（2018 年 12 月 29 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议第二次修正）；

7. 《中华人民共和国土地管理法》（2019 年 8 月 26 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议第三次修订）；

8. 《中华人民共和国城市房地产管理法》（2019 年 8 月 26 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议第三次修订）；

9. 《国有资产评估管理办法》（国务院令第 91 号，2020 年 11 月 29 日《国务院关于修改和废止部分行政法规的决定》国务院令第 732 号修订）；

10. 《企业国有资产监督管理暂行条例》（国务院令第 378 号，2019 年 3 月 2 日《国务院关于修改部分行政法规的决定》国务院令第 709 号修订）；

11. 《国有资产评估管理办法施行细则》（国资办发〔1992〕36 号）；

12. 《国务院办公厅转发财政部关于改革国有资产评估行政管理方式加强资产评估监督管理工作意见的通知》（国办发〔2001〕102 号）；

13. 《国有资产评估管理若干问题的规定》（财政部令第 14 号）；

14. 《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》(国资委产权〔2006〕274 号）；

15. 关于印发《企业国有资产评估项目备案工作指引》的通知（2013 年 5 月 10 日国资发产权〔2013〕64 号）；

16. 《关于进一步加强地方国有资产监管工作的若干意见》（国资发法规〔2009〕286 号）；

17. 《上市公司国有股权监督管理办法》(国务院国有资产监督管理委员会、财政部、中国证券监督管理委员会令第 36 号）；

18. 《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》（国资产权〔2009〕941 号）；

19.《中央企业资产评估项目核准工作指引》（国资发产权〔2010〕71号）；

20.《关于优化中央企业资产评估管理有关事项的通知》（国资发产权规〔2024〕8号）；

21.《企业国有资产评估项目备案工作指引》（国资发产权〔2013〕64号）；

22.《国有资产评估项目备案管理办法》（财企〔2001〕802号）；

23.《关于〈国有资产评估项目备案管理办法〉的补充通知》（财资〔2017〕70号；

24.《关于企业国有资产交易流转有关事项的通知》（国资发产权规〔2022〕39号）；

25.《中华人民共和国增值税法》（中华人民共和国主席令第四十一号，自2026年1月1日起施行）；

26.《中华人民共和国增值税法实施条例》（国务院令第826号，自2026年1月1日起施行）；

27.《关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部税务总局海关总署公告2019年第39号）；

28.《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）；

29.《财政部税务总局关于调整增值税税率的通知》（财税〔2018〕32号）；

30.《财政部税务总局海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部税务总局海关总署公告2019年第39号）；

31.《财政部税务总局关于进一步加大增值税期末留抵退税政策实施力度的公告》(财政部税务总局公告2022年第14号）；

32.《中华人民共和国专利法》（2020年10月17日第十三届全国人民代表大会常务委员会第二十二次会议第四次修正）；

33.《中华人民共和国商标法》(2019年4月23日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十次会议第四次修正）；

34.其他与资产评估有关的法律法规。

（二）评估准则依据

1.《资产评估基本准则》（财资〔2017〕43号）；

2.《资产评估职业道德准则》（中评协〔2017〕30号）；

3. 《资产评估执业准则——资产评估程序》（中评协〔2018〕36号）；
4. 《资产评估执业准则——资产评估报告》（中评协〔2018〕35号）；
5. 《资产评估执业准则——资产评估委托合同》（中评协〔2017〕33号）；
6. 《资产评估执业准则——资产评估档案》（中评协〔2018〕37号）；
7. 《资产评估执业准则——资产评估方法》（中评协〔2019〕35号）；
8. 《资产评估执业准则——企业价值》（中评协〔2018〕38号）；
9. 《资产评估执业准则——无形资产》（中评协〔2017〕37号）；
10. 《资产评估执业准则——不动产》（中评协〔2017〕38号）；
11. 《资产评估执业准则——机器设备》（中评协〔2017〕39号）；
12. 《资产评估执业准则——知识产权》（中评协〔2023〕14号）；
13. 《企业国有资产评估报告指南》（中评协〔2017〕42号）；
14. 《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协〔2017〕46号）；
15. 《资产评估价值类型指导意见》（中评协〔2017〕47号）；
16. 《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协〔2017〕48号）；
17. 《专利资产评估指导意见》（中评协〔2017〕49号）；
18. 《著作权资产评估指导意见》（中评协〔2017〕50号）；
19. 《商标资产评估指导意见》（中评协〔2017〕51号）。

（三）权属依据

1. 不动产权证书；
2. 专利证（发明专利证书和实用新型专利证书等）；
3. 商标注册证；
4. 机动车行驶证；
5. 有关产权转让合同；
6. 其他权属证明文件。

（四）取价依据

1. 企业提交的财务会计、经营资料及中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审计报告（报告号为中兴华审字（2026）第00020589号）；
2. 国家国库券利率、银行存贷款利率等价格资料；
3. 《资产评估常用数据与参数手册》；

4. 《2026 机电产品价格信息查询系统》；

5. 《机动车强制报废标准规定》（商务部、发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号）；

6. 企业提供的以前年度的财务报表、审计报告；

7. 企业与相关单位签订的原材料购买合同；

8. 评估人员现场勘察记录及收集的其他相关估价信息资料；

9. 国家有关部门发布的统计资料和技术标准资料及价格信息资料，以及我公司收集的有关询价资料和取价参数资料等。

（五）其他准则、规范依据和规章

1. 《监管规则适用指引——评估类第 1 号》（中国证监会 2021 年 1 月 22 日发）；

2. 《监管规则适用指引——评估类第 2 号》（中国证监会 2025 年 12 月 5 日发）；

3. 《资产评估准则术语 2020》（中评协〔2020〕31 号）。

（六）其他参考依据

1. 资产评估专家指引第 8 号——资产评估中的核查验证（中评协〔2019〕39 号）；

2. 《城镇土地评估规程》（GB/T18508-2014）；

3. 《房地产评估规范》（GB/T50291-2015）；

4. 被评估单位提供的资产清单和资产评估申报表；

5. 其他参考资料等。

## 七、评估方法

（一）评估方法介绍

企业价值资产评估方法主要包括市场法、收益法和资产基础法。

1.市场法是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。

2.收益法是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。

3.资产基础法是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

（二）评估方法选择

1.对市场法的应用分析

市场法是以现实市场上的参照物来评价评估对象的现行公平市场价值，它具有评估角度和评估途径直接、评估过程直观、评估数据直接取材于市场、评估结果说服力强的特点。由于目前国内资本市场缺乏与被评估企业类似或相近的可比上市公司；非上市公司的股权交易市场不发达且交易信息不公开，缺乏或难以取得类似企业相对完整的股权交易案例，故本次评估不宜采用市场法评估。

2.对于收益法的应用分析

收益法的适用前提是企业未来收益能够合理可靠预测。被评估单位历史经营业绩持续为负，尚未形成稳定盈利模式，缺乏可支撑收益预测的稳定历史盈利基础。受行业竞争、项目承接及回款情况影响，企业未来盈利水平存在较大不确定性，难以合理预测未来现金流。同时，收益期、折现率等核心参数缺乏充分依据，预测结果可信度较低。综上，本次评估对象不满足收益法适用的基本条件，不宜采用收益法进行评估。

3.对资产基础法的应用分析

对于有形资产而言，资产基础法以账面值为基础，只要账面值记录准确，使用资产基础法进行评估相对容易准确，由于资产基础法是以资产负债表为基础，从资产成本的角度出发，以各单项资产及负债的市场价值（或其他价值类型）替代其历史成本，并在各单项资产评估值加和的基础上扣减负债评估值，从而得到企业股东权益的价值。

被评估单位评估基准日资产负债表内及表外各项资产、负债可以被识别，并可以用适当的方法单独进行评估，本次评估项目可以采用资产基础法。

评估人员通过对企业财务状况、持续经营能力、发展前景等进行综合分析后，最终确定采用资产基础法作为本项目的评估方法。

（三）对所采用的评估方法的介绍

**§对于资产基础法的介绍**

1.流动资产和其他资产的评估方法

1.1 货币资金包括现金、银行存款和其他货币资金。对库存现金进行盘点、依据盘点结果对评估基准日现金数额进行倒轧核对；对银行存款和其他货币资金进行函证，检查银行对账单和银行存款余额调节表。货币资金经核对无误后，以经核实后的账面价值确认评估价值。

1.2 各种应收款项在核实无误的基础上，根据每笔款项可能收回的数额确定评估值；各种预付账款在核实无误的基础上，根据所能收回的相应货物形成资产或权利的

价值确定评估值。

1.3 存货

对外购存货，包括原材料、辅助材料、外购半成品和包装物等，根据清查核实后的数量乘以现行市场购买价，再加上合理的运杂费、损耗、验收整理入库费及其他合理费用，得出各项资产的评估值。

发出商品（合同履约成本）为工程类物资、设计咨询技术服务。评估人员通过查阅项目合同、成本台账、项目进度资料、收入预算及未来预计履约成本支出，以该部分资产的可变现净值（可收回金额）确认合同履约成本评估值。

1.4 递延资产在清查核实的基础上，以评估目的实现后的资产占有者还存在的资产和权利价值作为评估值。

2.非流动资产的评估方法

2.1 长期股权投资的评估方法

对于控股的长期股权投资，采用资产基础法对被投资企业进行整体评估，再按被评估单位所占权益比例计算长期投资评估值。

对于历史上无投资收益分红，且由于持股比例较小的长期投资项目，无法进入企业进行整体评估，同时委托人不能提供评估所必须的资料，评估人员通过公开渠道亦无法获取估值所需资料的长期股权投资项目，按审计后的账面价值列示。

2.2 长期应收款的评估方法

长期应收款主要为项目工程款，系企业已按合同约定履行相关义务、应收取但尚未到期结算的工程款项，评估人员根据合同协议内容核查确定款项的真实性。在核实无误基础上，借助于业务往来的历史资料和现场调查了解的情况，具体分析欠款数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，判断各笔应收账款的可回收性和可回收金额，按可回收金额确认评估值。

2.3 设备类资产的评估方法

根据本次评估目的，按照持续使用原则，以评估基准日市场价格为依据，结合委估设备的特点和收集资料情况，采用重置成本法和市场法进行评估。

2.3.1 重置成本法

计算公式为：评估值=重置成本×成新率

A.重置成本的确定

根据纳入本次评估范围的设备种类，在进行评定估算，针对设备不同的情况，分别采用不同的方法确定重置全价，具体情况如下：

①需安装的生产专用的大型设备

重置全价=设备购置价格＋运杂费＋安装调试费＋其他费用＋资金成本

对于国产设备，重置全价计算公式中的设备购置价格为设备出厂价，国产设备的运杂费的计算基数为设备原价，即设备出厂价。

凡能询到基准日市场价格的设备，以此价格再加上运杂费、安装调试费、其它费用及资金成本来确定其重置全价；

凡无法从市场查询到价格的设备，通过查阅报价手册，再加上运杂费、安装调试费及其它费用来确定其重置全价，或用类比法参考类似设备的价格加以修正后确定重置价。

②中小型机械设备及价值量较小不需要安装的设备

重置全价＝设备购置价＋运杂费。

③电子、办公设备

一般以全新设备的基准日市场价格作为重置全价。在基准日近几年购置的设备，本次评估以基准日市场价格（不含增值税价）作为重置全价；购置时间久远的电子设备，采用市场法评估。

B.设备综合成新率的确定

依据国家有关的经济技术、财税等政策，以调查核实的各类设备类资产的使用寿命，以现场勘查所掌握的设备实际技术状况、原始制造质量、使用情况为基础，结合行业特点及有关功能性贬值、经济性贬值等因素，确定综合成新率。具体确定如下：

①对于大型、关键设备的综合成新率，一般综合年限法和勘查法两种结果，按以下公式加以确定：综合成新率＝年限成新率×40%＋勘查成新率×60%

其中：年限成新率＝尚可使用年限÷（已使用年限＋尚可使用年限）×100%

勘查成新率，根据被评估设备现有技术状况和满足生产使用要求情况，由评估人员通过对设备使用条件、运行维护记录、修理记录、实际状态、现场勘查技术状况核实、勘查加以确定。

②对于电子、办公设备，结合现场勘查对设备使用状况，用年限法确定其综合成新率。

C.评估值的计算

评估值＝重置全价×综合成新率

2.3.2 运输设备市场法计算公式

本次评估对于部分购置年限较久远，在二手市场交易频繁的运输设备，采用市场法评估。

在近期在二手车市场中交易的同品牌型号车辆中获取对比车辆的交易价格与车辆概况。通过比较待估车辆与对比车辆在交易日期、使用年限、交易情况、里程状况、技术状况等因素，进行比较因素修正，获取待估车辆的比准价格。公式如下：

评估价值＝Σ（对比车辆交易价格×修正系数）／N

2.4 其他无形资产的评估方法

对于软件的评估采用的方法具体是：①如果企业购置的软件版本在市场上仍有销售，则按照现行市价确定评估值；②对为企业专门设计或定制的系统软件，由于其具有个体性，市场上难以找到相同或相近的软件，因此，对于该类软件以核实后的摊余价值作为评估值。

对于账外的无形资产，由于被评估单位近年来经营欠佳，持续亏损，相关账外技术、资质未能为企业带来超额收益，无法独立产生可预期的经济利益，不满足无形资产价值评估基本前提。相关研发支出已全部费用化，缺乏完整历史成本资料，亦无可参考市场交易案例，成本法、市场法均不具备测算条件。故账外无形资产无评估价值，本次按零值处理。

3.负债的评估方法

各类负债在清查核实的基础上，根据评估目的实现后的被评估企业实际需要承担的负债项目及金额确定评估值。对于负债中并非实际需要承担的负债项目，按零值计算。

## 八、评估程序实施过程和情况

根据国家有关部门关于资产评估的规定和会计核算的一般原则，依据国家有关部门相关法律规定和规范化要求，按照资产评估委托合同所约定的事项，国众联资产评估土地房地产估价有限公司已实施了对委托人提供的法律性文件与会计记录以及相关资料的验证审核，按被评估单位提交的资产清单，对相关资产进行了必要的产权查验、

实地察看与核对，进行了必要的市场调查和交易价格的比较，以及我们认为有必要实施的其他资产评估程序。资产评估的详细过程如下：

（一）评估准备阶段

1.接受深圳英飞拓科技股份有限公司的委托后，我公司即确定了有关的资产评估人员并与委托人及被评估单位相关工作人员就本项目的评估目的、评估基准日、评估范围、委托评估主要资产的特点等影响资产评估计划的问题进行了认真的讨论。

2.根据委估资产的具体特点，制定评估综合计划和程序计划，确定重要的评估对象、评估程序及主要评估方法。

3.根据委托评估资产特点将评估人员分为流动资产评估组、非流动资产评估组等，各小组分别负责对被评估单位申报的资产进行清查和评估。

（二）资产清查阶段

1.资产评估申报明细表的填报

根据委托评估资产特点，有针对性地指导被评估单位进行资产清查和填报资产评估申报明细表。

2.评估对象真实性和合法性的查证

根据被评估单位提供的资产评估申报明细表，评估人员到实物存放现场逐项进行清查和核实，以确定其客观存在；查阅、收集委估资产的权属证明文件，包括车辆行驶证、合同、发票等资料，以核实其法律权属的合法性；

3.账面价值构成的调查

根据被评估单位的资产特点，查阅企业有关会计凭证和会计账簿及决算资料，了解企业申报评估的资产价值构成情况。

4.评估资料的收集

向被评估单位提交与本次评估相关的资料清单，指导企业进行资料收集和准备。

5.深入了解企业的生产、管理和经营情况，如：人力配备、物料资源供应情况、管理体制和管理方针、财务计划和经营计划等；对企业以前年度的财务资料进行分析，并对经营状况及发展计划进行分析。

（三）评定估算阶段

1.各专业组评估人员在被评估单位专业技术人员的配合下，分别到实物存放现场对各项实物资产进行勘察和清点，具体情况如下：

评估人员在企业有关人员的配合下，对实物资产进行现场勘察，并查阅其相关的运行记录、大修记录，填写重点设备、子公司的房屋现场鉴定作业表，与企业设备、房屋管理人员和工程技术人员进行交流，了解设备、房屋管理制度、维修制度以及利用状况。在充分调查和了解的基础上，结合所收集的资料进行综合分析，确定实物资产的成新率。

2.各专业组评估人员分别进行市场调查，广泛收集与评估对象有关的市场交易价格信息，对所收集信息资料进行归类整理和全面分析。

3.根据评估工作情况，得出初步结果，确认无重评、漏评事项，分析意见，修改完善。

（四）评估汇总、提交报告阶段

将各专业组对各个评估对象的评估结果汇总，组织有关人员对两种方法进行合理分析，最终确定其中一种方法的结果作为本次评估结论。

按照我公司资产评估规范化要求，组织各专业组成员编制相关资产的评估技术说明并撰写资产评估报告。评估结果、资产评估报告、评估技术说明按我公司规定程序在项目负责人和部门内部审核的基础上提交质量监管部审核，再根据质量监管部反馈的意见进行进一步的修订，最后出具正式报告并提交委托人。

## 九、评估假设

（一）基本假设

1.公开市场假设：公开市场假设是对资产拟进入的市场的条件，以及资产在这样的市场条件下接受何种影响的一种假定说明或限定。公开市场是指充分发达与完善的市场条件，是一个有自愿的买者和卖者的竞争性市场，在这个市场上，买者和卖者的地位是平等的，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易行为都是在自愿的、理智的而非强制的或不受限制的条件下进行的。

2.持续使用假设：该假设首先设定被评估资产正处于使用状态，包括正在使用中的资产和备用的资产；其次根据有关数据和信息，推断这些处于使用状态的资产还将继续使用下去。持续使用假设既说明了被评估资产所面临的市场条件或市场环境，同时又着重说明了资产的存续状态。具体包括在用续用；转用续用；移地续用。在用续用指的是处于使用中的被评估资产在产权发生变动或资产业务发生后，将按其现行正

在使用的用途及方式继续使用下去。转用续用指的是被评估资产将在产权发生变动后或资产业务发生后，改变资产现时的使用用途，调换新的用途继续使用下去。移地续用指的是被评估资产将在产权发生变动后或资产业务发生后，改变资产现在的空间位置，转移到其他空间位置上继续使用。本次假设被评估单位使用方式为在用续用。

3.持续经营假设：即假设被评估单位以现有资产、资源条件为基础，在可预见的将来不会因为各种原因而停止营业，而是合法地持续不断地经营下去。

4.交易假设：即假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

（二）一般假设

1. 国家对被评估单位所处行业的有关法律法规和政策在预期无重大变化；
2. 社会经济环境及经济发展除社会公众已知变化外，在预期无其他重大变化；
3. 国家现行银行信贷利率、外汇汇率的变动能保持在合理范围内；
4. 国家目前的税收制度除社会公众已知变化外，无其他重大变化；
5. 无其他人力不可抗拒及不可预测因素的重大不利影响；
6. 被评估单位会计政策与核算方法基准日后无重大变化；
7. 本次评估测算各项参数取值均未考虑通货膨胀因素，价格均为不变价；
8. 被评估单位的经营模式没有发生重大变化。

（三）特殊假设

1.对于本次评估报告中被评估资产的法律描述或法律事项（包括其权属或负担性限制），本公司按准则要求进行一般性的调查。除在工作报告中已有揭示以外，假定评估过程中所评资产的权属为良好的和可在市场上进行交易的；同时也不涉及任何留置权、地役权，没有受侵犯或无其他负担性限制的。

2.对于本评估报告中全部或部分价值评估结论所依据而由委托人及其他各方提供的信息资料，本公司只是按照评估程序进行了独立审查。但对这些信息资料的真实性、准确性不做任何保证。

3.对于本评估报告中价值估算所依据的资产使用方所需由有关地方、国家政府机构、私人组织或团体签发的一切执照、使用许可证、同意函或其他法律或行政性授权文件假定已经或可以随时获得或更新。

4.我们对价值的估算是根据评估基准日本地货币购买力作出的。

5.假设被评估单位对所有有关的资产所做的一切改良是遵守所有相关法律条款和有关上级主管机构在其他法律、规划或工程方面的规定的。

6.本评估报告中的估算是在假定所有重要的及潜在的可能影响价值分析的因素都已在我们与被评估单位之间充分揭示的前提下做出的。

本次评估结果仅在满足上述评估假设条件的情况下成立，若本次评估中遵循的评估假设条件发生变化时，评估结果一般会失效。

## 十、评估结论

（一）评估结论

此次评估采用资产基础法。根据以上评估工作，得出如下评估结论：

在评估基准日 2026 年 6 月 30 日资产总额账面值 40,521.14 万元，评估值 40,906.56 万元，评估增值 385.42 万元，增值率 0.95%；

负债总额账面值 125,108.36 万元，评估值 125,108.36 万元，评估值与账面值无差异；

所有者权益账面值-84,587.22 万元，评估值-84,201.80 万元，评估增值 384.42 万元，增值率 0.46%。

评估结果详细情况见资产评估结果汇总表及评估明细表。

**资产评估结果汇总表**

评估基准日：2026 年 6 月 30 日

被评估单位：英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司　　金额单位：人民币万元

| 项目 | | 账面价值 | 评估价值 | 增减值 | 增值率% |
|---|---|---|---|---|---|
| | | A | B | C=B-A | D=C/A×100 |
| 流动资产 | 1 | 38,229.14 | 38,243.85 | 14.71 | 0.04 |
| 非流动资产 | 2 | 2,292.01 | 2,662.71 | 370.70 | 16.17 |
| 其中：债权投资 | 3 | - | - | - | - |
| 其他债权投资 | 4 | - | - | - | - |
| 长期应收款 | 5 | 1,857.78 | 1,857.78 | - | - |
| 长期股权投资 | 6 | 344.82 | 552.66 | 207.84 | 60.27 |
| 其他权益工具投资 | 7 | - | - | - | - |
| 其他非流动金融资产 | 8 | - | - | - | - |
| 投资性房地产 | 9 | - | - | - | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 固定资产 | 10 | 83.73 | 246.60 | 162.87 | 194.52 |
| 在建工程 | 11 | - | - | - | - |
| 工程物资 | 12 | - | - | - | - |
| 固定资产清理 | 13 | - | - | - | - |
| 生产性生物资产 | 14 | - | - | - | - |
| 油气资产 | 15 | - | - | - | - |
| 使用权资产 | 16 | - | - | - | - |
| 无形资产 | 17 | 5.67 | 5.67 | - | - |
| 其中：土地使用权 | 18 | - | - | - | - |
| 开发支出 | 19 | - | - | - | - |
| 商誉 | 20 | - | - | - | - |
| 长期待摊费用 | 21 | - | - | - | - |
| 递延所得税资产 | 22 | - | - | - | - |
| 其他非流动资产 | 23 | - | - | - | - |
| **资产总计** | 24 | **40,521.14** | **40,906.56** | **385.42** | **0.95** |
| 流动负债 | 25 | 120,572.27 | 120,572.27 | - | - |
| 非流动负债 | 26 | 4,536.09 | 4,536.09 | - | - |
| **负债合计** | 27 | **125,108.36** | **125,108.36** | **-** | **-** |
| **所有者权益** | 28 | **-84,587.22** | **-84,201.80** | **385.42** | **0.46** |

**本次评估采用资产基础法，英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司股东全部权益价值为-84,201.80万元，由于被评估单位注册资本12,000.00万元，实缴注册资本12,000.00万元，注册资本已全部实缴，其中深圳英飞拓科技股份有限公司认缴比例100.00%。根据《中华人民共和国公司法》第四条“有限责任公司的股东以其认缴的出资额为限对公司承担责任”的有关规定，本次评估结论为：截至评估基准日2026年6月30日，英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司股东全部权益市场价值为0.00元，人民币大写金额为零元整。**

（二）资产账面价值与评估结论存在较大差异的说明

1.流动资产评估增值原因分析

流动资产评估增值主要是应收票据在基准日后已确认收回，基准日时冲回坏账准备，使得评估增值。

2.长期股权投资增减值原因分析

本次长期股权投资分别采用资产基础法展开评估，评估值按照子公司评估后的净资产乘以母公司持股比例确定。受子公司经营不善、持续亏损影响，对三家长期股权

投资单位，母公司均按子公司权益的实际减损计提了资产减值损失。经测算，按持股比例折算后的长期股权投资——新疆藏愚科技有限公司、英飞拓（杭州）科技有限公司的评估值高于母公司长期股权投资账面值，形成评估增值。

对于长期股权投资——英飞拓（泰国）有限公司实际经营亏损叠加资产减值、往来坏账等因素，账面净值为负，评估净资产亦低于账面。母公司对该被投单位仅承担有限出资责任，无需超额承担亏损，长期股权投资账面价值以零为上限，故报表按 0 列示，使得评估值等于账面值。

3.机器设备增减值原因分析

设备类原值评估减值率 13.88%，净值增值率 194.51%，原值减值原因系近年来设备市场价格有所下降，导致评估原值减值；设备经济寿命年限比企业计提折旧年限长使得评估净值增值。车辆原值减值是技术进步引起的，净值增值是因会计折旧计提速度快于车辆实际市场贬值速度，以市场法评估得出的评估净值会高于按历史成本核算的账面净值。

## 十一、特别事项说明

以下为在评估过程中已发现可能影响评估结论但非评估人员执业水平和能力所能评定估算的有关事项，提请报告使用人予以关注：

### （一）关于引用其他机构出具报告结论的情况特别说明

本次评估报告引用由中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的中兴华审字（2026）第 00020589 号的审计结论。

### （二）关于权属资料不全面或者存在瑕疵的情形特别说明

无。

### （三）关于评估程序受到限制的情形特别说明

1.由于本次评估实物资产数量较多且空间分布相对分散，评估人员对价值量较大的设备和部分存货进行了现场详细勘察和核实，对其余设备采用点面结合的方式进行抽查。

2.本次评估中资产评估师未对子公司各种建、构筑物的隐蔽工程及内部结构（非肉眼所能观察的部分）做技术检测，房屋、构筑物评估结论是在假定被评估单位提供的有关工程资料是真实有效的前提下，在未借助任何检测仪器的条件下，通过现场调

查判断得出的。

3.本次评估中资产评估师未对各种设备在评估基准日的技术参数和性能做技术检测，设备评估结论是在假定被评估单位提供的有关技术资料和运行记录是真实有效的前提下，通过现场调查判断得出的。

**（四）关于评估资料不完整的情形特别说明**

无。

**（五）关于评估基准日存在的法律、经济等未决事项特别说明**

1.截至评估基准日，被评估单位有多起与工程施工款项相关的未决诉讼，纠纷事由主要涉及工程款支付争议、买卖合同纠纷等事项。目前案件仍在审理阶段，诉讼最终结果及可能产生的影响尚具有不确定性。敬请报告使用人注意相关风险。

被评估单位未决诉讼情况如下：

| 序号 | 案由 | 原告 | 被告 | 诉讼状态 | 案号 | 承办法院 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 买卖合同纠纷 | 英飞拓系统 | 博白县博大教育投资有限公司、广西中博联合投资集团有限公司 | 执行异议 | （2022）浙01民初2128号/（2026）浙01民初608号 | 杭州中院 |
| 2 | 欠英飞拓系统货款 | 英飞拓系统 | 浙江浙大中控信息技术有限公司、合肥市公路管理服务中心 | 中控已上诉 | （2024）浙0106民初11722号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 3 | 买卖合同纠纷 | 英飞拓系统 | 南昌途驿酒店管理有限公司、罗来辉、蔡丽娟 | 执行中 | （2024）浙0106民初8743号/（2026）浙0106执1855号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 4 | 建设工程施工合同纠纷 | 英飞拓系统 | 聊城市旅游文化发展集团股份有限公司 | 一审胜诉、执行中 | （2024）鲁1502民初3829号/（2025）鲁1502执5303号 | 聊城市东昌府区人民法院 |
| 5 | 支付合同款 | 英飞拓系统 | 四川中移通信技术工程有限公司 | 申请再审中 | 无 | 江苏省高级人民法院 |
| 6 | 返还货款 | 英飞拓系统 | 成都立锦机电有限公司 | 执行中 | （2021）浙0106民初7042号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 7 | 买卖合同纠纷：要求对方退回货款 | 英飞拓系统 | 北京安锐捷技术有限公司 | 一审调解，执行中 | （2022）浙0106诉前调确1593号/（2022）浙0106执4866号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 8 | 股东损害公司债权人利益责任纠纷 | 英飞拓系统 | 贺翔、张明 | 执行终本 | （2024）浙0106民初152号/（2024）浙0106执3381号之一 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 9 | 技术服务合同纠纷 | 英飞拓系统 | 山西日报新媒体发展有限责任公司 | 已开庭 | （2023）晋0106民初10292号 | 太原市迎泽区人民法院 |
| 10 | 买卖合同纠纷 | 英飞拓系统 | 山东御宇装饰工程有限公司、高杨、谢洪芬 | 执行中 | （2024）浙0106民诉前调4837号/(2024）浙0106执4187号 | 杭州市西湖区人民法院 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 合同纠纷 | 英飞拓系统 | 内蒙古迅嘉信息系统技术有限公司 | 已判决 | （2025）浙0106民初1559号/（2026）浙0106执5236号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 12 | | 英飞拓系统 | 城云科技（中国）有限公司 | 已申请执行 | （2025）浙0108民初2658号/（2025）浙0108执4833号 | 杭州市滨江区人民法院 |
| 13 | 招标投标买卖合同纠纷 | 英飞拓系统 | 眉山东坡智谷建设开发有限公司 | 执行终本 | （2025）川1402民初267号/（2026）川1402执239号 | 眉山市东坡区人民法院 |
| 14 | 无 | 英飞拓系统 | 中国十九冶集团有限公司、广东森思展科技有限公司 | 已委托 | 无 | 无 |
| 15 | 无 | 英飞拓系统 | 江苏竟天电子科技有限公司 | 竟天已上诉 | （2025）浙0106民初24451号 | 无 |
| 16 | 买卖合同纠纷 | 英飞拓系统 | 云存实业（深圳）有限公司、李寿章 | 已开庭 | （2025）浙0106民初22649号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 17 | 建设工程合同纠纷 | 郑州捷维智能科技有限公司 | 英飞拓系统 | 已上诉 | （2024）豫1326民初955号 | 浙川县人民法院 |
| 18 | 合同纠纷 | 安徽金海豚传媒有限责任公司 | 英飞拓系统、分效（杭州）物联科技有限公司、深圳英飞拓科技股份有限公司 | 待判决 | （2025）皖0104民初1585号 | 蜀山区人民法院 |
| 19 | 劳务合同纠纷 | 新疆永顺安康劳务有限责任公司 | 英飞拓系统 | 已判决 | （2024）浙0106民初12581号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 20 | 合同纠纷 | 中虹控股集团有限公司 | 英飞拓系统 | 已调解 | （2024）浙0106民初12852号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 21 | 服务合同纠纷 | 青岛广电无线传媒集团股份有限公司 | 分效（杭州）物联科技有限公司、英飞拓系统、深圳英飞拓科技股份有限公司 | 已判决 | （2025）鲁0202民初3473号 | 青岛市市南区人民法院 |
| 22 | 建设工程施工合同纠纷 | 贵州绿呦呦信息科技有限公司 | 英飞拓系统、深圳英飞拓科技股份有限公司 | 已开庭 | （2025）黔0201民初4190号 | 六盘水市钟山区人民法院 |
| 23 | 买卖合同纠纷 | 内蒙古九州通供应链管理有限公司 | 英飞拓系统、内蒙古迅嘉信息系统技术有限公司 | 已开庭 | （2025）浙0106民初12623号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 24 | 合同纠纷 | 山西卓越宇川水处理技术有限公司 | 英飞拓系统 | 已调解 | （2025）浙0106民初21098号/（2025）浙0106民特（调）2039号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 25 | 合同纠纷 | 山西卓善科技有限公司 | 英飞拓系统、深圳市卡联科技股份有限公司 | 已调解 | （2025）浙0106民初21800号/（2025）浙0106民特（调）1994号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 26 | 技术合同纠纷 | 乌鲁木齐绿维科技信息技术有限公司 | 英飞拓系统 | 已委托 | （2025）浙0106民初21588号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 27 | 建设工程施工合同纠纷 | 浙江海滨建设集团有限公司 | 英飞拓（杭州）科技有限公司、英飞拓系统、深圳英飞拓科技股份有限公司 | 待鉴定 | （2025）浙0106民初21267号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 28 | 建设工程施工合同纠纷 | 龙邦建设股份有限公司 | 英飞拓（杭州）科技有限公司、英飞拓系统 | 已调解 | （2025）浙0106民初20786号/（2026）浙0106执5943号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 29 | 买卖合同 | 杭州目博科技 | 英飞拓系统、深圳英 | 已判决 | （2025）浙0106民初5443 | 杭州市西 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 纠纷 | 有限公司 | 飞拓科技股份有限公司 | | 号 | 湖区人民法院 |
| 30 | 提供劳务者受害责任纠纷 | 布仁德力格 | 田乌兰巴特、通辽市中医医院、安阳市昌泰建设安装有限责任公司、英飞拓系统、深圳英飞拓科技股份有限公司 | 已开庭 | （2025）内 0521 民初 5226 号 | 科尔沁左翼中旗人民法院 |
| 31 | 建筑工程施工合同纠纷 | 安徽颐影视听科技有限公司 | 城云科技（中国）有限公司、安徽城云科技有限公司、英飞拓系统 | 已判决 | （2025）皖 0822 民初 6956 号/（2026）皖 08 民终 1158 号/（2026）皖 0822 执 2081 号 | 怀宁县人民法院 |
| 32 | 买卖合同纠纷 | 温州君周科技有限公司 | 英飞拓系统 | 已开庭 | （2025）浙 0106 民初 24258 号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 33 | 建筑工程施工合同纠纷 | 安徽智俊信信息技术有限公司 | 安徽城云科技有限公司、城云科技（中国）有限公司、英飞拓系统、怀宁县国有资产经营有限公司 | 已开庭 | （2026）皖 0822 民初 187 号 | 怀宁县人民法院 |
| 34 | 合同纠纷 | 中联创展信息技术股份有限公司 | 英飞拓系统 | 待开庭 | （2026）浙 0106 民初 6977 号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 35 | 合同纠纷 | 中联创展信息技术股份有限公司 | 英飞拓系统 | 待开庭 | （2026）浙 0106 民初 9119 号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 36 | 合同纠纷 | 浙江盘云交通设备有限公司 | 英飞拓系统 | 已调解 | （2026）浙 0106 民初 4657 号 | 杭州市西湖区人民法院 |
| 37 | 合同纠纷 | 怀宁县国有资产经营有限公司 | 英飞拓系统、城云科技（中国）有限公司、安徽城云科技有限公司 | 待开庭 | （2026）皖 08 民初 36 号 | 安庆市中级人民法院 |
| 38 | 合同纠纷 | 英飞拓系统、深圳市卡联科技股份有限公司 | 潢川县公安局 | 待开庭 | （2026）豫 1526 民初 5100 号 | 潢川县人民法院 |
| 39 | 建筑工程合同纠纷 | 钟群英 | 陈信忠、聊城荣拓建筑工程有限公司、英飞拓系统、聊城市文化旅游发展集团有限公司 | 待开庭 | （2026）鲁 1502 民初 6571 号 | 聊城市东昌府区人民法院 |

**（六）关于担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项的性质、金额及与评估对象的关系特别说明**

1.被评估单位对外提供担保情况

1.1 被评估单位系深圳英飞拓科技股份有限公司全资子公司，黎月芳与深圳英飞拓科技股份有限公司签订了编号为借-20260506、借-20260506－补充的两份《借款协议》，借款金额不超过人民币 8,600 万元。为担保主合同项下债务人的义务得以切实履行，被评估单位自愿向黎月芳提供连带责任保证担保。

1.2 被评估单位为英飞拓（杭州）科技有限公司于 2023 年 6 月 15 日起至 2043 年 4 月 25 日止在中国农业银行股份有限公司杭州城西支行所实际形成的债务本金最高余额 21000 万元折合人民币（大写）贰亿壹仟万元整承担共同还款连带责任。

2.被评估单位接受担保情况

为了确保 2025 年 11 月 19 日英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司与债权人中国光大银行股份有限公司深圳分行签订的编号为 JK78212511111 的《流动资金贷款合同》的切实履行，深圳英飞拓科技股份有限公司愿意向债权人提供连带责任保证担保，以担保主合同债务人按时足额清偿其在主合同项下的债务。合同贷款期限自 2025 年 11 月 19 日起至 2026 年 10 月 17 日，贷款金额为 1960 万元。

3.资产抵押、查封情况说明

3.1 被评估单位子公司——英飞拓（杭州）科技有限公司名下的不动产——数治大厦处于抵押状态，该不动产坐落于西湖区数治路 439 号，不动产权证号为浙（2020）杭州市不动产权第 0216753 号，用途为工业用地。已抵押至中国农业银行杭州城西支行，抵押合同号为 33100620230054908、33100620230054908-1、33100620230054908-2，最高债权额为人民币贰亿零玖佰万元整，债权确定期间为：2023 年 4 月 26 日 - 2026 年 4 月 25 日。抵押面积为规划批建范围内已完工部分在建建筑物面积（1 幢已完成第 10 层的主体建设）连同建设用地使用权面积 13335 平方米。截至评估基准日，不动产抵押登记尚未解除，本次评估未考虑上述抵押事项对评估价值产生的影响，提请报告使用人关注该不动产抵押登记现状。

3.2 被评估单位子公司——英飞拓（杭州）科技有限公司名下的不动产——数治大厦受到杭州市西湖区人民法院 3 起诉讼、执行案件查封，具体情况如下：

因建设工程施工合同纠纷，龙邦建设股份有限公司以英飞拓科技、英飞拓系统为被告，向杭州市西湖区人民法院提起诉讼。后龙邦建设股份有限公司向杭州市西湖区人民法院申请对英飞拓科技强制执行，执行标的为 559,320.88 元。2026 年 5 月 28 日，杭州市西湖区人民法院作出（2026）浙 0106 执 5943 号《民事裁定书》，对英飞拓科技名下上述不动产进行查封，查封期限为 2026 年 6 月 2 日至 2029 年 6 月 1 日止。

因合同纠纷，中虹控股集团有限公司以英飞拓信息、英飞拓科技为被告，向杭州市西湖区人民法院提起诉讼。2026 年 3 月 20 日，杭州市西湖区人民法院作出（2026）浙 0106 执 1471 号《执行裁定书》，对英飞拓科技名下上述不动产进行查封，查封期

限为2026年3月31日至2029年3月30日止。

因建设工程施工合同纠纷，浙江海滨建设集团有限公司以英飞拓系统、英飞拓科技为被告，向杭州市西湖区人民法院提起诉讼。2025年10月11日，杭州市西湖区人民法院作出（2025）浙0106民初21267号《民事裁定书》，对英飞拓科技名下上述不动产进行查封，查封期限为2025年12月1日至2028年11月30日止。

此外，英飞拓系统与西湖区政府签订《产业建设项目履约监管协议书》，即英飞拓科技名下地块受该履约监管协议书内有关指标要求、投资要求、科研投入要求等约定限制。

4.股权冻结事项情况说明

截至评估基准日，根据（2025）浙0106民初21267号《民事裁定书》、（2025）浙0106民初24258号《民事裁定书》及英飞拓系统书面说明，英飞拓系统持有的英飞拓科技股权被冻结，合计股权比例为100%，具体情况如下：

因建设工程施工合同纠纷，浙江海滨建设集团有限公司以英飞拓科技、英飞拓系统及英飞拓为被告，向杭州市西湖区人民法院提起诉讼，原告诉讼请求所涉标的为56,010,156.59元，案号为（2025）浙0106民初21267号。杭州市西湖区人民法院于2025年10月11日作出（2025）浙0106民初21267号《民事裁定书》，裁定冻结英飞拓科技、英飞拓系统的银行存款56,010,156.59元或查封（扣押）相应价值的财产。英飞拓系统所持有的英飞拓科技100%股权被法院冻结，冻结股权对应的认缴出资额为人民币1,000万元。根据英飞拓系统的说明，目前该案一审判决尚未作出。

因买卖合同纠纷，温州君周科技有限公司以英飞拓系统为被告，向杭州市西湖区人民法院提起诉讼，案号为（2025）浙0106民初24258号。杭州市西湖区人民法院于2025年11月26日作出（2025）浙0106民初24258号《民事裁定书》，裁定冻结英飞拓系统的银行存款2,808,517.30元或冻结、查封、扣押其他相应价值的财产。英飞拓系统所持英飞拓科技的部分股权被法院冻结，冻结股权对应的认缴出资额为人民币281万元。2026年5月29日，杭州市西湖区人民法院作出（2025）浙0106民初24258号《民事判决书》，判决英飞拓系统于判决生效之日起十日内支付温州君周科技有限公司欠款2,808,517.30元及逾期付款利息。根据英飞拓系统的说明，目前该案在二审程序中。

5.资产租赁情况说明

5.1 截至评估基准日，被评估单位子公司——英飞拓（杭州）科技有限公司名下的房屋建筑物数治大厦处于出租状态，英飞拓（杭州）科技有限公司与西湖至简科技（杭州）有限公司（曾用名：阿洛斯(杭州)科技有限公司）于 2025 年 9 月 16 日签订了《房屋租赁合同》，租赁范围为 2 号楼 9、10 层，建筑面积 2000 平方米，租赁期限 5 年，自 2026 年 3 月 1 日起至 2031 年 2 月 28 日止。后续解除该合同并签订新租赁合同，新租赁合同约定租赁期限 4 年，自 2025 年 9 月 16 日起至 2029 年 9 月 15 日止。同时签订补充协议，约定原租赁合同租赁期限届满后，延长该房屋租赁期限，租期自 2029 年 9 月 16 日起至 2031 年 12 月 15 日止。

5.2 截至评估基准日，英飞拓系统及其境内控股子公司主要的租赁物业情况如下：

| 序号 | 出租方 | 承租方 | 坐落 | 产权证号 | 面积（㎡） | 租赁期 | 备案情况 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 中宙控股集团有限公司 | 英飞拓系统 | 杭州市西湖区莲花街 333 莲花商务中心北楼 5 层 | 杭房权证西字第 11376109 号 | 845 | 2024.05.16-2026.08.31 | 未备案 |

**（七）关于评估基准日至资产评估报告日之间可能对评估结论产生影响的事项特别说明**

截至评估基准日，被评估单位应收票据账面原值为 602,792.07 元，企业计提坏账准备 30,139.60 元，账面余额为 572,652.47 元。评估人员执行核查程序后，在评估基准日后至评估报告日期间，该应收票据已全额收回。鉴于上述期后回款已消除票据回收风险，本次评估未在基准日计提相应坏账准备，以账面余额作为该应收票据的评估值。

评估基准日后至评估报告有效期内，若被评估资产数量及作价标准发生重大变化，并对评估结论产生影响时，不能直接使用本评估结论，需对评估结论进行调整或重新评估。我们不对评估基准日以后被评估资产价值发生的重大变化承担责任。

**（八）关于本次资产评估对应的经济行为中，可能对评估结论产生重大影响的瑕疵情形特别说明**

本次资产评估对应的经济行为中，未发现有可能对评估结论产生重大影响的瑕疵情形。

**（九）其他需要说明的事项**

1.对被评估单位存在的可能影响资产评估值的瑕疵事项，在委托时未作特殊说明而评估人员已履行评估程序仍无法获知的情况下，评估机构及评估人员不承担相关责任。

2.由委托人和被评估单位提供的与评估相关的经济行为文件、会计凭证、资产明细及其他有关资料是编制本报告的基础。根据中国资产评估协会《资产评估对象法律权属指导意见》，被评估单位和相关当事人应当提供评估对象法律权属等资料，并对所提供的评估对象法律权属资料的真实性、合法性和完整性承担责任；资产评估师的责任是对该资料及其来源进行必要的查验和披露，不代表对评估对象的权属提供任何保证，对评估对象法律权属进行确认或发表意见超出资产评估师执业范围。

3.本评估结论是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场原则确定的现行价格。本报告未考虑特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价值的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其他不可抗力对资产价格的影响。当前述条件以及评估中遵循的公开市场假设等发生变化时，评估结果一般会失效。

4.银行账户冻结事项

据英飞拓系统提供的账户冻结明细及相关诉讼、执行案件材料，截至评估基准日，英飞拓系统及其境内控股子公司存在银行账户因54起诉讼、执行案件，被杭州市西湖区人民法院、合肥市蜀山区人民法院等人民法院冻结的情况，涉及账户资金合计7,974,146.60元。

5.截至本报告出具之日，英飞拓（杭州）信息系统技术有限公司正在挂牌转让所持英飞拓（杭州）科技有限公司100%股权。标的公司股权评估值为负、资不抵债，以1元底价公开挂牌转让，交易附带大额债务承接义务。该事项目前进度为进行中，尚未完成股权交割，标的资产权属暂未发生转移。本次评估结论未考虑本次股权转让未来交割结果带来的影响，提请报告使用者关注该事项后续进展及相关风险。

6.被评估单位下属泰国子公司注册经营地位于境外，实物资产较少，本次勘查采用线上方式实施，账务由第三方中介代为记账。根据英飞拓系统的说明，英飞拓系统未就设立泰国子公司事宜办理中国境内对外投资备案手续。未向英飞拓泰国缴纳过出资，不存在从境内向境外汇出出资的情况。提请报告使用人注意，如评估依据资料与实际经营状况存在偏差，评估结论可能受到影响。

7.被评估单位的长期股权投资单位——河南数字滑州科技发展有限公司，英飞拓系统持股1.11%，根据英飞拓系统提供的资料，英飞拓系统认缴出资额10万元，曾向河南数字滑州科技发展有限公司实缴出资，2023年7月英飞拓系统发函要求出让股权并退还出资款，河南数字滑州科技发展有限公司未书面回复。2023年11月该公司将

10万元出资款及利息支付给英飞拓系统，但始终未办理股权转让及工商变更等；目前，英飞拓系统不掌握被投资单位营业执照等任何材料。因该笔股权投资款已全额返还，被评估单位账面已无该项对外投资记录，因此本次评估未将该投资主体纳入评估范围。

8.2026年9月14日，经深圳英飞拓科技股份有限公司第七届董事会第一次会议审议，选举黄旻先生为英飞拓第七届董事会董事长，并担任法定代表人。截至评估报告日，上述事项尚未完成工商变更，提请报告使用人注意。

9.本报告未考虑评估对象及纳入本次评估范围的资产在评估目的实现时尚应承担的交易所产生费用和税项等可能影响其价值的因素，也未对各类资产的评估增、减值额作任何纳税考虑；委托人在使用本报告时，应当仔细考虑税负问题并按照国家有关规定处理。

10.本次评估的股权价值没有考虑控股权溢价及缺乏控制权折价，也未考虑流动性折扣对股权价值的影响，提请报告使用人注意该事项对评估结论的影响。

11.本资产评估报告中，所有以万元为金额单位的表格或者文字表述，如存在总计数与各分项数值之和出现尾差，均为四舍五入原因造成。

以上事项可能会对评估结论产生影响，提请报告使用人应予以特别关注。

## 十二、资产评估报告使用限制说明

（一）本资产评估报告只能用于资产评估报告载明的评估目的和用途、只能由资产评估报告载明的资产评估报告使用人使用；

（二）委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估师不承担责任；

（三）除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人；

（四）资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证；

（五）评估报告未经核准或者备案，评估结论不得被使用；

（六）当政策调整对评估结论产生重大影响时，应当重新确定评估基准日进行评

估；

（七）本评估结论的使用有效期为一年，即自 2026 年 6 月 30 日至 2027 年 6 月 29 日有效。

## 十三、资产评估报告日

本资产评估报告日为 2026 年 10 月 25 日。

## 十四、签名盖章

资产评估师：




资产评估师：




国众联资产评估土地房地产估价有限公司

二〇二六年十月二十五日

# 资产评估报告附件

# 目录

一、评估结果汇总表及明细表

二、被评估单位基准日审计报告

三、委托人和被评估单位营业执照复印件

四、评估对象涉及的主要权属证明资料

五、委托人和被评估单位承诺函

六、资产评估师承诺函

七、十、《深圳市财政委员会关于国众联资产评估土地房地产估价有限公司登记备案公告》（深财资备案会〔2017〕11号）复印件

八、资产评估机构营业执照复印件

九、资产评估师执业会员证书复印件