证券代码：000785　　证券简称：居然智家　　公告编号：临 2026-081

居然智家新零售集团股份有限公司
关于控股股东部分股份被轮候冻结的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别风险提示：

公司控股股东及其一致行动人冻结股份数量占其所持公司股份数量比例为73.86%，请投资者注意相关风险。

居然智家新零售集团股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）于 2026 年 11 月 27 日收到公司控股股东北京居然之家投资控股集团有限公司（以下简称“居然控股”）关于其持有的本公司部分股份被轮候冻结的通知。具体事项如下：

一、本次股份被轮候冻结基本情况

股东名称	是否为控股股东或第一大股东及其一致行动人	本次轮候冻结股份数量(股)	占其所持股份比例	占公司总股本比例	是否为限售股	起始日期	轮候期限	轮候机关	原因
居然控股	控股股东	198,900	0.012%	0.003%	否	2026/11/25	36个月	沈阳市浑南区人民法院	协议纠纷
居然控股	控股股东	17,157,961	1.041%	0.276%	否	2026/11/26	36个月	北京市朝阳区人民法院	协议纠纷
合计		**17,356,861**	**1.053%**	**0.279%**	-	-	-	-	-

二、股东股份累计被轮候冻结的情况

股东名称	持股数量（股）	持股比例（%）	累计被轮候冻结数量（股）	累计被标记数量（股）	合计占其所持股份比例（%）	合计占公司总股本比例（%）
居然控股	1,648,466,346	26.47%	161,875,505	0	9.82%	2.60%

截至本公告披露日，公司控股股东及其一致行动人累计被轮候冻结的股份数量为 191,262,757 股，累计被标记的股份数量为 0 股，合计占其所持股份比例为 6.99%，合计占公司总股本的比例为 3.07%。

三、股东股份累计被冻结的情况

股东名称	持股数量（股）	持股比例（%）	累计被冻结数量（股）	累计被标记数量（股）	合计占其所持股份比例（%）	合计占公司总股本比例（%）
居然控股	1,648,466,346	26.47%	1,648,466,346	0	100.00%	26.47%

截至本公告披露日，公司控股股东及其一致行动人累计被冻结的股份数量为2,020,516,170股，累计被标记的股份数量为0股，合计占其所持股份比例为73.86%，合计占公司总股本的比例为32.45%（累计被冻结数量包含司法冻结、司法再冻结数量，未重复计算轮候冻结数量）。

四、其他情况说明

截至本公告披露日，公司控股股东及其一致行动人冻结股份数量占其所持公司股份数量比例已超过50%，相关情况说明如下：

1、控股股东及其一致行动人最近一年不存在大额债务逾期或违约记录，不存在主体和债项信用等级下调的情形，不存在因债务问题涉及的重大诉讼或仲裁情况；

2、控股股东及其一致行动人不存在非经营性资金占用、违规担保等侵害上市公司利益的情形；

3、控股股东及其一致行动人持有的公司股票被轮候冻结，控股股东正与相关方积极沟通解决，目前不会对公司的生产经营及公司治理等产生影响，亦不会导致公司实际控制权或第一大股东发生变更。

公司将持续关注其冻结情况及冻结风险，并及时进行披露，敬请投资者谨慎决策，注意投资风险。

五、备查文件

1、中国证券登记结算有限责任公司出具的证券质押及司法冻结明细表；

2、中国证券登记结算有限责任公司出具的持股5%以上股东每日持股变化明细；

3、中国证券登记结算有限责任公司出具的证券轮候冻结数据表；

4、北京居然之家投资控股集团有限公司关于部分股份被轮候冻结的告知函；

5、深圳证券交易所要求的其他文件。

特此公告

居然智家新零售集团股份有限公司董事会

2026年11月27日