证券代码：000029、200029　　证券简称：深深房 A 、深深房 B　　公告编号：2026-047

# 深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司
# 关于使用自有资金购买
# 资金收益产品的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

## 一、本次资金收益产品赎回情况

深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司（以下简称公司）于 2026 年 10 月 23 日召开第九届董事会第三次会议，审议通过《关于授权管理层使用自有资金购买资金收益产品的议案》，同意公司以自有资金购买低风险、高流动性的货币基金等，投资额度不超过人民币 120,000 万元，具体内容详见 10 月 24 日公司在《证券时报》《上海证券报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《第九届董事会第三次会议决议公告》和《关于授权管理层使用自有资金购买资金收益产品的公告》。

近日，公司赎回部分资金收益产品，赎回本金 14,000 万元。

## 二、公告日前十二个月内购买资金收益产品情况

单位：人民币万元

| 序号 | 产品名称 | 产品类型 | 交易对方 | 购买金额 | 基金份额确认日 | 产品期限 | 近 7 日年化收 | 是否存在 | 赎回情况 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | 益率 | 关联关系 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 南方收益宝货币 B | 货币基金 | 南方基金管理股份有限公司 | 52,500 | 2025 年 12 月 25 日 | 无固定期限 | 1.2650% | 否 | 2026 年 11 月 10 日赎回 7,000 万元。 |
| 2 | 鹏华金元宝货币 | 货币基金 | 鹏华基金管理有限公司 | 52,500 | 2025 年 12 月 25 日 | 无固定期限 | 1.2700% | 否 | 2026 年 11 月 10 日赎回 7,000 万元。 |

截至本公告日，公司使用自有资金购买的资金收益产品余额为 92,237.83 万元人民币。

## 三、备查文件

基金交易确认单。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司

董　　事　　会

2026 年 11 月 12 日