证券代码：002208　　证券简称：合肥城建　　公告编号：2026098

合肥城建发展股份有限公司
关于注销控股子公司的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

一、注销全资子公司事项概述

合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）于 2026 年 11 月 26 日召开第八届董事会第四十三次会议审议通过了《关于注销控股子公司的议案》，同意注销公司控股子公司合肥城建巢湖置业有限公司（以下简称“巢湖置业”）。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》等相关规定，本次注销事项在董事会审批权限内，无需提交股东会审议。本次注销事项不涉及关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、拟注销控股子公司的基本情况

企业名称：合肥城建巢湖置业有限公司

企业类型：其他有限责任公司

统一社会信用代码：91340100664224728T

注册地址：合肥巢湖经济开发区华阳路 6 号

法定代表人：沈飞

成立日期：2007 年 7 月 26 日

注册资本：1000 万元人民币

经营范围：许可经营项目：房地产开发。一般经营项目：商品房销售、租赁、售后服务；城市基础设施及公用设施项目开发和经营；工业民用建筑技术咨询，室内装饰。（上述经营范围涉及资质经营的凭有效资质证经营）

持股比例：公司持有巢湖置业 80%股权，安徽省国招投资有限公司持有巢湖置业 20%股权。

三、本次拟注销控股子公司的原因及对公司的影响

截至本公告披露日，巢湖置业负责开发建设的项目已全部完工交付。为优化公司资源配置，同时根据公司整体经营规划和战略布局调整，公司决定注销巢湖置业。本次注销完成后，巢湖置业将不再纳入公司合并报表范围。本次注销事项有利于提高公司运营管理效率，降低管理成本，不会对公司整体业务和盈利情况产生不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

董事会授权公司管理层按照相关法律法规的规定和要求，签署相关法律文件，并办理注销手续。公司将积极关注相关事项的进展情况并及时履行信息披露义务。

四、备查文件

1、公司第八届董事会第四十三次会议决议。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会

二〇二六年十一月二十六日