证券代码：300621　　证券简称：维业股份　　公告编号：2026-073

维业建设集团股份有限公司
关于累计诉讼、仲裁情况的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整。没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

维业建设集团股份有限公司（以下简称“公司”）根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》有关规定，对公司及控股子公司连续十二个月累计涉及诉讼、仲裁事项进行了统计，现将有关情况公告如下：

一、累计诉讼、仲裁事项的基本情况

根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》有关规定，公司对发生的诉讼、仲裁事项采取连续十二个月累计计算的原则，已达到重大诉讼、仲裁事项的相关披露标准。已经按照有关规定履行披露义务的，不再纳入累计计算范围。具体内容详见公司于 2026 年 11 月 10 日披露在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《关于累计诉讼、仲裁情况的公告》（公告编号：2026-072）及相关公告。

截至 2026 年 11 月 11 日，公司及控股子公司累计诉讼、仲裁事项涉案金额合计约 6,561.92 万元，均为公司及子公司作为被诉方，占公司最近一期经审计净资产的 11.35%。

二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

公司及子公司不存在其他应披露而未披露的诉讼、仲裁事项。

三、本次公告的诉讼、仲裁事项对公司本期利润或期后利润的可能影响

对于公司及子公司作为被起诉方涉及的诉讼、仲裁案件，公司将积极应诉，妥善处理，依法保护公司、业务相关方及广大投资者的合法权益。

鉴于部分案件尚未开庭审理或尚未结案，其对公司本期利润或期后利润的影响存在不确定性，公司将依据会计准则的要求和届时的实际情况进行相应的会计处理。同时公司将密切关注案件后续进展，积极采取相关措施维护公司和股东利益。

公司将依照《深圳证券交易所创业板股票上市规则》的有关要求，及时履行

信息披露义务，敬请各位投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

维业建设集团股份有限公司

董　事　会

二〇二六年十一月十三日

附表一：连续十二个月内公司及全资、控股子公司作为被告被起诉或被申请人被提起仲裁所涉及的诉讼、仲裁案件情况

编号	案件编号	原告	被告	受理法院	所涉事项	案由	案件进展	收到时间	金额（万元）
1	(2026)粤0402民初25685号	广东中联新材料科技有限公司	被告一:建泰建设有限公司 被告二:维业建设集团股份有限公司	珠海市香洲区人民法院	联安旧村城市更新项目一期(回迁住宅地块)主体建安工华发城建国际海岸花园(二期)13#地块主体工程(重新招标)	买卖合同纠纷	未开庭	2026/11/6	2,372.73
2	(2026)云0702民初4166号	李凤珍、李凤兰、李怀孝、史鑫顺、王莲芬、森格娜姆、齐琪、李海燕、吴娟娜、吴丽娟、刘犇、周继昆、段玉芳、杨军、王洪元、邓庆文、史桂祥、张福升、胡毅坚、杨红霞、潘学良、肖忠翠、和紫芳、权学利、刘凤青、李智超、	被告一：丽江和业集团房地产开发有限公司 被告二：维业建设集团股份有限公司 被告三：江玉雪如波酒店管理有限公司 被告四：云南和	丽江市古城区人民法院	和业广场项目	房屋租赁合同纠纷	未开庭	2026/11/11	1,359.32

		肖鸿、周鹏、史加玲、王强、王木英、聂琬钦、罗智勇、宁娟、谭丽娜、樊纭诗、周一钢、聂琴、袁致先、王存锐、施秀峰	悦众邦酒店管理有限公司						
涉案标的金额小计									**3,732.05**

注：其余案件为公司及子公司作为被告的小额诉讼案件共 21 件，均为单笔涉案金额 1,000 万元以下的案件，合计金额为 2,829.87 万元。