金科地产集团股份有限公司

股票交易异常波动的公告

证券简称：金科股份　　证券代码：000656　　公告编号：2026-075 号

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、股票交易异常波动的情况

金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”）股票（证券代码：000656）于 2026 年 11 月 18 日至 11 月 20 日连续 3 个交易日收盘价格涨幅偏离值累计偏离超过 20%，根据《深圳证券交易所股票上市规则》（以下简称“《上市规则》”）的相关规定，属于股票交易异常波动的情形。

二、公司关注并核实的相关情况

经公司自我核查并问询公司控股股东京渝星筑（青岛）企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“京渝星筑”）、京渝星璨（青岛）企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“京渝星璨”），现将有关事项说明如下：

（一）公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

（二）公司未发现近期公共媒体报道了可能或已经对本公司股票交易价格产生较大影响的未公开重大信息。

（三）近期公司生产经营情况正常，内外部经营环境未发生重大变化。

（四）公司于2026年11月18日召开第十二届董事会第十六次会议，审议通过了《关于公司以集中竞价方式回购部分社会公众股份的议案》，并于2026年11月19日首次回购公司股份。上述内容详见公司于2026年11月19日、11月20日在信息披露媒体刊载的相关公告。

截至2026年11月20日，公司通过股份回购专用证券账户以集中竞价方式回购公司股份58,458,300股，占公司总股本的0.55%，购买股份的最高成交价为1.11元/股，最低成交价为1.00元/股，成交金额6,263.42万元（不含交易费用）。

（五）公司控股股东京渝星筑、京渝星璨在股票交易价格异常波动期间，不存在买卖公司股票的情况。

（六）公司控股股东京渝星筑、京渝星璨于11月20日收到中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）下发的《立案告知书》（编号：证监立案字0152026008、0152026009号），因涉嫌信息披露违法违规行为，根据《中华人民共和国证券法》《中华人民共和国行政处罚法》等法律法规，决定对京渝星筑、京渝星璨进行立案。具体内容详见公司于同日在信息披露媒体刊载的相关公告。另获悉，控股股东之合伙人北京天娇绿苑房地产开发有限公司因涉嫌信息披露违法违规行为被中国证监会立案（编号：证监立案字0152026007）。

截至目前，除前述信息、公司已公告的信息及控股股东向公司发送的立案和调查函件外，公司、控股股东京渝星筑、京渝星璨不存在涉及公司包括重大资产重组、发行股份、上市公司收购、债务重组、业务重组、资产剥离和资产注入等应披露而未披露的重大事项。

三、是否存在应披露而未披露的重大信息的说明

本公司董事会确认，除前述事项外，本公司目前没有任何根据《上市规则》

等有关规定应予以披露而未披露的事项；董事会也未获悉本公司有根据《上市规则》等有关规定应予以披露而未披露的、对本公司股票及其衍生品种交易价格产生较大影响的信息；公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。后续公司将根据《上市规则》等有关规定及时履行信息义务。

四、相关说明与风险提示

1、公司不存在违反信息公平披露的情形。

2、《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网为公司选定的信息披露媒体，公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的公告为准，公司郑重提醒广大投资者关注公司信息披露，理性投资，注意投资风险。

特此公告

金科地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇二六年十一月二十日