本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

浙江金盾风机股份有限公司拟转让股权涉及的江阴市中强科技有限公司股东全部权益价值评估项目
资 产 评 估 报 告

坤元评报〔2026〕1088 号

（共一册 第一册）

坤元资产评估有限公司

2026 年 11 月 13 日

中国资产评估协会

资产评估业务报告备案回执

报告编码：	33330200012026011142
合同编号：	H-HZ26-001620
报告类型：	法定评估业务资产评估报告
报告文号：	坤元评报〔2026〕1088号
报告名称：	浙江金盾风机股份有限公司拟转让股权涉及的江阴市中强科技有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告
评估结论：	2,075,003.19元
评估报告日：	2026年11月13日
评估机构名称：	坤元资产评估有限公司
签名人员：	章波 （资产评估师） 正式会员 编号：33090002 黄梁勇 （资产评估师） 正式会员 编号：33180033
章波、黄梁勇已实名认可	
 （可扫描二维码查询备案业务信息）	

说明：报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案，不作为协会对该报告认证、认可的依据，也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

备案回执生成日期：2026年11月13日

ICP备案号京ICP备2020034749号

目　录

声　明 **1**

资产评估报告·摘要 **2**

资产评估报告·正文 **4**

一、委托人、被评估单位及其他资产评估报告使用人 4

二、评估目的 6

三、评估对象和评估范围 7

四、价值类型 8

五、评估基准日 8

六、评估依据 9

七、评估方法 10

八、评估程序实施过程和情况 14

九、评估假设 16

十、评估结论 16

十一、特别事项说明 17

十二、资产评估报告使用限制说明 19

十三、资产评估报告日 20

资产评估报告·备查文件

一、被评估单位基准日财务报表 22

二、委托人及被评估单位营业执照 23

三、评估对象涉及的主要权属证明资料 25

四、委托人及被评估单位的承诺函 29

五、签名资产评估师的承诺函 31

六、资产评估机构营业执照及单位会员证书 32

七、资产评估机构备案公告及备案名单 34

八、签名资产评估师执业会员证书 36

九、资产评估委托合同 38

资产基础法评估结果汇总表及明细表 **42**

声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定及本资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，本资产评估机构及资产评估师不承担责任。

本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

本资产评估机构及资产评估师提示资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

三、本资产评估机构及资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观和公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

四、评估对象涉及的资产、负债清单由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

五、本资产评估机构及资产评估师与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

六、资产评估专业人员已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

七、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制。

浙江金盾风机股份有限公司拟转让股权涉及的江阴市中强科技有限公司股东全部权益价值评估项目

资 产 评 估 报 告

坤元评报〔2026〕1088 号

摘 要

以下内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估项目的详细情况和正确理解评估结论，应当认真阅读资产评估报告正文。

一、委托人和被评估单位及其他资产评估报告使用人

本次资产评估的委托人为浙江金盾风机股份有限公司(以下简称金盾股份)，本次资产评估的被评估单位为江阴市中强科技有限公司(以下简称中强科技)。

根据《资产评估委托合同》，本资产评估报告的其他使用人为国家法律、法规规定的资产评估报告使用人。

二、评估目的

金盾股份拟转让中强科技的股权，为此需要对中强科技的股东全部权益价值进行评估。

本次评估目的是为该经济行为提供中强科技股东全部权益价值的参考依据。

三、评估对象和评估范围

评估对象为涉及上述经济行为的中强科技的股东全部权益。

评估范围为中强科技申报并经过天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计的截至 2026 年 10 月 31 日公司的全部资产及相关负债。按照中强科技提供的 2026 年 10 月 31 日业经审计的财务报表反映，资产、负债和股东权益的账面价值分别为 21,375,321.03 元、31,508,679.80 元和-10,133,358.77 元。

四、价值类型

本次评估的价值类型为市场价值。

五、评估基准日

评估基准日为2026年10月31日。

六、评估方法

根据评估对象、价值类型、资料收集情况等相关条件，本次采用资产基础法进行评估。

七、评估结论

在本报告揭示的假设条件下，中强科技的股东全部权益在评估基准日的评估结论为2,075,003.19元，与账面价值-10,133,358.77元相比，评估增值12,208,361.96元。具体如下：

资产账面价值为21,375,321.03元，评估价值为33,583,682.99元，评估增值12,208,361.96元，增值率57.11%；

负债账面价值为 31,508,679.80元，评估价值为31,508,679.80元；

股东权益账面价值为-10,133,358.77 元，评估价值为 2,075,003.19 元，评估增值12,208,361.96元。

八、评估结论的使用有效期

本评估结论仅对金盾股份拟转让股权之经济行为有效。本评估结论的使用有效期为一年，即自评估基准日2026年10月31日起至2027年10月30日止。

资产评估报告的特别事项说明和使用限制说明请阅读资产评估报告正文。

浙江金盾风机股份有限公司拟转让股权涉及的江阴市中强科技有限公司股东全部权益价值评估项目
资 产 评 估 报 告

坤元评报〔2026〕1088 号

浙江金盾风机股份有限公司：

坤元资产评估有限公司接受贵公司的委托，根据有关法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观、公正的原则，采用资产基础法，按照必要的评估程序，对贵公司拟转让股权涉及的江阴市中强科技有限公司股东全部权益在 2026 年 10 月 31 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人、被评估单位及其他资产评估报告使用人

本次资产评估的委托人为浙江金盾风机股份有限公司，被评估单位为江阴市中强科技有限公司。

（一）委托人概况

1. 名称：浙江金盾风机股份有限公司(以下简称金盾股份)

2. 住所：绍兴市上虞区章镇镇工业园区

3. 法定代表人：王淼根

4. 注册资本：肆亿零陆佰伍拾贰万零柒元

5. 类型：股份有限公司(上市、自然人投资或控股)

6. 统一社会信用代码：913300007829495191

7. 登记机关：浙江省市场监督管理局

8. 经营范围：一般项目：风机、风扇制造；风机、风扇销售；制冷、空调设备销售；制冷、空调设备制造；机械设备研发；环境保护专用设备制造；环境保护专用设备销售；减振降噪设备制造；普通阀门和旋塞制造（不含特种设备制造）；阀门和旋塞研发；阀门和旋塞销售；智能控制系统集成；普通机械设备安装服务；机械设备销售；船用配套设备制造；密封件制造；通用设备修理；通用设备制造（不

含特种设备制造）；软件销售；软件开发；集中式快速充电站；电动汽车充电基础设施运营；货物进出口（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：民用核安全设备设计；民用核安全设备制造（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

上述 1-8 项内容摘自金盾股份截至评估基准日的营业执照。

（二）被评估单位概况

一）企业名称、类型与组织形式

1. 名称：江阴市中强科技有限公司(以下简称中强科技)

2. 住所：江阴市南闸街道东盟工业园区观山路 3 号

3. 法定代表人：张子阳

4. 注册资本：3300 万元整

5. 类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

6. 统一社会信用代码：9132028176589741l7

7. 登记机关：江阴市行政审批局

8. 经营期限：2004 年 10 月 19 日至 2024 年 10 月 18 日

9. 经营范围：隐身材料、数码迷彩图案的研究、设计；伪装网、伪装目标、特种伪装服的研究、设计、生产、销售；伪装工程、数码迷彩涂装工程的设计、施工及技术服务；计算机软件开发；丙烯酸酯类树脂涂料、环氧树脂涂料的生产；军用车辆的改装；军用迷彩布、军用帐篷、电气机械及器材、通用设备及其零部件、自动化喷涂机械设备的制造、加工、销售；金属材料、建材、五金产品、针织品、纺织品的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

上述 1-9 项内容摘自中强科技截至评估基准日的营业执照。

二）企业历史沿革

中强科技成立于 2004 年 10 月 19 日，初始注册资本 501.00 万元,成立时股东和出资情况如下：

股东名称	出资数额（万元）	出资比例（%）
周燕萍	300.60	60.00%
谭胜虎	50.10	10.00%
颜炯	75.15	15.00%
杨英	75.15	15.00%

合　计	501.00	100.00%

历经多次股权变更及增减资，截至评估基准日，中强科技注册资本3,300.00万元，系金盾股份的全资子公司，股权结构如下：

股东名称	出资数额（万元）	出资比例（%）
金盾股份	3,300.00	100.00%
合　计	3,300.00	100.00%

三）被评估单位截至评估基准日及前两年的资产、负债状况及经营业绩见下表：

单位：人民币元

项目名称	2024年12月31日	2025年12月31日	2026年10月31日
资产	27,292,154.48	27,410,881.21	21,375,321.03
负债	41,023,409.96	42,898,853.66	31,508,679.80
所有者权益	-13,731,255.48	-15,487,972.45	-10,133,358.77
项目名称	**2024年度**	**2025年度**	**2026年1-10月**
营业收入	0.00	0.00	884,955.75
营业成本	0.00	0.00	0.00
利润总额	-1,484,992.76	-1,756,716.97	-3,075,716.09
净利润	-1,484,992.76	-1,756,716.97	-3,075,716.09

上述年度及基准日财务报表均业经注册会计师审计，并对基准日财务报表出具了无保留意见的审计报告。

四）被评估单位经营情况等

中强科技主要从事防多波段侦察隐身结构功能一体化材料、雷达吸收波材料和数码迷彩隐身材料等军用隐身伪装材料、武器装备的研发、生产、销售和技术服务。

受军方体制改革的影响，中强科技自2021年至今一直处于停产状态。

（三）委托人与被评估单位的关系

委托人为中强科技的母公司。

（四）其他资产评估报告使用人

根据《资产评估委托合同》，本资产评估报告的其他使用人为国家法律、法规规定的评估报告使用人。

二、评估目的

金盾股份拟转让中强科技的股权，为此需要对中强科技的股东全部权益价值进行评估。

本次评估目的是为该经济行为提供中强科技股东全部权益价值的参考依据。

三、评估对象和评估范围

评估对象为涉及上述经济行为的中强科技的股东全部权益。

评估范围为中强科技申报的并经过天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计的截至 2026 年 10 月 31 日公司的全部资产及相关负债，包括流动资产、非流动资产及流动负债。按照中强科技提供的 2026 年 10 月 31 日业经审计的财务报表反映，资产、负债和股东权益的账面价值分别为 21,375,321.03 元、31,508,679.80 元和 -10,133,358.77 元。具体内容如下：

单位：人民币元

项　　目	账面原值	账面价值
一、流动资产		1,303,362.99
二、非流动资产		20,071,958.04
其中：固定资产	34,249,337.48	15,221,706.98
在建工程		0.00
无形资产		4,850,251.06
其中：无形资产——土地使用权		4,850,251.06
资产总计		21,375,321.03
三、流动负债		31,508,679.80
四、非流动负债		0.00
负债合计		31,508,679.80
股东权益合计		-10,133,358.77

委托评估对象和评估范围与上述经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

（一）评估范围内主要资产情况

列入评估范围的建筑物类固定资产合计账面原值 29,646,971.77 元，账面净值 14,925,590.62 元，减值准备 0.00 元，主要包括位于江阴市南闸街道观山村的办公楼、宿舍、伪装网车间、食堂及车间等房屋，以及车棚、应急水池、危化品仓库等构筑物及辅助设施。在评估基准日的详细情况如下表所示：

编号	科目名称	项数	建筑面积（平方米）	账面价值(元)	
				原值	净值
1	房屋建筑物	4	25,832.34	20,863,818.79	11,030,408.26
2	构筑物	16	/	8,783,152.98	3,895,182.36
3	减值准备				0.00

列入评估范围的设备类固定资产合计账面原值 4,602,365.71 元，账面净值 778,335.09 元，减值准备 482,218.73 元，主要包括喷涂机、砂磨机、盐干湿复合

试验箱等生产研发设备，电脑、打印机、办公桌椅等办公设备，均分布于中强科技的办公室和厂房内。另清查中发现委估设备均已闲置多年，企业对主要生产设备计提了减值准备，在评估基准日的详细情况如下表所示：

编号	科目名称	计量单位	数量	账面价值（元）	
				原值	净值
1	固定资产—机器设备	台（套/项）	283	4,602,365.71	778,335.09
2	减值准备				482,218.73

列入评估范围的在建工程账面价值 0.00 元，其中账面余额 12,414,138.00 元，减值准备 12,414,138.00 元，系紧缩目标 RCS 测试系统及微波暗室建设项目工程。清查中发现该项目已停建多年，企业已全额计提减值准备。

（二）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产类型、数量、法律权属状况等

企业申报的无形资产系无形资产—土地使用权。

列入评估范围的无形资产—土地使用权账面价值 4,850,251.06 元，系 1 宗出让的工业用地，土地面积 17,065.00 平方米，位于江阴市南闸街道观山村。

（三）企业申报的表外资产的类型、数量

企业未申报表外资产。

（四）引用其他机构出具的报告结论所涉及的资产类型、数量和账面金额

本评估报告不存在引用其他机构报告的情况。

四、价值类型

1. 价值类型及其选取：资产评估价值类型包括市场价值和市场价值以外的价值（投资价值、在用价值、清算价值、残余价值等）两种类型。经评估人员与委托人充分沟通后，根据本次评估目的、市场条件及评估对象自身条件等因素，最终选定市场价值作为本评估报告的评估结论的价值类型。

2. 市场价值的定义：市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

五、评估基准日

为使得评估基准日与拟进行的经济行为和评估工作日接近，委托人确定本次评估基准日为 2026 年 10 月 31 日，并在资产评估委托合同中作了相应约定。

评估基准日的选取是委托人根据本项目的实际情况、评估基准日尽可能接近经济行为的实现日，尽可能减少评估基准日后的调整事项等因素后确定的。同时本着有利于保证评估结果有效地服务于评估目的，准确划定评估范围，准确高效地清查核实资产，合理选取评估作价依据的原则，选择距相关经济行为计划实现日较接近的日期作为评估基准日。

六、评估依据

（一）法律法规依据

1. 《资产评估法》；
2. 《公司法》《民法典》《证券法》等；
3. 其他与资产评估有关的法律、法规等。

（二）评估准则依据

1. 《资产评估基本准则》；
2. 《资产评估职业道德准则》；
3. 《资产评估执业准则——资产评估程序》；
4. 《资产评估执业准则——资产评估报告》；
5. 《资产评估执业准则——资产评估委托合同》；
6. 《资产评估执业准则——资产评估档案》；
7. 《资产评估执业准则——企业价值》；
8. 《资产评估执业准则——资产评估方法》；
9. 《资产评估执业准则——机器设备》；
10. 《资产评估执业准则——不动产》；
11. 《资产评估价值类型指导意见》；
12. 《资产评估对象法律权属指导意见》。

（三）权属依据

1. 中强科技提供的《营业执照》、公司章程和验资报告；
2. 与资产及权利的取得及使用有关的合同、协议、资金拨付证明(凭证)、财务报表及其他会计资料；
3. 不动产权证书、合同、发票等权属证明；

4. 其他产权证明文件。

（四）取价依据

1. 被评估单位提供的评估申报表；

2. 被评估单位截至评估基准日的财务报表；

3. 资产所在地的工程定额标准；

4. 有关工程的原始资料、业务合同、询价记录等；

5. 资产所在地的房地产市场价格的调查资料；

6. 《机电产品报价查询系统》及其他市场价格资料、询价记录；

7. 主要设备的购置合同、发票、付款凭证；有关设备的技术档案、检测报告、运行记录等资料；

8. 《资产评估常用数据与参数手册》等评估参数取值参考资料；

9. 江苏省人民政府及相关政府部门颁布的有关政策、规定、实施办法等法规文件；

10. 中国人民银行公布的评估基准日贷款市场报价利率(LPR)；

11. 企业会计准则及其他会计法规和制度、部门规章等；

12. 评估专业人员对资产核实、勘察、检测、分析等所搜集的佐证资料；

13. 其他资料。

七、评估方法

（一）评估方法的选择

根据现行资产评估准则及有关规定，企业价值评估的基本方法有资产基础法、市场法和收益法。

根据本次评估的企业特性，评估人员难以在公开市场上收集到与委估企业相类似的可比上市公司，且由于我国目前市场化、信息化程度尚不高，难于搜集到足够的同类企业产权交易案例，无法在公开正常渠道获取上述影响交易价格的各项因素条件，也难以将各种因素量化成修正系数来对交易价格进行修正，所以采用市场法评估存在评估技术上的缺陷，所以本次企业价值评估不宜采用市场法。

资产基础法是以资产负债表为基础，合理评估企业表内及表外资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。结合本次评估情况，被评估单位可以提供、评估师

也可以从外部收集到满足资产基础法所需的资料，可以对被评估单位资产及负债执行必要的核查程序，因此本次评估适用资产基础法。

受军方体制改革的影响，中强科技自 2021 年至今一直处于停产状态，故无法合理预测未来收益，本次评估不宜采用收益法。

结合本次资产评估的对象、评估目的和评估师所收集的资料，确定采用资产基础法对委托评估的中强科技的股东全部权益价值进行评估。

（二）资产基础法简介

资产基础法是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。它是以重置各项生产要素为假设前提，根据委托评估的分项资产的具体情况选用适宜的方法分别评定估算各分项资产的价值并累加求和，再扣减相关负债评估值，得出股东全部权益的评估价值。计算公式为：

股东全部权益评估价值=Σ各分项资产的评估价值-Σ各分项负债的评估价值

主要资产的评估方法如下：

一）流动资产

1. 货币资金

对于人民币活期存款，以核实后账面值为评估值。

2. 债权类流动资产

债权类流动资产包括应收账款、预付款项、其他应收款等。对于债权类流动资产，在分析账龄、核实权益的基础上，按预计可收回的金额或预计能够实现相应的权益确定评估价值，同时将公司按规定计提的坏账准备评估为零。

3. 其他流动资产

其他流动资产均系待抵扣的增值税进项税额。经核实相关资料，该税金期后应可抵扣，以核实后的账面值为评估值。

二）非流动资产

1. 建筑物类固定资产

列入本次评估范围的建筑物包括工业厂房及附属设施，由于其邻近区域类似建筑物市场交易不活跃和工业类厂房未来预期正常收益存在很大的不确定性，故本次评估选用成本法。该类建筑物的评估值中不包含相应土地使用权的评估价值。

成本法是通过用现时条件下重新购置或建造一个全新状态的待估建筑物所需的全部成本，减去待估建筑物已经发生的各项贬值，得到的差额作为评估价值的评估方法。本次评估采用成新折扣的方法来确定待估建筑物已经发生的各项贬值。计算公式为：

评估价值＝重置成本×成新率

(1) 重置成本的确定

重置成本一般由建安工程费用、前期及其它费用、建筑规费、应计利息和开发利润组成，结合评估对象具体情况的不同略有取舍。

(2) 成新率

本次评估分别按年限法、完损等级打分法确定成新率后，经加权平均，确定综合成新率。

采用年限法计算成新率的计算公式为：

成新率(K1) ＝尚可使用年限/经济耐用年限×100%

采用完损等级打分法的计算公式为：

完损等级评定系数(K2)＝结构部分比重×结构部分完损系数＋装饰部分比重×装饰部分完损系数＋设备部分比重×设备部分完损系数

将上述两种方法的计算结果取加权平均值确定综合成新率。计算公式为：

K ＝ A1×K1＋A2×K2

其中 A1、A2 分别为加权系数，A1、A2 各取 0.5。

2. 设备类固定资产

根据本次资产评估的目的、相关条件和委估设备的特点，采用成本法进行评估。

成本法是指按照重建或者重置被评估资产的思路，将评估对象的重建或者重置成本作为确定资产价值的基础，扣除相关贬值（包括实体性贬值、功能性贬值、经济性贬值），以此确定资产价值的评估方法。本次评估采用成新折扣的方法来确定待估设备已经发生的实体性贬值，计算公式为：

评估价值＝重置成本-实体性贬值-功能性贬值-经济性贬值

＝重置成本×成新率-功能性贬值-经济性贬值

另外，对于闲置设备考虑一定的经济性贬值，企业按规定计提的减值准备评估为零。

(1) 重置成本的确定

重置成本是指资产的现行再取得成本，由设备现行购置价、运杂费、安装调试费、建设期管理费和资金成本等若干项组成。

重置成本＝现行购置价＋相关费用

(2) 成新率的确定

根据委估设备特点、使用情况、重要性等因素，确定设备成新率。

A. 对价值较大、重要的设备，采用综合分析系数调整法确定成新率。

综合分析系数调整法，即以使用年限法为基础，先根据被评设备的构成、功能特性、使用经济性等综合确定经济耐用年限 N，并据此初定该设备的尚可使用年限 n；再按照现场勘查的设备技术状态，对其运行状况、使用环境、工作负荷大小、生产班次、使用效率、维护保养情况等因素加以分析研究，确定各项成新率调整系数，综合评定该设备的成新率。

B. 对于价值量较小的设备，以及电脑、会议桌等办公设备，主要以年限法为基础，结合设备的使用维修和外观现状，确定成新率。

(3) 功能性贬值的确定

本次对于委估的设备采用更新重置成本，故不考虑功能性贬值。

(4) 经济性贬值的确定

委估设备于 2021 年闲置至今，故本次评估时考虑一定的经济性贬值。

3. 在建工程

在建工程为紧缩目标 RCS 测试系统及微波暗室建设项目，该项目已停建多年，企业已计提全额减值准备。因中强科技已停建上述项目，故在建工程评估为零。

企业按规定计提的减值准备评估为零。

4. 无形资产——土地使用权

(1) 土地使用权的价值内涵

本次评估土地价格定义为土地开发程度为熟地，即宗地红线外“五通”(即通路、供电、供水、排水、通讯)和宗地红线内“场地平整”条件下，委估工业用地于评估基准日 2026 年 10 月 31 日在剩余使用年限内的出让土地使用权的价格。

(2) 评估方法的选择

土地使用权通行的评估方法有市场法、收益还原法、剩余法、成本逼近法、基

准地价系数修正法等，结合评估师收集的有关资料，根据江苏省江阴市工业用地市场情况并结合评估对象的具体条件、用地性质及评估目的等，选择适当的评估方法。由于评估对象为位于江苏省江阴市的工业用地，土地市场较为活跃，因此，本次评估采用市场法进行评估。

(3) 选用的评估方法简介及参数的选取路线

市场法是在求取一宗待评估土地的价格时，根据替代原则，将待估土地与在较近时期内已经发生交易的类似土地交易实例进行对照比较，并依据后者已知的价格，参照该土地的交易情况、期日、区域、个别因素、使用年期等差别，修正得出待估土地的评估基准日地价的方法。计算公式为：

V=VB×A×B×C×D×E

式中：V—待估宗地使用权价值；

VB—比较案例价格；

A—待估宗地交易情况指数/比较案例交易情况指数

B—待估宗地期日地价指数/比较案例期日地价指数

C—待估宗地区域因素条件指数/比较案例区域因素条件指数

D—待估宗地个别因素条件指数/比较案例个别因素条件指数

E—待估宗地使用年期指数/比较案例使用年期指数

本次委估土地使用权的评估价值按市场法下得出的不含契税的土地使用权价值并加计相应契税确定。计算公式为：

土地使用权评估价值=不含契税的土地使用权价值×（1+契税税率）。

三）负债

负债系流动负债，包括应付账款、合同负债、应交税费、其他应付款和其他流动负债。通过核对明细账与总账的一致性、查阅原始凭证等相关资料进行核实。负债经核实均为实际应承担的债务，以核实后的账面值为评估值。

八、评估程序实施过程和情况

整个评估过程包括接受委托、核实资产与验证资料、评定估算、编写资产评估报告、内部审核及正式出具报告，具体过程如下：

（一）接受委托阶段

1．项目调查与风险评估，明确评估业务基本事项，确定评估目的、评估对象和范围、评估基准日；

2．接受委托人委托，签订资产评估委托合同；

3．编制资产评估计划；

4．组成项目小组，并对项目组成员进行培训。

（二）资产核实阶段

1. 评估机构根据资产评估工作的需要，向被评估单位提供资产评估申报表表样，并协助其进行资产清查工作；

2. 了解被评估单位基本情况及委估资产状况，并收集相关资料；

3. 审查核对被评估单位提供的资产评估申报表；

4. 根据资产评估申报表的内容进行现场核实和勘察，收集整理资产购建、运行、维修等相关资料，并对资产状况进行勘查、记录；

5. 收集整理委估资产的产权证、合同、发票等产权证明资料，核实资产权属情况；

6. 收集并查验资产评估所需的其他相关资料。

（三）评定估算阶段

1. 根据委估资产的实际状况和特点，制订各类资产的具体评估方法；

2. 收集市场信息；

3. 对委估资产进行评估，测算其评估价值。

（四）编制资产评估报告与内部审核阶段

1. 分析并汇总分项资产的评估结果，形成评估结论；

2. 编制初步资产评估报告；

3. 对初步资产评估报告进行内部审核；

4. 征求有关各方意见。

（五）出具报告阶段

征求意见后，出具正式资产评估报告。

九、评估假设

1. 本次评估以委估资产的产权利益主体变动为前提，产权利益主体变动包括利益主体的全部改变和部分改变。

2. 本次评估以公开市场交易为假设前提。

3. 我们关注到被评估单位经营期限目前已到期，处于停产阶段，且基准日账面已经资不抵债，对此股东金盾股份拟采取变卖股权引入新股东及新业务，并会对被评估单位提供资金支持使其持续经营。故本次评估假设被评估单位未来按预定的经营目标持续经营，未考虑该公司如丧失持续经营能力而对评估对象和相关资产的评估结果可能产生的影响。

本次评估以被评估单位按预定的经营目标持续经营为前提，即被评估单位的所有资产仍然按照目前的用途和方式使用，不考虑变更目前的用途或用途不变而变更规划和使用方式。

4. 本次评估以被评估单位提供的有关法律性文件、各种会计凭证、账簿和其他资料真实、完整、合法、可靠为前提。

5. 本次评估以宏观环境相对稳定为假设前提，即国家现有的宏观经济、政治、政策及被评估单位所处行业的产业政策无重大变化，社会经济持续、健康、稳定发展；国家货币金融政策保持现行状态，不会对社会经济造成重大波动；国家税收保持现行规定，税种及税率无较大变化；国家现行的利率、汇率等无重大变化。

6. 本次评估以被评估单位经营环境相对稳定为假设前提，即被评估单位主要经营场所及业务所涉及地区的社会、政治、法律、经济等经营环境无重大改变；被评估单位能在既定的经营范围内开展经营活动，不存在任何政策、法律或人为障碍。

评估人员根据资产评估的要求，认定这些前提条件在评估基准日时成立，当以上评估前提和假设条件发生变化，评估结论将失效。

十、评估结论

在本报告所揭示的评估假设基础上，中强科技的资产、负债及股东全部权益采用资产基础法的评估结果为：

资产账面价值 21,375,321.03 元，评估价值 33,583,682.99 元，评估增值 12,208,361.96 元，增值率为 57.11%；

负债账面价值 31,508,679.80 元，评估价值 31,508,679.80 元；

股东全部权益账面价值-10,133,358.77 元，评估价值 2,075,003.19 元，评估增值 12,208,361.96 元。

资产评估结果汇总如下表：

金额单位：人民币元

项　　目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A*100
一、流动资产	1,303,362.99	1,302,582.99	-780.00	-0.06
二、非流动资产	20,071,958.04	32,281,100.00	12,209,141.96	60.83
其中：固定资产	15,221,706.98	18,729,300.00	3,507,593.02	23.04
在建工程	0.00	0.00		
无形资产	4,850,251.06	13,551,800.00	8,701,548.94	179.40
其中：无形资产——土地使用权	4,850,251.06	13,551,800.00	8,701,548.94	179.40
资产总计	21,375,321.03	33,583,682.99	12,208,361.96	57.11
三、流动负债	31,508,679.80	31,508,679.80		
四、非流动负债				
负债合计	31,508,679.80	31,508,679.80		
股东全部权益	-10,133,358.77	2,075,003.19	12,208,361.96	

评估结果根据以上评估工作得出，详细情况见评估明细表。

十一、特别事项说明

以下事项并非本公司评估人员执业水平和能力所能评定和估算，但该事项确实可能影响评估结论，提请本资产评估报告使用人对此应特别关注：

1. 在对被评估单位股东全部权益价值评估中，评估人员对被评估单位提供的评估对象和相关资产的法律权属资料及其来源进行了必要的查验，未发现评估对象和相关资产的权属资料存在瑕疵情况。提供有关资产真实、合法、完整的法律权属资料是被评估单位的责任，评估人员的责任是对被评估单位提供的资料作必要的查验，资产评估报告不能作为对评估对象和相关资产的法律权属的确认和保证。若被评估单位不拥有前述资产的所有权或其他有关权利，或对前述资产的所有权或其他有关权利存在部分限制，则前述资产的评估结果和被评估单位股东全部权益价值评估结论会受到影响。

2. 截至评估基准日，被评估单位存在以下诉讼、抵押、司法查封事项，但评估

时难以考虑：

(1) 中强科技以其拥有的证号为苏（2016）江阴市不动产权第0013251号《不动产权证书》证载的不动产（土地面积17,065.00平方米、建筑面积25,832.34㎡）为抵押物，为其向关联方浙江金盾风机装备有限公司借款提供担保。后因公司无法按约定还款，浙江金盾风机装备有限公司向绍兴市上虞区人民法院提起诉讼，2023年8月22日，绍兴市上虞区人民法院出具了（2023）浙 0604 执 3728号《执行裁定书》，依法查封了上述房地产。截至评估基准日，该抵押项下的应付借款余额为24,778,559.06元，账列其他应付款科目。

(2) 2022年4月19日，中强科技以原告身份就货款拖欠事宜起诉一汽（四川）专用汽车有限公司。2022年10月25日，成都市龙泉驿区人民法院作出（2022）川0112民初3692号民事判决书，判决被告向中强科技支付货款1,065,697.16元。截至评估基准日，中强科技应收上述款项余额1,066,197.16元，账列应收账款科目。

被评估单位承诺，截至评估基准日，除上述事项外，不存在其他资产抵押、质押、对外担保、未决诉讼、重大财务承诺等或有事项。

3. 根据金盾股份2021年5月17日召开的第三届董事会第三十八次会议审议通过的《关于清算注销全资子公司中强科技的议案》，同意对全资子公司中强科技进行清算注销，并授权金盾股份管理层依法办理清算、注销中强科技相关事项。该议案业经金盾股份2021年6月2日召开的2021年第三次临时股东大会审议通过。截至评估基准日，中强科技清算、注销事项尚未办理完成，目前公司经营期限已到期。

4. 在资产基础法评估时，未对相关资产评估增减额考虑相关的税收影响。

5. 我们关注到被评估单位经营期限目前已到期，处于停产阶段，且基准日账面已经资不抵债，对此股东金盾股份拟采取变卖股权引入新股东及新业务，并会对被评估单位提供资金支持使其持续经营。故本次评估假设被评估单位未来按预定的经营目标持续经营，未考虑该公司如丧失持续经营能力而对评估对象和相关资产的评估结果可能产生的影响。

6. 本次评估中，评估人员未对各项建筑物的隐蔽工程及内部结构（非肉眼所能观察的部分）做技术检测，评估人员在假定被评估单位提供的有关工程资料是真实有效的前提下，在未借助任何检测仪器的条件下，通过实地勘察作出的判断。

7. 本次评估中，评估人员未对各种设备在评估基准日时的技术参数和性能做技

术检测，评估人员在假定被评估单位提供的有关技术资料和运行记录是真实有效的前提下，通过实地勘察作出的判断。

8．中强科技未能提供排除或确认存在账外无形资产的可能，也没有将可能存在的账外无形资产列入评估范围，因此评估人员没有对可能存在的账外无形资产进行清查核实和评估。

9. 本评估结果是依据本次评估目的、以报告中揭示的假设前提而确定的股东全部权益的评估基准日市场价值，没有考虑特殊的交易方式可能追加或减少付出的价格等对评估价值的影响，也未考虑宏观经济环境发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响；同一资产在不同市场的价值可能存在差异；本次评估对象为股东全部权益价值，部分股东权益价值并不必然等于股东全部权益价值和股权比例的乘积，可能存在控制权溢价或缺乏控制权的折价。

10. 本次股东全部权益价值评估时，评估人员依据现时的实际情况作了评估人员认为必要、合理的假设，在资产评估报告中列示。这些假设是评估人员进行资产评估的前提条件。当未来经济环境和以上假设发生较大变化时，评估人员将不承担由于前提条件的改变而推导出不同资产评估结论的责任。

11. 本评估机构及评估人员不对资产评估委托人和被评估单位提供的有关营业执照、验资报告、审计报告、权证、会计凭证等证据资料本身的合法性、完整性、真实性负责。

12. 本次评估对被评估单位可能存在的其他影响评估结论的瑕疵事项，在进行资产评估时被评估单位未作特别说明而评估人员根据其执业经验一般不能获悉的情况下，评估机构和评估人员不承担相关责任。

资产评估报告使用人应注意上述特别事项对评估结论的影响。

十二、资产评估报告使用限制说明

1. 本资产评估报告只能用于资产评估报告载明的评估目的和用途。

2. 委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及资产评估师不承担责任。

3. 除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报

告的使用人。

4. 资产评估报告使用人应当正确理解评估结论。评估结论不等同于评估对象可实现的价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

5. 本评估结论的使用有效期为自评估基准日（含）起一年。当评估目的在评估基准日后的一年内实现时，可以以评估结论作为交易价格的参考依据，超过一年，需重新确定评估结论。

6. 如果存在资产评估报告日后、有效期以内的重大事项，不能直接使用本评估结论。若资产数量发生变化，应根据原评估方法对资产价值额进行相应调整；若资产价格标准发生重大变化，并对资产评估价值已经产生明显影响时，委托人应及时聘请评估机构重新确定评估结果。

7. 当政策调整对评估结论产生重大影响时，应当重新确定评估基准日进行评估。

8. 评估报告的全部或者部分内容被摘抄、引用或者披露于公开媒体，需评估机构审阅相关内容，法律、法规规定以及相关当事方另有约定的除外。

十三、资产评估报告日

本资产评估报告日为 2026 年 11 月 13 日。

（本页无正文，为签字盖章页）

坤元资产评估有限公司

资产评估师：

正式执业会员
资产评估师
章 波
33090002

资产评估师：

正式执业会员
资产评估师
黄梁勇
33180033

资 产 负 债 表

2026年10月31日

会企01表

编制单位：江阴市中强科技有限公司　　单位：人民币元

资　产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益	注释号	期末数	上年年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	3,984.53	5,130.36	短期借款			
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据			
应收账款	2	70,621.96	145,679.66	应付账款	11	1,394,509.84	1,759,065.41
应收款项融资				预收款项			
预付款项	3	9,753.00	52,939.49	合同负债	12	149,393.37	149,393.37
其他应收款	4		1,850,096.30	应付职工薪酬			
存货	5			应交税费	13	17,355.46	52,066.38
其中：数据资源				其他应付款	14	29,928,000.00	37,954,376.31
合同资产				持有待售负债			
持有待售资产				一年内到期的非流动负债			
一年内到期的非流动资产				其他流动负债	15	19,421.13	19,421.13
其他流动资产	6	1,219,003.50	3,773,155.53	流动负债合计		31,508,679.80	39,934,322.60
流动资产合计		1,303,362.99	5,827,001.34	非流动负债：			
				长期借款			
				应付债券			
				其中：优先股			
非流动资产：				永续债			
债权投资				租赁负债			
其他债权投资				长期应付款			
长期应收款				长期应付职工薪酬			
长期股权投资				预计负债	16		2,964,531.06
其他权益工具投资				递延收益			
其他非流动金融资产				递延所得税负债			
投资性房地产				其他非流动负债			
固定资产	7	15,221,706.98	16,561,498.71	非流动负债合计			2,964,531.06
在建工程	8			负债合计		31,508,679.80	42,898,853.66
生产性生物资产				所有者权益：			
油气资产				实收资本	17	33,000,000.00	33,000,000.00
使用权资产				其他权益工具			
无形资产	9	4,850,251.06	5,022,381.16	其中：优先股			
其中：数据资源				永续债			
开发支出				资本公积	18	8,430,329.77	
其中：数据资源				减：库存股			
商誉				其他综合收益			
长期待摊费用				专项储备			
递延所得税资产				盈余公积	19	8,735,556.72	8,735,556.72
其他非流动资产				未分配利润	20	-60,299,245.26	-57,223,529.17
非流动资产合计		20,071,958.04	21,583,879.87	所有者权益合计		-10,133,358.77	-15,487,972.45
资产总计		21,375,321.03	27,410,881.21	负债和所有者权益总计		21,375,321.03	27,410,881.21

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

统一社会信用代码

91330000782949519l

营业执照

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称　浙江金盾风机股份有限公司

类　　型　股份有限公司(上市、自然人投资或控股)

法定代表人　王淼根

经营范围　一般项目：风机、风扇制造；风机、风扇销售；制冷、空调设备销售；制冷、空调设备制造；机械设备研发；环境保护专用设备制造；环境保护专用设备销售；减振降噪设备制造；普通阀门和旋塞制造(不含特种设备制造)；阀门和旋塞研发；阀门和旋塞销售；智能控制系统集成；普通机械设备安装服务；机械设备销售；船用配套设备制造；密封件制造；通用设备修理；通用设备制造（不含特种设备制造）；软件销售；软件开发；集中式快速充电站；电动汽车充电基础设施运营；货物进出口(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：民用核安全设备设计；民用核安全设备制造(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。

注册资本　肆亿零陆佰伍拾贰万零柒元

成立日期　2005 年 12 月 28 日

住　　所　绍兴市上虞区章镇镇工业园区

登记机关　浙江省市场监督管理局

2025 年 10 月 28 日

编 号 320281666202105140318

统一社会信用代码

91320281765897411 7 (2/2)

营业执照

(副 本)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　江阴市中强科技有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人　张子阳

经营范围　隐身材料、数码迷彩图案的研究、设计；伪装网、伪装目标、特种伪装服的研究、设计、生产、销售；伪装工程、数码迷彩涂装工程的设计、施工及技术服务；计算机软件开发；丙烯酸酯类树脂涂料、环氧树脂涂料的生产；军用车辆的改装；军用迷彩布、军用帐篷、电气机械及器材、通用设备及其零部件、自动化喷涂机械设备的制造、加工、销售；金属材料、建材、五金产品、针织品、纺织品的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本　3300万元整

成立日期　2004年10月19日

营业期限　2004年10月19日至2024年10月18日

住　　所　江阴市南闸街道东盟工业园区观山路3号

登记机关　江阴市行政审批局

2021 年 05 月 14 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

24

根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



登记机构 （章）

2016 年 12 月 02 日

中华人民共和国国土资源部监制

编号№ D 32000455157

苏（2016）江阴市 不动产权第 0013251 号

权利人	江阴市中强科技有限公司
共有情况	
坐落	南闸街道观山村观山路3号
不动产单元号	320281 024006 GB00026 F00010001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/---
用途	工业用地/非住宅
面积	宗地面积17065.00平方米/房屋建筑面积25832.34平方米
使用期限	国有建设用地使用权 - 至2055年02月02日止
权利其他状况	1,总层数：2,建筑面积：1706.38平方米； 2,总层数：6,建筑面积：10365.98平方米； 3,总层数：6,建筑面积：2614.07平方米； 4,总层数：3,建筑面积：11145.91平方米；

附　　记

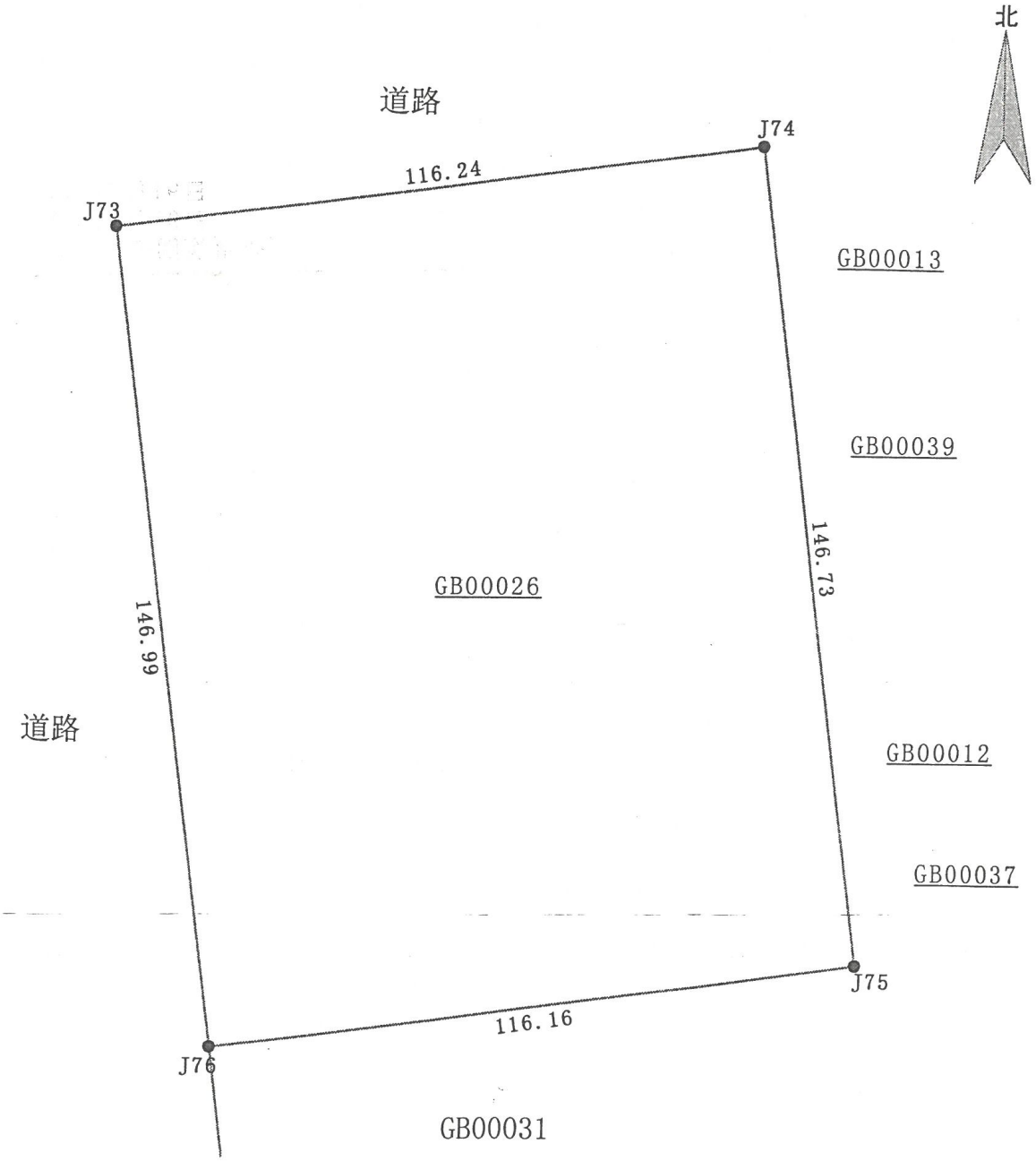


宗 地 图

单位：m

宗地代码：320281024006GB00026　　土地权利人：江阴市中强科技有限公司

所在图幅号：　　宗地面积：17065㎡



016年11月16日解析法测绘界址点

制图日期：2016年11月16日

审核日期：2016年11月16日

1：1300　　制图者：束仕祥　审核者：张伟清

委托人承诺函

坤元资产评估有限公司：

因我公司拟转让江阴市中强科技有限公司的股权，为此委托贵公司对该公司的股东全部权益价值进行评估。为确保评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，承诺如下，并承担相应的法律责任：

1．资产评估所对应的经济行为符合国家规定；

2．委托评估的资产范围与本次经济行为涉及的资产范围一致，不重复不遗漏；

3．所提供的资料真实、准确、完整，有关重大事项充分揭示；

4．不干预评估机构和评估人员独立客观公正执业；

5．接受评估行政主管部门的监督检查。

委托人：浙江金盾风机股份有限公司

企业负责人：王根印淼

2026 年 11 月 13 日

被评估单位承诺函

坤元资产评估有限公司：

因浙江金盾风机股份有限公司拟转让我公司股权，为此委托贵公司对我公司的股东全部权益价值进行评估。为确保评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，承诺如下，并承担相应的法律责任：

1．资产评估所对应的经济行为符合国家规定，并已经得到批准；

2.委托评估的资产范围与本次经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏；

3．所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整，有关重大事项充分揭示；

4．纳入评估范围的资产权属明晰，所提供的资产权属证明文件合法有效；

5．所提供的公司生产经营管理等资料是客观、真实、完整、合理的；

6．截至评估基准日，我公司已提供与评估对象有关的资产抵押、质押、未决诉讼等或有事项；

7.我公司不存在评估基准日至评估报告完成日所发生的涉及上述评估对象的期后事项；

8．不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正执业；

9．接受评估行政主管部门的监督检查。

被评估单位：江阴市中强科技有限公司

企业负责人：

2026 年 11 月 13 日

资产评估师承诺函

浙江金盾风机股份有限公司：

受贵公司的委托，我们对贵公司拟转让股权涉及的江阴市中强科技有限公司股东全部权益价值，以 2026 年 10 月 31 日为基准日进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

一、具备相应的职业资格。

二、评估对象和评估范围与资产评估委托合同的约定一致。

三、对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。

四、根据资产评估准则选用了评估方法。

五、充分考虑了影响评估价值的因素。

六、评估结论合理。

七、评估工作未受到非法干预并独立进行。

资产评估师：

正式执业会员
资产评估师
章　波
33090002

资产评估师：

正式执业会员
资产评估师
黄梁勇
33180033

二〇二六年十一月十三日

统一社会信用代码

91330000142911686 7 (1/1)

营业执照

(副 本)

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称　坤元资产评估有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　俞华开

经营范围　资产评估及有关咨询服务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本　壹仟万元整

成立日期　2000 年 03 月 01 日

住　　所　浙江省杭州市西湖区天目山路 159 号（现代国际大厦北座）3 楼 319 室

登记机关　浙江省市场监督管理局

2026 年 01 月 27 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家信用公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

SCJDGL 市场监督管理

单位会员证书

（电子证书）

评估机构代码：33020001

设立备案机关：浙江省国有资产管理局

设立公函编号：浙国资评（2000）123 号

设立公函日期：2000 年 02 月 28 日

扫码查看详细信息

机构名称：坤元资产评估有限公司

统一社会信用代码：91330000142911686 7

组织形式：有限责任公司

法定代表人：俞华开

注册资本：1,000.00 万元

办公场所：浙江省杭州市上城区钱江路 1366 号华润大厦 B 座 13 楼

成立日期：2000 年 03 月 01 日

资产评估师数：126 人

年检信息：通过（2026 年）

有效期：2027 年 04 月 30 日

打印时间：2026 年 04 月 17 日

杭州市财政局

杭财资备案[2018]1号

备案公告

坤元资产评估有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部第86号令）、《浙江省资产评估机构财政监督管理实施办法》（浙财企〔2017〕92号）的有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为坤元资产评估有限公司，组织形式为有限责任公司。

二、法定代表人为俞华开。

三、资产评估机构的股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

杭州市财政局

2018年2月2日

从事证券服务业务资产评估机构名单

（证监会2020年11月4日发布）

序号	资产评估机构名称	统一社会信用代码	备案公告日期	序号	资产评估机构名称	统一社会信用代码	备案公告日期
1	安徽中联国信资产评估有限责任公司	91110105633790321N	2020-11-03	41	青岛天和资产评估有限责任公司	91370200713709634P	2020-11-03
2	北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）	91110101MA001W1Y48	2020-11-03	42	山东正源和信资产评估有限公司	91370102677262969U	2020-11-03
3	北京戴德梁行资产评估有限公司	911101055808096225	2020-11-03	43	上海财瑞资产评估有限公司	91310114630203857P	2020-11-03
4	北京国融兴华资产评估有限责任公司	91110102718715937D	2020-11-03	44	上海东洲资产评估有限公司	91310120132263099C	2020-11-03
5	北京国友大正资产评估有限公司	91110105633790321N	2020-11-03	45	上海立信资产评估有限公司	91310104132265131C	2020-11-03
6	北京华亚正信资产评估有限公司	91110105722612527M	2020-11-03	46	上海申威资产评估有限公司	913101091329001907	2020-11-03
7	北京金开房地产土地资产评估有限公司	91110102192288714W	2020-11-03	47	上海众华资产评估有限公司	913101041322063184	2020-11-03
8	北京经纬仁达资产评估有限公司	911101081263343058	2020-11-03	48	深圳道衡美评国际资产评估有限公司	91440300715247197A	2020-11-03
9	北京天健兴业资产评估有限公司	91110102722611233N	2020-11-03	49	深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司	914403007084267362	2020-11-03
10	北京天圆开资产评估有限公司	911101086662511648	2020-11-03	50	深圳市世联资产评估有限公司	91440300576874288Y	2020-11-03
11	北京亚超资产评估有限公司	91110108677404285F	2020-11-03	51	深圳中联资产评估有限公司	91440300573136300E	2020-11-03
12	北京亚太联华资产评估有限公司	911101027957154470	2020-11-03	52	深圳中洲资产评估有限公司	91440300678558112W	2020-11-03
13	北京中锋资产评估有限责任公司	91110108600487959A	2020-11-03	53	四川天健华衡资产评估有限公司	915100002018151779	2020-11-03
14	北京中和谊资产评估有限公司	911101016782016748	2020-11-03	54	天津广誉资产评估有限公司	9112011667595702XU	2020-11-03
15	北京中科华资产评估有限公司	911101086782048917	2020-11-03	55	天津华夏金信资产评估有限公司	91120116675967199J	2020-11-03
16	北京中林资产评估有限公司	911101017817007896	2020-11-03	56	天津中联资产评估有限责任公司	91120116673724396E	2020-11-03
17	北京中企华资产评估有限责任公司	91110101633784423X	2020-11-03	57	天源资产评估有限公司	913300007265830 9XG	2020-11-03
18	北京中天和资产评估有限公司	91110102720918709G	2020-11-03	58	同致信德（北京）资产评估有限公司	911101057220973772	2020-11-03
19	北京中天衡平国际资产评估有限公司	91110105718187476J	2020-11-03	59	万邦资产评估有限公司	913302037200826149	2020-11-03
20	北京中天华资产评估有限责任公司	91110102700240857C	2020-11-03	60	万隆(上海)资产评估有限公司	913101141322618006	2020-11-03
21	北京中同华资产评估有限公司	911101021018804140	2020-11-03	61	沃克森（北京）国际资产评估有限公司	911101087921023031	2020-11-03
22	北京卓信大华资产评估有限公司	91110108746100470L	2020-11-03	62	厦门市大学资产评估土地房地产估价有限责任公司	9135020015502324XR	2020-11-03
23	福建联合中和资产评估土地房地产估价有限公司	913501007173080101	2020-11-03	63	银信资产评估有限公司	91310000630260 43XD	2020-11-03
24	福建中兴资产评估房地产土地估价有限责任公司	91350000158148072C	2020-11-03	64	浙江中联耀信资产评估有限公司	913300007580748 63F	2020-11-03
25	格律（上海）资产评估有限公司	91310120MA1HPLPR8W	2020-11-03	65	浙江中企华资产评估有限公司	913300007125591955	2020-11-03
26	广东联信资产评估土地房地产估价有限公司	9144000019035744 8H	2020-11-03	66	正衡房地产资产评估有限公司	916101382942306 1XJ	2020-11-03
27	广东中广信资产评估有限公司	91440000455925042T	2020-11-03	67	中发国际资产评估有限公司	911101086259001 13M	2020-11-03
28	国众联资产评估土地房地产估价有限公司	91440300674802843P	2020-11-03	68	中和资产评估有限公司	911101011000179 77P	2020-11-03
29	湖北众联资产评估有限公司	914201061775704556	2020-11-03	69	中建银（北京）资产评估有限公司	911101027177068283	2020-11-03
30	嘉兴求真房地产估价有限公司	913304836912920 64Q	2020-11-03	70	中京民信(北京)资产评估有限公司	911101087351982 06U	2020-11-03
31	江苏华信资产评估有限公司	913200001347756 37H	2020-11-03	71	中联国际评估咨询有限公司	91440101673493815B	2020-11-03
32	江苏金证通资产评估房地产估价有限公司	91320105674935865E	2020-11-03	72	中联资产评估集团有限公司	911100001000268 22A	2020-11-03
33	江苏中企华中天资产评估有限公司	913204021371842774	2020-11-03	73	中铭国际资产评估（北京）有限责任公司	911101026782066 6X7	2020-11-03
34	开元资产评估有限公司	91110108668556439X	2020-11-03	74	中瑞世联资产评估集团有限公司	911101026780113 36A	2020-11-03
★ 35	坤元资产评估有限公司	913300001429116867	2020-11-03	75	中盛华资产评估有限公司	916501006978194 29R	2020-11-03
36	蓝策亚洲（北京）资产评估有限公司	91110108677403100T	2020-11-03	76	中水致远资产评估有限公司	911101081000244 99T	2020-11-03
37	连城资产评估有限公司	91110108100016 51XW	2020-11-03	77	中通诚资产评估有限公司	911101051000144 42W	2020-11-03
38	辽宁元正资产评估有限公司	912102042423804216	2020-11-03	78	中威正信（北京）资产评估有限公司	911101067263763 14T	2020-11-03
39	辽宁众华资产评估有限公司	912102027234868923	2020-11-03	79	中资资产评估有限公司	911101081000124554	2020-11-03
40	南京长城土地房地产资产评估造价咨询有限公司	320117339337219K	2020-11-03	80	重庆华康资产评估土地房地产估价有限责任公司	915001036761192206	2020-11-03

注：本表信息根据资产评估机构首次备案材料生成，行政机关仅对备案材料完备性进行形式审核，资产评估机构对相关信息的真实、准确、完整负责；为资产评估机构从事证券服务业务备案，不代表对其执业能力的认可。本表按照资产评估机构名称首字母排序，排名不分先后。

中国资产评估协会

正式执业会员证书



会员编号：33090002

会员姓名：章波

证件号码：330521**********2

所在机构：坤元资产评估有限公司

扫码查看详细信息

年检情况：2026 年通过

职业资格：资产评估师

评估发现价值　诚信铸就事业

本人印鉴：正式执业会员 资产评估师 章 波 33090002　签名：

（有效期至 2027-04-30 日止）

打印时间：2026 年 03 月 20 日

中国资产评估协会

正式执业会员证书



会员编号：33180033

会员姓名：黄梁勇

证件号码：330681**********5

所在机构：坤元资产评估有限公司

年检情况：2026 年通过

职业资格：资产评估师

扫码查看详细信息

评估发现价值　诚信铸就事业

本人印鉴：

正式执业会员
资产评估师
黄梁勇
33180033

签名：

（有效期至 2027-04-30 日止）

打印时间：2026 年 03 月 20 日

索引号：G8

资产评估委托合同

编号：H-H226-W1620

甲方（委托人）：浙江金盾风机股份有限公司

乙方（受托人）：坤元资产评估有限公司

甲方拟转让江阴市中强科技有限公司的股权，需要对江阴市中强科技有限公司的股东全部权益价值进行资产评估，委托乙方作为资产评估机构，乙方同意接受甲方的委托。根据《中华人民共和国资产评估法》《中华人民共和国民法典》《资产评估基本准则》及《资产评估执业准则—资产评估委托合同》等的规定，为明确双方的权利和义务，经甲乙双方友好协商，订立本资产评估委托合同。

一、评估目的：浙江金盾风机股份有限公司拟转让江阴市中强科技有限公司股权，为此需要对该经济行为涉及的江阴市中强科技有限公司股东全部权益价值进行评估。

二、价值类型：根据评估目的，本资产评估项目的价值类型为：市场价值。

三、评估对象和评估范围：

评估对象为江阴市中强科技有限公司的股东全部权益。

评估范围包括江阴市中强科技有限公司的全部资产及负债。

四、评估基准日：2026 年 10 月 31 日。

五、评估报告使用范围

1. 资产评估报告使用人：评估报告仅供甲方和法律、行政法规规定的使用人使用，任何机构和个人不能由于得到评估报告而成为资产评估报告的使用人。

2. 用途：委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用目的及用途使用资产评估报告。

3. 评估结论的使用有效期：本次评估结论的使用有效期是一年，即从 2026 年 10 月 31 日至 2027 年 10 月 30 日止。资产评估报告使用人应在评估结论使用有效期内使用资产评估报告。如果有效期内资产状况或外部市场状况发生重大变化，委托人应当重新委托评估。

4．未经甲方书面许可，资产评估机构及其资产评估师和其他资产评估专业人员不得将资产评估报告的内容向第三方提供或者公开，法律、行政法规另有规定的除外。

5．未征得乙方同意，资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体，法律、行政法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

6．资产评估报告使用人违反前述约定使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估师和其他资产评估专业人员不承担责任。

六、评估工作完成期限：根据资产评估工作的时间安排，甲方应于 2026 年 11 月 15 日前完成有关资产评估的批准手续和资产清查工作，并提供乙方评估所需的资产清查评估申报表、权属证明、预测资料及其他相关资料。乙方收到甲方提供的全部资料后 10 日内基本完成甲方委托的评估工作，并出具征求意见稿征求甲方意见，在获取甲方意见后 5 日内或甲方未出具意见但乙方出具征求意见稿的时间已超过 5 日后，乙方向甲方提交正式《资产评估报告》。若甲方不能及时提供资料，乙方提交报告的时间可以顺延。

七、乙方应指派至少 2 名资产评估师和若干名其他资产评估专业人员承办该项业务，以确保评估工作按期完成；甲方对乙方评估人员中涉及与甲方有利害关系的人员有权要求其回避。

八、评估服务费及支付方式

1.根据国家有关规定及此次评估的特定目的及本项目评估工作的繁简程度，甲乙双方协商本次资产评估服务费（含增值税）为人民币 _____ 元（大写：_____元整）。

2.支付方式：本委托合同经双方签章后 5 个工作日内，由甲方向乙方支付评估服务费的 30%；在完成现场工作后 5 个工作日内，由甲方向乙方支付评估服务费的 30%；在提交评估初稿后 5 个工作日内，由甲方向乙方支付评估服务费的 30%；在提交评估报告后 5 个工作日内，由甲方向乙方支付剩余收费额。乙方应根据甲方要求及时向甲方开具相应金额的增值税专用发票（税率为 6%）。

乙方账户信息为：

名称：坤元资产评估有限公司

纳税人识别号（税号）：913300001429116867

地址、电话：浙江省杭州市西湖区天目山路 159 号（现代国际大厦北座）3 楼 319 室　0571-88216830

开户行及账号：中国银行杭州市高新技术开发区支行　367558326864

3. 上述评估费用总额中未包括乙方评估人员的食宿、交通、办公等与评估服务相关的其他费用，按有关规定和惯例，上述相关费用由甲方承担。

九、评估报告提交期限及方式

在评估工作完成时出具《资产评估报告》 7 份，其中乙方留档 1 份，其余提交甲方，具体提交方式由乙方采用快件投递方式送达甲方。

十、甲方的义务

1．为乙方及其资产评估专业人员开展资产评估业务提供必要的工作条件和协助。

2．根据资产评估业务需要，负责乙方及其资产评估专业人员与其他相关当事人之间的协调。

3．依法提供资产评估业务需要的资料并保证资料的真实性、完整性、合法性，恰当使用资产评估报告是甲方和其他相关当事人的责任；甲方或者其他当事人应当对其提供的资产评估明细表及其他重要资料的真实性、完整性、合法性进行确认，确认方式包括签字、盖章或者法律允许的其他方式；甲方和其他相关当事人如果拒绝提供或者不如实提供开展资产评估业务所需的权属证明、财务会计信息、预测资料或者其他相关资料的，乙方有权拒绝履行资产评估委托合同。

4. 按约定支付评估服务费。

十一、乙方的义务

1．遵守相关法律、行政法规和资产评估准则，对评估对象在评估基准日特定目的下的价值进行分析和估算并出具资产评估报告，是乙方及其资产评估专业人员的责任。

2．乙方有义务指派专人指导甲方人员，进行资产清查、编制资产清查评估申报表、搜集有关评估资料，并应作好与其他中介机构的协调工作。

3．在甲方使用评估报告过程中，提供与本评估项目相关的说明、解释等服务。

十二、评估委托合同的解除

1．甲方提前终止资产评估业务、解除资产评估委托合同的，甲方应当按照已经开展资产评估业务的时间、进度，或者已经完成的工作量支付相应的评估服务费。

2．甲方要求出具虚假资产评估报告或者有其他非法干预评估结论情形的，乙方有权单方解除资产评估委托合同。资产评估委托合同解除后，甲方应当按照已经开展资产评估业务的时间、进度，或者已经完成的工作量支付相应的评估服务费。

3．因甲方或者其他相关当事人原因导致资产评估程序受限，最终导致乙方无法履行资产评估委托合同，乙方可以单方解除资产评估委托合同。资产评估委托合

同解除后，甲方应当按照已经开展资产评估业务的时间、进度，或者已经完成的工作量支付相应的评估服务费。

十三、违约责任：由于一方不履行约定义务或者履行义务不符合约定的，在履行义务或者采取补救措施后，对方还有损失的，应当赔偿损失。资产评估委托合同当事人因不可抗力无法履行资产评估委托合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，法律另有规定的除外。

十四、在资产评估委托合同履行过程中产生争议时，双方约定由合同订立地的仲裁机构仲裁解决。

十五、本委托合同订立后，甲乙双方发现相关事项存在遗漏、约定不明确，或者在合同履行中约定内容发生变化的，乙方可以要求与甲方订立补充合同或者重新订立资产评估委托合同，或者以法律允许的其他方式对资产评估委托合同的相关条款进行变更。

十六、评估委托合同的有效期限：本评估委托合同经甲乙双方公司印章后生效，约定事项全部完成后失效。

十七、本评估委托合同一式 贰 份，甲乙双方各 壹 份。

十八、其他约定事项： 无 。

甲方：浙江金盾风机股份有限公司

法定代表人或授权代表人：

2026 年 7 月 17 日

甲方地址：

联系人：

联系方式：

乙方：坤元资产评估有限公司

法定代表人或授权代表人：

2026 年 7 月 17 日

乙方地址：杭州市上城区钱江路 1366 号华润大厦 B 座

联系人：章波

联系方式：18667125880

签约地点：浙江省杭州市

资 产 评 估 结 果 汇 总 表

评估基准日：2026年10月31日

评估结果使用有效期至：2027年10月30日

表1

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	项　　目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A*100
1	一、流动资产	1,303,362.99	1,302,582.99	(780.00)	(0.06)
2	二、非流动资产	20,071,958.04	32,281,100.00	12,209,141.96	60.83
3	其中：长期股权投资				
4	固定资产	15,221,706.98	18,729,300.00	3,507,593.02	23.04
5	在建工程	0.00	0.00		
6	使用权资产				
7	无形资产	4,850,251.06	13,551,800.00	8,701,548.94	179.40
8	其中：无形资产——土地使用权	4,850,251.06	13,551,800.00	8,701,548.94	179.40
9	无形资产——矿业权				
10	无形资产——其他无形资产				
11	长期待摊费用				
12	递延所得税资产				
13	**资产总计**	21,375,321.03	33,583,682.99	12,208,361.96	57.11
14	三、流动负债	31,508,679.80	31,508,679.80		
15	四、非流动负债				
16	其中：递延所得税负债				
17	**负债合计**	31,508,679.80	31,508,679.80		
18	**股东全部权益**	(10,133,358.77)	2,075,003.19	12,208,361.96	

评估机构：坤元资产评估有限公司

资 产 评 估 结 果 分 类 汇 总 表

评估基准日：2026年10月31日

表2

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
1	**一、流动资产**				
2	货币资金	3,984.53	3,984.53		
3	交易性金融资产				
4	衍生金融资产				
5	应收票据				
6	应收账款	70,621.96	70,621.96		
7	应收款项融资				
8	预付款项	9,753.00	8,973.00	(780.00)	(7.998)
9	其他应收款				
10	存货				
11	合同资产				
12	持有待售资产				
13	一年内到期的非流动资产				
14	其他流动资产	1,219,003.50	1,219,003.50		
15	**流动资产合计**	1,303,362.99	1,302,582.99	(780.00)	(0.06)
16	**二、非流动资产**				
17	债权投资				
18	其他债权投资				
19	长期应收款				
20	长期股权投资				
21	其他权益工具投资				
22	其他非流动金融资产				
23	投资性房地产				
24	固定资产	15,221,706.98	18,729,300.00	3,507,593.02	23.04
25	在建工程	0.00	0.00		
26	生产性生物资产				
27	油气资产				
28	使用权资产				
29	无形资产	4,850,251.06	13,551,800.00	8,701,548.94	179.40
30	开发支出				
31	商誉				
32	长期待摊费用				
33	递延所得税资产				
34	其他非流动资产				
35	**非流动资产合计**	20,071,958.04	32,281,100.00	12,209,141.96	60.83
36	**三、资产总计**	21,375,321.03	33,583,682.99	12,208,361.96	57.11

资 产 评 估 结 果 分 类 汇 总 表

评估基准日：2026年10月31日

表2

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
37	**四、流动负债**				
38	短期借款				
39	交易性金融负债				
40	衍生金融负债				
41	应付票据				
42	应付账款	1,394,509.84	1,394,509.84		
43	预收款项				
44	合同负债	149,393.37	149,393.37		
45	应付职工薪酬				
46	应交税费	17,355.46	17,355.46		
47	其他应付款	29,928,000.00	29,928,000.00		
48	持有待售负债				
49	一年内到期的非流动负债				
50	其他流动负债	19,421.13	19,421.13		
51	**流动负债小计**	31,508,679.80	31,508,679.80		
52					
53	**五、非流动负债**				
54	长期借款				
55	应付债券				
56	租赁负债				
57	长期应付款				
58	长期应付职工薪酬				
59	预计负债				
60	递延收益				
61	递延所得税负债				
62	其他非流动负债				
63	**非流动负债小计**				
64					
65	**六、负债合计**	31,508,679.80	31,508,679.80		
66					
67	**七、股东全部权益**	(10,133,358.77)	2,075,003.19	12,208,361.96	120.48

评估机构：坤元资产评估有限公司

流 动 资 产 评 估 汇 总 表

评估基准日：2026年10月31日

表3

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
3-1	货币资金	3,984.53	3,984.53		
3-2	交易性金融资产				
3-3	衍生金融资产				
3-4	应收票据				
3-5	应收账款	70,621.96	70,621.96		
3-6	应收款项融资				
3-7	预付款项	9,753.00	8,973.00	(780.00)	(8.00)
3-8	其他应收款				
3-9	存货				
3-10	合同资产				
3-11	持有待售资产				
3-12	一年内到期的非流动资产				
3-13	其他流动资产	1,219,003.50	1,219,003.50		
3	**流动资产合计**	1,303,362.99	1,302,582.99	(780.00)	(0.06)

评估人员：余英鹏

货 币 资 金 评 估 汇 总 表

评估基准日：2026年10月31日

表3-1

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备注
3-1-1	库存现金					
3-1-2	银行存款	3,984.53	3,984.53			
3-1-3	其他货币资金					
3-1	货币资金合计	3,984.53	3,984.53			

评估人员：余英鹏

货 币 资 金——银 行 存 款 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表3-1-2

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	开户银行	账号	币种	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备注
1	江苏江阴农村商业银行要塞支行	018801280006148	人民币	791.89	791.89			
2	中国银行江阴南闸支行	479369663434	人民币	300.45	300.45			
3	宁波银行江阴支行营业部	78040122000154333	人民币	2,892.19	2,892.19			
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
合　　计				3,984.53	3,984.53			

被评估单位填表人员：周燕菲　　评估人员：余英鹏

填表时间：2026年11月9日

应 收 账 款 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表3-5

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	币种	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备 注
1	一汽（四川）专用汽车有限公司	货款	2021年11月	4年以上	人民币	1,066,197.16	1,066,197.16			涉诉
2	广州市旭昇纺织服装有限公司	货款	2017年12月	4年以上	人民币	764,376.76	764,376.76			
3	中国电子科技集团公司第二十八研究所	货款	2014年12月	4年以上	人民币	619,460.75	619,460.75			
4	常州市欧泰化工有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	324,333.46	0.00	(324,333.46)	(100.00)	无法收回
5	山西中电科技特种装备有限公司	货款	2020年12月	4年以上	人民币	313,481.00	313,481.00			
6	江阴市翰澄防腐科技有限公司	货款	2017年12月	4年以上	人民币	274,464.00	274,464.00			
7	北京恒嘉利科技发展有限公司	货款	2017年12月	4年以上	人民币	200,000.00	200,000.00			
8	东风越野车有限公司	货款	2021年12月	4年以上	人民币	190,000.00	0.00	(190,000.00)	(100.00)	无法收回
9	73055部队	货款	2016年12月	4年以上	人民币	152,460.00	152,460.00			
10	中国新兴建筑工程（新兴建设开发建设）	货款	2020年12月	4年以上	人民币	142,790.00	0.00	(142,790.00)	(100.00)	无法收回
11	新疆戍边方阵装备科技有限公司	货款	2020年12月	4年以上	人民币	123,360.59	123,360.59			
12	常州卡臣车用电器有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	73,050.00	0.00	(73,050.00)	(100.00)	无法收回
13	中国人民解放军32135部队	质保金	2020年12月	4年以上	人民币	36,400.50	36,400.50			
14	中国人民解放军32135部队	货款	2020年12月	4年以上	人民币	35,343.00	35,343.00			
15	中国人民解放军32266部队保障部	质保金	2020年12月	4年以上	人民币	55,301.96	55,301.96			
16	北京好运羽和进口汽车维修有限公司	货款	2014年12月	4年以上	人民币	50,000.00	50,000.00			
17	中国人民解放军65334部队保障部	质保金	2020年12月	4年以上	人民币	47,274.45	47,274.45			
18	中国人民解放军65334部队保障部	货款	2020年12月	4年以上	人民币	2,725.55	2,725.55			
19	中国人民解放军73151部队	货款	2020年12月	4年以上	人民币	46,880.00	46,880.00			
20	中国人民解放军65651部队保障部装备财务	货款	2020年12月	4年以上	人民币	44,501.65	44,501.65			
21	中国人民解放军69312部队	货款	2020年12月	4年以上	人民币	29,515.00	0.00	(29,515.00)	(100.00)	无法收回
22	火箭军士官学校教学实习工厂	货款	2018年12月	4年以上	人民币	18,125.00	18,125.00			
23	南京航空航天大学	货款	2018年12月	4年以上	人民币	18,000.00	18,000.00			
24	69223部队保障处装备财务	货款	2019年12月	4年以上	人民币	15,807.36	15,807.36			
25	南京紫金表面处理有限公司	货款	2019年7月	4年以上	人民币	14,796.00	14,796.00			
26	航天重型工程装备有限公司	货款	2020年9月	4年以上	人民币	10,176.00	0.00	(10,176.00)	(100.00)	无法收回
27	中国人民解放军66069部队保障部	货款	2016年12月	4年以上	人民币	9,908.50	9,908.50			

应 收 账 款 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表3-5

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	币种	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备 注
28	中国人民解放军66463部队保障处	货款	2016年12月	4年以上	人民币	9,670.00	9,670.00			
29	中国人民解放军31654部队	货款	2020年12月	4年以上	人民币	8,320.00	8,320.00			
30	国有南岭机械厂	货款	2016年12月	4年以上	人民币	7,490.00	7,490.00			
31	天津市顺达汽车零部件有限公司	货款	2014年12月	4年以上	人民币	6,304.00	6,304.00			
32	中国人民解放军66045部队保障处	货款	2016年12月	4年以上	人民币	6,202.05	6,202.05			
33	十堰震序汽车部件有限公司	货款	2014年12月	4年以上	人民币	5,736.00	5,736.00			
34	湖北三江航天万山特种车辆有限公司	货款	2020年9月	4年以上	人民币	5,500.00	0.00	(5,500.00)	(100.00)	无法收回
35	中国人民解放军77560部队	货款	2020年12月	4年以上	人民币	5,210.60	0.00	(5,210.60)	(100.00)	无法收回
36	中国人民解放军66051部队保障处	货款	2016年12月	4年以上	人民币	4,666.00	4,666.00			
37	江苏北方湖光光电有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	3,600.00	3,600.00			
38	十堰市恒图工贸有限公司	货款	2020年6月	4年以上	人民币	3,475.08	0.00	(3,475.08)	(100.00)	无法收回
39	内蒙古第一机械制造（集团）有限公司	货款	2015年12月	4年以上	人民币	2,916.00	2,916.00			
40	中国人民解放军65547部队	货款	2020年8月	4年以上	人民币	2,500.00	0.00	(2,500.00)	(100.00)	无法收回
41	南京图众多化工贸易有限公司	货款	2020年12月	4年以上	人民币	2,136.00	0.00	(2,136.00)	(100.00)	无法收回
42	山东亚泰机械有限公司	货款	2020年12月	4年以上	人民币	1,600.00	0.00	(1,600.00)	(100.00)	无法收回
43	云南航天工业有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	1,534.40	1,534.40			
44	江苏无线电厂有限公司	货款	2020年5月	4年以上	人民币	1,500.00	0.00	(1,500.00)	(100.00)	无法收回
45	南京神六机械设备制造有限公司	货款	2019年8月	4年以上	人民币	505.00	505.00			
46	中国人民解放军新疆阿勒泰军分区保障部装备财务	质保金	2020年12月	4年以上	人民币	37,578.00	37,578.00			
47	预估坏账损失				人民币		(3,932,763.72)	(3,932,763.72)		
48										
	应收账款余额合计					4,795,171.82	70,621.96	(4,724,549.86)	(98.53)	
	减：坏账准备					4,724,549.86	0.00	(4,724,549.86)	(100.00)	
	应收账款净额合计					70,621.96	70,621.96			

被评估单位填表人员：周燕菲　　评估人员：余英鹏

填表时间：2026年11月9日

预 付 款 项 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表3-7

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	币种	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备 注
1	江阴市天平计量仪器有限公司	货款	2020年12月	4年以上	人民币	1,300.00	1,300.00			
2	江阴爱帝达化工有限公司	货款	2020年12月	4年以上	人民币	1,000.00	1,000.00			
3	上海郁金香涂料有限公司	货款	2019年12月	4年以上	人民币	168.00	168.00			
4	北京旭日星仪航天科技有限公司	货款	2019年12月	4年以上	人民币	3,200.00	3,200.00			
5	江苏省特种设备安全监督检验研究院	检测费	2021年1月	4年以上	人民币	780.00	0.00	(780.00)	(100.00)	发票未到的费用性质款项
6	上海宏淮化工有限公司	货款	2021年8月	4年以上	人民币	1,880.00	1,880.00			
7	安徽同申建筑工程有限公司	货款	2021年7月	4年以上	人民币	25.00	25.00			
8	江苏新创天利新材料发展有限公司	货款	2021年10月	4年以上	人民币	1,400.00	1,400.00			
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
预付款项余额合计						9,753.00	8,973.00	(780.00)	(8.00)	
减：预付款项减值准备										
预付款项净额合计						9,753.00	8,973.00	(780.00)	(8.00)	

被评估单位填表人员：周燕菲　　评估人员：余英鹏

填表时间：2026年11月9日

其 他 应 收 款 评 估 汇 总 表

评估基准日：2026年10月31日

表3-8

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

编号	名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备注
3-8-1	其他应收款——应收利息					
3-8-2	其他应收款——应收股利					
3-8-3	其他应收款——其他应收款	0.00	0.00			
3-8	其他应收款合计	0.00	0.00			

评估人员：余英鹏

其 他 应 收 款——其 他 应 收 款 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表3-8-3

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	币种	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备 注
1	中国人民解放军66463部队保障处	保证金	2016年12月	4年以上	人民币	3,000.00	0.00	(3,000.00)	(100.00)	无法收回
2	中国人民解放军66069部队	保证金	2016年12月	4年以上	人民币	3,000.00	0.00	(3,000.00)	(100.00)	无法收回
3	中国人民解放军66051部队	保证金	2016年12月	4年以上	人民币	3,000.00	0.00	(3,000.00)	(100.00)	无法收回
4	中国人民解放军新疆昌吉军分区司令部	保证金	2019年8月	4年以上	人民币	10,000.00	10,000.00			
5	中国人民解放军69007部队	保证金	2019年11月	4年以上	人民币	36,500.00	36,500.00			
6	福建广睿达建设工程管理有限公司	保证金	2020年8月	4年以上	人民币	1,000.00	0.00	(1,000.00)	(100.00)	无法收回
7	新疆元泓工程项目管理咨询有限公司	保证金	2020年12月	4年以上	人民币	15,000.00	0.00	(15,000.00)	(100.00)	无法收回
8	张子阳	备用金	2022年6月	4年以上	人民币	24,440.24	24,440.24			
9	预估坏账损失				人民币		(70,940.24)	(70,940.24)		
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
其他应收款余额合计						95,940.24	0.00	(95,940.24)	(100.00)	
减：坏账准备						95,940.24	0.00	(95,940.24)	(100.00)	
其他应收款净额合计						0.00	0.00			

被评估单位填表人员：周燕菲　　评估人员：余英鹏

填表时间：2026年11月9日

其 他 流 动 资 产 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表3-13

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	业务内容	发生日期	币种	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备 注
1	国家税务总局江阴市税务局南闸税务分局	待抵扣增值税进项税额	2026年9月	人民币	1,219,003.50	1,219,003.50			
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
其他流动资产余额合计					1,219,003.50	1,219,003.50			
减：其他流动资产减值准备									
其他流动资产净额合计					1,219,003.50	1,219,003.50			

被评估单位填表人员：周燕菲　　评估人员：余英鹏

填表时间：2026年11月9日

非 流 动 资 产 评 估 汇 总 表

评估基准日：2026年10月31日

表4

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
4-1	债权投资				
4-2	其他债权投资				
4-3	长期应收款				
4-4	长期股权投资				
4-5	其他权益工具投资净额				
4-6	其他非流动金融资产净额				
4-7	投资性房地产				
4-8	固定资产	15,221,706.98	18,729,300.00	3,507,593.02	23.04
	其中：建筑物类固定资产	14,925,590.62	18,506,320.00	3,580,729.38	23.99
	设备类固定资产	296,116.36	222,980.00	(73,136.36)	(24.70)
4-9	在建工程	0.00	0.00		
4-10	生产性生物资产				
4-11	油气资产				
4-12	使用权资产				
4-13	无形资产	4,850,251.06	13,551,800.00	8,701,548.94	179.40
4-13-1	其中：土地使用权	4,850,251.06	13,551,800.00	8,701,548.94	179.40
4-13-2	采矿权				
4-13-3	其他无形资产				
4-14	开发支出				
4-15	商誉				
4-16	长期待摊费用				
4-17	递延所得税资产				
4-18	其他非流动资产				
4	**非流动资产合计**	20,071,958.04	32,281,100.00	12,209,141.96	60.83

评估人员：黄梁勇

固 定 资 产 评 估 汇 总 表

评估基准日：2026年10月31日

表4-8

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
	建筑物类固定资产合计	29,646,971.77	14,925,590.62	36,968,600.00	18,506,320.00	7,321,628.23	3,580,729.38	24.70	23.99
4-8-1	固定资产——房屋建筑物	20,863,818.79	11,030,408.26	34,271,610.00	17,172,670.00	13,407,791.21	6,142,261.74	64.26	55.68
4-8-2	固定资产——构筑物及其他辅助设施	8,783,152.98	3,895,182.36	2,696,990.00	1,333,650.00	(6,086,162.98)	(2,561,532.36)	(69.29)	(65.76)
4-8-3	固定资产——管道及沟槽								
	设备类固定资产合计	4,602,365.71	778,335.09	3,419,220.00	222,980.00	(1,183,145.71)	(555,355.09)	(25.71)	(71.35)
4-8-4	固定资产——机器设备	4,602,365.71	778,335.09	3,419,220.00	222,980.00	(1,183,145.71)	(555,355.09)	(25.71)	(71.35)
4-8-5	固定资产——车辆								
4-8-6	固定资产——电子设备								
4-8-7	固定资产——土地								
4-8-7	固定资产清理	————		————		————			
	固定资产合计	34,249,337.48	15,703,925.71	40,387,820.00	18,729,300.00	6,138,482.52	3,025,374.29	17.92	19.27
	减：固定资产减值准备		482,218.73		0.00		(482,218.73)		(100.00)
	固定资产	------	15,221,706.98	------	18,729,300.00	------	3,507,593.02	------	23.04

评估人员：黄梁勇

固 定 资 产——房 屋 建 筑 物 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表4-8-1

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	建筑面积(平方米)	账面价值		评估价值			评估增(减)值		备注
						原值	净值	原值	成新率%	净值	增减值	增值率%	
1	苏（2016）江阴市不动产权第0013251号	办公楼	混合	2008年	2,614.07	2,000,236.61	1,057,497.56	3,685,840.00	51	1,879,780.00	822,282.44	77.76	抵押、查封
2		宿舍	混合	2008年	10,365.98	8,460,586.25	4,472,992.89	12,335,520.00	50	6,167,760.00	1,694,767.11	37.89	抵押、查封
3		食堂及车间	混合	2008年	1,706.38	1,305,817.47	690,367.14	2,423,060.00	50	1,211,530.00	521,162.86	75.49	抵押、查封
4		伪装网车间	混合	2008年	11,145.91	9,097,178.46	4,809,550.67	15,827,190.00	50	7,913,600.00	3,104,049.33	64.54	抵押、查封
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
固定资产——房屋建筑物合计					25,832.34	20,863,818.79	11,030,408.26	34,271,610.00		17,172,670.00	6,142,261.74	55.68	
减：房屋建筑物减值准备													
固定资产——房屋建筑物净额						------	11,030,408.26	------		17,172,670.00	6,142,261.74	55.68	

被评估单位填表人员：周燕菲　　评估人员：黄梁勇

填表时间：2026年11月9日

固 定 资 产——构 筑 物 及 其 他 辅 助 设 施 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表4-8-2

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名　称	结构	建成年月	长度(米)	面积体积(M^2/M^3)	账面价值		评估价值			评估增(减)值		备注
						原值	净值	原值	成新率%	净值	增减值	增值率%	
1	不锈钢门	钢	2012年3月		22.50	3,965.82	198.29	4,410.00	27	1,190.00	991.71	500.13	
2	花坛	砖	2012年6月		250.00	56,800.00	2,840.00	65,250.00	28	18,270.00	15,430.00	543.31	
3	车棚	钢棚	2012年8月		288.00	54,529.91	17,824.88	62,500.00	29	18,130.00	305.12	1.71	
4	化工仓库改造	钢	2015年7月			319,796.21	124,795.18	0.00		0.00	(124,795.18)	(100.00)	并入房屋评估
5	应急水池	混合	2016年1月		150.00	478,946.95	234,291.28	472,800.00	64	302,590.00	68,298.72	29.15	
6	危化品仓库	钢混	2016年1月		110.30	232,716.55	113,839.99	227,770.00	72	163,990.00	50,150.01	44.05	
7	消防工程		2016年1月			397,000.00	194,204.44	0.00		0.00	(194,204.44)	(100.00)	并入房屋评估
8	污水管网		2016年1月	510.60		150,000.00	73,377.00	166,460.00	64	106,530.00	33,153.00	45.18	
9	装修费		2016年11月			6,271,061.04	2,882,338.23	0.00		0.00	(2,882,338.23)	(100.00)	并入房屋评估
10	消防工程		2016年11月			638,336.50	226,752.46	0.00		0.00	(226,752.46)	(100.00)	并入房屋评估
11	停车棚		2017年6月		355.00	121,880.34	14,933.50	154,430.00	53	81,850.00	66,916.50	448.10	
12	消防泵房电控改造		2018年1月			58,119.66	9,787.11	0.00		0.00	(9,787.11)	(100.00)	并入房屋评估
13	门卫室	混合	2008年6月		273.00	0.00	0.00	326,510.00	51	166,520.00	166,520.00		账面包含在房屋中
14	门牌墙	混合	2008年6月	15.00		0.00	0.00	9,780.00	39	3,810.00	3,810.00		账面包含在房屋中
15	围墙	通透式	2008年6月	150.00		0.00	0.00	29,400.00	39	11,470.00	11,470.00		账面包含在房屋中
16	水泥路面	砼	2008年6月		7,225.00	0.00	0.00	1,177,680.00	39	459,300.00	459,300.00		账面包含在房屋中
17													
18													
固定资产——构筑物及其他辅助设施合计				675.60	8,673.80	8,783,152.98	3,895,182.36	2,696,990.00		1,333,650.00	(2,561,532.36)	(65.76)	
减：构筑物及其他辅助设施减值准备													
固定资产——构筑物及其他辅助设施净额						------	3,895,182.36	------		1,333,650.00	(2,561,532.36)	(65.76)	

被评估单位填表人员：周燕菲　　评估人员：黄梁勇

填表时间：2026年11月9日

固 定 资 产——机 器 设 备 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表4-8-4

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			评估增(减)值		备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值	增减值	增值率%	
1	配电柜			台	1	2009年6月	2009年6月	5,500.00	275.00	3,580.00	3	110.00	(165.00)	(60.00)	
2	保险箱			台	1	2009年6月	2009年6月	4,230.00	211.50	2,750.00	3	80.00	(131.50)	(62.17)	
3	文件柜			个	4	2009年6月	2009年6月	4,050.00	202.50	2,640.00	3	80.00	(122.50)	(60.49)	
4	碎纸机			台	1	2009年6月	2009年6月	1,400.00	70.00	700.00	3	20.00	(50.00)	(71.43)	
5	密码文件柜			个	11	2009年6月	2009年6月	2,810.00	140.50	1,870.00	3	60.00	(80.50)	(57.30)	
6	军代室电脑			台	1	2009年6月	2009年6月	5,050.00	252.50	2,530.00	3	80.00	(172.50)	(68.32)	
7	打印机			台	1	2009年6月	2009年6月	910.26	45.51	460.00	3	10.00	(35.51)	(78.03)	
8	传真机			台	1	2009年6月	2009年6月	1,200.00	60.00	600.00	3	20.00	(40.00)	(66.67)	
9	冰箱			台	1	2009年6月	2009年6月	2,000.00	100.00	1,000.00	3	30.00	(70.00)	(70.00)	
10	打印机	Brother HL2140	兄弟	台	1	2009年6月	2009年6月	680.00	34.00	500.00	3	20.00	(14.00)	(41.18)	
11	小冰箱			台	1	2009年6月	2009年6月	824.00	41.20	410.00	3	10.00	(31.20)	(75.73)	
12	电脑及打印机			台	1	2009年6月	2009年6月	3,780.00	189.00	1,890.00	3	60.00	(129.00)	(68.25)	
13	空调			台	7	2009年6月	2009年6月	20,750.00	1,037.50	13,510.00	3	410.00	(627.50)	(60.48)	
14	电脑			台	1	2009年6月	2009年6月	4,100.00	205.00	2,050.00	3	60.00	(145.00)	(70.73)	
15	税控计算机及打印机			套	1	2009年6月	2009年6月	6,837.60	341.88	3,420.00	3	100.00	(241.88)	(70.75)	
16	电子防盗器			台	1	2009年6月	2009年6月	2,000.00	100.00	1,000.00	3	30.00	(70.00)	(70.00)	
17	空调		新科	台	1	2009年6月	2009年6月	2,300.00	115.00	1,500.00	3	50.00	(65.00)	(56.52)	
18	电脑显示屏			台	1	2009年6月	2009年6月	1,550.00	77.50	780.00	3	20.00	(57.50)	(74.19)	
19	CK报警器探头			台	1	2009年6月	2009年6月	500.00	25.00	250.00	3	10.00	(15.00)	(60.00)	
20	检测中心CK探头			台	1	2009年6月	2009年6月	500.00	25.00	250.00	3	10.00	(15.00)	(60.00)	
21	笔记本电脑			台	1	2009年6月	2009年6月	12,000.00	600.00	6,000.00	3	180.00	(420.00)	(70.00)	
22	激光打印机			台	1	2009年6月	2009年6月	1,179.49	58.97	590.00	3	20.00	(38.97)	(66.08)	
23	电脑			台	2	2009年7月	2009年7月	8,973.50	448.68	4,480.00	3	130.00	(318.68)	(71.03)	
24	扫描仪			台	1	2009年8月	2009年8月	4,550.00	225.00	2,280.00	3	70.00	(155.00)	(68.89)	
25	打印机			台	1	2009年9月	2009年9月	1,000.00	50.00	500.00	3	20.00	(30.00)	(60.00)	
26	保密工具			套	1	2009年9月	2009年9月	3,200.00	160.00	2,080.00	3	60.00	(100.00)	(62.50)	
27	电脑			台	1	2009年10月	2009年10月	2,669.23	133.46	1,330.00	3	40.00	(93.46)	(70.03)	
28	打印机			台	1	2009年11月	2009年11月	1,800.00	90.00	900.00	3	30.00	(60.00)	(66.67)	
29	综合办电脑			台	1	2010年1月	2010年1月	2,393.16	119.66	1,200.00	3	40.00	(79.66)	(66.57)	
30	电脑			台	1	2010年2月	2010年2月	7,692.30	384.60	3,850.00	3	120.00	(264.60)	(68.80)	
31	笔记本电脑			台	2	2010年3月	2010年3月	6,632.48	331.62	3,320.00	3	100.00	(231.62)	(69.85)	
32	尼康相机及镜头		尼康	部	1	2010年3月	2010年3月	10,780.42	539.02	5,390.00	3	160.00	(379.02)	(70.32)	
33	冰柜			台	1	2010年3月	2010年3月	1,850.00	92.50	930.00	3	30.00	(62.50)	(67.57)	
34	电脑			台	1	2010年4月	2010年4月	5,299.15	264.96	2,650.00	3	80.00	(184.96)	(69.81)	

固 定 资 产——机 器 设 备 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表4-8-4

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			评估增(减)值		备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值	增减值	增值率%	
35	尼康镜头		尼康	个	1	2010年4月	2010年4月	5,128.21	256.41	2,560.00	3	80.00	(176.41)	(68.80)	
36	对讲机			台	6	2010年4月	2010年4月	2,700.00	135.00	1,380.00	3	40.00	(95.00)	(70.37)	
37	电脑			台	1	2010年4月	2010年4月	3,500.00	175.00	1,750.00	3	50.00	(125.00)	(71.43)	
38	保密柜			台	1	2010年5月	2010年5月	1,794.87	89.74	1,170.00	3	40.00	(49.74)	(55.43)	
39	电脑			台	1	2010年5月	2010年5月	11,269.23	563.46	5,630.00	3	170.00	(393.46)	(69.83)	
40	电脑			台	1	2010年5月	2010年5月	15,513.68	775.68	7,760.00	3	230.00	(545.68)	(70.35)	
41	割草机			台	1	2010年5月	2010年5月	666.67	33.33	430.00	3	10.00	(23.33)	(70.00)	
42	隔离插座及视频干扰器			套	1	2010年5月	2010年5月	1,863.25	93.16	930.00	3	30.00	(63.16)	(67.80)	
43	喷枪			台	20	2010年6月	2010年6月	4,273.50	213.68	2,200.00	3	70.00	(143.68)	(67.24)	
44	佳能相机		佳能	部	1	2010年6月	2010年6月	6,000.00	300.00	3,000.00	3	90.00	(210.00)	(70.00)	
45	投影机	XG-J326XA	夏普	台	1	2010年6月	2010年6月	6,282.06	314.10	3,140.00	3	90.00	(224.10)	(71.35)	
46	项目部电脑			台	1	2010年7月	2010年7月	2,179.49	108.97	1,090.00	3	30.00	(78.97)	(72.47)	
47	保密室复印机			台	1	2010年8月	2010年8月	3,760.68	188.03	1,880.00	3	60.00	(128.03)	(68.09)	
48	电脑			台	1	2010年9月	2010年9月	15,629.06	781.45	7,810.00	3	230.00	(551.45)	(70.57)	
49	笔记本电脑			台	1	2010年11月	2010年11月	8,999.00	449.95	4,500.00	3	140.00	(309.95)	(68.89)	
50	蒸箱			台	1	2011年1月	2011年1月	2,300.00	115.00	1,610.00	3	50.00	(65.00)	(56.52)	
51	办公桌椅			套	1	2011年4月	2011年4月	510.00	25.50	360.00	3	10.00	(15.50)	(60.78)	
52	传真机			台	1	2011年6月	2011年6月	1,410.26	70.51	710.00	3	20.00	(50.51)	(71.64)	
53	吸尘器			台	1	2011年7月	2011年7月	1,837.61	91.88	920.00	3	30.00	(61.88)	(67.35)	
54	电热水瓶			台	1	2011年7月	2011年7月	1,089.74	54.49	540.00	3	20.00	(34.49)	(63.30)	
55	液晶显示器			台	1	2011年8月	2011年8月	2,692.31	134.62	1,350.00	3	40.00	(94.62)	(70.29)	
56	电脑			台	1	2011年8月	2011年8月	8,376.07	418.80	4,190.00	3	130.00	(288.80)	(68.96)	
57	电脑			台	1	2011年12月	2011年12月	2,786.32	139.32	1,390.00	3	40.00	(99.32)	(71.29)	
58	打印机	Brother HL2140	兄弟	台	1	2011年12月	2011年12月	1,068.38	53.42	500.00	3	20.00	(33.42)	(62.56)	
59	打印机	HP109	惠普	台	1	2011年12月	2011年12月	512.82	25.64	260.00	3	10.00	(15.64)	(61.00)	
60	海尔电视		海尔	台	1	2012年2月	2012年2月	1,538.46	76.92	850.00	3	30.00	(46.92)	(61.00)	
61	复印机	Epson office 1100	爱普生	台	1	2012年2月	2012年2月	30,000.00	1,500.00	16,500.00	3	500.00	(1,000.00)	(66.67)	
62	工业缝纫机	ZJ457A	中捷缝纫公司	台	3	2012年2月	2012年2月	2,709.40	135.47	5,850.00	3	180.00	44.53	32.87	
63	打印机			台	1	2012年3月	2012年3月	3,290.60	164.53	1,810.00	3	50.00	(114.53)	(69.61)	
64	电脑			台	1	2012年3月	2012年3月	3,300.00	165.00	1,820.00	3	50.00	(115.00)	(69.70)	
65	相机		尼康	部	1	2012年4月	2012年4月	2,042.74	102.14	1,120.00	3	30.00	(72.14)	(70.63)	
66	空调			台	1	2012年5月	2012年5月	15,723.08	786.15	11,010.00	3	330.00	(456.15)	(58.02)	
67	床及柜			台	8	2012年5月	2012年5月	8,150.00	407.50	5,680.00	3	170.00	(237.50)	(58.28)	
68	数码相机			台	1	2012年5月	2012年5月	2,042.74	102.14	1,120.00	3	30.00	(72.14)	(70.63)	

固 定 资 产——机 器 设 备 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表4-8-4

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			评估增(减)值		备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值	增减值	增值率%	
69	CK报警器			台	1	2012年5月	2012年5月	4,500.00	225.00	2,480.00	3	70.00	(155.00)	(68.89)	
70	传真机			台	1	2012年5月	2012年5月	3,162.40	158.12	1,740.00	3	50.00	(108.12)	(68.38)	
71	复合机			台	1	2012年5月	2012年5月	10,256.42	512.82	5,640.00	3	170.00	(342.82)	(66.85)	
72	电脑			台	12	2012年5月	2012年5月	38,034.19	1,901.71	20,880.00	3	630.00	(1,271.71)	(66.87)	
73	办公家具			套	1	2012年6月	2012年6月	5,620.00	281.00	3,930.00	3	120.00	(161.00)	(57.30)	
74	办公家具			套	1	2012年6月	2012年6月	10,980.00	549.00	7,690.00	3	230.00	(319.00)	(58.11)	
75	空调			台	1	2012年6月	2012年6月	9,316.24	465.81	6,520.00	3	200.00	(265.81)	(57.06)	
76	乒乓球台			台	1	2012年6月	2012年6月	2,200.00	110.00	1,540.00	3	50.00	(60.00)	(54.55)	
77	美的空调		美的	台	1	2012年7月	2012年7月	14,358.97	717.95	10,050.00	3	300.00	(417.95)	(58.21)	
78	办公家具			批	1	2012年7月	2012年7月	107,906.00	5,395.30	75,530.00	3	2,270.00	(3,125.30)	(57.93)	
79	厨房设备			套	1	2012年7月	2012年7月	66,495.73	3,324.79	46,550.00	3	1,400.00	(1,924.79)	(57.89)	
80	太阳能热水器			台	1	2012年8月	2012年8月	13,009.71	650.49	7,160.00	3	210.00	(440.49)	(67.72)	
81	办公楼电梯		苏州台菱电梯有限公司	部	1	2012年8月	2012年8月	102,307.69	5,115.38	71,620.00	3	2,150.00	(2,965.38)	(57.97)	
82	中央空调		江阴市凌宇机电设备有限公司	台	1	2012年8月	2012年8月	531,264.74	67,388.67	371,890.00	3	11,160.00	(56,228.67)	(83.44)	
83	配电箱		江苏华日照明器材有限公司	项	1	2012年8月	2012年8月	1,106,408.81	55,320.44	885,130.00	3	26,550.00	(28,770.44)	(52.01)	
84	复印机			台	1	2012年9月	2012年9月	8,017.09	400.85	4,410.00	3	130.00	(270.85)	(67.57)	
85	宿舍楼家具			批	1	2012年9月	2012年9月	22,045.00	1,102.25	15,430.00	3	460.00	(642.25)	(58.27)	
86	保险柜			台	1	2012年10月	2012年10月	5,128.21	256.41	3,590.00	3	110.00	(146.41)	(57.10)	
87	电脑针式打印机			套	1	2012年10月	2012年10月	4,803.42	240.17	2,640.00	3	80.00	(160.17)	(66.69)	
88	通风设备			套	1	2012年10月	2012年10月	2,940.18	147.01	2,060.00	3	60.00	(87.01)	(59.19)	
89	办公桌			批	1	2012年11月	2012年11月	25,917.86	1,295.89	18,140.00	3	540.00	(755.89)	(58.33)	
90	电脑			台	1	2012年12月	2012年12月	11,538.47	576.92	6,350.00	3	190.00	(386.92)	(67.07)	
91	餐具玻璃转盘			批	1	2013年4月	2013年4月	3,080.00	154.00	2,160.00	3	60.00	(94.00)	(61.04)	
92	美的冰箱			台	1	2013年6月	2013年6月	683.76	34.19	380.00	3	10.00	(24.19)	(70.75)	
93	电脑			台	1	2013年7月	2013年7月	2,045.73	102.29	1,130.00	3	30.00	(72.29)	(70.67)	
94	空调			台	1	2013年8月	2013年8月	32,478.63	1,623.93	22,740.00	3	680.00	(943.93)	(58.13)	
95	打印机	HP Deskjet 1010	惠普	台	1	2013年11月	2013年11月	3,871.79	193.59	2,130.00	3	60.00	(133.59)	(69.01)	
96	办公家具			套	1	2013年12月	2013年12月	38,461.55	1,923.08	26,920.00	3	810.00	(1,113.08)	(57.88)	
97	电脑			台	1	2014年4月	2014年4月	5,564.10	278.21	3,060.00	3	90.00	(188.21)	(67.65)	
98	碎纸机			台	1	2014年5月	2014年5月	3,333.33	166.67	1,830.00	3	50.00	(116.67)	(70.00)	
99	红黑电源	vip-3	北京华安保信息技术有限公司	台	1	2014年5月	2014年5月	1,863.25	93.16	1,020.00	3	30.00	(63.16)	(67.80)	
100	空调	MCY-MAP0601	东芝	套	1	2014年5月	2014年5月	106,239.32	5,311.97	79,680.00	3	2,390.00	(2,921.97)	(55.01)	
101	电脑			台	1	2014年7月	2014年7月	5,042.74	252.14	2,770.00	3	80.00	(172.14)	(68.27)	
102	电梯		苏州巨力电梯有限公司	部	1	2015年7月	2015年7月	31,069.40	15,076.65	23,300.00	3	700.00	(14,376.65)	(95.36)	

固 定 资 产——机 器 设 备 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表4-8-4

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			评估增(减)值		备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值	增减值	增值率%	
103	空调			台	1	2015年7月	2015年7月	32,000.00	1,600.00	24,000.00	3	720.00	(880.00)	(55.00)	
104	空调			台	1	2015年8月	2015年8月	7,948.72	397.44	5,960.00	3	180.00	(217.44)	(54.71)	
105	电子密码柜			台	1	2016年1月	2016年1月	2,136.76	106.84	1,600.00	3	50.00	(56.84)	(53.20)	
106	复印机	1810（含柜）	富士施乐	台	1	2016年3月	2016年3月	6,837.61	341.88	4,100.00	3	120.00	(221.88)	(64.90)	
107	打针机	IX6880	佳能	台	1	2016年3月	2016年3月	2,222.22	111.11	1,330.00	3	40.00	(71.11)	(64.00)	
108	电脑	启天M4500	联想	台	1	2016年3月	2016年3月	14,273.51	713.68	8,560.00	3	260.00	(453.68)	(63.57)	
109	椅子			批	1	2016年3月	2016年3月	1,538.46	76.92	1,150.00	3	30.00	(46.92)	(61.00)	
110	电子台秤			台	1	2016年4月	2016年4月	1,111.11	55.56	830.00	3	20.00	(35.56)	(64.00)	
111	笔记本电脑			台	1	2016年4月	2016年4月	4,145.30	207.27	2,490.00	3	70.00	(137.27)	(66.23)	
112	打印机/电脑			台	4	2016年5月	2016年5月	8,000.01	400.00	4,800.00	3	140.00	(260.00)	(65.00)	
113	二楼会议台			台	1	2016年7月	2016年7月	4,500.00	225.00	3,380.00	3	100.00	(125.00)	(55.56)	
114	电脑			台	1	2016年7月	2016年7月	4,615.38	230.77	2,770.00	3	80.00	(150.77)	(65.33)	
115	6楼大门		江阴市要塞煌家红木制品厂	台	1	2016年9月	2016年9月	39,145.30	1,957.27	29,360.00	3	880.00	(1,077.27)	(55.04)	
116	复印机			台	1	2016年10月	2016年10月	7,269.58	363.48	4,360.00	3	130.00	(233.48)	(64.23)	
117	碎纸机			台	1	2016年10月	2016年10月	3,333.33	166.67	2,000.00	3	60.00	(106.67)	(64.00)	
118	办公桌椅			套	1	2017年3月	2017年3月	25,641.02	1,282.05	20,510.00	3	620.00	(662.05)	(51.64)	
119	科研用电脑			台	1	2017年2月	2017年2月	3,982.91	199.15	2,390.00	3	70.00	(129.15)	(64.85)	
120	财务软件服务器			台	1	2017年5月	2017年5月	5,555.56	277.78	4,440.00	3	130.00	(147.78)	(53.20)	
121	电脑	E570		台	1	2017年5月	2017年5月	3,957.26	197.86	2,370.00	3	70.00	(127.86)	(64.62)	
122	联想电脑		联想	台	1	2017年5月	2017年5月	5,369.00	268.45	3,220.00	3	100.00	(168.45)	(62.75)	
123	投影仪	xc239	索尼	台	1	2017年7月	2017年7月	7,264.96	363.25	4,360.00	3	130.00	(233.25)	(64.21)	
124	格力空调	KFR-120	格力	台	1	2017年7月	2017年7月	8,119.66	405.98	6,500.00	3	200.00	(205.98)	(50.74)	
125	喷涂机	SF31	德国瓦格纳尔WAGNER	台	1	2017年7月	2017年7月	72,393.16	40,432.04	38,860.00	4	1,550.00	(38,882.04)	(96.17)	
126	屏风工作位及653椅子			套	8	2017年8月	2017年8月	9,401.71	470.09	7,520.00	3	230.00	(240.09)	(51.07)	
127	文件柜			个	1	2017年8月	2017年8月	728.16	36.41	580.00	3	20.00	(16.41)	(45.07)	
128	文件柜			个	1	2017年8月	2017年8月	1,650.49	82.52	1,320.00	3	40.00	(42.52)	(51.53)	
129	椅子			把	9	2017年8月	2017年8月	3,796.12	189.81	3,060.00	3	90.00	(99.81)	(52.58)	
130	2米班台			个	2	2017年8月	2017年8月	5,825.24	291.26	4,660.00	3	140.00	(151.26)	(51.93)	
131	班椅			把	2	2017年8月	2017年8月	1,359.22	67.96	1,080.00	3	30.00	(37.96)	(55.86)	
132	密码文件柜			个	1	2017年8月	2017年8月	1,650.49	82.52	1,320.00	3	40.00	(42.52)	(51.53)	
133	文件柜			个	1	2017年8月	2017年8月	679.61	33.98	540.00	3	20.00	(13.98)	(41.14)	
134	茶水柜			个	4	2017年8月	2017年8月	3,495.15	174.76	2,800.00	3	80.00	(94.76)	(54.22)	
135	单价沙发205			个	2	2017年8月	2017年8月	1,456.31	72.82	1,160.00	3	30.00	(42.82)	(58.80)	
136	方茶几901			个	1	2017年8月	2017年8月	436.89	21.84	350.00	3	10.00	(11.84)	(54.21)	

固 定 资 产——机 器 设 备 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表4-8-4

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			评估增(减)值		备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值	增减值	增值率%	
137	联想电脑	扬天T4900	联想	台	1	2017年8月	2017年8月	4,529.91	226.50	2,600.00	3	80.00	(146.50)	(64.68)	
138	联想电脑	扬天2601	联想	台	1	2017年8月	2017年8月	3,931.62	196.58	2,360.00	3	70.00	(126.58)	(64.39)	
139	格力空调	KFR-50GW	格力	台	2	2017年9月	2017年9月	8,205.13	410.26	6,560.00	3	200.00	(210.26)	(51.25)	
140	格力空调	KFR-72LW	格力	台	1	2017年9月	2017年9月	4,957.26	247.86	3,970.00	3	120.00	(127.86)	(51.59)	
141	二道门门禁系统			套	1	2017年9月	2017年9月	73,009.01	9,981.94	58,410.00	5	2,920.00	(7,061.94)	(70.75)	
142	打印机			台	1	2017年9月	2017年9月	1,153.85	57.69	690.00	3	20.00	(37.69)	(65.33)	
143	联想电脑	4150	联想	台	1	2017年9月	2017年9月	2,948.72	147.44	1,770.00	3	50.00	(97.44)	(66.09)	
144	联想电脑	扬天T4900	联想	台	2	2017年9月	2017年9月	8,461.54	423.08	5,200.00	3	160.00	(263.08)	(62.18)	
145	一体机			台	1	2017年10月	2017年10月	3,717.95	185.90	2,230.00	3	70.00	(115.90)	(62.35)	
146	打印机 （一体机）			台	1	2017年10月	2017年10月	2,350.43	117.52	1,410.00	3	40.00	(77.52)	(65.96)	
147	电脑			台	1	2017年10月	2017年10月	2,905.98	145.30	1,740.00	3	50.00	(95.30)	(65.59)	
148	沙发			台	1	2018年1月	2018年1月	3,500.00	175.00	2,800.00	3	80.00	(95.00)	(54.29)	
149	茶水柜			个	1	2018年1月	2018年1月	550.00	27.50	440.00	3	10.00	(17.50)	(63.64)	
150	衣柜			台	1	2018年1月	2018年1月	2,800.00	140.00	2,240.00	3	70.00	(70.00)	(50.00)	
151	美的空调	1.5匹	美的	台	1	2018年1月	2018年1月	2,699.03	134.95	2,160.00	3	60.00	(74.95)	(55.54)	
152	办公桌椅		常州市勤达机房设备有限公司	个	4	2018年2月	2018年2月	4,273.50	213.68	3,400.00	3	100.00	(113.68)	(53.20)	
153	密码保密柜	YMM-1800		台	1	2018年3月	2018年3月	2,478.63	123.93	1,980.00	10	200.00	76.07	61.38	
154	密码保密柜	YMM（订制抽屉）		台	1	2018年3月	2018年3月	3,247.86	162.39	2,600.00	10	260.00	97.61	60.11	
155	格力空调	KFR-50GW/(50556)Nhab-3	格力	台	3	2018年3月	2018年3月	12,051.28	602.56	9,630.00	3	290.00	(312.56)	(51.87)	
156	监控设备			台	2	2018年6月	2018年6月	10,860.00	0.00	8,680.00	3	260.00	260.00		
157	砂磨机			台	1	2018年7月	2018年7月	316,239.32	213,549.90	252,990.00	13	32,890.00	(180,659.90)	(84.60)	
158	砂磨机			台	1	2018年7月	2018年7月	401,709.40	271,266.26	321,370.00	13	41,780.00	(229,486.26)	(84.60)	
159	格力空调	KFR-50GW	格力	台	2	2018年7月	2018年7月	8,456.90	422.85	6,760.00	3	200.00	(222.85)	(52.70)	
160	高低温湿热试验舱	CZ-A-1000G	东莞市众志检测仪器有限公司	台	1	2018年8月	2018年8月	77,586.21	3,879.31	62,070.00	14	8,690.00	4,810.69	124.01	
161	盐干湿复合试验箱	CZ-160D	东莞市众志检测仪器有限公司	台	1	2018年8月	2018年8月	168,620.69	8,431.03	134,900.00	14	18,890.00	10,458.97	124.05	
162	盐雾试验箱	CZ-90C	东莞市众志检测仪器有限公司	台	1	2018年8月	2018年8月	12,931.03	646.55	10,340.00	14	1,450.00	803.45	124.27	
163	奥克斯空调	52GW/LK	奥克斯	台	1	2018年9月	2018年9月	3,398.06	169.90	2,720.00	3	80.00	(89.90)	(52.91)	
164	奥克斯空调	KFR-51GW	奥克斯	台	2	2018年9月	2018年9月	6,431.03	321.55	5,140.00	3	150.00	(171.55)	(53.35)	
165	恒温水箱	DZ-500L	金坛区春兰实验仪器厂	台	2	2018年10月	2018年10月	26,724.14	1,336.21	21,380.00	15	3,210.00	1,873.79	140.23	
166	纯水机	MOLSUN320D	翁开尔（上海）仪器有限公司	台	1	2018年10月	2018年10月	22,112.07	1,105.60	17,690.00	15	2,650.00	1,544.40	139.69	
167	氙灯试验机	QSUN XE-3HS	翁开尔（上海）仪器有限公司	台	1	2018年10月	2018年10月	339,284.48	18,464.31	271,430.00	15	40,710.00	22,245.69	120.48	
168	格力空调	KFR-50GW	格力	台	9	2018年11月	2018年11月	36,465.52	1,823.28	29,160.00	3	870.00	(953.28)	(52.28)	
169	电脑			台	3	2019年7月	2019年7月	35,200.00	1760.00	22,890.00	3	690.00	(1,070.00)	(60.80)	
170	发电机			台	1	2019年7月	2019年7月	6,734.51	2,093.93	5,390.00	22	1,190.00	(903.93)	(43.17)	

固 定 资 产——机 器 设 备 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表4-8-4

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			评估增(减)值		备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值	增减值	增值率%	
171	专用台式机	天玥TR1175中孚三合一		台	1	2021年1月	2021年1月	8,566.37	0.00	5,570.00	3	170.00	170.00		
172	扫描仪	OES200	天津光电通电子科技有限公司	台	1	2021年1月	2021年1月	6,017.70	0.00	4,420.00	3	130.00	130.00		
173	打印机	OEP400DN	天津光电通电子科技有限公司	台	1	2021年1月	2021年1月	3,539.82	0.00	2,300.00	3	70.00	70.00		
174															
175															
176															
177															
178															
179															
180															
固定资产——机器设备合计					283			4,602,365.71	778,335.09	3,419,220.00		222,980.00	(555,355.09)	(71.35)	
减：机器设备减值准备									482,218.73			0.00	(482,218.73)	(100.00)	
固定资产——机器设备净额								------	296,116.36	------		222,980.00	(73,136.36)	(24.70)	

被评估单位填表人员：周燕菲　　评估人员：黄梁勇

填表时间：2026年11月9日

在 建 工 程 评 估 汇 总 表

评估基准日：2026年10月31日

表4-9

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备 注
4-9-1	在建工程——土建工程	0.00	0.00			
4-9-2	在建工程——安装工程					
4-9-3	在建工程——工程物资					
4-9	在建工程合计	0.00	0.00			

评估人员：黄梁勇

在 建 工 程——土 建 工 程 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表4-9-1

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	项目名称	开工日期	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备 注
1	紧缩目标RCS测试系统及微波暗室建设项目	2017年12月	12,414,138.00	0.00	(12,414,138.00)	(100.00)	闲置
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
土建工程余额合计			12,414,138.00	0.00	(12,414,138.00)	(100.00)	
减：土建工程减值准备			12,414,138.00	0.00	(12,414,138.00)	(100.00)	
土建工程净额合计			0.00	0.00			

被评估单位填表人员：周燕菲　　评估人员：黄梁勇

填表时间：2026年11月9日

无 形 资 产 及 其 他 资 产 评 估 汇 总 表

评估基准日：2026年10月31日

表4-13

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
4-13-1	无形资产——土地使用权	4,850,251.06	13,551,800.00	8,701,548.94	179.40
4-13-2	无形资产——矿业权				
4-13-3	无形资产——其他无形资产				
4-13	无形资产合计	4,850,251.06	13,551,800.00	8,701,548.94	179.40

评估人员：余英鹏

无 形 资 产——土 地 使 用 权 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表4-13-1

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	土地权证编号	土地位置	权利性质	用途	终止日期	开发程度	面积(平方米)	原始入账价值	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备注
1	苏（2016）江阴市不动产权第0013251号	南闸街道观山村观山路3号	出让	工业	2055年2月2日	五通一平	17,065.00	7,900,771.95	4,850,251.06	13,551,800.00	8,701,548.94	179.40	抵押、查封
2													
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
无形资产——土地使用权余额合计							17,065.00	7,900,771.95	4,850,251.06	13,551,800.00	8,701,548.94	179.40	
减：无形资产减值准备													
无形资产——土地使用权净额合计								------	4,850,251.06	13,551,800.00	8,701,548.94	179.40	

被评估单位填表人员：周燕菲　　评估人员：黄梁勇

填表时间：2026年11月9日

流 动 负 债 评 估 汇 总 表

评估基准日：2026年10月31日

表5

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
5-1	短期借款				
5-2	交易性金融负债				
5-3	衍生金融负债				
5-4	应付票据				
5-5	应付账款	1,394,509.84	1,394,509.84		
5-6	预收款项				
5-7	合同负债	149,393.37	149,393.37		
5-8	应付职工薪酬				
5-9	应交税费	17,355.46	17,355.46		
5-10	其他应付款	29,928,000.00	29,928,000.00		
5-11	持有待售负债				
5-12	一年内到期的非流动负债				
5-13	其他流动负债	19,421.13	19,421.13		
5	流动负债合计	31,508,679.80	31,508,679.80		

评估人员：余英鹏

应 付 账 款 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表5-5

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	币种	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备 注
1	江阴市第二建筑安装有限公司水电安装	工程设备款	2016年12月	4年以上	人民币	220,000.00	220,000.00			
2	武汉同成双兴科技发展有限公司	技术研发服务费	2019年12月	4年以上	人民币	220,000.00	220,000.00			
3	盐城市盐都区华宏绳网厂	货款	2020年7月	4年以上	人民币	200,000.00	200,000.00			
4	江阴市中进化工原料有限公司	货款	2021年9月	4年以上	人民币	149,563.93	149,563.93			
5	中国兵器工业第五九研究所	货款	2021年6月	4年以上	人民币	108,720.00	108,720.00			
6	常州雅乐色彩商贸有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	95,210.00	95,210.00			
7	江阴供电公司	货款	2022年1月	4年以上	人民币	87,656.70	87,656.70			
8	苏州尚格园林景观工程有限公司	工程设备款	2015年12月	4年以上	人民币	35,000.00	35,000.00			
9	江苏江南水务股份有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	29,928.40	29,928.40			
10	商丘三立彩印包装有限公司	货款	2016年12月	4年以上	人民币	24,501.00	24,501.00			
11	安徽天易金属新材料有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	24,250.00	24,250.00			
12	江苏泰华电梯有限公司	费用款	2017年12月	4年以上	人民币	20,000.00	20,000.00			
13	常州鸿卓化工有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	17,550.00	17,550.00			
14	上海悦富实业有限公司	工程设备款	2015年12月	4年以上	人民币	16,945.00	16,945.00			
15	上海骋宇化工有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	16,000.00	16,000.00			
16	北京邦维高科特种纺织品有限责任公司	货款	2019年11月	4年以上	人民币	14,720.00	14,720.00			
17	江阴广特机电设备有限公司	工程设备款	2015年12月	4年以上	人民币	14,300.00	14,300.00			
18	江苏金海富强科技有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	11,612.00	11,612.00			
19	江阴市金澄电梯有限公司安装分公司	费用款	2015年12月	4年以上	人民币	10,000.00	10,000.00			
20	无锡科力安安全设备有限公司	维保费	2020年10月	4年以上	人民币	10,000.00	10,000.00			
21	吴洁	货款	2016年12月	4年以上	人民币	7,763.18	7,763.18			
22	江阴市长径塑料三厂（普通合伙）	货款	2018年12月	4年以上	人民币	6,800.00	6,800.00			
23	江苏经济报社	货款	2018年12月	4年以上	人民币	6,800.00	6,800.00			
24	江阴市赢韬贸易有限公司	货款	2020年11月	4年以上	人民币	6,300.00	6,300.00			

应 付 账 款 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表5-5

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	币种	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备 注
25	张家港市华丽网业有限公司	货款	2015年12月	4年以上	人民币	5,481.60	5,481.60			
26	瑞安市博业激光应用技术有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	4,100.00	4,100.00			
27	无锡大制工贸有限公司	货款	2020年9月	4年以上	人民币	4,076.00	4,076.00			
28	天宁区郑陆银泰消防器材经营部	设备款	2019年1月	4年以上	人民币	3,118.93	3,118.93			
29	江阴市进业物资贸易有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	3,080.00	3,080.00			
30	无锡大众会计事务所有限公司	货款	2016年12月	4年以上	人民币	3,000.00	3,000.00			
31	江阴市精磨化工机械有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	2,950.00	2,950.00			
32	上海恒曜化工有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	2,725.50	2,725.50			
33	江阴市西郊五交化有限公司	货款	2015年12月	4年以上	人民币	1,908.00	1,908.00			
34	南通市消防器材供应站	费用款	2015年12月	4年以上	人民币	1,900.00	1,900.00			
35	无锡市金谷塑业有限公司	货款	2019年1月	4年以上	人民币	1,502.90	1,502.90			
36	江阴中融印刷有限公司	货款	2020年12月	4年以上	人民币	1,500.00	1,500.00			
37	常州达茵化学助剂有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	1,350.00	1,350.00			
38	陈方明	货款	2015年12月	4年以上	人民币	1,000.00	1,000.00			
39	宁波亮豪磁业有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	860.00	860.00			
40	江阴市卡曼机械有限公司（双钱）	货款	2019年9月	4年以上	人民币	560.80	560.80			
41	无锡市派特知识产权代理有限公司	专利变更费	2019年9月	4年以上	人民币	500.00	500.00			
42	江阴市中国旅行社有限公司	货款	2019年12月	4年以上	人民币	493.50	493.50			
43	江阴市南南金属材料有限公司	货款	2021年1月	4年以上	人民币	410.00	410.00			
44	义乌市富裕线带商行	货款	2018年12月	4年以上	人民币	300.00	300.00			
45	劳安新材料江苏有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	71.00	71.00			
46	常州力欧纺织品有限公司	货款	2015年12月	4年以上	人民币	0.50	0.50			
47	厦门东井工贸有限公司	货款	2020年12月	4年以上	人民币	0.45	0.45			
48	江阴市中明包装有限公司	货款	2020年12月	4年以上	人民币	0.30	0.30			

应 付 账 款 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表5-5

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	币种	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备 注
49	浙江沪江线业有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	0.10	0.10			
50	无锡宙斯盾辐射防护用品有限公司	货款	2017年12月	4年以上	人民币	0.03	0.03			
51	福州乐尚丝贸易有限公司	货款	2017年12月	4年以上	人民币	0.02	0.02			
52										
53										
54										
55										
56										
57										
58										
59										
60										
61										
62										
63										
64										
65										
66										
67										
合　　计						1,394,509.84	1,394,509.84			

被评估单位填表人员：周燕菲　　评估人员：余英鹏

填表时间：2026年11月9日

合 同 负 债 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表5-7

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	币种	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备 注
1	十堰瑞兴达车身部件有限公司	货款	2017年12月	4年以上	人民币	10,407.08	10,407.08			
2	武汉龙安集团有限责任公司	货款	2017年12月	4年以上	人民币	261.95	261.95			
3	国营武汉长虹机械厂	货款	2018年12月	4年以上	人民币	31.86	31.86			
4	航天神舟飞行器有限公司	货款	2020年12月	4年以上	人民币	265.49	265.49			
5	西安电子工程研究院	货款	2016年12月	4年以上	人民币	17.70	17.70			
6	重庆建安仪器有限责任公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	707.96	707.96			
7	四川华庆机械有限责任公司	货款	2016年12月	4年以上	人民币	442.48	442.48			
8	重庆长安工业（集团）有限责任公司	货款	2016年12月	4年以上	人民币	884.96	884.96			
9	哈尔滨第一机器制造集团有限公司	货款	2017年12月	4年以上	人民币	2,654.42	2,654.42			
10	武汉汉口机床厂	货款	2019年12月	4年以上	人民币	1,238.94	1,238.94			
11	中国人民解放军68331部队装备处	货款	2019年12月	4年以上	人民币	18,181.42	18,181.42			
12	长治清华机械厂	货款	2017年12月	4年以上	人民币	1,061.95	1,061.95			
13	内蒙古山水铁菱彩涂工贸有限责任公司	货款	2016年12月	4年以上	人民币	3,465.49	3,465.49			
14	西南计算机有限责任公司	货款	2016年12月	4年以上	人民币	81,353.98	81,353.98			
15	郑州壹伟贸易有限公司	货款	2016年12月	4年以上	人民币	1,946.90	1,946.90			
16	厦门隆琛贸易有限公司	货款	2016年12月	4年以上	人民币	707.96	707.96			
17	吴凯基	货款	2016年12月	4年以上	人民币	2,601.77	2,601.77			
18	王银飞	货款	2016年12月	4年以上	人民币	707.96	707.96			
19	吴产海（上海澎波）	货款	2016年12月	4年以上	人民币	459.29	459.29			
20	沧州昌瑞五金制品有限公司	货款	2016年12月	4年以上	人民币	3,638.94	3,638.94			

合 同 负 债 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表5-7

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	币种	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备 注
21	北京御火兴安消防技术有限公司	货款	2018年12月	4年以上	人民币	13,451.33	13,451.33			
22	68302部队	货款	2020年12月	4年以上	人民币	1,894.69	1,894.69			
23	重庆铁马工业集团有限公司	货款	2020年12月	4年以上	人民币	3,008.85	3,008.85			
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
合　　计						149,393.37	149,393.37			

被评估单位填表人员：周燕菲　　评估人员：余英鹏

填表时间：2026年11月9日

应 交 税 费 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表5-9

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	征税机关	税种	发生日期	币种	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备 注
1	国家税务总局江阴市税务局南闸税务分局	房产税	2026年10月	人民币	13,089.21	13,089.21			
2	国家税务总局江阴市税务局南闸税务分局	土地使用税	2026年10月	人民币	4,266.25	4,266.25			
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
合　　计					17,355.46	17,355.46			

被评估单位填表人员：周燕菲　　评估人员：余英鹏

填表时间：2026年11月9日

其 他 应 付 款 评 估 汇 总 表

评估基准日：2026年10月31日

表5-10

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

编号	名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备注
5-10-1	其他应付款——应付利息					
5-10-2	其他应付款——应付股利					
5-10-3	其他应付款——其他应付款	29,928,000.00	29,928,000.00			
5-10	其他应付款合计	29,928,000.00	29,928,000.00			

评估人员：余英鹏

其 他 应 付 款——其 他 应 付 款 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表5-10-3

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	币种	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备 注
1	浙江金盾风机装备有限公司	借款	2021年12月	4年以上	人民币	24,778,559.06	24,778,559.06			关联方、涉诉
2	浙江金盾风机股份有限公司	往来款	2026年6月	0-6月	人民币	5,149,440.94	5,149,440.94			关联方
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
合　　计						29,928,000.00	29,928,000.00			

被评估单位填表人员：周燕菲　　评估人员：余英鹏

填表时间：2026年11月9日

其 他 流 动 负 债 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表5-13

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	业务内容	发生日期	币种	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备 注
1	十堰瑞兴达车身部件有限公司	待转增值税销项税额	2017年12月	人民币	1,352.92	1,352.92			
2	武汉龙安集团有限责任公司	待转增值税销项税额	2017年12月	人民币	34.05	34.05			
3	国营武汉长虹机械厂	待转增值税销项税额	2018年12月	人民币	4.14	4.14			
4	航天神舟飞行器有限公司	待转增值税销项税额	2020年12月	人民币	34.51	34.51			
5	西安电子工程研究院	待转增值税销项税额	2016年12月	人民币	2.30	2.30			
6	重庆建安仪器有限责任公司	待转增值税销项税额	2018年12月	人民币	92.04	92.04			
7	四川华庆机械有限责任公司	待转增值税销项税额	2016年12月	人民币	57.52	57.52			
8	重庆长安工业（集团）有限责任公司	待转增值税销项税额	2016年12月	人民币	115.04	115.04			
9	哈尔滨第一机器制造集团有限公司	待转增值税销项税额	2017年12月	人民币	345.08	345.08			
10	武汉汉口机床厂	待转增值税销项税额	2019年12月	人民币	161.06	161.06			
11	中国人民解放军68331部队装备处	待转增值税销项税额	2019年12月	人民币	2,363.58	2,363.58			
12	长治清华机械厂	待转增值税销项税额	2017年12月	人民币	138.05	138.05			
13	内蒙古山水铁菱彩涂工贸有限责任公司	待转增值税销项税额	2016年12月	人民币	450.51	450.51			
14	西南计算机有限责任公司	待转增值税销项税额	2016年12月	人民币	10,576.02	10,576.02			
15	郑州壹伟贸易有限公司	待转增值税销项税额	2016年12月	人民币	253.10	253.10			
16	厦门隆琛贸易有限公司	待转增值税销项税额	2016年12月	人民币	92.04	92.04			
17	吴凯基	待转增值税销项税额	2016年12月	人民币	338.23	338.23			
18	王银飞	待转增值税销项税额	2016年12月	人民币	92.04	92.04			
19	吴产海（上海澎波）	待转增值税销项税额	2016年12月	人民币	59.71	59.71			
20	沧州昌瑞五金制品有限公司	待转增值税销项税额	2016年12月	人民币	473.06	473.06			
21	北京御火兴安消防技术有限公司	待转增值税销项税额	2018年12月	人民币	1,748.67	1,748.67			
22	68302部队	待转增值税销项税额	2020年12月	人民币	246.31	246.31			

其 他 流 动 负 债 评 估 明 细 表

评估基准日：2026年10月31日

表5-13

被评估单位：江阴市中强科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	业务内容	发生日期	币种	账面价值	评估价值	增值额	增值率%	备 注
23	重庆铁马工业集团有限公司	待转增值税销项税额	2020年12月	人民币	391.15	391.15			
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									
34									
35									
36									
37									
38									
39									
40									
41									
42									
合　　计					19,421.13	19,421.13			

被评估单位填表人员：周燕菲　　评估人员：余英鹏

填表时间：2026年11月9日